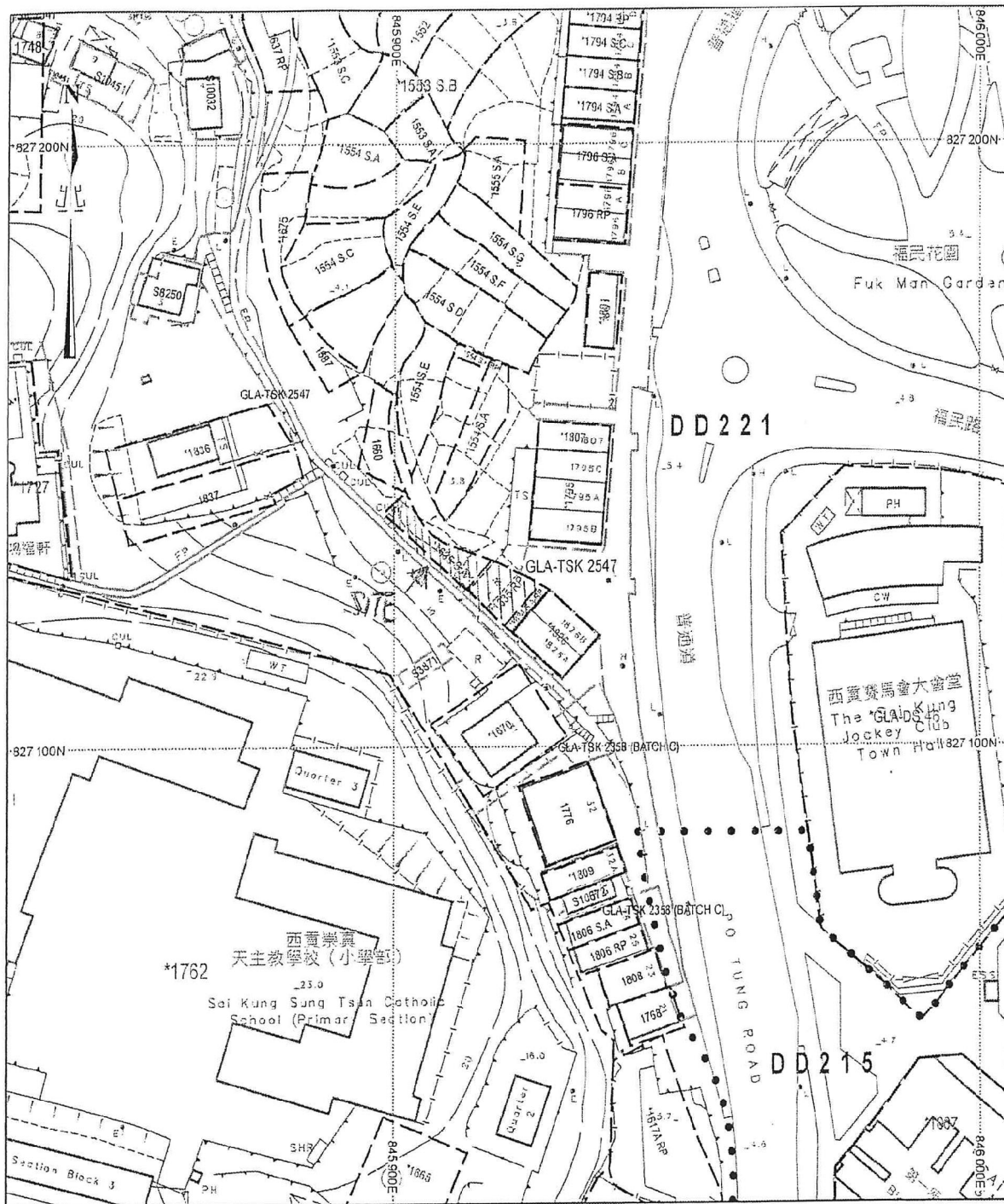
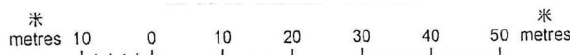


地段索引圖 LOT INDEX PLAN



地政總署測繪處 Survey and Mapping Office, Lands Department



Locality : SAI KUNG
 Lot Index Plan No. : TK0067022018
 District Survey Office : Tsuen Wan and Kwai Tsing
 Date : 22-Feb-2018
 Reference No. : 8-SW-11B

