

Proposed Small House Plan



Northing	Easting	Pt.
837 699. 277	829 151. 086	A
837 702. 762	829 161. 169	B
837 697. 000	829 163. 160	C
837 693. 515	829 153. 078	D

LEGEND :

-  Septic Tank
(3.658m x 1.22m)
-  Balcony
(9.215m x 1.22m)

(資料來源:申請人於 9.5.2018 呈交的資料)
(Source : Applicant's Submission of 9.5.2018)

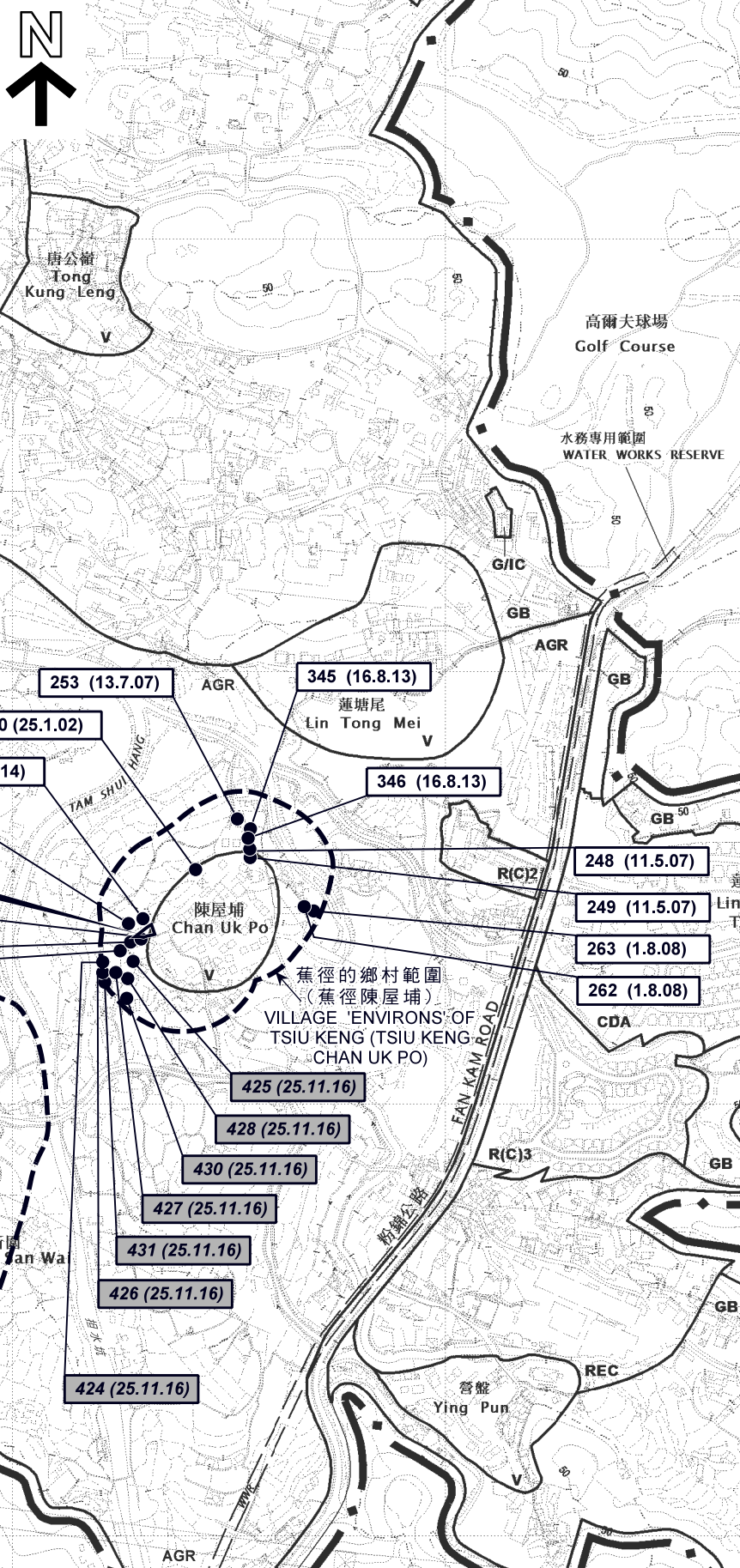
參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/455

繪圖 DRAWING
A-1



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 150 (25.1.02) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 424 (25.11.16) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 150 (25.1.02) 會議日期
DATE OF MEETING
- 150 (25.1.02) 申請編號
APPLICATION NUMBER

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
上水蕉徑陳屋埔丈量約份第100約地段第1232號A分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1232 S.A IN D.D. 100,
CHAN UK PO, TSU KENG, SHEUNG SHUI

