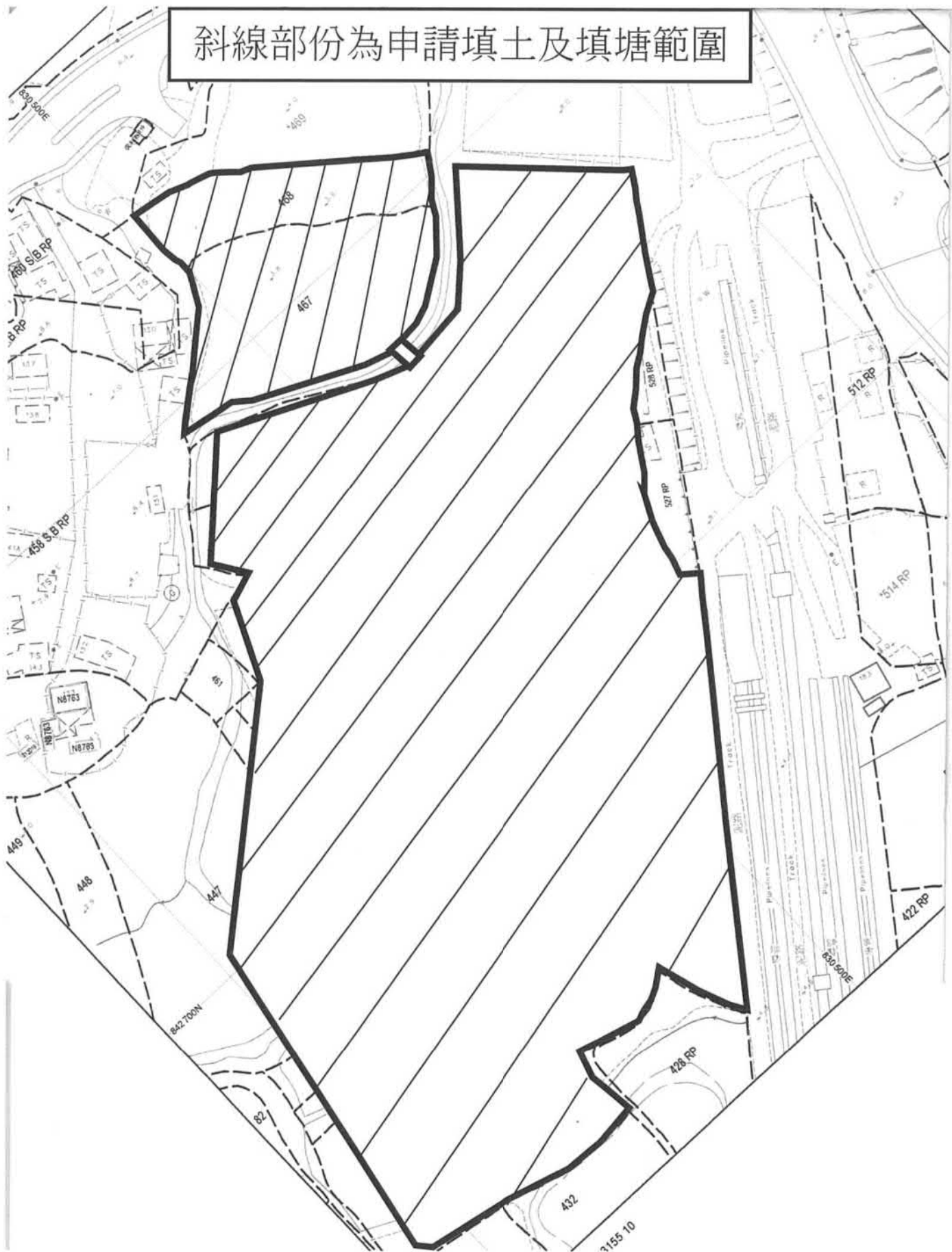


斜線部份為申請填土及填塘範圍

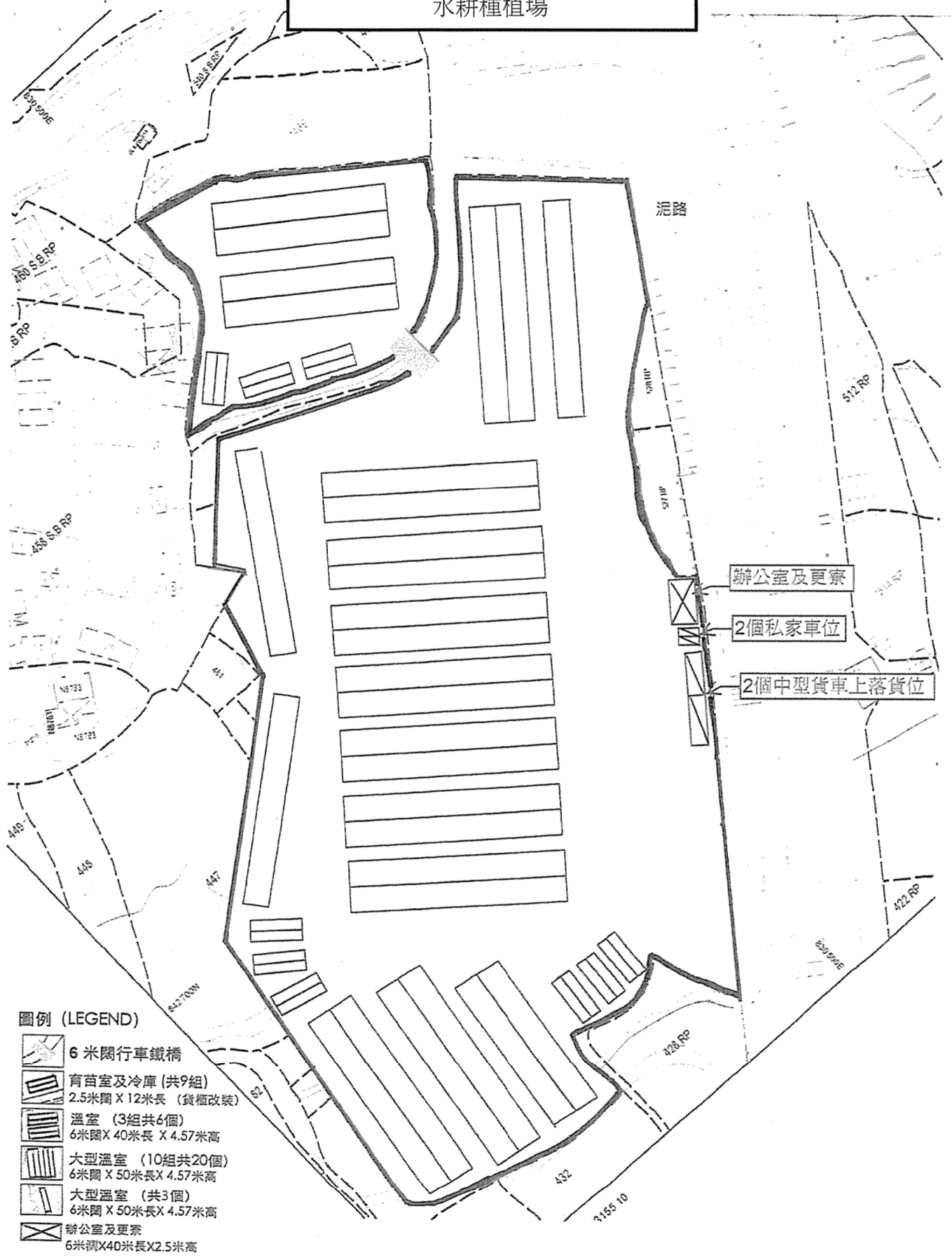








參考編號
REFERENCE No. A/NE-FTA/182

繪圖 DRAWING A-1

(來源 附件 I)
(Source : Appendix I)