香港特別行政區政府 — 版權所有
 © Copyright reserved - Hong Kong SAR Government
 SMO-P01 20180222103412 10

免責聲明

本圖則乃地段索引圖的複本，顯示地段界線的大概位置，包括根據政府撥地、臨時政府撥地、短期租約及政府土地租用牌照而臨時佔用土地的位置。臨時佔用土地的情況可憑藉短期通知出現或終止，因此應向有關的分區地政專員核證。本圖則所示的資料必須透過實地測量予以核實。當有更佳或新的地界證據時，地段索引圖可能會被修訂而無須事先通知。

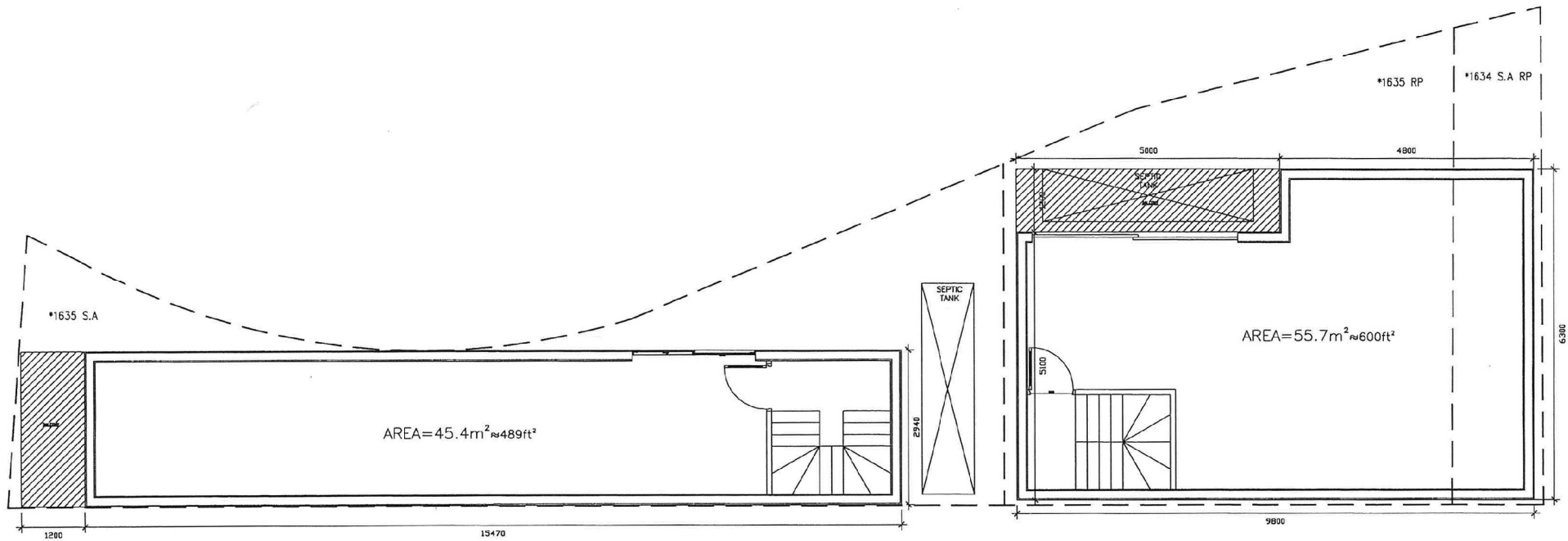
Disclaimer

This plan is a copy of the lot index plan showing the approximate location of lot boundaries, including the temporary occupation of land under Government Land Allocations, Temporary Government Land Allocations, Short Term Tenancies and Government Land Licences. The temporary occupation of land may be created or terminated at short notice and should be confirmed with the District Lands Officer. The information shown on this plan **MUST** be verified by field survey. The lot index plan may be revised without prior notification as better or new boundary evidence becomes available.

