

Drawing No. 圖號

1 圖 1

Drawing Title 圖目
Project location

Scale 比例

1 : 1000

Project 項目

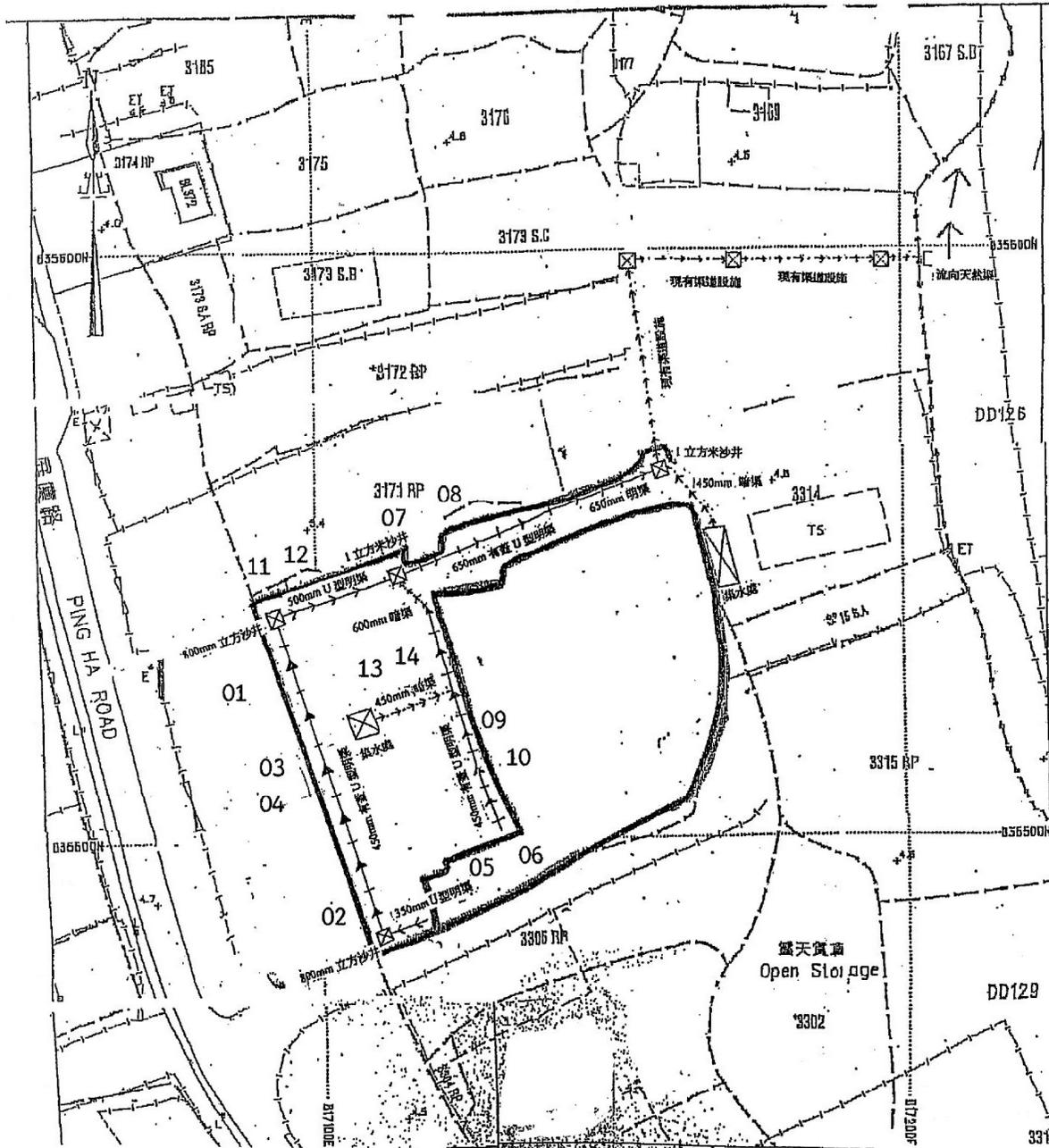
Temporary Logistics Centre
and Ancillary Tyre Repair
Workshop for a Period of 3 Years
in "Comprehensive Development
Area" (CDA) zone,
Lots 3303RP(Part),
3306(Part), 3307RP,
3310S.ARP(Part),
3310S.B(Part), 3311RP,
3312S.A(Part), 3312S.B,
3313(Part), 3314(Part)
in D.D. 129, Ha Tsuen, Yuen Long

Notes 備註

(摘錄自申請人於 17. 4. 2018 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 17.4.2018)

