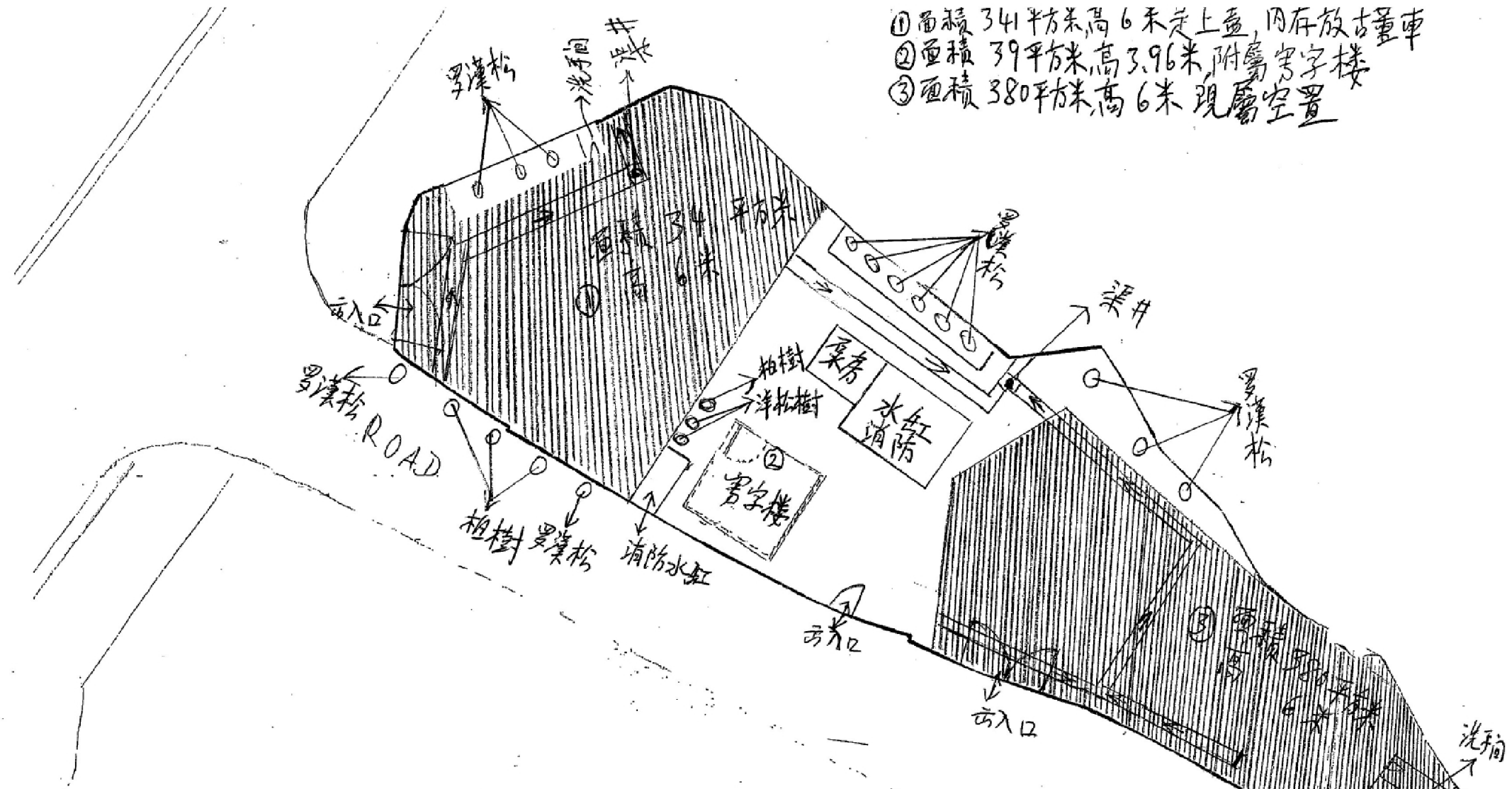


- ①面積 341平方米,高 6米 走上蓋,內存放古董車
- ②面積 39平方米,高 3.96米,附屬寫字樓
- ③面積 380平方米,高 6米 現屬空置



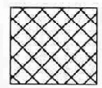
