

RESERVE 2000mm FREE ACCESS SHALL BE MADE AVAILABLE AT ALL TIME FOR WATER SUPPLIES DEPT. CARRY OUT THE INSPECTION AND MAINTENANCE AND REPAIR WORKS

臨時構築物面積		
營業時間 星期一至六 10:00am - 16:00pm (星期日及公眾假期休息)		
(1)	臨時構築物 貨物裝卸及暫存區 (開放式)	有蓋面積996.03m ² 一層高(不高於5m)
(2)	臨時構築物 寫字樓及員工休息室 (兩層高, 每層30m ²)	60m ² 一層高(不高於5.2m)
(3)	臨時構築物 茶水間及洗手間	15m ² 一層高(不高於2.6m)
(4)	臨時構築物 貨物貯存室	11.5m ² 一層高(不高於2.5m)
(5)	臨時構築物 貨物貯存室	14.8m ² 一層高(不高於2.6m)
(6)	輕型貨車車位	4位 (3000x7000)mm
申請範圍: 1,807.64 m ²		

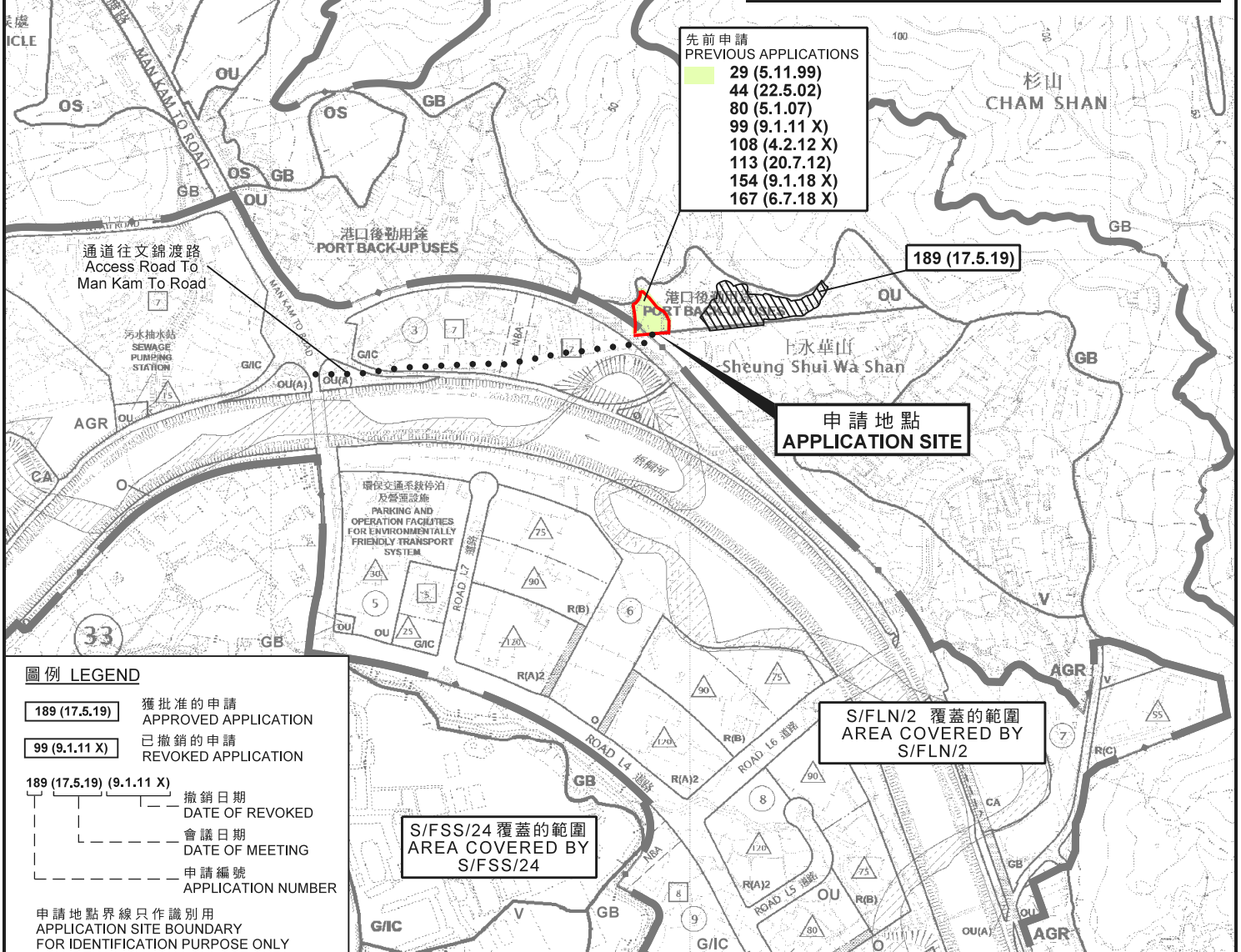
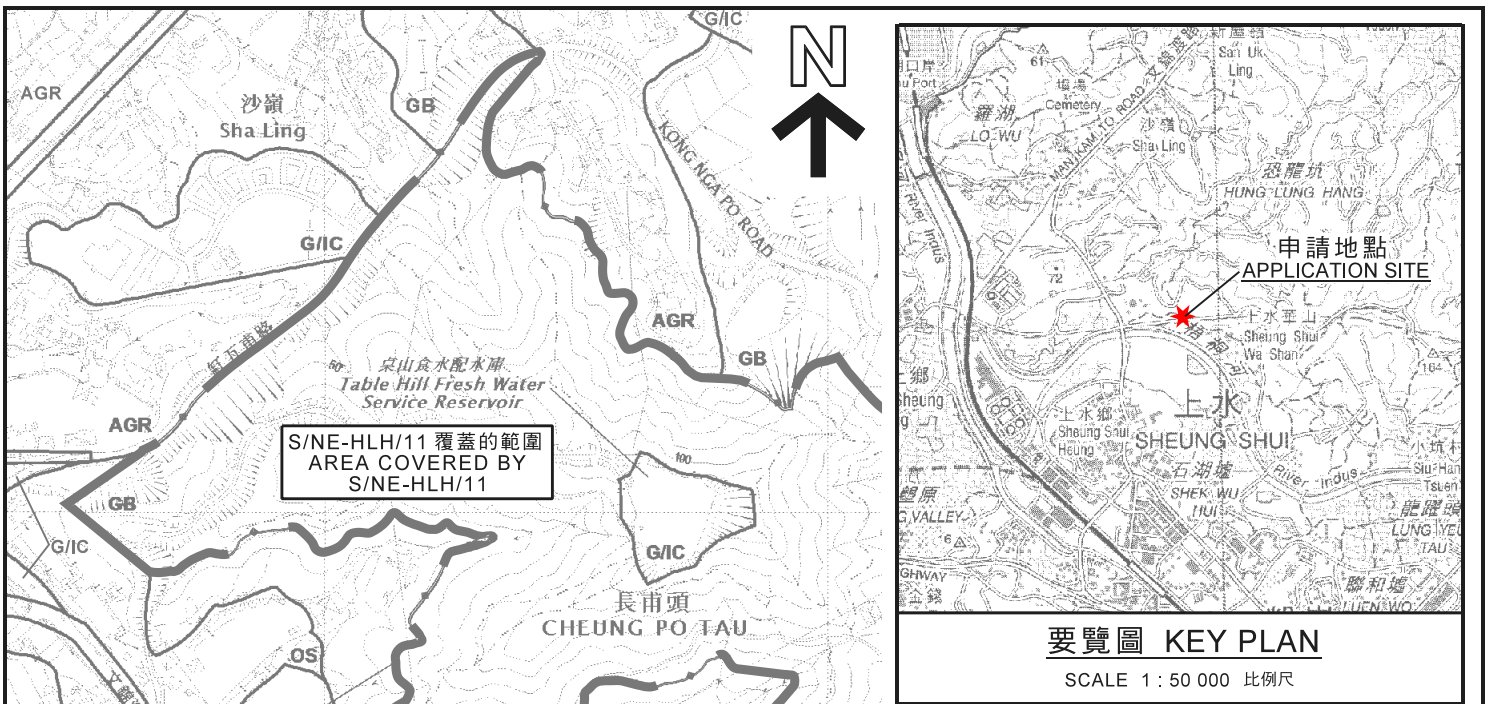
M&D
Planning and Surveyors
Consultant Ltd.

Project
LOTS 182 RP (PART) AND
183 RP (PART) IN D.D. 52,
FU TEI AU, SHEUNG SHUI,
N.T.

