

LEGEND:

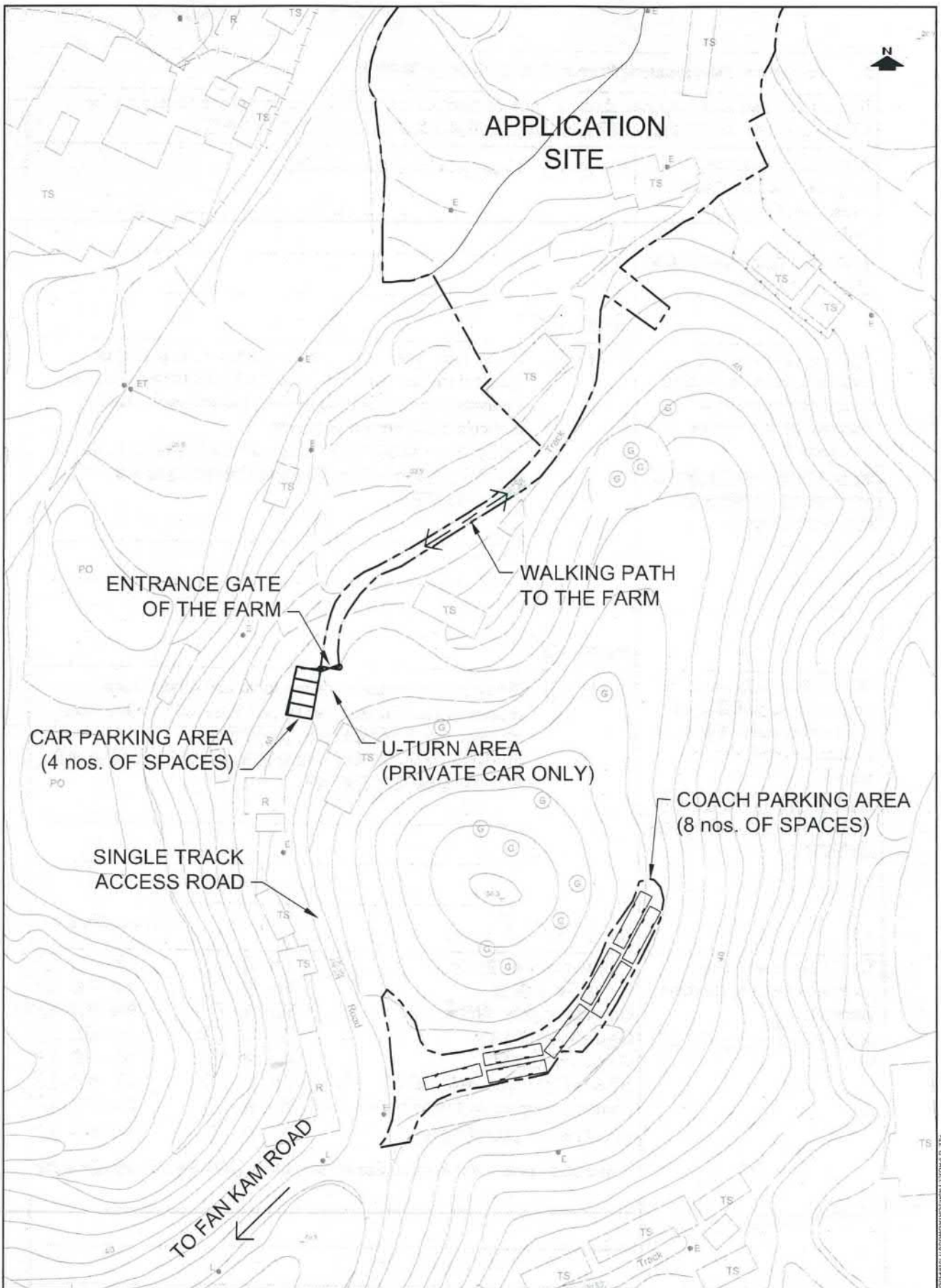
1 - 3	避雨棚
4	牛棚/泵房
5 - 6	豬棚
7 - 10	休息間/簡報棚
11 - 13	DIY工場
14	士多房
15	小賣部
16	工作棚
17	辦事處/員工宿舍
18	工作棚
19	士多房
20	工作棚
21	燒烤場
22	羊棚
23 - 24	避雨棚
25	燒烤場
26	避雨棚
27 - 28	洗手間
29 - 30	車輛上/落客及停車位置

Master Layout Plan

Scale 1:2,000

第 16 條規劃申請
 《丙崗分區計劃大綱核准圖編號 S/NE-PK/11》
 上水大隴坑村丈量約份第91約地段第2122號A分段、
 2122號B分段及2120號和毗連政府土地
 的「農業」地帶及「綠化地帶」
 臨時休閒農場（為期3年）

