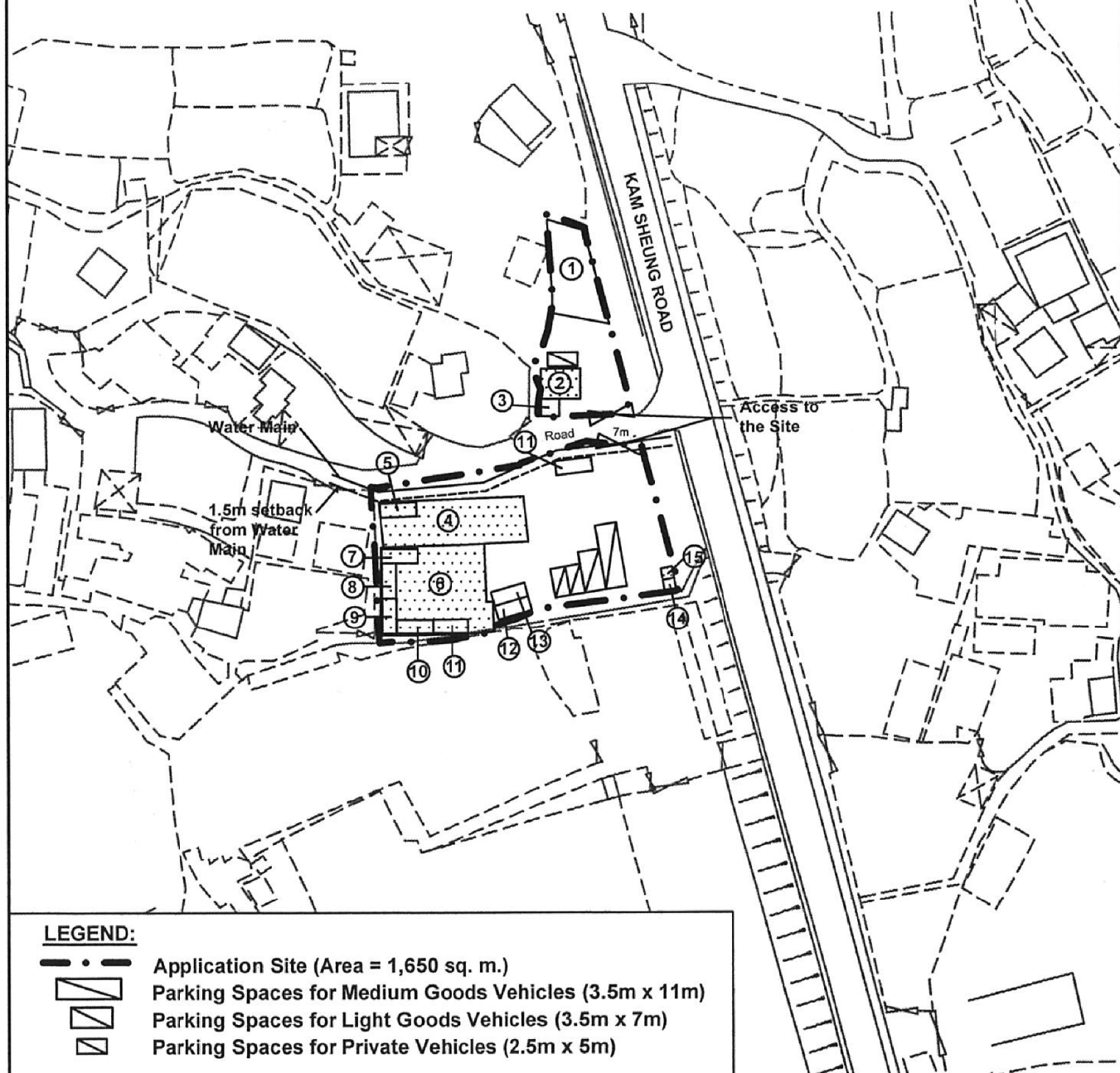


Structure No.	Uses	No. of Storey	Covered Area(m ²)	Floor Area(m ²)	Height(m)
1	G/F: 2 Staff Parking Spaces, Pantry and Washroom 1/F: Site Office	2	114	228	6
2	Canopy for 2 Staff Parking Spaces	1	25	25	3
3	F.S. Pump Room and Water Tank	1	9	9	2.5
4	Canopy for Ancillary Storage of Tools/Equipment	1	193	193	5
