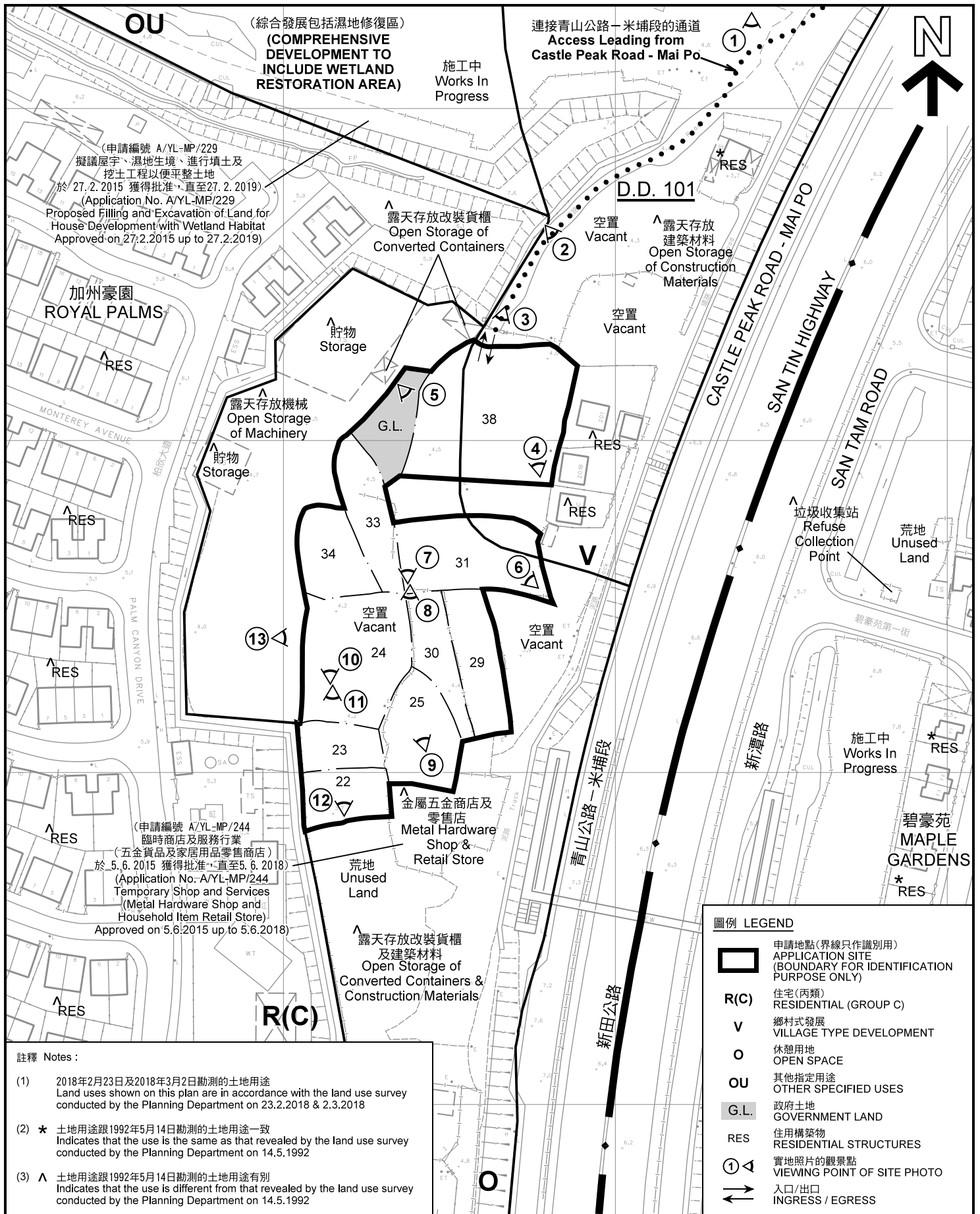


(摘錄自申請人於 14. 2. 2018 呈交的申請書)  
 (Extract from Applicant's  
 Submission of 14.2.2018)

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/YL-MP/268	A-1







OU (綜合發展包括濕地修復區)  
(COMPREHENSIVE DEVELOPMENT TO INCLUDE WETLAND RESTORATION AREA)

