

<p>Project 項目名稱: Proposed Temporary Logistic Centre with Ancillary Site Office for a Period of 3 Years at Lots 2941 RP (Part), 3066 (Part), 3077 (Part), 3092 (Part), 3094 (Part), 3095, 3096 (Part), 3098 S.B (Part), 3098 S.C (Part), 3098 S.D (Part), 3099, 3100 (Part), 3101, 3102, 3103, 3104, 3105 (Part), 3114 RP (Part), 3115 RP (Part) & 3116 RP (Part) in D.D.129 & Adjoining Government Land, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.</p>	<p>Drawing Title 圖目: Proposed Layout Plan</p> <p>Drawing No. 圖號: Figure 3</p>	<p>Remarks 備註:</p> <p>Scale 比例: 1:1000</p>
--	---	--

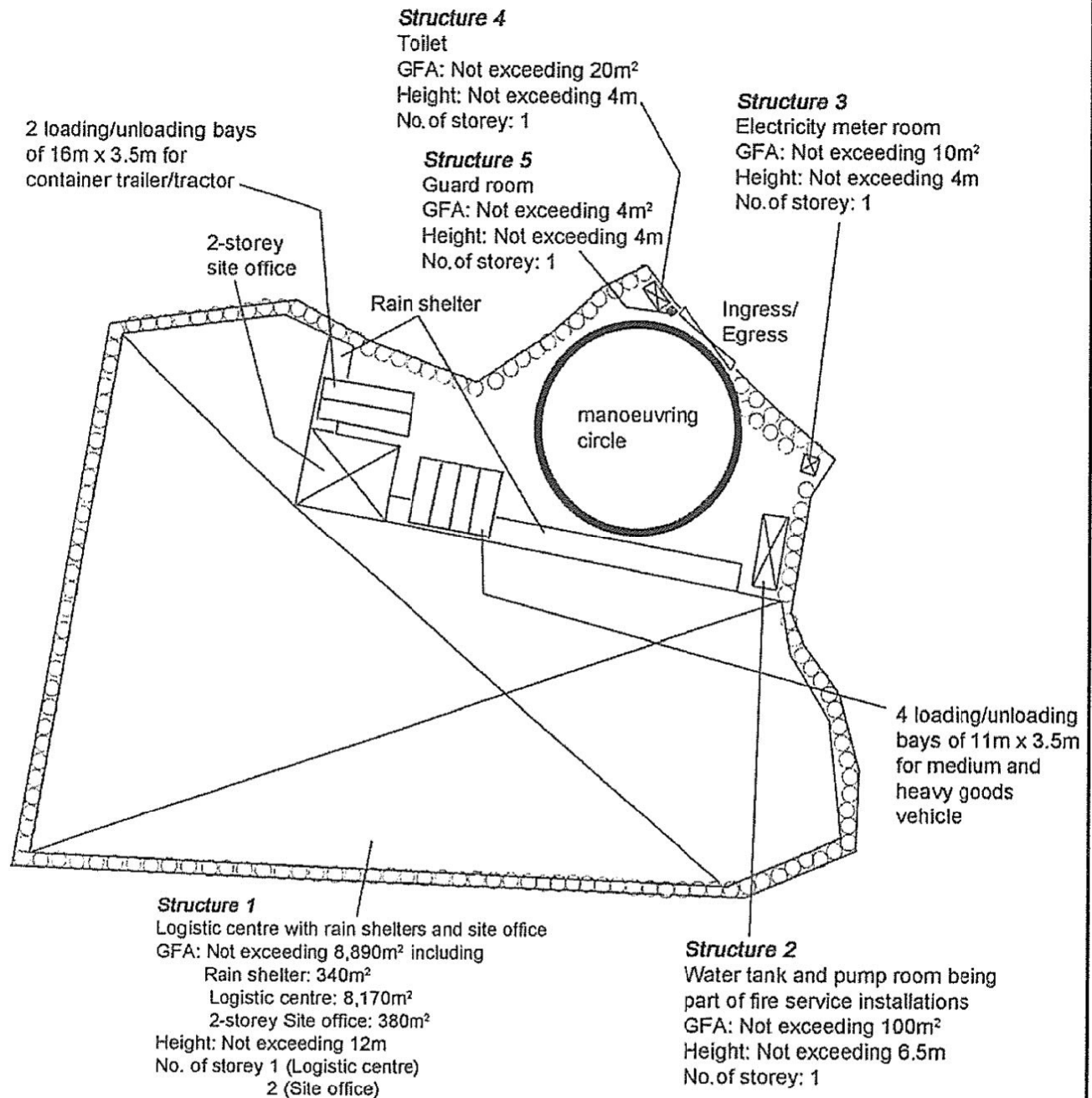
(摘錄自申請人於 13. 3. 2019 提交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 13.3.2019)

