

Top Bright Consultants Ltd.

Drawing No. :TB/20/651/05

Layout Plan

Lot 139RP (Part) in DD108, Fan Kam Road,
Pat Heung, Yuen Long, N.T.

FIGURE 5

FOR IDENTIFICATION PURPOSE

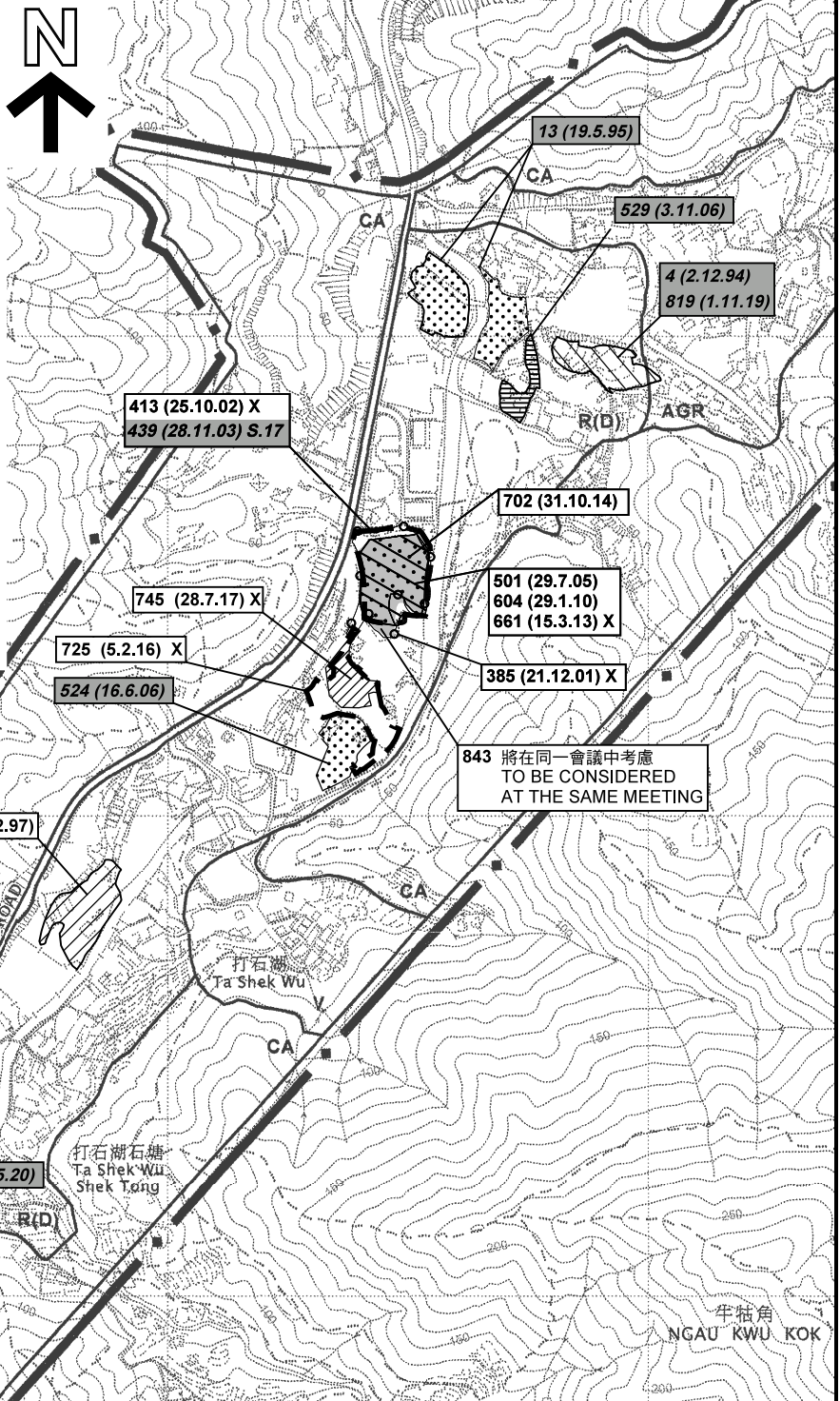
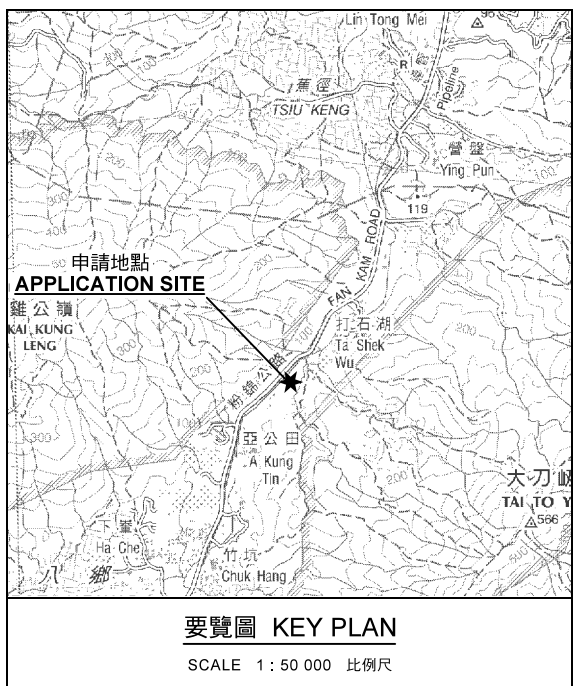
Date: 4.5.2020

