

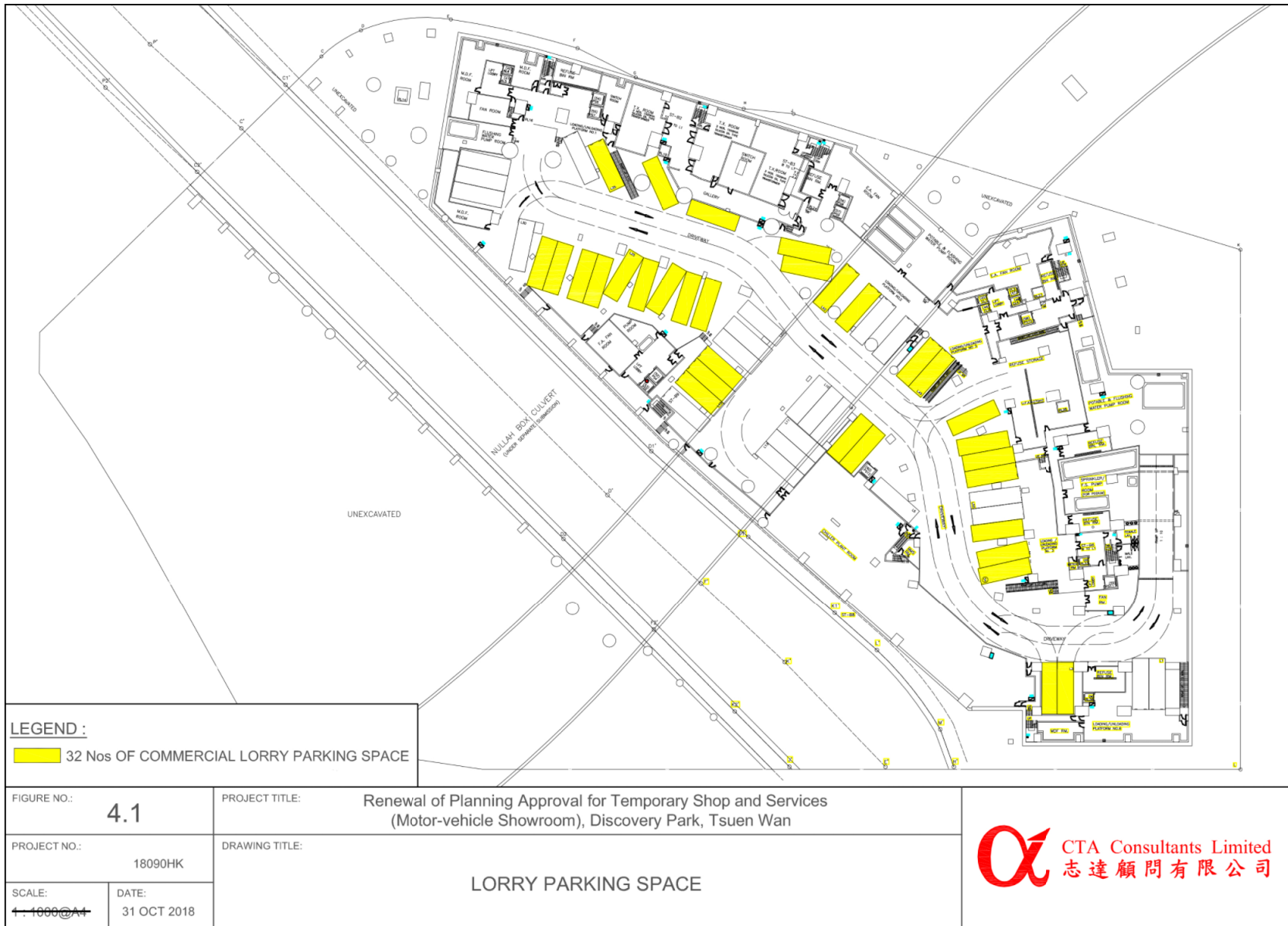
REV.	DATE	DESCRIPTION

The Automall Limited		
Drawing Name: Temporary Building for Shop & Services (Temporary Motor Vehicle Showroom) at Level 7, Discovery Park, No. 398 Castle Peak Road, Tsuen Wan, New Territories, T.W.T.L. 361		
Title: LAYOUT FLOOR PLAN		Scale: 1:400(A3)
Date: OCT. 2018	Drawn by: gary	Drawing No. PL-001

