



申請小型屋宇位置圖
Scale : N.T.S.

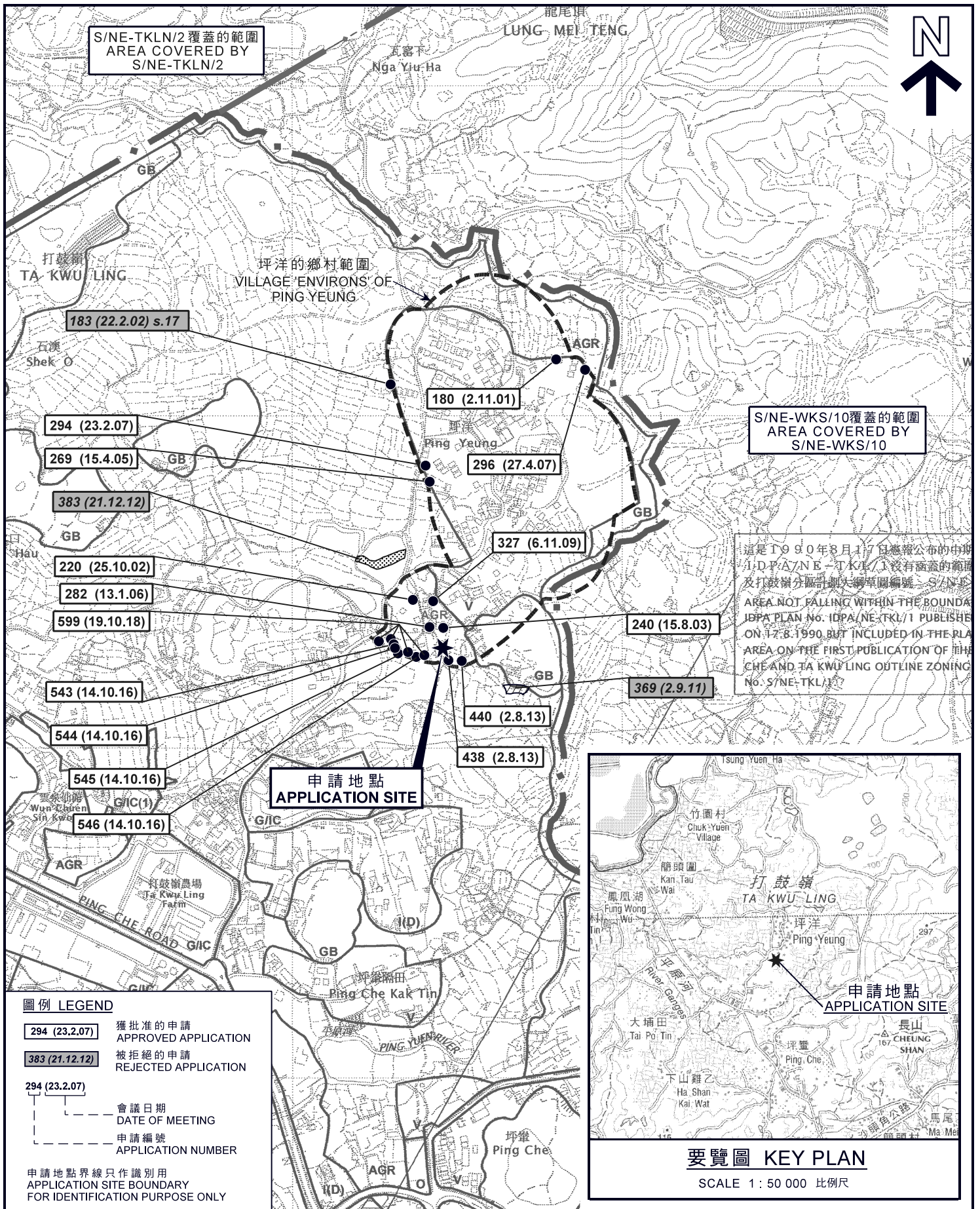
參考編號

REFERENCE No.

A/NE-TKL/604

繪圖 DRAWING A-1

(來源 : 附件 I)
(Source : Appendix I)



本摘要圖於2018年11月16日擬備，所根據的資料為於2010年2月2日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TKL/14 EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.11.2018 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-TKL/14 APPROVED ON 2.2.2010

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
PROPOSED HOUSE (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 176 IN D.D. 79, PING YEUNG VILLAGE, TA KWU LING, N.T.