Scale: 1 : 1 000

(摘錄自申請人於 13. 7. 2020 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 13.7.2020)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-PH/849

繪圖 DRAWING
A-1



圖例 LEGEND

243 (17.7.04)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
244 (17.7.04)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
72 (10.9.99) X	已撤銷 REVOKED
---	會議日期 DATE OF MEETING
---	申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2020年8月10日擬備，所根據的資料為於2006年10月17日核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-PH/11 EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.8.2020 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/YL-PH/11 APPROVED ON 17.10.2006


位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

擬議臨時公眾停車場（只限私家車）
連附屬辦公室（為期3年）
新界元朗八鄉粉錦公路丈量約份第108約地段第139號餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
WITH ANCILLARY SITE OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 139 RP (PART) IN D.D. 108, FAN KAM ROAD, PAT HEUNG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 7 500 比例尺

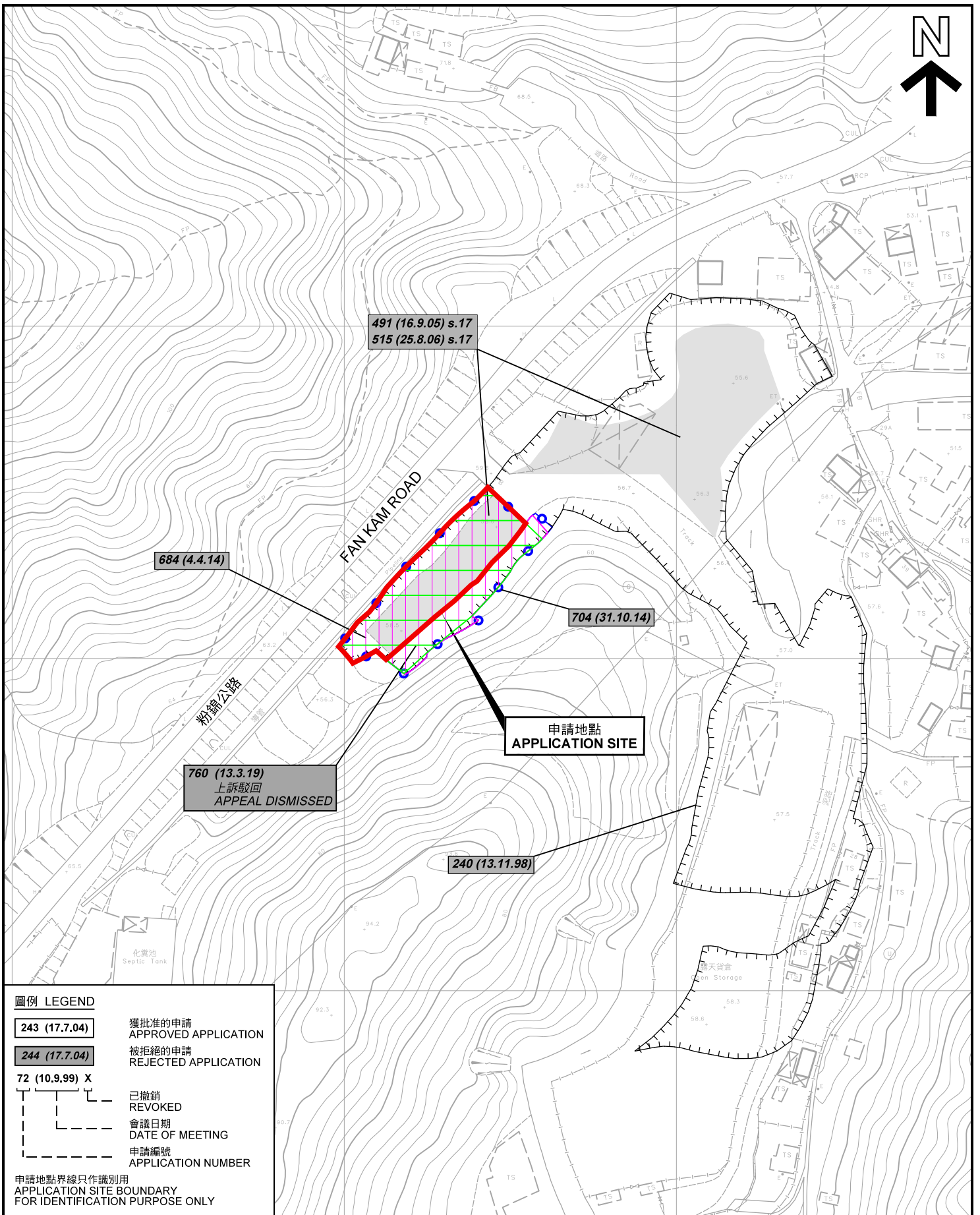
米 100 0 100 200 300 METRES

規劃署 PLANNING DEPARTMENT



參考編號 REFERENCE No. **A/YL-PH/849**

圖 PLAN **A-1a**



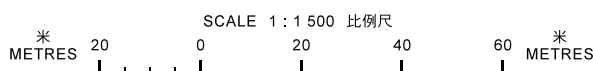
圖例 LEGEND

- 243 (17.7.04) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 244 (17.7.04) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 72 (10.9.99) X 已撤銷
REVOKED
- 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時公眾停車場 (只限私家車)
連附屬辦公室 (為期3年)
新界元朗八鄉粉錦公路丈量約份第108約地段第139號餘段 (部分)
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
WITH ANCILLARY SITE OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 139 RP (PART) IN D.D. 108, FAN KAM ROAD, PAT HEUNG,
YUEN LONG, NEW TERRITORIES