申請填土及填塘工程以作為農業用途的水耕種植場

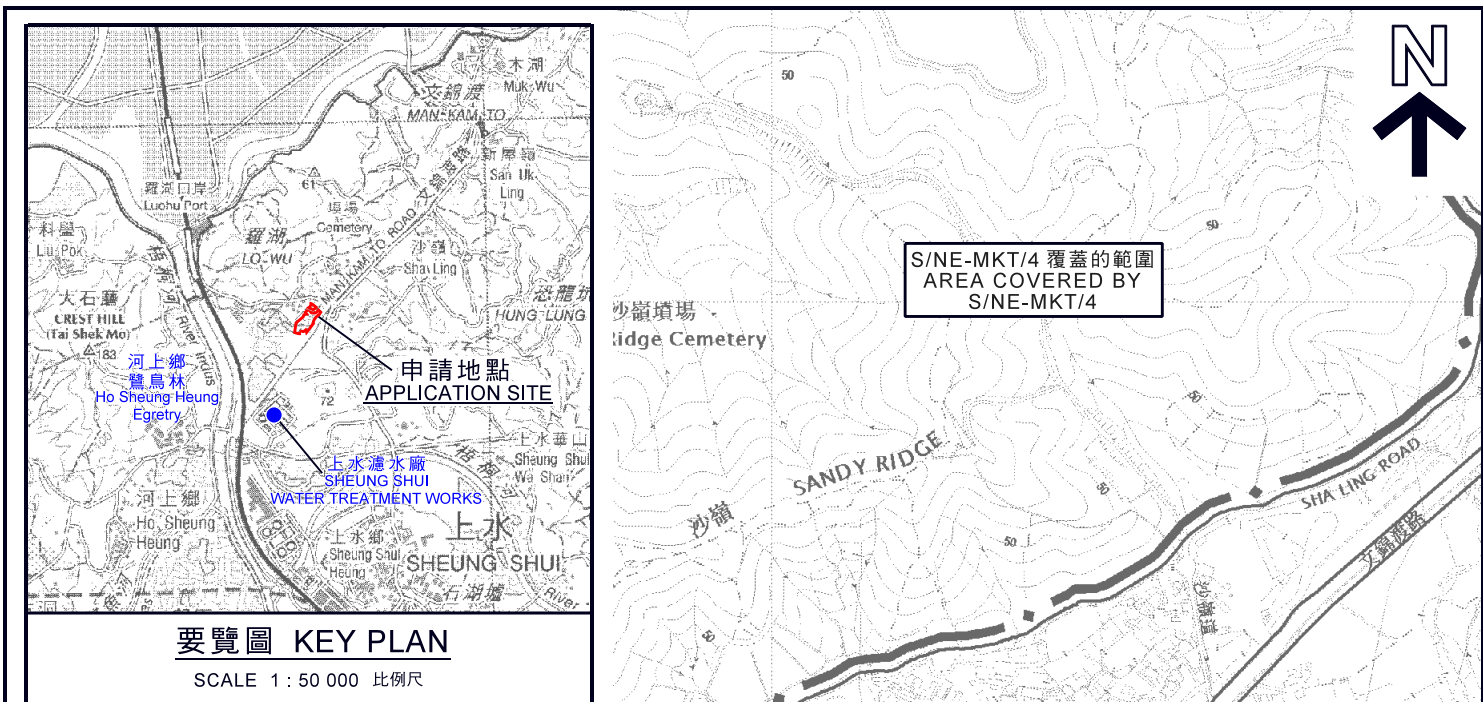


- 圖例 (LEGEND)
-  6米闊行車鐵橋
 -  育苗室及冷庫 (共9組)
2.5米闊 X 12米長 (貨櫃改裝)
 -  溫室 (3組共6個)
6米闊 X 40米長 X 4.57米高
 -  大型溫室 (10組共20個)
6米闊 X 50米長 X 4.57米高
 -  大型溫室 (共3個)
6米闊 X 50米長 X 4.57米高
 -  辦公室及更寮
6米闊 X 40米長 X 2.5米高

