

地下面積

單位	05
建築面積	1,708方呎
實用面積	1,429方呎

翠吉街



柴灣祥利街18號祥達中心地下05室

(資料來源：由申請人提供)
(SOURCE : SUBMITTED BY THE APPLICANT)

參考編號
REFERENCE No.
A/H20/189

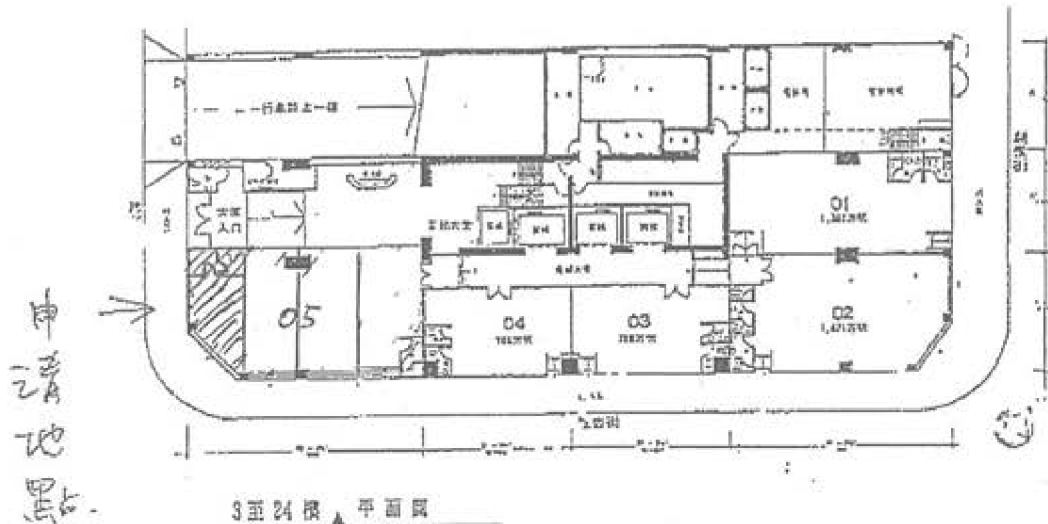
繪圖
DRAWING
A - 1

平面圖

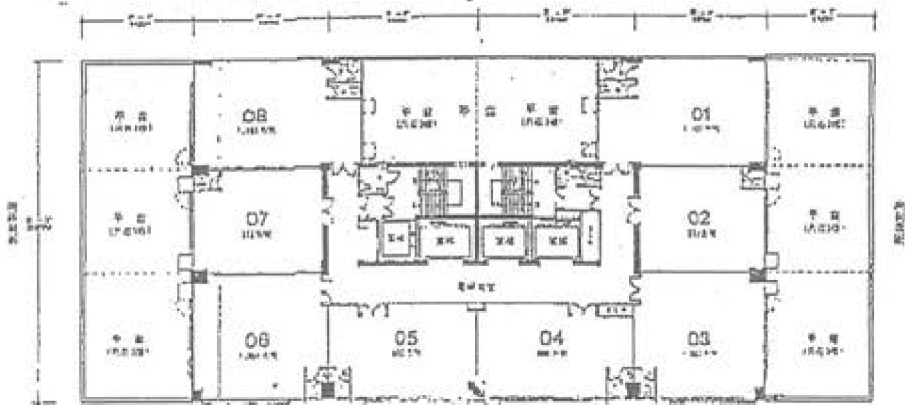
FLOOR PLAN

祥達中心
Cheung Tat Centre
葵涌祥達商場·祥達中心

地下 平面圖



3至24樓 平面圖



祥達中心 Cheung Tat Centre

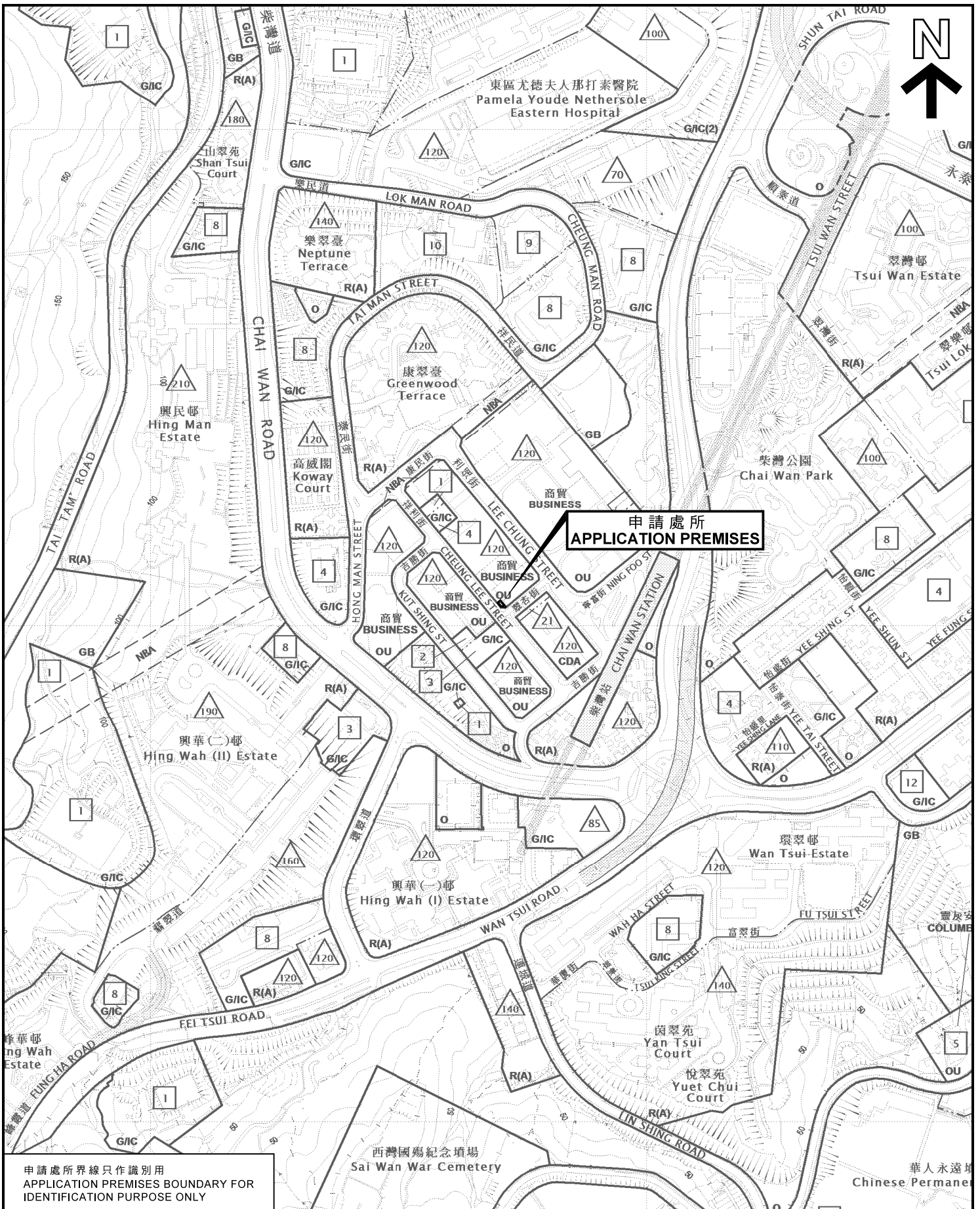
NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY
圖中所有數據比例，一概只作參考之用

中原(工商舖)
CENTALINE COMMERCIAL
CENTALINE PROPERTY AGENCY LIMITED
香港中環皇后大道中 200 號 20 樓 2002 室

工商部
Industry / Office Department

(資料來源：由申請人提供)
(SOURCE : SUBMITTED BY THE APPLICANT)

參考編號 REFERENCE No. A/H20/189	繪圖 DRAWING A - 2
------------------------------------	------------------------



申請處所
APPLICATION PREMISES

申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2018年1月24日擬備，
所根據的資料為於2017年9月5日
核准的分區計劃大綱圖編號S/H20/23
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.1.2018
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/H20/23 APPROVED ON 5.9.2017

