



PROPOSED RESIDENTIAL DEVELOPMENT AT
KAM TIN DD109

LAYOUT PLAN
Scale: 1:600 (A3)

Dwg. No. : Figure 4.1
Date : 28 AUG 2015
File Path :

For illustration
Purpose only

(摘錄自申請編號 A/YL-KTN/488)
(Extract from Applicant No. A/YL-KTN/488)



PROPOSED RESIDENTIAL DEVELOPMENT AT
KAM TIN DD109

LAYOUT PLAN
Scale: 1:600 (A3)

Dwg. No. :
Date : 2017-10-06
File Path :

For illustration
Purpose only

(摘錄自申請人於5. 3. 2018呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further Information Submitted on 5.3.2018)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTN/567

繪圖 DRAWING
A-1



(摘錄自申請編號 A/YL-KTN/488)
 (Extract from Applicant No. A/YL-KTN/488)



(摘錄自申請人於23. 10. 2017提交的進一步資料)
 (Extract from Applicant's Further Information Submitted on 23.10.2017)



**PROPOSED RESIDENTIAL DEVELOPMENT AT
KAM TIN DD109**

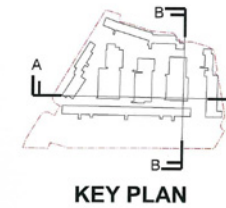
TYPICAL FLOOR PLAN
Scale : 1:600 (A3)

Dwg. No. :
Date : 2017-10-06
File Path :

**For illustration
Purpose only**

(摘錄自申請人於 5. 3. 2018 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 5.3.2018)

參考編號 REFERENCE No. A/YL-KTN/567	繪圖 DRAWING A-4
---------------------------------------	-------------------



**PROPOSED RESIDENTIAL DEVELOPMENT AT
KAM TIN DD109**

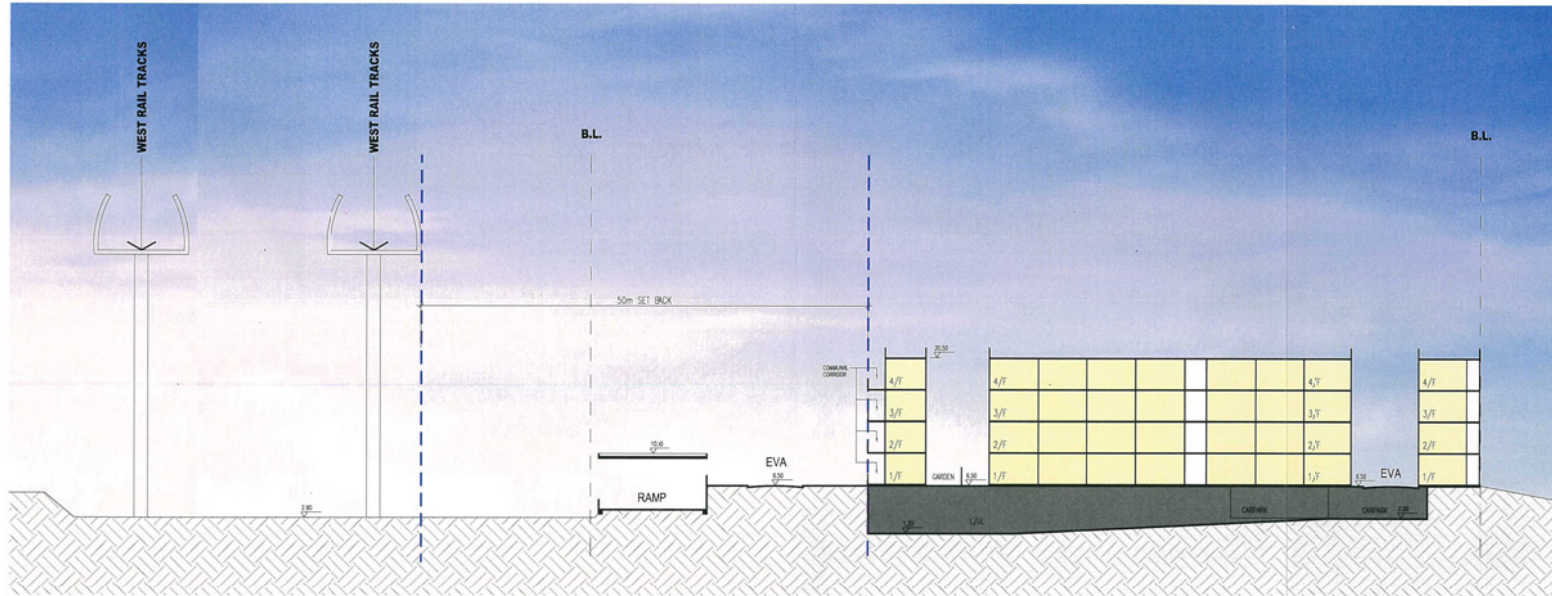
SECTION A-A
Scale : 1:500 (A3)