<p>參考編號 REFERENCE No. A/HSK/145</p>	<p>繪圖 DRAWING A-1</p>
---	---------------------------

N



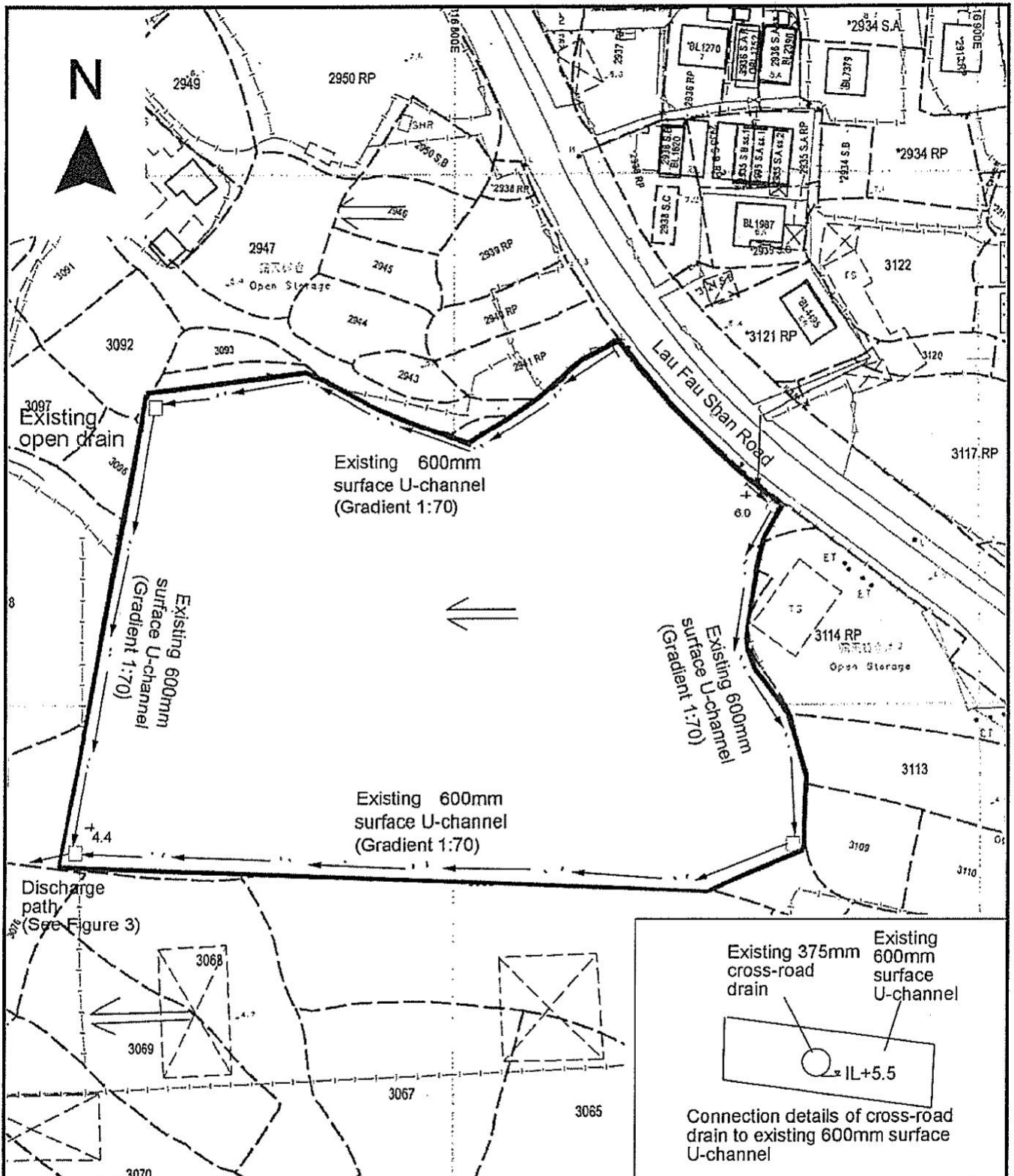
Tree	Approximate Height	Spacing
○ Existing trees	About 3m to 3.5m	About 3m to 4m