參考編號
REFERENCE No. A/NE-FTA/182

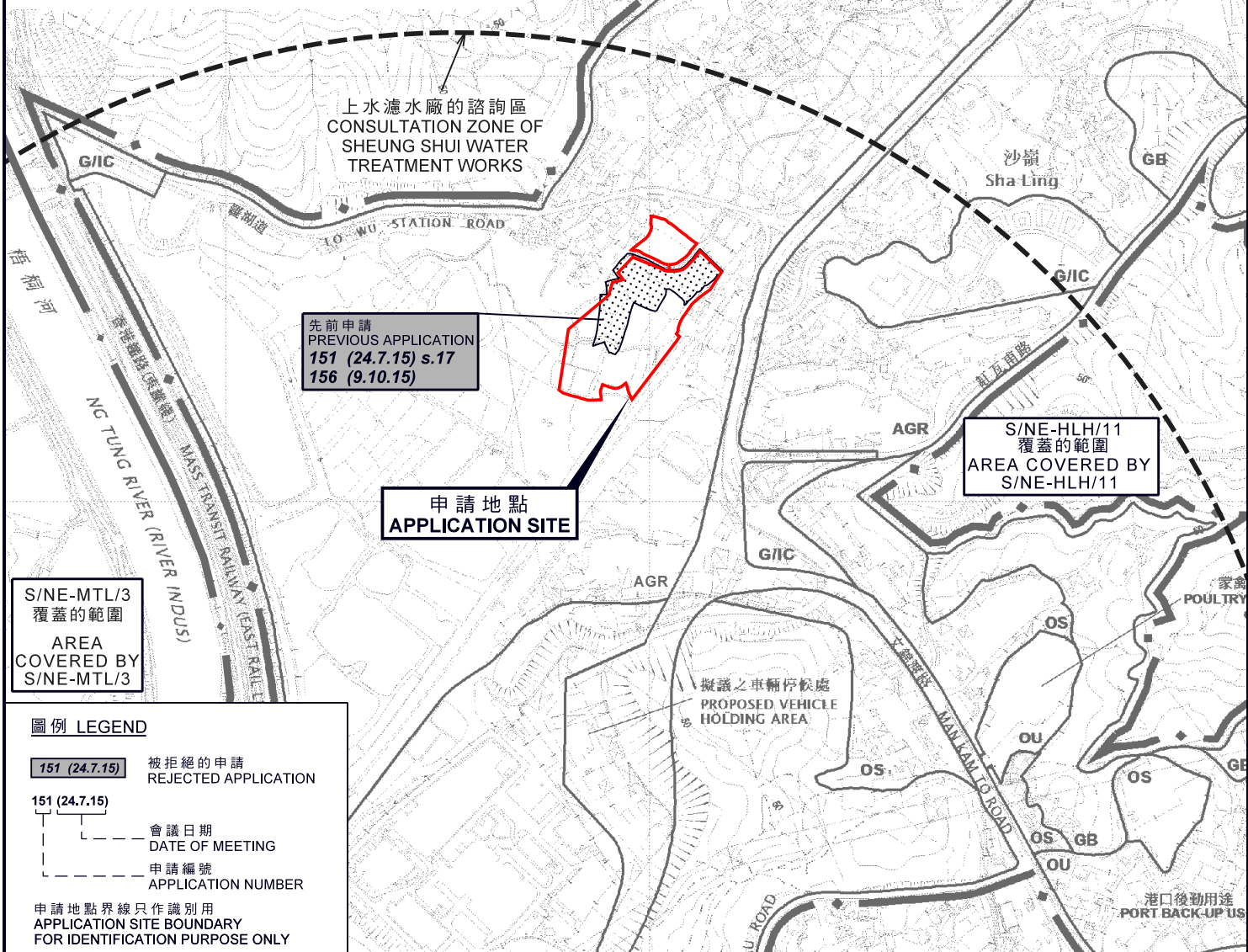
繪圖 DRAWING A-2

(來源 附件 I)
(Source : Appendix I)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



申請地點 APPLICATION SITE

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
151 (24.7.15) s.17
156 (9.10.15)

S/NE-HLH/11
覆蓋的範圍
AREA COVERED BY
S/NE-HLH/11

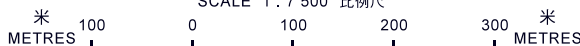
S/NE-MTL/3
覆蓋的範圍
AREA
COVERED BY
S/NE-MTL/3

圖例 LEGEND

- 151 (24.7.15) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 151 (24.7.15) 會議日期
DATE OF MEETING
- 151 (24.7.15) 申請編號
APPLICATION NUMBER
- 申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議填土及填塘，以作准許的農業用途(水耕種植場)
 新界文錦渡路近羅湖道丈量約份第89約地段第427號D分段、第427號餘段、第427號E分段餘段、
