

NOTES:

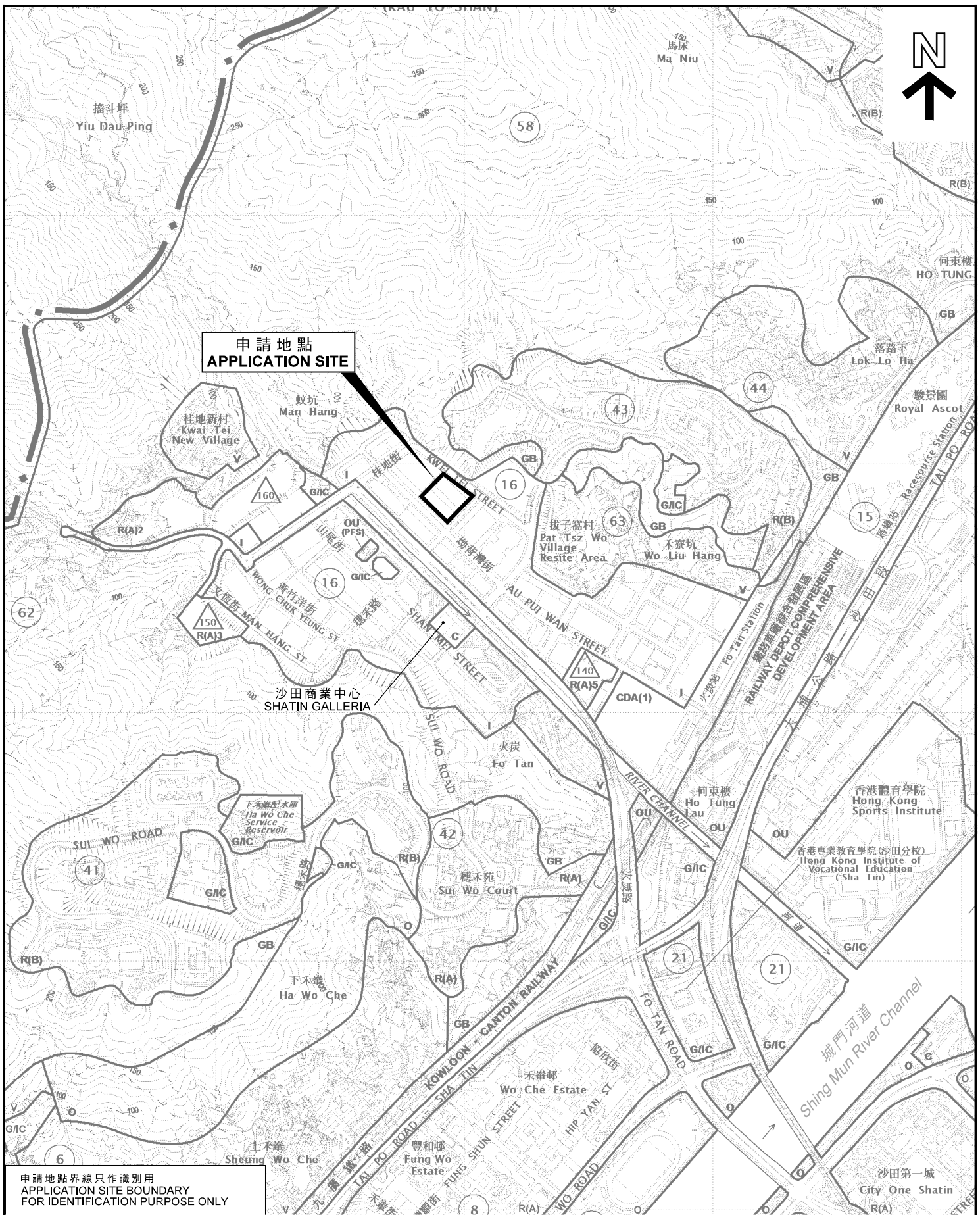
REV.	DATE	DESCRIPTION	BY
1	05/2013	ISSUED COMMENTED ON 20/5/13	DKL
FS CONTRACTOR : MARVEL FIRE ENGINEERING CO., LTD 威達消防工程有限公司 2/F., Tai Koo Commercial Building, 109 Tai Koo Street, Kowloon, TEL : 2292 1831 FAX : 2292 1183			
PROJECT: UNIT 5A/B/G/F, VERISTRONG INDUSTRIAL CENTRE 3A-3G AU PUI WAN STREET, PO TAN.			
DRAWING TITLE: ALTERATION & ADDITIONAL WORKS FOR FIRE SERVICES INSTALLATION AT UNIT 5A/B ON G/F			
DRAWING NO: PJ-VIC-L-002			
FILE NAME: FS-01.DWG			
DATE	SCALE	REV.	
04/2013	1:100	0	
DESIGN	DRAWN		
C.K.LAM	C.K.LAM		
CHECKED	APPROVAL		
IVAN	IVAN		

