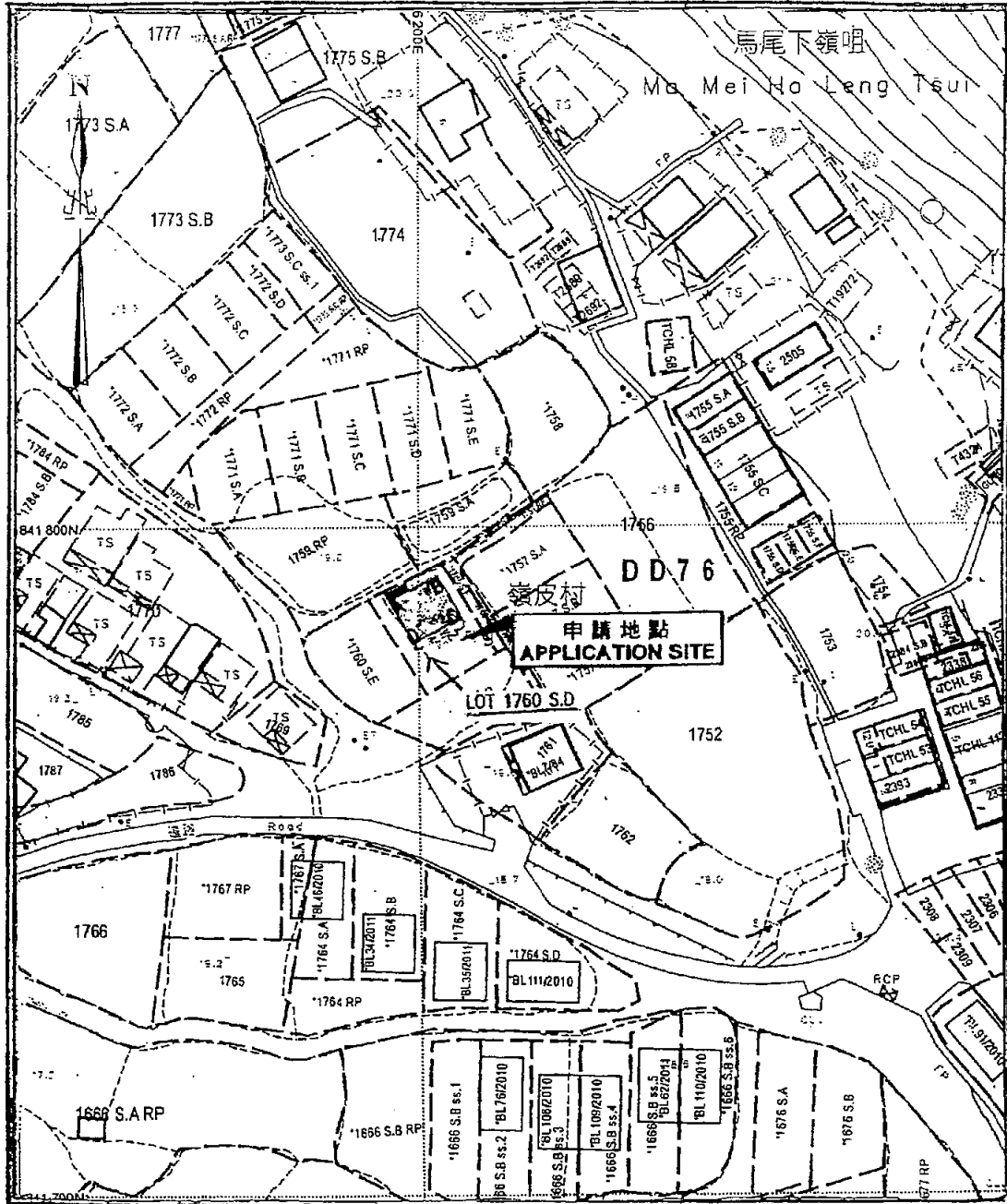


SITE PLAN

LOT NO. 1760 S.D IN D.D.76



(FOR IDENTIFICATION PURPOSES ONLY)

SCALE 1:1000

Area: 65.03 sq.m. (About)

SIDE	DISTANCE	BEARING	NORTHING	EASTING	PT.
A-B	8.534	58° 54' 09"	841788.195	836195.372	A
B-C	7.620	148° 54' 09"	841792.603	836202.680	B
C-D	8.534	238° 54' 09"	841786.078	836206.615	C
D-E	7.620	328° 54' 09"	841781.670	836199.308	D

