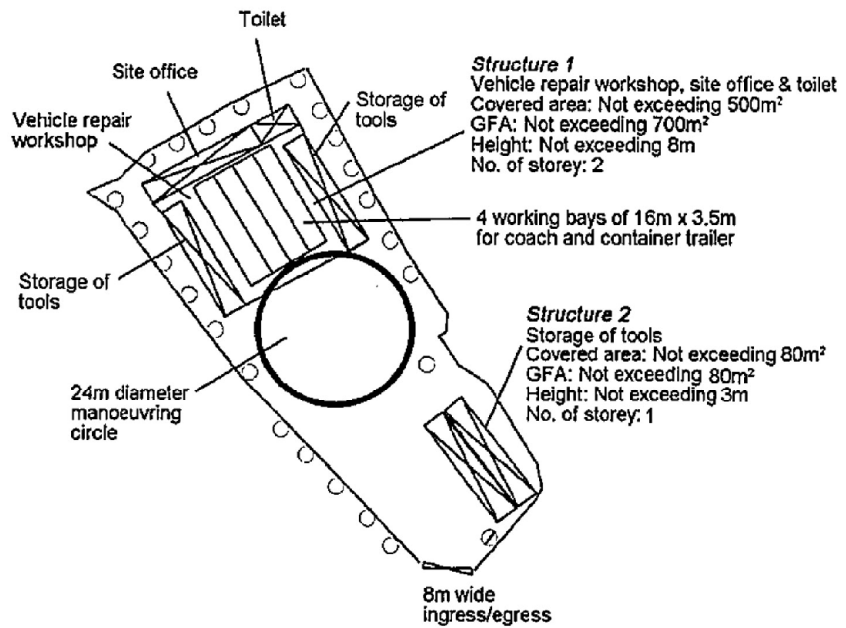




| Tree | Approximate Height | Spacing | Quantity |
|-------------------------------------|--------------------|----------|----------|
| ○ Proposed <i>Bauhinia blakeana</i> | 2.75m | NA | 1 |
| ○ Existing trees to be preserved | 5m to 9m | 3m to 4m | 23 |