建/構築物	用途	樓面面積 (平方米、約)	覆蓋面積 (平方米、約)	層數
1	避雨棚	55	55	1
2	避雨棚	10.5	10.5	1
3	避雨棚	21	21	1
4	牛棚/泵房	60	60	1
5	豬棚	13	13	1
6	豬棚	13	13	1
7	休息間/簡報棚	47	47	1
8	休息間/簡報棚	80	80	1
9	休息間/簡報棚	45	45	1
10	休息間/簡報棚	90	90	1
11	DIY 工作坊	47	47	1
12	DIY 工作坊	10	10	1
13	DIY 工作坊	39	39	1
14	士多房	21	21	1
15	小賣部	52	52	1
16	工作棚	29	29	1
17	辦事處/員工宿舍	74	37	2
18	工作棚	27	27	1
19	士多房	12	12	1
20	工作棚	36	36	1
21	燒烤場	30	30	1
22	羊棚	25	25	1
23	避雨棚	23	23	1
24	避雨棚	138	138	1
25	燒烤場	58	58	1
26	避雨棚	42	42	1
27	洗手間	34	34	1
28	洗手間	16	16	1
		1147.5	1110.5	
			11.31%	

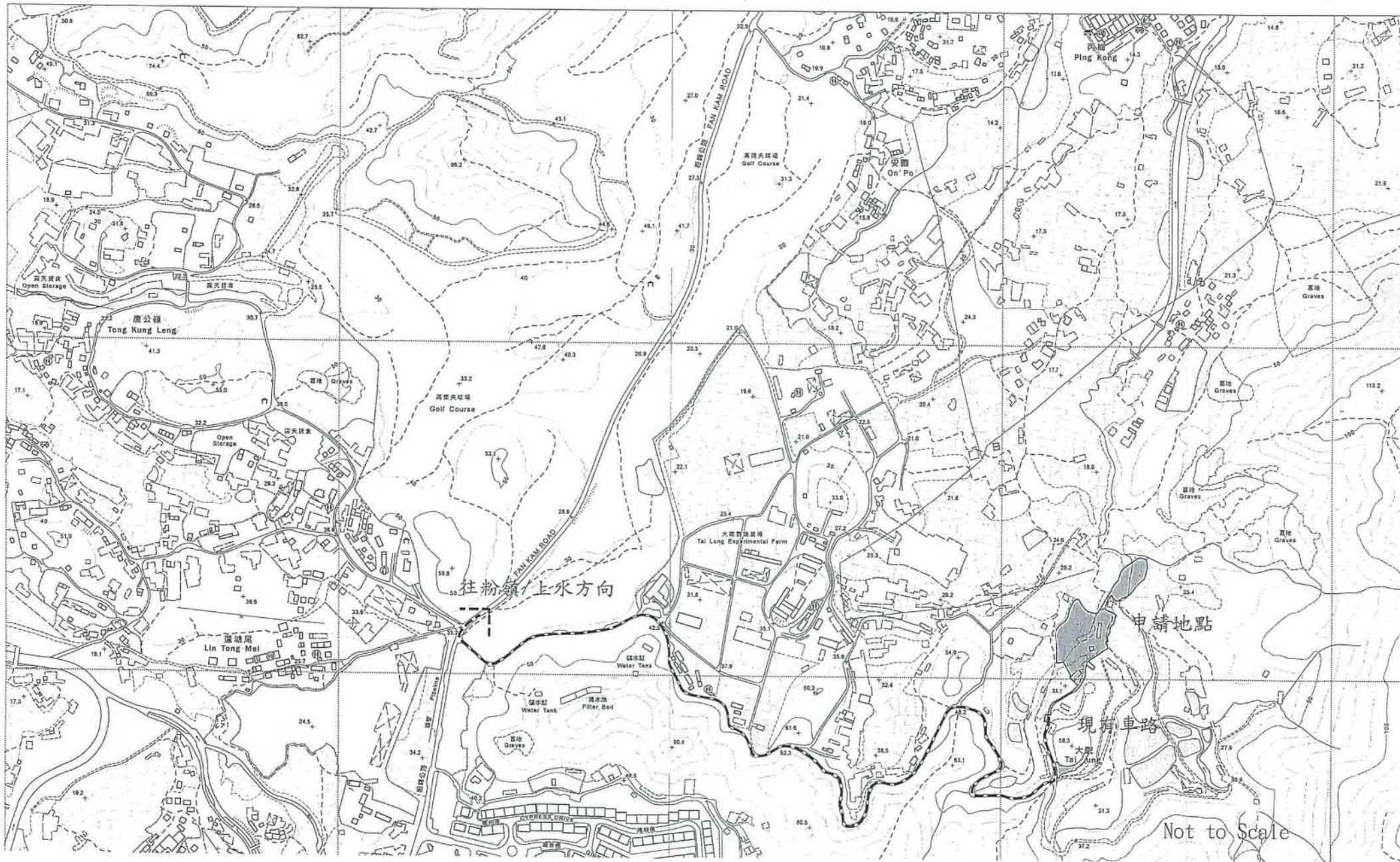


PROJECT NO. 40465	PROJECT TITLE PROPOSED TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE (HOBBY FARM AND ANCILLARY BARBECUE SITE) IN 'AGRICULTURE' AND 'GREEN BELT' ZONES AT VARIOUS LOTS IN 2'120 AND 2'122 S.A. & S.B. IN D.D. 91 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING KONG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES	DRAWING NO. FIGURE 5	REV. .
DESIGNED SLN	DATE OCT 2011	DRAWING TITLE PROPOSED LAYOUT	
DRAWN CLL	SCALE 1:1000	LLA 顧問有限公司 Consultancy Limited	
CHECKED SLN			

