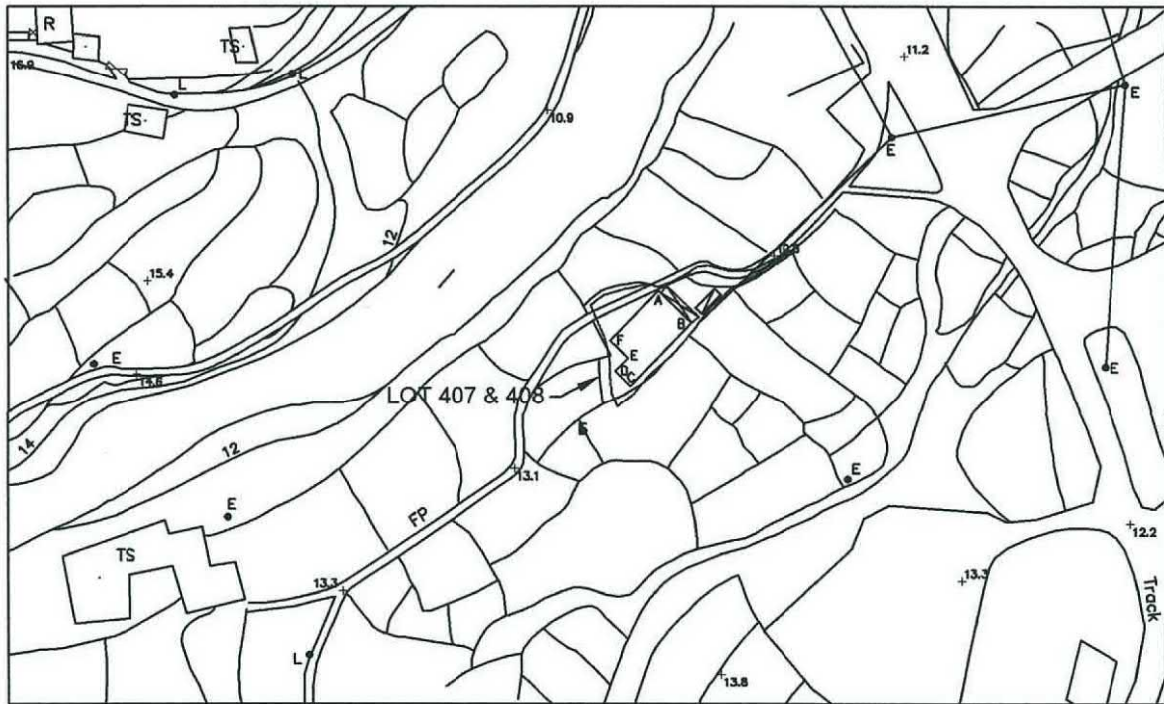




(資料來源：由申請人提供的位置圖)  
 (Source : Location Plan supplied by the Applicant)

參考編號 REFERENCE No. A/SK-HC/290	繪圖 DRAWING A-1
--------------------------------------	----------------------

# PROPOSED SMALL HOUSE LOT Nos. 407 & 408 IN D.D.244



LOCATION



SCALE

COLOURED PINK AREA : 65.03 SQUARE METRES (ABOUT)

Line	Bearing	Distance(m)	Northing(m)	Easting(m)	Pt.
A-B	134° 13' 54"	6.200	823811.052	843320.343	A
B-C	224° 13' 54"	11.829	823806.728	843324.786	B
C-D	314° 13' 54"	2.876	823798.252	843316.534	C
D-E	44° 13' 54"	2.500	823800.258	843314.473	D
E-F	314° 13' 54"	3.324	823802.050	843316.217	E
F-A	44° 13' 54"	9.329	823804.368	843313.836	F

**Legends:**

- Septic Tank (4' x 12')
- Balcony (5.800m x 1.220m)