 第433號(部分)、第445號(部分)、第446號(部分)、第447號(部分)、第462號(部分)、第463號、
 第464號(部分)、第465號(部分)、第466號(部分)、第467號、第468號、第518號餘段、
 第520號餘段、第521號、第522號、第523號、第524號、第525號及第526號和毗連政府土地
 PROPOSED FILLING OF LAND AND POND FOR
 PERMITTED AGRICULTURAL USE (HYDROPONIC FARM)
 LOTS 427 S.D. 427 RP. 427 S.E RP. 433 (PART), 445 (PART), 446 (PART), 447 (PART),
 462 (PART), 463, 464 (PART), 465 (PART), 466 (PART), 467, 468, 518 RP. 520 RP, 521, 522, 523, 524,
 525 AND 526 IN D.D. 89 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, NEAR LO WU STATION ROAD,
 MAN KAM TO ROAD, N.T.
 SCALE 1 : 7 500 比例尺



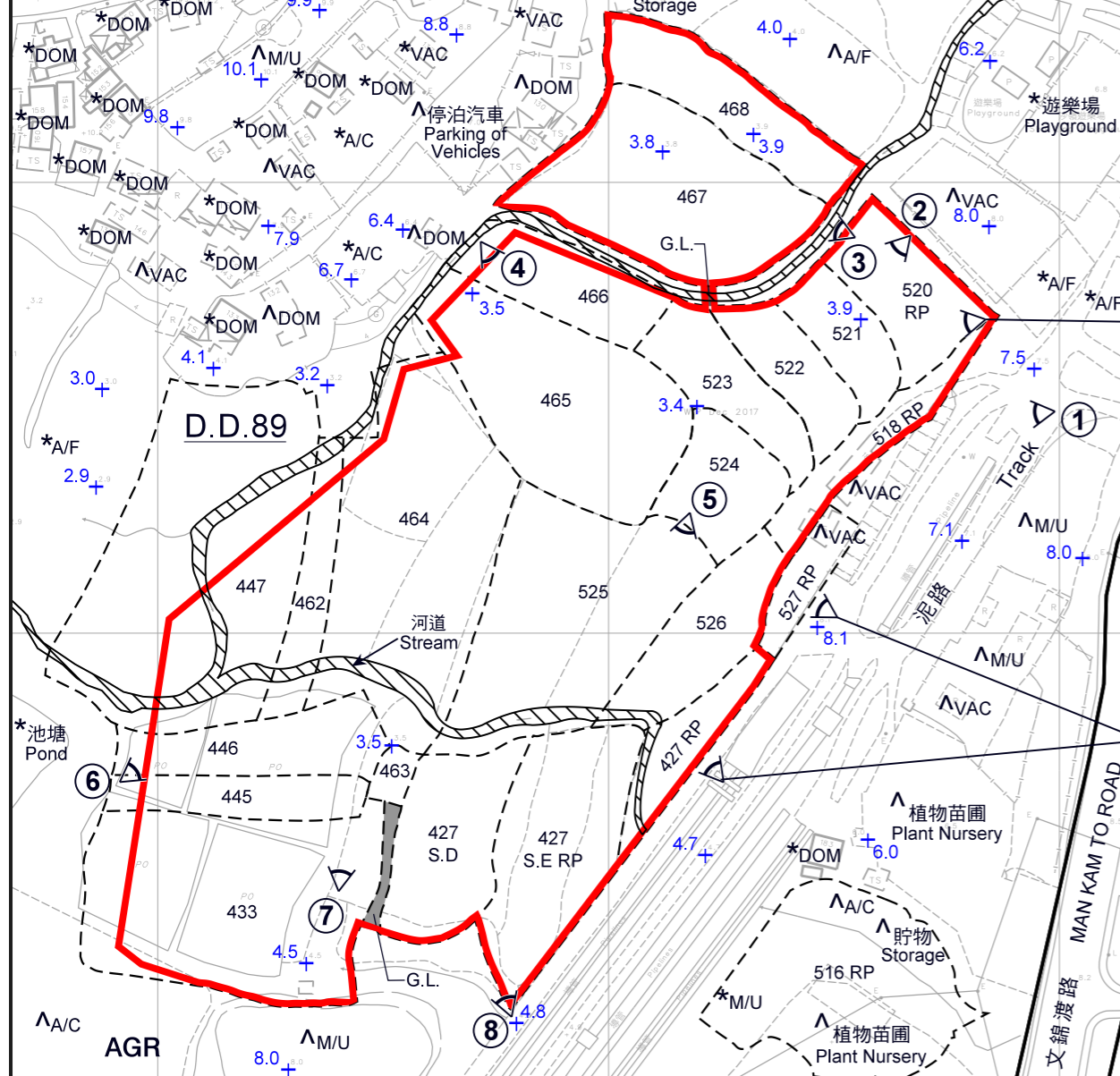
**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/182