愉景新城七樓平面圖
LAYOUT FLOOR PLAN OF L7, DISCOVERY PARK

參考編號 REFERENCE No. A/TW/503	繪圖 DRAWING A-1
-----------------------------------	----------------------

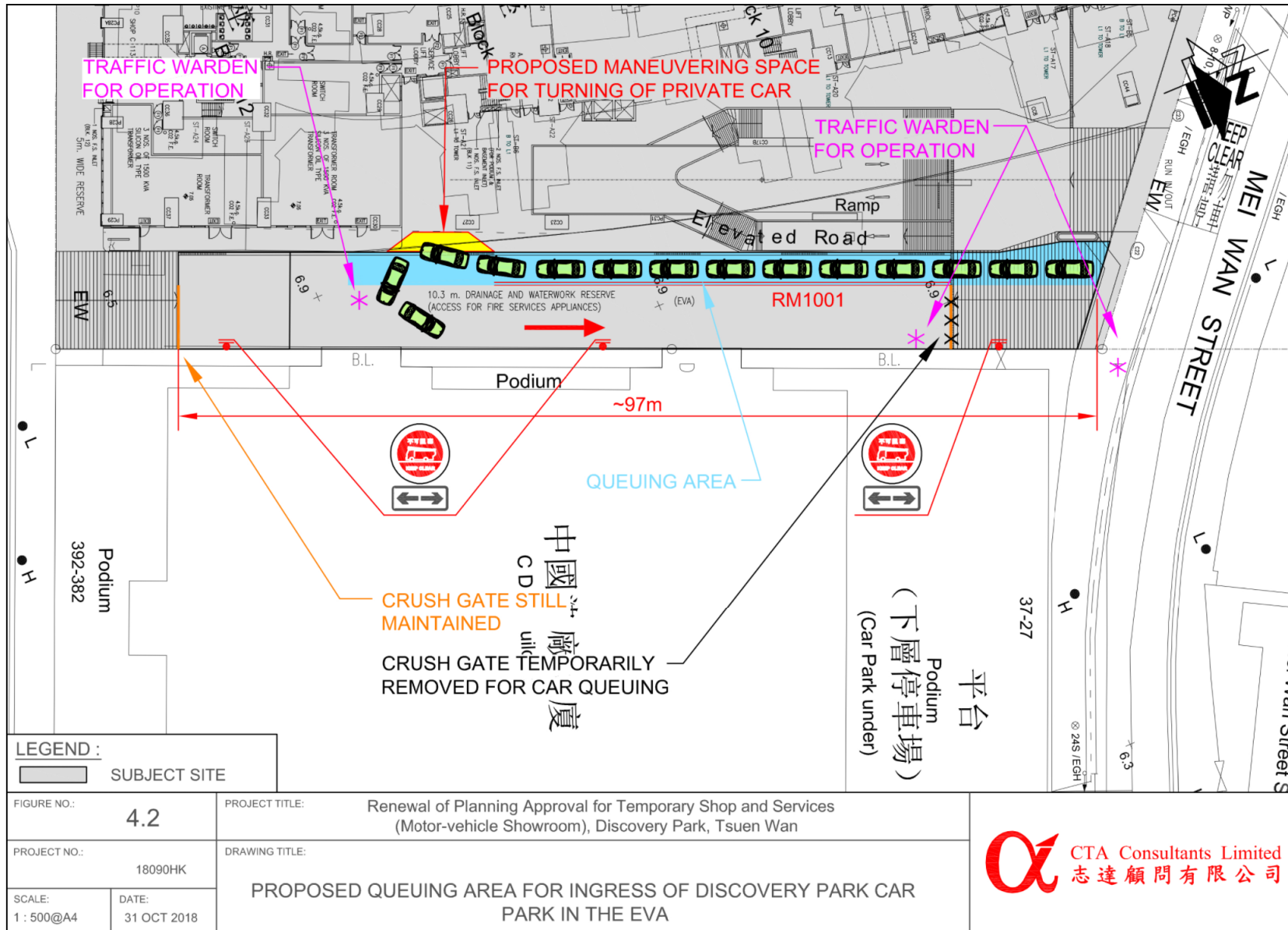
(來源：附錄 Ia)
(Source : Appendix Ia)



