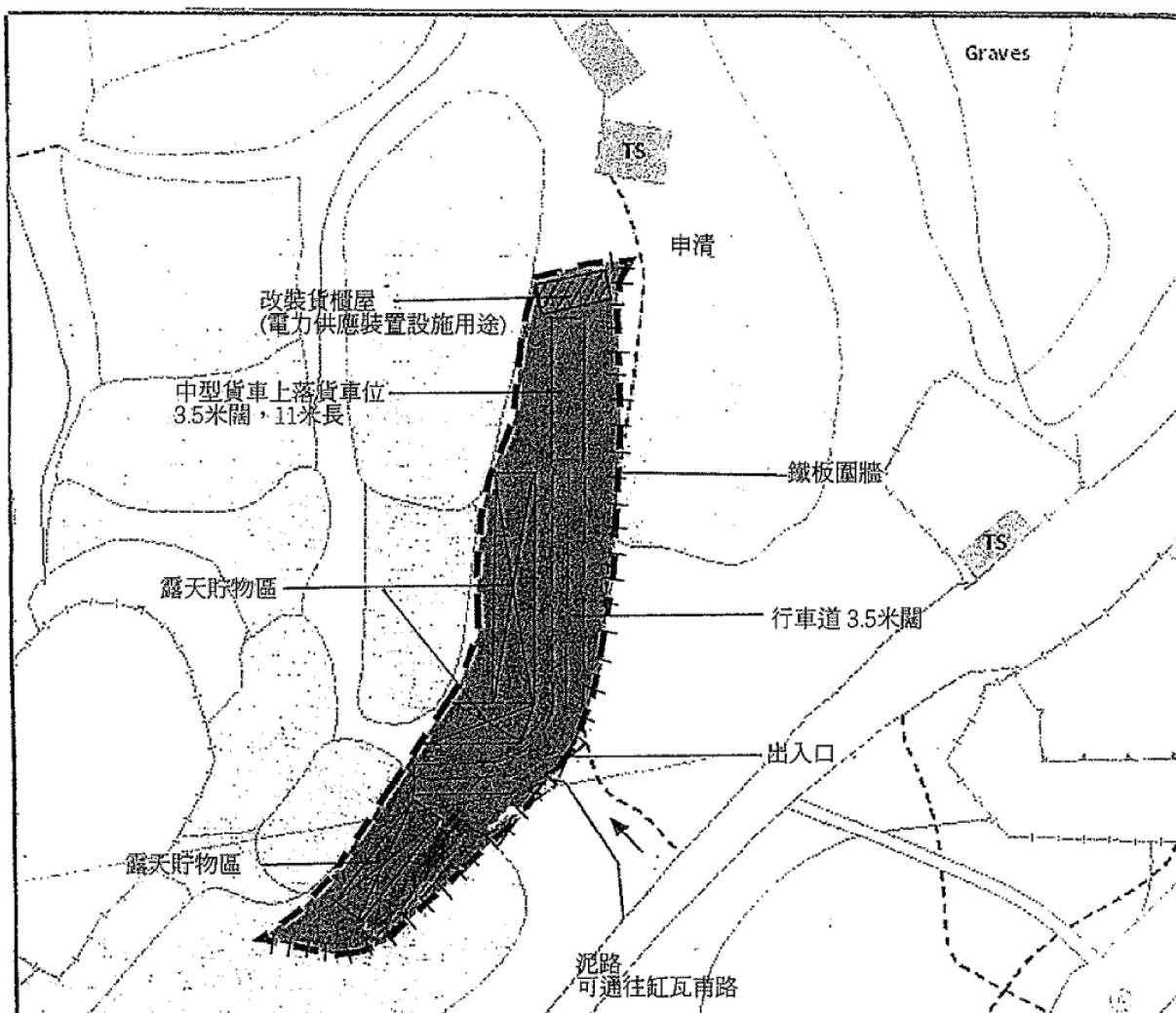




地盤佈局圖 比例1:500

地盤面積: 約624平方米

總露天土地面積: 約610平方米 (佔總面積約98%)