圖 **PLAN
A-1**

本摘要圖於2018年3月21日擬備，
 所根據的資料為於2017年12月5日核准的
 分區計劃大綱圖編號S/NE-FTA/16
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.3.2018
 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
 No. S/NE-FTA/16 APPROVED ON 5.12.2017



圖例 LEGEND

	申請地點(界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
AGR	農業 AGRICULTURE
G/IC	政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
OS	露天貯物 OPEN STORAGE
A/C	常耕農地 ACTIVE AGRICULTURAL LAND
A/F	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
DOM	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE
G.L.	政府土地 GOVERNMENT LAND
M/U	荒地 UNUSED LAND
VAC	空置 VACANT

3.9+ 地盤平整資料根據2017年4月的測量圖
(主水平基準上若干米)
SITE FORMATION BASED ON SURVEY SHEET ON APRIL 2017 (mPD)

註釋 Notes:

- 2018年2月13日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 13.2.2018
- * 土地用途跟1991年4月4日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 4.4.1991
- ^ 土地用途跟1991年4月4日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 4.4.1991

本摘要圖於2018年3月21日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-21A、21B、21C及21D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.3.2018
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-NW-21A, 21B, 21C & 21D

平面圖 SITE PLAN


擬議填土及填塘，以作准許的農業用途(水耕種植場)
PROPOSED FILLING OF LAND AND POND FOR PERMITTED AGRICULTURAL USE (HYDROPONIC FARM)

新界文錦渡路近羅湖道丈量約份第89約地段第427號D分段、第427號餘段、第427號E分段餘段、
第433號(部分)、第445號(部分)、第446號(部分)、第447號(部分)、第462號(部分)、第463號、
第464號(部分)、第465號(部分)、第466號(部分)、第467號、第468號、第518號餘段、
第520號餘段、第521號、第522號、第523號、第524號、第525號及第526號毗連政府土地

LOTS 427 S.D., 427 RP, 427 S.E. RP, 433 (PART), 445 (PART), 446 (PART), 447 (PART),
462 (PART), 463, 464 (PART), 465 (PART), 466 (PART), 467, 468, 518 RP, 520 RP, 521, 522, 523, 524,
525 AND 526 IN D.D. 89 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, NEAR LO WU STATION ROAD,
MAN KAM TO ROAD, N.T.