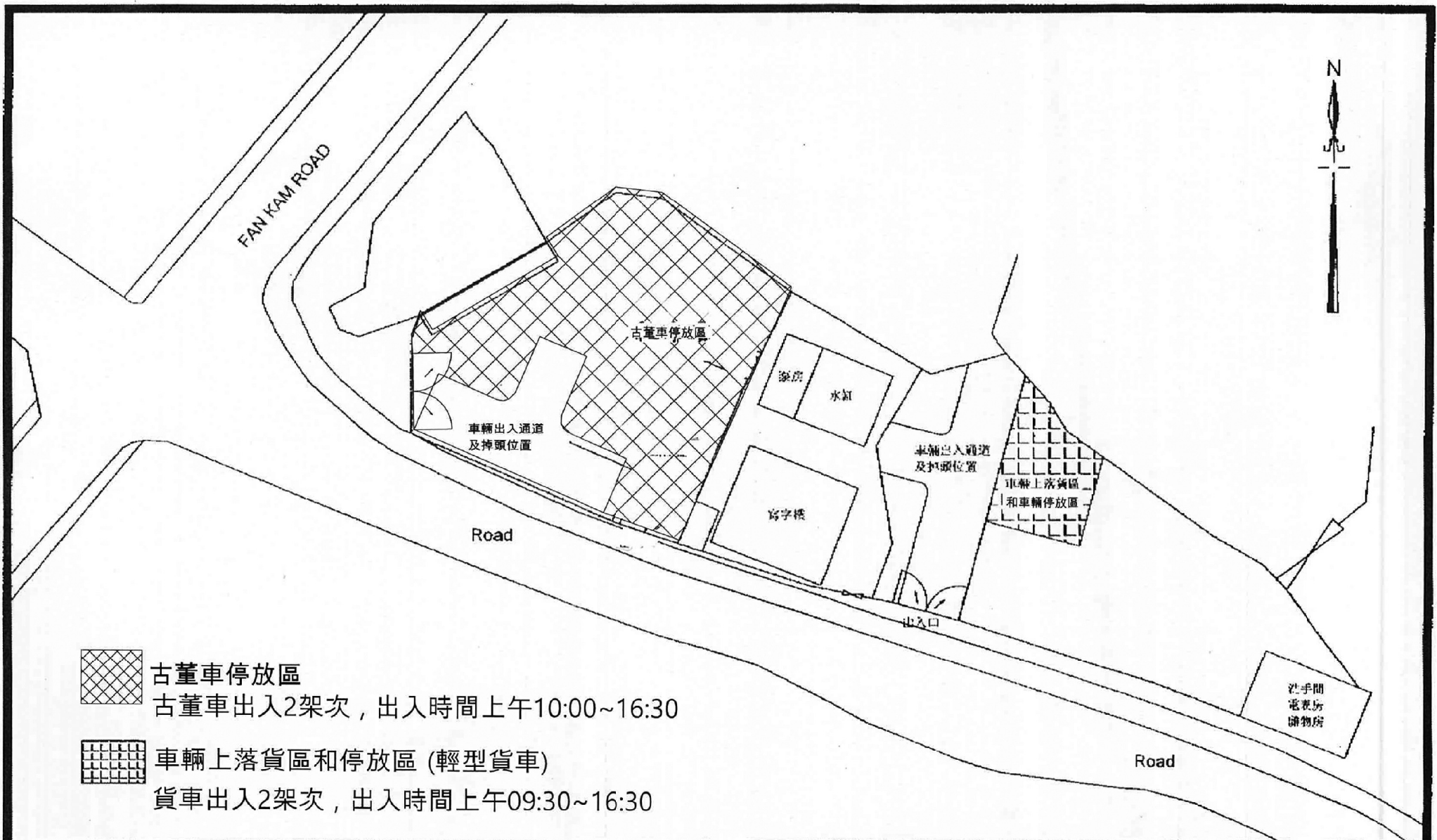
平面圖

第100約地段 1669AIRP(部份) 1670AIRP, 1671A1, 1673A, 1675  
 BIARP(部份) 及毗鄰政府土地  
 新界上水望盤下村古洞南區。

