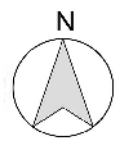


營業時間：星期一至星期日，09:00am-18:00pm
(公眾假期照常營業)

A	水間種植場	100.00 m ²
B	農作物及工具儲存倉	66.92 m ² (一層高及不高於3米)
C	接待處/辦公室	110.74 m ² (一層高及不高於3米)
(內設洗手間，男女廁各一)		
D	耕種地區 (包括小徑)	557.36 m ²
E	羊隻飼養場	130.07 m ²
F	HARD PAVED AREA	320.30 m ²
G	(D)+(E) LAND FILLING	687.43 m ²
H	植物	約33棵
=	申請範圍	(相隔約4.5米/高度不少於2.7米) 共1007.73m ²



M&D
Planning and Surveyors
Consultant Ltd.
 Tel: 2191 4088 Fax: 3105 0810
 Email: sales@moderneng.com.hk

Project: THE REMAINING PORTION OF LOTS 1348 IN D.D.95, KWU TUNG NORTH N.T.

Application: PROPOSED TEMPORARY PLANNING APPLICATION TO TEMPORARY HOBBY FARM

L. Director, Planner or Practitioner: Yu Leung

Drawn By	Yu Leung
Checked By	Yu Leung
Date	18-NOV-2020
Scale	CD-95
Drawing No.	LP-01

Notes: Copyright Reserved nothing may be reprinted or utilized in any form or by any means without written permission from the M&D.

(資料來源:申請人於 19.11.2020 呈交的資料)
 (Source : Applicant's Submission of 19.11.2020)

參考編號 REFERENCE No. A/KTN/71	繪圖 DRAWING A-1
-----------------------------------	-------------------