Project 項目名稱: Proposed Temporary Logistic Centre with Ancillary Site Office for a Period of 3 Years at Lots 2941 RP (Part), 3066 (Part), 3077 (Part), 3092 (Part), 3094 (Part), 3095, 3096 (Part), 3098 S.B (Part), 3098 S.C (Part), 3098 S.D (Part), 3099, 3100 (Part), 3101, 3102, 3103, 3104, 3105 (Part), 3114 RP (Part), 3115 RP (Part) & 3116 RP (Part) in D.D.129 & Adjoining Government Land, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖名: Proposed Landscape & Tree Preservation Plan	Remarks 備註: Bollards at 4m interval and 1m away from the planting area is proposed at the area next to vehicular access and manoeuvring area
	Drawing No. 圖號: Figure 4	

(摘錄自申請人於 13. 3. 2019 提交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 13.3.2019)

參考編號 REFERENCE No. A/HSK/145	繪圖 DRAWING A-2
------------------------------------	-------------------



Project 項目名稱:
 Proposed Temporary Logistic Centre with Ancillary Site Office for a Period of 3 Years at Lots 2941 RP (Part), 3066 (Part), 3077 (Part), 3092 (Part), 3094 (Part), 3095, 3096 (Part), 3098 S.B (Part), 3098 S.C (Part), 3098 S.D (Part), 3099, 3100 (Part), 3101, 3102, 3103, 3104, 3105 (Part), 3114 RP (Part), 3115 RP (Part) & 3116 RP (Part) in D.D.129 & Adjoining Government Land, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.