- LEGEND**
- EXISTING HOSEREEL SET
 - EXISTING FIRE ALARM BELL
 - EXISTING MANUAL CALL POINT
 - SHADED PREMISE AREA IS AT G/F, UNIT 5A TO APPLY FOR COMMERCIAL USE
 - SHADED PUBLIC AREA TO BE PROTECTED BY THE EXISTING SPRINKLER SYSTEM

申請地點豐盛工業中心地下5A 舖(部份)

參考編號 REFERENCE No. **A/ST/974** 繪圖 DRAWING A-1

(來源:申請人於2019年8月26日呈交的規劃申請表內的繪圖)
 (SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED APPLICATION FORM ON 26.8.2019)



申請地點
APPLICATION SITE



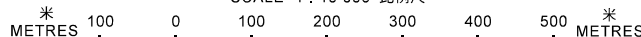
申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

臨時「商店及服務行業（建築材料店）」用途的
規劃許可續期（為期3年）

新界沙田火炭坳背灣街34-36號豐盛工業中心地下5A舖（部分）
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP AND SERVICES
(CONSTRUCTION MATERIALS STORE)" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
WORKSHOP 5A (PART), G/F, VERISTRONG INDUSTRIAL CENTRE,
34-36 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, N.T.

SCALE 1 : 10 000 比例尺



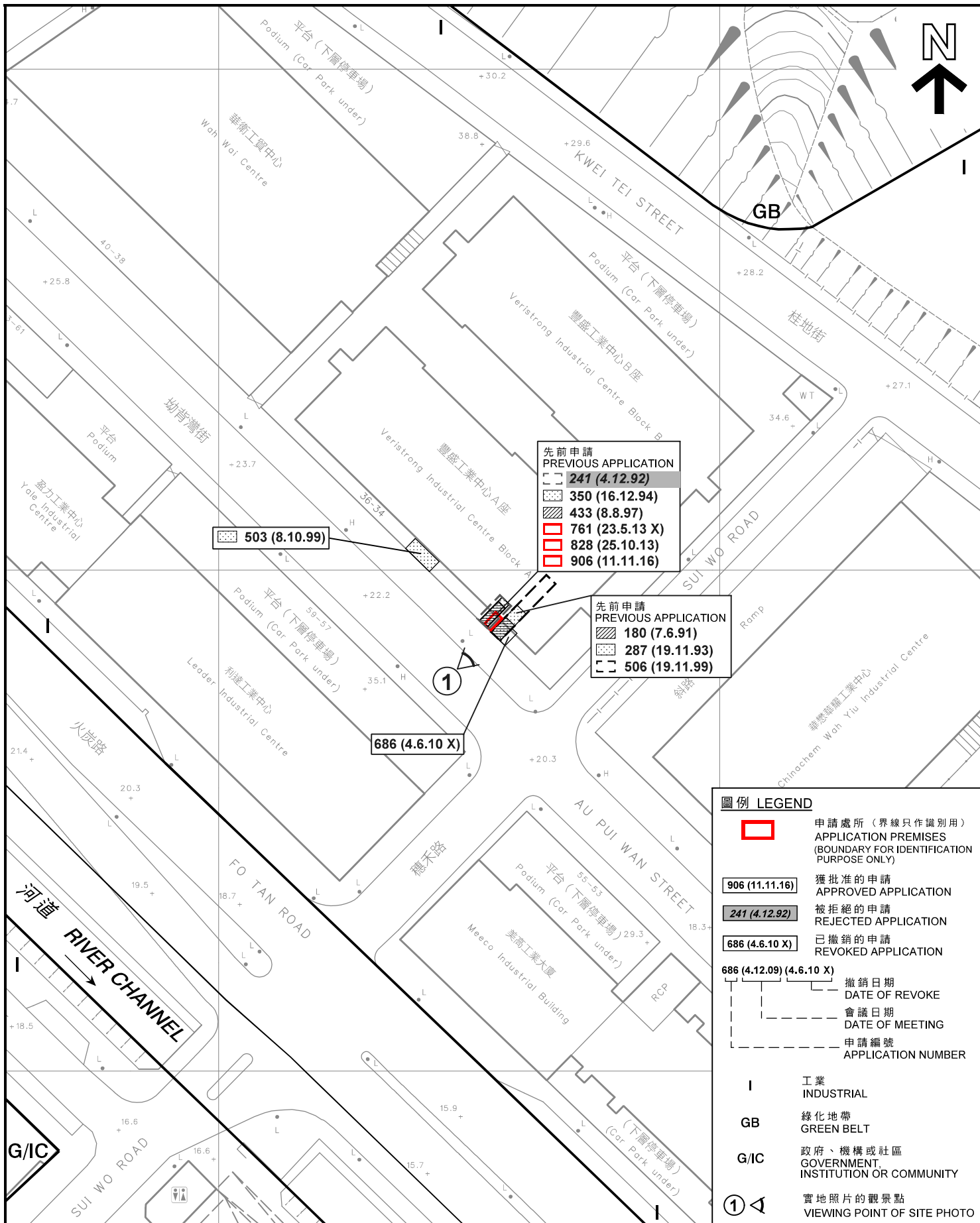
規劃署
**PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/974

圖 **PLAN**
A-1

本摘要圖於2019年9月9日擬備，
所根據的資料為於2018年5月29日
核准的分區計劃大綱圖編號S/ST/34
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.9.2019
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/ST/34 APPROVED ON 29.5.2018