露天貯物區, 總面積約100平方米

構築物 1, 1層高, 總高度約2.4米高, 上蓋面積約14平方米, 樓面面積約14平方米

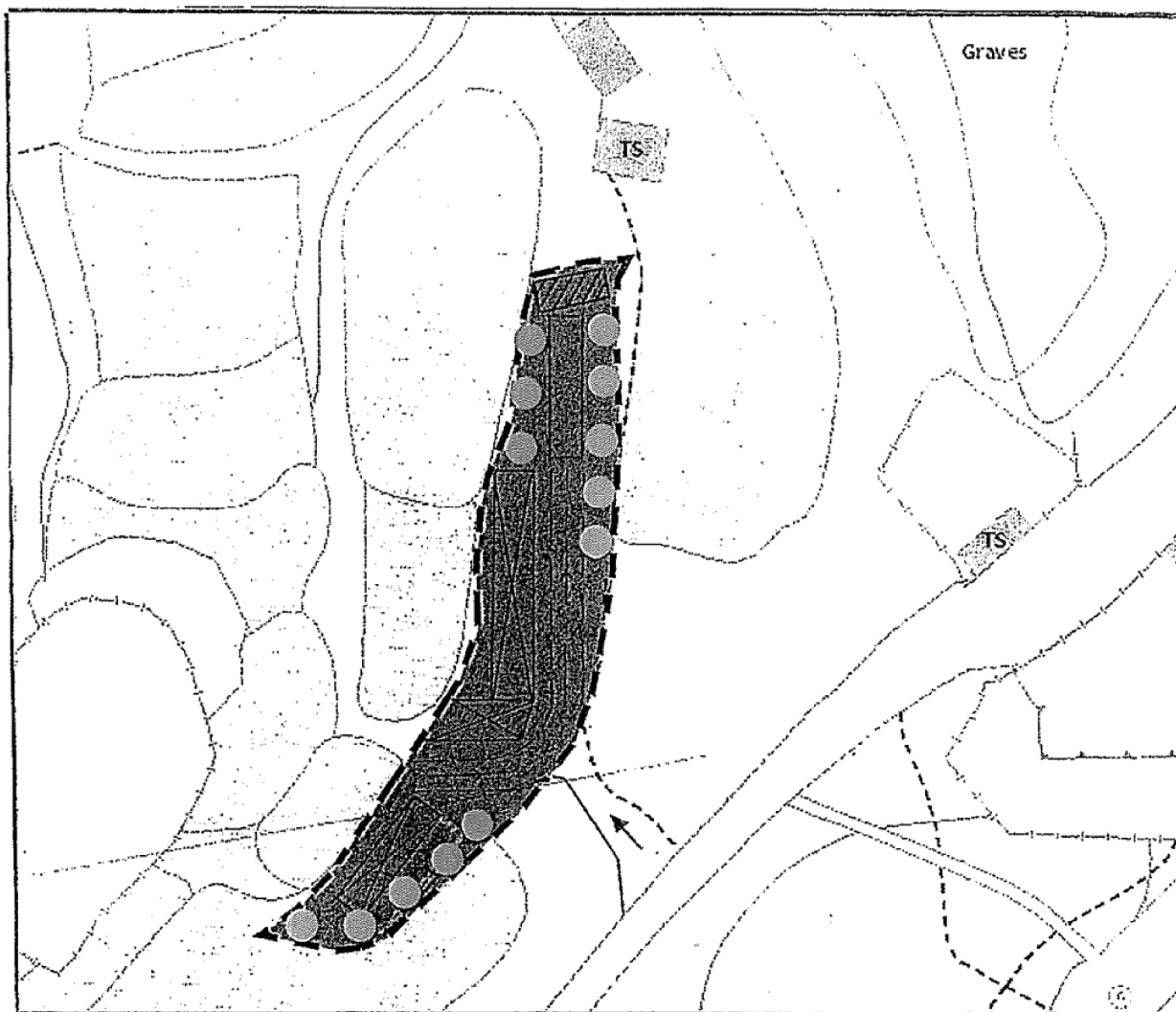
改裝貨櫃屋作電力供應裝置設施

項目 根據 城市規劃條例 第 16 條提出的規劃申請 地點: 新界恐龍坑 丈量約份第 84 約 地段第 629 號 作 臨時露天存放建築材料	鄧家發顧問有限公司 TANG TANG K.F. ASSOCIATES LIMITED
圖則描述及編號: 地盤平面圖 A-02	日期: 2020年5月13日

