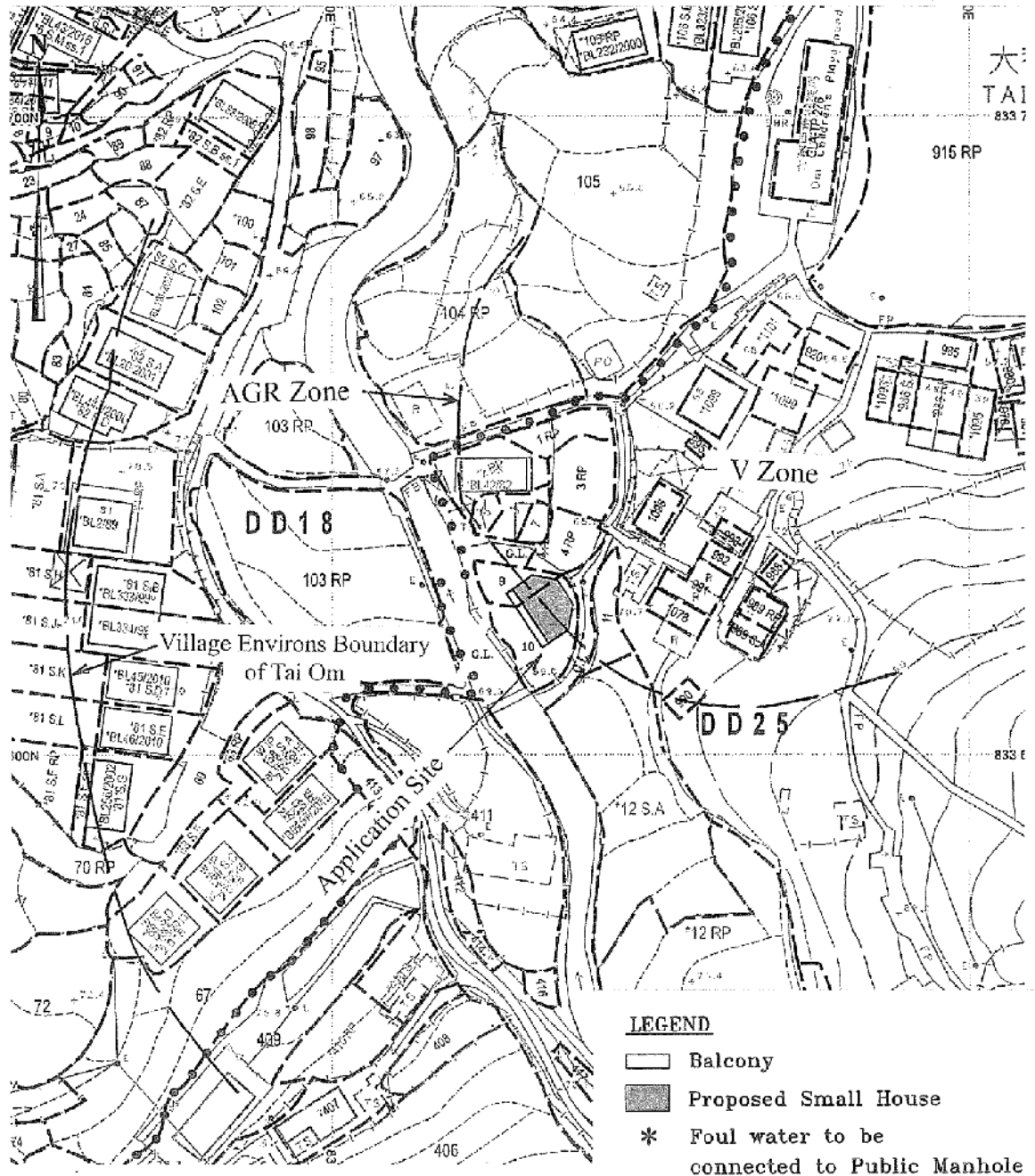


Proposed Small House Plan on Lot Nos. 9 & 10 in D.D. 25

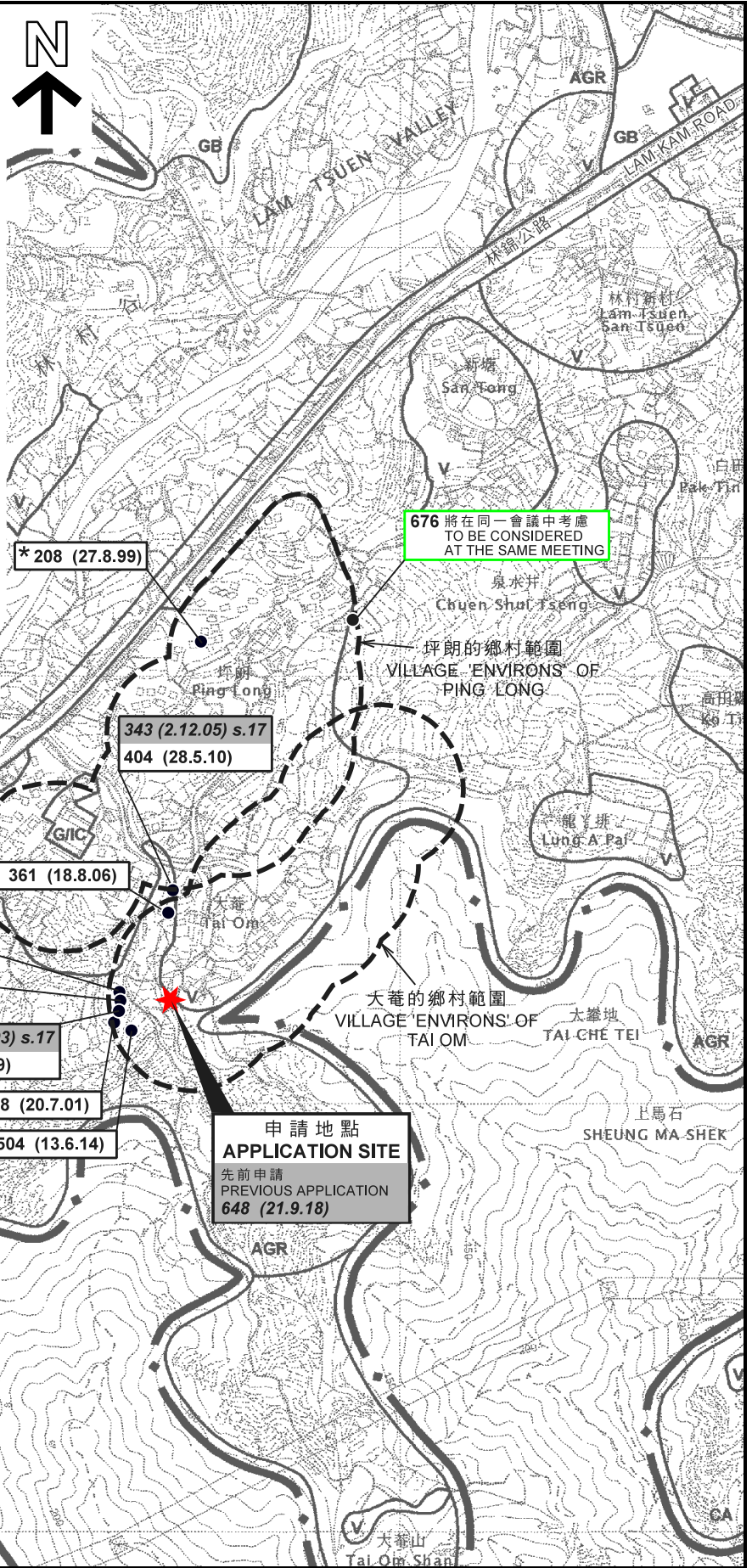


(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



676 將在同一會議中考慮
TO BE CONSIDERED
AT THE SAME MEETING

圖例 LEGEND

- 139 (7.11.97) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 368 (14.9.01) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 139 (7.11.97) 會議日期
DATE OF MEETING
- 139 (7.11.97) 申請編號
APPLICATION NUMBER

* 在頒布「臨時準則」以前
Before the promulgation of the "Interim Criteria"

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
新界大埔林村大菴丈量約份第25約地段第9號及第10號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 9 AND 10 IN D.D. 25,
TAI OM, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 7 500 比例尺
米 100 0 100 200 300 米
METRES

