

(摘錄自申請人於 18.2.2019 呈交的申請書)
 (Extract from Applicant's Submission of 18.2.2019)

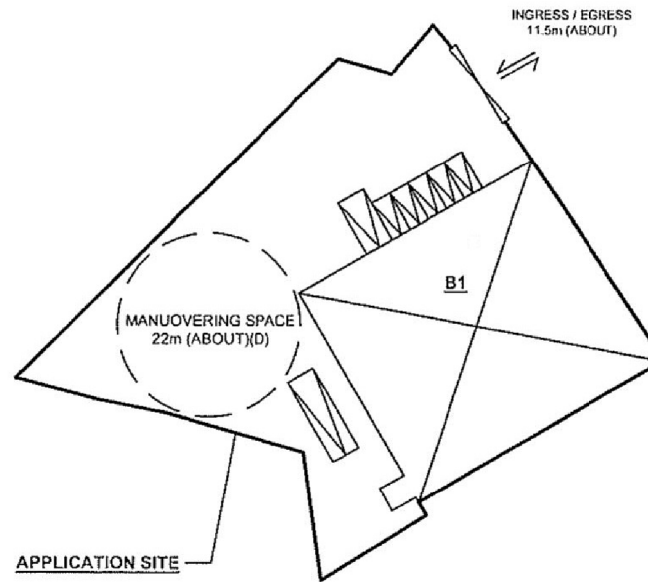
參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/HSK/136	A-1

DEVELOPMENT PARAMETERS

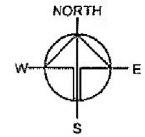
APPLICATION SITE AREA: 2,406m² (ABOUT)
 COVERED AREA: 964m² (ABOUT)
 UNCOVERED AREA: 1,442m² (ABOUT)

NO. OF STRUCTURE: 1 (B1)
 NON-DOMESTIC GFA: 964m² (ABOUT)
 BUILDING HEIGHT: 8m (ABOUT)
 NO. OF STOREY: 1

NO. OF PRIVATE CAR PARKING SPACE (2.5m X 5m): 5
 NO. OF L/UL SPACE FOR LGV (3.5m X 7m): 1
 NO. OF L/UL SPACE FOR MGW (3.5m X 11m): 1