**Scale**

Survey Sheet No.: 11-NE-4B  
Date: January 2016

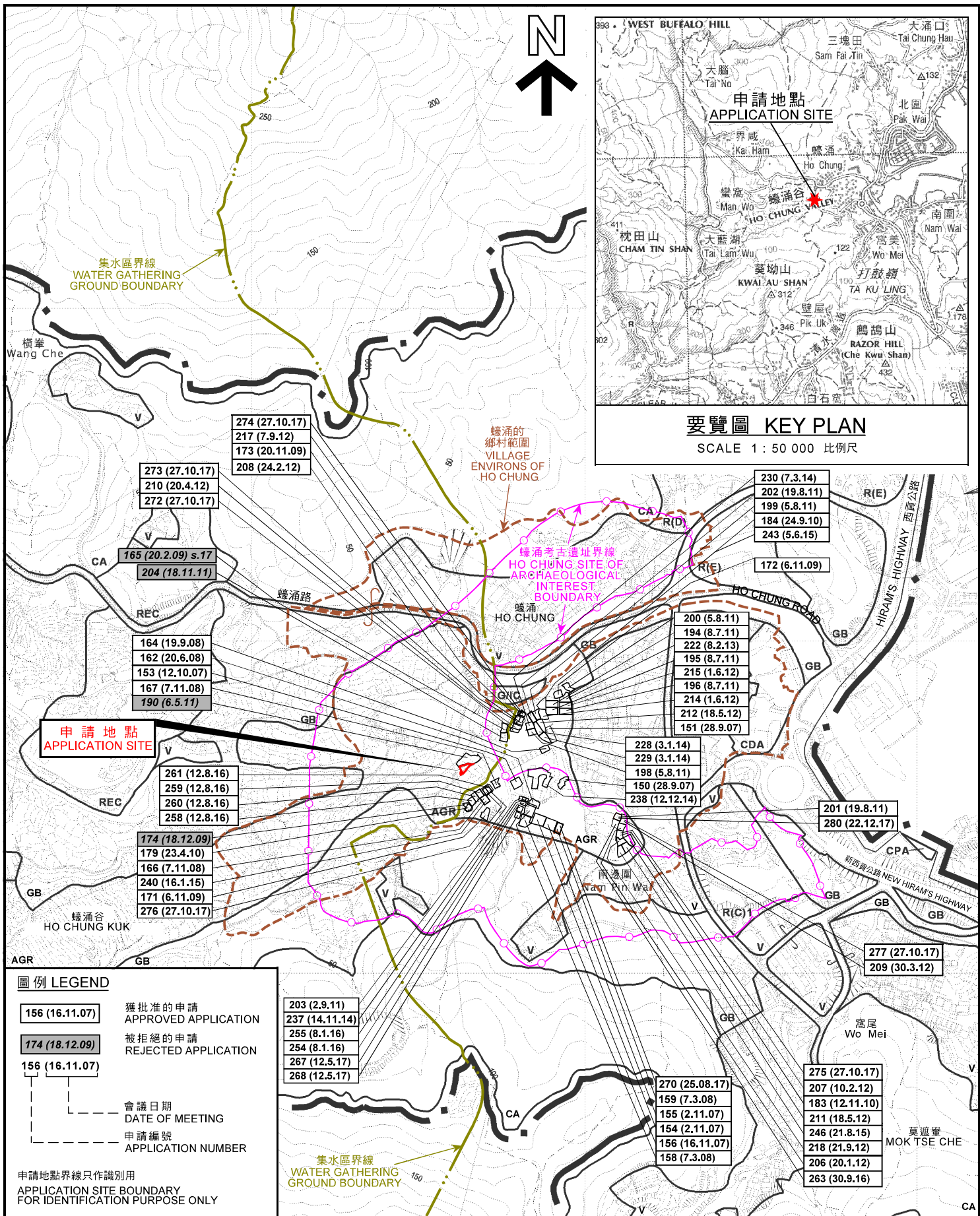
Plan No. : CW244/407/BL/01

## 卓 弘 測 量 服 務 公 司 CHUO WANG SURVEY SERVICES COMPANY

1/F, Flat A, Wo Tai Building, No.2-24, Wo Tai Street,  
Luen Wo Hui, Fanling, N.T.  
Telephone : 26831600    Mobile : 66862836    Fax : 26831380  
E-mail : chuowang.ssc@gmail.com / h.y.pang@hotmail.com

(資料來源 : 由申請人提供的平面圖)  
(Source : Site Plan supplied by the Applicant)

參考編號 REFERENCE No. A/SK-HC/290	繪圖 DRAWING A-2
--------------------------------------	----------------------



