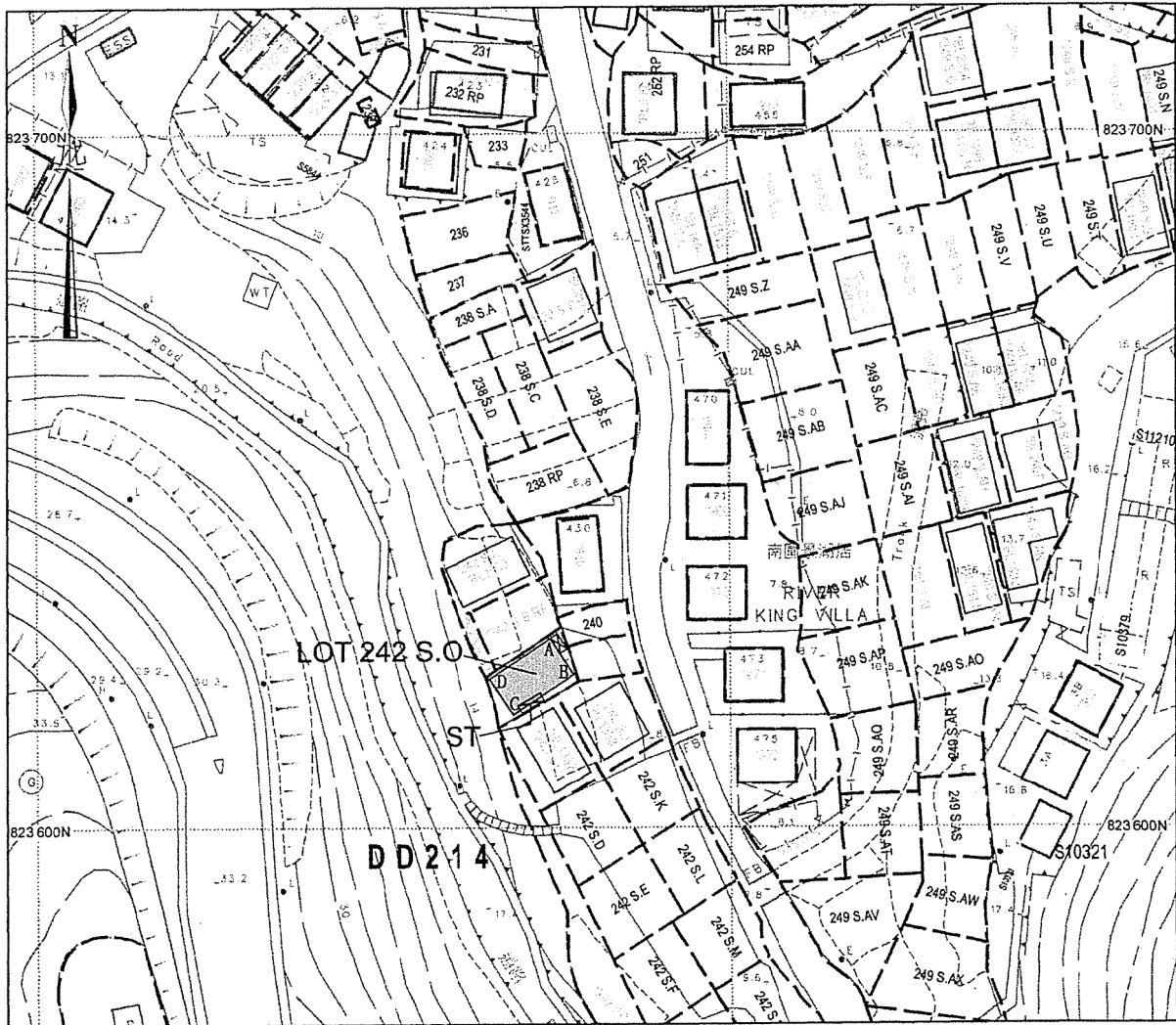


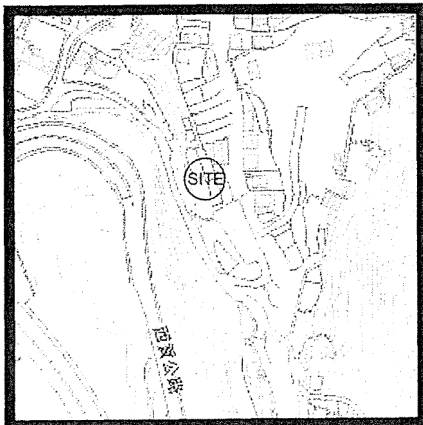
# PROPOSED BUILDING LICENCE

## LOT No. 242 S.O IN D.D.214



LOCATION PLAN

COLORED PINK AREA = 65.03 SQUARE METRES (ABOUT)