Drawing Title 圖目:
 Proposed Drainage Plan

Drawing No. 圖號:
 Figure 5

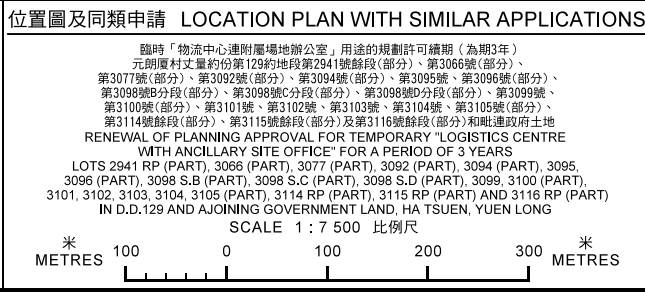
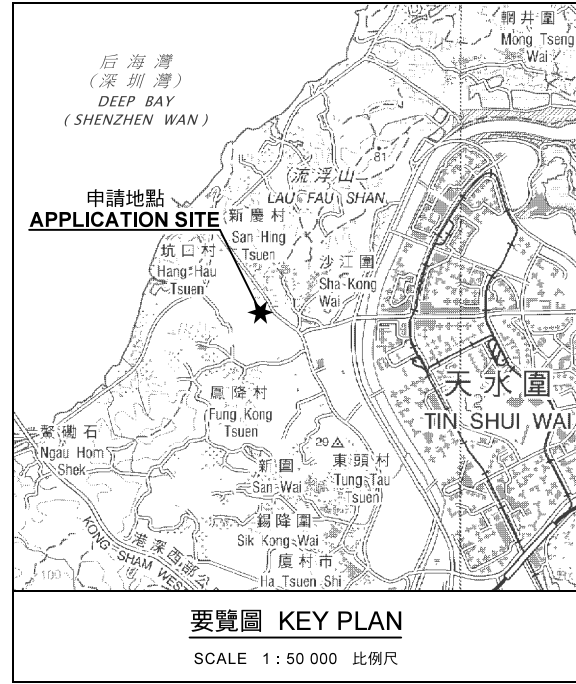
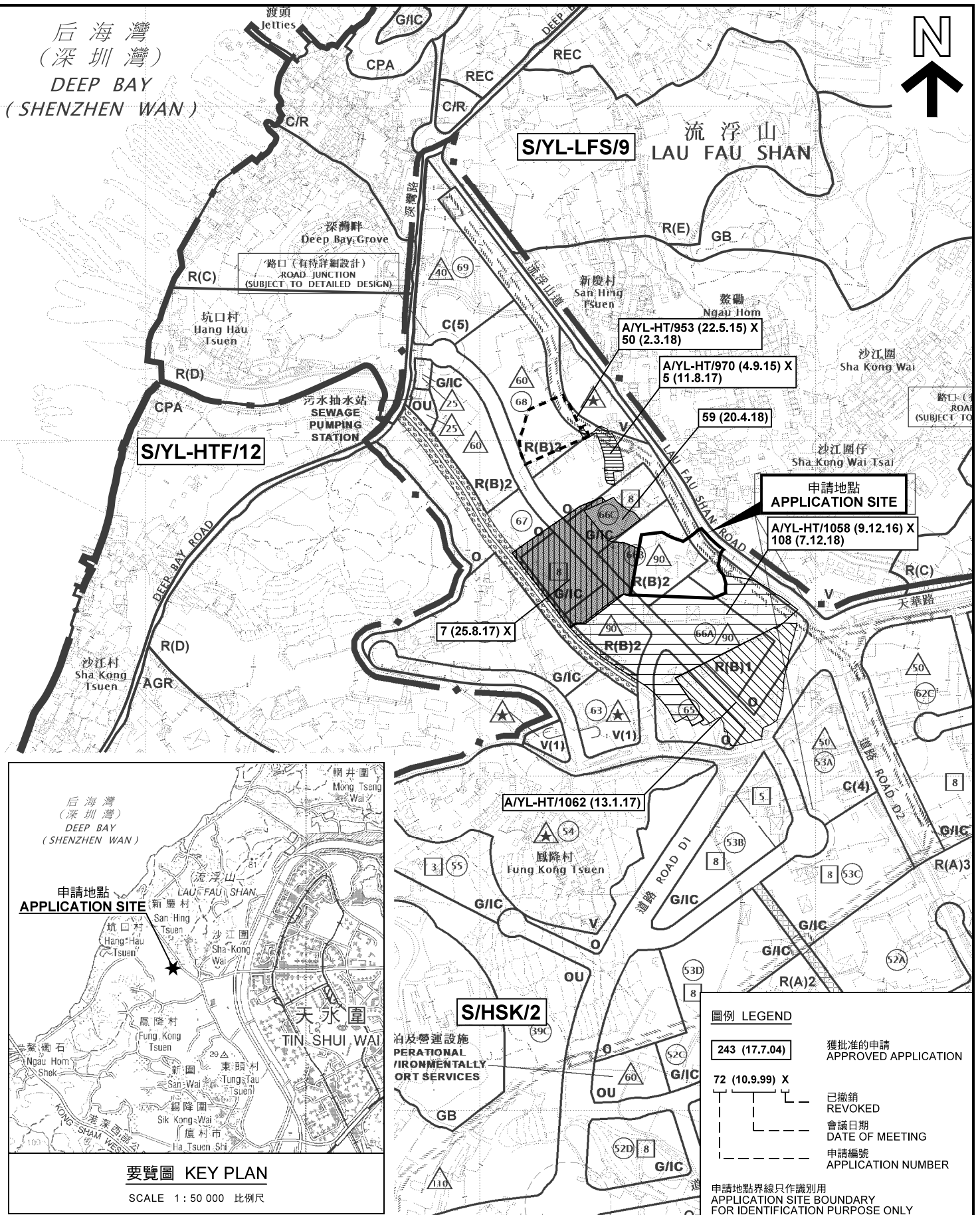
Remarks 備註:
 Catchpit
 Flow of surface runoff
 +4.4 Level (in mPD)