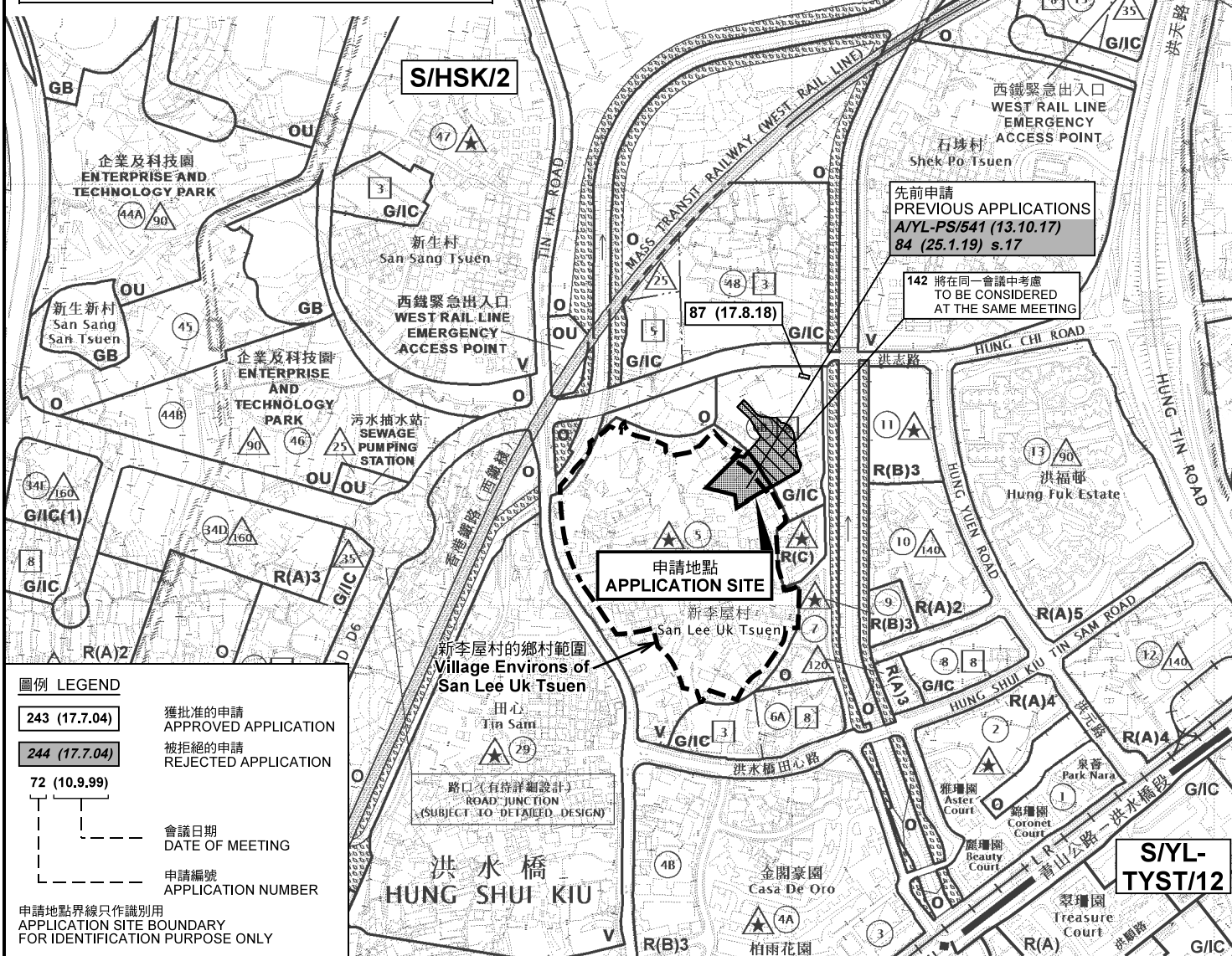
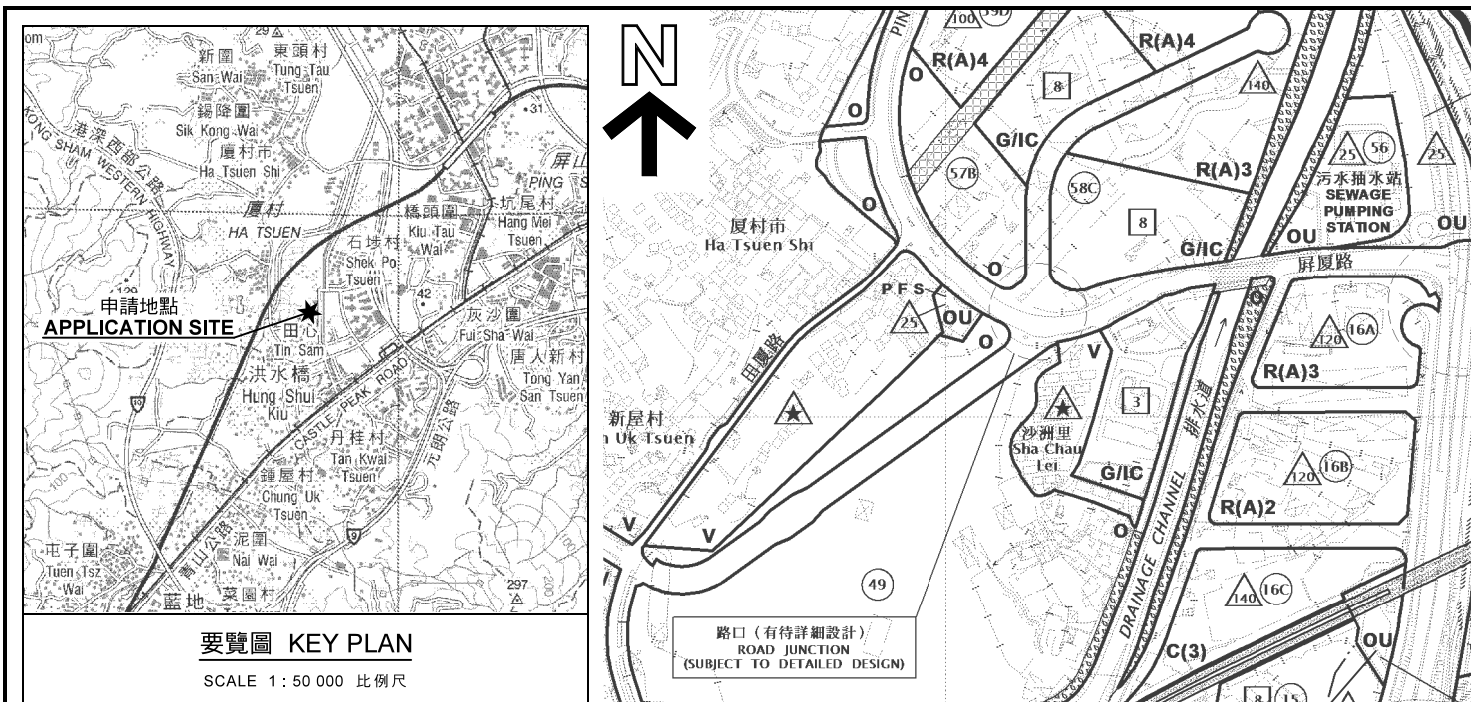
LEGEND
 STRUCTURE
 PARKING / L/UL SPACE