5	Site Office (under the canopy)	1	15	15	2.5
6	Canopy	1	280	280	5.5
7	Site Office (under the canopy)	2	15	30	5
8	Site Office (under the canopy)	2	15	30	5
9	Site Office (under the canopy)	2	15	30	5
10	Site Office (under the canopy)	2	15	30	5
11	Site Office (under the canopy)	2	15	30	5
12	Storeroom for Tools/Equipment	2	15	30	5
13	Storeroom for Tools/Equipment	2	15	30	5
14	Meter Room	1	4	4	2
15	Canopy	1	4	4	2



Top Bright Consultants Ltd.

Drawing No. :TB/20/679/05

Layout Plan

Lot 455RP(Part) in DD106, Kam Sheung Road,
Kam Tin, Yuen Long, N.T.

FIGURE 5

FOR IDENTIFICATION PURPOSE

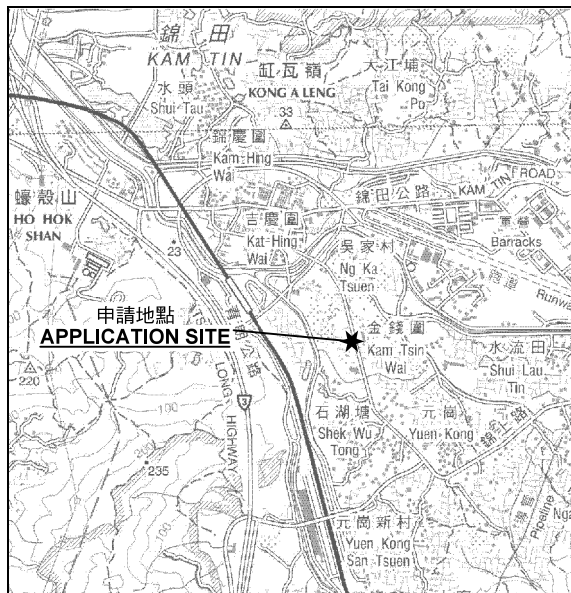
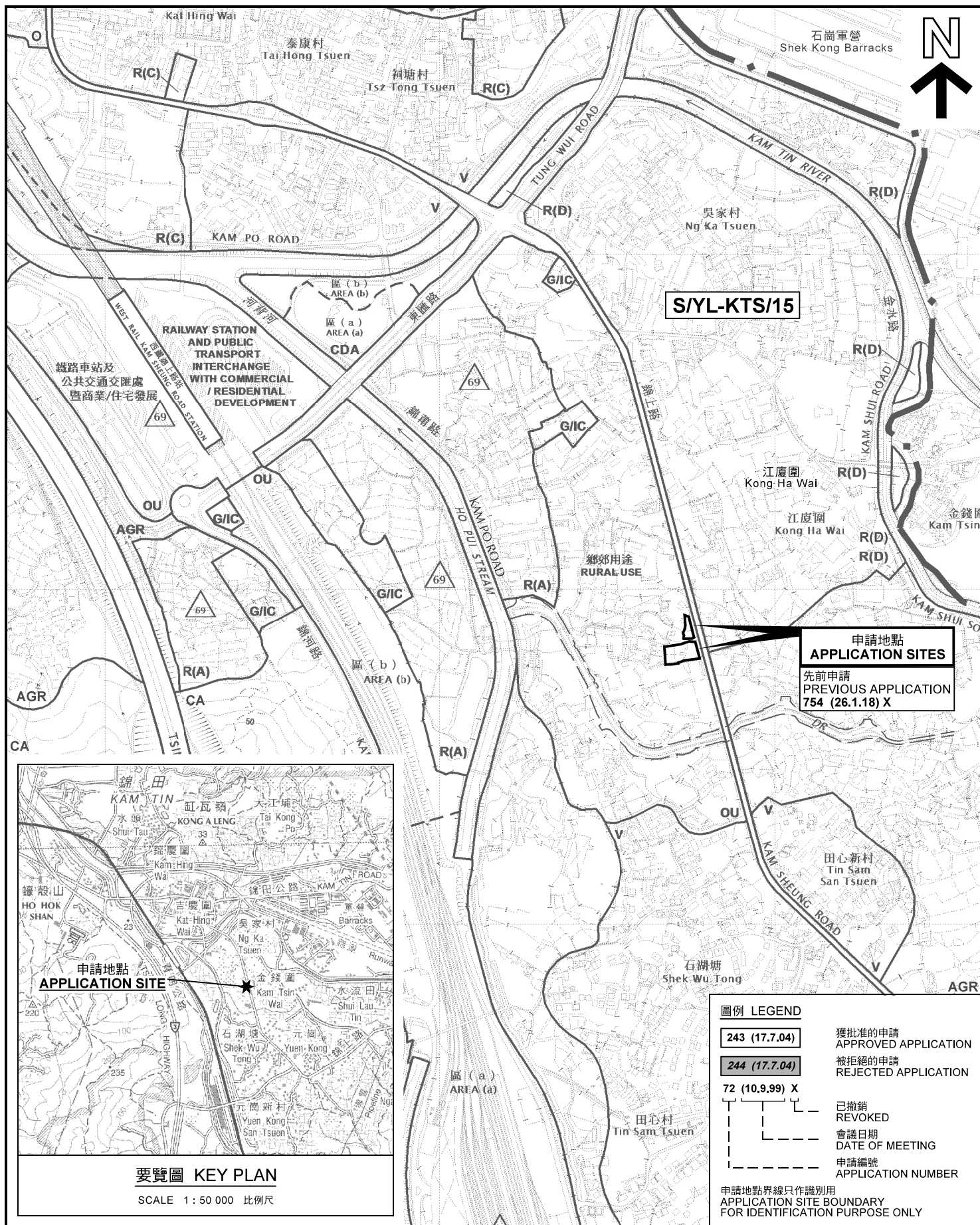
Date: 16.11.2020

