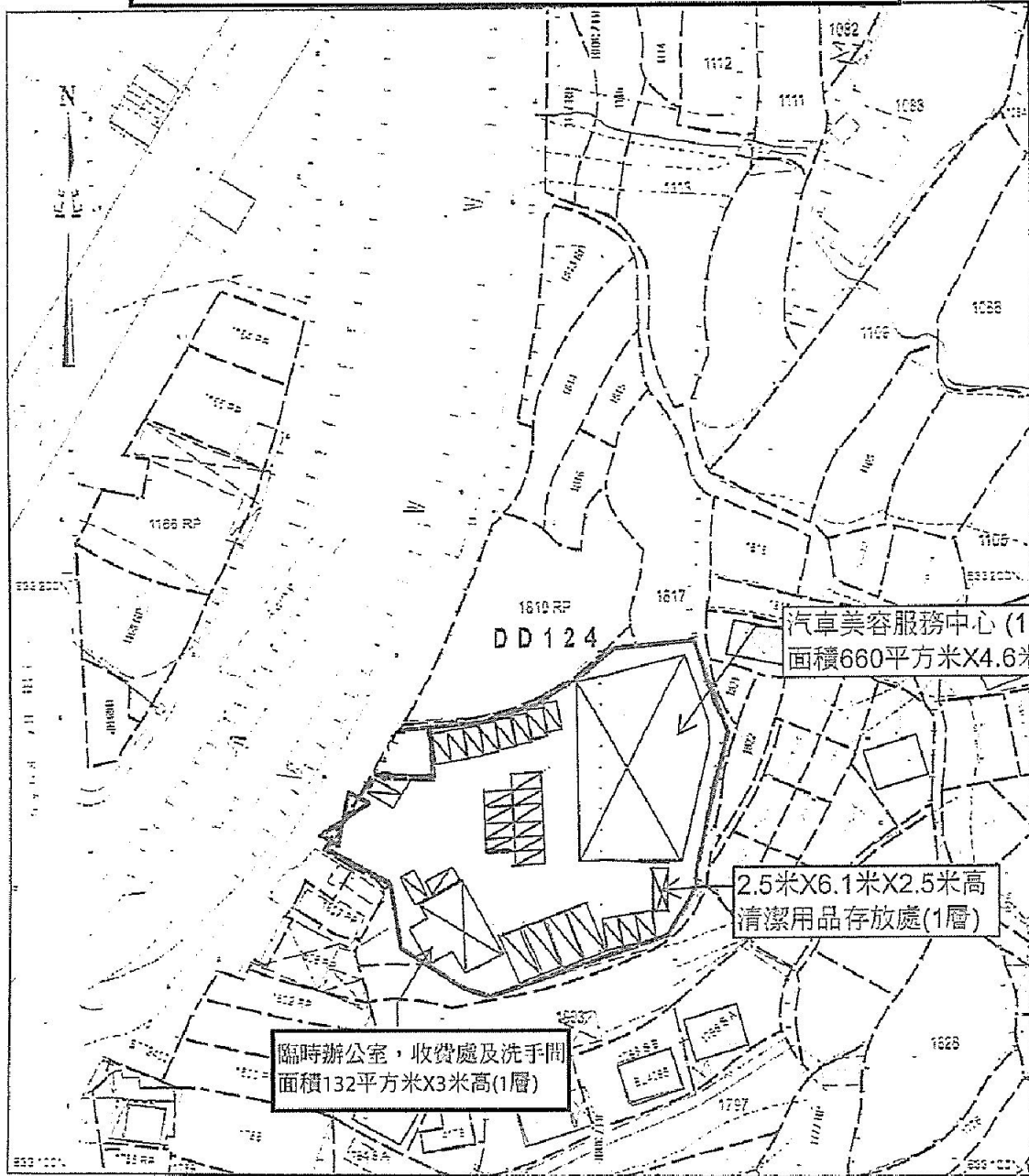


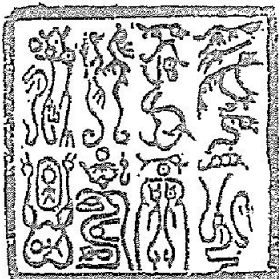
臨時公眾停車場連附設汽車美容服務，  
辦公室，收費處及洗手間



汽車美容服務中心 (1層)  
面積660平方米X4.6米高

2.5米X6.1米X2.5米高  
清潔用品存放處(1層)