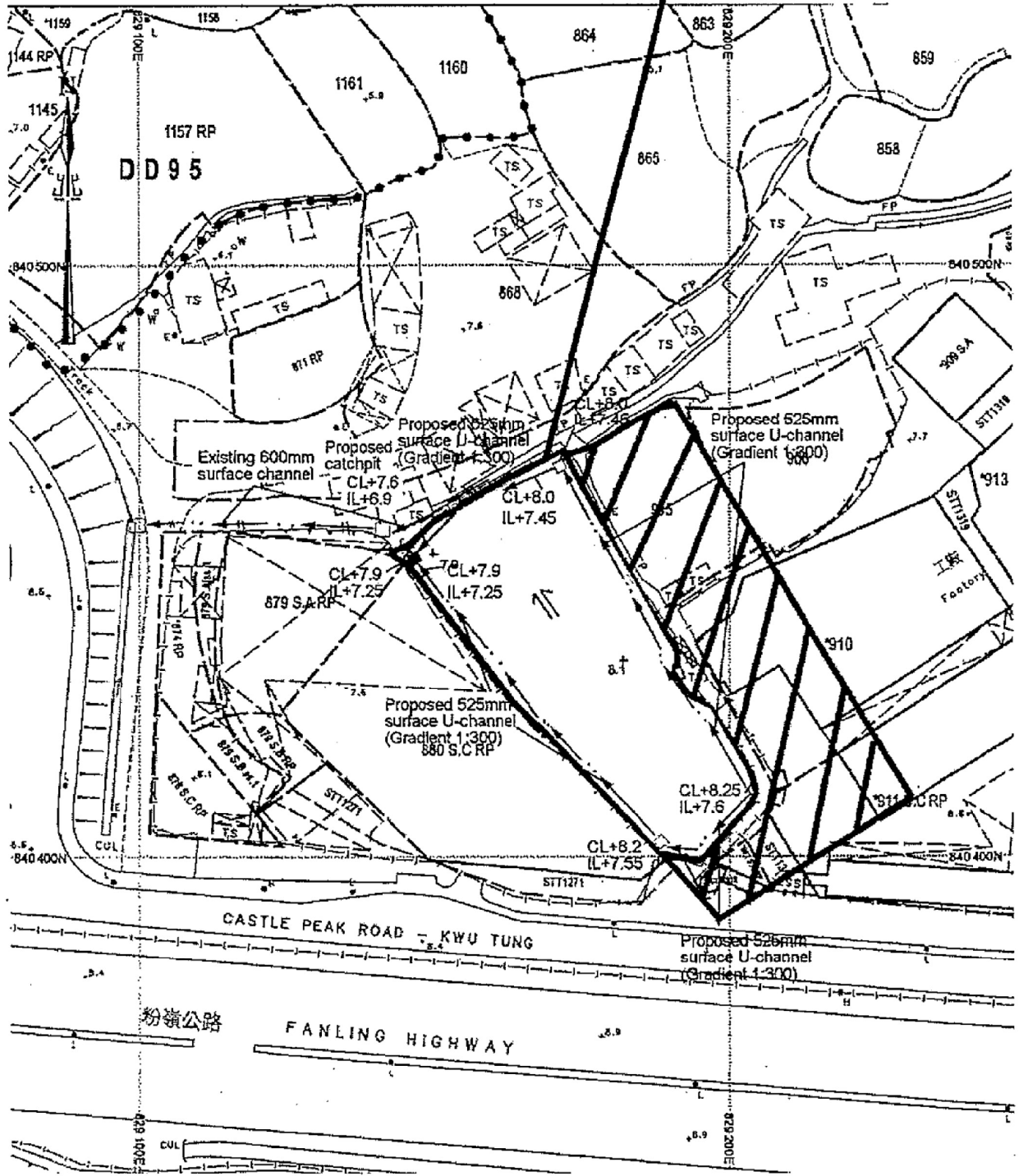


| | | |
|---|---|---------------------|
| Project 項目名稱: Proposed Temporary Vehicle Repair Workshop for a Period of 3 Years at Lots 880 S.C RP (Part), 903 (Part), 904 & 905 (Part) in D.D. 92 & Adjoining Government Land, Yin Kong, Sheung Shui, N.T. | Drawing Title 圖名: Proposed Landscape & Tree Preservation Plan | Remarks 備註: |
| | Drawing No. 圖號: Figure 3 | |

(資料來源:申請人於 3.12.2018 呈交的資料)
 (Source : Applicant's Submission of 3.12.2018)





| | |
|--|--------------------------|
| 參考編號 REFERENCE No. A/KTN/52 | 繪圖 DRAWING A-1 |
|--|--------------------------|

Application Site



Project 項目名稱:
Proposed Temporary Vehicle Repair Workshop for a Period of 3 Years at Lots 880 S.C RP (Part), 903 (Part), 904 & 905 (Part) in D.D. 92 & Adjoining Government Land, Yin Kong, Sheung Shui, N.T.

Drawing Title 圖目:
Proposed Drainage Plan

- Remarks 備註:
-  External catchment
 - +8.1 Level (in mPD)
 -  Proposed catchpit
 -  Flow of surface runoff
 -  Proposed catchpit with sand trap