參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/68

繪圖 DRAWING
A-1

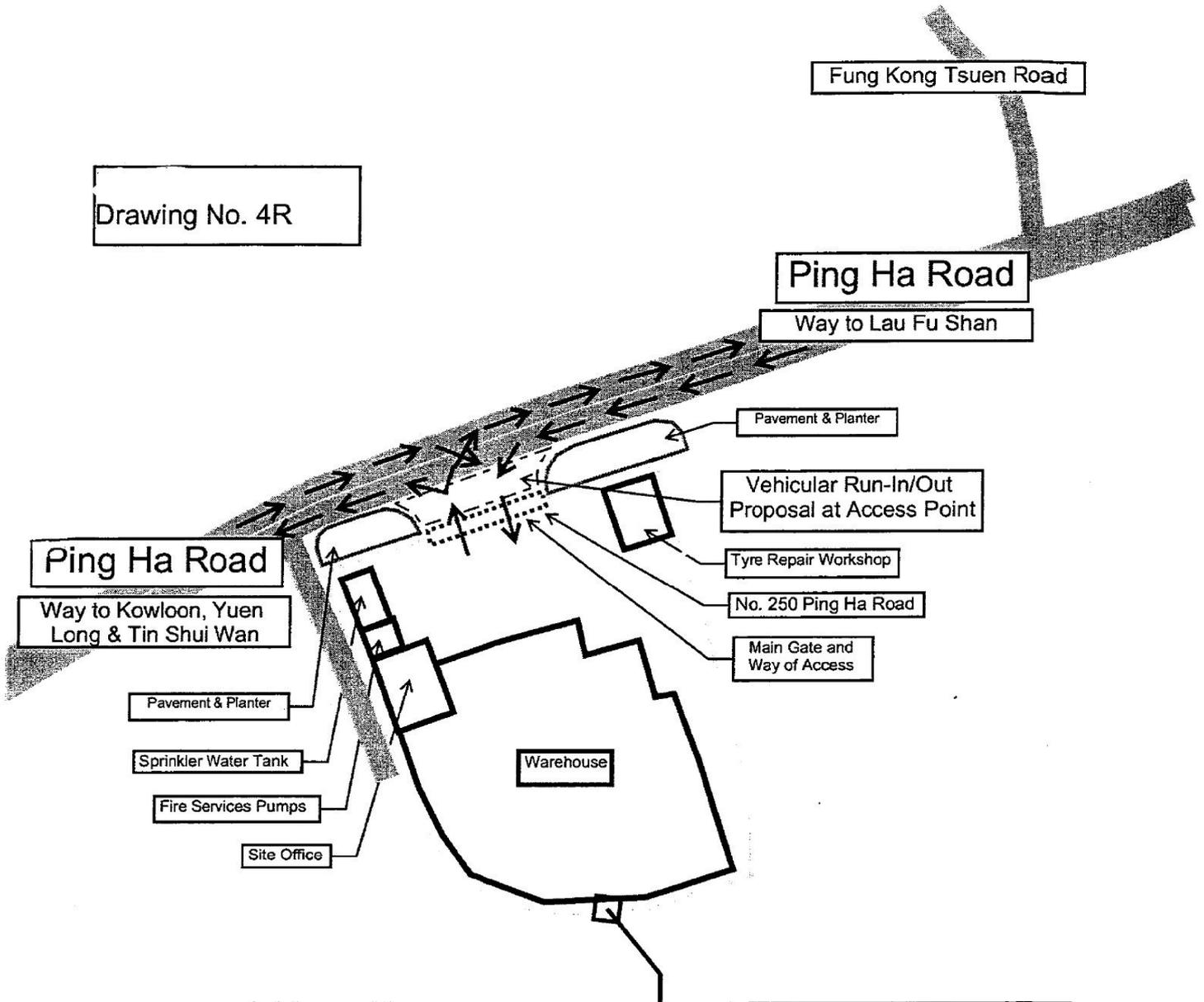


| |
|--|
| Drawing No. 圖號 4 圖 4 |
| Drawing Title 圖目 申請地點渠務建議 |
| Scale 比例 1 : 1000 |
| Project 項目 有關元朗廈村丈量約份第 129 約地段編號 3305(部份), 3306(部份), 3307, 3310SA(部份), 3310SB(部份), 3311, 3312SA(部份), 3312SB, 3313(部份) 及 3314(部份)之土地規劃申請作臨時物流中心. |
| Location of Site photos |
| Notes 備註 →→→→ U型明渠 →·→·→· 暗渠 → → → 有蓋U型明渠 ⊠ ⊠ 沙井/集水位 [出水口 |