先前申請
PREVIOUS APPLICATION

	241 (4.12.92)
	350 (16.12.94)
	433 (8.8.97)
	761 (23.5.13 X)
	828 (25.10.13)
	906 (11.11.16)

先前申請
PREVIOUS APPLICATION

	180 (7.6.91)
	287 (19.11.93)
	506 (19.11.99)

503 (8.10.99)

686 (4.6.10 X)

圖例 LEGEND

	申請處所 (界線只作識別用) APPLICATION PREMISES (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
	已撤銷的申請 REVOKED APPLICATION
	686 (4.12.09) (4.6.10 X) 撤銷日期 DATE OF REVOKE
	會議日期 DATE OF MEETING
	申請編號 APPLICATION NUMBER
I	工業 INDUSTRIAL
GB	綠化地帶 GREEN BELT
G/IC	政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
①	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO

本摘要圖於2019年9月20日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-SE-1C & 6A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 20.9.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-SE-1C & 6A

平面圖 SITE PLAN
臨時「商店及服務行業 (建築材料店)」用途的
規劃許可續期 (為期3年)
新界沙田火炭坳背灣街34-36號豐盛工業中心地下5A舖 (部分)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP AND SERVICES
(CONSTRUCTION MATERIALS STORE)" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
WORKSHOP 5A (PART), G/F, VERISTRONG INDUSTRIAL CENTRE,
34-36 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, N.T.
SCALE 1:1 000 比例尺
米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**