貨車停泊區
LORRY PARKING AREA

參考編號 REFERENCE No. A/TW/503	繪圖 DRAWING A-2
--	-----------------------------

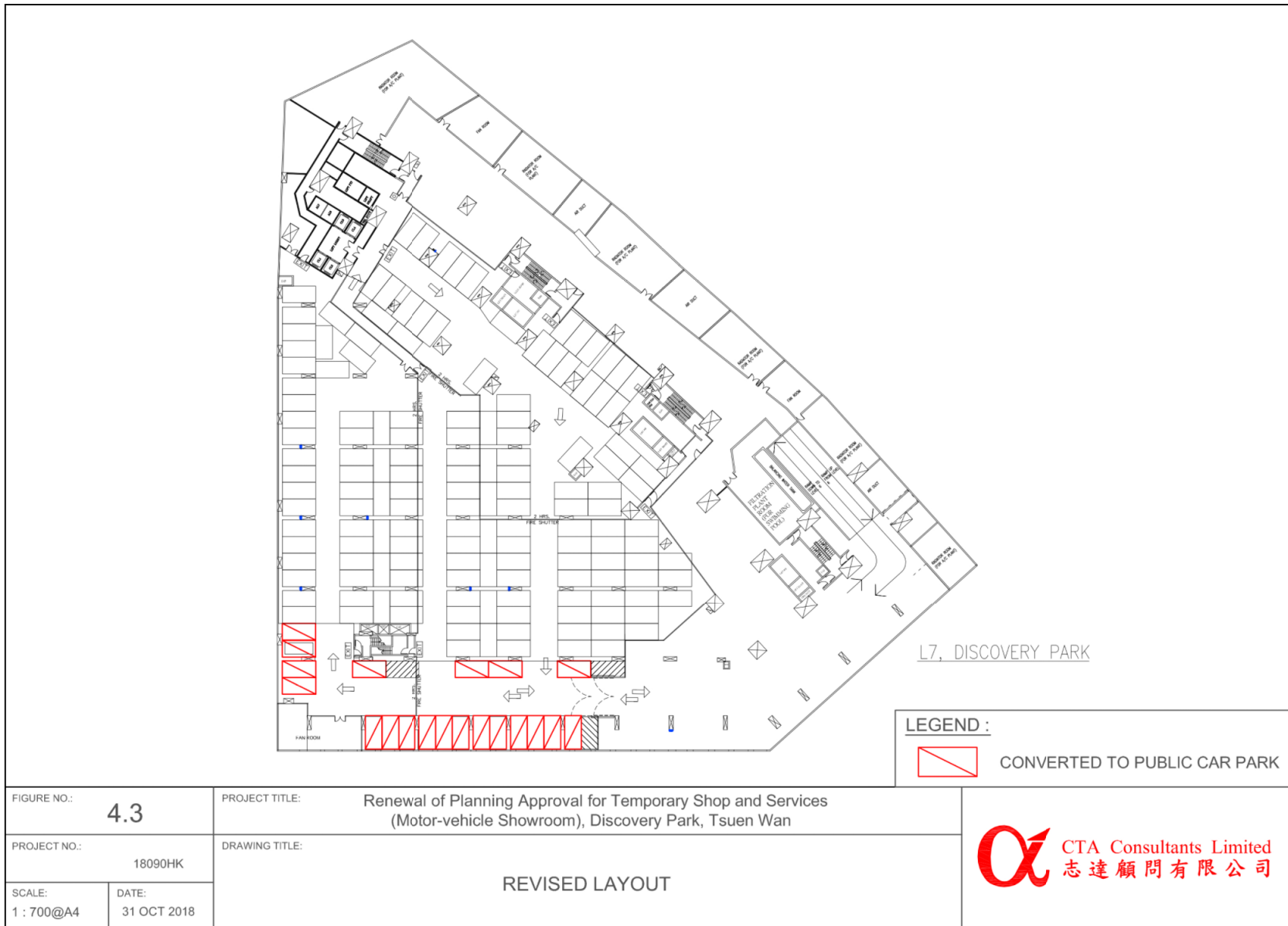
(來源：附錄 Ia)
 (Source : Appendix Ia)



擬議愉景新城停車場入口排隊區域
**PROPOSED QUEUING AREA FOR INGRESS OF
 DISCOVERY PARK CAR PARK**