Dwg. No. :
Date : 2018-01-10
File Path :

**For illustration
Purpose only**

(摘錄自申請人於 5.3.2018 呈交的進一步資料)
**(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 5.3.2018)**

參考編號 REFERENCE No. AYL-KTN/567	繪圖 DRAWING A-5a
--------------------------------------	--------------------



PROPOSED RESIDENTIAL DEVELOPMENT AT
KAM TIN DD109

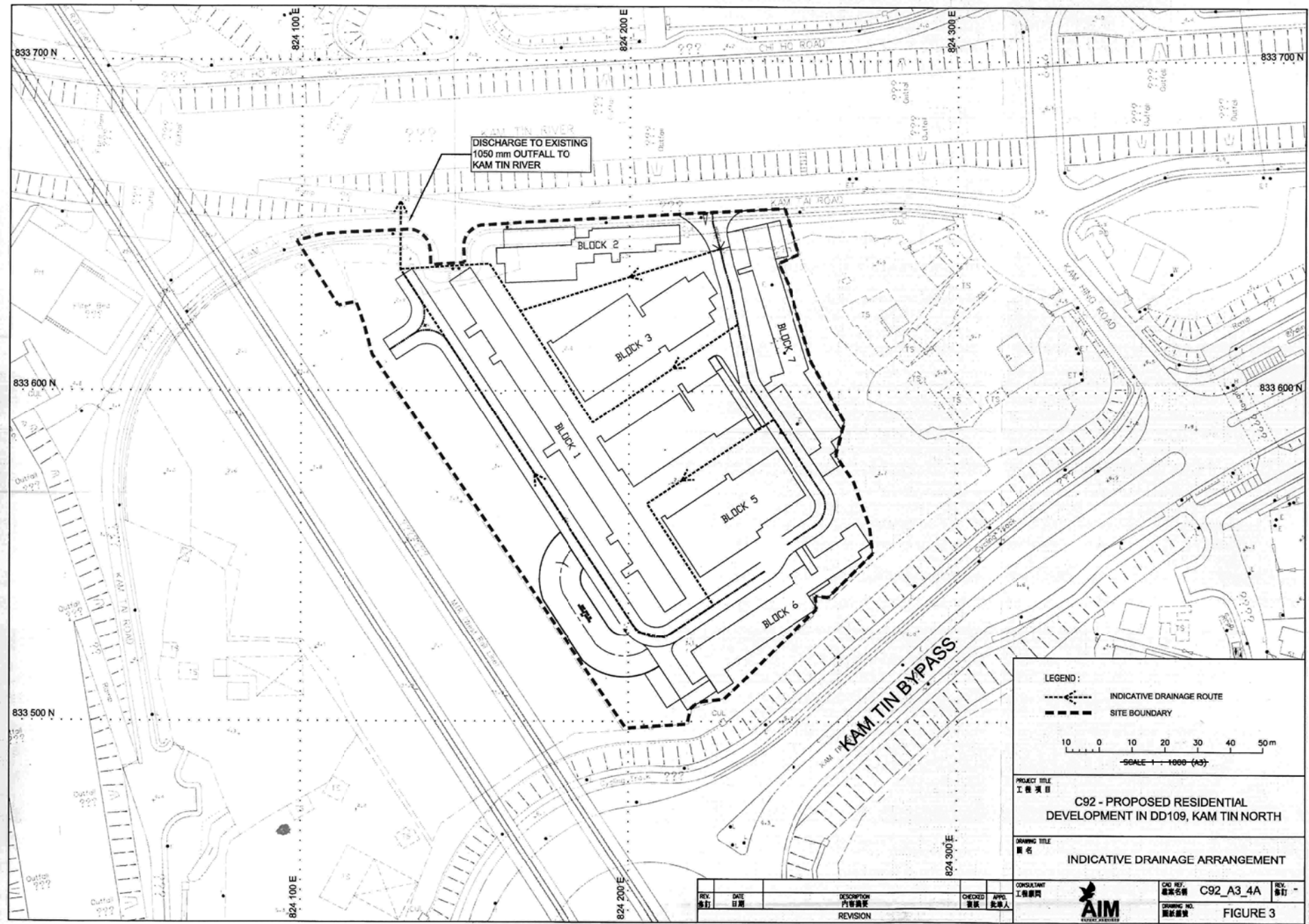
SECTION B-B
Scale : 1:500 (A3)