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



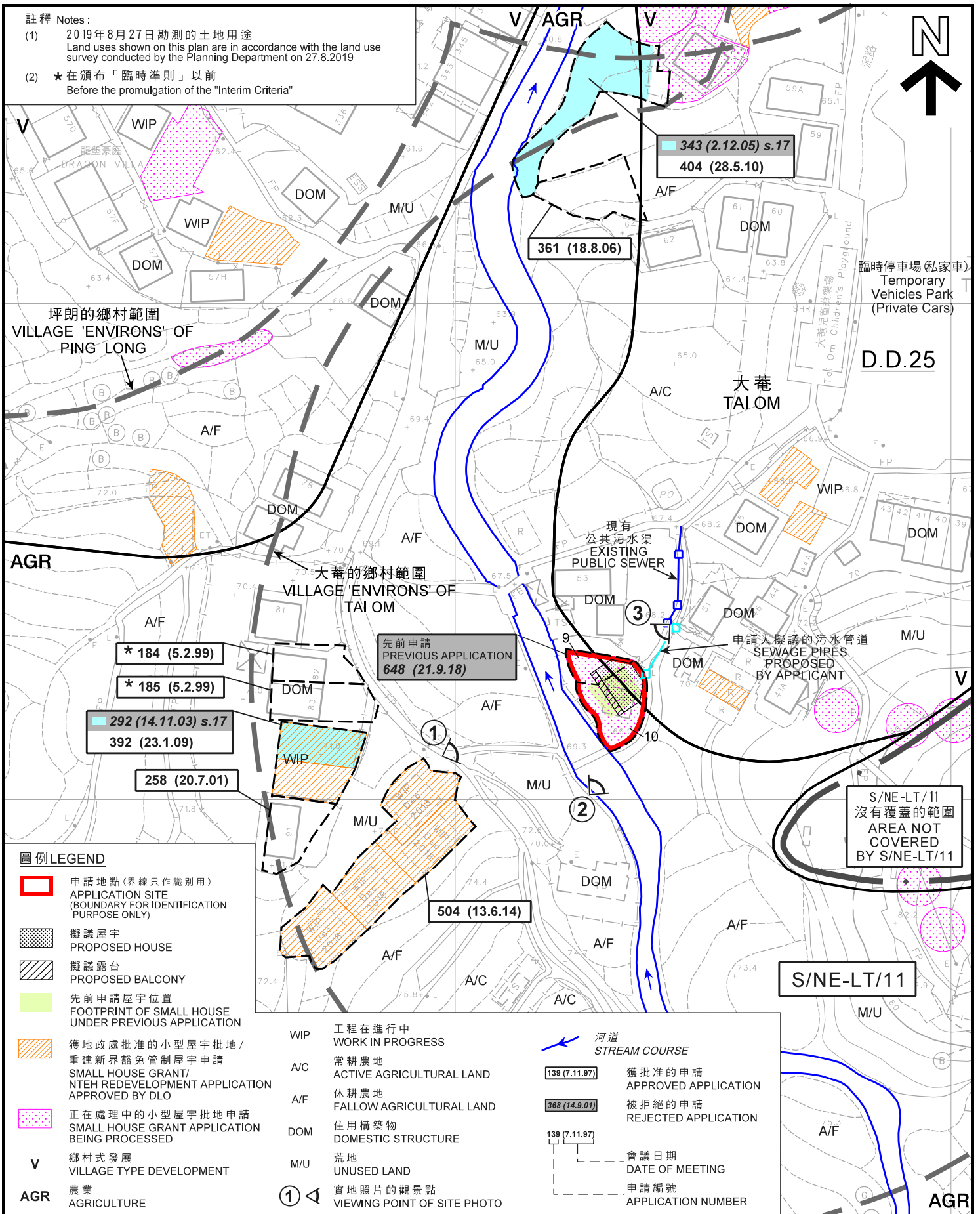
參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/675

**圖 PLAN
A-1**

本摘要圖於2019年10月14日擬備，
所根據的資料為於2006年10月31日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-LT/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.10.2019
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-LT/11 APPROVED ON 31.10.2006

註釋 Notes:

- (1) 2019年8月27日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 27.8.2019
- (2) * 在頒布「臨時準則」以前
Before the promulgation of the "Interim Criteria"



平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界大埔林村大菴丈量約份第25約地段第9號及第10號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 9 AND 10 IN D.D. 25,
TAI OM, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 40 米
METRES