臨時辦公室, 收費處及洗手間  
面積132平方米X3米高(1層)



|                    |            |
|--------------------|------------|
| 參考編號 REFERENCE No. | 繪圖 DRAWING |
| A/HSK/60           | A-1        |

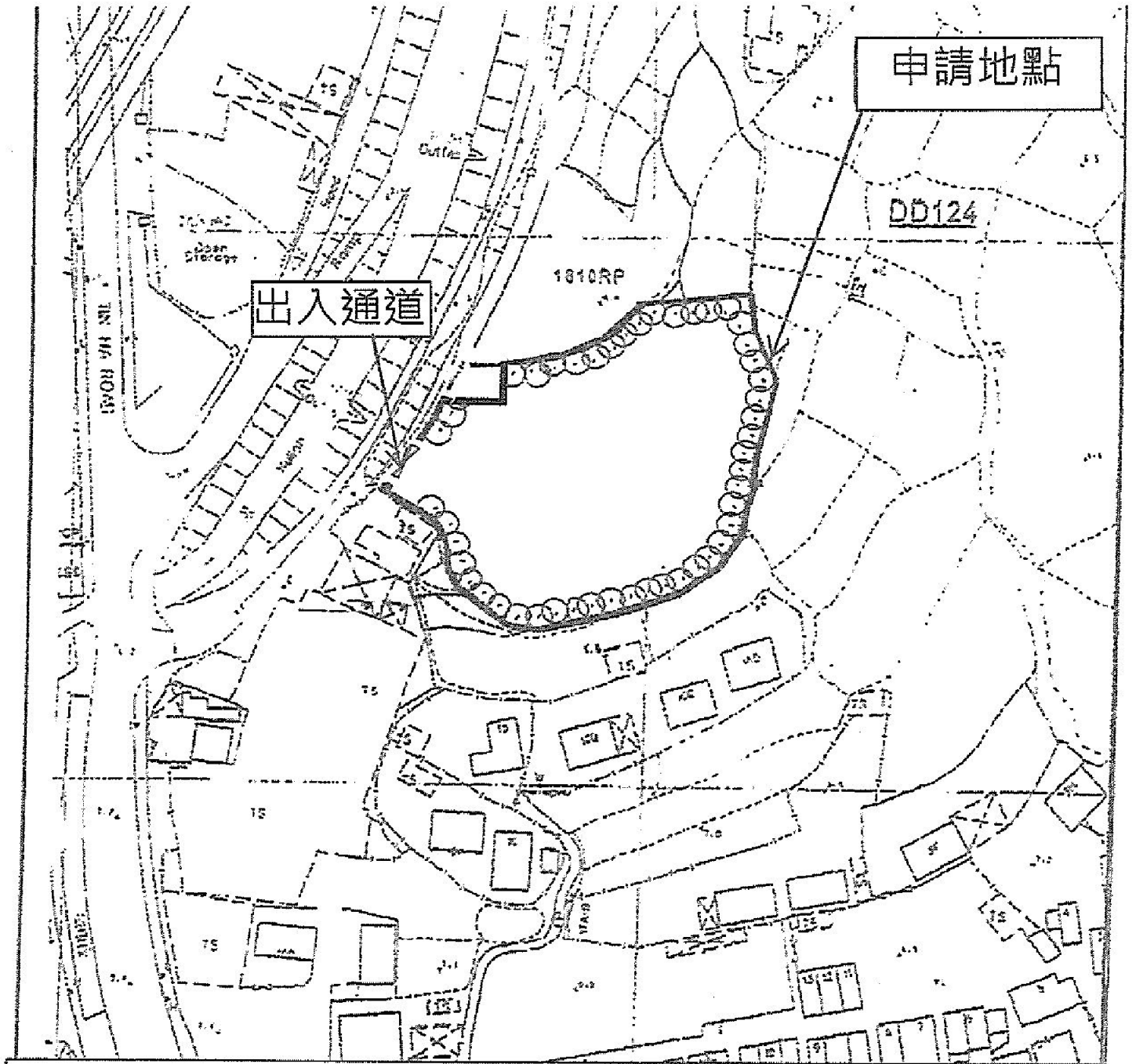
(摘錄自申請人於27. 2. 2018呈交的申請書)  
(Extract from Applicant's  
Submission Dated 27.2.2018)