參考編號
REFERENCE No. **A/NE-PK/121**

繪圖 **DRAWING A-3**

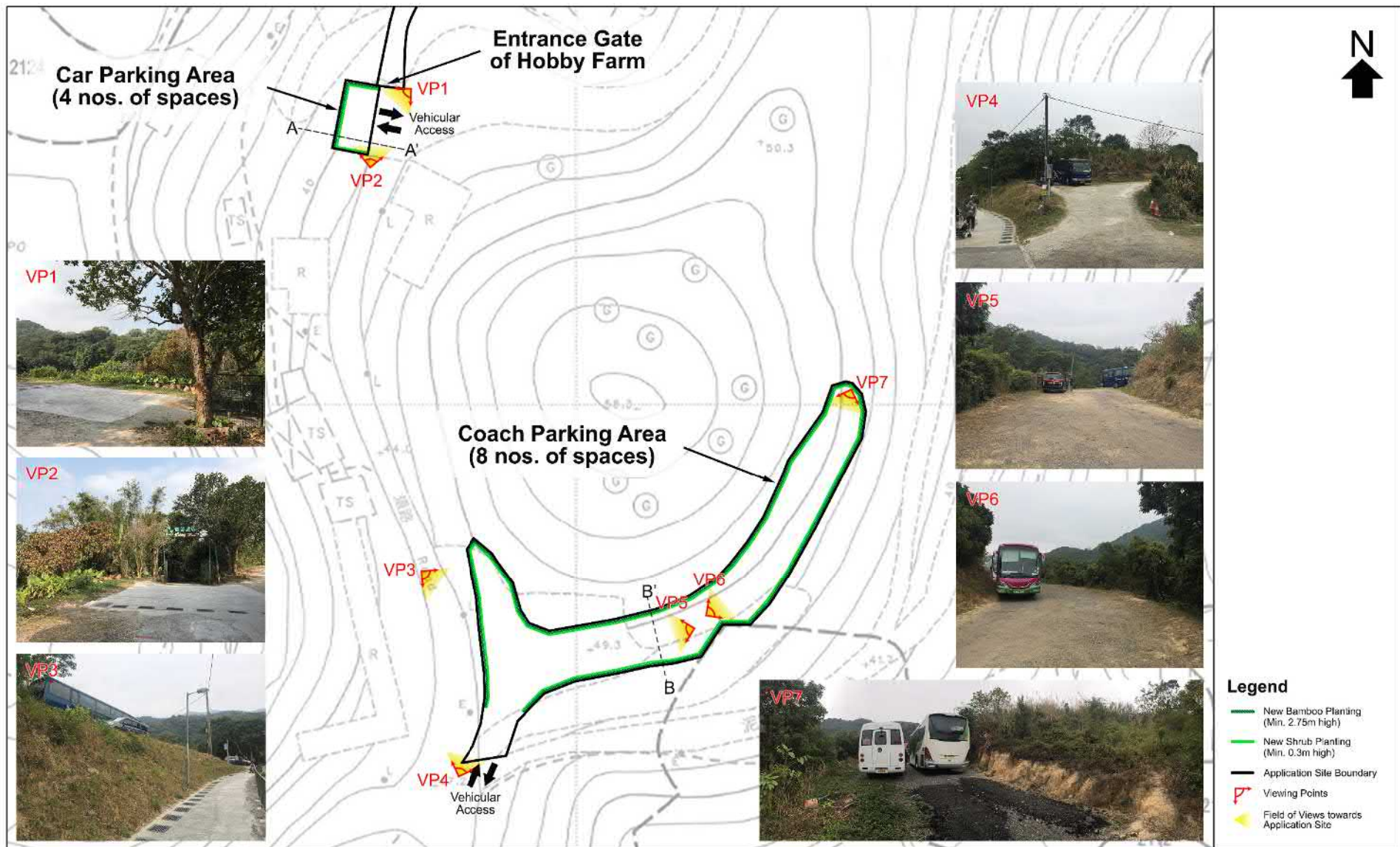
(來源 附件 1f)
(Source : Appendix 1f)



Not to Scale

參考編號 REFERENCE No.	A/NE-PK/121	繪圖 DRAWING	A-4
-----------------------	-------------	---------------	-----

(來源 附件 I)
(Source : Appendix I)



- Legend**
- New Bamboo Planting (Min. 2.75m high)
 - New Shrub Planting (Min. 0.3m high)
 - Application Site Boundary
 - ▲ Viewing Points
 - ▲ Field of Views towards Application Site

Landscape Plan

Proposed Temporary Place of Recreation, Sports or Culture (Hobby Farm and Ancillary Barbecue Site) in "Agriculture" and "Green Belt" Zones At Various Lots in 2120 and 2122 S A & S B in D.D. 91 and adjoining Government Land, Ping Kong, Sheung Shui, New Territories