Dwg. No. :
Date : 2017-10-09
File Path :

For illustration
Purpose only

(摘錄自申請人於 5. 3. 2018 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 5.3.2018)

參考編號 REFERENCE No. A/YL-KTN/567	繪圖 DRAWING A-5b
---------------------------------------	--------------------



DISCHARGE TO EXISTING
1050 mm OUTFALL TO
KAM TIN RIVER


LEGEND :

- > INDICATIVE DRAINAGE ROUTE
- SITE BOUNDARY

10 0 10 20 30 40 50 m
SCALE 1 : 1000 (A3)

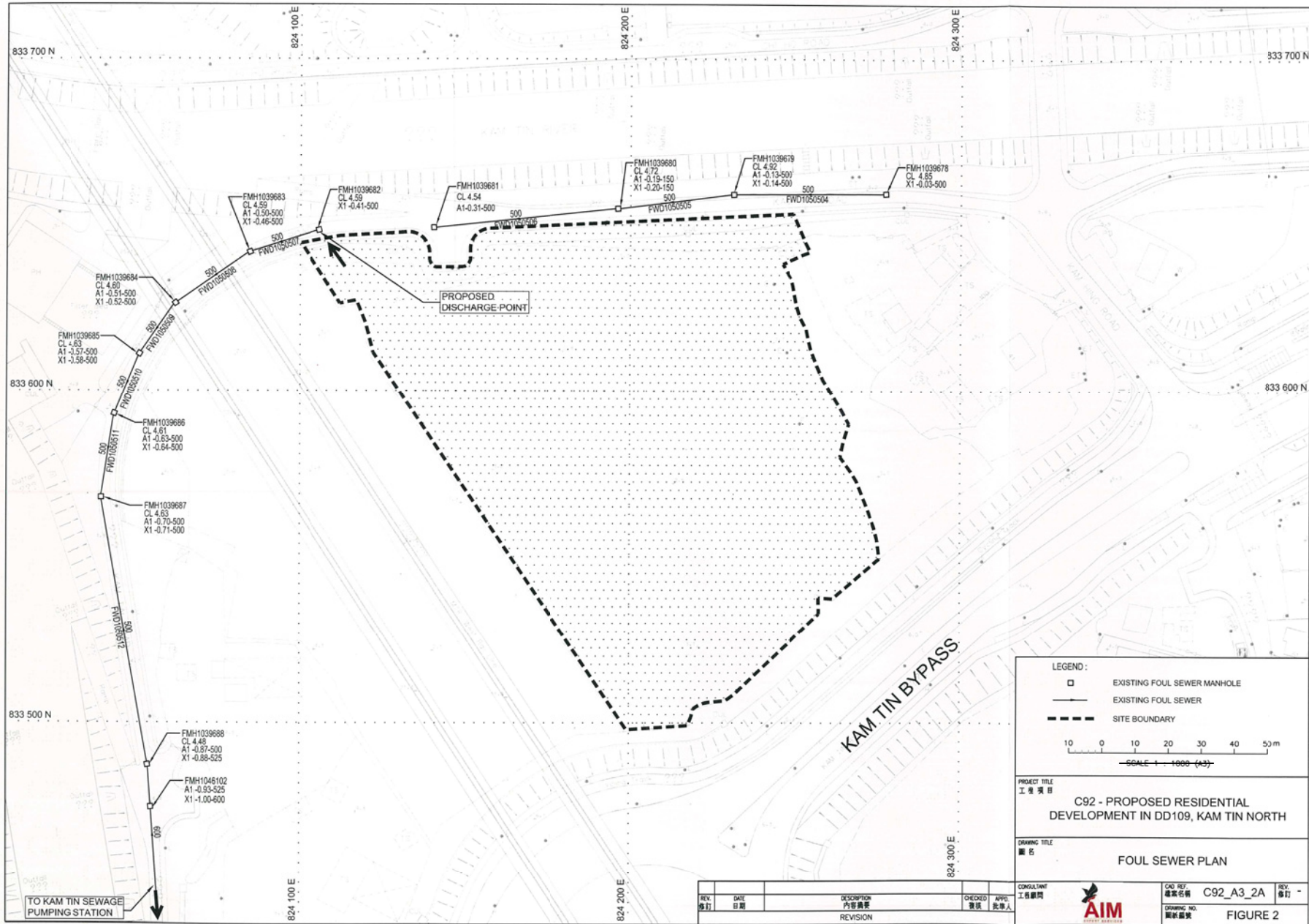
PROJECT TITLE
工程項目
C92 - PROPOSED RESIDENTIAL DEVELOPMENT IN DD109, KAM TIN NORTH