Line	Bearing	Distance(M)	Nothing	Easting	Pt.
A-B	146° 30' 53"	6.206	823 627. 121	844 273. 853	A
B-C	236° 30' 53"	10.478	823 621. 945	844 277. 277	B
C-D	326° 30' 53"	6.206	823 616. 164	844 268. 538	C
D-A	56° 30' 53"	10.478	823 621. 340	844 265. 114	D

**Legends:**

- Septic Tank (3.658m x 1.220m)
- Balcony (2.550m x 1.220m) colored yellow

**Scale**

Survey Sheet No.: 11-NE-5A/5B

Date : May 2020

Plan No.CW/SK/242SO/214/SH/04

**卓 弘 測 量 服 務 公 司**

**CHUO WANG SURVEY SERVICES COMPANY**

1/F, Block A, Wo Tai Building, No. 2 - 24, Wo Tai Street, Luen Wo Hui, Fanling, N.T.

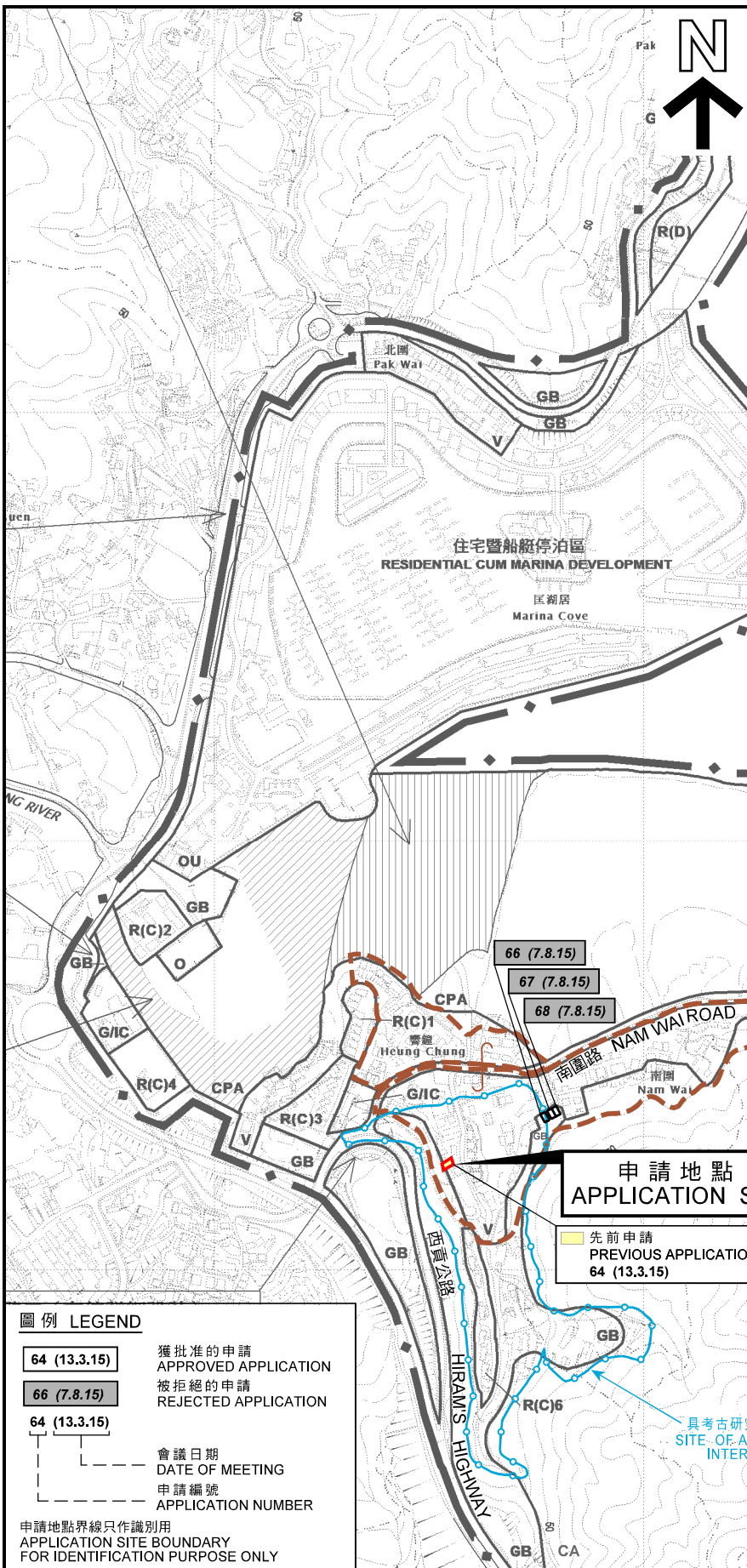
Telephone : 26831600    Mobile : 66862836    Fax : 26831380