(摘錄自申請人於 17. 4. 2018 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 17.4.2018)

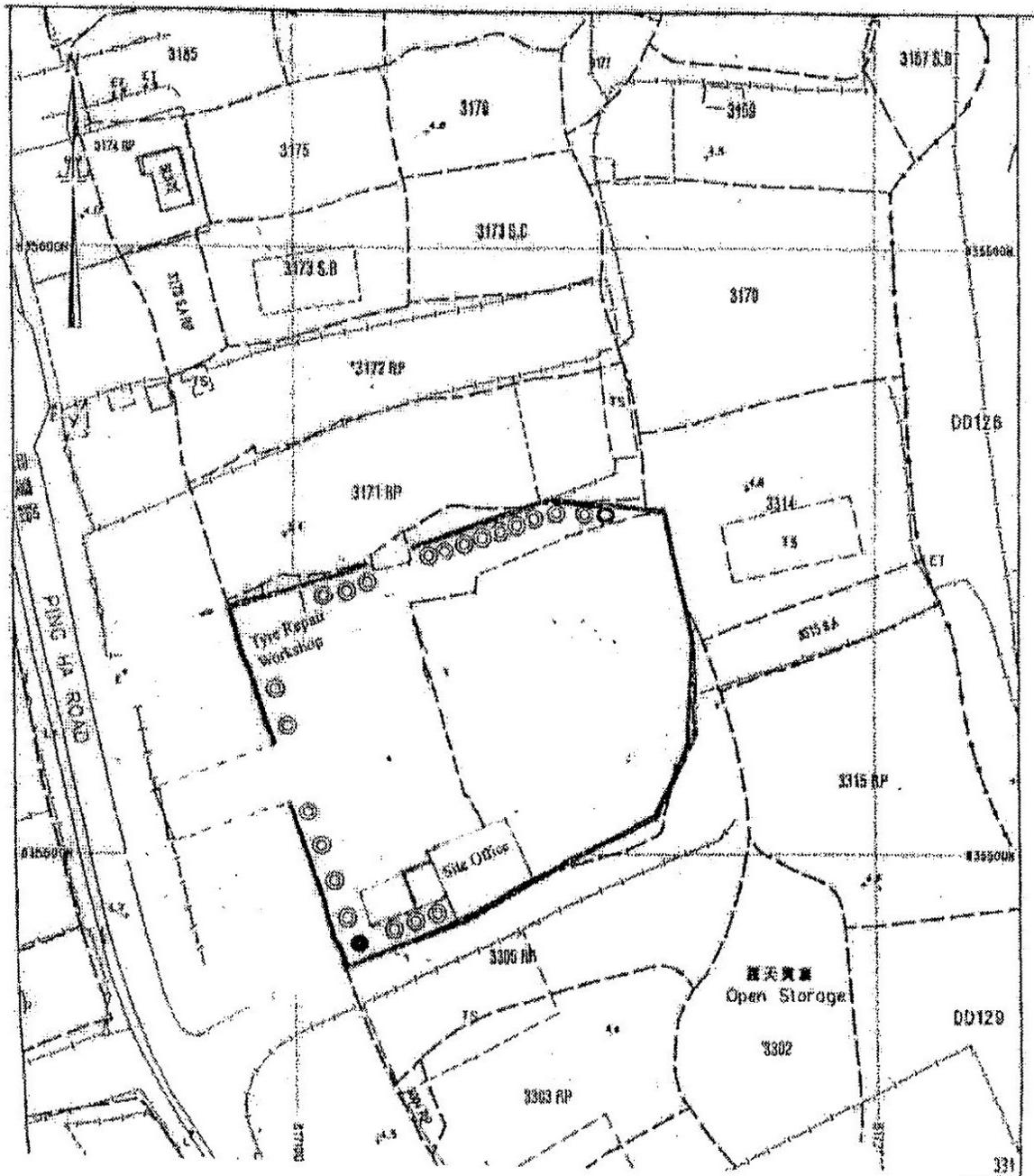
| | |
|--|--------------------------|
| 參考編號 REFERENCE No. A/HSK/68 | 繪圖 DRAWING A-2 |
|--|--------------------------|

Drawing No. 4R



Block Plan of
Lots No. 3305 RP (Part), 3306 (Part), 3307 RP, 3310 S.A RP (Part), 3310 S.B (Part), 3311 RP, 3312 S.A (Part), 3312 S.B, 3313 (Part) and 3314 (Part) in D.D. 129, Ha Tsuen, Yuen Long.