參考編號
REFERENCE No. A/NE-HLH/44

繪圖 DRAWING A-1

(來源: 附件 I)
(Source: Appendix I)



園藝景觀局佈圖 比例 1:500

擬議栽種植物

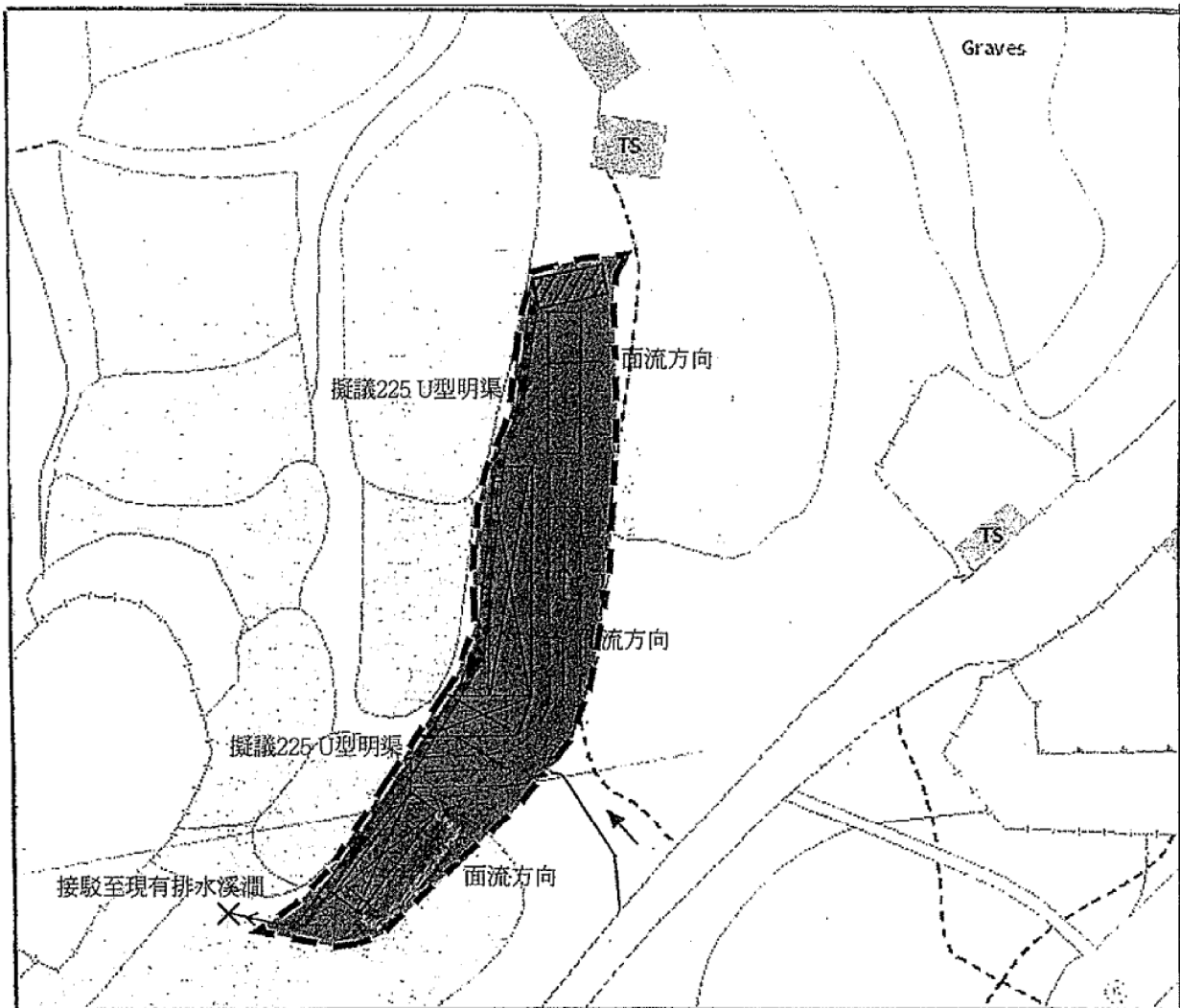
- Ficus Microcarpa 細葉榕 4米 中至中 2.75米高 共13棵