E-mail : chuowang.ssc@gmail.com / h.y.pang@hotmail.com

(資料來源 : 由申請人提供的位置圖)  
(Source : Location Plan supplied by the Applicant)

參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-HH/75

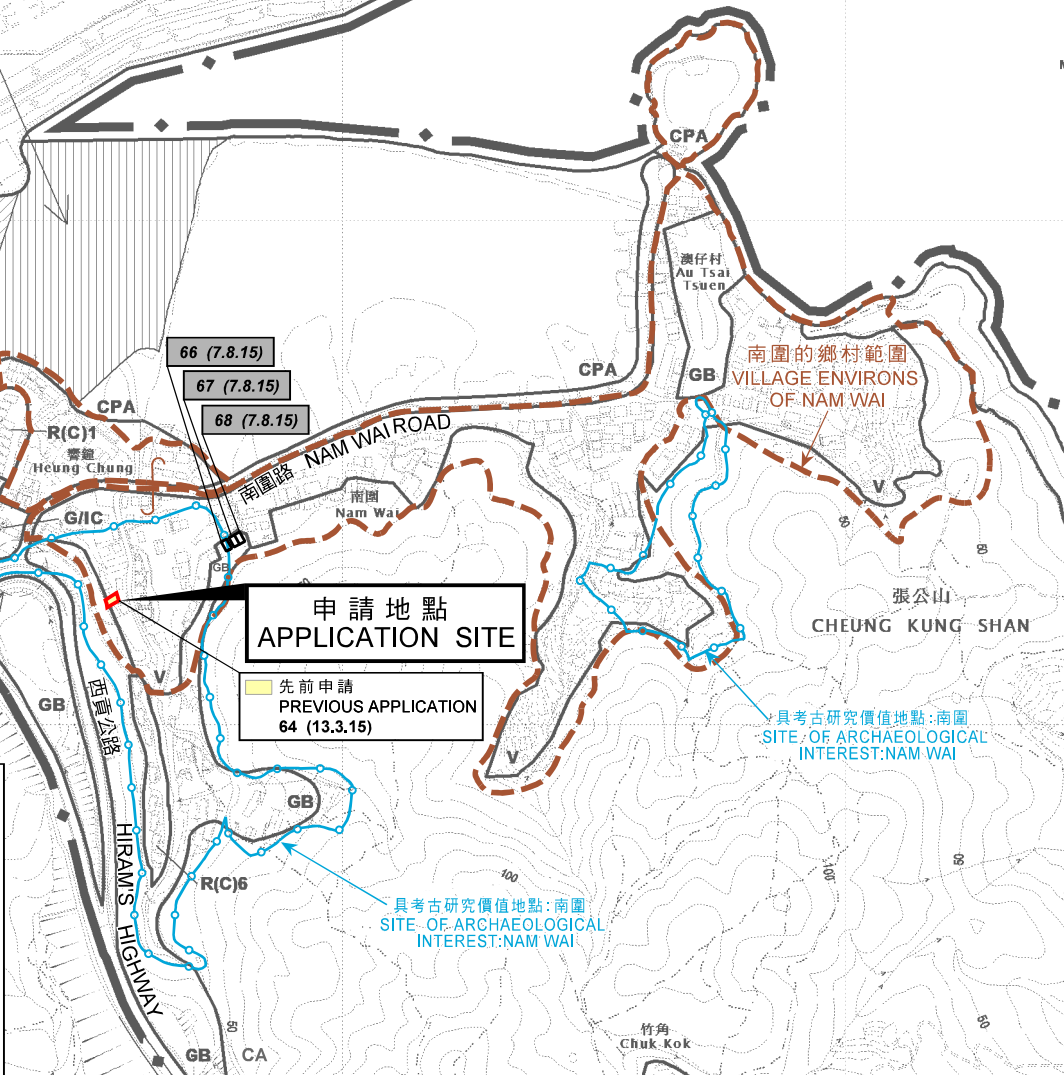
繪圖  
DRAWING  
A-1



**圖例 LEGEND**

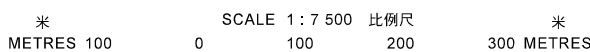
64 (13.3.15)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
66 (7.8.15)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