(資料來源：由申請人提供的地段索引圖)
 (Source : Lot Index Plan Supplied by the Applicant)

參考編號
 REFERENCE No.
 A/SK-PK/244

繪圖
 DRAWING
 A-1



東達建築有限公司

UNIT 6, 7/F
WAH LAI INDUSTRIAL CENTRE, 10-14 KWU TSI STREET
FO TAN, SHATIN N.T., HONG KONG

T 2791 5895
F 2791 5565
E info@tdc.com.hk

PROJECT TITLE SAJ KUNG LOT 1634 s.a.RP, 1635RP& 1635s.a U.D 221

DRAWING TITLE PROPOSED HOUSE PLAN

| REV. DATE | BY | REV. DATE | BY | REV. DATE | BY | REV. DATE | BY |
|-----------|-------------|-----------|----|-----------|----|-----------|----|
| 0 | 26 MAR 2018 | AL | | | | | |
| 1 | 28 MAR 2018 | AL | | | | | |

PROJECT NO. T 186

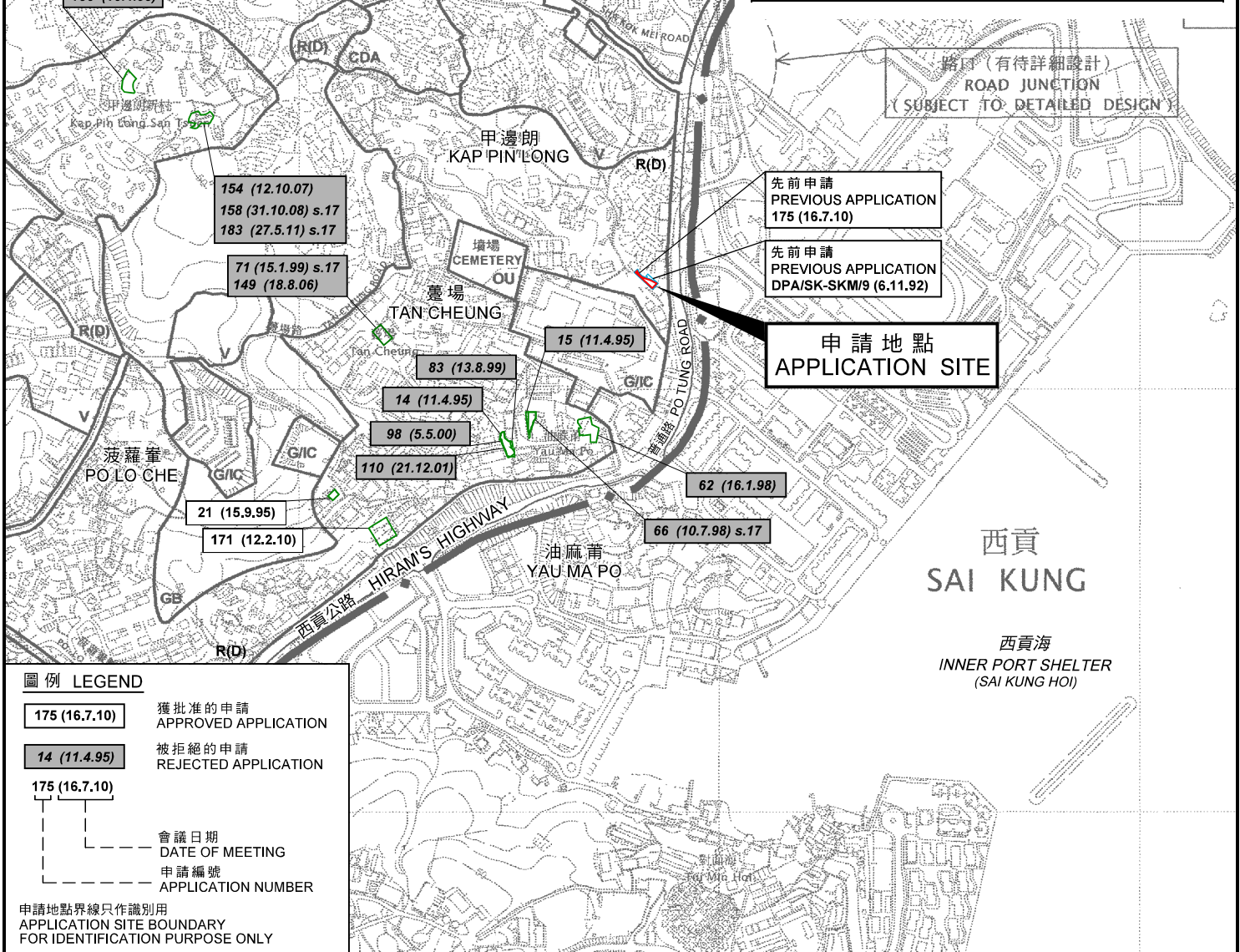
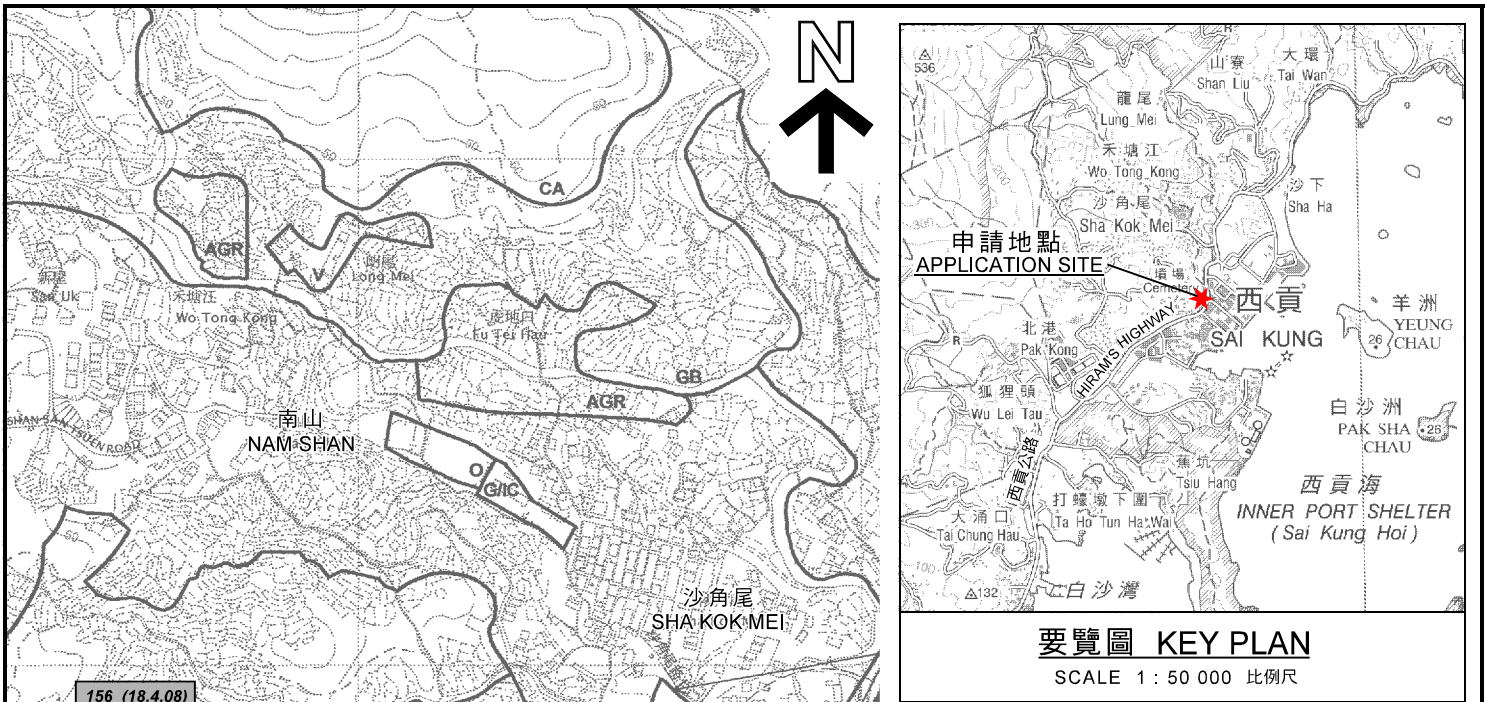
SCALE

DRAWING STATUS FOR SUBMISSION

DRAWING NO. 001

(資料來源：由申請人提供的樓宇平面圖)
(Source: Floor Plan Supplied by the Applicant)

| | |
|--------------------------------------|----------------------|
| 參考編號 REFERENCE No. A/SK-PK/244 | 繪圖 DRAWING A-2 |
|--------------------------------------|----------------------|