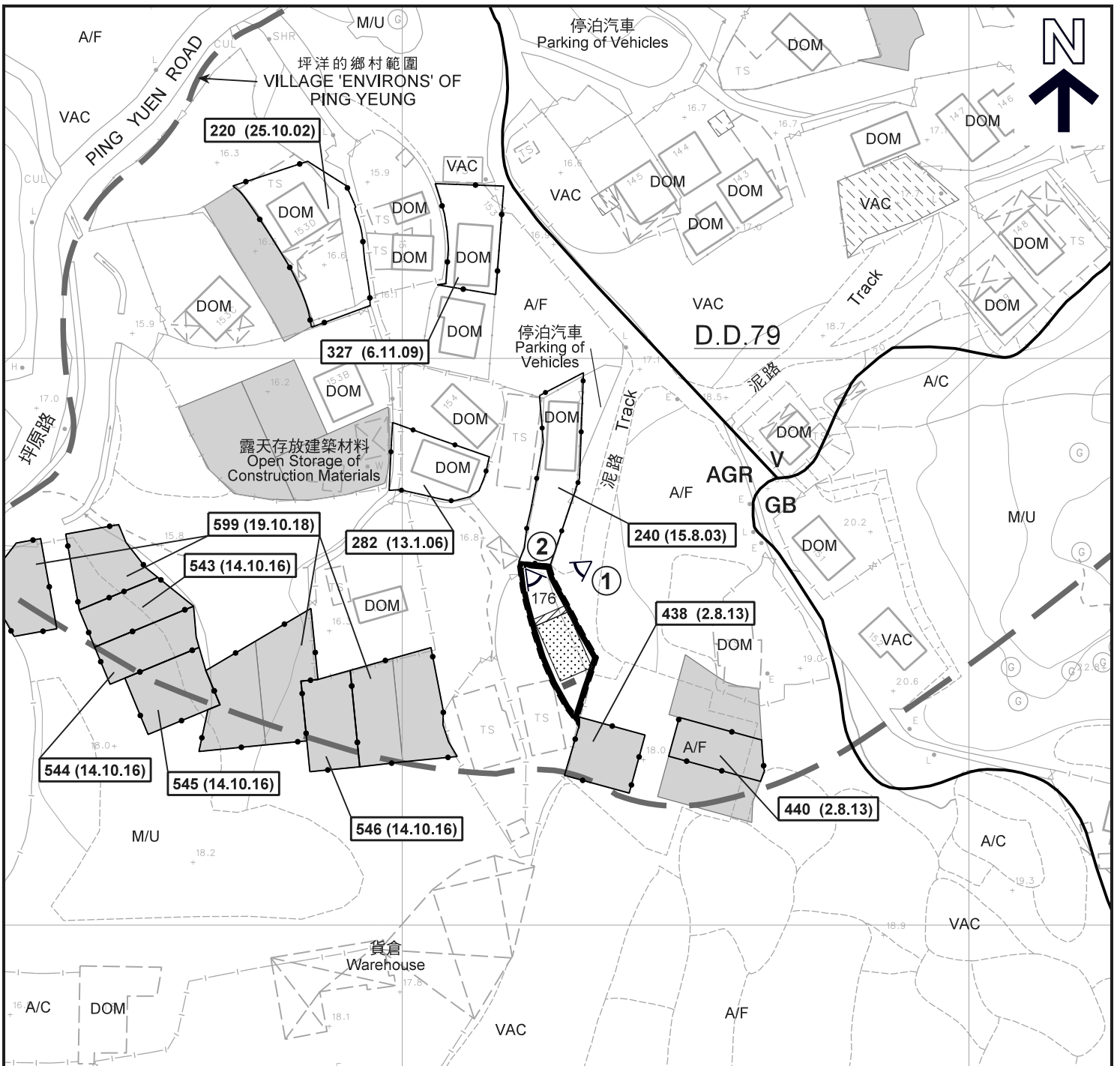
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/604


圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
-  擬議屋宇
PROPOSED HOUSE
-  擬議露台
PROPOSED BALCONY
-  正在處理中的小型屋宇批地申請 (私人土地)
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED (PRIVATE LAND)
-  獲批的小型屋宇批地申請
APPROVED SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
-  化糞池
SEPTIC TANK

- AGR** 農業
AGRICULTURE
- GB** 綠化地帶
GREEN BELT
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- A/C** 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- A/F** 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM** 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U** 荒地
UNUSED LAND
- VAC** 空置
VACANT

-  實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
-  282 (13.1.06) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
-  282 (13.1.06) 會議日期
DATE OF MEETING
-  申請編號
APPLICATION NUMBER

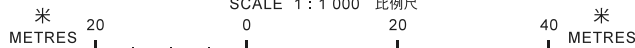
註釋 Notes:

- (1) 2018年11月6日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use
survey conducted by the Planning Department on 6.11.2018

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
新界打鼓嶺坪洋村丈量約份第79約地段第176號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 176 IN D.D. 79, PING YEUNG VILLAGE,
TA KWU LING, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺