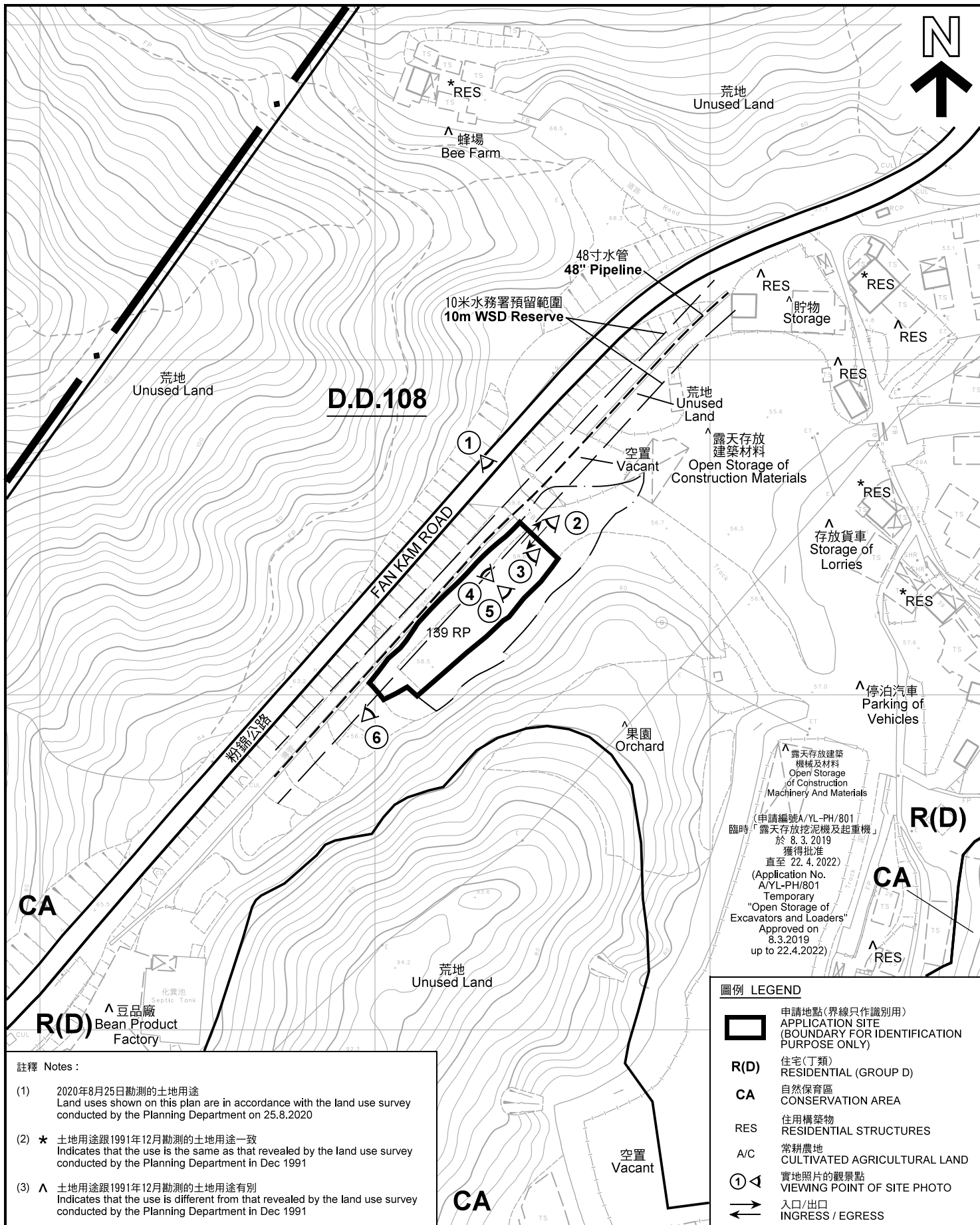
規劃署
**PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
AYL-PH/849

圖 PLAN
A-1b

本摘要圖於2020年8月10日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NE-4B及6-NE-5A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.8.2020
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NE-4B AND 6-NE-5A



註釋 Notes :

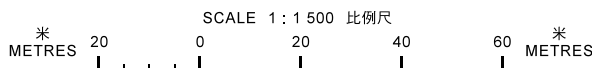
- (1) 2020年8月25日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 25.8.2020
- (2) * 土地用途跟1991年12月勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Dec 1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年12月勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Dec 1991

圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- R(D)** 住宅(丁類)
RESIDENTIAL (GROUP D)
- CA** 自然保育區
CONSERVATION AREA
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- A/C** 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

本摘要圖於2020年8月26日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NE-4B及6-NE-5A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 26.8.2020
BASED ON SURVEY SHEETS No. 6-NE-4B AND 6-NE-5A

平面圖 SITE PLAN
擬議臨時公眾停車場 (只限私家車)
連附屬辦公室 (為期3年)
新界元朗八鄉粉錦公路丈量約份第108約地段第139號餘段 (部分)
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
WITH ANCILLARY SITE OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 139 RP (PART) IN D.D. 108, FAN KAM ROAD, PAT HEUNG,
YUEN LONG, NEW TERRITORIES



**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PH/849

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2020年8月10日擬備，所根據
的資料為地政總署於2019年10月18日拍得
的航攝照片編號 E072378C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.8.2020
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E072378C TAKEN ON 18.10.2019
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時公眾停車場 (只限私家車)
連附屬辦公室 (為期3年)

新界元朗八鄉粉錦公路丈量約份第108約地段第139號餘段 (部分)
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
WITH ANCILLARY SITE OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 139 RP (PART) IN D.D. 108, FAN KAM ROAD, PAT HEUNG,
YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PH/849