位置圖 LOCATION PLAN

臨時商店及服務行業(地產代理)用途的規劃許可續期(為期2年)
香港柴灣祥利街18號祥達中心地下5號舖部分
RENEWAL OF PLANNING PERMISSION FOR
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (PROPERTY AGENCY)
FOR A PERIOD OF 2 YEARS
PART OF WORKSHOP 5, G/F CHEUNG TAT CENTRE
18 CHEUNG LEE STREET, CHAI WAN, HONG KONG

SCALE 1 : 5 000 比例尺

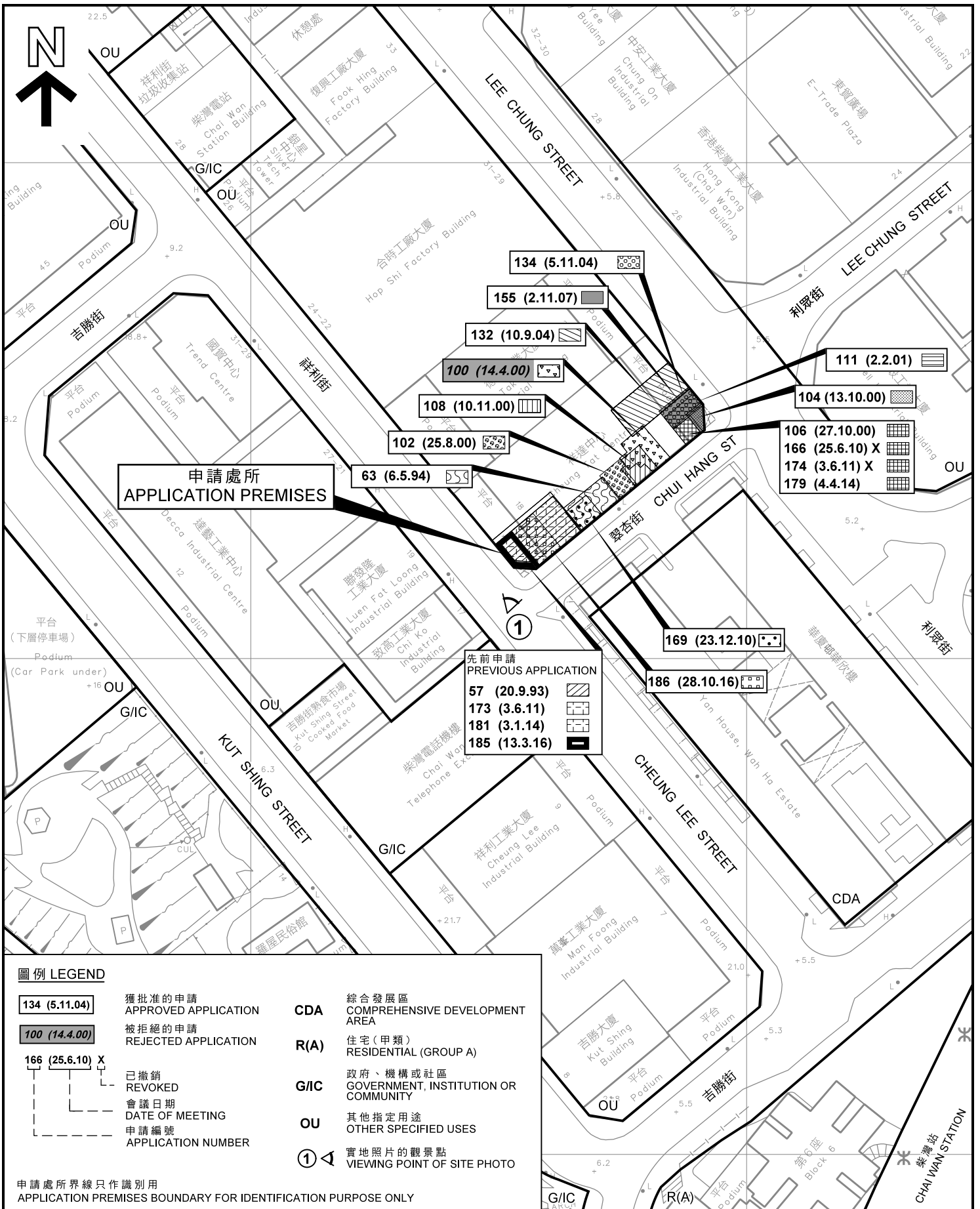
米 100 METRES
0 100 200 米 METRES

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No. A/H20/189

圖 PLAN
A - 1



圖例 LEGEND

- 134 (5.11.04)** 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 100 (14.4.00)** 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 166 (25.6.10) X** 已撤銷
REVOKED
- 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