Planning No.	Ver.
P02	01
Project	
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (DOMESTIC GOODS) FOR A PERIOD OF 5 YEARS	
LOT 1095 (PART) AND VARIOUS LOTS IN D.D.124 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND	
Drawing Title	
LAYOUT PLAN	
Scale of A4	
4:800	
Drawn	Date
	18.2.2019
Revised	Time

(摘錄自申請人於 18.2.2019 呈交的申請書)
 (Extract from Applicant's Submission of 18.2.2019)

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/HSK/136	A-2



本摘要圖於2019年3月26日擬備，所根據的資料為於2018年10月16日核准的分區計劃大綱圖編號 S/HSK/2 EXTRACT PLAN PREPARED ON 26.3.2019 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/HSK/2 APPROVED ON 16.10.2018

擬議臨時商店及服務行業（生活用品）（為期5年）元朗洪水橋丈量約份第124約地段第1095號（部分）、第1096號（部分）及第1097號（部分）和毗連政府土地 PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (DOMESTIC GOODS) FOR A PERIOD OF 5 YEARS LOTS 1095 (PART), 1096 (PART) AND 1097 (PART) IN D.D.124 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, HUNG SHUI KIU, YUEN LONG

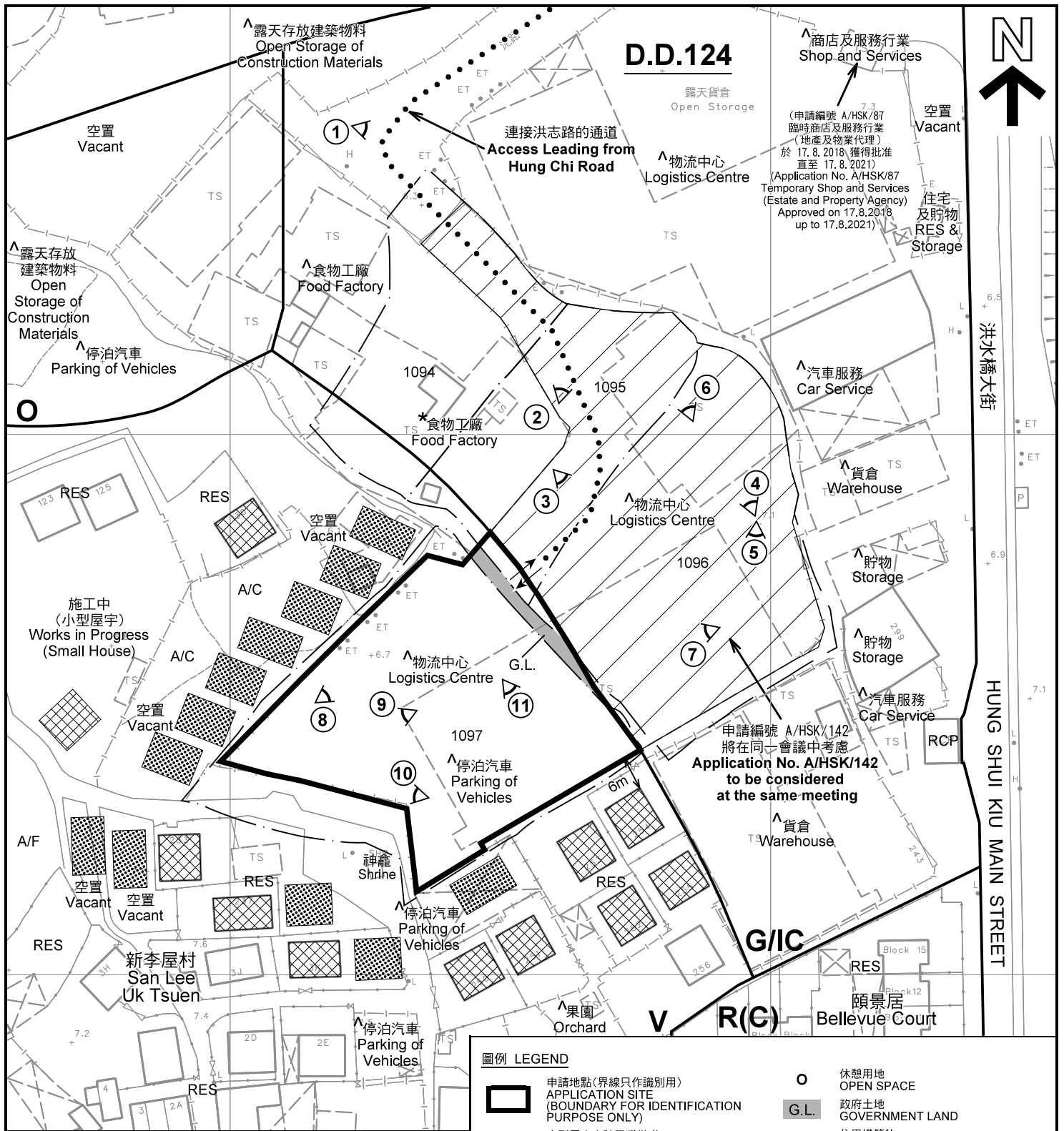
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/136

圖 PLAN
A-1



註釋 Notes :

- (1) 2019年3月8日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 8.3.2019
- (2) * 土地用途跟1993年6月23日勘测的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 23.6.1993
- (3) ^ 土地用途跟1993年6月23日勘测的土地用途有别
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 23.6.1993

圖例 LEGEND

- | | | | |
|------|--|-----|---|
| | 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY) | | 休憩用地
OPEN SPACE |
| | 小型屋宇申請已獲批准
SMALL HOUSE APPLICATIONS
APPROVED | | 政府土地
GOVERNMENT LAND |
| | 小型屋宇申請正在處理中
SMALL HOUSE APPLICATIONS
UNDER PROCESSING | RES | 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES |
| R(C) | 住宅(丙類)
RESIDENTIAL (GROUP C) | A/F | 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND |
| V | 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT | A/C | 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND |
| G/IC | 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR
COMMUNITY | RCP | 垃圾收集站
REFUSE COLLECTION POINT |
| | | | 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO |
| | | | 入口/出口
INGRESS / EGRESS |