Scale 比例:
 1:1000

(摘錄自申請人於 13. 3. 2019 提交的申請書)
 (Extract from Applicant's Submission of 13.3.2019)

參考編號 REFERENCE No. A/HSK/145	繪圖 DRAWING A-3
------------------------------------	-------------------

后海灣
(深圳灣)
DEEP BAY
(SHENZHEN WAN)



圖例 LEGEND

243 (17.7.04)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
72 (10.9.99) X	已撤銷 REVOKED
---	會議日期 DATE OF MEETING
---	申請編號 APPLICATION NUMBER

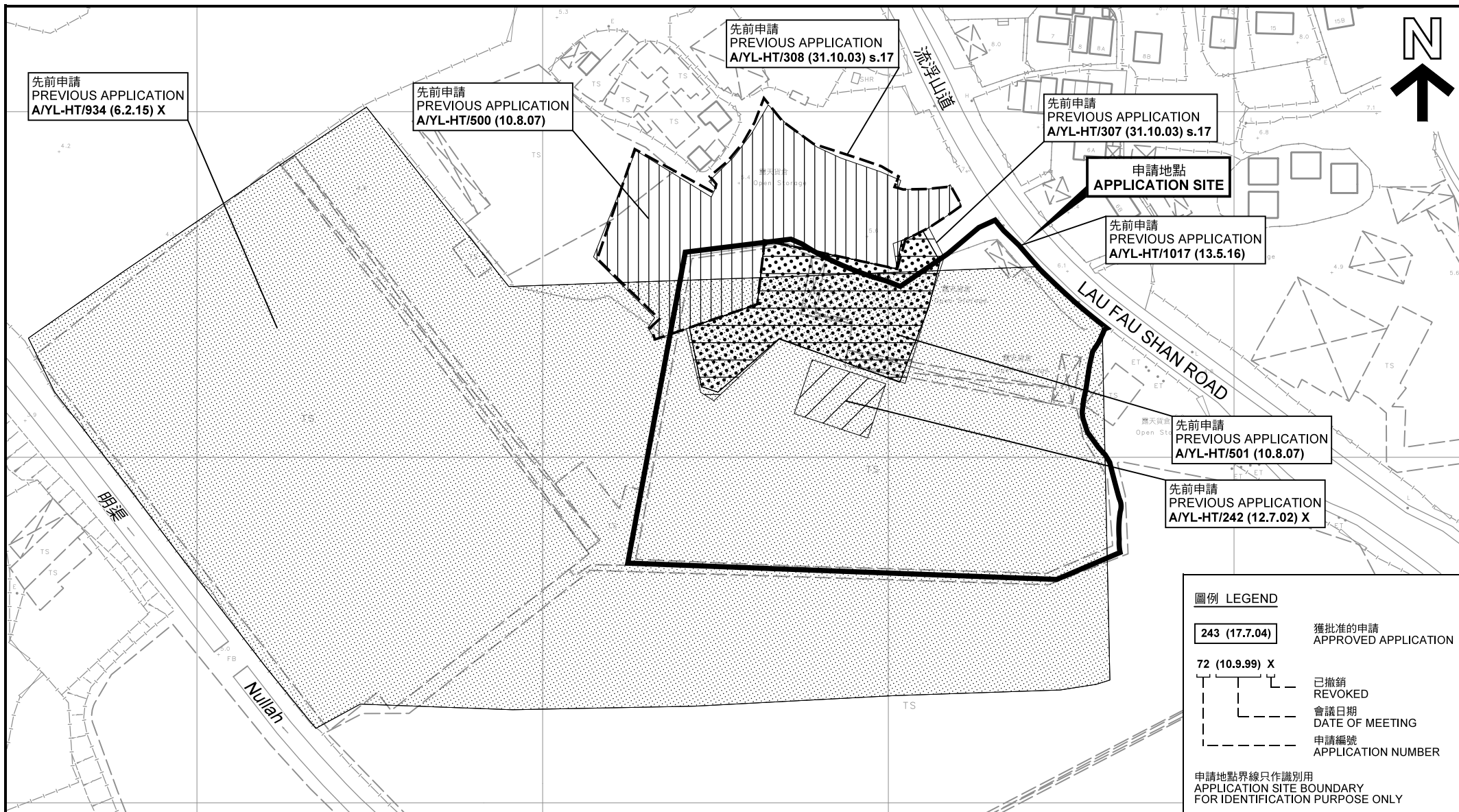
申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2019年4月17日擬備，
所根據的資料為於2018年10月16日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/HSK/2
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.4.2019
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/HSK/2 APPROVED ON 16.10.2018