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/TW/503	A-3

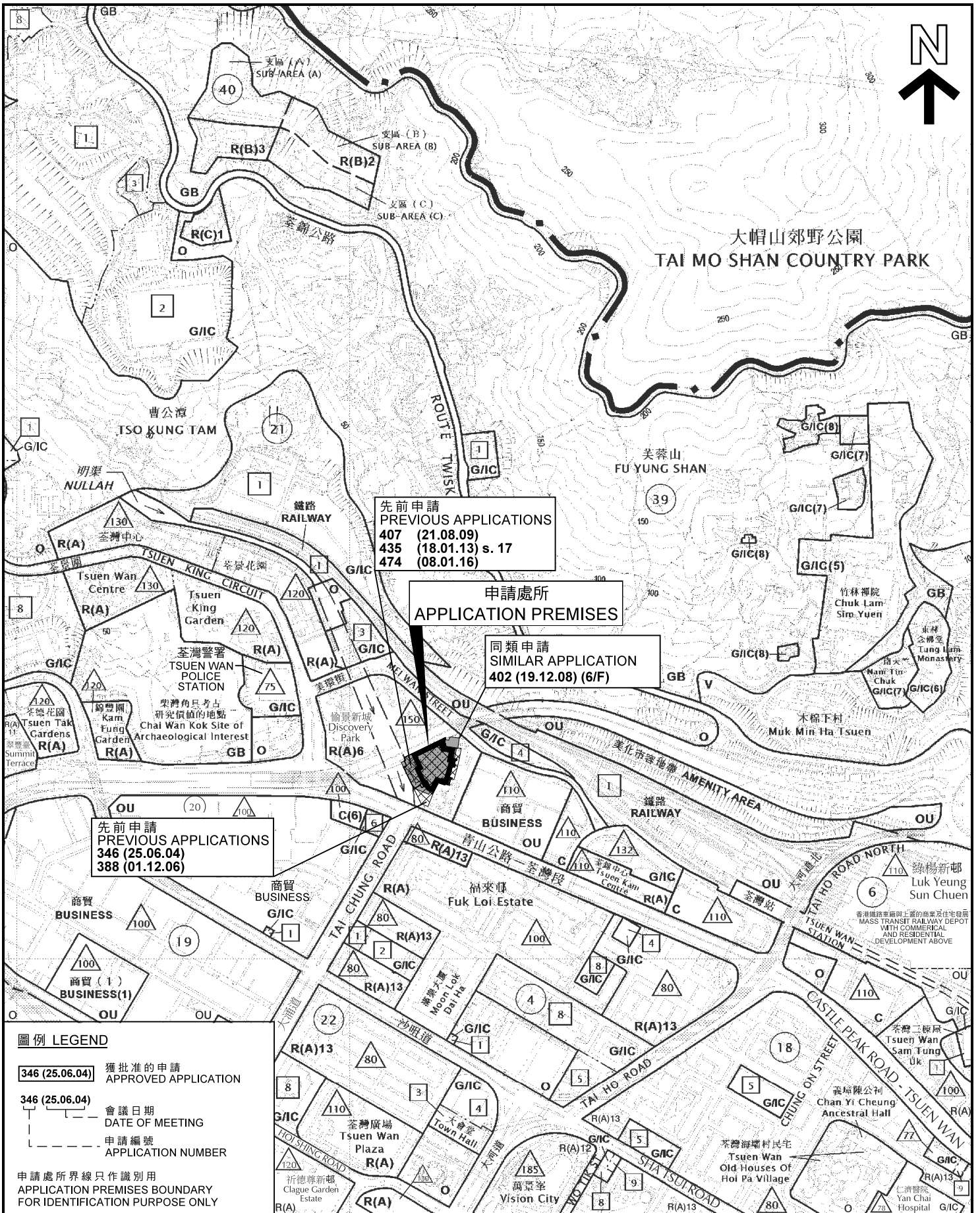
(來源：附錄 Ia)
 (Source : Appendix Ia)



平面圖
LAYOUT PLAN

參考編號 REFERENCE No. A/TW/503	繪圖 DRAWING A-4
-----------------------------------	----------------------

(來源：附錄 Ia)
 (Source : Appendix Ia)



