



**要覽圖 KEY PLAN**  
SCALE 1 : 50 000 比例尺

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2018年6月19日擬備，  
所根據的資料為於2013年12月3日核准的  
分區計劃大綱圖編號S/SK-CWBN/6  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.6.2018  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/SK-CWBN/6 APPROVED ON 3.12.2013

**位置圖 LOCATION PLAN**

擬議綜合住宅、商業（酒店、幼稚園、食肆和商店及服務行業）和  
住宿機構發展並略為放寬地積比率、樓面面積及建築物高度限制  
西貢清水灣丈量約份第229約地段第214號餘段、第219號、第220號A分段、  
第220號B分段、第220號餘段、第224號及第226號和毗連政府土地  
PROPOSED COMPREHENSIVE DEVELOPMENT FOR RESIDENTIAL,  
COMMERCIAL (HOTEL, KINDERGARTEN, EATING PLACE AND SHOP AND SERVICES)  
AND RESIDENTIAL INSTITUTION USES WITH MINOR RELAXATION OF  
PLOT RATIO, GROSS FLOOR AREA AND BUILDING HEIGHT RESTRICTIONS  
LOTS 214 RP, 219, 220 S.A, 220 S.B, 220 RP, 224 AND 226 IN D.D. 229  
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, CLEAR WATER BAY, SAI KUNG  
SCALE 1 : 5 000 比例尺



規劃署  
**PLANNING DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-CWBN/48

圖 PLAN  
A-1