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺

圖例 LEGEND

- 156 (16.11.07) 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION
- 174 (18.12.09) 被拒絕的申請  
REJECTED APPLICATION
- 156 (16.11.07) 會議日期  
DATE OF MEETING
- 156 (16.11.07) 申請編號  
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)  
西貢蠔涌新村丈量約份第 2 4 4 約地段第 4 0 7 號及第 4 0 8 號  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOTS 407 AND 408 IN D.D. 244,  
HO CHUNG NEW VILLAGE, SAI KUNG

米 METRES 100 0 100 200 300 METRES  
SCALE 1 : 7 500 比例尺

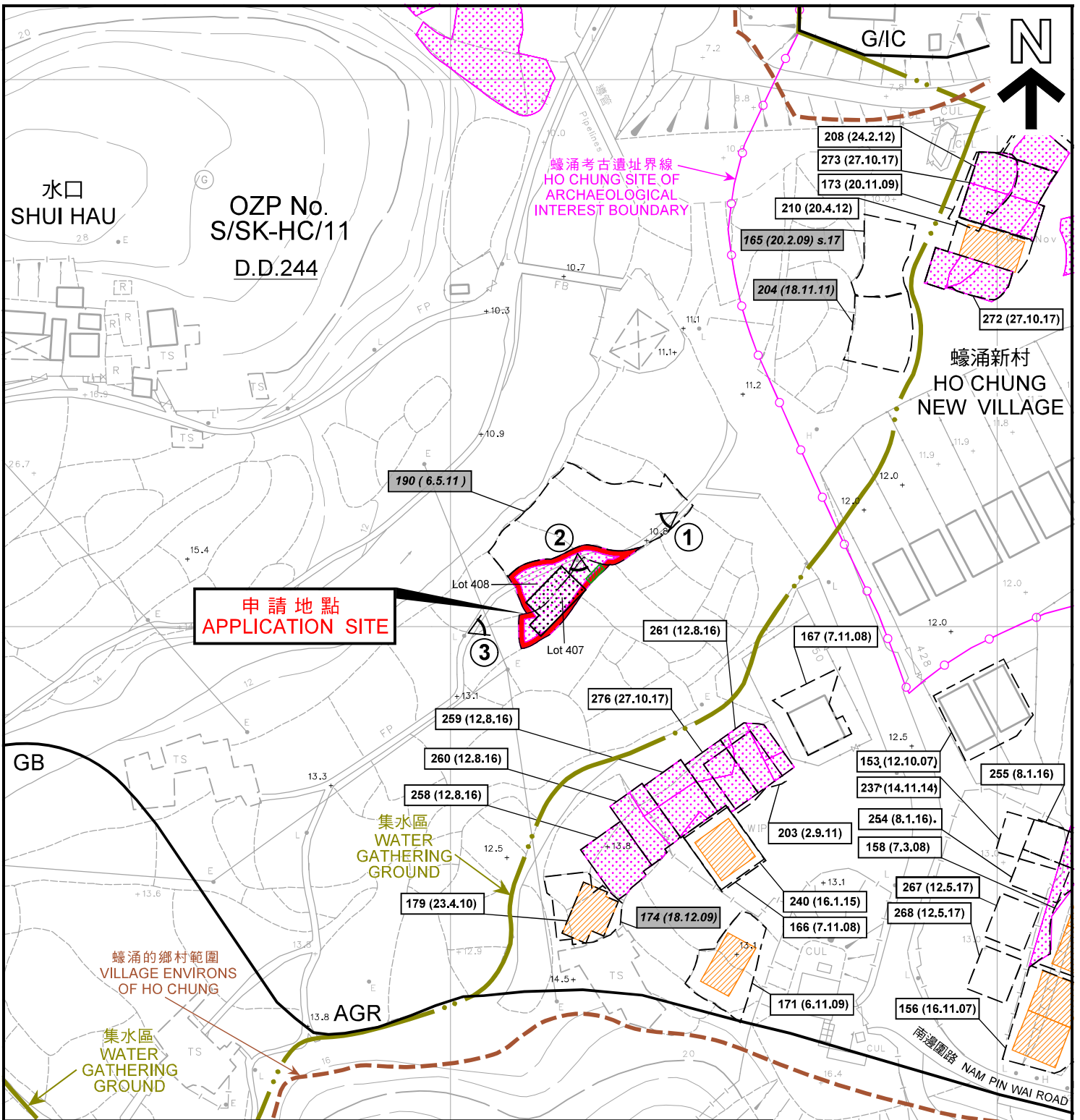
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-HC/290