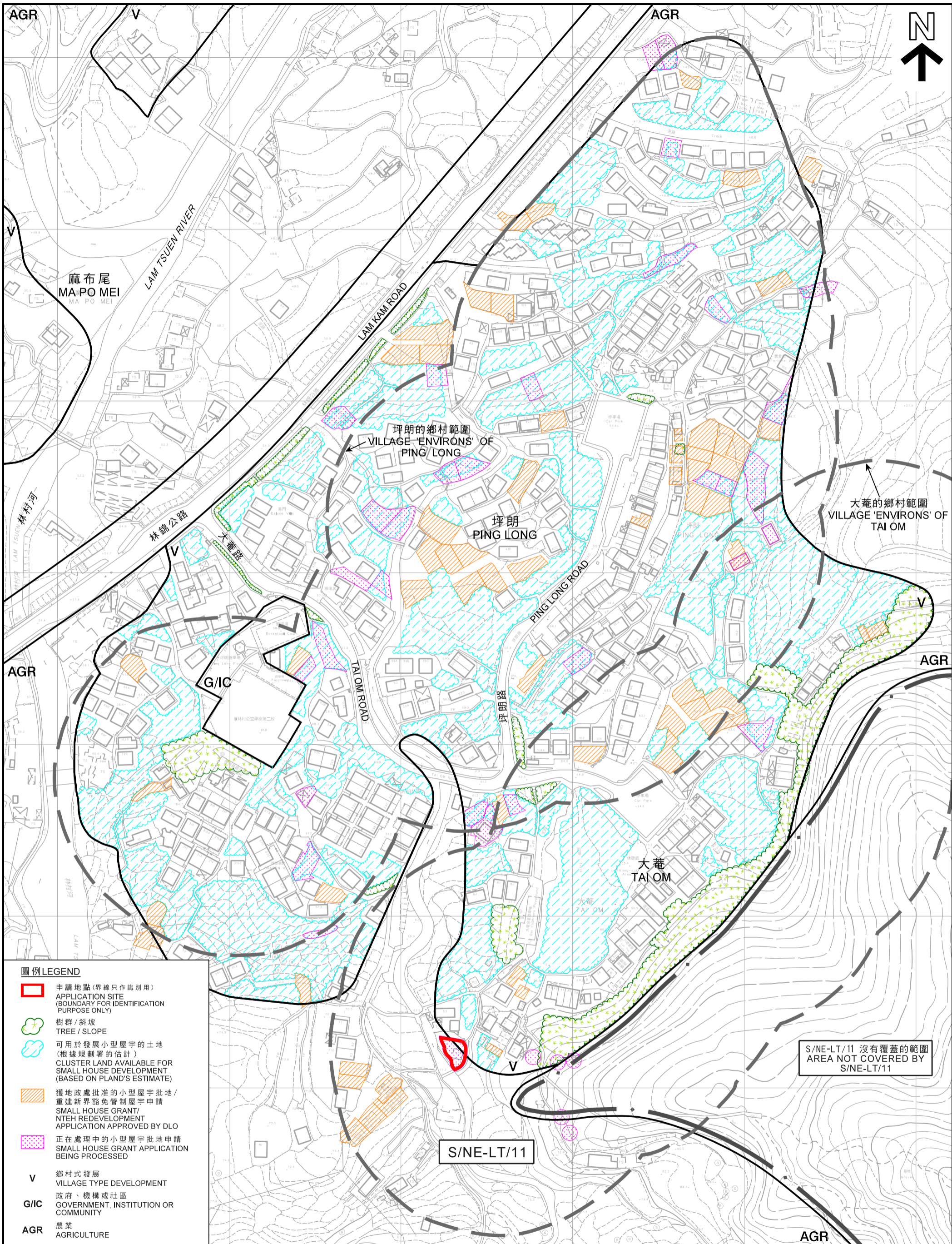
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/675

圖 PLAN
A-2a

本摘要圖於2019年10月14日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-7C及12A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.10.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-NW-7C & 12A



圖例 LEGEND

- ▭ 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 🌳 樹群/斜坡
TREE / SLOPE
- ▨ 可用於發展小型屋宇的土地
(根據規劃署的估計)
CLUSTER LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT
(BASED ON PLAND'S ESTIMATE)
- ▨ 獲地政處批准的小型屋宇批地/
重建新界豁免管制屋宇申請
SMALL HOUSE GRANT/
NTEH REDEVELOPMENT
APPLICATION APPROVED BY DLO
- ▨ 正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- G/IC** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR
COMMUNITY
- AGR** 農業
AGRICULTURE

S/NE-LT/11 沒有覆蓋的範圍
AREA NOT COVERED BY
S/NE-LT/11

S/NE-LT/11

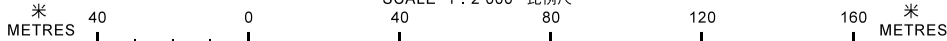
本摘要圖於2019年10月14日擬備，所根據的資料為測量圖編號
7-NW-6B、6D、7A、7C、11B及12A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.10.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-NW-6B, 6D, 7A, 7C, 11B & 12A

**在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE**

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界大埔林村大壩丈量約份第25約地段第9號及第10號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 9 AND 10 IN D.D. 25,

TAI OM, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1:2 000 比例尺



規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/675

圖 PLAN
A-2b



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

沒有分區計劃
大綱圖覆蓋的範圍
AREA NOT
COVERED
BY OZP

沒有分區計劃
大綱圖覆蓋的範圍
AREA NOT
COVERED
BY OZP

本摘要圖於2019年9月4日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2018年3月13日拍得的航攝照片
編號E035211C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.9.2019
BASED ON AERIAL PHOTO No. E035211C
TAKEN ON 13.3.2018 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界大埔林村大麓丈量約份第25約地段第9號及第10號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 9 AND 10 IN D.D. 25,
TAI OM, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/675

圖 **PLAN
A-3**

1

申請地點
APPLICATION SITE



2

申請地點
APPLICATION SITE



3

申請地點
APPLICATION SITE



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2019年9月16日擬備，所根據的資料為攝於2019年8月27日的實地照片
PLAN PREPARED ON 16.9.2019 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 27.8.2019

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界大埔林村大菴丈量約份第25約地段第9號及第10號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 9 AND 10 IN D.D. 25,
TAI OM, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/675

圖 PLAN
A-4