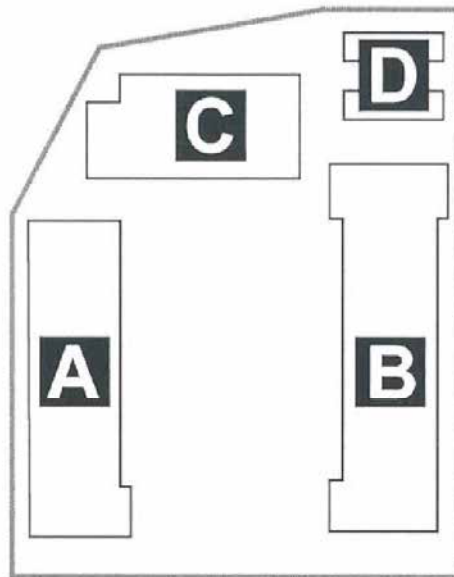


# 附件#1

## 擬議用途/發展詳情:



**A** 用作休息站 (高度: 3.5米 層數:單層 樓面面積: 225s.m.)

\* 可放置自助飲品機, 讓附近的行人或居民能進入作憩息處.

**B** 有機農作 (高度: 3.5米 層數:單層 樓面面積: 285s.m.)

\* 開辦有機農場, 採用有機耕作的概念來推廣及教育綠色生活.

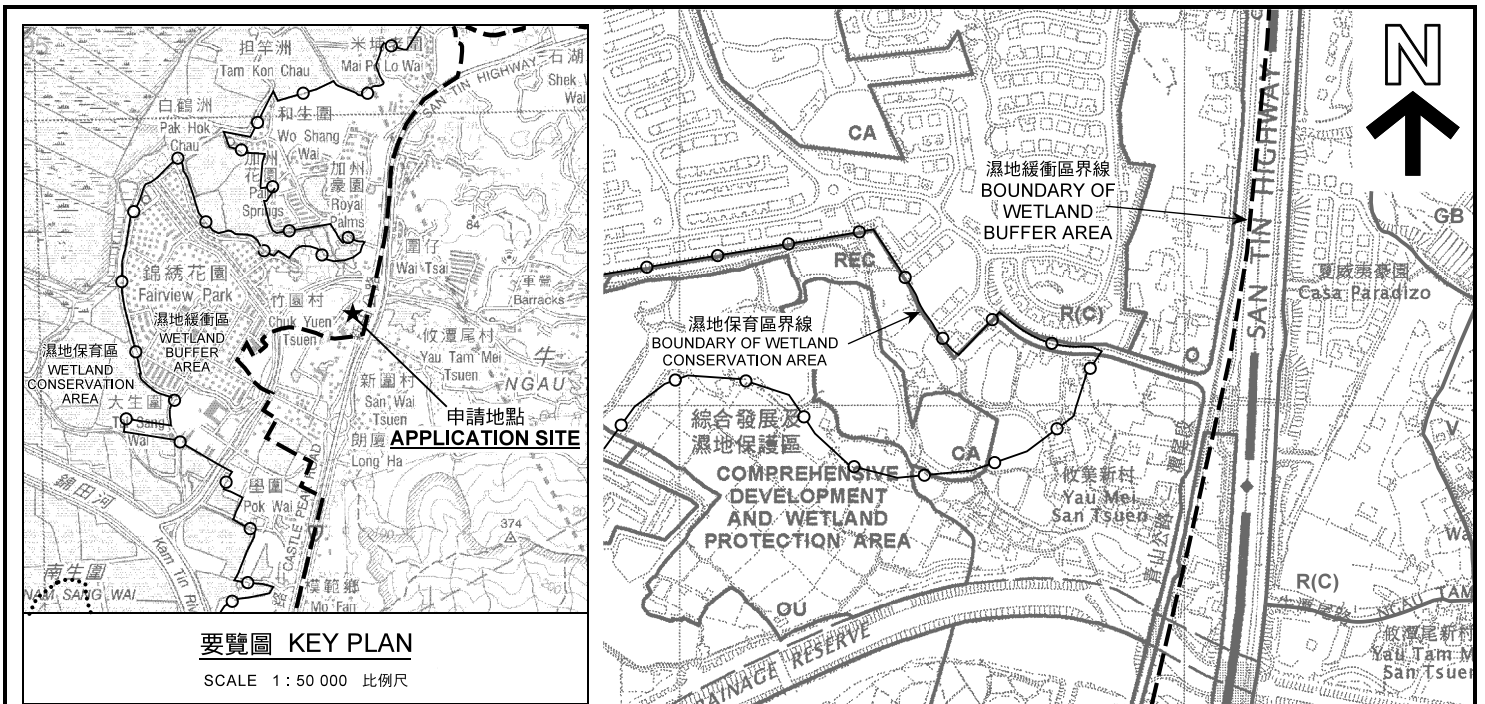
**C** 用作教育用途 (高度: 3米 層數:兩層 樓面面積: 共327s.m.)