# 規劃許可申請

臨時公眾停車場，附設汽車美容服務及收費處

現場現已種植有50棵細葉容樹，高度約2.75米，間距約3米

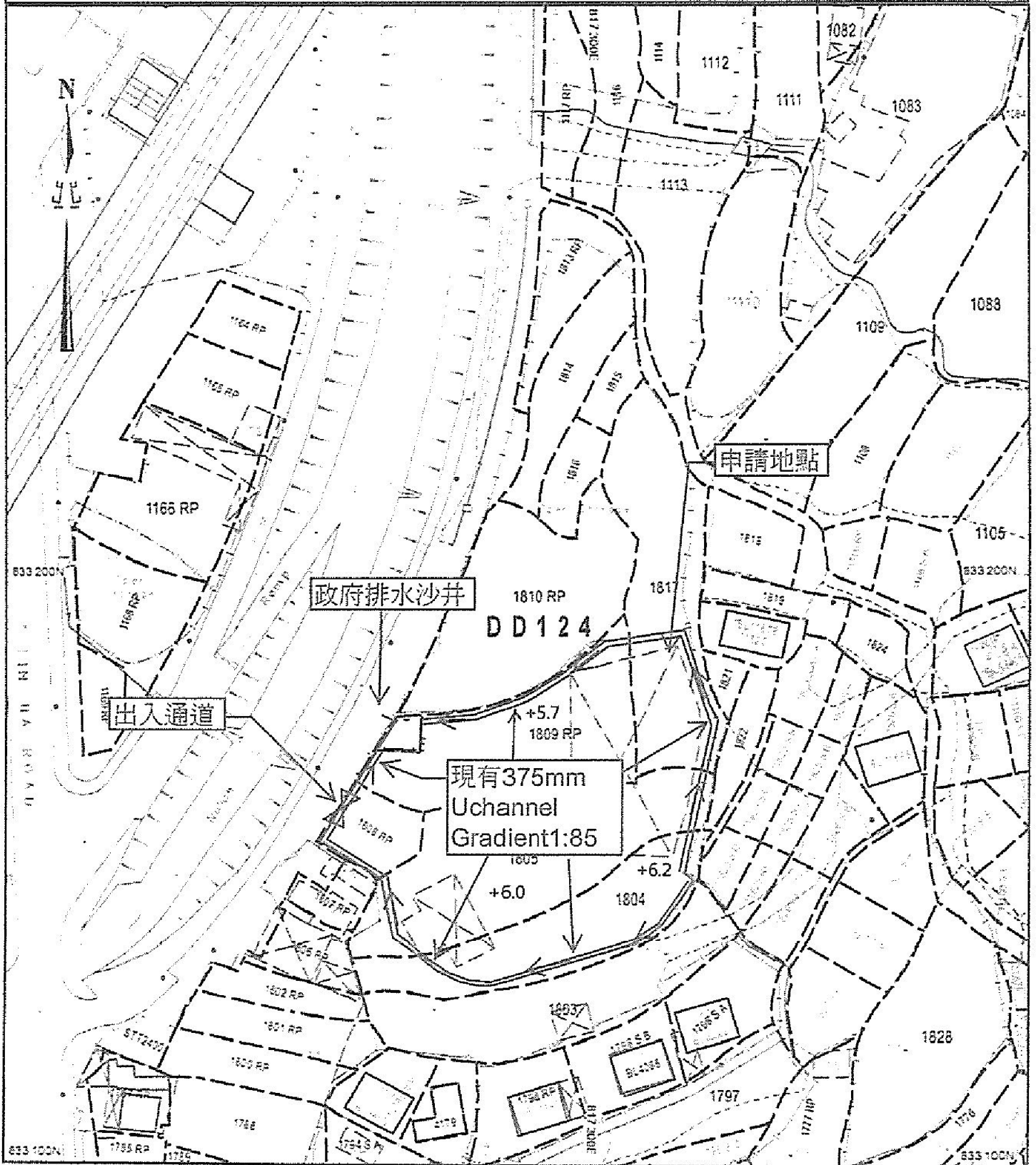
我等會加以保護現有的細葉容樹，不會破壞現有場地環境



|                    |            |
|--------------------|------------|
| 參考編號 REFERENCE No. | 繪圖 DRAWING |
| A/HSK/60           | A-2        |

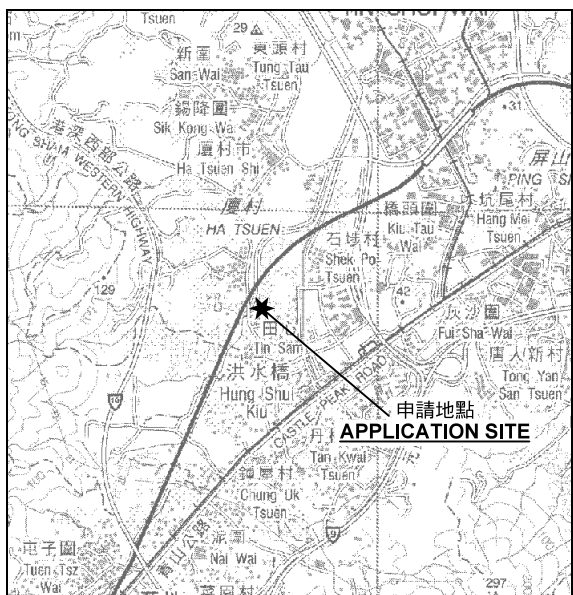
(摘錄自申請人於27.2.2018呈交的申請書)  
(Extract from Applicant's  
Submission Dated 27.2.2018)