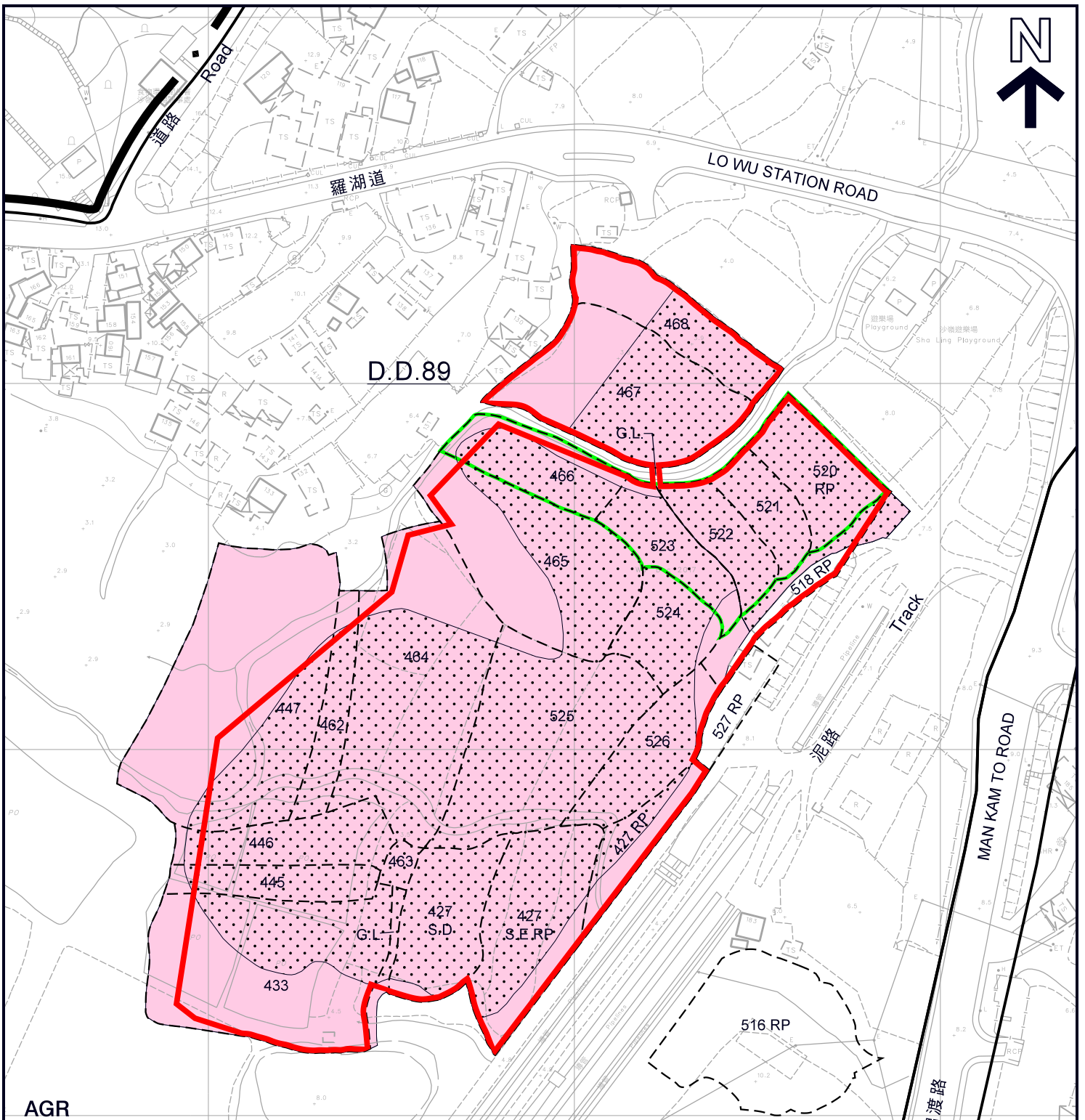
SCALE 1 : 1 500 比例尺

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/182

圖 **PLAN
A-2a**




AGR

圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
-  執行管制個案編號
ENFORCEMENT CASES No.
E/NE-FTA/161 & E/NE-FTA/163
(執行管制通知書)
(Enforcement Notice)

-  地政總署已於2017年10月12日
取消農用構築物批准書第6594號
LETTER OF APPROVAL
No.6594 CANCELLED BY
LANDS DEPARTMENT ON 12.10.2017

-  執行管制個案編號
ENFORCEMENT CASES No.
E/NE-FTA/161 & E/NE-FTA/163
(恢復原狀通知書)
(Reinstatement Notice)

- AGR** 農業
AGRICULTURE
- G.L.** 政府土地
GOVERNMENT LAND

平面圖 SITE PLAN

擬議填土及填塘，以作准許的農業用途(水耕種植場)
 新界文錦渡路近羅湖道丈量約份第89約地段第427號0分段、第427號餘段、第427號E分段餘段、
 第433號(部分)、第445號(部分)、第446號(部分)、第447號(部分)、第462號(部分)、第463號、
 第464號(部分)、第465號(部分)、第466號(部分)、第467號、第468號、第518號餘段、
 第520號餘段、第521號、第522號、第523號、第524號、第525號及第526號和毗連政府土地
 PROPOSED FILLING OF LAND AND POND FOR
 PERMITTED AGRICULTURAL USE (HYDROPONIC FARM)
 LOTS 427 S.D. 427 RP, 427 S.E. RP, 433 (PART), 445 (PART), 446 (PART), 447 (PART),
 462 (PART), 463, 464 (PART), 465 (PART), 466 (PART), 467, 468, 518 RP, 520 RP, 521, 522, 523, 524,
 525 AND 526 IN D.D. 89 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, NEAR LO WU STATION ROAD,
 MAN KAM TO ROAD, N.T.
 SCALE 1 : 1 500 比例尺