SCALE 1 : 7 500 比例尺
米 100 0 100 200 300 米
METRES

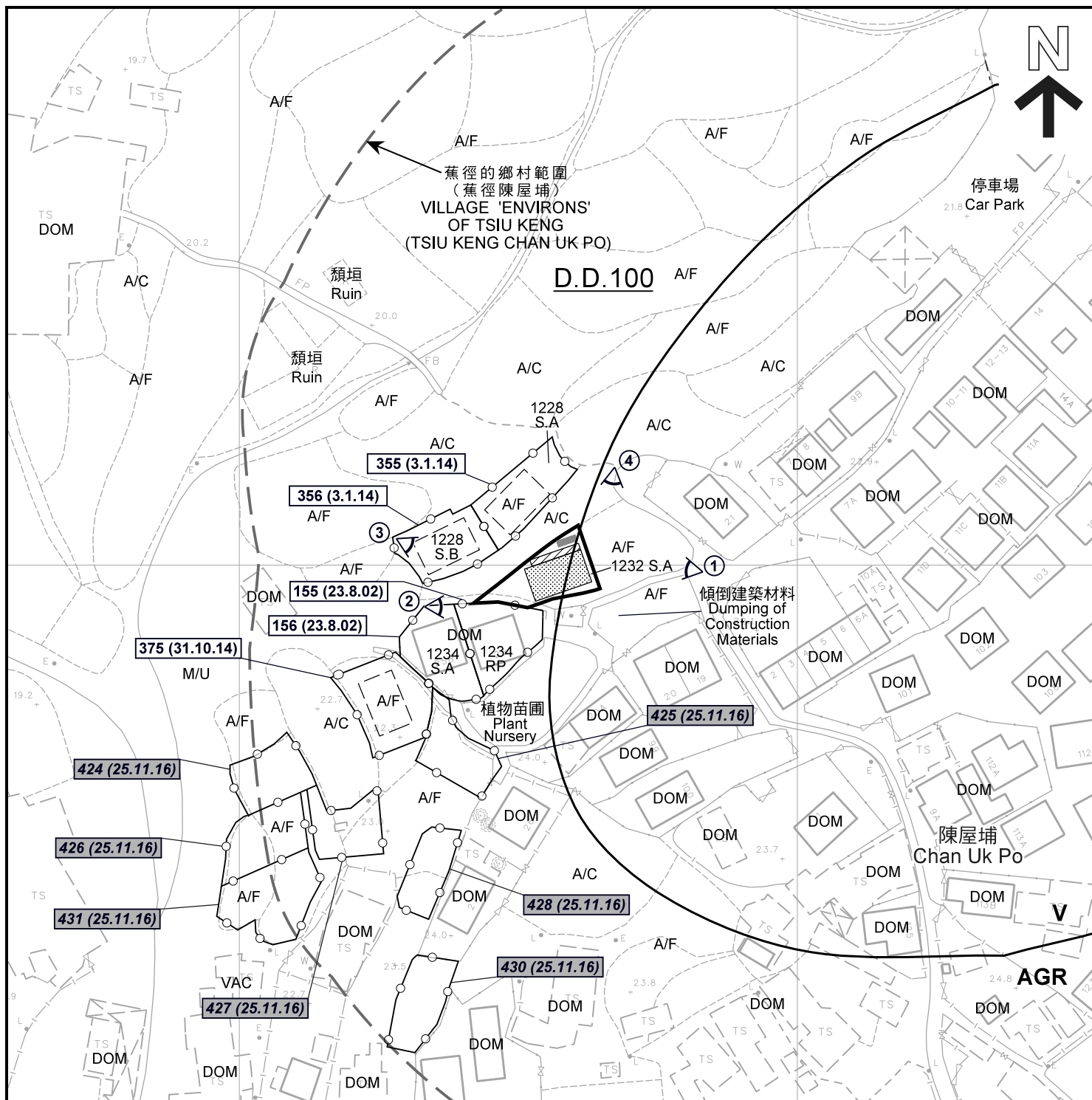
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/455

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2018年5月3日擬備，
所根據的資料為於2018年1月30日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-KTS/16
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.5.2018
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-KTS/16 APPROVED ON 30.1.2018



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 擬議小型屋宇
PROPOSED SMALL HOUSE
- 擬議露台
PROPOSED BALCONY
- 化糞池
SEPTIC TANK
- 鄉村範圍
VILLAGE 'ENVIRONS'
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

- AGR 農業
AGRICULTURE
- V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- A/C 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- A/F 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- M/U 荒地
UNUSED LAND
- DOM 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- VAC 空置
VACANT

- 150 (25.1.02) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 424 (25.11.16) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 150 (25.1.02) 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

註釋 Notes:

2018年4月10日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 10.4.2018

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
上水蕉徑陳屋埔丈量約份第100約地段第1232號A分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1232 S.A IN D.D. 100,
CHAN UK PO, TSU KENG, SHEUNG SHUI

SCALE 1:1 000 比例尺
0 20 40 米 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-KTS/455

圖 PLAN
A-2a

本摘要圖於2018年5月10日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
2-SE-20C及20D

EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.5.2018
BASED ON SURVEY SHEETS No.
2-SE-20C AND 20D



申請地點
APPLICATION SITE

陳屋埔
Chan Uk Po

圖例 LEGEND



申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
上水蕉徑陳屋埔丈量約份第100約地段第1232號A分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1232 S.A IN D.D. 100,
CHAN UK PO, TSU KENG, SHEUNG SHUI

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/455

圖 PLAN
A-3

本摘要圖於2018年5月3日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2017年4月4日拍得的航攝照片
編號E020002C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.5.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No.E020002C
TAKEN ON 4.4.2017 BY
LANDS DEPARTMENT



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2018年5月2日擬備，
所根據的資料為攝於
2018年4月10日的實地照片
PLAN PREPARED ON 2.5.2018
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 10.4.2018

實地照片 SITE PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
上水蕉徑陳屋埔丈量約份第100約地段第1232號A分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1232 S.A IN D.D. 100,
CHAN UK PO, TSU KENG, SHEUNG SHUI

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/455

圖 PLAN
A-4a



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
上水蕉徑陳屋埔丈量約份第100約地段第1232號A分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1232 S.A IN D.D. 100,
CHAN UK PO, TSU KENG, SHEUNG SHUI

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/455

圖 PLAN
A-4b

本摘要圖於2018年4月18日擬備，
所根據的資料為攝於
2018年4月10日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.4.2018
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 10.4.2018