DRAWING TITLE
圖名
INDICATIVE DRAINAGE ARRANGEMENT

REV. 修訂	DATE 日期	DESCRIPTION 內容變更	CHECKED 查核	APPR. 批准人	COORDINATOR 工程顧問	 C92_A3_4A DRAWING NO. 圖紙編號 FIGURE 3	REV. 修訂
---------	---------	------------------	------------	-----------	------------------	--	---------

(摘錄自申請人於 5.3.2018 提交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further Information Submitted on 5.3.2018)

參考編號 REFERENCE No. A/YL-KTN/567	繪圖 DRAWING A-6
--	--------------------------



(摘錄自申請人於 19. 1. 2018 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further Information Submitted on 19.1.2018)

參考編號 REFERENCE No. A/YL-KTN/567	繪圖 DRAWING A-7
---------------------------------------	-------------------

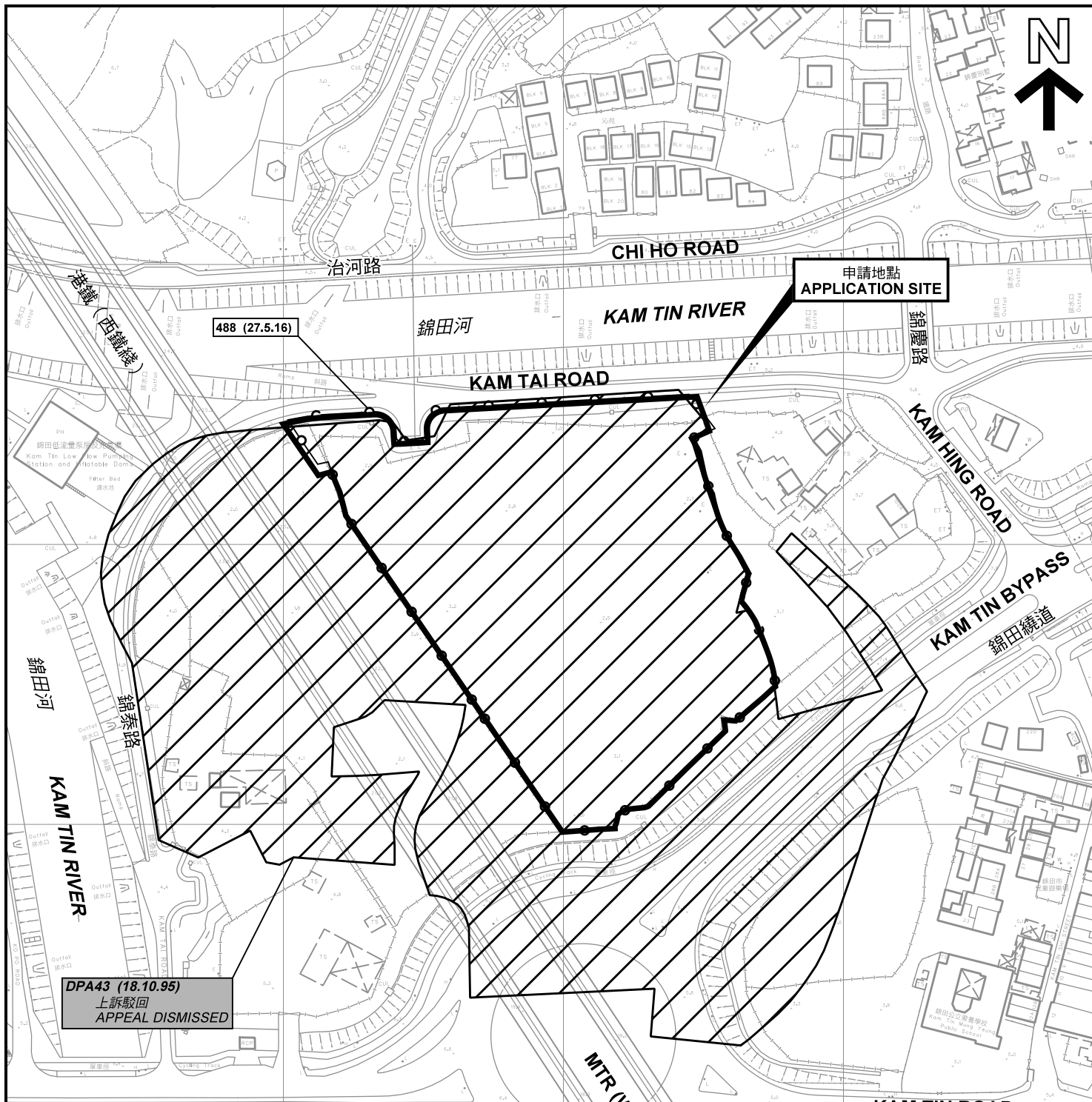


Legend	
—	Architectural Fin
—	Blank Wall
—	SAB design (no openable window facing the WRL and Kam Tin Bypass) The entrance door of residential units will be provided with self-closing devices
—	Sound Absorptive Material

Westwood Hong & Associates Ltd	TITLE:	FIGURE
PROJECT: 22262	Noise Mitigation Measures	4
Proposed Residential Development in DD109, Kam Tin North		

(摘錄自申請人於 5.3.2018 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further Information Submitted on 5.3.2018)

參考編號 REFERENCE No. A/YL-KTN/567	繪圖 DRAWING A-8
--	--------------------------



圖例 LEGEND

243 (17.7.04)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
244 (17.7.04)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
72 (10.9.99) X	已撤銷 REVOKED
---	會議日期 DATE OF MEETING
---	申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY




本摘要圖於2018年3月2日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NE-7C 及 6-NE-12A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.3.2018
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NE-7C & 6-NE-12A

先前申請圖 PREVIOUS APPLICATION PLAN

擬議分層住宅
元朗錦田北丈量約份第109約地段第111號餘段、第112號餘段、第114號餘段、
第115號餘段、第116號餘段、第120號餘段、第261號A分段、
第264號 (A至D) 分段餘段及第264號 (E至H) 分段餘段和毗連政府土地
PROPOSED FLAT
LOTS 111 RP, 112 RP, 114 RP, 115 RP, 116 RP, 120 RP, 261 S.A,
264 S.(A TO D) RP AND 264 S.(E TO H) RP IN D.D. 109, AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM TIN NORTH, YUEN LONG
SCALE 1 : 1 000 比例尺