米 METRES 25 0 25 50 米 METRES

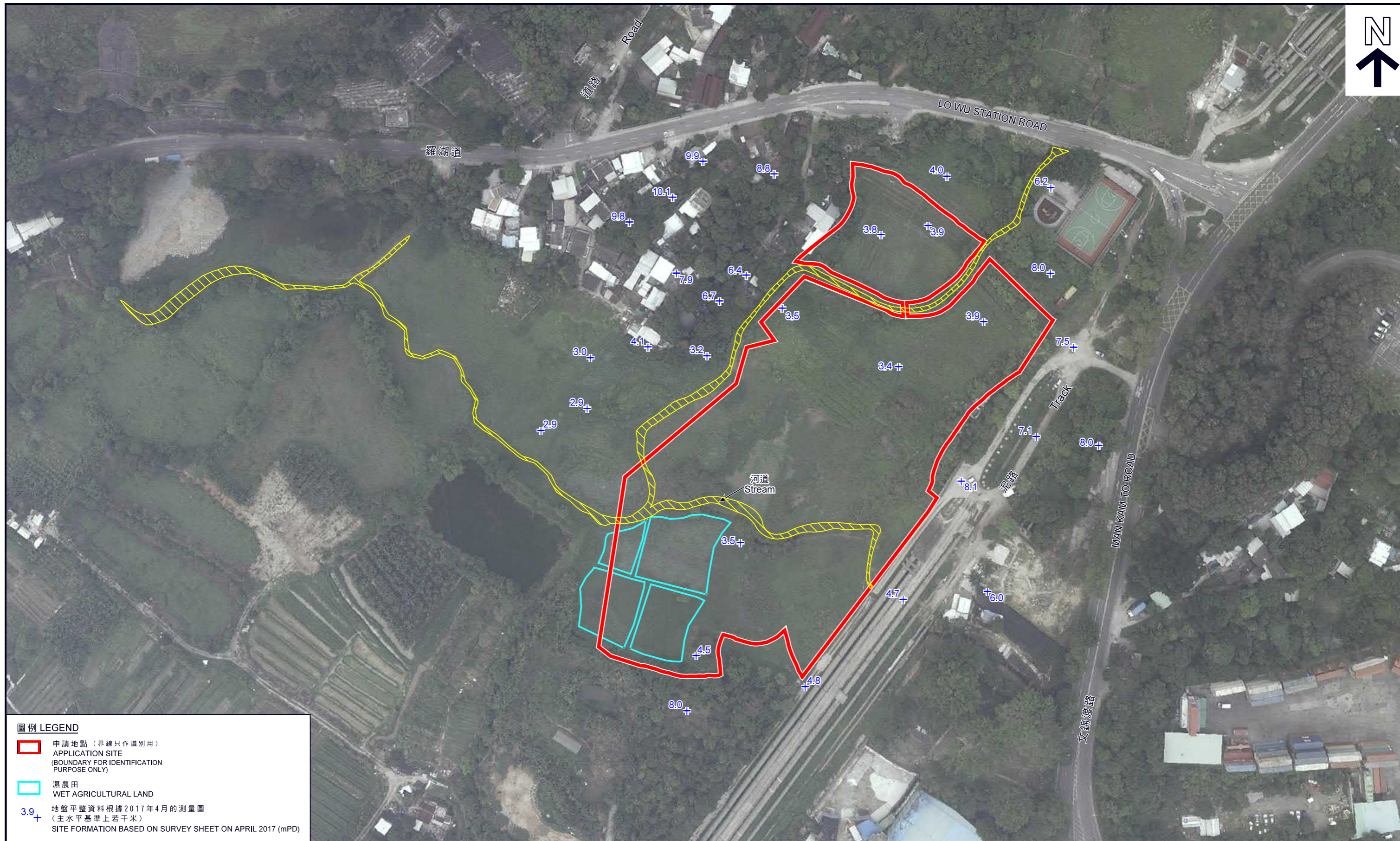
本摘要圖於2018年3月21日擬備，
 所根據的資料為測量圖編號
 3-NW-21A及21C
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.3.2018
 BASED ON SURVEY SHEETS No.
 3-NW-21A & 21C

規劃署
**PLANNING
 DEPARTMENT**



參考編號
 REFERENCE No.
A/NE-FTA/182

圖 PLAN
A-2b



圖例 LEGEND

- ▭ 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- ▭ 濕農田
WET AGRICULTURAL LAND
- + 地盤平整資料根據2017年4月的測量圖
(主水平基準上若干米)
SITE FORMATION BASED ON SURVEY SHEET ON APRIL 2017 (mPD)