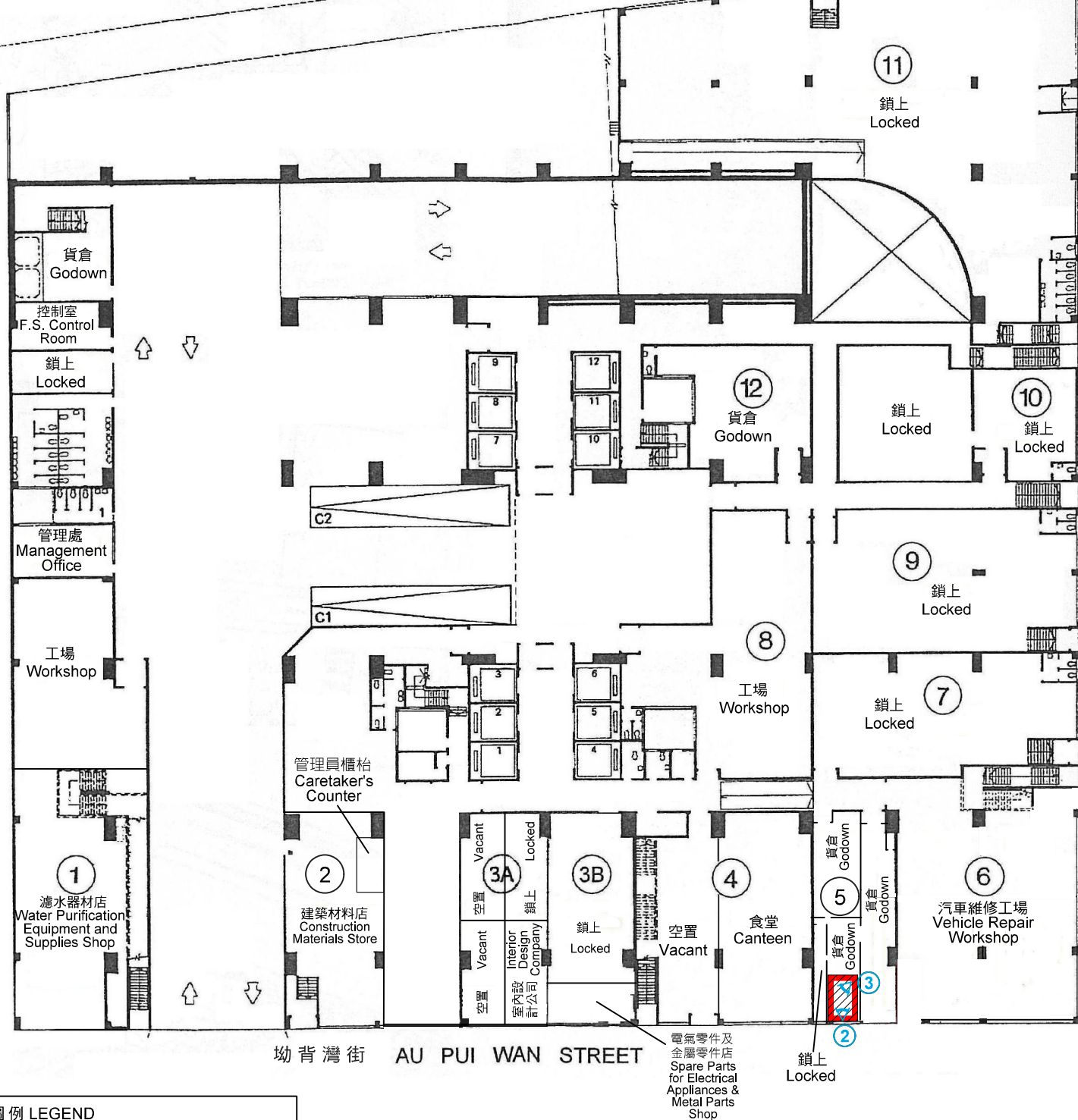


參考編號
REFERENCE No.
A/ST/974

**圖 PLAN
A-2**





桂地街 KWEI TEI STREET



坳背灣街 AU PUI WAN STREET

圖例 LEGEND

-  申請處所 (界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
-  實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

地下平面圖 GROUND FLOOR PLAN

調查日期 DATE OF SURVEY : 3.9.2019

樓面平面圖 FLOOR PLAN

臨時「商店及服務行業 (建築材料店)」用途的
規劃許可續期 (為期3年)

新界沙田火炭坳背灣街34-36號豐盛工業中心地下5A舖 (部分)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP AND SERVICES
(CONSTRUCTION MATERIALS STORE)" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
WORKSHOP 5A (PART), G/F, VERISTRONG INDUSTRIAL CENTRE,
34-36 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, N.T.