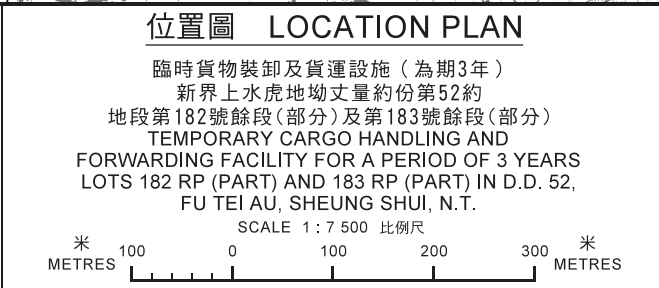
Application
PROPOSED TEMPORARY CARGO
HANDING AND FORWARDING
FACILITY (USE FOR A PERIOD
OF 3 YEARS)

Drawing Title		Notes	
PROPOSED LAYOUT PLAN		Copyright Reserved nothing may be reprinted or utilized in any form or by any means without written permission from the M&D.	
Scale	1:500 (A3)	Revisions	
Drawn by	Yu Leung	Designed by	Yu Leung
Checked by	AY	Date	29-JUL-2019
Job No.	DD52	Drawing No.	LP-01

Revisions	Description	Date



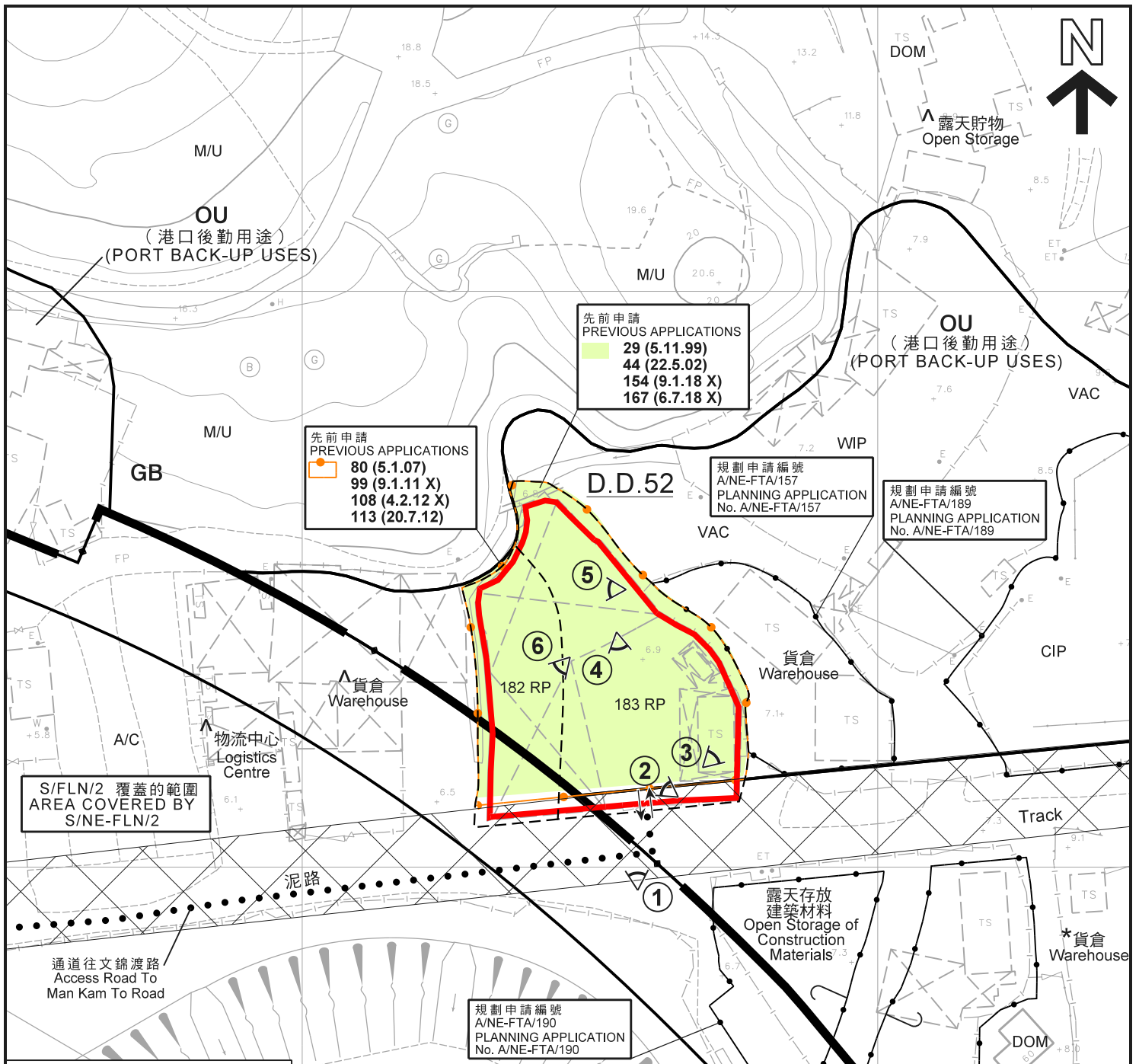
本摘要圖於2020年4月17日擬備，所根據的資料為於2015年6月16日核准的分區計劃大綱圖編號S/FLN/2、2020年1月7日核准的分區計劃大綱圖編號S/FSS/24、2017年12月5日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-FTA/16及2017年12月5日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-HLH/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.4.2020 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/FLN/2 APPROVED ON 16.6.2015, OUTLINE ZONING PLAN No. S/FSS/24 APPROVED ON 7.1.2020, OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-FTA/16 APPROVED ON 5.12.2017 AND OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-HLH/11 APPROVED ON 5.12.2017