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**

參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/145

圖 PLAN
A-1a



先前申請
PREVIOUS APPLICATION
A/YL-HT/934 (6.2.15) X

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
A/YL-HT/500 (10.8.07)

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
A/YL-HT/308 (31.10.03) s.17

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
A/YL-HT/307 (31.10.03) s.17

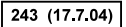
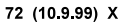


申請地點
APPLICATION SITE

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
A/YL-HT/1017 (13.5.16)

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
A/YL-HT/501 (10.8.07)

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
A/YL-HT/242 (12.7.02) X

圖例 LEGEND

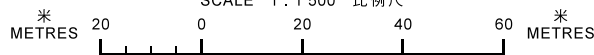
-  243 (17.7.04) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
-  72 (10.9.99) X 已撤銷 REVOKED
-  會議日期 DATE OF MEETING
-  申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

本摘要圖於2019年4月24日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.4.2019
BASED ON SURVEY SHEET No. 6-NW-2A

臨時「物流中心連附屬場地辦公室」用途的規劃許可續期（為期3年）
元朗墟村丈量約份第129約地段第2941號餘段（部分）、第3066號（部分）、
第3077號（部分）、第3092號（部分）、第3094號（部分）、第3095號（部分）、
第3096號（部分）、第3098號（部分）、第3098號（部分）、第3098號（部分）、
第3099號（部分）、第3100號（部分）、第3101號（部分）、第3102號（部分）、第3103號（部分）、第3104號（部分）、
第3105號（部分）、第3114號餘段（部分）、第3115號餘段（部分）及第3116號餘段（部分）和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "LOGISTICS CENTRE
WITH ANCILLARY SITE OFFICE" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2941 RP (PART), 3066 (PART), 3077 (PART), 3092 (PART), 3094 (PART), 3095,
3096 (PART), 3098 S.B (PART), 3098 S.C (PART), 3098 S.D (PART), 3099, 3100 (PART),
3101, 3102, 3103, 3104, 3105 (PART), 3114 RP (PART), 3115 RP (PART) AND 3116 RP (PART)
IN D.D.129 AND AJJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG
SCALE 1 : 1 500 比例尺