位置圖 LOCATION PLAN

擬議兩幢屋宇 (新界豁免管制屋宇)
西貢沙角尾丈量約份第 2 2 1 約地段第 1 6 3 4 號 A 分段餘段、
第 1 6 3 5 號 A 分段及第 1 6 3 5 號餘段
PROPOSED TWO HOUSES (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES)
LOTS 1634 S.A RP, 1635 S.A AND 1635 RP IN D.D. 221,
SHA KOK MEI, SAI KUNG

SCALE 1 : 7 500 比例尺

METRES 100 0 100 200 300 METRES

本摘要圖於 2018 年 5 月 14 日擬備，
所根據的資料為
於 2006 年 10 月 17 日核准的分區計劃大綱圖
編號 S/SK-PK/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.5.2018
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/SK-PK/11 APPROVED ON 17.10.2006

規劃署 PLANNING DEPARTMENT

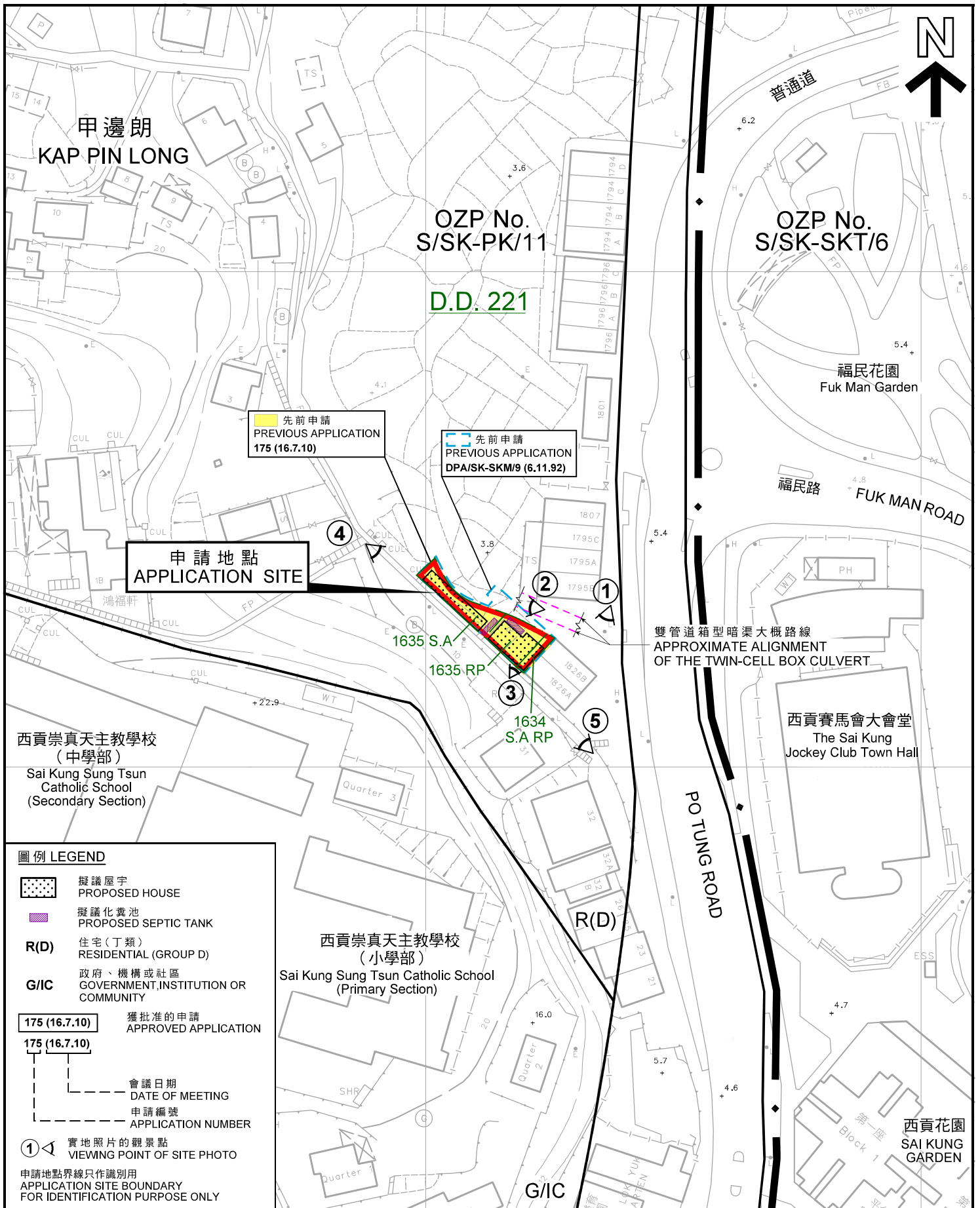
參考編號 REFERENCE No. A/SK-PK/244

圖 PLAN A-1

圖例 LEGEND

| | |
|---------------|-----------------------------|
| 175 (16.7.10) | 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION |
| 14 (11.4.95) | 被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION |
| 175 (16.7.10) | 會議日期 DATE OF MEETING |
| 175 (16.7.10) | 申請編號 APPLICATION NUMBER |

申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY



平面圖 SITE PLAN

擬議兩幢屋宇 (新界豁免管制屋宇)
 西貢沙角尾丈量約份第 2 2 1 約地段第 1 6 3 4 號 A 分段餘段、
 第 1 6 3 5 號 A 分段及第 1 6 3 5 號餘段
 PROPOSED TWO HOUSES (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES)
 LOTS 1634 S.A RP, 1635 S.A AND 1635 RP IN D.D. 221,
 SHA KOK MEI, SAI KUNG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
 METRES

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/SK-PK/244

圖 PLAN
 A-2

圖例 LEGEND

- 擬議屋宇
PROPOSED HOUSE
 - 擬議化糞池
PROPOSED SEPTIC TANK
 - R(D)** 住宅(丁類)
RESIDENTIAL (GROUP D)
 - G/I/C** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
 - 175 (16.7.10)** 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