項目 根據 城市規劃條例 第 16 條提出的規劃申請 地點：新界恐龍坑 丈量約份第 84 約 地段第 629 號 作 臨時露天存放建築材料	鄧家發顧問有限公司 TANG K.F. ASSOCIATES LIMITED
圖則描述及編號：園藝景觀局佈圖 A-03	日期：2020年5月13日

參考編號
REFERENCE No. A/NE-HLH/44

繪圖 DRAWING A-2

(來源： 附件 I)
(Source： Appendix I)



地盤排水改善佈局圖 比例 1:500

● 擬議225 U型明渠

項目 根據 城市規劃條例 第16條提出的規劃申請
地點：新界恐龍坑 丈量約份第84約 地段第629號
作 臨時露天存放建築材料

鄧家發顧問有限公司

TANG

TANG K.F. ASSOCIATES LIMITED

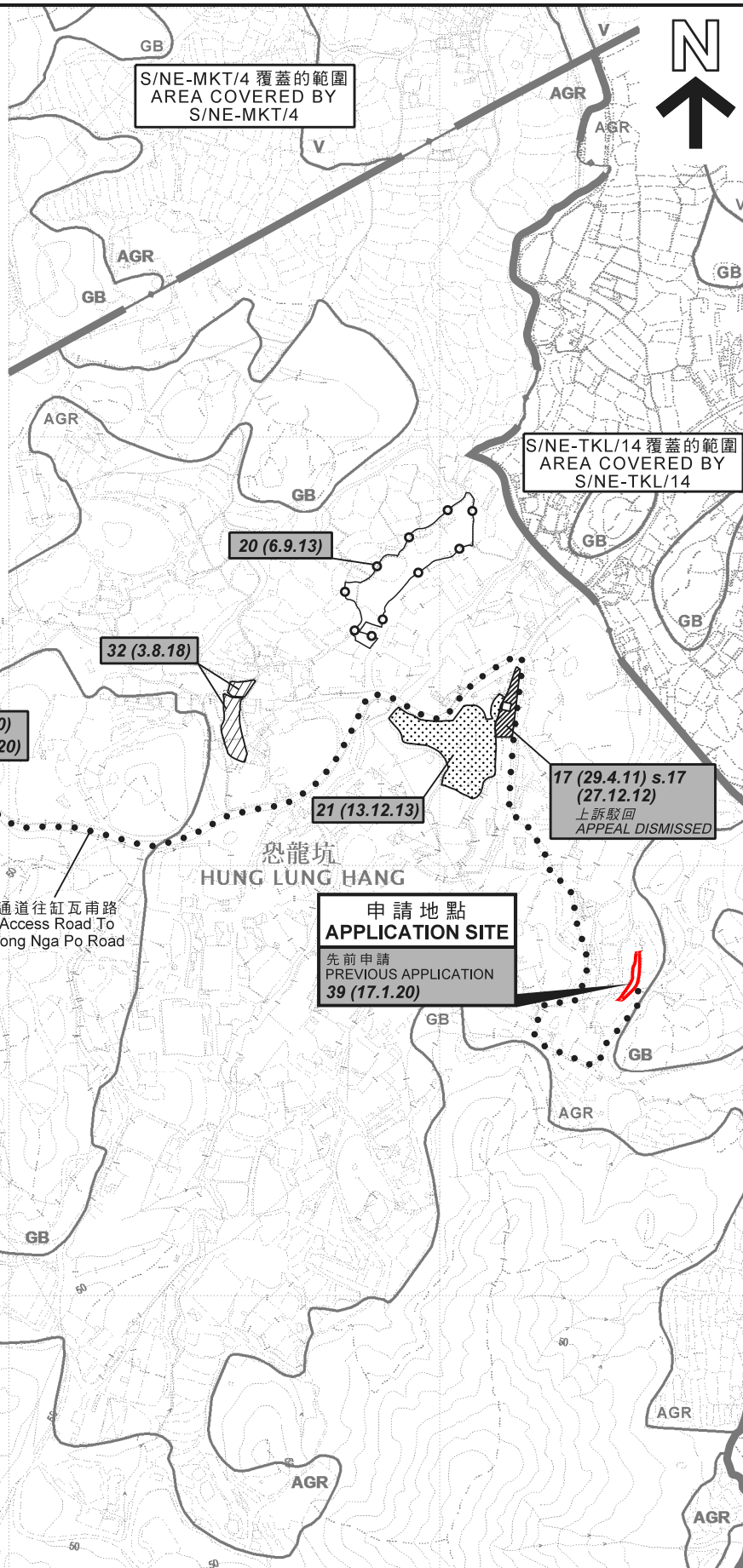
圖則描述及編號：地盤排水改善佈局圖 A-04