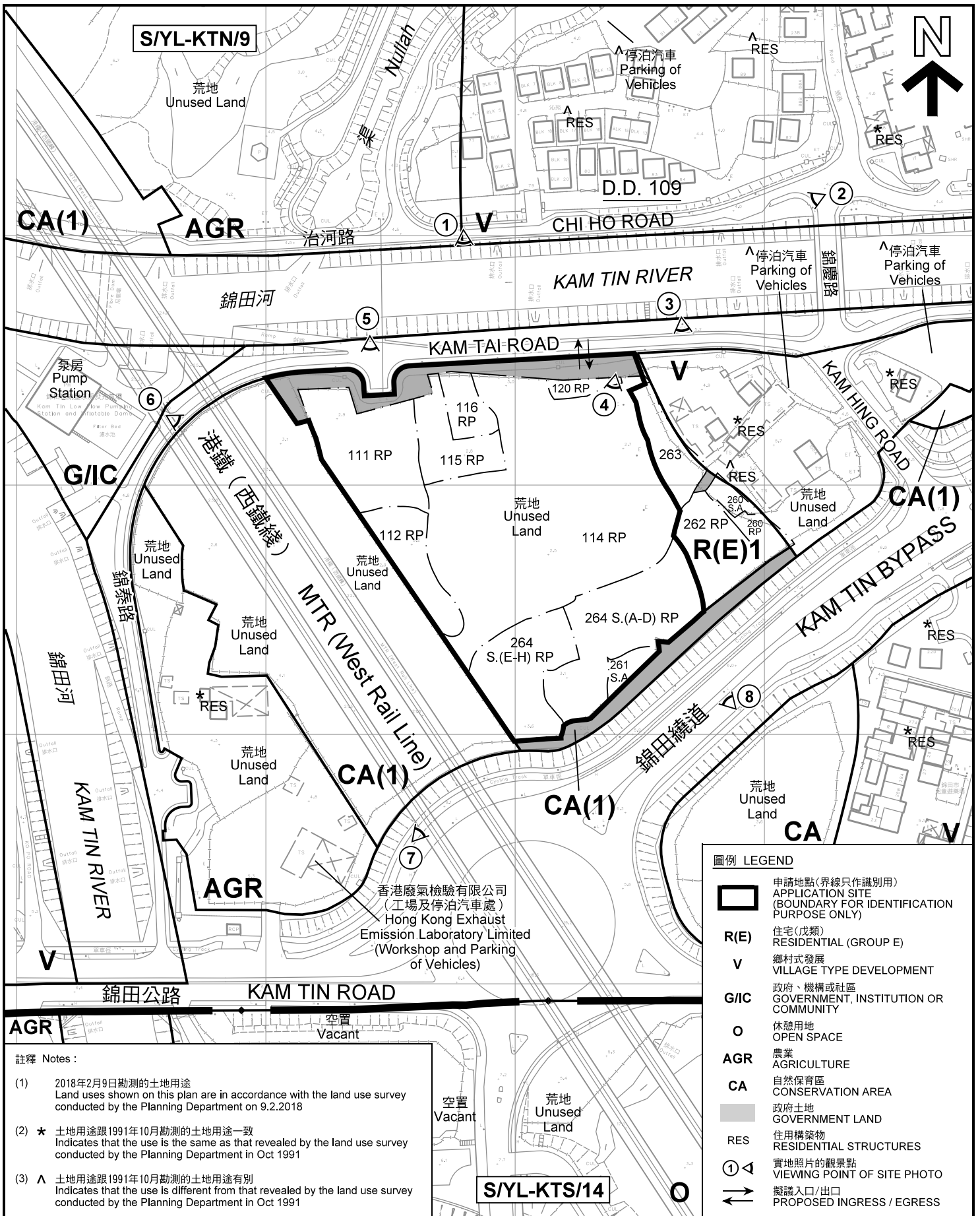
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTN/567