Figure 1
Scale: 1:500 (A3 size)
Date: 25 June 2018

Application No. A/NE-PK/121

參考編號
REFERENCE No. A/NE-PK/121

繪圖 DRAWING A-5

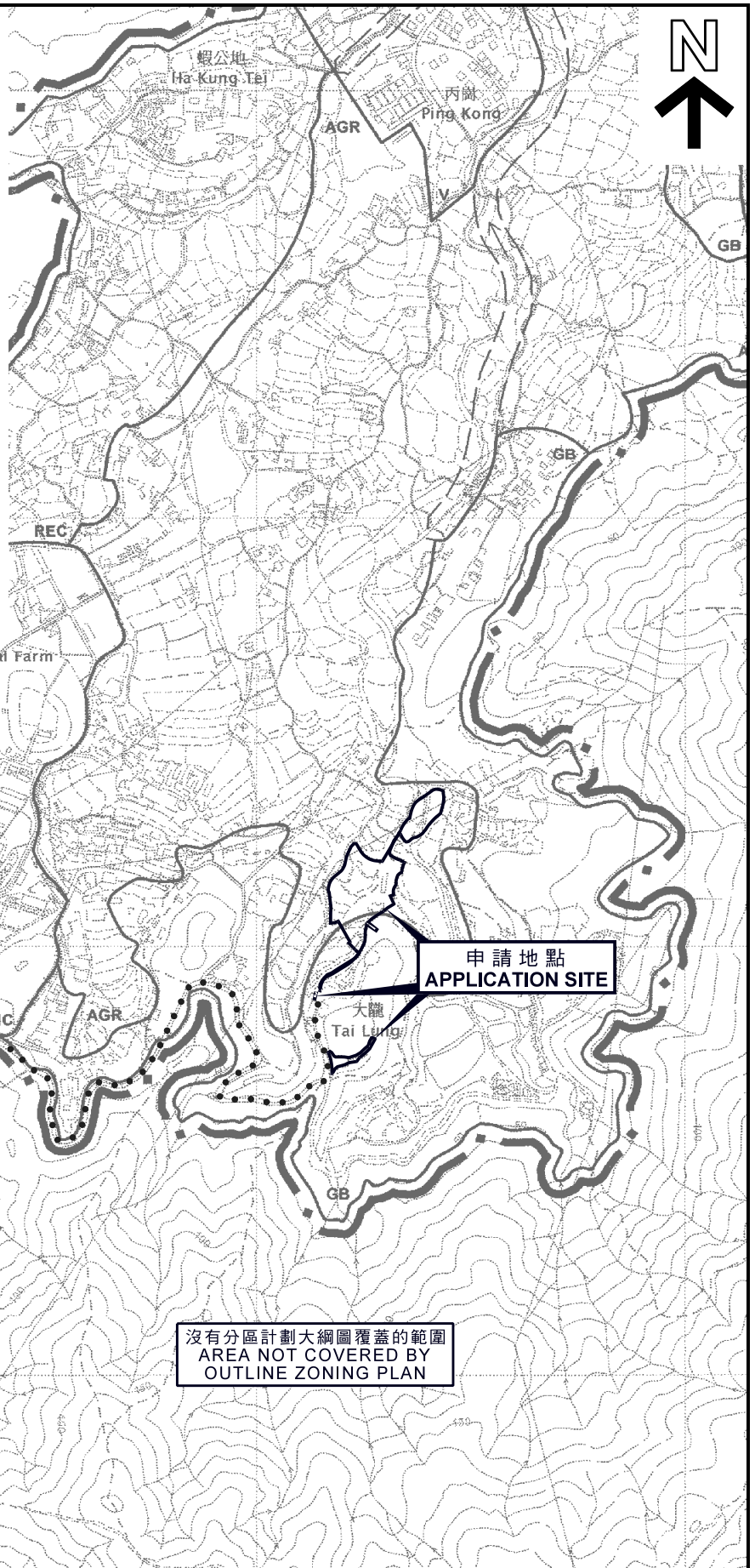
(來源 附件 1k)
(Source : Appendix 1k)



申請地點
APPLICATION SITE

要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



申請地點
APPLICATION SITE

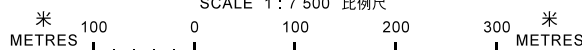
S/NE-KTS/16 覆蓋的範圍
AREA COVERED BY
S/NE-KTS/16

沒有分區計劃大綱圖覆蓋的範圍
AREA NOT COVERED BY
OUTLINE ZONING PLAN

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

臨時康體文娛場所 (休閒農場及附設燒烤場) (為期3年)
新界上水丙崗大隴坑村丈量約份第91約地段第2120號、
第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
(HOBBY FARM AND ANCILLARY BARBECUE SITE)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TAI LUNG HANG VILLAGE,
PING KONG, SHEUNG SHUI, N.T.
SCALE 1 : 7 500 比例尺