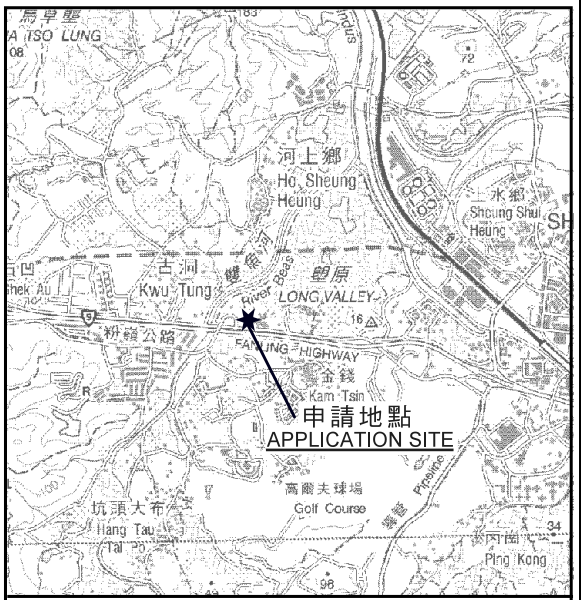
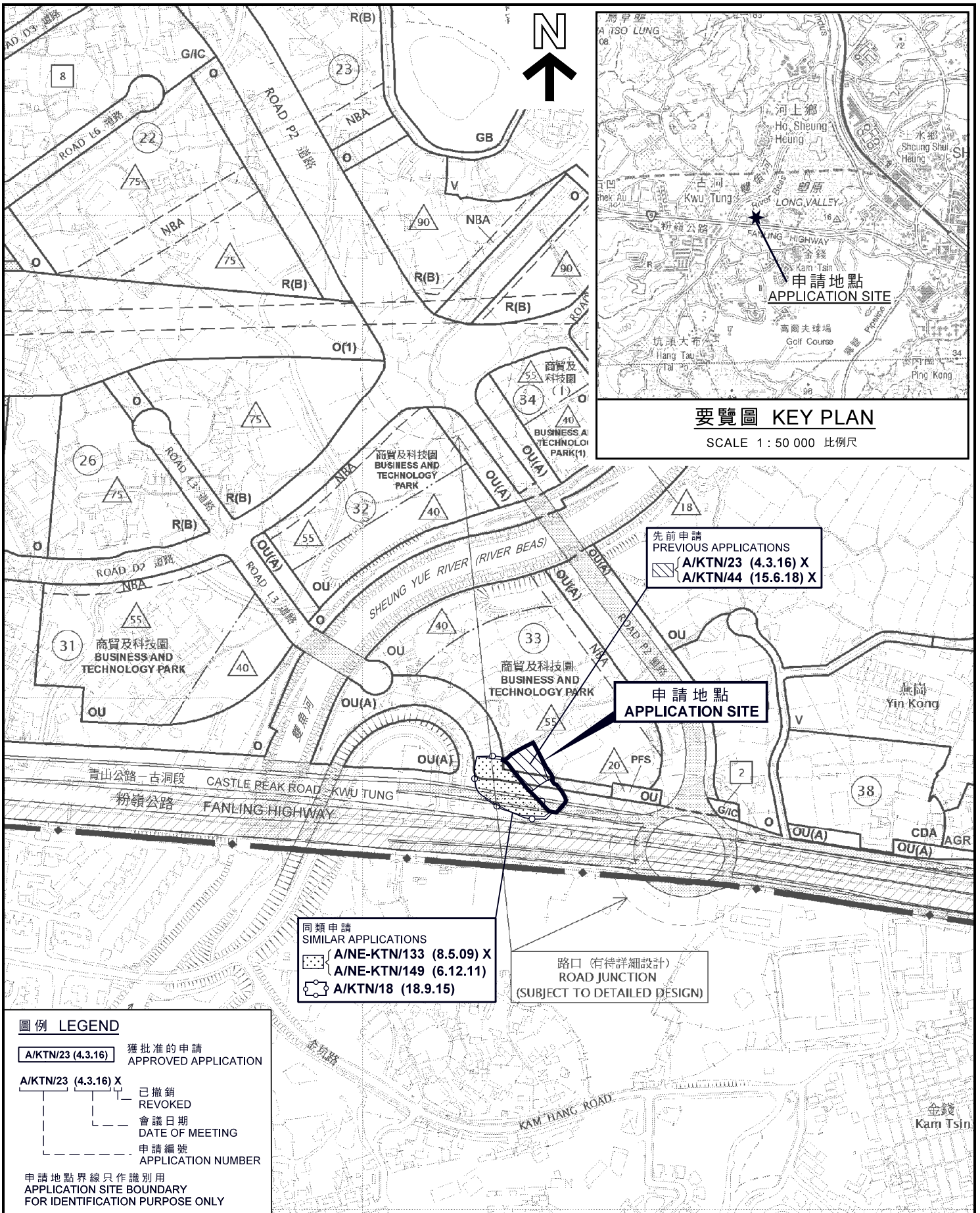
Drawing No. 圖號:
Figure 4

Scale 比例:
1:1000

(資料來源:申請人於 31.8.2018 呈交的資料)
 (Source : Applicant's Submission of 31.8.2018)

參考編號
 REFERENCE No.
A/KTN/52

繪圖 DRAWING
A-2



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺

先前申請
PREVIOUS APPLICATIONS
 [Hatched Box] A/KTN/23 (4.3.16) X
 [Hatched Box] A/KTN/44 (15.6.18) X

申請地點
APPLICATION SITE

同類申請
SIMILAR APPLICATIONS
 [Dotted Box] A/NE-KTN/133 (8.5.09) X
 [Dotted Box] A/NE-KTN/149 (6.12.11)
 [Dotted Box] A/KTN/18 (18.9.15)