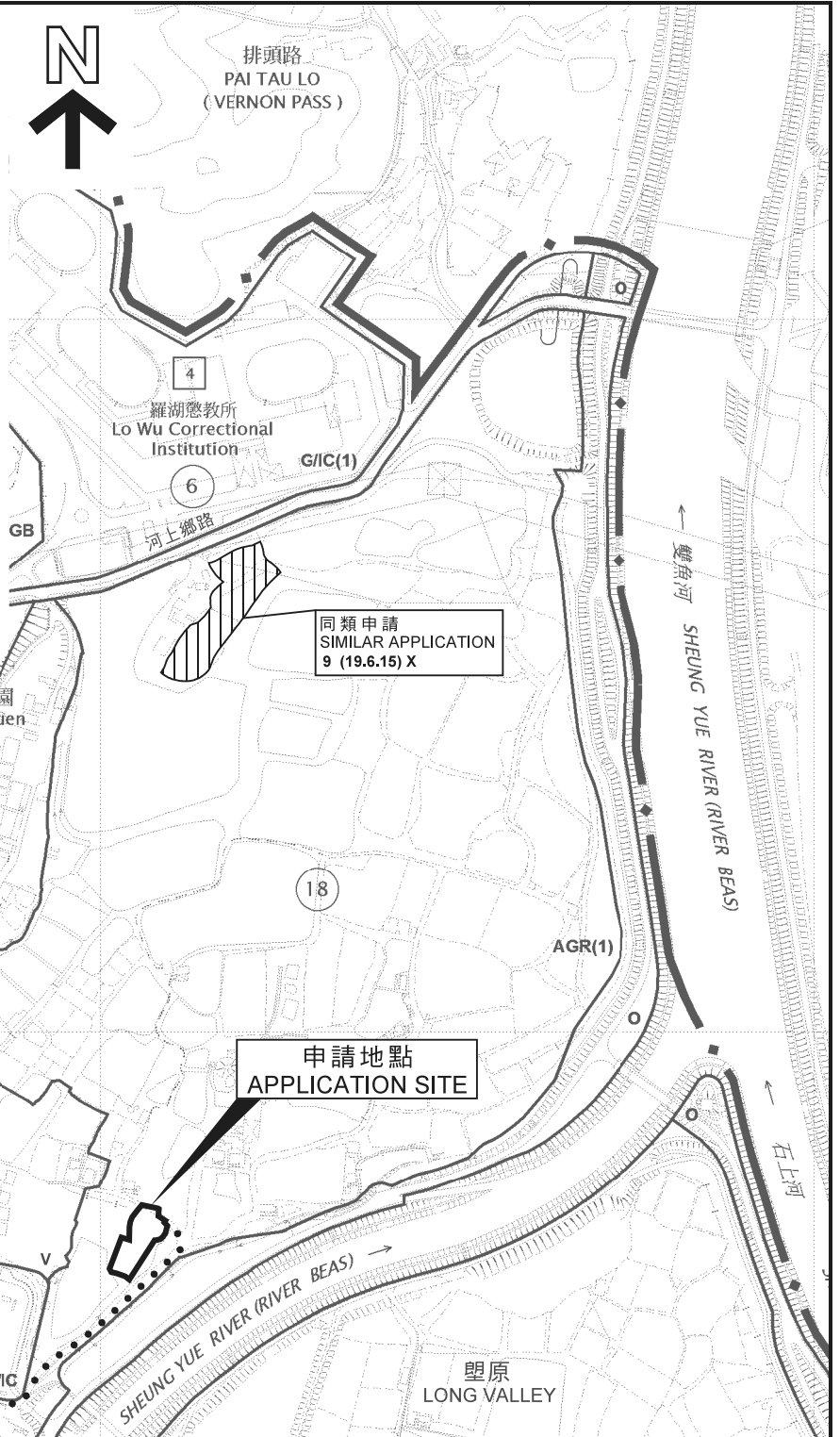
申請地點
APPLICATION SITE

要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



排頭路
PAI TAU LO
(VERNON PASS)



申請地點
APPLICATION SITE

同類申請
SIMILAR APPLICATION
9 (19.6.15) X

連接河上鄉排峰路的
通道
Access Road from
Ho Sheung Heung
Pai Fung Road

圖例 LEGEND

- 9 (19.6.15) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 9 (19.6.15) X 已撤銷
REVOKED
- - - 會議日期
DATE OF MEETING
- - - 申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時康體文娛場所 (休閒農莊) (為期3年)
古洞北丈量約份第95約地段第1348號餘段
PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION,
SPORTS OR CULTURE (HOBBY FARM) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1348RP IN D.D.95, KWU TUNG NORTH