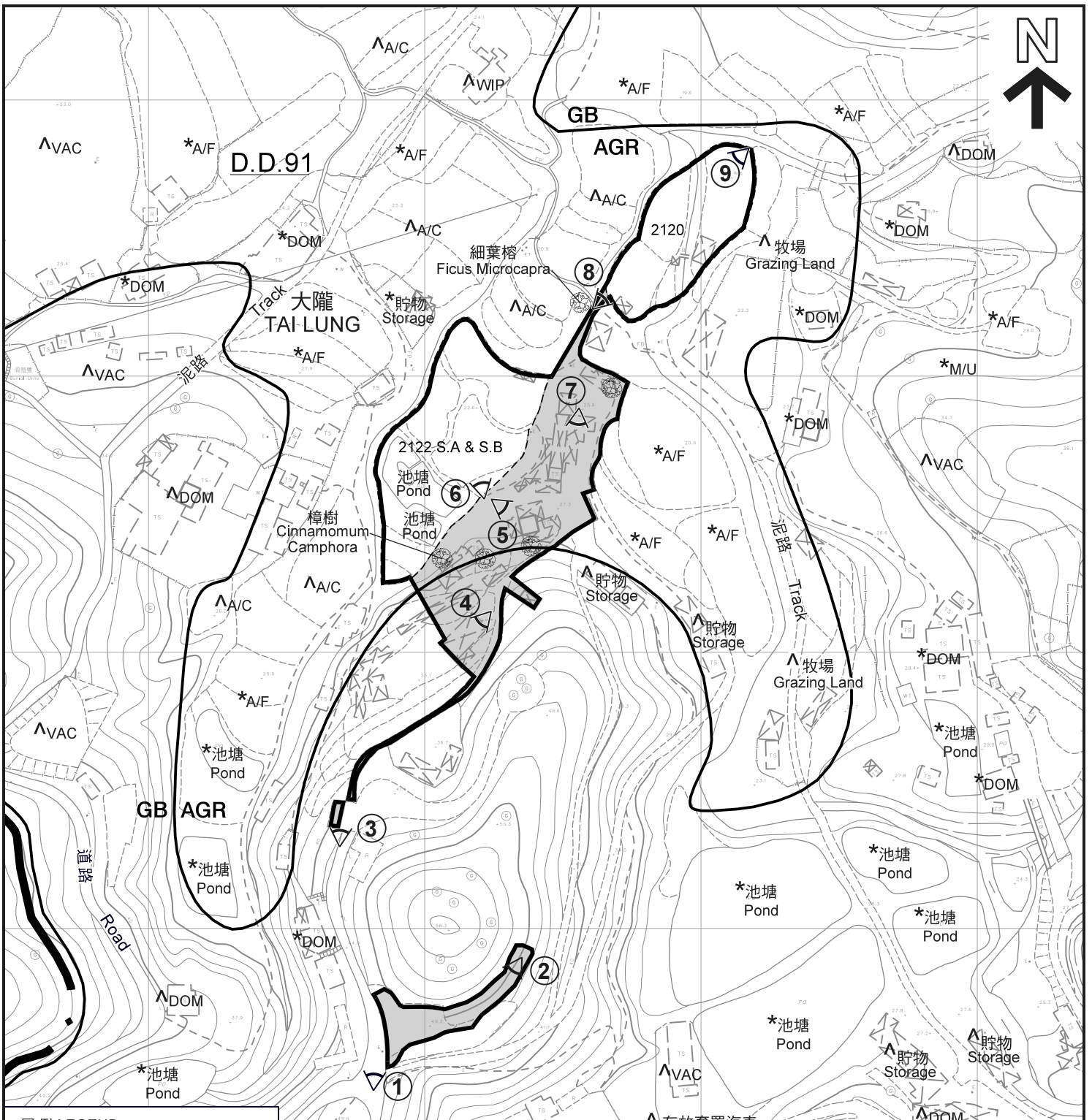
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/121

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2018年7月26日擬備，
所根據的資料為於2006年10月17日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-PK/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 26.7.2018
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-PK/11 APPROVED ON 17.10.2006



圖例 LEGEND

- | | | | |
|------------|---|-----|----------------------------------|
| | 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY) | | 樹
TREE |
| AGR | 農業
AGRICULTURE | A/C | 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND |
| GB | 綠化地帶
GREEN BELT | A/F | 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND |
| | 政府土地
GOVERNMENT LAND | DOM | 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE |
| | 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO | M/U | 荒地
UNUSED LAND |
| | | VAC | 空置
VACANT |
| | | WIP | 工程在進行中
WORK IN PROGRESS |

存放棄置汽車
Deposit of
Abandoned Vehicles

註釋 Notes:

- (1) 2018年7月6日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 6.7.2018
- (2) * 土地用途跟1991年11月勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on Nov 1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年11月勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on Nov 1991

平面圖 SITE PLAN

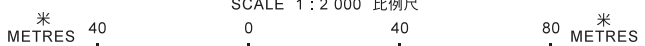
臨時康體文娛場所 (休閒農場及附設燒烤場) (為期3年)
新界上水丙崗大隴坑村丈量約份第91約地段第2120號、
第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
(HOBBY FARM AND ANCILLARY BARBECUE SITE)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TAI LUNG HANG VILLAGE,
PING KONG, SHEUNG SHUI, N.T.
SCALE 1 : 2 000 比例尺