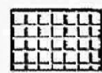
- 是渠井
- 是上蓋铁皮
- 是去水渠
- 是樹木

(資料來源:申請人於 23.4.2019 呈交的資料)  
 (Source : Applicant's Submission of 23.4.2019)

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/NE-KTS/472	A-1



古董車停放區  
古董車出入2架次，出入時間上午10:00~16:30



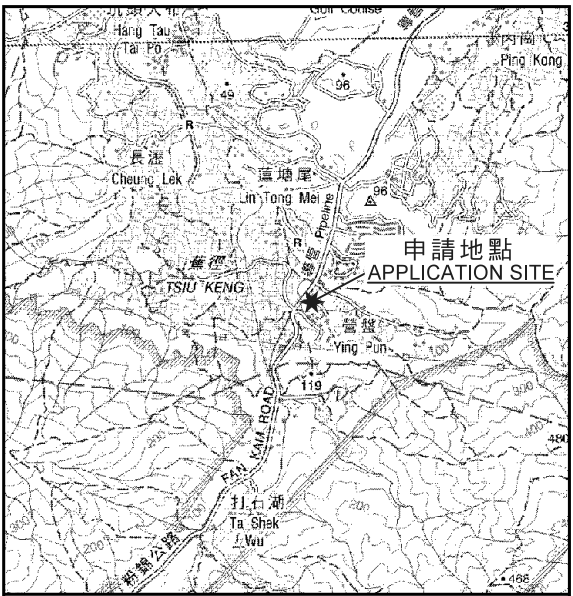
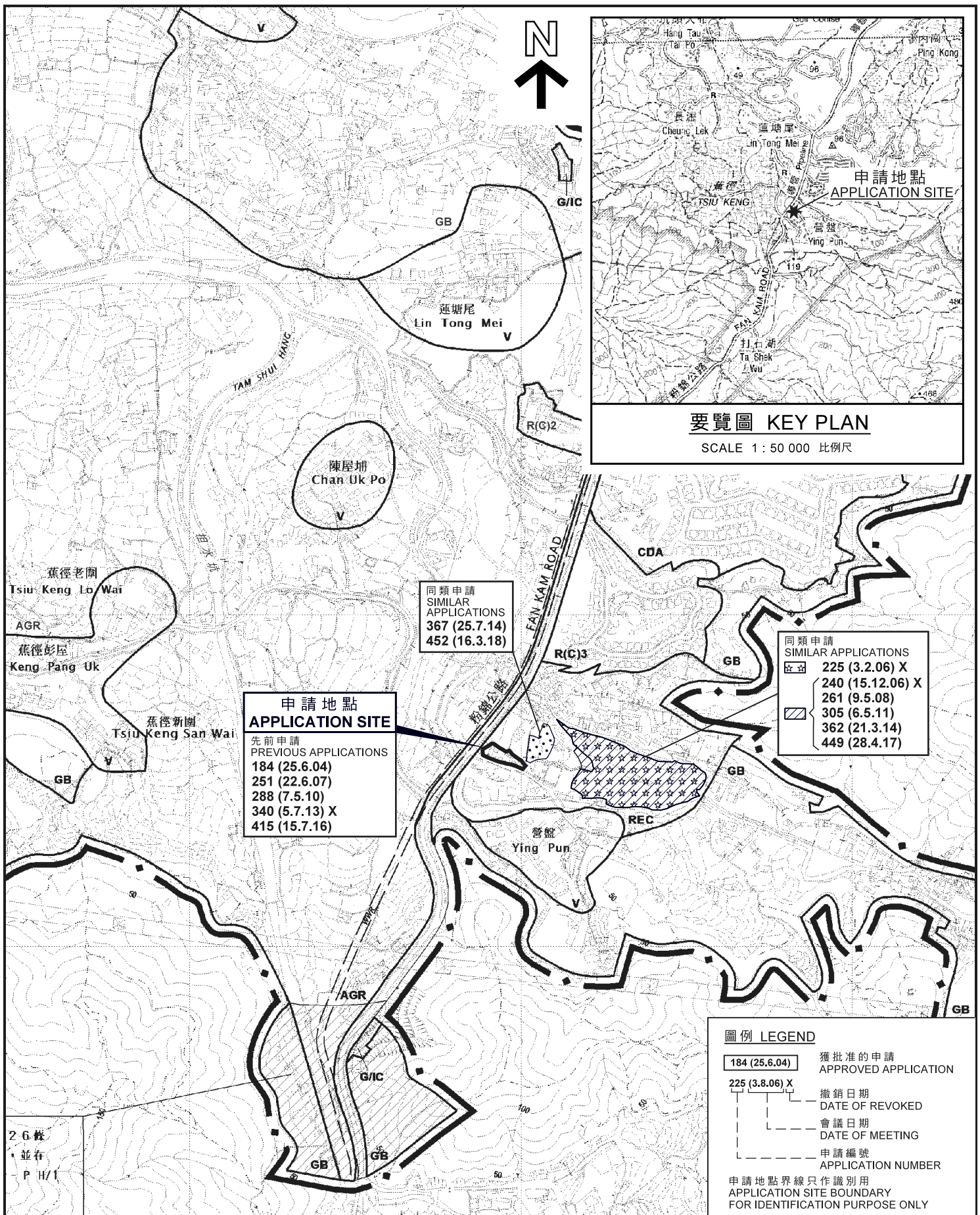
車輛上落貨區和停放區 (輕型貨車)  
貨車出入2架次，出入時間上午09:30~16:30