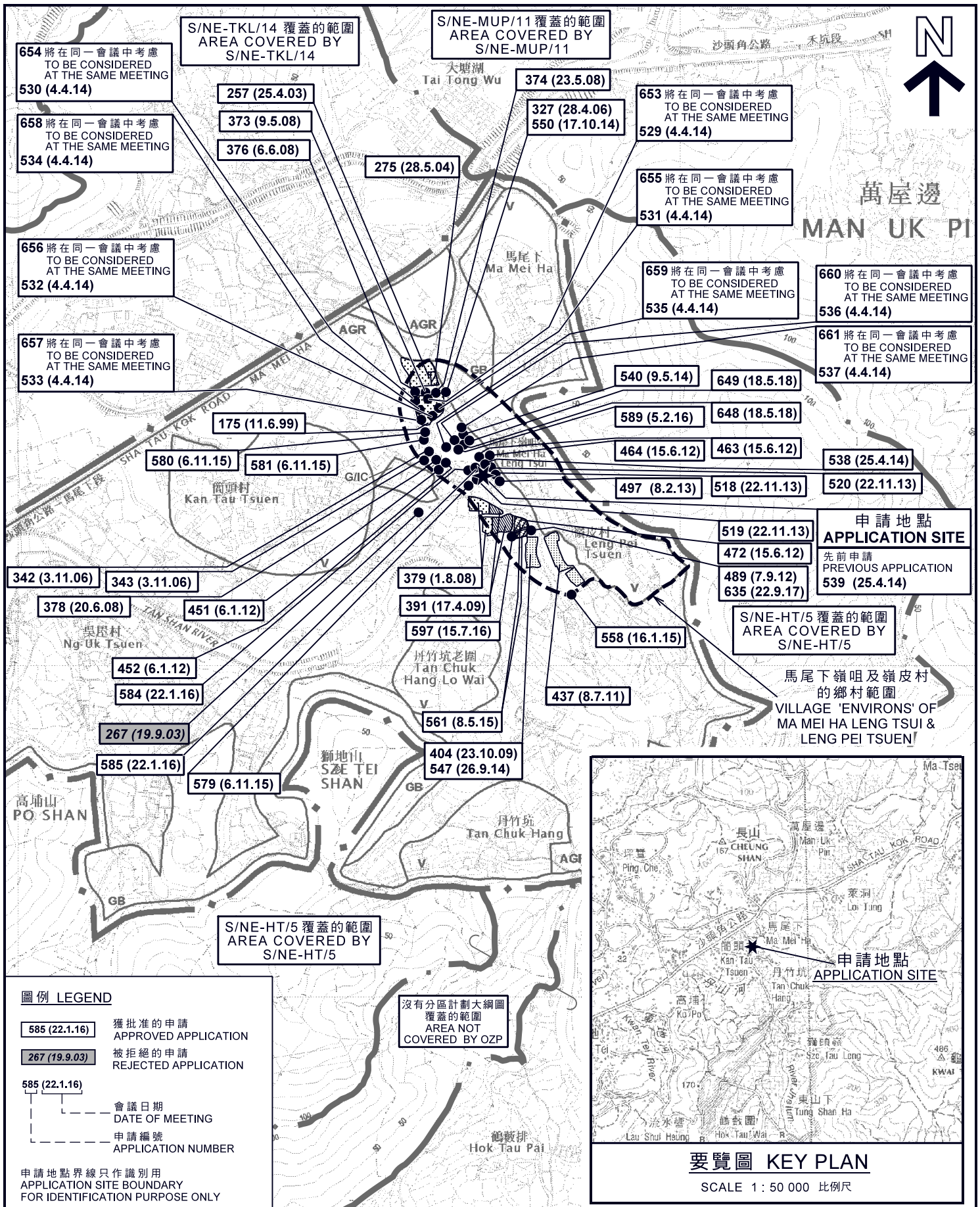
☒ Balcony (8.534m x 1.220m)

■ Proposed Septic Tank

參考編號
REFERENCE No. A/NE-LYT/663

繪圖 DRAWING A-1

(來源 附件 I)
(Source : Appendix I)



位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
新界粉嶺馬尾下嶺咀丈量約份第76約地段第1760號D分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1760 S.D. IN D.D. 76,
MA MEI HA LENG TSUI, FANLING, N.T.