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

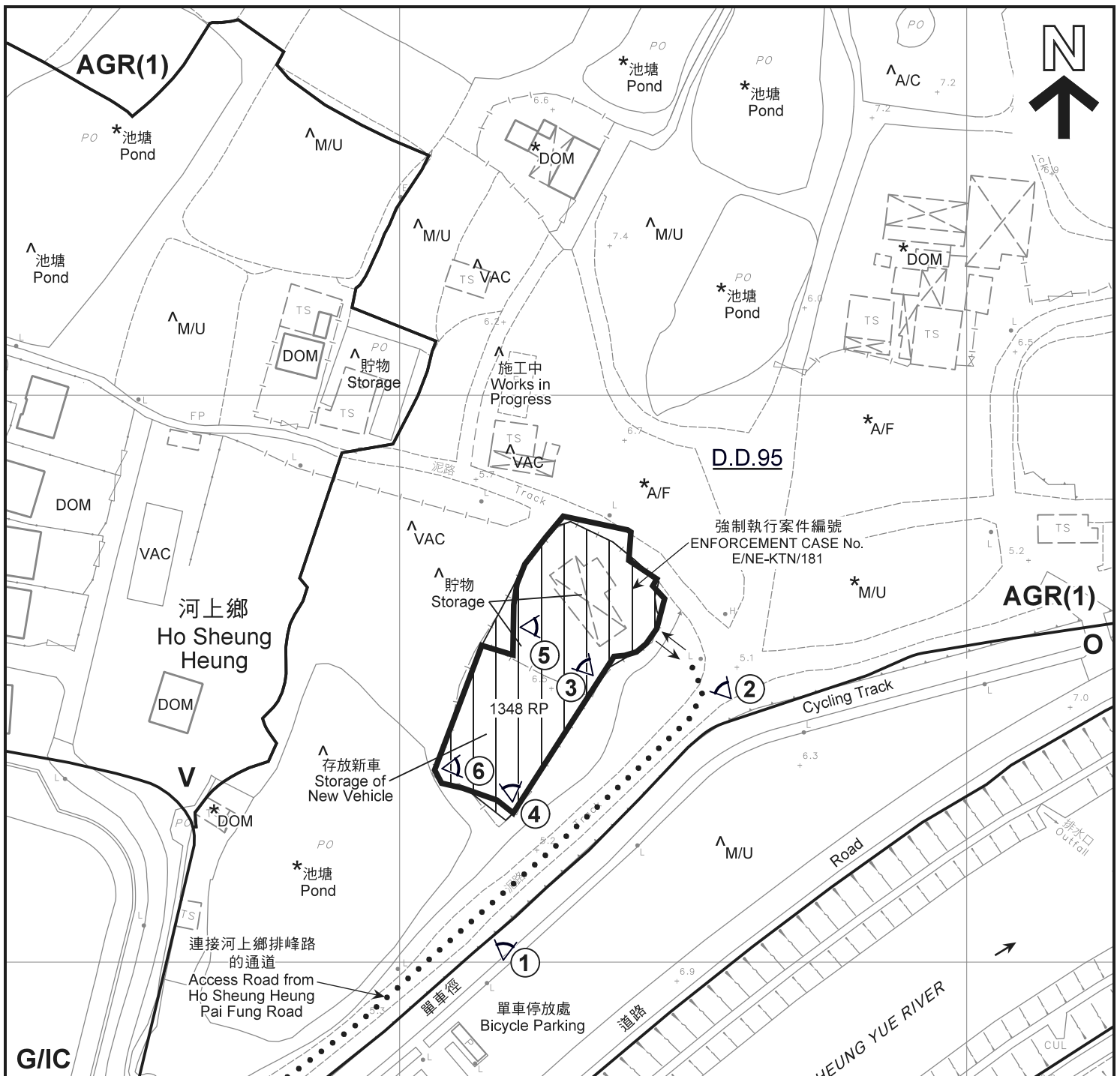
A/KTN/71

圖 PLAN

A-1

本摘要圖於2020年8月12日擬備，
所根據的資料為於2015年6月16日核准的
分區計劃大綱圖編號S/KTN/2
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2020
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/KTN/2 APPROVED ON 16.6.2015





圖例 LEGEND

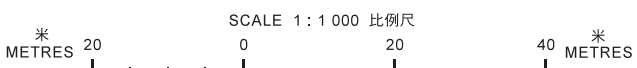
	申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)	A/C	常耕農地 ACTIVE AGRICULTURAL LAND
V	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT	A/F	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
G/IC	政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	DOM	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE
O	休憩用地 OPEN SPACE	M/U	荒地 UNUSED LAND
OU	其他指定用途 OTHER SPECIFIED USES	VAC	空置 VACANT
AGR	農業 AGRICULTURE		入口/出口 INGRESS / EGRESS
			實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Notes :

- (1) 2020年10月23日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 23.10.2020
- (2) * 土地用途跟1999年1月15日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 15.1.1999
- (3) ^ 土地用途跟1999年1月15日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 15.1.1999

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時康體文娛場所 (休閒農莊) (為期3年)
古洞北丈量約份第95約地段第1348號餘段
PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION,
SPORTS OR CULTURE (HOBBY FARM) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1348RP IN D.D.95, KWU TUNG NORTH