連接青山公路—米埔段的通道  
Access Leading from  
Castle Peak Road - Mai Po

(申請編號 A/YL-MP/229  
擬議屋宇、濕地生境、進行填土及  
挖土工程以便平整土地  
於 27.2.2015 獲得批准，直至 27.2.2019)  
(Application No. A/YL-MP/229  
Proposed Filling and Excavation of Land for  
House Development with Wetland Habitat  
Approved on 27.2.2015 up to 27.2.2019)

加州豪園  
ROYAL PALMS

RES

RES

RES

RES

(申請編號 A/YL-MP/244  
臨時商店及服務行業  
(五金貨品及家居用品零售商店)  
於 5.6.2015 獲得批准，直至 5.6.2018)  
(Application No. A/YL-MP/244  
Temporary Shop and Services  
(Metal Hardware Shop and  
Household Item Retail Store)  
Approved on 5.6.2015 up to 5.6.2018)

R(C)

施工中  
Works In Progress

露天存放改裝貨櫃  
Open Storage of  
Converted Containers

空置  
Vacant

露天存放  
建築材料  
Open Storage  
of Construction  
Materials

空置  
Vacant

貯物  
Storage

露天存放機械  
Open Storage  
of Machinery

貯物  
Storage

G.L.

38

34

33

31

30

29

24

25

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

金屬五金商店及  
零售店  
Metal Hardware  
Shop &  
Retail Store

荒地  
Unused Land

露天存放改裝貨櫃  
及建築材料  
Open Storage of  
Converted Containers &  
Construction Materials

垃圾收集站  
Refuse  
Collection  
Point

荒地  
Unused  
Land

施工中  
Works In  
Progress

碧豪苑  
MAPLE  
GARDENS

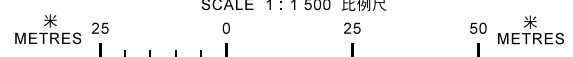
圖例 LEGEND

	申請地點(界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
R(C)	住宅(丙類) RESIDENTIAL (GROUP C)
V	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
O	休憩用地 OPEN SPACE
OU	其他指定用途 OTHER SPECIFIED USES
G.L.	政府土地 GOVERNMENT LAND
RES	住用構築物 RESIDENTIAL STRUCTURES
①	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
↔	入口/出口 INGRESS / EGRESS

- 註釋 Notes:
- 2018年2月23日及2018年3月2日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 23.2.2018 & 2.3.2018
  - \* 土地用途跟1992年5月14日勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 14.5.1992
  - ^ 土地用途跟1992年5月14日勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 14.5.1992

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時露天存放建築機械及設備  
連附屬臨時貨櫃辦公室及員工休息室 (為期3年)  
元朗新田丈量約份第101約地段第22號、第23號、第24號、第25號、  
第29號、第30號、第31號、第33號、第34號及第38號和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION  
MACHINERY AND EQUIPMENT WITH ANCILLARY CONVERTED CONTAINER  
OFFICE AND STAFF COMMON ROOM FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 22, 23, 24, 25, 29, 30, 31, 33, 34 AND 38 IN D.D. 101  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG  
SCALE 1:1 500 比例尺



本摘要圖於2018年3月16日擬備，所根據的  
資料為測量圖編號 2-SE11D 及 12C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.3.2018  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
2-SE-11D & 12C

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/268

圖 PLAN  
A-2





連接青山公路—米埔段的通道  
Access Leading from  
Castle Peak Road - Mai Po



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2018年3月12日擬備，所根據的資料為地政總署於2017年3月28日拍得的航攝照片編號 E016391C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.3.2018  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E016391C TAKEN ON 28.3.2017  
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時露天存放建築機械及設備  
連附屬臨時貨櫃辦公室及員工休息室 (為期3年)  
元朗新田丈量約份第101約地段第22號、第23號、第24號、第25號、  
第29號、第30號、第31號、第33號、第34號及第38號和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION  
MACHINERY AND EQUIPMENT WITH ANCILLARY CONVERTED CONTAINER  
OFFICE AND STAFF COMMON ROOM FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 22, 23, 24, 25, 29, 30, 31, 33, 34 AND 38 IN D.D. 101  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/268