**規劃許可申請**  
**臨時公眾停車場，附設汽車美容服務及收費處**  
**雨水排放建議圖**



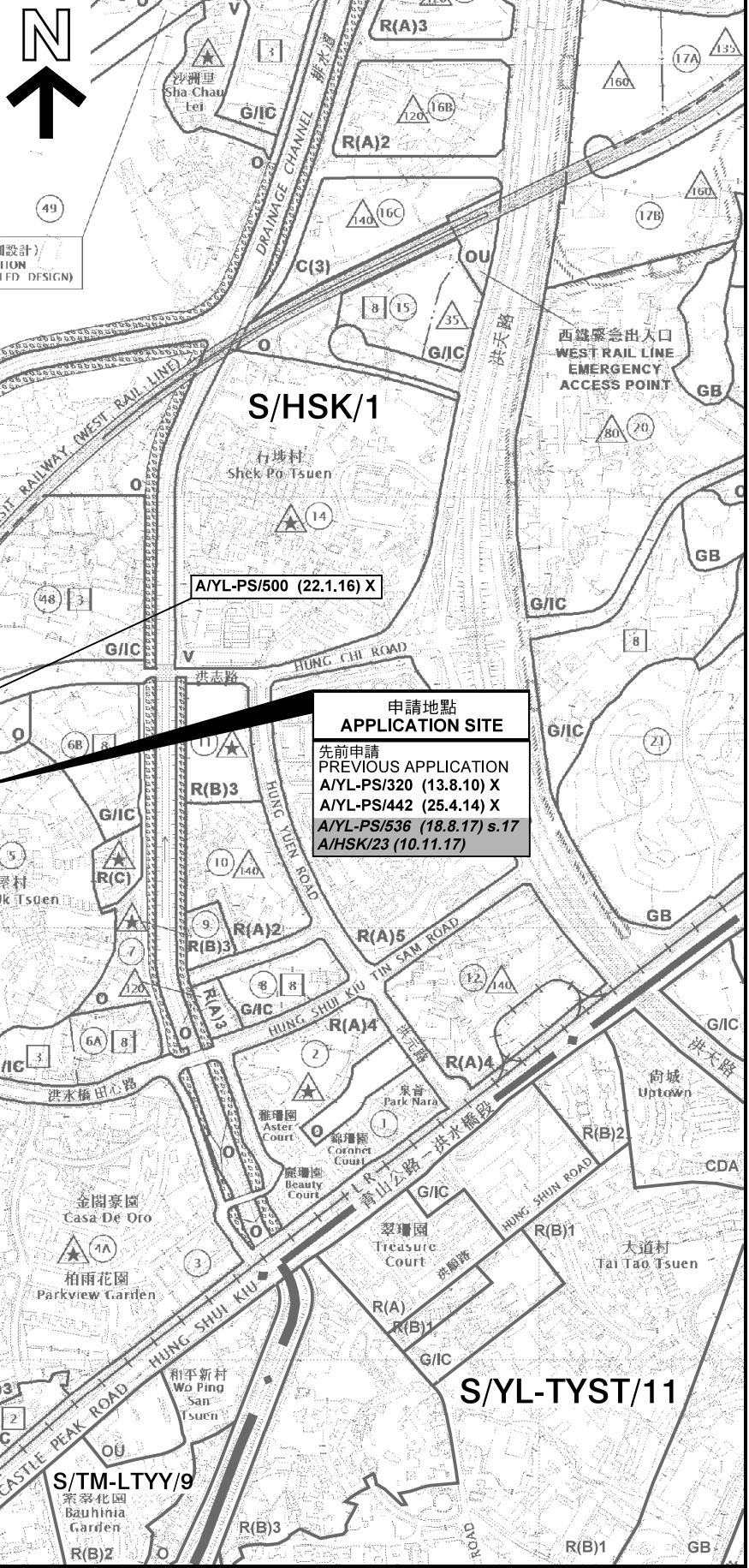
|                    |            |
|--------------------|------------|
| 參考編號 REFERENCE No. | 繪圖 DRAWING |
| A/HSK/60           | A-3        |

(摘錄自申請人於27. 2. 2018呈交的申請書)  
 (Extract from Applicant's  
 Submission Dated 27.2.2018)



**要覽圖 KEY PLAN**

SCALE 1 : 50 000 比例尺



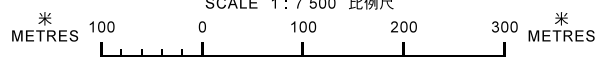
**申請地點 APPLICATION SITE**  
 先前申請 PREVIOUS APPLICATION  
 A/YL-PS/320 (13.8.10) X  
 A/YL-PS/442 (25.4.14) X  
 A/YL-PS/536 (18.8.17) s.17  
 A/HSK/23 (10.11.17)

**圖例 LEGEND**

- 243 (17.7.04) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
  - 244 (17.7.04) 被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
  - 72 (10.9.99) X 已撤銷 REVOKED
  - 會議日期 DATE OF MEETING
  - 申請編號 APPLICATION NUMBER
- 申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**位置圖 LOCATION PLAN**

擬議臨時公眾停車場(私家車及輕型貨車)連附屬汽車美容服務及辦公室(為期3年)  
 新界元朗新李屋村丈量約份第124約地段第1804號(部分)、第1805號(部分)、  
 第1808號餘段、第1809號餘段(部分)及第1817號(部分)  
 PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK  
 (PRIVATE CARS AND LIGHT GOODS VEHICLES) WITH  
 ANCILLARY CAR BEAUTY SERVICES AND OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 1804 (PART), 1805 (PART), 1808 RP, 1809 RP (PART) AND 1817 (PART)  
 IN D.D. 124, SAN LEE UK TSUEN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES  
 SCALE 1 : 7 500 比例尺