Project	LOT 1669 S.A ss.1 RP (PART), 1670 S.A ss.1 RP, 1671 S.A ss.1, 1673 S.A & 1675 S.B ss.1 S.A RP IN D.D. (CO-AN) ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWI TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES.	Scale	1:250	Sheet No.	4
Figure Title	SITE PLAN	Date	2019-05-30	Revised	-

(資料來源:申請人於 3.6.2019 提交的資料)  
(Source : Applicant's Submission of 3.6.2019)

參考編號 REFERENCE No. A/NE-KTS/472	繪圖 DRAWING A-2
---------------------------------------	-------------------





**要覽圖 KEY PLAN**  
SCALE 1 : 50 000 比例尺

**申請地點 APPLICATION SITE**  
 先前申請 PREVIOUS APPLICATIONS  
 184 (25.6.04)  
 251 (22.6.07)  
 288 (7.5.10)  
 340 (5.7.13) X  
 415 (15.7.16)

同類申請 SIMILAR APPLICATIONS  
 367 (25.7.14)  
 452 (16.3.18)

同類申請 SIMILAR APPLICATIONS  
 225 (3.2.06) X  
 240 (15.12.06) X  
 261 (9.5.08)  
 305 (6.5.11)  
 362 (21.3.14)  
 449 (28.4.17)

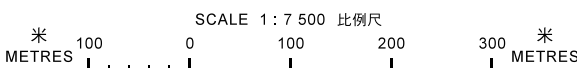
**圖例 LEGEND**

184 (25.6.04)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
225 (3.8.06) X	撤銷日期 DATE OF REVOKED
	會議日期 DATE OF MEETING
	申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**位置圖 LOCATION PLAN**

臨時貨倉(古董車、食品及飲品)連附屬寫字樓(為期3年)  
 上古洞南丈量約份第100約多幅地段及毗連政府土地  
 TEMPORARY WAREHOUSE (ANTIQUÉ VEHICLES, FOOD AND BEVERAGES)  
 WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 VARIOUS LOTS IN D.D.100 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
 KWU TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI