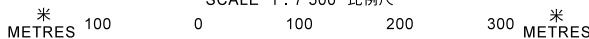
圖例 LEGEND

- 346 (25.06.04) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 346 (25.06.04) 會議日期
DATE OF MEETING
- 346 (25.06.04) 申請編號
APPLICATION NUMBER
- 申請處所界線只作識別用
APPLICATION PREMISES BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

臨時商店及服務行業（汽車陳列室）及
臨時略為放寬非住用總樓面面積限制，為期3年
荃灣青山公路398號愉景新城第7層停車場其中部分
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (MOTOR-VEHICLE SHOWROOM) AND
TEMPORARY MINOR RELAXATION OF NON-DOMESTIC GROSS FLOOR
AREA RESTRICTION FOR A PERIOD OF 3 YEARS
PORTION OF CARPARK AT LEVEL 7, D. PARK
398 CASTLE PEAK ROAD, TSUEN WAN

SCALE 1 : 7 500 比例尺



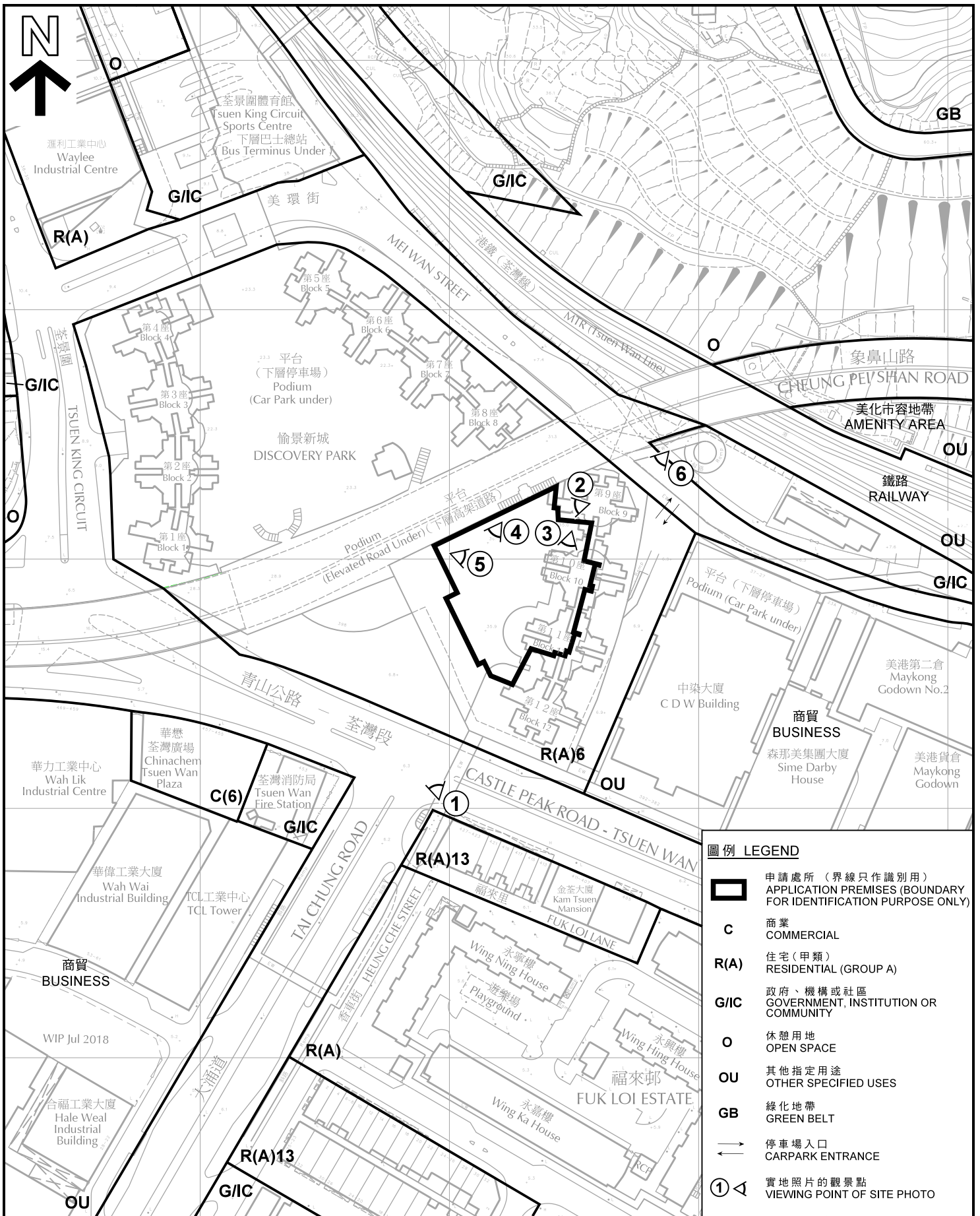
**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/TW/503