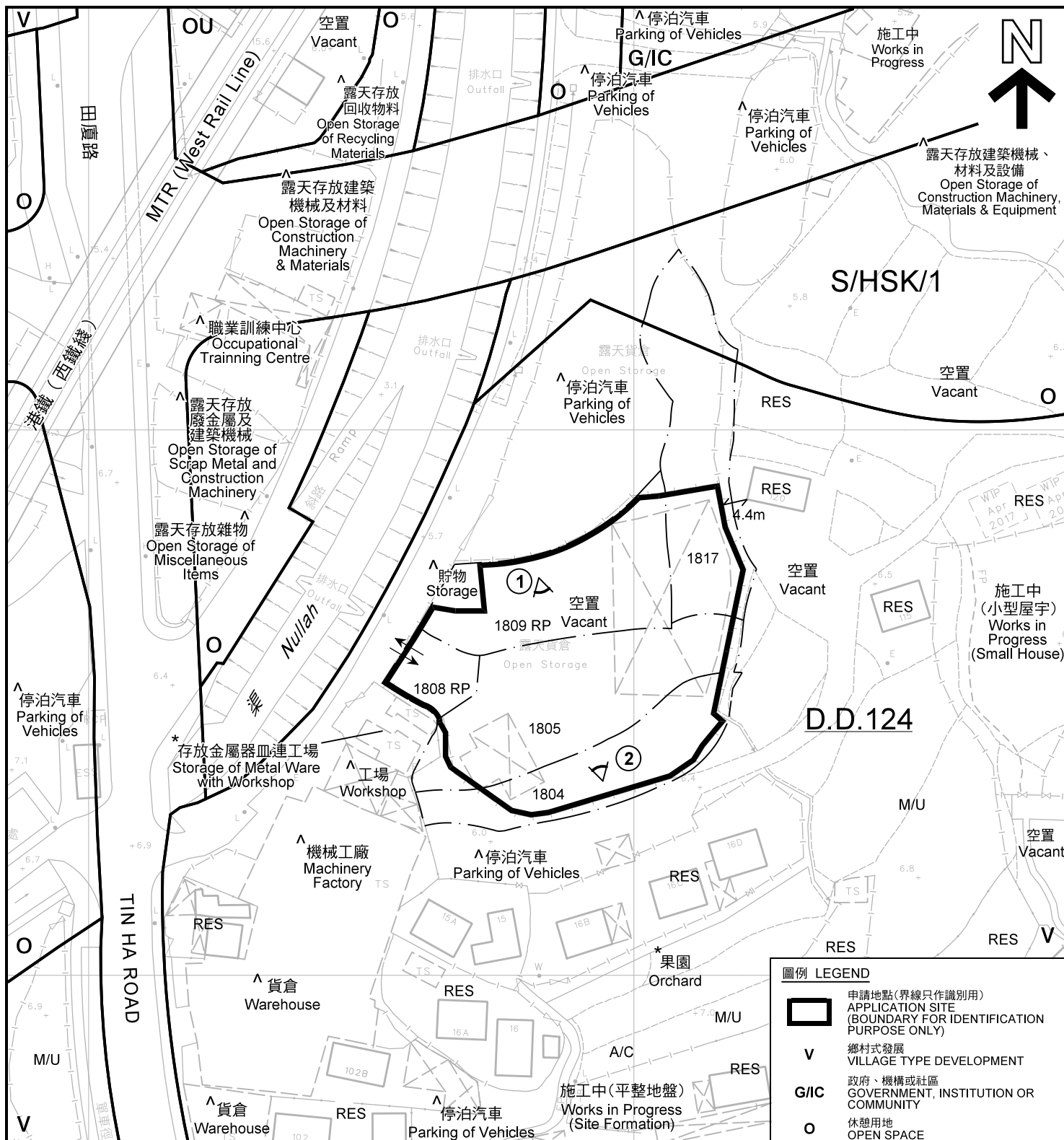
**規劃署 PLANNING DEPARTMENT**



參考編號 REFERENCE No.  
**A/HSK/60**

圖 PLAN  
**A-1**

本摘要圖於2018年3月15日擬備，  
 所根據的資料為於2017年5月26日  
 展示的分區計劃大綱圖編號 S/HSK/1  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 15.3.2018  
 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
 S/HSK/1 EXHIBITED ON 26.5.2017