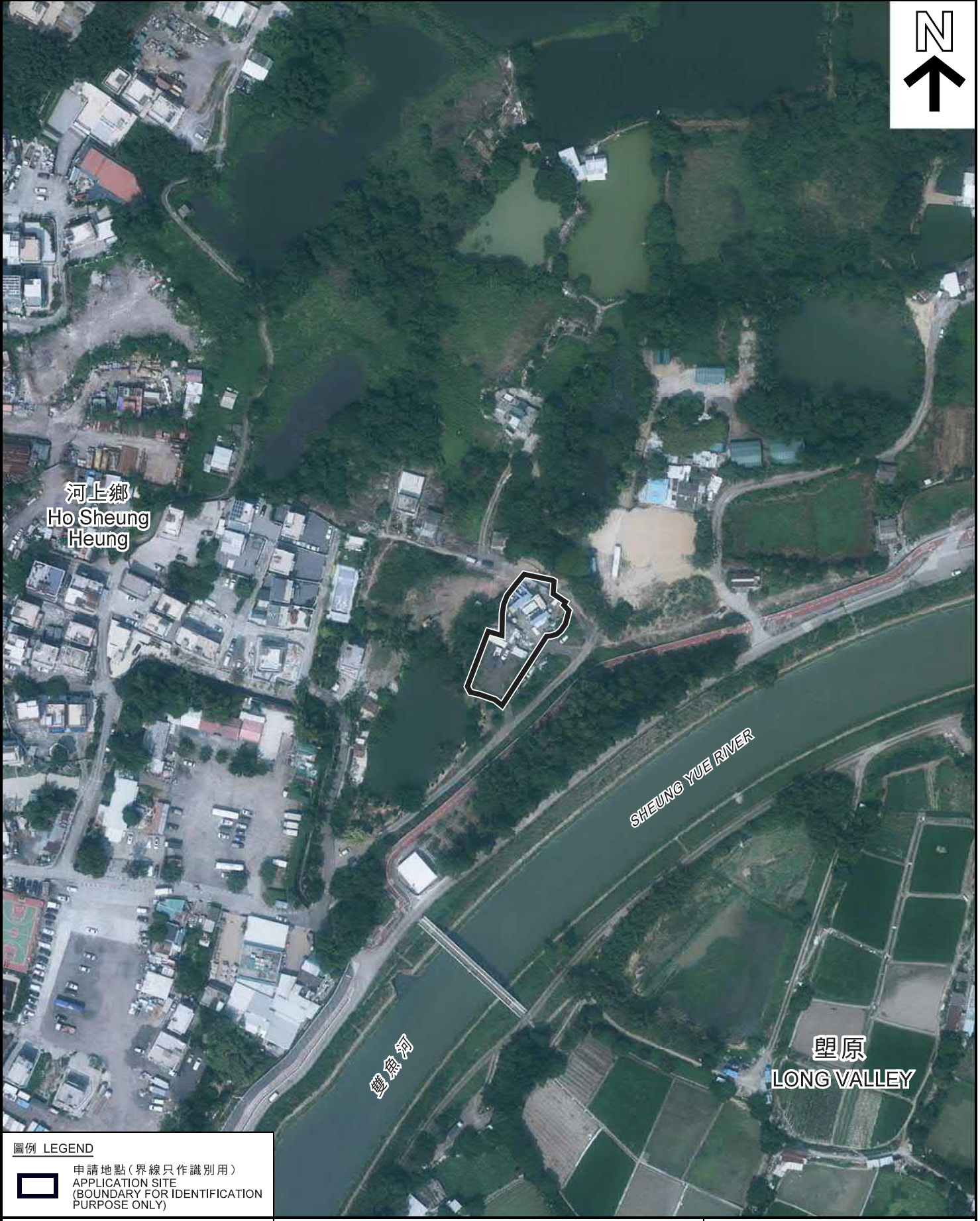
**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/71

**圖 PLAN
A-2**

本摘要圖於2020年11月11日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
2-SE-5B及5D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 11.11.2020
BASED ON SURVEY SHEETS No.
2-SE-5B & 5D



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2020年8月12日擬備，所根據的資料為地政總署於2019年10月2日拍得的航攝照片編號 E070051C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2020
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E070051C TAKEN ON 2.10.2019
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