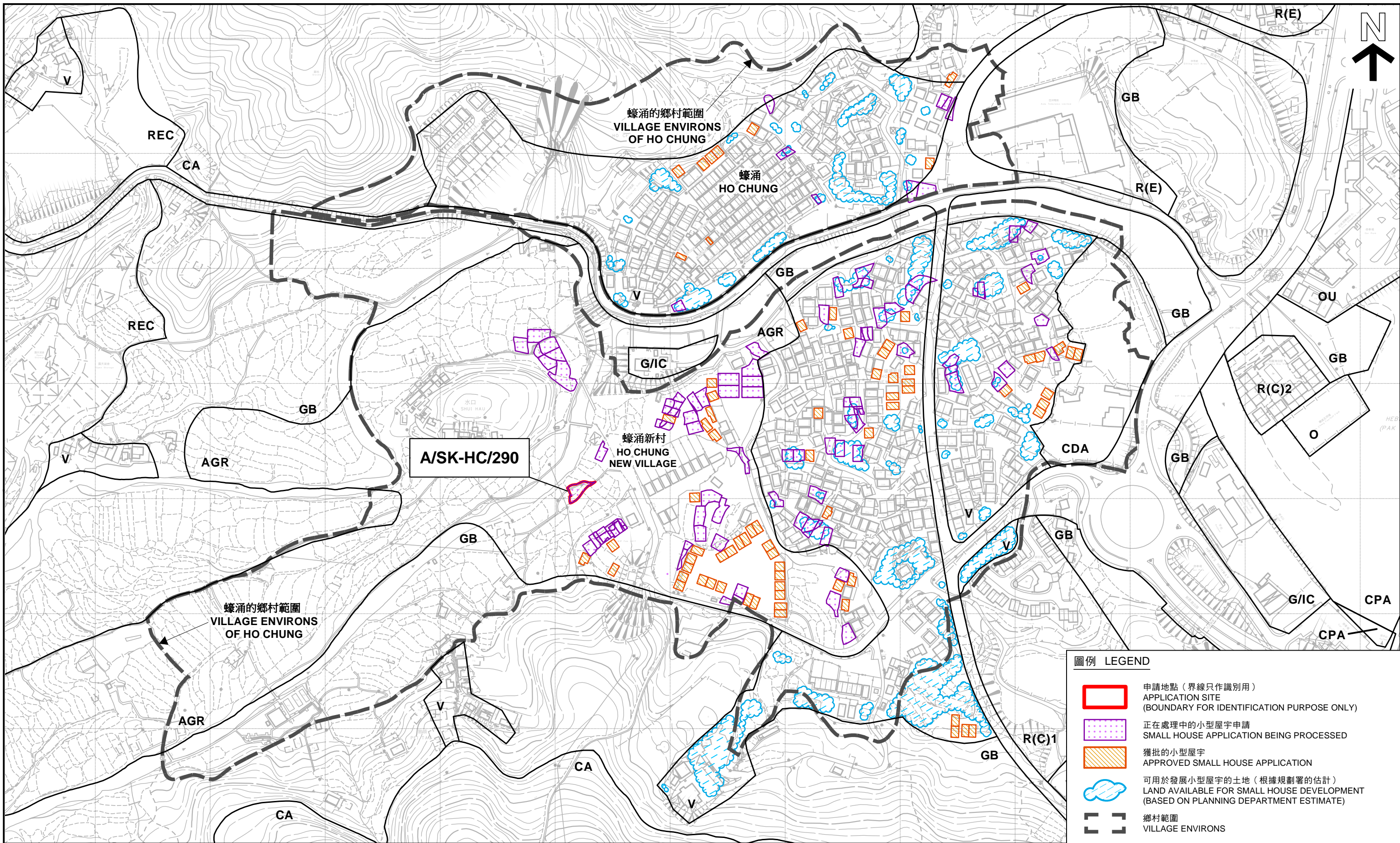
圖 PLAN  
A-1

本摘要圖於 2018 年 5 月 14 日擬備，  
所根據的資料為  
於 2014 年 3 月 11 日核准的分區計劃大綱圖  
編號 S/SK-HC/11  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.5.2018  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/SK-HC/11 APPROVED ON 11.3.2014