Scale: 1:1000

(摘錄自申請人於 30.12.2020 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 30.12.2020)

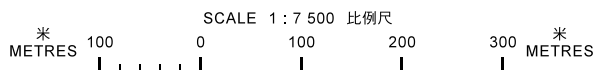
參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/875

繪圖 DRAWING
A-1



位置圖 LOCATION PLAN

臨時渠務及排污工程地盤辦公室及服務倉庫（為期3年）
新界元朗錦田錦上路丈量約份第106 約地段第455 號餘段（部分）
TEMPORARY SITE OFFICE AND SERVICE DEPOT FOR
DRAINAGE AND SEWERAGE WORKS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 455 RP (PART) IN D.D. 106,
KAM SHEUNG ROAD, KAM TIN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES



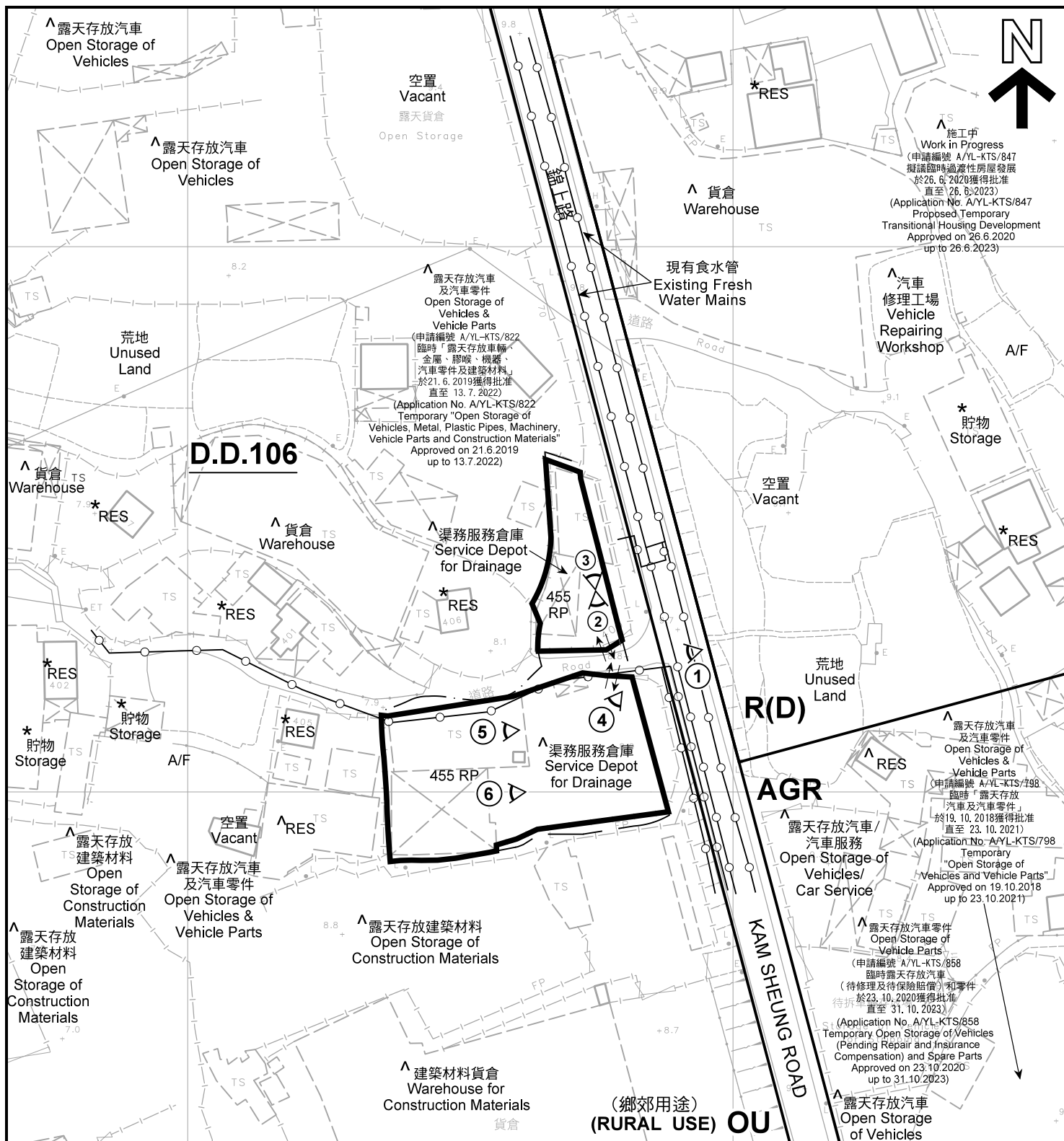
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/875

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2021年2月17日擬備，
所根據的資料為於2018年12月11日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-KTS/15
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.2.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-KTS/15 APPROVED ON 11.12.2018



註釋 Notes:

- (1) 2021年1月28日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 28.1.2021
- (2) * 土地用途跟1991年11月測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Nov 1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年11月測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Nov 1991

圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

R(D)

住宅(丁類)
RESIDENTIAL (GROUP D)

OU

其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES

AGR

農業
AGRICULTURE

RES

住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES

A/F

休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND

①

實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

↔

入口/出口
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

臨時渠務及排污工程地盤辦公室及服務倉庫 (為期3年)
新界元朗錦田錦上路丈量約份第106 約地段第455 號餘段 (部分)
TEMPORARY SITE OFFICE AND SERVICE DEPOT FOR
DRAINAGE AND SEWERAGE WORKS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 455 RP (PART) IN D.D. 106,
KAM SHEUNG ROAD, KAM TIN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/875

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2021年2月17日擬備, 所根據的資料為測量圖編號 6-NE-12D 及 6-NE-17B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.2.2021
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NE-12D & 6-NE-17B