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**

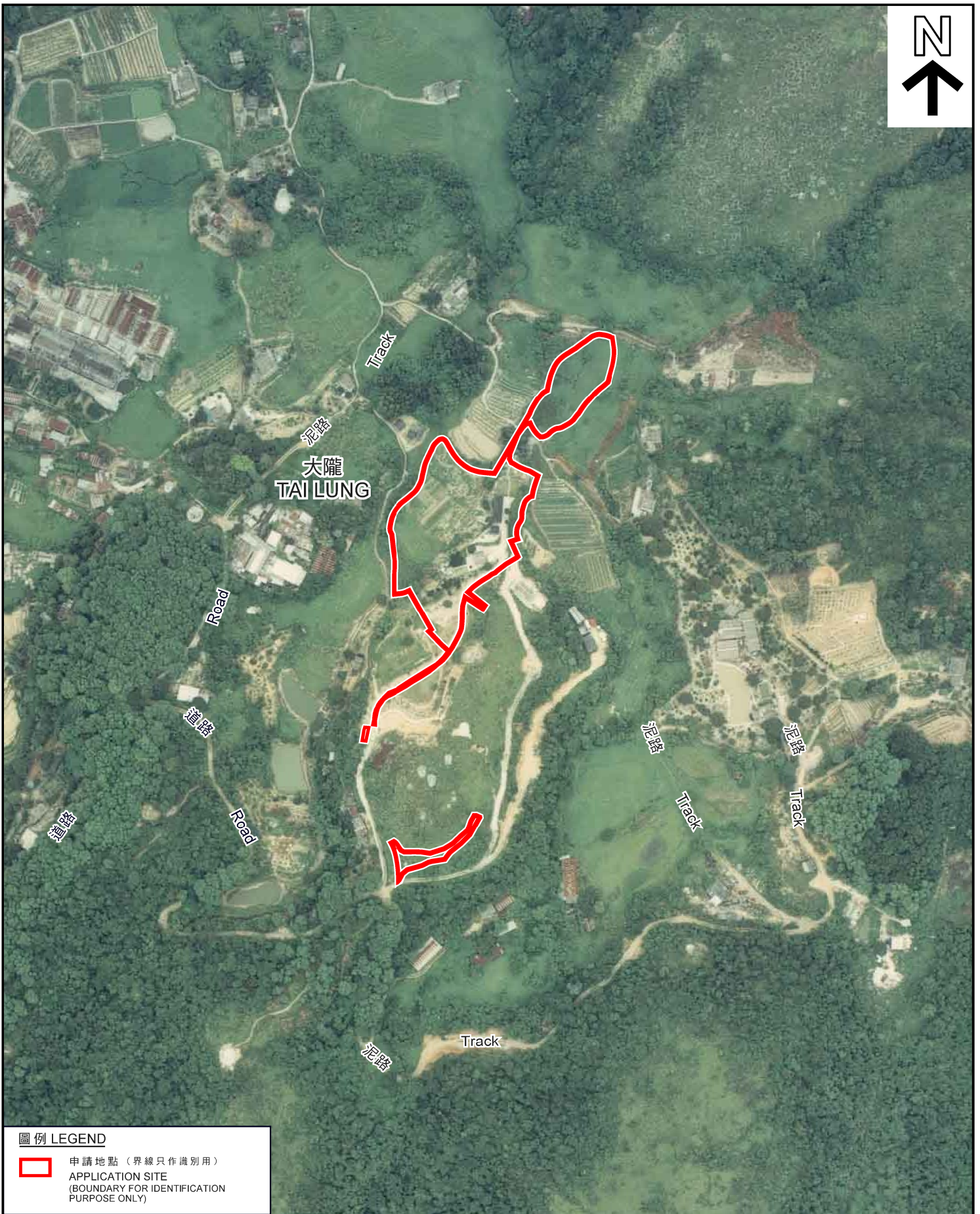


參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/121


**圖 PLAN
A-2**



本摘要圖於2018年8月10日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-16A及16B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.8.2018
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-16A & 16B



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2018年8月13日擬備，
所根據的資料為地政總署
於1995年6月4日拍得的航攝照片
編號CN09787
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.8.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No. CN09787
TAKEN ON 4.6.1995 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