規劃署 PLANNING DEPARTMENT

參考編號 REFERENCE No. **A/NE-FTA/194**

圖 PLAN **A-1**



S/FLN/2 覆蓋的範圍
AREA COVERED BY
S/NE-FLN/2

圖例 LEGEND

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY) | | 水務專用範圍
WATERWORKS RESERVE |
| | 農業
AGRICULTURE | | 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND |
| | 綠化地帶
GREEN BELT | | 建築中
CONSTRUCTION IN PROGRESS |
| | 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR
COMMUNITY | | 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE |
| | 休憩用地
OPEN SPACE | | 荒地
UNUSED LAND |
| | 其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES | | 空置
VACANT |
| | | | 工程在進行中
WORK IN PROGRESS |
| | | | 入口 / 出口
INGRESS / EGRESS |
| | | | 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO |

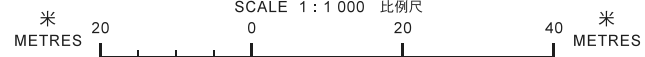
註釋 Notes:

- (1) 2019年12月6日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 6.12.2019
- (2) * 土地用途跟1991年5月15日勘测的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 15.5.1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年5月15日勘测的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 15.5.1991

平面圖 SITE PLAN

臨時貨物裝卸及貨運設施 (為期3年)
新界上水虎地坳丈量約份第52約
地段第182號餘段(部分)及第183號餘段(部分)
TEMPORARY CARGO HANDLING AND
FORWARDING FACILITY FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 182 RP (PART) AND 183 RP (PART) IN D.D. 52,
FU TEI AU, SHEUNG SHUI, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺



本摘要圖於2020年4月8日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-21D、22C、3-SW-1B及2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.4.2020
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-NW-21D, 22C, 3-SW-1B & 2A

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT




參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/194

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2020年4月8日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2019年7月17日拍得的航攝照片
編號E059200C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.4.2020
BASED ON AERIAL PHOTO No. E059200C
TAKEN ON 17.7.2019 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時貨物裝卸及貨運設施 (為期3年)
新界上水虎地坳丈量約份第52約
地段第182號餘段(部分)及第183號餘段(部分)
TEMPORARY CARGO HANDLING AND
FORWARDING FACILITY FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 182 RP (PART) AND 183 RP (PART) IN D.D. 52,
FU TEI AU, SHEUNG SHUI, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/194

圖 PLAN
A-3



辦公室的內部情景(地下)

INSIDE OF OFFICE (G/F)

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時貨物裝卸及貨運設施 (為期3年)
新界上水虎地坳丈量約份第52約
地段第182號餘段(部分)及第183號餘段(部分)
TEMPORARY CARGO HANDLING AND
FORWARDING FACILITY FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 182 RP (PART) AND 183 RP (PART) IN D.D. 52,
FU TEI AU, SHEUNG SHUI, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/194

圖 PLAN
A-4a

本圖於2020年4月8日擬備, 所根據
的資料為攝於2019年12月6日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 8.4.2020 BASED ON
SITE PHOTOS TAKEN ON 6.12.2019



實地照片 SITE PHOTOS

臨時貨物裝卸及貨運設施（為期3年）
 新界上水虎地坳丈量約份第52約
 地段第182號餘段（部分）及第183號餘段（部分）
 TEMPORARY CARGO HANDLING AND
 FORWARDING FACILITY FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 182 RP (PART) AND 183 RP (PART) IN D.D. 52,
 FU TEI AU, SHEUNG SHUI, N.T.

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
A/NE-FTA/194

圖 **PLAN**
A-4b

本圖於2020年4月8日擬備，所根據
 的資料為攝於2019年12月6日
 的實地照片
 PLAN PREPARED ON 8.4.2020 BASED ON
 SITE PHOTOS TAKEN ON 6.12.2019