\* 給一些教育機構借用, 讓青少年藉著動物進行生命教育.

\* 開設興趣班, 讓鄰近居民或對環保有興趣的人士, 學習一些小手藝, 如環保清潔劑, 環保皂, 天然蚊怕水等的小製作.

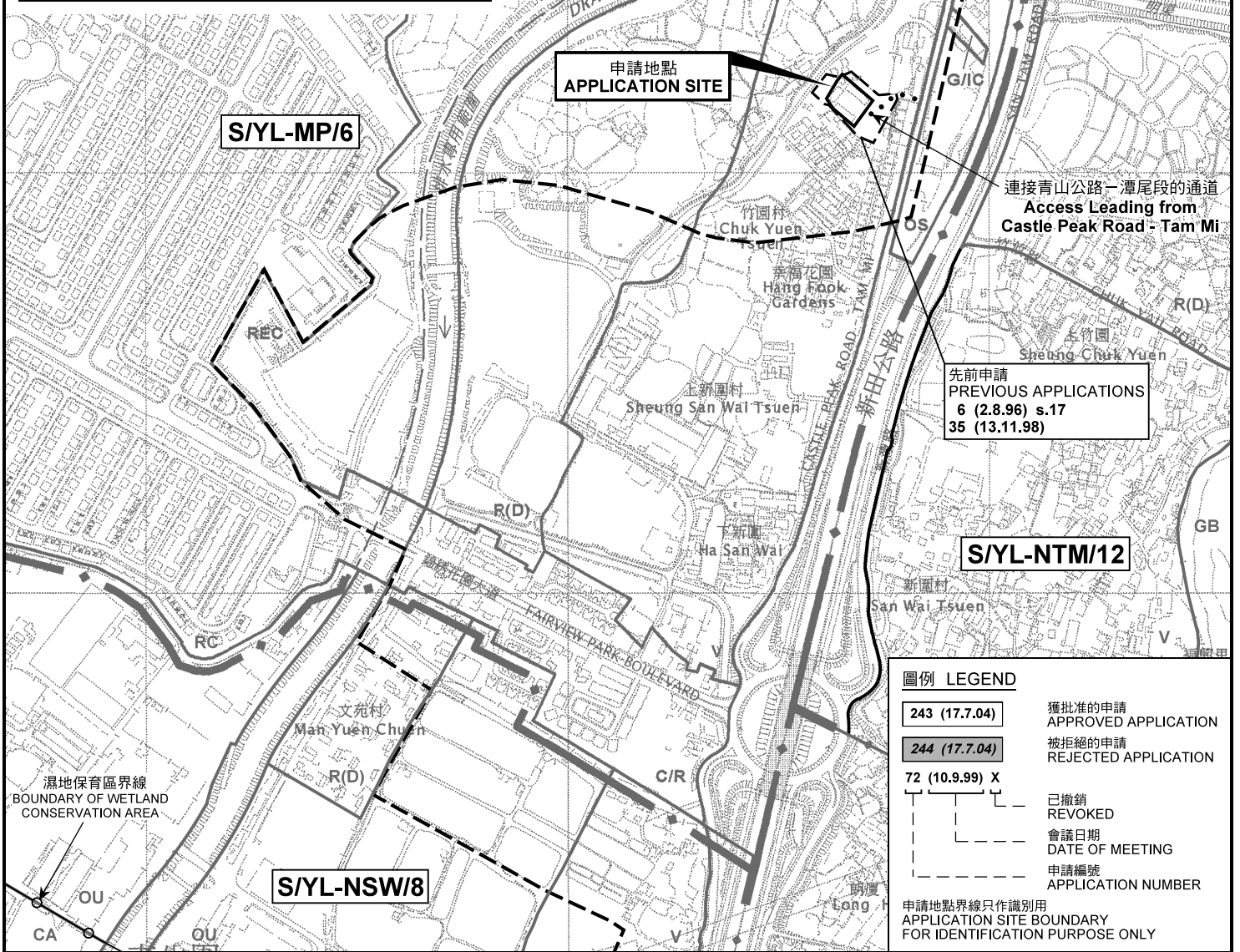
\* 放置花盆泥土等, 讓一些日常在城市生活的人到訪, 學習種植小盆栽或一些香草等之植物.