圖例 LEGEND	
	擬議小型屋宇 PROPOSED SMALL HOUSE
	擬議化粪池 PROPOSED SEPTIC TANK
	正在處理中的小型屋宇申請 SMALL HOUSE APPLICATION BEING PROCESSED
	獲批的小型屋宇 APPROVED SMALL HOUSE APPLICATION
申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY	
AGR	農業 AGRICULTURE
GB	綠化地帶 GREEN BELT
G/IC	政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
①	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
259 (12.8.16)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
204 (18.11.11)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
259 (12.8.16)	會議日期 DATE OF MEETING
	申請編號 APPLICATION NUMBER

<p>本摘要圖於2018年5月14日擬備， 所根據的資料為測量圖編號 11-NE-4B EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.5.2018 BASED ON SURVEY SHEET No. 11-NE-4B</p>	<p><b>平面圖 SITE PLAN</b></p> <p>擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇) 西貢蠔涌新村丈量約份第244約地段第407號及第408號 PROPOSED HOUSE (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE) LOTS 407 AND 408 IN D.D. 244, HO CHUNG NEW VILLAGE, SAI KUNG</p> <p>SCALE 1 : 1 000 比例尺</p> <p>米 20 0 20 40 米 METRES</p>	<p>規劃署 PLANNING DEPARTMENT</p>
	<p>參考編號 REFERENCE No. A/SK-HC/290</p>	

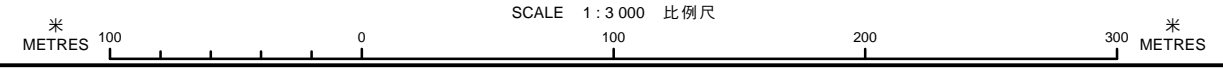


**圖例 LEGEND**

-  申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
-  正在處理中的小型屋宇申請  
SMALL HOUSE APPLICATION BEING PROCESSED
-  獲批的小型屋宇  
APPROVED SMALL HOUSE APPLICATION
-  可用於發展小型屋宇的土地 (根據規劃署的估計)  
LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT  
(BASED ON PLANNING DEPARTMENT ESTIMATE)
-  鄉村範圍  
VILLAGE ENVIRONS

**平面圖 SITE PLAN**

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)  
 西貢蠔涌新村丈量約份第 244 約地段第 407 號及第 408 號  
 PROPOSED HOUSE  
 (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
 LOTS 407 AND 408 IN D.D. 244,  
 HO CHUNG NEW VILLAGE, SAI KUNG



本摘要圖於2018年5月14日擬備，所根據的資料為測量圖編號 7-SE-24D、25C、11-NE-4B和5A  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.5.2018  
 BASED ON SURVEY SHEETS No.  
 7-SE-24D, 25C, 11-NE-4B & 5A

**規劃署**  
**PLANNING DEPARTMENT**



參考編號 REFERENCE No.  
 A/SK-HC/290

圖 PLAN  
 A-2b



申請地點  
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2018年5月14日擬備，  
所根據的資料為地政總署  
於2017年5月29日拍得的  
航攝照片編號E027539C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.5.2018  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E027539C  
TAKEN ON 29.5.2017  
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇）  
西貢蠔涌新村丈量約份第244約地段第407號及第408號  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOTS 407 AND 408 IN D.D. 244,  
HO CHUNG NEW VILLAGE, SAI KUNG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-HC/290

圖 PLAN  
A-3

1



2



3



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2018年5月14日擬備，所根據的資料為攝於2018年5月4日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 14.5.2018 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 4.5.2018

實地照片 SITE PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇）  
西貢蠔涌新村丈量約份第244約地段第407號及第408號  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOTS 407 AND 408 IN D.D. 244,  
HO CHUNG NEW VILLAGE, SAI KUNG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-HC/290

圖 PLAN  
A-4