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2018年12月17日擬備，
所根據的資料為於2017年4月11日
核准的分區計劃大綱圖編號S/TW/33
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.12.2018
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/TW/33 APPROVED ON 11.4.2017



圖例 LEGEND	
	申請處所 (界線只作識別用) APPLICATION PREMISES (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
C	商業 COMMERCIAL
R(A)	住宅 (甲類) RESIDENTIAL (GROUP A)
G/I/C	政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
O	休憩用地 OPEN SPACE
OU	其他指定用途 OTHER SPECIFIED USES
GB	綠化地帶 GREEN BELT
	停車場入口 CARPARK ENTRANCE
	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO

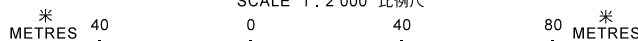
平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2018年12月17日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-SE-15D & 20B

EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.12.2018 BASED ON SURVEY SHEETS No. 6-SE-15D & 20B

臨時商店及服務行業 (汽車陳列室) 及臨時略為放寬非住用總樓面面積限制，為期3年
 荃灣青山公路398號愉景新城第7層停車場其中部分
 TEMPORARY SHOP AND SERVICES (MOTOR-VEHICLE SHOWROOM) AND TEMPORARY MINOR RELAXATION OF NON-DOMESTIC GROSS FLOOR AREA RESTRICTION FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 PORTION OF CARPARK AT LEVEL 7, D. PARK
 398 CASTLE PEAK ROAD, TSUEN WAN

SCALE 1 : 2 000 比例尺



規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TW/503

圖 PLAN
A-2



1

愉景新城
DISCOVERY PARK

申請處所
APPLICATION PREMISES

荃灣消防局
TSUEN WAN FIRE STATION

青山公路 - 荃灣段
CASTLE PEAK ROAD - TSUEN WAN

大涌道
TAI CHUNG ROAD



2

申請處所
APPLICATION PREMISES



3

申請處所內部
INTERIOR OF APPLICATION PREMISES

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2018年12月17日擬備，所根據的資料為攝於2018年11月27日的實地照片

PLAN PREPARED ON 17.12.2018
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 27.11.2018

臨時商店及服務行業（汽車陳列室）及
臨時略為放寬非住用總樓面面積限制，為期3年
荃灣青山公路398號愉景新城第7層停車場其中部分
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (MOTOR-VEHICLE SHOWROOM) AND
TEMPORARY MINOR RELAXATION OF NON-DOMESTIC GROSS FLOOR
AREA RESTRICTION FOR A PERIOD OF 3 YEARS
PORTION OF CARPARK AT LEVEL 7, D. PARK
398 CASTLE PEAK ROAD, TSUEN WAN

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TW/503

圖 PLAN
A-3



4

申請處所內部
INTERIOR OF APPLICATION PREMISES



5

申請處所內部
INTERIOR OF APPLICATION PREMISES



6

愉景新城停車場出入口
ENTRANCE OF CARPARK OF
DISCOVERY PARK

美環街

MELWAN STREET

連接港鐵荃灣站行人天橋
FOOTBRIDGE TO MTR
TSUEN WAN STATION

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2018年12月17日擬備，所根據的資料為攝於2018年11月27日的實地照片

PLAN PREPARED ON 17.12.2018
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
27.11.2018

臨時商店及服務行業（汽車陳列室）及
臨時略為放寬非住用總樓面積限制，為期3年
荃灣青山公路398號愉景新城第7層停車場其中部分
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (MOTOR-VEHICLE SHOWROOM) AND
TEMPORARY MINOR RELAXATION OF NON-DOMESTIC GROSS FLOOR
AREA RESTRICTION FOR A PERIOD OF 3 YEARS
PORTION OF CARPARK AT LEVEL 7, D. PARK
398 CASTLE PEAK ROAD, TSUEN WAN

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TW/503

圖 PLAN
A-4