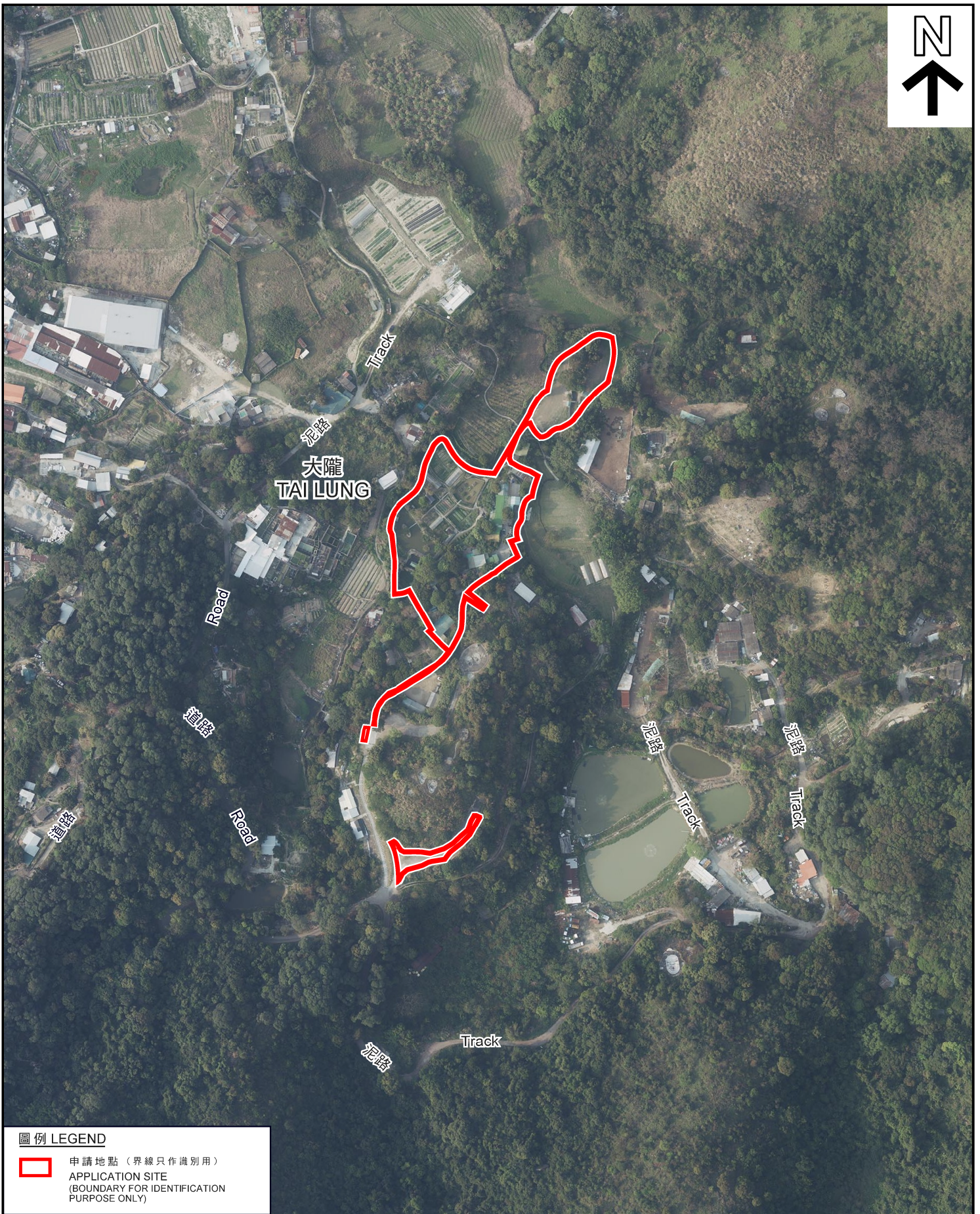
臨時康體文娛場所 (休閒農場及附設燒烤場) (為期3年)
新界上水丙崗大隴坑村丈量約份第91約地段第2120號、
第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
(HOBBY FARM AND ANCILLARY BARBECUE SITE)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TAI LUNG HANG VILLAGE,
PING KONG, SHEUNG SHUI, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT




參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/121

圖 PLAN
A-3a



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
- APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2018年8月13日擬備，
 所根據的資料為地政總署
 於2018年3月12日拍得的航攝照片
 編號E034587C
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.8.2018
 BASED ON AERIAL PHOTO No. E034587C
 TAKEN ON 12.3.2018 BY
 LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