路口 (有待詳細設計)
ROAD JUNCTION
(SUBJECT TO DETAILED DESIGN)

圖例 LEGEND

[Hatched Box] A/KTN/23 (4.3.16) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION

[Dotted Box] A/KTN/23 (4.3.16) X 已撤銷
REVOKED

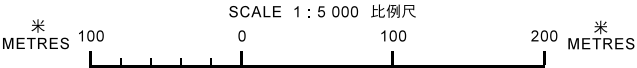
[Dashed Box] 會議日期
DATE OF MEETING

[Numbered Box] 申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時汽車修理工場 (為期3年)
上水燕崗丈量約份第92約地段第880號C分段餘段(部分)、
第903號(部分)、第904號及第905號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 880 S.C RP (PART), 903 (PART), 904 AND 905 (PART) IN D.D. 92 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, YIN KONG, SHEUNG SHUI



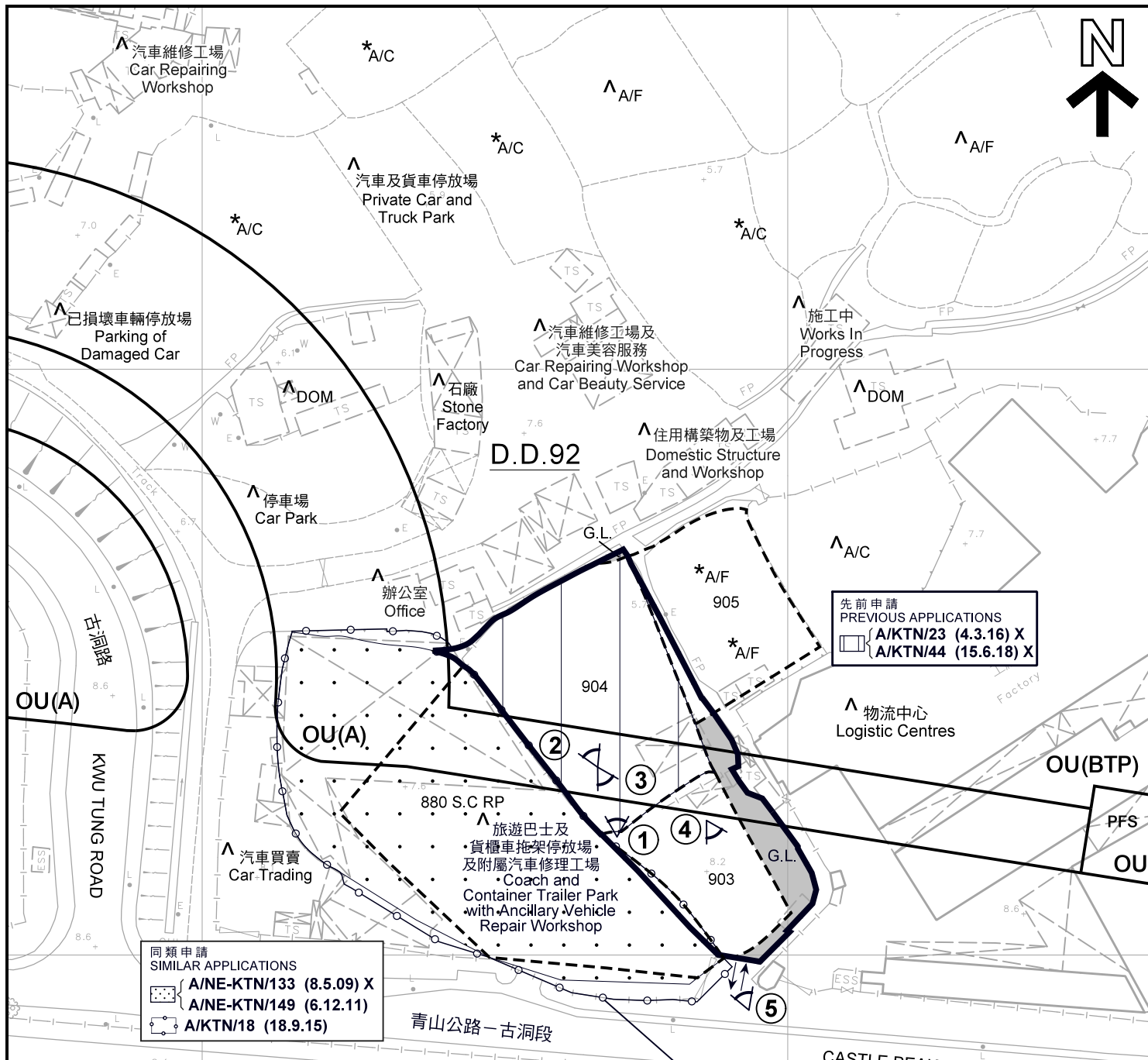
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/52