**D** 儲物室 (高度: 3米 層數:單層 樓面面積: 57.5s.m.)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 243 (17.7.04) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
  - 244 (17.7.04) 被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
  - 72 (10.9.99) X 已撤銷 REVOKED
  - 會議日期 DATE OF MEETING
  - 申請編號 APPLICATION NUMBER
- 申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2018年6月21日擬備，所根據的資料為：  
於2005年2月1日核准的分區計劃大綱圖  
編號 S/YL-MP/6、  
於2006年10月17日核准的分區計劃大綱圖  
編號 S/YL-NSW/8 及  
於2006年12月5日核准的分區計劃大綱圖  
編號 S/YL-NTM/12  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.6.2018  
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.  
S/YL-MP/6 APPROVED ON 1.2.2005,  
S/YL-NSW/8 APPROVED ON 17.10.2006 AND  
S/YL-NTM/12 APPROVED ON 5.12.2006

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時郊野學習中心及有機農場 (為期3年)  
元朗新田竹園村  
丈量約份第104約的政府土地 (前竹慶公立學校)  
PROPOSED TEMPORARY FIELD STUDY CENTRE AND  
ORGANIC FARM FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
GOVERNMENT LAND IN D.D.104, HA CHUK YUEN TSUEN,  
SAN TIN, YUEN LONG (FORMER CHUK HING PUBLIC SCHOOL)

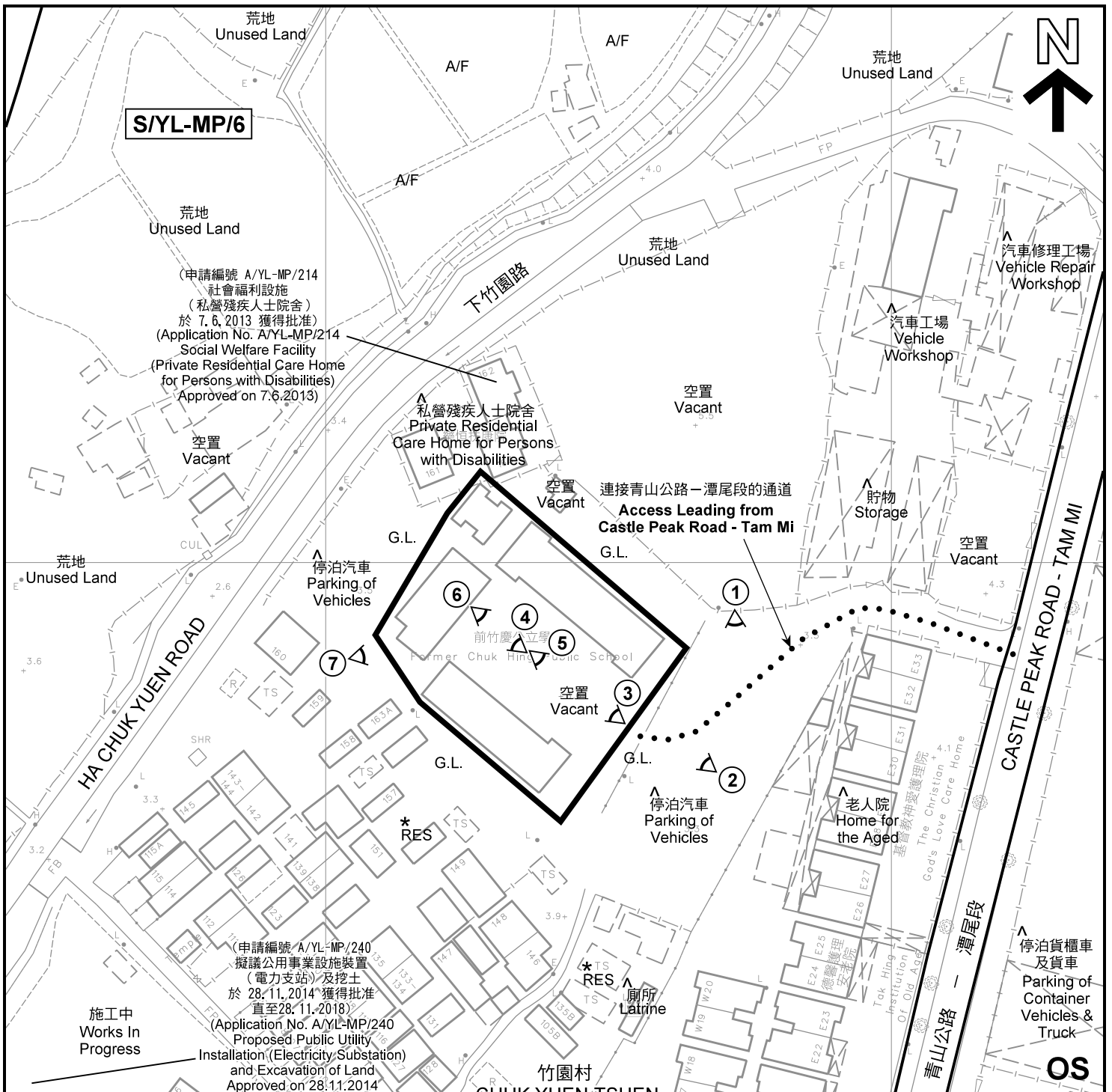
SCALE 1 : 7 500 比例尺  
米 100 0 100 200 300 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/272