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITES
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年2月3日擬備，所根據
的資料為地政總署於2020年2月18日拍得
的航攝照片編號 E089080C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.2.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E089080C TAKEN ON 18.2.2020
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

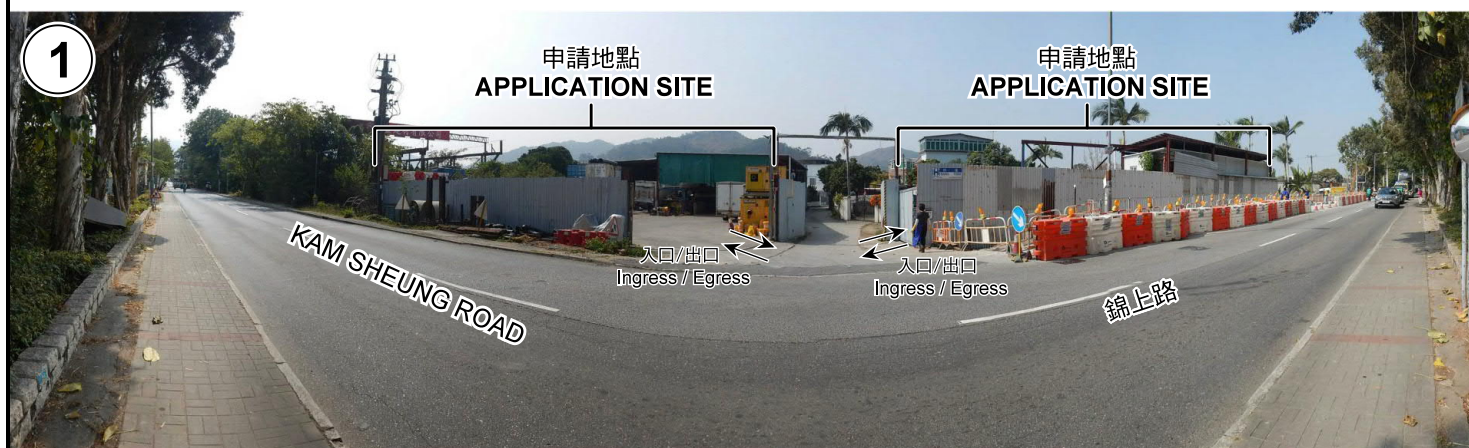
臨時渠務及排污工程地盤辦公室及服務倉庫（為期3年）
新界元朗錦田錦上路丈量約份第106 約地段第455 號餘段（部分）
TEMPORARY SITE OFFICE AND SERVICE DEPOT FOR
DRAINAGE AND SEWERAGE WORKS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 455 RP (PART) IN D.D. 106,
KAM SHEUNG ROAD, KAM TIN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/875

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時渠務及排污工程地盤辦公室及服務倉庫（為期3年）
新界元朗錦田錦上路丈量約份第106 約地段第455 號餘段（部分）
TEMPORARY SITE OFFICE AND SERVICE DEPOT FOR
DRAINAGE AND SEWERAGE WORKS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 455 RP (PART) IN D.D. 106,
KAM SHEUNG ROAD, KAM TIN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
AYL-KTS/875

圖 PLAN
A-4a

本圖於2021年2月17日擬備，所根據的資料為攝於2021年1月28日的實地照片
PLAN PREPARED ON 17.2.2021
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 28.1.2021



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時渠務及排污工程地盤辦公室及服務倉庫（為期3年）
新界元朗錦田錦上路丈量約份第106 約地段第455 號餘段（部分）
TEMPORARY SITE OFFICE AND SERVICE DEPOT FOR
DRAINAGE AND SEWERAGE WORKS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 455 RP (PART) IN D.D. 106,
KAM SHEUNG ROAD, KAM TIN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
AYL-KTS/875

圖 PLAN
A-4c

本圖於2021年2月17日擬備，所根據的資料為攝於2021年1月28日的實地照片
PLAN PREPARED ON 17.2.2021
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 28.1.2021