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2019年1月10日擬備，
所根據的資料為於2015年6月16日核准的
分區計劃大綱圖編號S/KTN/2
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.1.2019
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/KTN/2 APPROVED ON 16.6.2015



先前申請
PREVIOUS APPLICATIONS
A/KTN/23 (4.3.16) X
A/KTN/44 (15.6.18) X

同類申請
SIMILAR APPLICATIONS
A/NE-KTN/133 (8.5.09) X
A/NE-KTN/149 (6.12.11)
A/KTN/18 (18.9.15)

| 圖例 LEGEND | |
|--|---|
| | 申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY) |
| A/KTN/18 (18.9.15) | 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION |
| A/KTN/23 (4.3.16) X | 已撤銷 REVOKED |
| A/KTN/18 (18.9.15) | 會議日期 DATE OF MEETING |
| A/KTN/18 (18.9.15) | 申請編號 APPLICATION NUMBER |
| OU | 其他指定用途 OTHER SPECIFIED USES |
| OU(A) | 其他指定用途 (美化市容地帶) OTHER SPECIFIED USES (AMENITY AREA) |
| OU(BTP) | 其他指定用途 (商貿及科技園) OTHER SPECIFIED USES (BUSINESS AND TECHNOLOGY PARK) |

| | |
|---|---|
| ROAD | 道路 ROAD |
| PFS | 加油站 PETROL FILLING STATION |
| G.L. | 政府土地 GOVERNMENT LAND |
| A/F | 休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND |
| A/C | 常耕農地 ACTIVE AGRICULTURAL LAND |
| DOM | 住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE |
| ↔ | 入口/出口 INGRESS / EGRESS |
| ① | 實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO |

臨時倉庫存放電子產品
Temporary Warehouse for
Storage of Electronic Goods
 (申請編號A/KTN/45於6.7.2018獲得批准
Application No. A/KTN/45
Approved on 6.7.2018)

- 註釋 Notes :
- 2019年1月2日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 2.1.2019
 - * 土地用途跟1991年1月10日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 10.1.1991
 - △ 土地用途跟1991年1月10日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 10.1.1991

本摘要圖於2019年1月10日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
2-SE-10A及10B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.1.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
2-SE-10A & 10B

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時汽車修理工場 (為期3年)
上水燕崗丈量約份第92約地段第880號C分段餘段(部分)、
第903號(部分)、第904號及第905號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 880 S.C RP (PART), 903 (PART), 904 AND 905 (PART) IN D.D. 92 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, YIN KONG, SHEUNG SHUI