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2019年4月3日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-12B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.4.2019
BASED ON SURVEY SHEET No.
6-NW-12B

擬議臨時商店及服務行業(生活用品)(為期5年)
元朗洪水橋丈量約份第124約地段第1095號(部分)、
第1096號(部分)及第1097號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(DOMESTIC GOODS) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOTS 1095 (PART), 1096 (PART) AND 1097 (PART) IN D.D.124 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, HUNG SHUI KIU, YUEN LONG

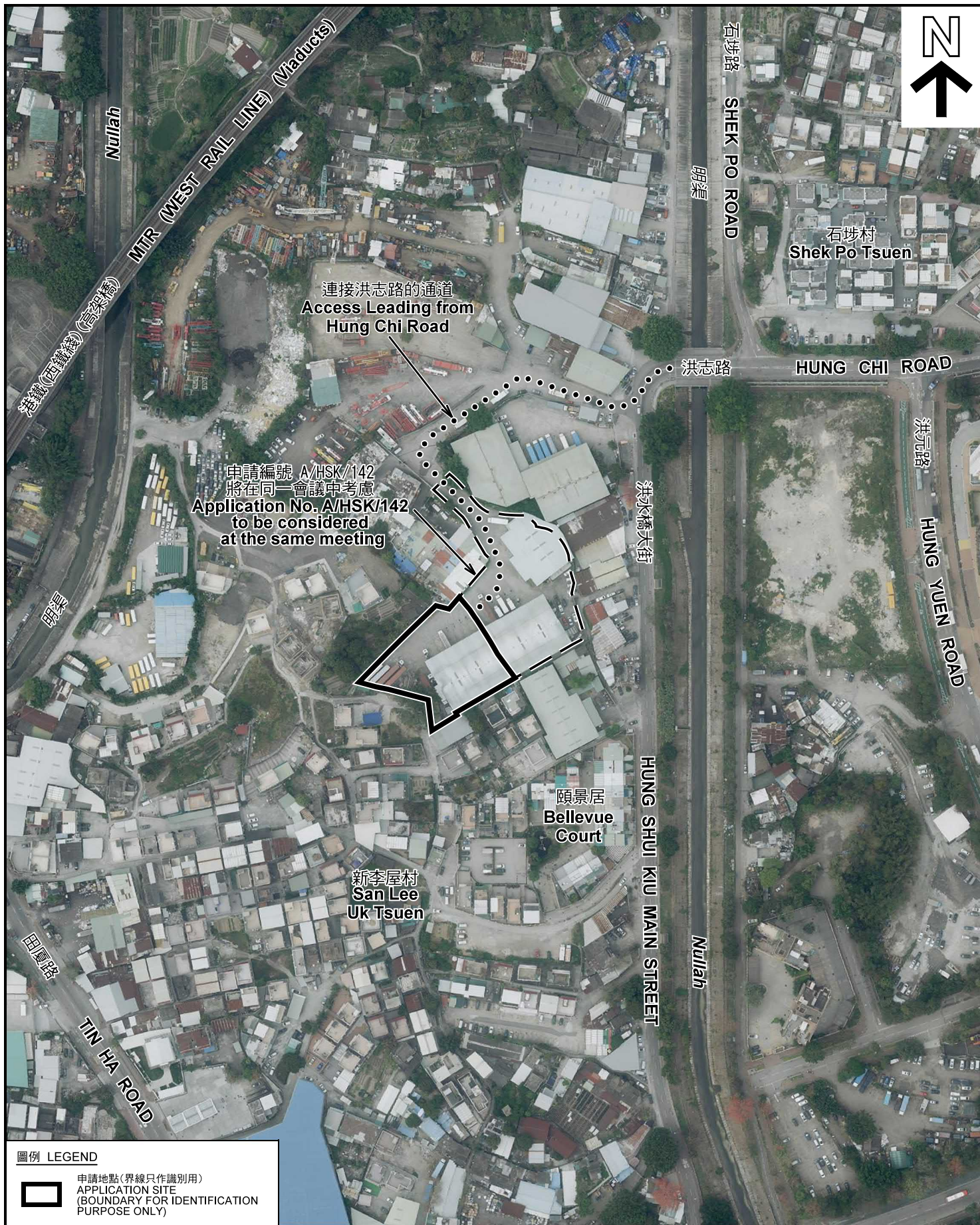
SCALE 1 : 1 000 比例尺
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/136