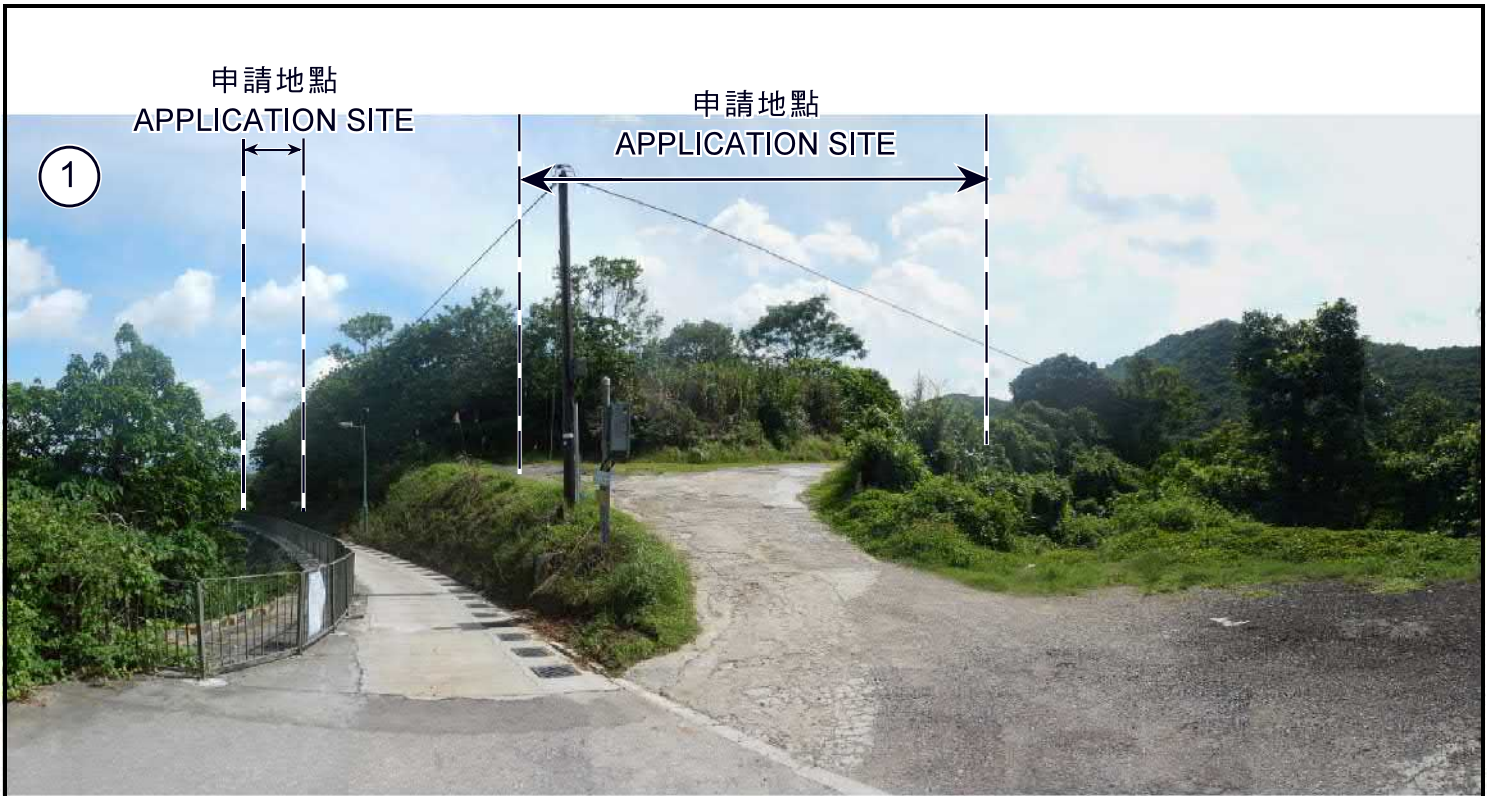
臨時康體文娛場所 (休閒農場及附設燒烤場) (為期3年)
 新界上水丙崗大隴坑村丈量約份第91約地段第2120號、
 第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
 TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
 (HOBBY FARM AND ANCILLARY BARBECUE SITE)
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, TAI LUNG HANG VILLAGE,
 PING KONG, SHEUNG SHUI, N.T.

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/NE-PK/121

圖 PLAN
 A-3b



實地照片 SITE PHOTOS

臨時康體文娛場所（休閒農場及附設燒烤場）（為期3年）
 新界上水丙崗大隴坑村丈量約份第91約地段第2120號、
 第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
 TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
 (HOBBY FARM AND ANCILLARY BARBECUE SITE)
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, TAI LUNG HANG VILLAGE,
 PING KONG, SHEUNG SHUI, N.T.

**規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT**



參考編號
 REFERENCE No.
A/NE-PK/121

**圖 PLAN
 A-4a**

本圖於2018年7月31日擬備，所根據
 的資料為攝於2018年7月6日
 的實地照片
 PLAN PREPARED ON 31.7.2018 BASED ON
 SITE PHOTOS TAKEN ON 6.7.2018



實地照片 SITE PHOTOS

臨時康體文娛場所（休閒農場及附設燒烤場）（為期3年）
 新界上水丙崗大隴坑村丈量約份第91約地段第2120號、
 第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
 TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
 (HOBBY FARM AND ANCILLARY BARBECUE SITE)
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, TAI LUNG HANG VILLAGE,
 PING KONG, SHEUNG SHUI, N.T.

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/121

圖 **PLAN
A-4b**

本圖於2018年7月31日擬備，所根據
 的資料為攝於2018年7月6日
 的實地照片
 PLAN PREPARED ON 31.7.2018 BASED ON
 SITE PHOTOS TAKEN ON 6.7.2018



實地照片 SITE PHOTOS

臨時康體文娛場所（休閒農場及附設燒烤場）（為期3年）
 新界上水丙崗大隴坑村丈量約份第91約地段第2120號、
 第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
 TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
 (HOBBY FARM AND ANCILLARY BARBECUE SITE)
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, TAI LUNG HANG VILLAGE,
 PING KONG, SHEUNG SHUI, N.T.

**規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT**



參考編號
 REFERENCE No.
A/NE-PK/121

圖 PLAN
A-4c

本圖於2018年7月31日擬備，所根據的資料為攝於2018年7月6日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 31.7.2018 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 6.7.2018



7

申請地點
APPLICATION SITE



8

申請地點
APPLICATION SITE



9

申請地點
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTOS

臨時康體文娛場所（休閒農場及附設燒烤場）（為期3年）
新界上水丙崗大隴坑村丈量約份第91約地段第2120號、
第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
(HOBBY FARM AND ANCILLARY BARBECUE SITE)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TAI LUNG HANG VILLAGE,
PING KONG, SHEUNG SHUI, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/121

圖 PLAN
A-4d

本圖於2018年7月31日擬備，所根據的資料為攝於2018年7月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 31.7.2018 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 6.7.2018