圖 PLAN  
A-1



**S/YL-MP/6**

(申請編號 A/YL-MP/214  
社會福利設施  
(私營殘疾人士院舍)  
於 7.6.2013 獲得批准  
(Application No. A/YL-MP/214  
Social Welfare Facility  
(Private Residential Care Home  
for Persons with Disabilities)  
Approved on 7.6.2013)

私營殘疾人士院舍  
Private Residential  
Care Home for Persons  
with Disabilities

前竹慶公立學校  
Former Chuk Hing Public School

荒地  
Unused Land



連接青山公路—潭尾段的通道  
Access Leading from  
Castle Peak Road - Tam Mi

汽車修理工場  
Vehicle Repair  
Workshop

汽車工場  
Vehicle  
Workshop

貯物  
Storage

老人院  
Home for  
the Aged

停泊貨櫃車  
及貨車  
Parking of  
Container  
Vehicles &  
Truck

**OS**

(申請編號 A/YL-MP/240  
擬議公用事業設施裝置  
(電力支站)及挖土  
於 28.11.2014 獲得批准  
直至 28.11.2018)  
(Application No. A/YL-MP/240  
Proposed Public Utility  
Installation (Electricity Substation)  
and Excavation of Land  
Approved on 28.11.2014  
up to 28.11.2018)

施工中  
Works In  
Progress

竹園村  
CHUK YUEN TSUEN

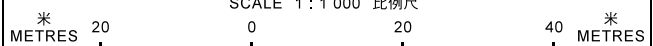
圖例 LEGEND	
	申請地點(界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
<b>V</b>	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
<b>OS</b>	露天貯物 OPEN STORAGE
<b>G.L.</b>	政府土地 GOVERNMENT LAND
<b>RES</b>	住用構築物 RESIDENTIAL STRUCTURES
<b>A/F</b>	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO

- 註釋 Notes :
- (1) 2018年5月21日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 21.5.2018
  - (2) \* 土地用途跟1992年5月勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in May 1992
  - (3) ^ 土地用途跟1992年5月勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in May 1992

**平面圖 SITE PLAN**

擬議臨時郊野學習中心及有機農場 (為期3年)  
元朗新田下竹園村  
丈量約份第104約的政府土地 (前竹慶公立學校)  
PROPOSED TEMPORARY FIELD STUDY CENTRE AND  
ORGANIC FARM FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
GOVERNMENT LAND IN D.D.104, HA CHUK YUEN TSUEN,  
SAN TIN, YUEN LONG (FORMER CHUK HING PUBLIC SCHOOL)

SCALE 1 : 1 000 比例尺



本摘要圖於2018年6月21日擬備, 所根據的  
資料為測量圖編號 2-SE-16D  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.6.2018  
BASED ON SURVEY SHEET No.  
2-SE-16D

規劃署  
**PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/YL-MP/272**

圖 PLAN  
**A-2**









申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時郊野學習中心及有機農場（為期3年）  
元朗新田下竹園村  
丈量約份第104約的政府土地（前竹慶公立學校）  
PROPOSED TEMPORARY FIELD STUDY CENTRE AND  
ORGANIC FARM FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
GOVERNMENT LAND IN D.D.104, HA CHUK YUEN TSUEN,  
SAN TIN, YUEN LONG (FORMER CHUK HING PUBLIC SCHOOL)

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



本圖於2018年6月19日擬備，所根據的資料為攝於2018年5月29日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 19.6.2018  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 29.5.2018

參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-MP/272

圖 PLAN  
A-4a





申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2018年6月19日擬備，所根據的資料為攝於2018年5月29日的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 19.6.2018  
 BASED ON SITE PHOTOS  
 TAKEN ON 29.5.2018

**實地照片 SITE PHOTOS**  
 擬議臨時郊野學習中心及有機農場（為期3年）  
 元朗新田下竹園村  
 丈量約份第104約的政府土地（前竹慶公立學校）  
 PROPOSED TEMPORARY FIELD STUDY CENTRE AND  
 ORGANIC FARM FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 GOVERNMENT LAND IN D.D.104, HA CHUK YUEN TSUEN,  
 SAN TIN, YUEN LONG (FORMER CHUK HING PUBLIC SCHOOL)

規劃署  
**PLANNING  
 DEPARTMENT**



參考編號  
 REFERENCE No.  
**A/YL-MP/272**

圖 PLAN  
**A-4b**