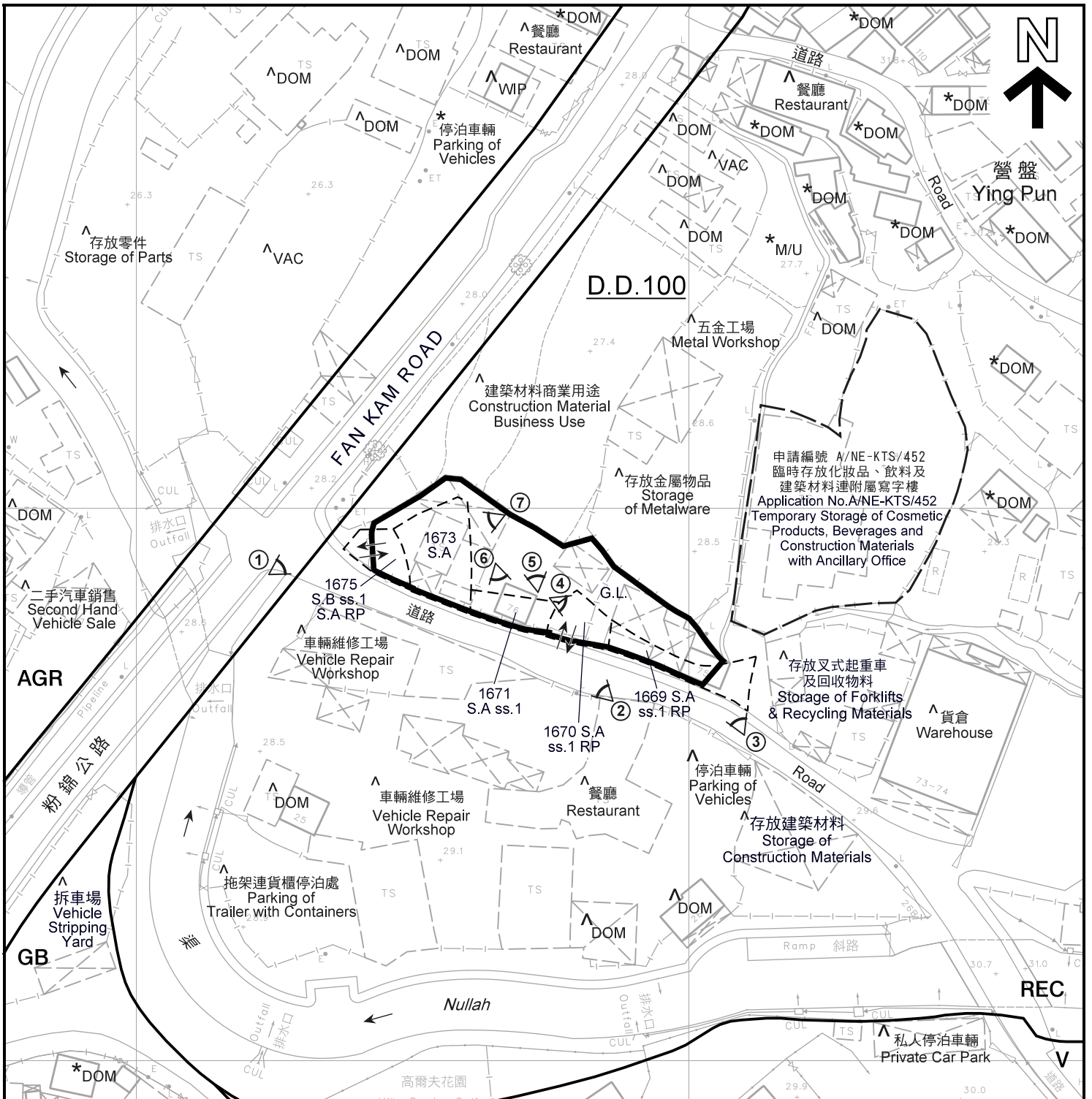
本摘要圖於2019年6月12日擬備，  
 所根據的資料為於2018年1月30日  
 核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-KTS/16  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.6.2019  
 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
 S/NE-KTS/16 APPROVED ON 30.1.2018

**規劃署 PLANNING DEPARTMENT**



參考編號 REFERENCE No.  
**A/NE-KTS/472**

**圖 PLAN A-1**



**圖例 LEGEND**

- 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
- V** 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- REC** 康樂  
RECREATION
- AGR** 農業  
AGRICULTURE
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT

- DOM** 住用構築物  
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U** 荒地  
UNUSED LAND
- VAC** 空置土地  
VACANT LAND
- WIP** 工程進行中  
WORK IN PROGRESS
- G.L.** 政府土地  
GOVERNMENT LAND
- 入口 / 出口  
INGRESS / EGRESS
- 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