- CDA** 綜合發展區
COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA
- R(A)** 住宅(甲類)
RESIDENTIAL (GROUP A)
- G/I/C** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- OU** 其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES
- ①** 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

平面圖 SITE PLAN

臨時商店及服務行業(地產代理)用途的規劃許可續期(為期2年)
香港柴灣祥利街18號祥達中心地下5號舖部分
RENEWAL OF PLANNING PERMISSION FOR
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (PROPERTY AGENCY)
FOR A PERIOD OF 2 YEARS
PART OF WORKSHOP 5, G/F CHEUNG TAT CENTRE
18 CHEUNG LEE STREET, CHAI WAN, HONG KONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

20 0 20 40 米 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/H20/189

圖 PLAN







A - 2

本摘要圖於2018年1月24日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
11-SE-19A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.1.2018
BASED ON SURVEY SHEET No.
11-SE-19A

圖例 LEGEND

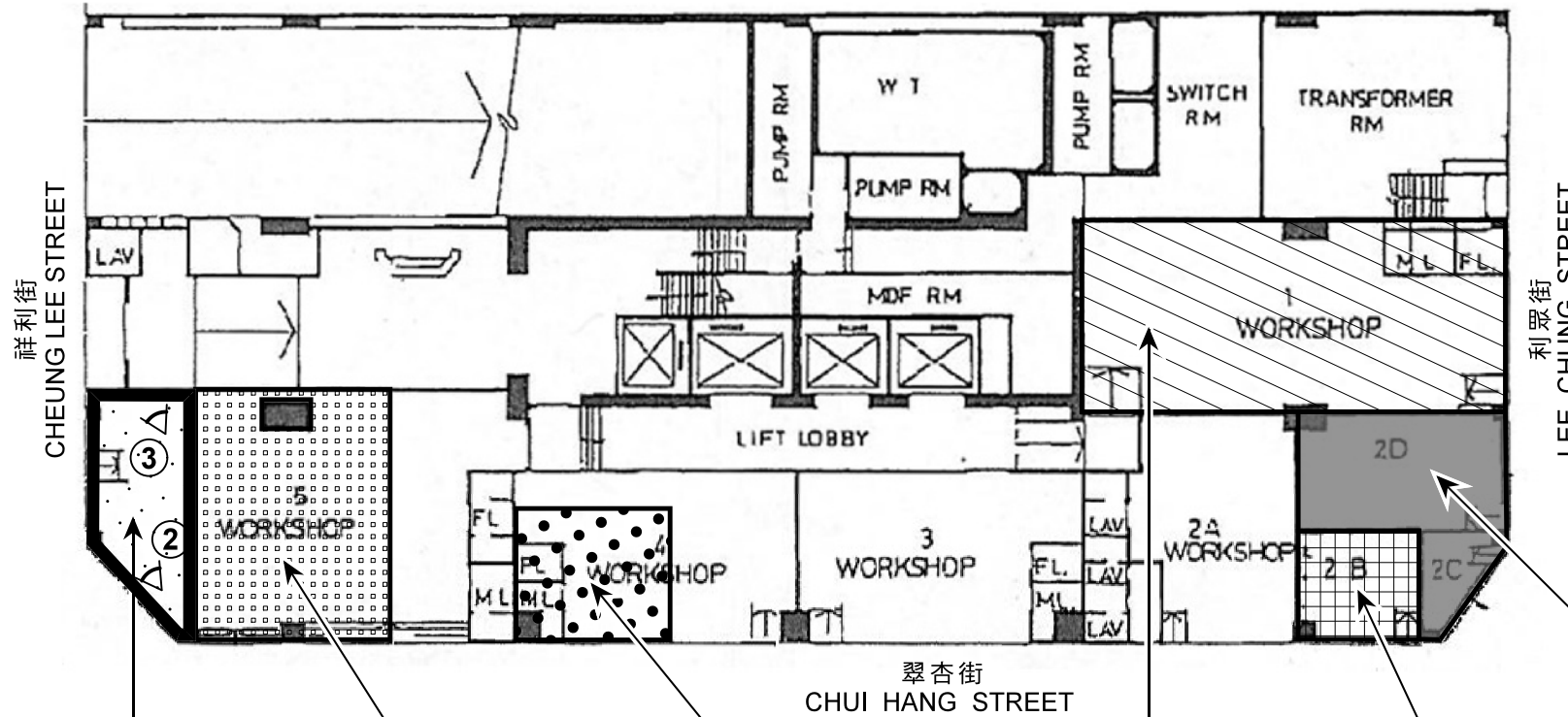
申請處所
APPLICATION PREMISES

有規劃准許的單位
WORKSHOP COVERED BY
APPROVED APPLICATIONS

-  A/H20/132
-  A/H20/155
-  A/H20/169
-  A/H20/179
-  A/H20/185
-  A/H20/186

實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY



A/H20/185

獲准作地產代理用途
APPROVED FOR
PROPERTY
AGENCY USE
(21.5 m²)

A/H20/186

獲准作中醫診所及洗衣店用途
APPROVED FOR
CHINESE MEDICAL CLINIC
AND LAUNDRY USE
(51 m²)

A/H20/169

獲准作地產代理用途
APPROVED FOR
ESTATE AGENCY USE
(26.73 m²)

A/H20/132

獲准作零售商店用途
APPROVED FOR
RETAIL SHOP USE
(102.19 m²)

A/H20/179

獲准作外幣兌換店用途
APPROVED FOR
MONEY EXCHANGE USE
(14.99 m²)

A/H20/155

獲准作地產代理用途
APPROVED FOR
ESTATE AGENCY USE
(39.15 m²)

祥達中心地下目前仍有效獲批作商業用途位置圖
LOCATION PLAN OF CURRENTLY VALID APPROVED COMMERCIAL USE