本圖於2019年9月26日擬備，
所根據的資料為樓宇平面圖
PLAN PREPARED ON 26.9.2019
BASED ON BUILDING FLOOR PLAN

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/ST/974

圖 PLAN
A-3



申請處所界線只作識別用

APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

臨時「商店及服務行業（建築材料店）」用途的

規劃許可續期（為期3年）

新界沙田火炭坳背灣街34-36號豐盛工業中心地下5A舖（部分）
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP AND SERVICES
 (CONSTRUCTION MATERIALS STORE)" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 WORKSHOP 5A (PART), G/F, VERISTRONG INDUSTRIAL CENTRE,
 34-36 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, N.T.

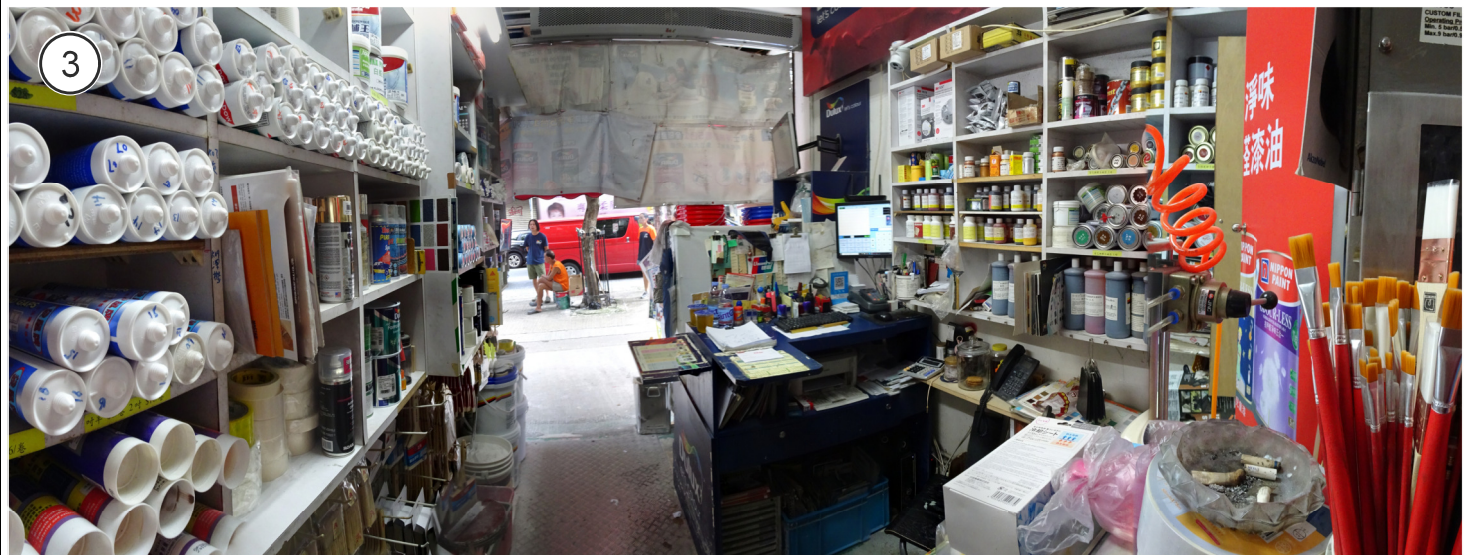
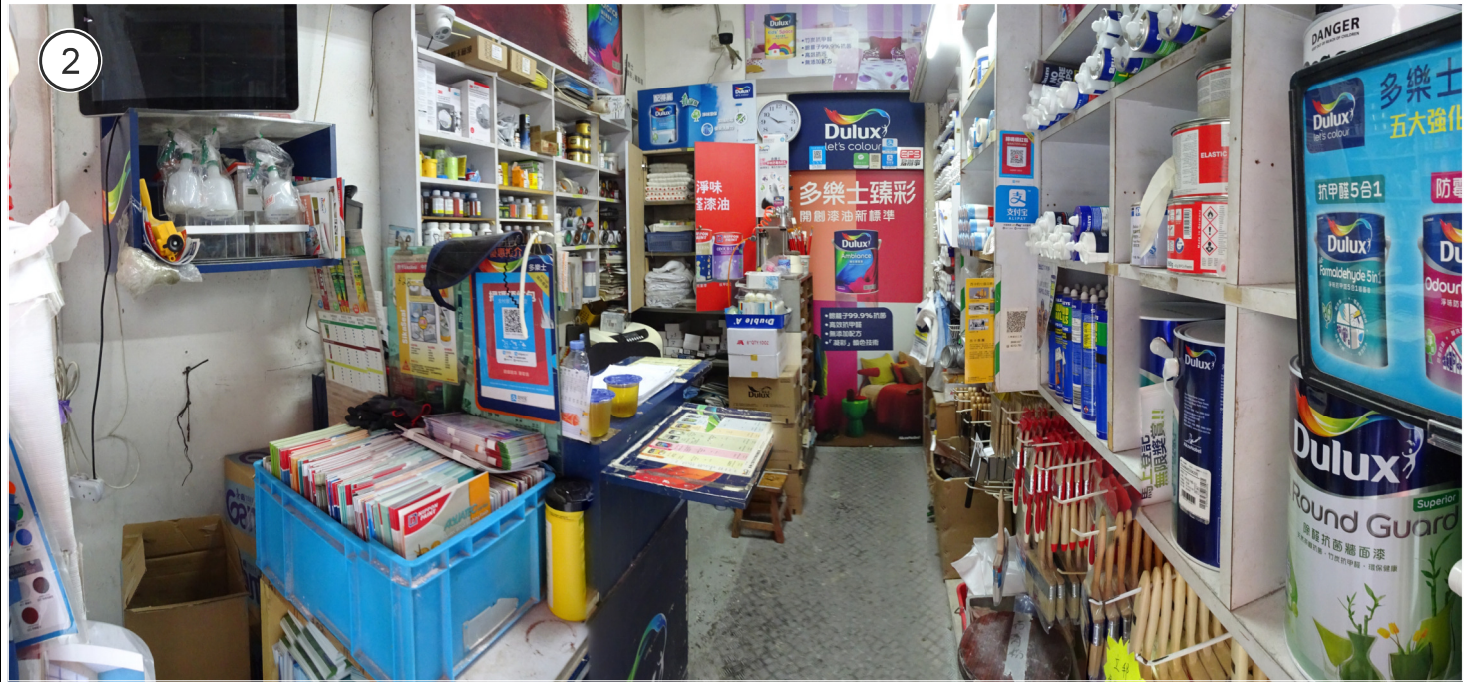
本圖於2019年9月9日擬備，所根據的
 資料為攝於2019年9月3日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 9.9.2019
 BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
 3.9.2019

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/ST/974

圖 PLAN
 A-4a



申請處所的內部情景

INSIDE OF APPLICATION PREMISES

實地照片 SITE PHOTOS

臨時「商店及服務行業（建築材料店）」用途的
 規劃許可續期（為期3年）

新界沙田火炭坳背灣街34-36號豐盛工業中心地下5A舖（部分）
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP AND SERVICES
 (CONSTRUCTION MATERIALS STORE)" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 WORKSHOP 5A (PART), G/F, VERISTRONG INDUSTRIAL CENTRE,
 34-36 AU PUI WAN STREET, FO TAN, SHA TIN, N.T.

**規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT**



參考編號
 REFERENCE No.
A/ST/974

圖 **PLAN
 A-4b**

本圖於2019年9月9日擬備，所根據的資料為攝於2019年9月3日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 9.9.2019
 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 3.9.2019