 - 175 (16.7.10)** 會議日期
DATE OF MEETING
 - 175 (16.7.10)** 申請編號
APPLICATION NUMBER
 - ①** 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 申請地點界線只作識別用
 APPLICATION SITE BOUNDARY
 FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於 2018 年 5 月 14 日擬備，
 所根據的資料為測量圖編號
 8-SW-11B
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.5.2018
 BASED ON SURVEY SHEET No.
 8-SW-11B



甲邊朗
KAP PIN LONG

申請地點
APPLICATION SITE

普通道

福民花園
Fuk Man Garden

西貢崇真天主教學校
(中學部)
Sai Kung Sung Tsun
Catholic School
(Secondary Section)

西貢賽馬會大會堂
The Sai Kung
Jockey Club Town Hall

西貢崇真天主教學校
(小學部)
Sai Kung Sung Tsun Catholic School
(Primary Section)

PO TUNG ROAD

福民路

FUK MAN ROAD

CHAN MAN STREET

西貢花園
SAI KUNG
GARDEN

萬年街

MAN NIN STREET

油麻莆
YAU MA PO

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議兩幢屋宇 (新界豁免管制屋宇)

西貢沙角尾丈量約份第 2 2 1 約地段第 1 6 3 4 號 A 分段餘段、
第 1 6 3 5 號 A 分段及第 1 6 3 5 號餘段

PROPOSED TWO HOUSES (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES)
LOTS 1634 S.A RP, 1635 S.A AND 1635 RP IN D.D. 221,
SHA KOK MEI, SAI KUNG

本摘要圖於 2018 年 5 月 14 日擬備，所根據
的資料為地政總署於 2017 年 4 月 2 日拍得
的航攝照片編號 E016836C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.5.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E016836C TAKEN ON 2.4.2017
BY LANDS DEPARTMENT

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/244

圖 PLAN
A-3

1



2



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

擬議兩幢屋宇（新界豁免管制屋宇）
 西貢沙角尾丈量約份第221約地段第1634號A分段餘段、
 第1635號A分段及第1635號餘段
 PROPOSED TWO HOUSES (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES)
 LOTS 1634 S.A RP, 1635 S.A AND 1635 RP IN D.D. 221,
 SHA KOK MEI, SAI KUNG