ON GROUND FLOOR, CHEUNG TAT CENTRE

本摘要圖於2018年1月24日擬備
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.1.2018

臨時商店及服務行業(地產代理)用途的規劃許可續期(為期2年)
香港柴灣祥利街18號祥達中心地下5號舖部分
RENEWAL OF PLANNING PERMISSION FOR
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (PROPERTY AGENCY)
FOR A PERIOD OF 2 YEARS
PART OF WORKSHOP 5, G/F CHEUNG TAT CENTRE
18 CHEUNG LEE STREET, CHAI WAN, HONG KONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/H20/189

圖 PLAN

A - 3



申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2018年1月24日擬備，所根據的資料為攝於2018年1月5日的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.1.2018
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 5.1.2018

臨時商店及服務行業(地產代理)用途的規劃許可續期(為期2年)
香港柴灣祥利街18號祥達中心地下5號舖部分
RENEWAL OF PLANNING PERMISSION FOR
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (PROPERTY AGENCY)
FOR A PERIOD OF 2 YEARS
PART OF WORKSHOP 5, G/F CHEUNG TAT CENTRE
18 CHEUNG LEE STREET, CHAI WAN, HONG KONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/H20/189

圖 PLAN

A - 4



申請處所入口
ENTRANCE OF THE
APPLICATION PREMISES



申請處所內部景觀
INTERNAL VIEW OF APPLICATION PREMISES

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2018年1月24日擬備，所根據的資料為攝於2018年1月5日的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.1.2018
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 5.1.2018

臨時商店及服務行業(地產代理)用途的規劃許可續期(為期2年)
香港柴灣祥利街18號祥達中心地下5號舖部分
RENEWAL OF PLANNING PERMISSION FOR
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (PROPERTY AGENCY)
FOR A PERIOD OF 2 YEARS
PART OF WORKSHOP 5, G/F CHEUNG TAT CENTRE
18 CHEUNG LEE STREET, CHAI WAN, HONG KONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/H20/189

圖 PLAN

A - 5