圖 PLAN
A-1b



圖例 LEGEND

	申請地點(界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
R(E)	住宅(戊類) RESIDENTIAL (GROUP E)
V	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
G/IC	政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
O	休憩用地 OPEN SPACE
AGR	農業 AGRICULTURE
CA	自然保育區 CONSERVATION AREA
	政府土地 GOVERNMENT LAND
RES	住用構築物 RESIDENTIAL STRUCTURES
	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
	擬議入口/出口 PROPOSED INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :

(1) 2018年2月9日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 9.2.2018

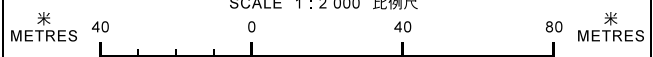
(2) * 土地用途跟1991年10月勘测的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Oct 1991

(3) ^ 土地用途跟1991年10月勘测的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Oct 1991

平面圖 SITE PLAN

擬議分層住宅
元朗錦田北丈量約份第109約地段第111號餘段、第112號餘段、第114號餘段、第115號餘段、第116號餘段、第120號餘段、第261號A分段、第264號(A至D)分段餘段及第264號(E至H)分段餘段和毗連政府土地
PROPOSED FLAT
LOTS 111 RP, 112 RP, 114 RP, 115 RP, 116 RP, 120 RP, 261 S.A., 264 S.(A TO D) RP AND 264 S.(E TO H) RP IN D.D. 109, AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM TIN NORTH, YUEN LONG

SCALE 1 : 2 000 比例尺



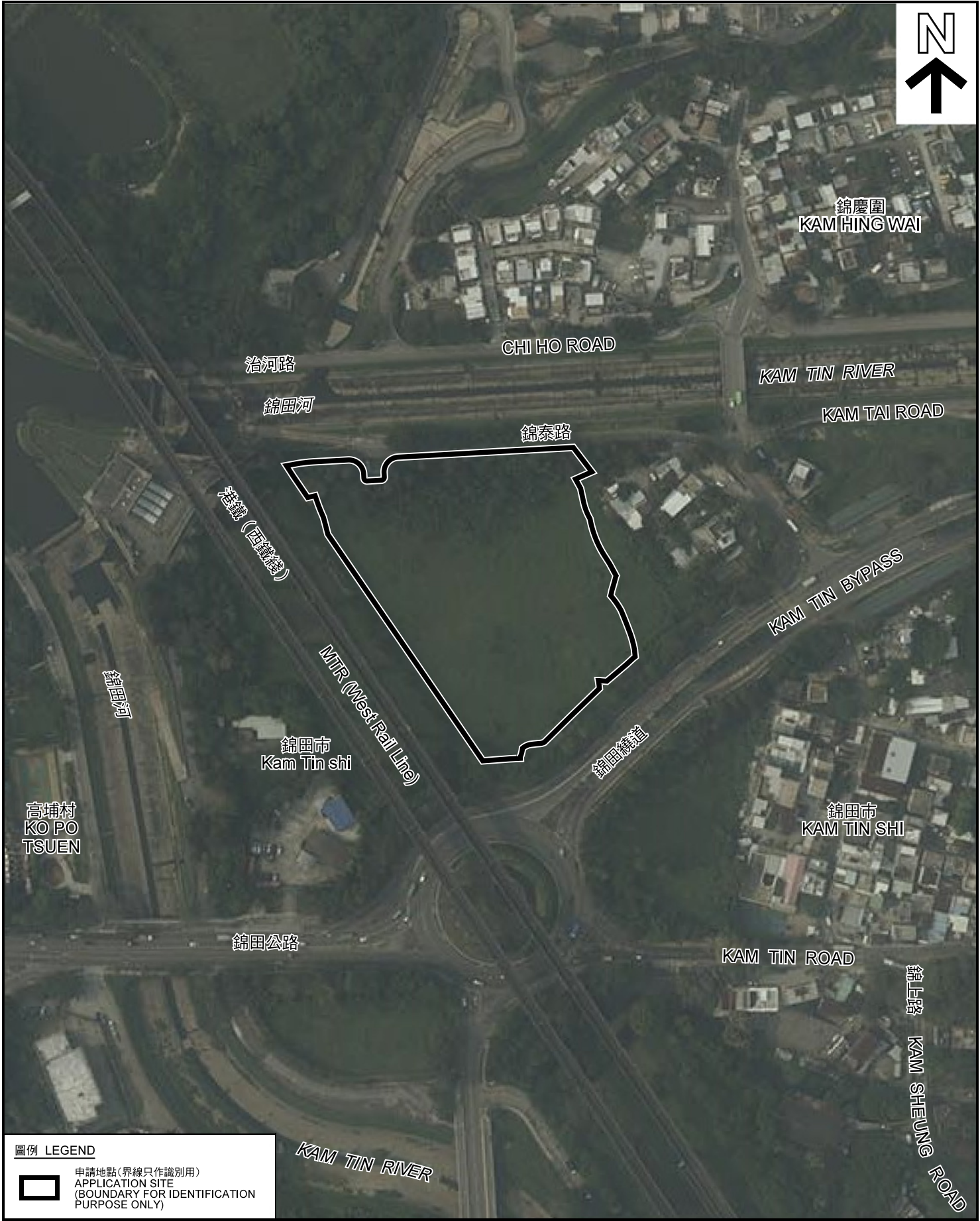
本摘要圖於2018年5月2日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NE-7C 及 6-NE-12A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.5.2018
BASED ON SURVEY SHEETS No. 6-NE-7C & 6-NE-12A