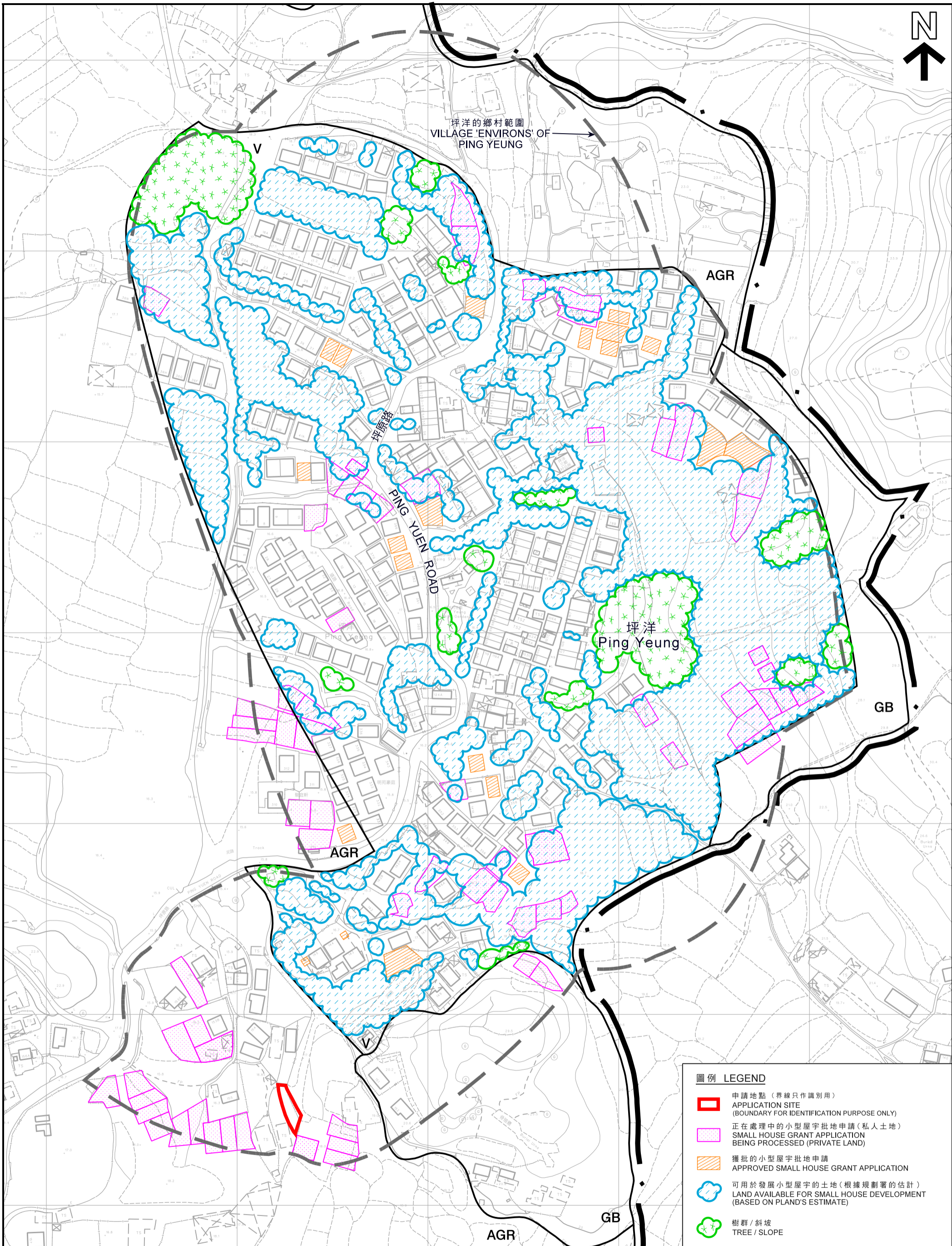
本摘要圖於2018年11月29日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-19C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.11.2018
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-NW-19C

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT







參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/604

圖 PLAN
A-2a



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
-  正在處理中的小型屋宇批地申請 (私人土地)
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION BEING PROCESSED (PRIVATE LAND)
-  獲批的小型屋宇批地申請
APPROVED SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
-  可用於發展小型屋宇的土地 (根據規劃署的估計)
LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT (BASED ON PLAND'S ESTIMATE)
-  樹群 / 斜坡
TREE / SLOPE

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
**ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE**

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
PROPOSED HOUSE (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
新界打鼓嶺坪洋村丈量約份第79約地段第176號
LOT 176 IN D.D. 79, PING YEUNG VILLAGE, TA KWU LING, N.T.

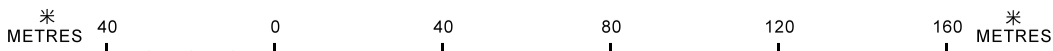
規劃署
**PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/604


圖 PLAN
A-2b

本摘要圖於2018年11月28日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-19A 及 19C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.11.2018
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-NW-19A & 19C





圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2018年11月27日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2017年4月29日拍得的航攝照片
編號E024033C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.11.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No. E024033C
TAKEN ON 29.4.2017 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
新界打鼓嶺坪洋村丈量約份第79約地段第176號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 176 IN D.D. 79, PING YEUNG VILLAGE,
TA KWU LING, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/604

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
新界打鼓嶺坪洋村丈量約份第79約地段第176號
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 176 IN D.D. 79, PING YEUNG VILLAGE,
TA KWU LING, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/604

圖 PLAN
A-4

本圖於2018年11月16日擬備，所根據的資料為攝於2018年11月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 16.11.2018 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 6.11.2018