**註釋 Notes:**

- (1) 2019年5月2日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 2.5.2019
- (2) \* 土地用途跟1991年勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in 1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in 1991

**平面圖 SITE PLAN**

臨時貨倉(古董車、食品及飲品)連附屬寫字樓(為期3年)  
上水古洞南丈量約份第100約多幅地段及毗連政府土地  
TEMPORARY WAREHOUSE (ANTIQUE VEHICLES, FOOD AND BEVERAGES)  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
VARIOUS LOTS IN D.D. 100 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
KWU TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI

米 20 0 20 40 米  
METRES SCALE 1 : 1 000 比例尺

**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**

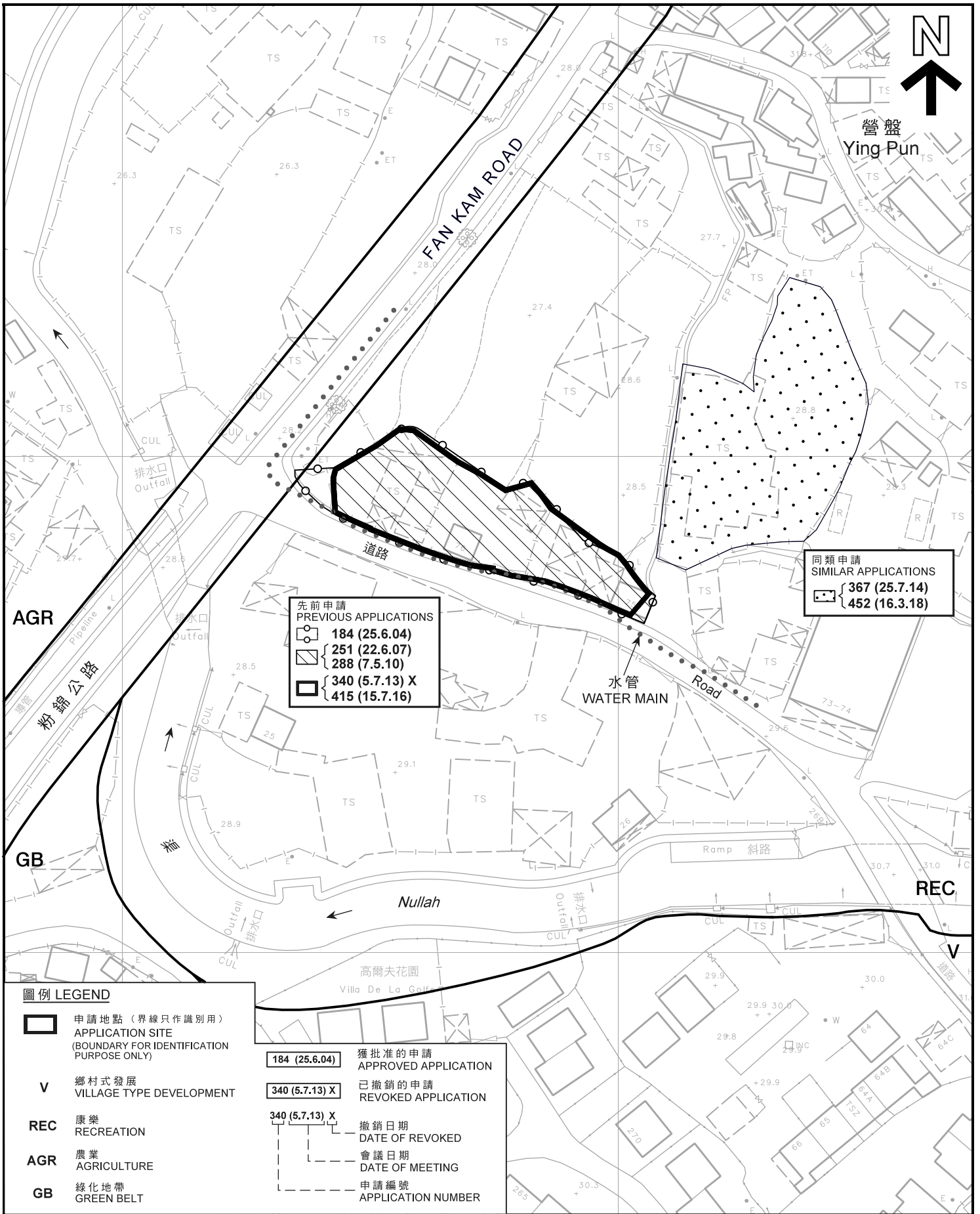


參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-KTS/472**

**圖 PLAN  
A-2a**

本摘要圖於2019年6月13日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
2-SE-20D及25B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.6.2019  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
2-SE-20D AND 25B