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT

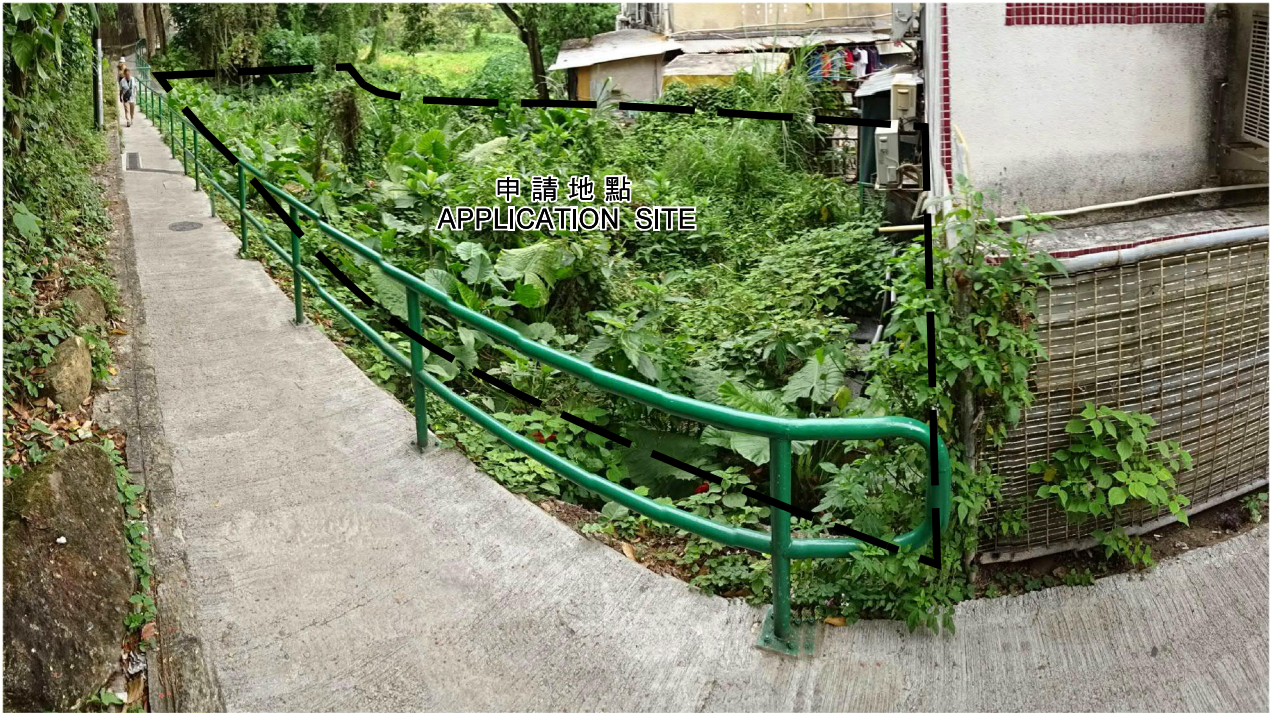


參考編號
 REFERENCE No.
 A/SK-PK/244

圖 PLAN
 A-4a

本圖於2018年5月14日擬備，所根據的資料為攝於2018年5月14日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 14.5.2018 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 14.5.2018

3



4



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2018年5月14日擬備，所根據的資料為攝於2018年4月13日的實地照片
PLAN PREPARED ON 14.5.2018 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 13.4.2018

擬議兩幢屋宇（新界豁免管制屋宇）
西貢沙角尾丈量約份第221約地段第1634號A分段餘段、
第1635號A分段及第1635號餘段
PROPOSED TWO HOUSES (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES)
LOTS 1634 S.A RP, 1635 S.A AND 1635 RP IN D.D. 221,
SHA KOK MEI, SAI KUNG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/244

圖 PLAN
A-4b

5



連接申請地點的通道
Access Leading to
the Application Site

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

擬議兩幢屋宇（新界豁免管制屋宇）
西貢沙角尾丈量約份第221約地段第1634號A分段餘段、
第1635號A分段及第1635號餘段
PROPOSED TWO HOUSES (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES)
LOTS 1634 S.A RP, 1635 S.A AND 1635 RP IN D.D. 221,
SHA KOK MEI, SAI KUNG

本圖於2018年5月14日擬備，所根據的
資料為攝於2018年4月13日的實地照片
PLAN PREPARED ON 14.5.2018 BASED ON
SITE PHOTO TAKEN ON 13.4.2018

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/SK-PK/244

圖 PLAN
A-4c