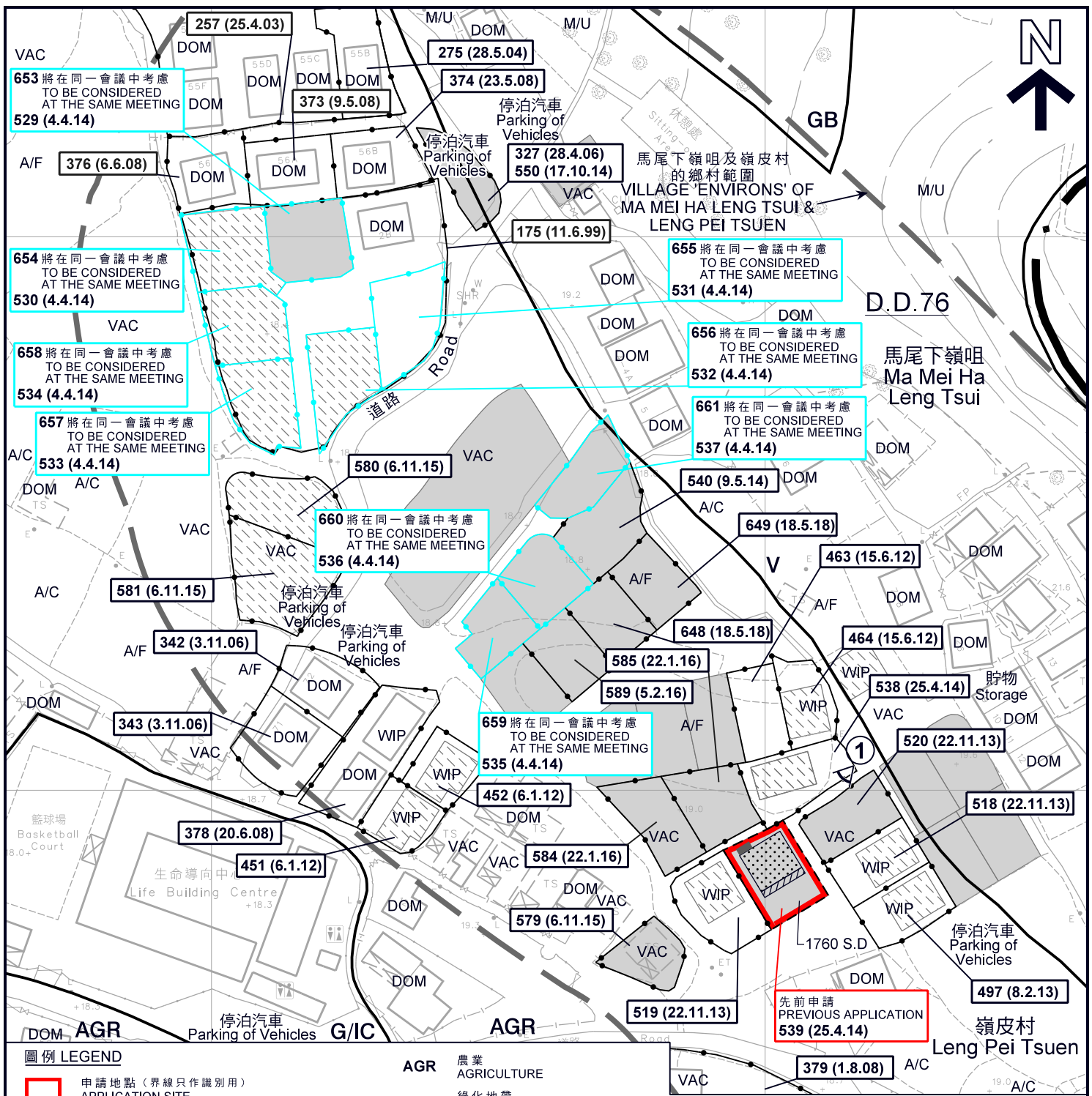
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/663

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2018年5月30日擬備，
所根據的資料為於2016年2月2日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-LYT/17
EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.5.2018
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-LYT/17 APPROVED ON 2.2.2016



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 擬議屋宇
PROPOSED HOUSE
- 擬議露台
PROPOSED BALCONY
- 正在處理中的小型屋宇批地申請 (私人土地)
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED (PRIVATE LAND)
- 獲批的小型屋宇批地申請
APPROVED SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
- 化糞池
SEPTIC TANK
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

- AGR** 農業
AGRICULTURE
- GB** 綠化地帶
GREEN BELT
- G/IC** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR
COMMUNITY
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- A/C** 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- A/F** 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM** 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U** 荒地
UNUSED LAND

- VAC** 空置
VACANT
- WIP** 工程在進行中
WORK IN PROGRESS
- 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

註釋 Note :

(1) 2018年5月14日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 14.5.2018

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE
新界粉嶺馬尾下嶺咀丈量約份第76約地段第1760號D分段
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1760 S.D IN D.D. 76,
MA MEI HA LENG TSUI, FANLING, N.T.