- 註釋 Notes:
- (1) 2018年3月6日勘測的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 6.3.2018
  - (2) \* 土地用途跟1992年3月及1993年6月23日勘測的土地用途一致  
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 3.1992 & 23.6.1993
  - (3) ^ 土地用途跟1992年3月及1993年6月23日勘測的土地用途有別  
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 3.1992 & 23.6.1993

| 圖例 LEGEND |                                                                                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|
|           | 申請地點(界線只作識別用)<br>APPLICATION SITE<br>(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION<br>PURPOSE ONLY) |
| V         | 鄉村式發展<br>VILLAGE TYPE DEVELOPMENT                                                  |
| G/I/C     | 政府、機構或社區<br>GOVERNMENT, INSTITUTION OR<br>COMMUNITY                                |
| O         | 休憩用地<br>OPEN SPACE                                                                 |
| OU        | 其他指定用途<br>OTHER SPECIFIED USES                                                     |
| RES       | 住用構築物<br>RESIDENTIAL STRUCTURES                                                    |
| M/U       | 荒地<br>UNUSED LAND                                                                  |
| A/C       | 常耕農地<br>CULTIVATED AGRICULTURAL LAND                                               |
|           | 入口/出口<br>INGRESS / EGRESS                                                          |
| ①         | 實地照片的觀景點<br>VIEWING POINT OF SITE PHOTO                                            |

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時公眾停車場(私家車及輕型貨車)連附屬汽車美容服務及辦公室(為期3年)  
新界元朗新李屋村丈量約份第124約地段第1804號(部分)、第1805號(部分)、  
第1808號餘段、第1809號餘段(部分)及第1817號(部分)  
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK  
(PRIVATE CARS AND LIGHT GOODS VEHICLES) WITH  
ANCILLARY CAR BEAUTY SERVICES AND OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 1804 (PART), 1805 (PART), 1808 RP, 1809 RP (PART) AND 1817 (PART)  
IN D.D. 124, SAN LEE UK TSUEN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES  
SCALE 1 : 1 000 比例尺



規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/HSK/60

圖 PLAN  
A-2

本摘要圖於2018年6月27日擬備，所根據的資料為測量圖編號6-NW-12A及6-NW-12B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.6.2018  
BASED ON SURVEY SHEETS  
No. 6-NW-12A & 6-NW-12B





圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2018年3月9日擬備，所根據的資料為地政總署於2017年1月26日拍得的航攝照片編號 E013993C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.3.2018  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E013993C TAKEN ON 26.1.2017  
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時公眾停車場(私家車及輕型貨車)連附屬汽車美容服務及辦公室(為期3年)  
新界元朗新李屋村丈量約份第124約地段第1804號(部分)、第1805號(部分)、  
第1808號餘段、第1809號餘段(部分)及第1817號(部分)  
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK  
(PRIVATE CARS AND LIGHT GOODS VEHICLES) WITH  
ANCILLARY CAR BEAUTY SERVICES AND OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
LOTS 1804 (PART), 1805 (PART), 1808 RP, 1809 RP (PART) AND 1817 (PART)  
IN D.D. 124, SAN LEE UK TSUEN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/HSK/60

圖 PLAN  
A-3



1



2



實地照片 SITE PHOTO

擬議臨時公眾停車場(私家車及輕型貨車)連附屬汽車美容服務及辦公室(為期3年)  
 新界元朗新李屋村丈量約份第124約地段第1804號(部分)、第1805號(部分)、  
 第1808號餘段、第1809號餘段(部分)及第1817號(部分)  
 PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK  
 (PRIVATE CARS AND LIGHT GOODS VEHICLES) WITH  
 ANCILLARY CAR BEAUTY SERVICES AND OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
 LOTS 1804 (PART), 1805 (PART), 1808 RP, 1809 RP (PART) AND 1817 (PART)  
 IN D.D. 124, SAN LEE UK TSUEN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/HSK/60

圖 PLAN  
A-4

本圖於2018年6月21日擬備，所根據的資料為攝於2018年6月12日的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 21.6.2018  
 BASED ON SITE PHOTOS  
 TAKEN ON 12.6.2018