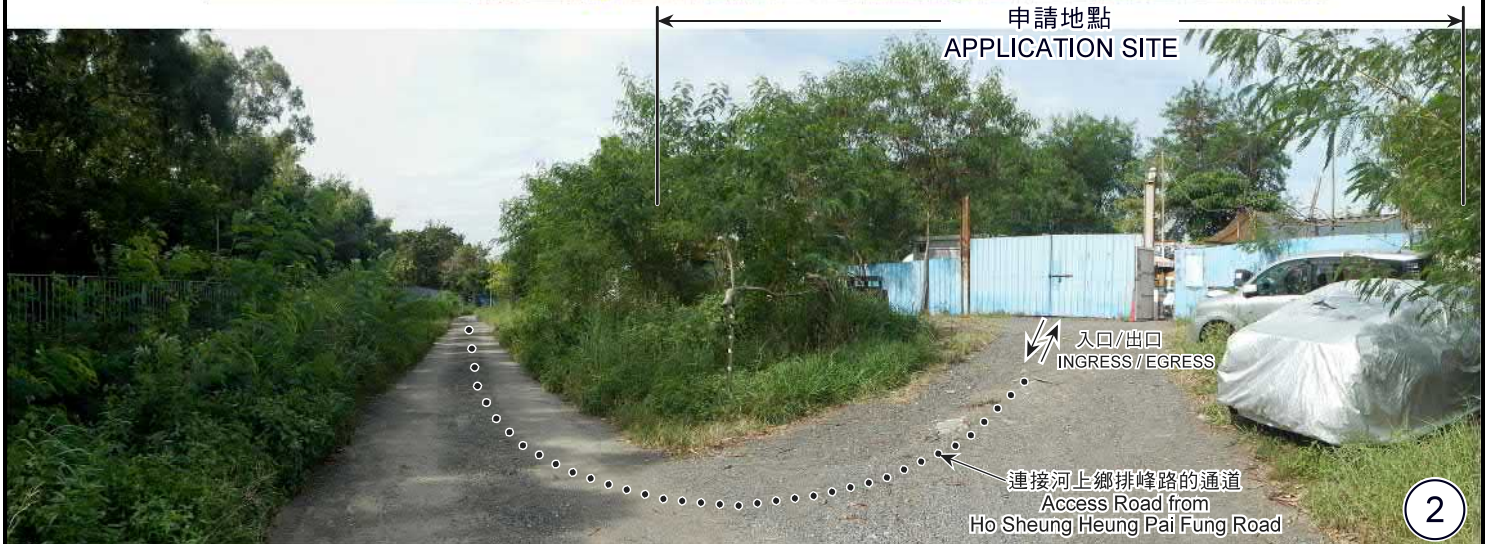
擬議臨時康體文娛場所 (休閒農莊) (為期3年)
古洞北丈量約份第95約地段第1348號餘段
PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION,
SPORTS OR CULTURE (HOBBY FARM) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1348RP IN D.D.95, KWU TUNG NORTH

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/71

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2020年11月11日擬備，
所根據的資料為攝於
2020年10月23日的實地照片
PLAN PREPARED ON 11.11.2020
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 23.10.2020

擬議臨時康體文娛場所（休閒農莊）（為期3年）
古洞北丈量約份第95約地段第1348號餘段
PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION,
SPORTS OR CULTURE (HOBBY FARM) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1348RP IN D.D.95, KWU TUNG NORTH

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/71

圖 PLAN
A-4a



<p>本摘要圖於2020年11月11日擬備， 所根據的資料為攝於 2020年10月23日的實地照片 PLAN PREPARED ON 11.11.2020 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 23.10.2020</p>	<p style="text-align: center;">實地照片 SITE PHOTO</p> <p style="text-align: center;">擬議臨時康體文娛場所（休閒農莊）（為期3年） 古洞北丈量約份第95約地段第1348號餘段 PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE (HOBBY FARM) FOR A PERIOD OF 3 YEARS LOT 1348RP IN D.D.95, KWU TUNG NORTH</p>	<p style="text-align: center;">規劃署 PLANNING DEPARTMENT</p> <p style="text-align: center;">參考編號 REFERENCE No. A/KTN/71</p>	<p style="text-align: center;"> 圖 PLAN A-4b</p>
--	---	---	---