營盤  
Ying Pun

先前申請  
PREVIOUS APPLICATIONS

- 184 (25.6.04)
- { 251 (22.6.07)  
288 (7.5.10)
- { 340 (5.7.13) X  
415 (15.7.16)

同類申請  
SIMILAR APPLICATIONS

- { 367 (25.7.14)  
452 (16.3.18)

**圖例 LEGEND**

- 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)
- V** 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- REC** 康樂  
RECREATION
- AGR** 農業  
AGRICULTURE
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT

- 184 (25.6.04) 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION
- 340 (5.7.13) X 已撤銷的申請  
REVOKED APPLICATION
- 340 (5.7.13) X 撤銷日期  
DATE OF REVOKED
- 會議日期  
DATE OF MEETING
- 申請編號  
APPLICATION NUMBER

**平面圖 SITE PLAN**

臨時貨倉(古董車、食品及飲品)連附屬寫字樓(為期3年)  
上水古洞南丈量約份第100約多幅地段及毗連政府土地  
TEMPORARY WAREHOUSE (ANTIQUE VEHICLES, FOOD AND BEVERAGES)  
WITH ANCYLLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
VARIOUS LOTS IN D.D. 100 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
KWU TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI

SCALE 1 : 1 000 比例尺  
米 20 0 20 40 米  
METRES

**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**

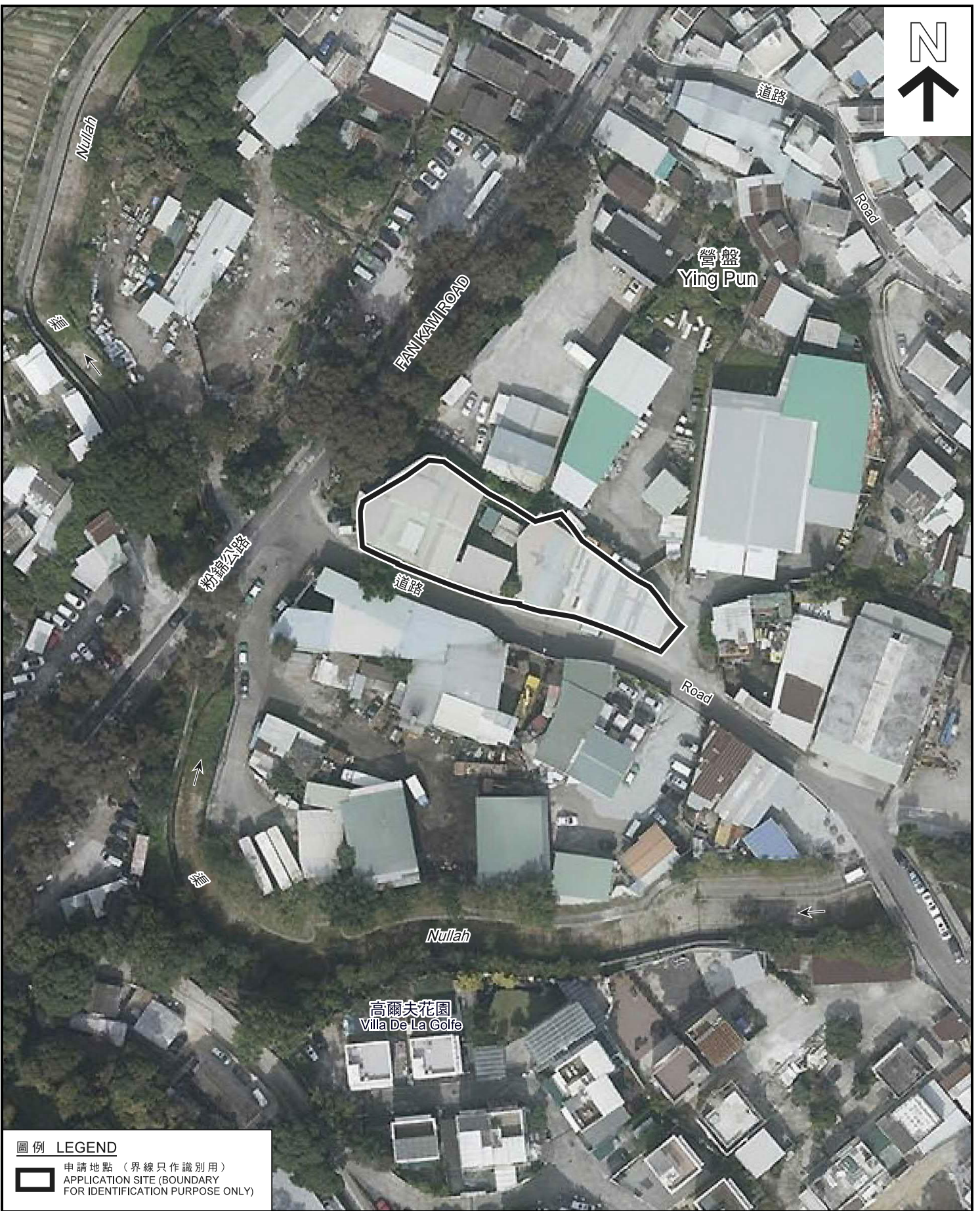


參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-KTS/472**

**圖 PLAN  
A-2b**

本摘要圖於2019年6月12日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
2-SE-20D及25B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.6.2019  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
2-SE-20D AND 25B





**圖例 LEGEND**

 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2019年6月12日擬備，  
所根據的資料為地政總署  
於2018年1月3日拍得的航攝照片  
編號E032266C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.6.2019  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E032266C  
TAKEN ON 3.1.2018 BY  
LANDS DEPARTMENT