日期：2020年5月13日

參考編號
REFERENCE No. A/NE-HLH/44

繪圖 DRAWING A-3

(來源： 附件 I)
(Source : Appendix I)



位置圖 LOCATION PLAN

臨時露天存放建築材料(為期2年)
新界恐龍坑丈量約份第84約地段第629號
TEMPORARY OPEN STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 2 YEARS
LOT 629 IN D.D. 84, HUNG LUNG HANG, N.T.

SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

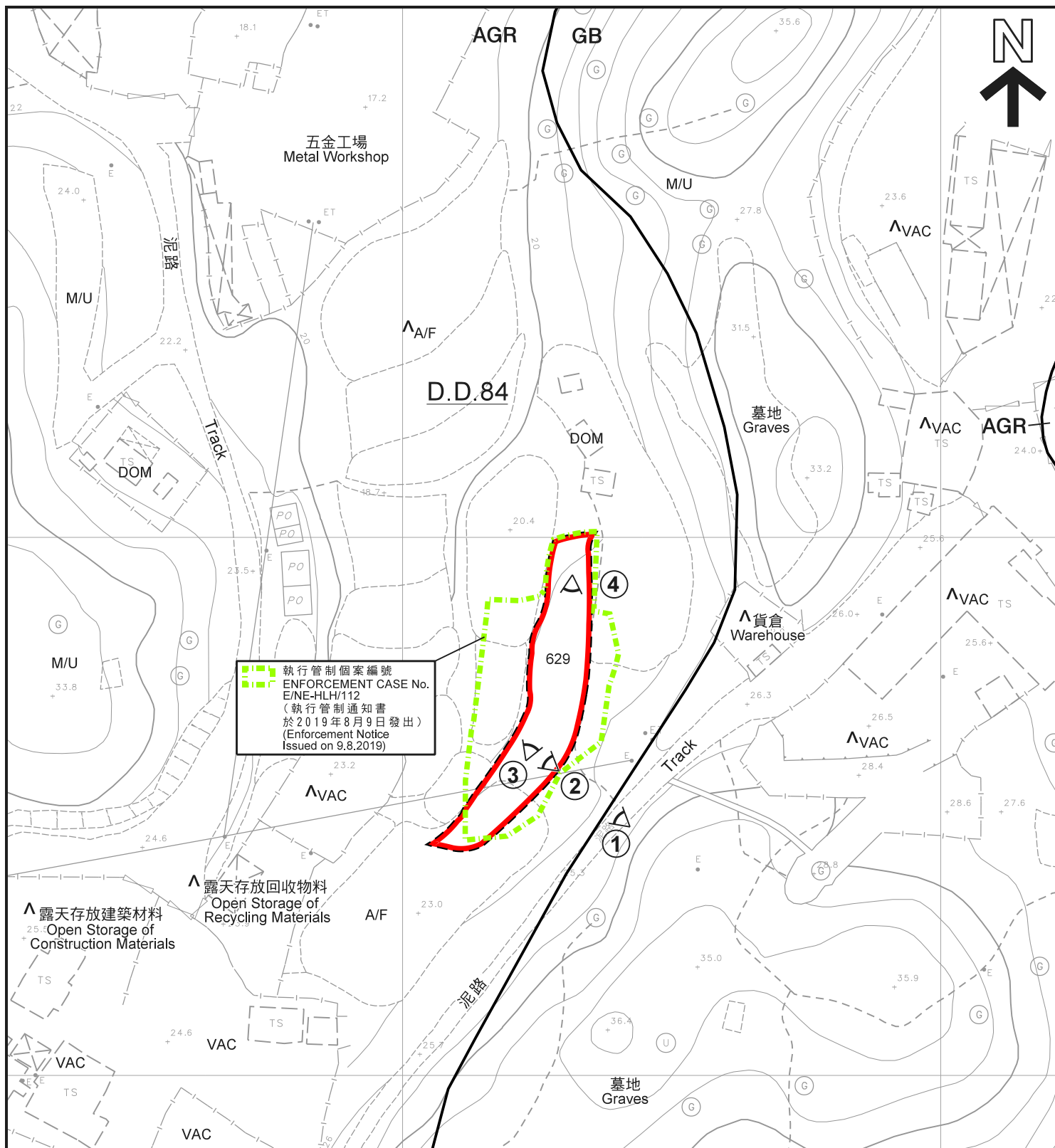
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-HLH/44