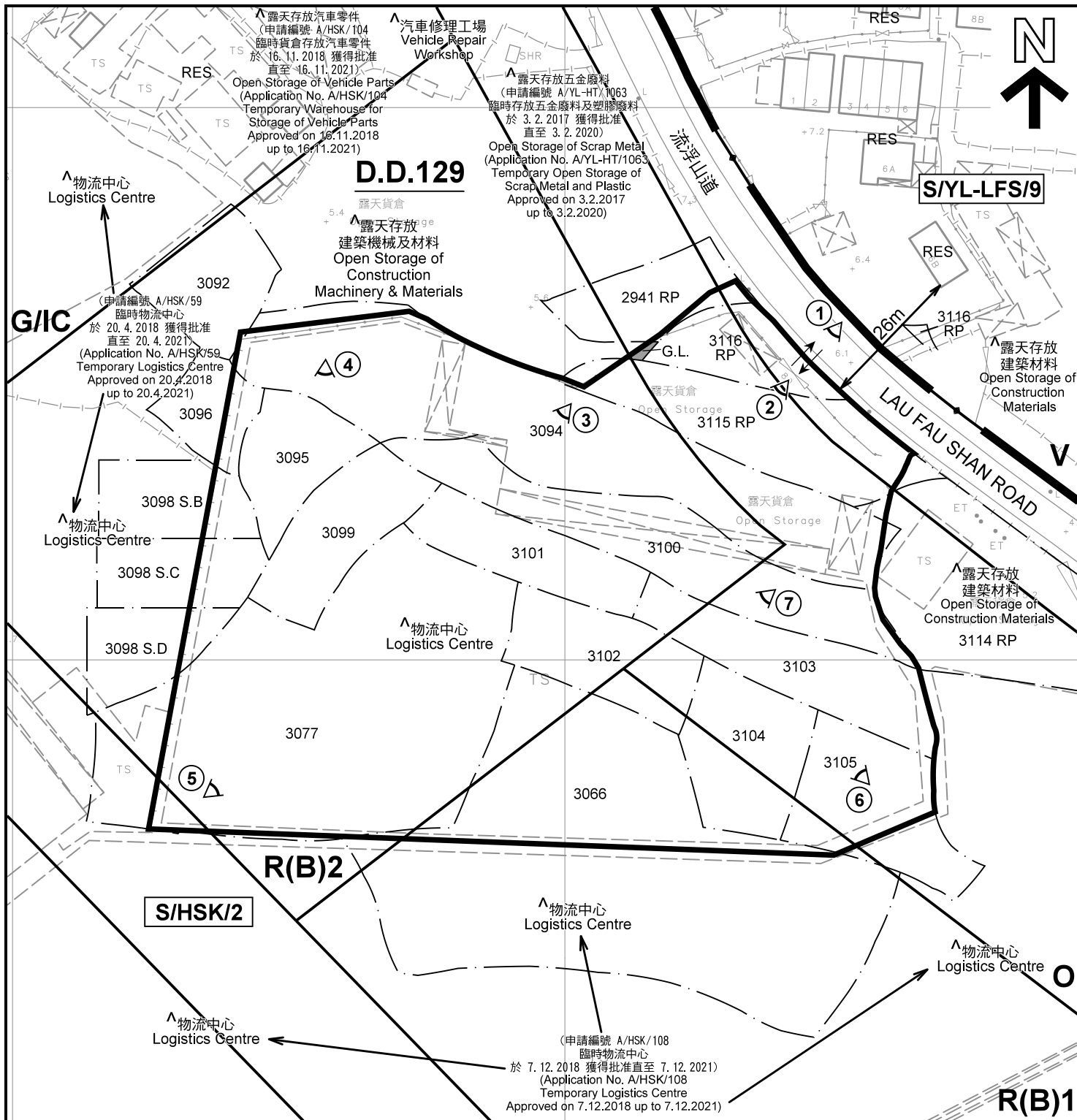


規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/145

圖 PLAN
A-1b



註釋 Notes:

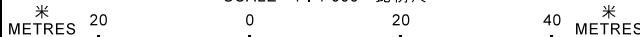
- (1) 2019年3月22日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 22.3.2019
- (2) * 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992
- (3) ^ 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992

圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- R(B)** 住宅(乙類)
RESIDENTIAL (GROUP B)
- 住宅(丙類)
RESIDENTIAL (GROUP C)
- G/I/C** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- 休憩用地
OPEN SPACE
- G.L.** 政府土地
GOVERNMENT LAND
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

臨時「物流中心連附屬場地辦公室」用途的規劃許可續期(為期3年)
元朗原村丈量約份第129約地段第2941號餘段(部分)、第3066號(部分)、
第3077號(部分)、第3092號(部分)、第3094號(部分)、第3095號、第3096號(部分)、
第3098號分段(部分)、第3098號分段(部分)、第3098號分段(部分)、第3099號、
第3100號(部分)、第3101號、第3102號、第3103號、第3104號、第3105號(部分)、
第3114號餘段(部分)、第3115號餘段(部分)及第3116號餘段(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "LOGISTICS CENTRE
WITH ANCILLARY SITE OFFICE" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2941 RP (PART), 3066 (PART), 3077 (PART), 3092 (PART), 3094 (PART), 3095,
3096 (PART), 3098 S.B (PART), 3098 S.C (PART), 3098 S.D (PART), 3099, 3100 (PART),
3101, 3102, 3103, 3104, 3105 (PART), 3114 RP (PART), 3115 RP (PART) AND 3116 RP (PART)
IN D.D.129 AND AJJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG
SCALE 1 : 1 000 比例尺



**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/145

**圖 PLAN
A-2**

本摘要圖於2019年4月16日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.4.2019
BASED ON SURVEY SHEET No.
6-NW-2A