本摘要圖於2018年6月8日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-5A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.6.2018
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-SW-5A

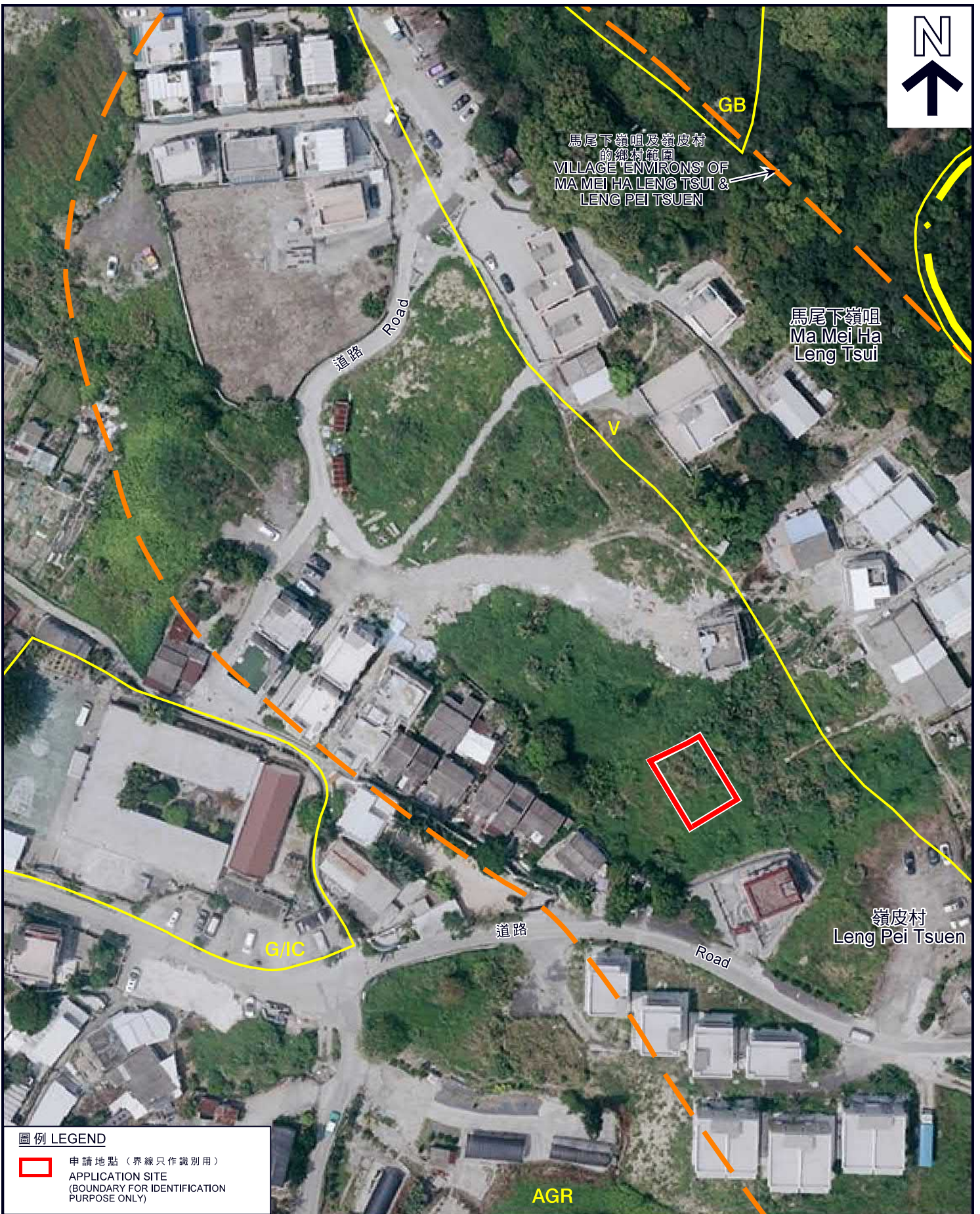


規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/663

圖 PLAN
A-2a



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
- APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2018年5月30日擬備，
 所根據的資料為地政總署
 於2017年4月18日拍得的航攝照片
 編號E022799C
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.5.2018
 BASED ON AERIAL PHOTO No. E022799C
 TAKEN ON 18.4.2017 BY
 LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
 新界粉嶺馬尾下嶺咀丈量約份第76約地段第1760號D分段
 PROPOSED HOUSE
 (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
 LOT 1760 S.D IN D.D. 76,
 MA MEI HA LENG TSUI, FANLING, N.T.

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/NE-LYT/663

圖 PLAN
 A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界粉嶺馬尾下嶺咀丈量約份第76約地段第1760號D分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1760 S.D IN D.D. 76,
MA MEI HA LENG TSUI, FANLING, N.T.

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/663

圖 PLAN
A-4

本圖於2018年5月30日擬備，所根據
的資料為攝於2018年5月4日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 30.5.2018 BASED ON
SITE PHOTO TAKEN ON 4.5.2018