本摘要圖於2018年3月21日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2017年4月29日拍得的航攝照片
編號E023880C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.3.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No. E023880C
TAKEN ON 29.4.2017 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議填土及填塘，以作准許的農業用途(水耕種植場)
新界文錦渡路近羅湖道丈量約份第89約地段第427號D分段、第427號餘段、第427號E分段餘段、
第433號(部分)、第445號(部分)、第446號(部分)、第447號(部分)、第462號(部分)、第463號、
第464號(部分)、第465號(部分)、第466號(部分)、第467號、第468號、第518號餘段、
第520號餘段、第521號、第522號、第523號、第524號、第525號及第526號和毗連政府土地
PROPOSED FILLING OF LAND AND POND FOR
PERMITTED AGRICULTURAL USE (HYDROPONIC FARM)
LOTS 427 S.D. 427 RP, 427 S.E. RP, 433 (PART), 445 (PART), 446 (PART), 447 (PART),
462 (PART), 463, 464 (PART), 465 (PART), 466 (PART), 467, 468, 518 RP, 520 RP, 521, 522, 523, 524,
525 AND 526 IN D.D. 89 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, NEAR LO WU STATION ROAD,
MAN KAM TO ROAD, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/182

圖 PLAN
A-3

申請地點
APPLICATION SITE



實地照片 SITE PHOTOS

擬議填土及填塘，以作准許的農業用途(水耕種植場)
 新界文錦渡路近羅湖道丈量約份第89約地段第427號D分段、第427號餘段、第427號E分段餘段、
 第433號(部分)、第445號(部分)、第446號(部分)、第447號(部分)、第462號(部分)、第463號、
 第464號(部分)、第465號(部分)、第466號(部分)、第467號、第468號、第518號餘段、
 第520號餘段、第521號、第522號、第523號、第524號、第525號及第526號和毗連政府土地
 PROPOSED FILLING OF LAND AND POND FOR
 PERMITTED AGRICULTURAL USE (HYDROPONIC FARM)
 LOTS 427 S.D. 427 RP, 427 S.E RP, 433 (PART), 445 (PART), 446 (PART), 447 (PART),
 462 (PART), 463, 464 (PART), 465 (PART), 466 (PART), 467, 468, 518 RP, 520 RP, 521, 522, 523, 524,
 525 AND 526 IN D.D. 89 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, NEAR LO WU STATION ROAD,
 MAN KAM TO ROAD, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/182

圖 PLAN
A-4a

本圖於2018年3月15日擬備，所根據
的資料為攝於2018年2月13日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 15.3.2018 BASED ON
SITE PHOTOS TAKEN ON 13.2.2018



4

申請地點
APPLICATION SITE



5

申請地點
APPLICATION SITE



6

申請地點
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTOS

擬議填土及填塘，以作准許的農業用途(水耕種植場)
 新界文錦渡路近羅湖道丈量約份第89約地段第427號D分段、第427號餘段、第427號E分段餘段、
 第433號(部分)、第445號(部分)、第446號(部分)、第447號(部分)、第462號(部分)、第463號、
 第464號(部分)、第465號(部分)、第466號(部分)、第467號、第468號、第518號餘段、
 第520號餘段、第521號、第522號、第523號、第524號、第525號及第526號和毗連政府土地
 PROPOSED FILLING OF LAND AND POND FOR
 PERMITTED AGRICULTURAL USE (HYDROPONIC FARM)
 LOTS 427 S.D. 427 RP, 427 S.E RP, 433 (PART), 445 (PART), 446 (PART), 447 (PART),
 462 (PART), 463, 464 (PART), 465 (PART), 466 (PART), 467, 468, 518 RP, 520 RP, 521, 522, 523, 524,
 525 AND 526 IN D.D. 89 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, NEAR LO WU STATION ROAD,
 MAN KAM TO ROAD, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/182

圖 PLAN
A-4b

本圖於2018年3月15日擬備，所根據的資料為攝於2018年2月13日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 15.3.2018 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 13.2.2018

7

申請地點
APPLICATION SITE

攝於2018年2月13日的實地照片
SITE PHOTO TAKEN ON 13.2.2018

申請地點
APPLICATION SITE

8

攝於2018年2月22日的實地照片
SITE PHOTO TAKEN ON 22.2.2018

實地照片 SITE PHOTOS

擬議填土及填塘，以作准許的農業用途(水耕種植場)
新界文錦渡路近羅湖道丈量約份第89約地段第427號D分段、第427號餘段、第427號E分段餘段、第433號(部分)、第445號(部分)、第446號(部分)、第447號(部分)、第462號(部分)、第463號、第464號(部分)、第465號(部分)、第466號(部分)、第467號、第468號、第518號餘段、第520號餘段、第521號、第522號、第523號、第524號、第525號及第526號和毗連政府土地
PROPOSED FILLING OF LAND AND POND FOR PERMITTED AGRICULTURAL USE (HYDROPONIC FARM)
LOTS 427 S.D. 427 RP, 427 S.E RP, 433 (PART), 445 (PART), 446 (PART), 447 (PART), 462 (PART), 463, 464 (PART), 465 (PART), 466 (PART), 467, 468, 518 RP, 520 RP, 521, 522, 523, 524, 525 AND 526 IN D.D. 89 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, NEAR LO WU STATION ROAD, MAN KAM TO ROAD, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/182

圖 PLAN
A-4c

本圖於2018年3月15日擬備，所根據的資料為攝於2018年2月13日及2018年2月22日的實地照片
PLAN PREPARED ON 15.3.2018 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 13.2.2018 & 22.2.2018