64 (13.3.15)	會議日期 DATE OF MEETING
64 (13.3.15)	申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY



**位置圖 LOCATION PLAN**

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)  
西貢南圍丈量約份第 2 1 4 約地段第 2 4 2 號 0 分段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 242 S.O IN D.D. 214, NAM WAI, SAI KUNG



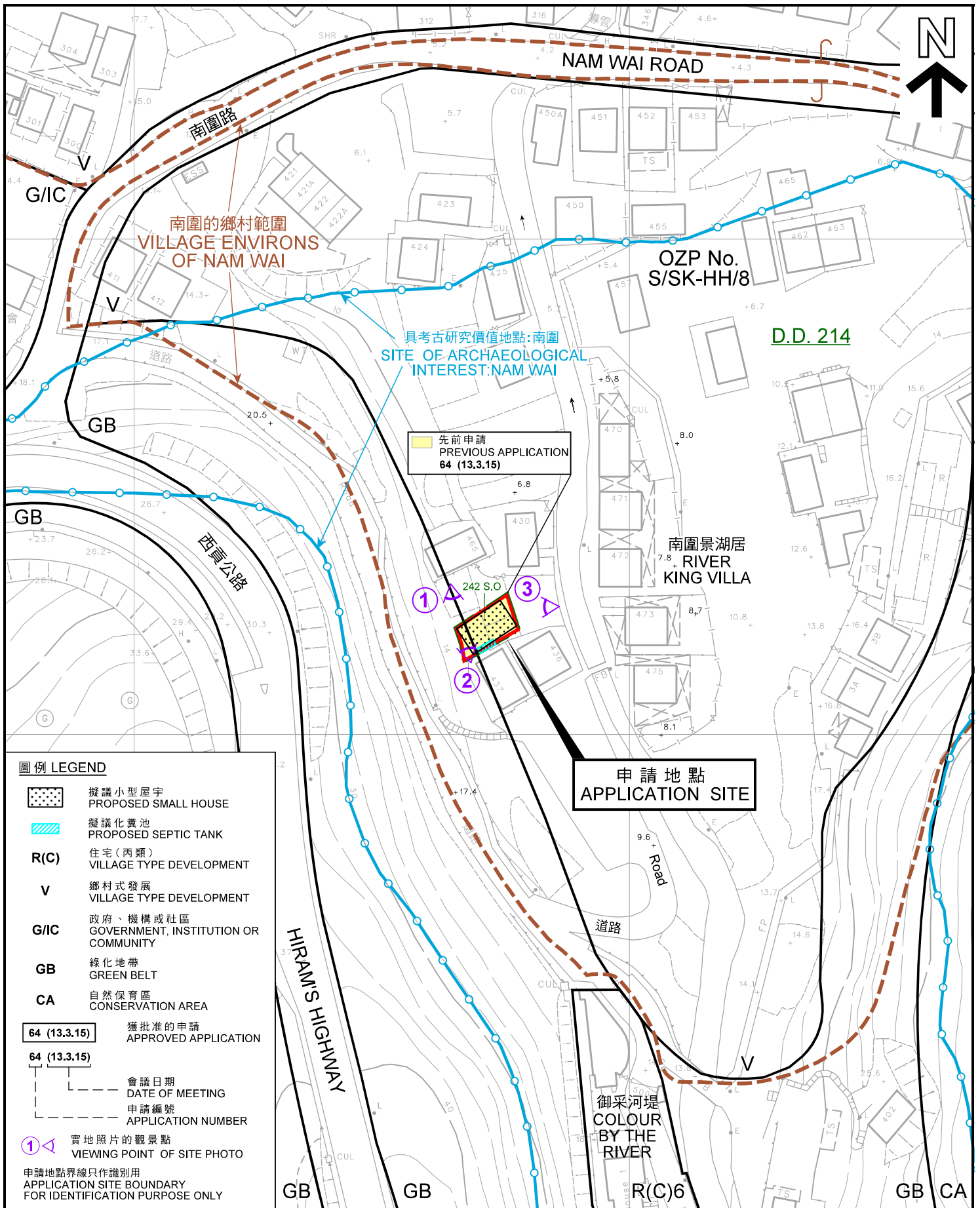
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT