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2019年4月16日擬備，所根據的資料為地政總署於2018年1月3日拍得的航攝照片編號 E033632C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.4.2019
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E033632C TAKEN ON 3.1.2018
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時「物流中心連附屬場地辦公室」用途的規劃許可續期(為期3年)
元朗厦村丈量約份第129約地段第2941號餘段(部分)、第3066號(部分)、
第3077號(部分)、第3092號(部分)、第3094號(部分)、第3095號、第3096號(部分)、
第3098號(部分)、第3098號(部分)、第3098號(部分)、第3098號(部分)、第3099號、
第3100號(部分)、第3101號、第3102號、第3103號、第3104號、第3105號(部分)、
第3114號餘段(部分)、第3115號餘段(部分)及第3116號餘段(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "LOGISTICS CENTRE
WITH ANCILLARY SITE OFFICE" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2941 RP (PART), 3066 (PART), 3077 (PART), 3092 (PART), 3094 (PART), 3095,
3096 (PART), 3098 S.B (PART), 3098 S.C (PART), 3098 S.D (PART), 3099, 3100 (PART),
3101, 3102, 3103, 3104, 3105 (PART), 3114 RP (PART), 3115 RP (PART) AND 3116 RP (PART)
IN D.D.129 AND AJJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/145

圖 PLAN
A-3

申請地點
APPLICATION SITE



1

申請地點
APPLICATION SITE



2

申請地點
APPLICATION SITE



3

申請地點
APPLICATION SITE



4

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2019年4月16日擬備，所根據的資料為攝於2019年3月22日的實地照片
PLAN PREPARED ON 16.4.2019
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 22.3.2019

臨時「物流中心連附屬場地辦公室」用途的規劃許可續期（為期3年）
元朗廈村丈量約份第129約地段第2941號餘段（部分）、第3066號（部分）、
第3077號（部分）、第3092號（部分）、第3094號（部分）、第3095號、第3096號（部分）、
第3098號餘段（部分）、第3098號餘段（部分）、第3098號餘段（部分）、第3099號、
第3100號（部分）、第3101號、第3102號、第3103號、第3104號、第3105號（部分）、
第3114號餘段（部分）、第3115號餘段（部分）及第3116號餘段（部分）和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "LOGISTICS CENTRE
WITH ANCILLARY SITE OFFICE" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2941 RP (PART), 3066 (PART), 3077 (PART), 3092 (PART), 3094 (PART), 3095,
3096 (PART), 3098 S.B (PART), 3098 S.C (PART), 3098 S.D (PART), 3099, 3100 (PART),
3101, 3102, 3103, 3104, 3105 (PART), 3114 RP (PART), 3115 RP (PART) AND 3116 RP (PART)
IN D.D.129 AND AJJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/145

圖 PLAN
A-4a



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

本圖於2019年4月16日擬備，所根據的資料為攝於2019年3月22日的實地照片
PLAN PREPARED ON 16.4.2019
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 22.3.2019

實地照片 SITE PHOTOS

臨時「物流中心連附屬場地辦公室」用途的規劃許可續期（為期3年）
元朗廈村丈量約份第129約地段第2941號餘段(部分)、第3066號(部分)、
第3077號(部分)、第3092號(部分)、第3094號(部分)、第3095號、第3096號(部分)、
第3098號分段(部分)、第3098號C分段(部分)、第3098號D分段(部分)、第3099號、
第3100號(部分)、第3101號、第3102號、第3103號、第3104號、第3105號(部分)、
第3114號餘段(部分)、第3115號餘段(部分)及第3116號餘段(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "LOGISTICS CENTRE
WITH ANCILLARY SITE OFFICE" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2941 RP (PART), 3066 (PART), 3077 (PART), 3092 (PART), 3094 (PART), 3095,
3096 (PART), 3098 S.B (PART), 3098 S.C (PART), 3098 S.D (PART), 3099, 3100 (PART),
3101, 3102, 3103, 3104, 3105 (PART), 3114 RP (PART), 3115 RP (PART) AND 3116 RP (PART)
IN D.D.129 AND AJJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/145

圖 PLAN
A-4b