圖 PLAN
A-3



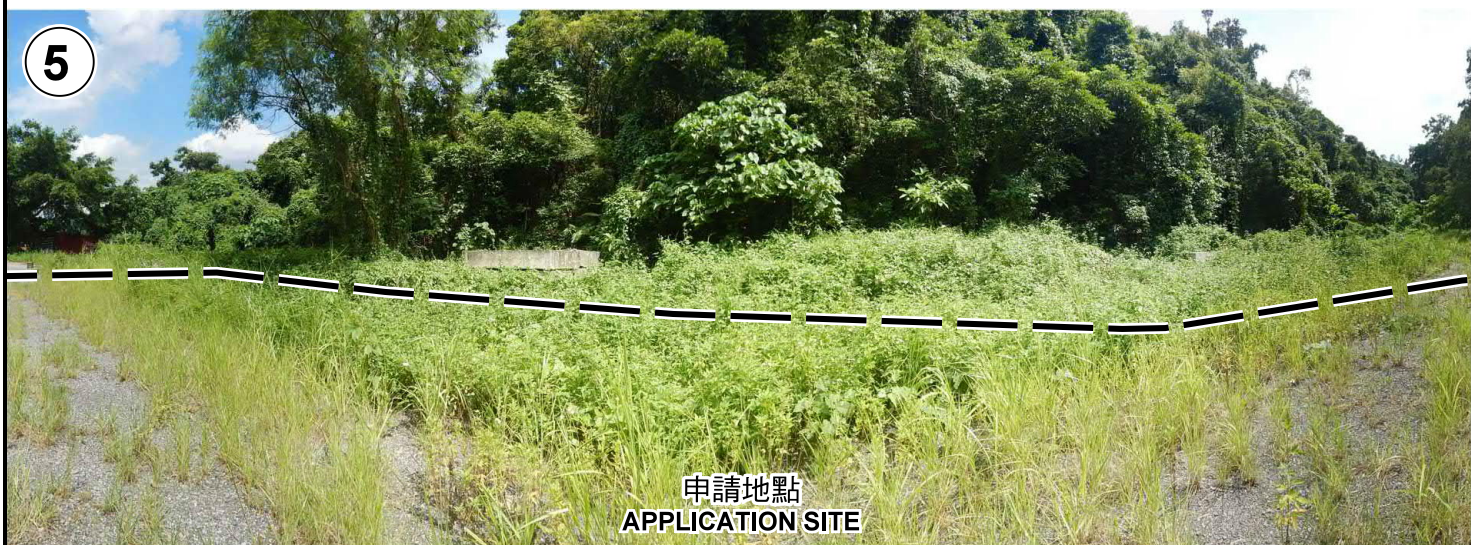
申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

<p>本圖於2020年8月26日擬備，所根據的資料為攝於2020年8月25日的實地照片 PLAN PREPARED ON 26.8.2020 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 25.8.2020</p>	<p style="text-align: center;">實地照片 SITE PHOTOS</p> <p style="text-align: center;">擬議臨時公眾停車場（只限私家車） 連附屬辦公室（為期3年） 新界元朗八鄉粉錦公路丈量約份第108約地段第139號餘段（部分） PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY) WITH ANCILLARY SITE OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS LOT 139 RP (PART) IN D.D. 108, FAN KAM ROAD, PAT HEUNG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES</p>	<p style="text-align: center;">規 劃 署 PLANNING DEPARTMENT</p> <p style="text-align: center;">參考編號 REFERENCE No. A/YL-PH/849</p>	<p style="text-align: center;"> 圖 PLAN A-4a</p>
--	---	--	--

4



5



6



APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時公眾停車場（只限私家車）
連附屬辦公室（為期3年）

新界元朗八鄉粉錦公路丈量約份第108約地段第139號餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
WITH ANCILLARY SITE OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 139 RP (PART) IN D.D. 108, FAN KAM ROAD, PAT HEUNG,
YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PH/849

圖 PLAN
A-4b

本圖於2020年8月26日擬備，所根據的資料
為攝於2020年8月25日的實地照片
PLAN PREPARED ON 26.8.2020
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
25.8.2020