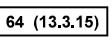
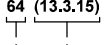
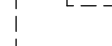

參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-HH/75

圖 PLAN  
A-1

本摘要圖於2020年6月23日擬備，  
所根據的資料為  
於2020年6月2日核准的分區計劃大綱圖  
編號S/SK-HH/8  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.6.2020  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/SK-HH/8 APPROVED ON 2.6.2020

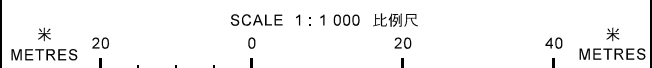


**圖例 LEGEND**

-  擬議小型屋宇  
PROPOSED SMALL HOUSE
-  擬議化糞池  
PROPOSED SEPTIC TANK
- R(C)** 住宅(丙類)  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- V** 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- G/IC** 政府、機構或社區  
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- GB** 綠化地帶  
GREEN BELT
- CA** 自然保育區  
CONSERVATION AREA
-  **64 (13.3.15)** 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION
-  **64 (13.3.15)** 會議日期  
DATE OF MEETING
-  申請編號  
APPLICATION NUMBER
-  實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**平面圖 SITE PLAN**

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)  
西貢南圍丈量約份第 2 1 4 約地段第 2 4 2 號 0 分段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 242 S.O IN D.D. 214, NAM WAI, SAI KUNG



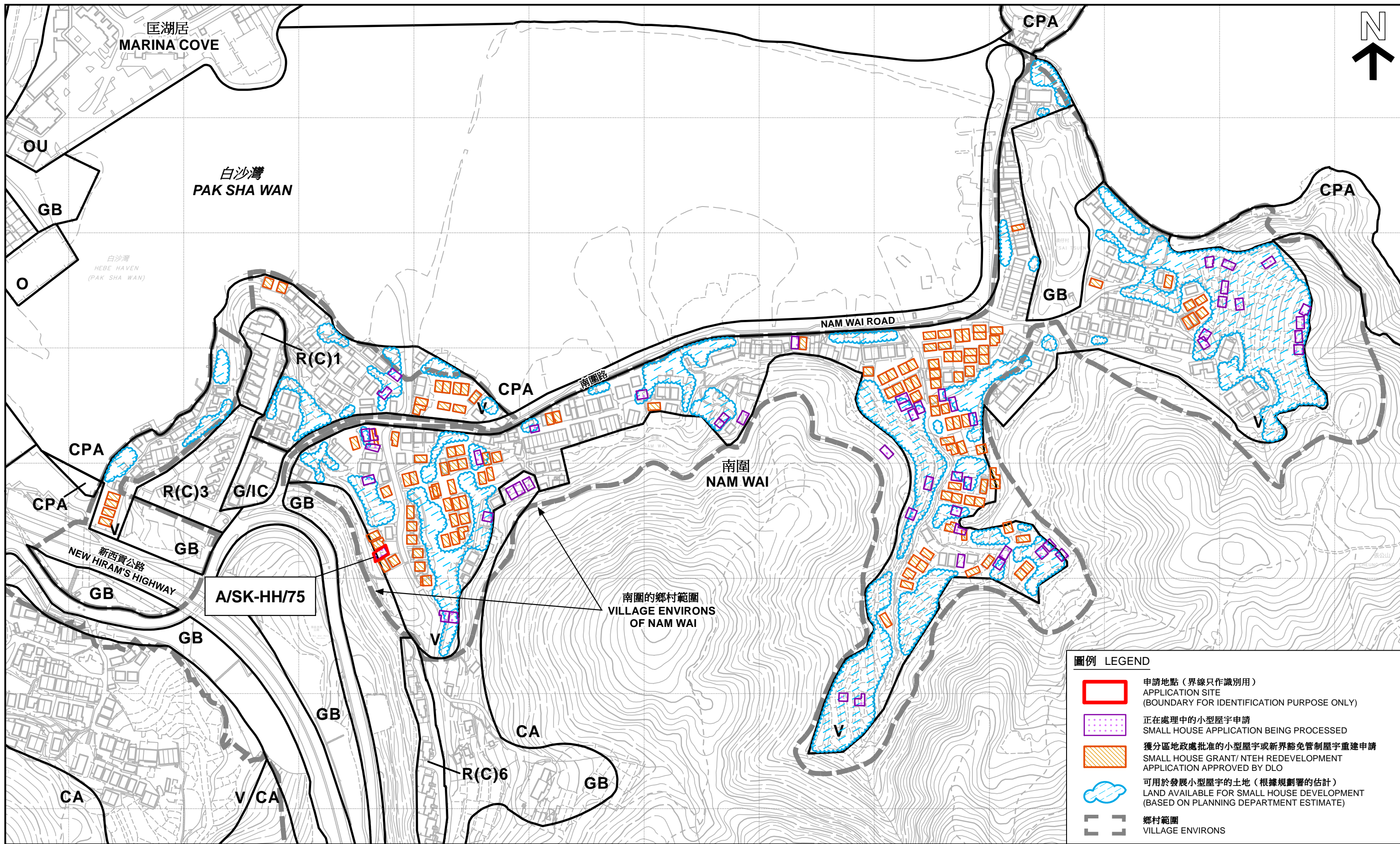
規劃署  
**PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/SK-HH/75**