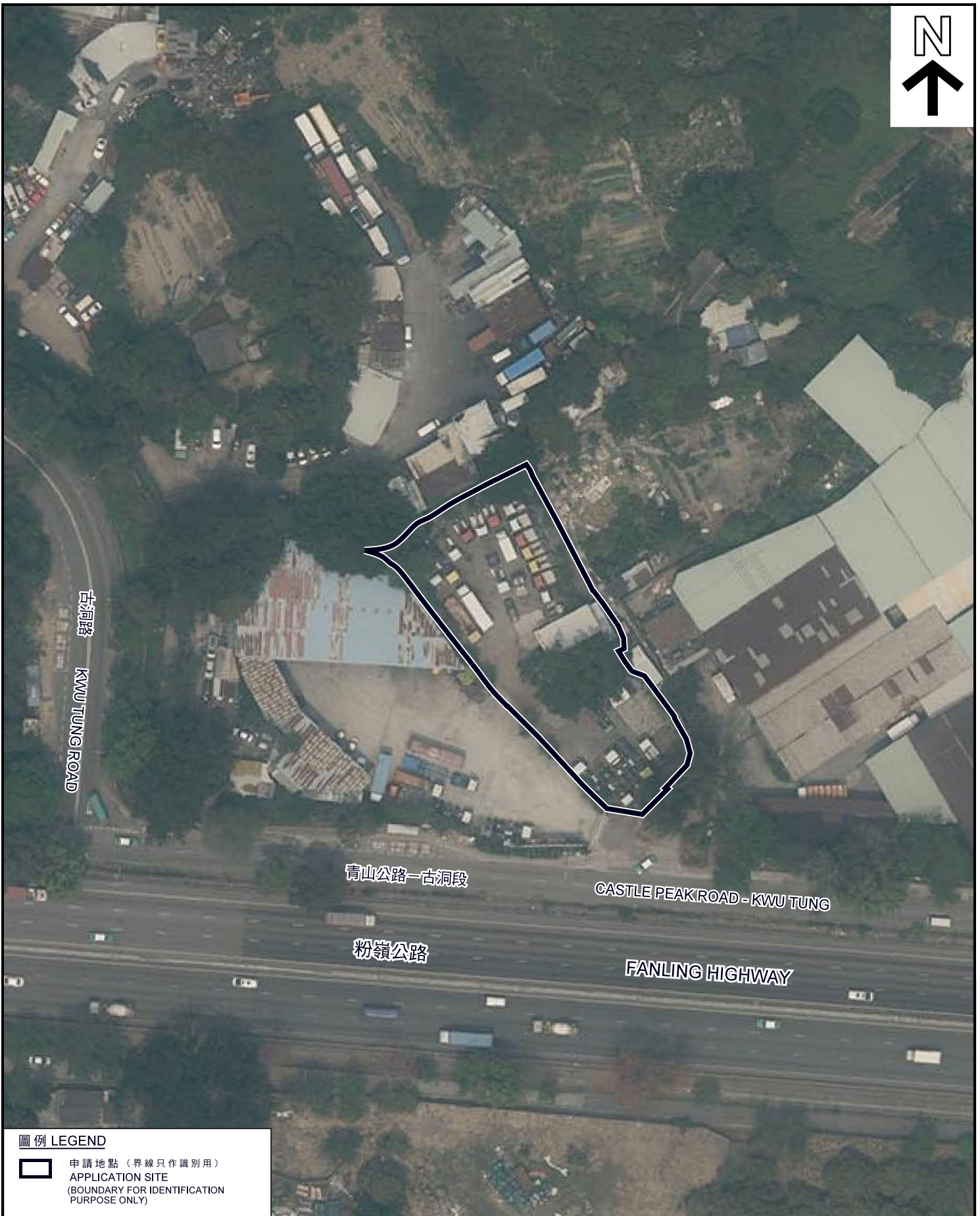
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**

參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/52

圖 **PLAN
A-2**



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時汽車修理工場 (為期3年)
上水燕崗丈量約份第92約地段第880號C分段餘段(部分)、
第903號(部分)、第904號及第905號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 880 S.C RP (PART), 903 (PART), 904 AND 905 (PART) IN D.D. 92 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, YIN KONG, SHEUNG SHUI

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



本摘要圖於2018年9月27日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2018年3月27日拍得的航攝照片
編號E040036C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.9.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No.E040036C
TAKEN ON 27.3.2018 BY
LANDS DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/52

圖 PLAN
A-3



申請地點
APPLICATION SITE

1



申請地點
APPLICATION SITE

2



申請地點
APPLICATION SITE

3

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2019年1月3日擬備，
所根據的資料為攝於
2019年1月2日的實地照片
PLAN PREPARED ON 3.1.2019
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 2.1.2019

擬議臨時汽車修理工場（為期3年）
上水燕崗丈量約份第92約地段第880號C分段餘段（部分）、
第903號（部分）、第904號及第905號（部分）和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 880 S.C RP (PART), 903 (PART), 904 AND 905 (PART) IN D.D. 92 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, YIN KONG, SHEUNG SHUI

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/52

圖 PLAN
A-4a



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2019年1月3日擬備，
所根據的資料為攝於
2019年1月2日的實地照片
PLAN PREPARED ON 3.1.2019
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 2.1.2019

擬議臨時汽車修理工場（為期3年）
上水燕崗丈量約份第92約地段第880號C分段餘段（部分）、
第903號（部分）、第904號及第905號（部分）和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY VEHICLE REPAIR WORKSHOP
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 880 S.C RP (PART), 903 (PART), 904 AND 905 (PART) IN D.D. 92 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, YIN KONG, SHEUNG SHUI

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/52

圖 PLAN
A-4b