圖 PLAN  
A-3



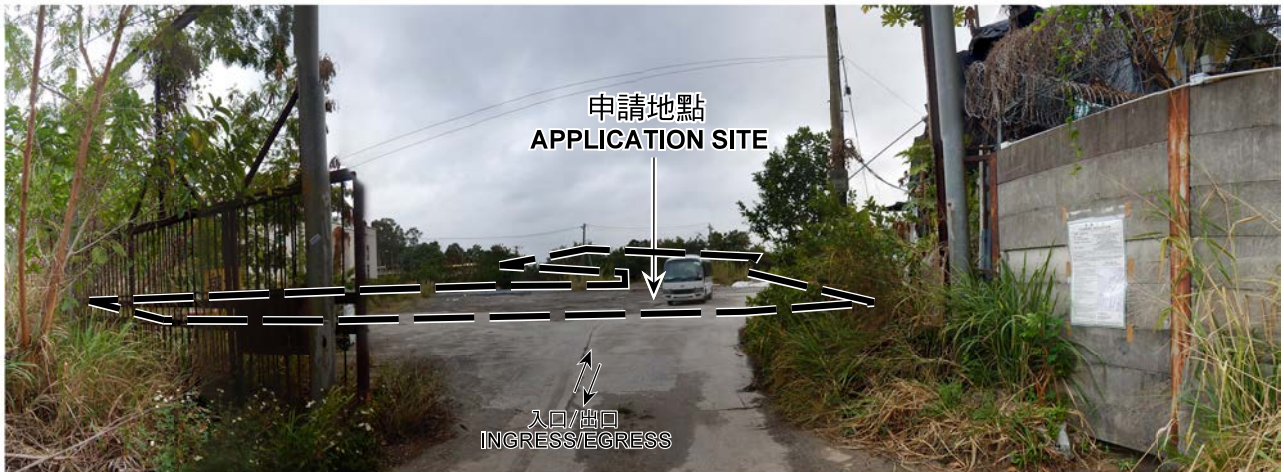
1



2



3



4



### 實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2018年3月12日擬備，所根據的資料為攝於2018年2月23日的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 12.3.2018  
 BASED ON SITE PHOTOS  
 TAKEN ON 23.2.2018

擬議臨時露天存放建築機械及設備  
 連附屬臨時貨櫃辦公室及員工休息室（為期3年）  
 元朗新田丈量約份第101約地段第22號、第23號、第24號、第25號、  
 第29號、第30號、第31號、第33號、第34號及第38號和毗連政府土地  
 PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION  
 MACHINERY AND EQUIPMENT WITH ANCILLARY CONVERTED CONTAINER  
 OFFICE AND STAFF COMMON ROOM FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 22, 23, 24, 25, 29, 30, 31, 33, 34 AND 38 IN D.D. 101  
 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG

規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/YL-MP/268

圖 PLAN  
 A-4a



5



6



7



8



本圖於2018年3月12日擬備，所根據的資料為攝於2018年2月23日的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 12.3.2018  
 BASED ON SITE PHOTOS  
 TAKEN ON 23.2.2018

**實地照片 SITE PHOTOS**

擬議臨時露天存放建築機械及設備  
 連附屬臨時貨櫃辦公室及員工休息室（為期3年）  
 元朗新田丈量約份第101約地段第22號、第23號、第24號、第25號、  
 第29號、第30號、第31號、第33號、第34號及第38號和毗連政府土地  
 PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION  
 MACHINERY AND EQUIPMENT WITH ANCILLARY CONVERTED CONTAINER  
 OFFICE AND STAFF COMMON ROOM FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 22, 23, 24, 25, 29, 30, 31, 33, 34 AND 38 IN D.D. 101  
 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG

**規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT**



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/YL-MP/268

圖 PLAN  
 A-4b



9



申請地點  
APPLICATION SITE

10



申請地點  
APPLICATION SITE

11



申請地點  
APPLICATION SITE

12



申請地點  
APPLICATION SITE

13



申請地點  
APPLICATION SITE

**實地照片 SITE PHOTOS**

擬議臨時露天存放建築機械及設備  
連附屬臨時貨櫃辦公室及員工休息室（為期3年）  
元朗新田丈量約份第101約地段第22號、第23號、第24號、第25號、  
第29號、第30號、第31號、第33號、第34號及第38號和毗連政府土地  
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION  
MACHINERY AND EQUIPMENT WITH ANCILLARY CONVERTED CONTAINER  
OFFICE AND STAFF COMMON ROOM FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 22, 23, 24, 25, 29, 30, 31, 33, 34 AND 38 IN D.D. 101  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN TIN, YUEN LONG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/268

圖 PLAN  
A-4c

本圖於2018年3月12日擬備，所根據的資料為攝於2018年2月23日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 12.3.2018  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 23.2.2018