圖 PLAN
A-2



連接洪志路的通道
Access Leading from
Hung Chi Road

申請編號 A/HSK/142
將在同一會議中考慮
Application No. A/HSK/142
to be considered
at the same meeting

圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2019年3月26日擬備，所根據的資料為地政總署於2018年3月13日拍得的航攝照片編號 E035805C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 26.3.2019
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E035805C TAKEN ON 13.3.2018
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時商店及服務行業 (生活用品) (為期5年)
元朗洪水橋丈量約份第124約地段第1095號(部分)、
第1096號(部分)及第1097號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(DOMESTIC GOODS) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOTS 1095 (PART), 1096 (PART) AND 1097 (PART) IN D.D.124 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, HUNG SHUI KIU, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/136

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2019年3月26日擬備，所根據的資料為攝於2019年3月8日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 26.3.2019
 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 8.3.2019

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業（生活用品）（為期5年）
 元朗洪水橋丈量約份第124約地段第1095號（部分）、
 第1096號（部分）及第1097號（部分）和毗連政府土地
 PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
 (DOMESTIC GOODS) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
 LOTS 1095 (PART), 1096 (PART) AND 1097 (PART) IN D.D.124 AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, HUNG SHUI KIU, YUEN LONG

**規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT**



參考編號
 REFERENCE No.
 A/HSK/136

圖 PLAN
 A-4a



4

申請編號 A/HSK/142 將在同一會議中考慮
Application No. A/HSK/142
to be considered at the same meeting



5

申請編號 A/HSK/142 將在同一會議中考慮
Application No. A/HSK/142
to be considered at the same meeting



6

申請編號 A/HSK/142 將在同一會議中考慮
Application No. A/HSK/142
to be considered at the same meeting



7

申請編號 A/HSK/142 將在同一會議中考慮
Application No. A/HSK/142
to be considered at the same meeting

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業（生活用品）（為期5年）
元朗洪水橋丈量約份第124約地段第1095號（部分）、
第1096號（部分）及第1097號（部分）和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(DOMESTIC GOODS) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOTS 1095 (PART), 1096 (PART) AND 1097 (PART) IN D.D.124 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, HUNG SHUI KIU, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/136

圖 PLAN
A-4b

本圖於2019年3月26日擬備，所根據的資料為攝於2019年3月8日的實地照片
PLAN PREPARED ON 26.3.2019
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 8.3.2019



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2019年3月26日擬備，所根據的資料為攝於2019年3月8日的實地照片
PLAN PREPARED ON 26.3.2019
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 8.3.2019

擬議臨時商店及服務行業（生活用品）（為期5年）
元朗洪水橋丈量約份第124約地段第1095號（部分）、
第1096號（部分）及第1097號（部分）和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(DOMESTIC GOODS) FOR A PERIOD OF 5 YEARS
LOTS 1095 (PART), 1096 (PART) AND 1097 (PART) IN D.D.124 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, HUNG SHUI KIU, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/136

圖 PLAN
A-4c