規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTN/567

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2018年2月9日擬備，所根據的資料為地政總署於2017年4月29日拍得的航攝照片編號 E023751C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.2.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E023751C TAKEN ON 29.4.2017
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議分層住宅
元朗錦田北丈量約份第109約地段第111號餘段、第112號餘段、第114號餘段、
第115號餘段、第116號餘段、第120號餘段、第261號A分段、
第264號(A至D)分段餘段及第264號(E至H)分段餘段和毗連政府土地
PROPOSED FLAT
LOTS 111 RP, 112 RP, 114 RP, 115 RP, 116 RP, 120 RP, 261 S.A,
264 S.(A TO D) RP AND 264 S.(E TO H) RP IN D.D. 109, AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM TIN NORTH, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTN/567

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2018年2月9日擬備，所根據的資料為攝於2017年10月16日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 9.2.2018
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 16.10.2017

擬議分層住宅
 元朗錦田北丈量約份第109約地段第111號餘段、第112號餘段、第114號餘段、
 第115號餘段、第116號餘段、第120號餘段、第261號A分段、
 第264號(A至D)分段餘段及第264號(E至H)分段餘段和毗連政府土地
 PROPOSED FLAT
 LOTS 111 RP, 112 RP, 114 RP, 115 RP, 116 RP, 120 RP, 261 S.A,
 264 S.(A TO D) RP AND 264 S.(E TO H) RP IN D.D. 109, AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM TIN NORTH, YUEN LONG

規劃署
**PLANNING
 DEPARTMENT**



參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL-KTN/567

圖 PLAN
 A-4a



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2018年2月9日擬備，所根據的資料為攝於2017年10月16日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 9.2.2018
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 16.10.2017

擬議分層住宅
 元朗錦田北丈量約份第109約地段第111號餘段、第112號餘段、第114號餘段、
 第115號餘段、第116號餘段、第120號餘段、第261號A分段、
 第264號(A至D)分段餘段及第264號(E至H)分段餘段和毗連政府土地
 PROPOSED FLAT
 LOTS 111 RP, 112 RP, 114 RP, 115 RP, 116 RP, 120 RP, 261 S.A,
 264 S.(A TO D) RP AND 264 S.(E TO H) RP IN D.D. 109, AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM TIN NORTH, YUEN LONG

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL-KTN/567

圖 PLAN
 A-4b