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2020年7月3日擬備，所根據的資料為於
2017年12月5日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-FTA/16、
2017年12月5日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-HLH/11、
2017年12月5日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-MKT/4及
2010年2月2日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TKL/14
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.7.2020 BASED ON
OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-FTA/16
APPROVED ON 5.12.2017
OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-HLH/11
APPROVED ON 5.12.2017
OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-MKT/4
APPROVED ON 5.12.2017 AND
OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-TKL/14
APPROVED ON 2.2.2010



執行管制個案編號
ENFORCEMENT CASE No.
E/NE-HLH/112
(執行管制通知書
於2019年8月9日發出)
(Enforcement Notice
Issued on 9.8.2019)

圖例 LEGEND

- | | | | |
|-----|---|-----|---|
| | 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY) | | 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO |
| AGR | 農業
AGRICULTURE | A/F | 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND |
| GB | 綠化地帶
GREEN BELT | DOM | 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE |
| | | M/U | 荒地
UNUSED LAND |

VAC 空置
VACANT

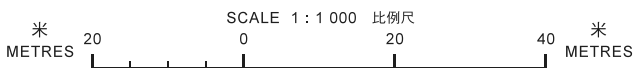
註釋 Notes:

- 2020年6月29日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 29.6.2020
- △ 土地用途跟1999年2月26日勘测的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 26.2.1999

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2020年7月13日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-23A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.7.2020
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-NW-23A

臨時露天存放建築材料(為期2年)
新界恐龍坑丈量約份第84約地段第629號
TEMPORARY OPEN STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 2 YEARS
LOT 629 IN D.D. 84, HUNG LUNG HANG, N.T.



規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-HLH/44

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

 申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2020年7月3日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2015年9月24日拍得的航攝照片
編號CS61114
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.7.2020
BASED ON AERIAL PHOTO No. CS61114
TAKEN ON 24.9.2015 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時露天存放建築材料（為期2年）
新界恐龍坑丈量約份第84約地段第629號
TEMPORARY OPEN STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 2 YEARS
LOT 629 IN D.D. 84, HUNG LUNG HANG, N.T.

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-HLH/44

圖 PLAN
A-3a



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2020年7月3日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2019年10月21日拍得的航攝照片
編號E073412C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.7.2020
BASED ON AERIAL PHOTO No. E073412C
TAKEN ON 21.10.2019 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時露天存放建築材料(為期2年)
新界恐龍坑丈量約份第84約地段第629號
TEMPORARY OPEN STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 2 YEARS
LOT 629 IN D.D. 84, HUNG LUNG HANG, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-HLH/44

圖 PLAN
A-3b



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2020年7月3日擬備，所根據的資料為攝於2020年6月29日的實地照片
PLAN PREPARED ON 3.7.2020 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 29.6.2020

臨時露天存放建築材料(為期2年)
新界恐龍坑丈量約份第84約地段第629號
TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 2 YEARS
LOT 629 IN D.D. 84, HUNG LUNG HANG, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-HLH/44

圖 PLAN
A-4a



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2020年7月15日擬備，所根據的資料為攝於2020年6月29日的實地照片
PLAN PREPARED ON 15.7.2020 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 29.6.2020

臨時露天存放建築材料(為期2年)
新界恐龍坑丈量約份第84約地段第629號
TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 2 YEARS
LOT 629 IN D.D. 84, HUNG LUNG HANG, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-HLH/44

圖 PLAN
A-4b