**航攝照片 AERIAL PLAN**

臨時貨倉(古董車、食品及飲品)連附屬寫字樓(為期3年)  
上水古洞南丈量約份第100約多幅地段及毗連政府土地  
TEMPORARY WAREHOUSE (ANTIQUE VEHICLES, FOOD AND BEVERAGES)  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
VARIOUS LOTS IN D.D.100 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
KWU TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI

規劃署  
**PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/NE-KTS/472**

圖 **PLAN**  
**A-3**





**實地照片 SITE PHOTO**

臨時貨倉(古董車、食品及飲品)連附屬寫字樓(為期3年)  
 上水古洞南丈量約份第100約多幅地段及毗連政府土地  
 TEMPORARY WAREHOUSE (ANTIQUE VEHICLES, FOOD AND BEVERAGES)  
 WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 VARIOUS LOTS IN D.D.100 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
 KWU TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI

規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/NE-KTS/472

圖 PLAN  
 A-4a

本摘要圖於2019年6月12日擬備，  
 所根據的資料為攝於  
 2019年4月30日的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 12.6.2019  
 BASED ON SITE PHOTOS  
 TAKEN ON 30.4.2019





申請地點  
APPLICATION SITE

4

日期  
Date : 30.4.2019



申請地點  
APPLICATION SITE

5

日期  
Date : 30.4.2019



申請地點  
APPLICATION SITE

6

日期  
Date : 30.4.2019



申請地點  
APPLICATION SITE

7

日期  
Date : 9.5.2019

**實地照片 SITE PHOTO**

本摘要圖於2019年6月12日擬備，  
所根據的資料為攝於  
2019年4月30日及5月9日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 12.6.2019  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 30.4.2019 AND 9.5.2019

臨時貨倉(古董車、食品及飲品)連附屬寫字樓(為期3年)  
上水古洞南丈量約份第100約多幅地段及毗連政府土地  
TEMPORARY WAREHOUSE (ANTIQUE VEHICLES, FOOD AND BEVERAGES)  
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
VARIOUS LOTS IN D.D.100 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
KWU TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-KTS/472

圖 PLAN  
A-4b