圖 **PLAN  
A-2a**

本摘要圖於2020年6月23日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
11-NE-5A及B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.6.2020  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
11-NE-5A & B



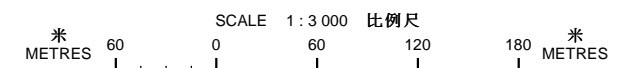
**圖例 LEGEND**

- 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 正在處理中的小型屋宇申請  
SMALL HOUSE APPLICATION BEING PROCESSED
- 獲分區地政處批准的小型屋宇或新界豁免管制屋宇重建申請  
SMALL HOUSE GRANT/ NTEH REDEVELOPMENT APPLICATION APPROVED BY DLO
- 可用於發展小型屋宇的土地 (根據規劃署的估計)  
LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT (BASED ON PLANNING DEPARTMENT ESTIMATE)
- 鄉村範圍  
VILLAGE ENVIRONS

本摘要圖於2020年6月23日擬備，所根據的資料為測量圖編號  
7-SE-25C、25D、8-SW-21C、  
11-NE-5A、5B和12-NW-1A  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.6.2020  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
7-SE-25C, 25D, 8-SW-21C,  
11-NE-5A, 5B & 12-NW-1A

**平面圖 SITE PLAN**

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)  
西貢南圍丈量約份第 2 1 4 約地段第 2 4 2 號 O 分段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 242 S.O IN D.D. 214, NAM WAI, SAI KUNG



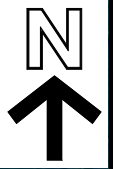
**規劃署**  
PLANNING DEPARTMENT



參考編號 REFERENCE No.  
A/SK-HH/75

圖 PLAN  
A-2b

白沙灣  
HEBE HAVEN  
(PAK SHA WAN)



申請地點  
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2020年6月23日擬備，所根據的資料為地政總署於2019年10月1日拍得的航攝照片編號E069442C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.6.2020  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E069442C TAKEN ON 1.10.2019  
BY LANDS DEPARTMENT

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)  
西貢南圍丈量約份第 2 1 4 約地段第 2 4 2 號 0 分段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 242 S.O IN D.D. 214, NAM WAI, SAI KUNG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-HH/75

圖 PLAN  
A-3

1



2



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)  
西貢南圍丈量約份第 2 1 4 約地段第 2 4 2 號 0 分段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 242 S.O IN D.D. 214, NAM WAI, SAI KUNG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



本圖於2020年6月23日擬備，所根據的資料為攝於2020年6月19日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 23.6.2020 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 19.6.2020

參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-HH/75

圖 PLAN  
A-4a

3



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2020年6月23日擬備，所根據的資料為攝於2020年6月19日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 23.6.2020  
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 19.6.2020

實地照片 SITE PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇）  
西貢南圍丈量約份第2 1 4約地段第2 4 2號0分段  
PROPOSED HOUSE  
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)  
LOT 242 S.O IN D.D. 214, NAM WAI, SAI KUNG

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/SK-HH/75

圖 PLAN  
A-4b