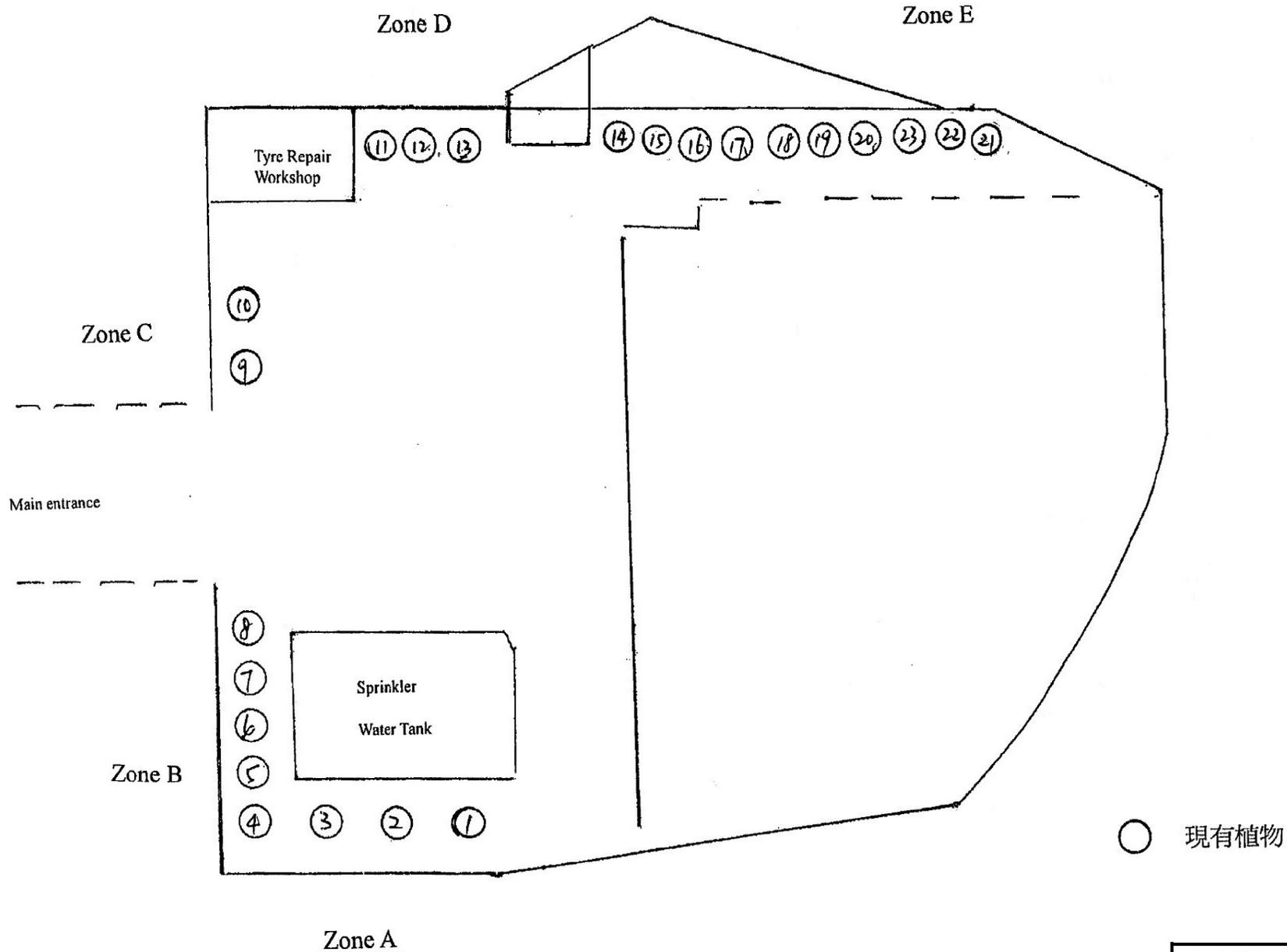
Remarks:
The Run-In/Out at the road near Ping Ha Road is according to the latest version of Highways Standard Drawings No. H1113 and H1114, or H5133, H5134 and H5135, whichever set is appropriate to match with the existing adjacent pavement.



| |
|---|
| Drawing No. 圖號 5 5 |
| Drawing Title 圖目 葵化環境建議書 |
| Scale 比例 1 : 1000 |
| Project 項目 Landscape Condition |
| 有關元朗蓮村文業約份第 129 約 地段編號 3305(部份), 3306(部份), 3307, 3310SA(部份), 3310SB(部份), 3311, 3312SA(部份), 3312SB, 3313(部份) 及 3314(部份)之土地 規劃申請作臨時物流中心。 |
| Notes 備註 現有植物: 榕樹 發財樹 針松樹 木棉樹 |

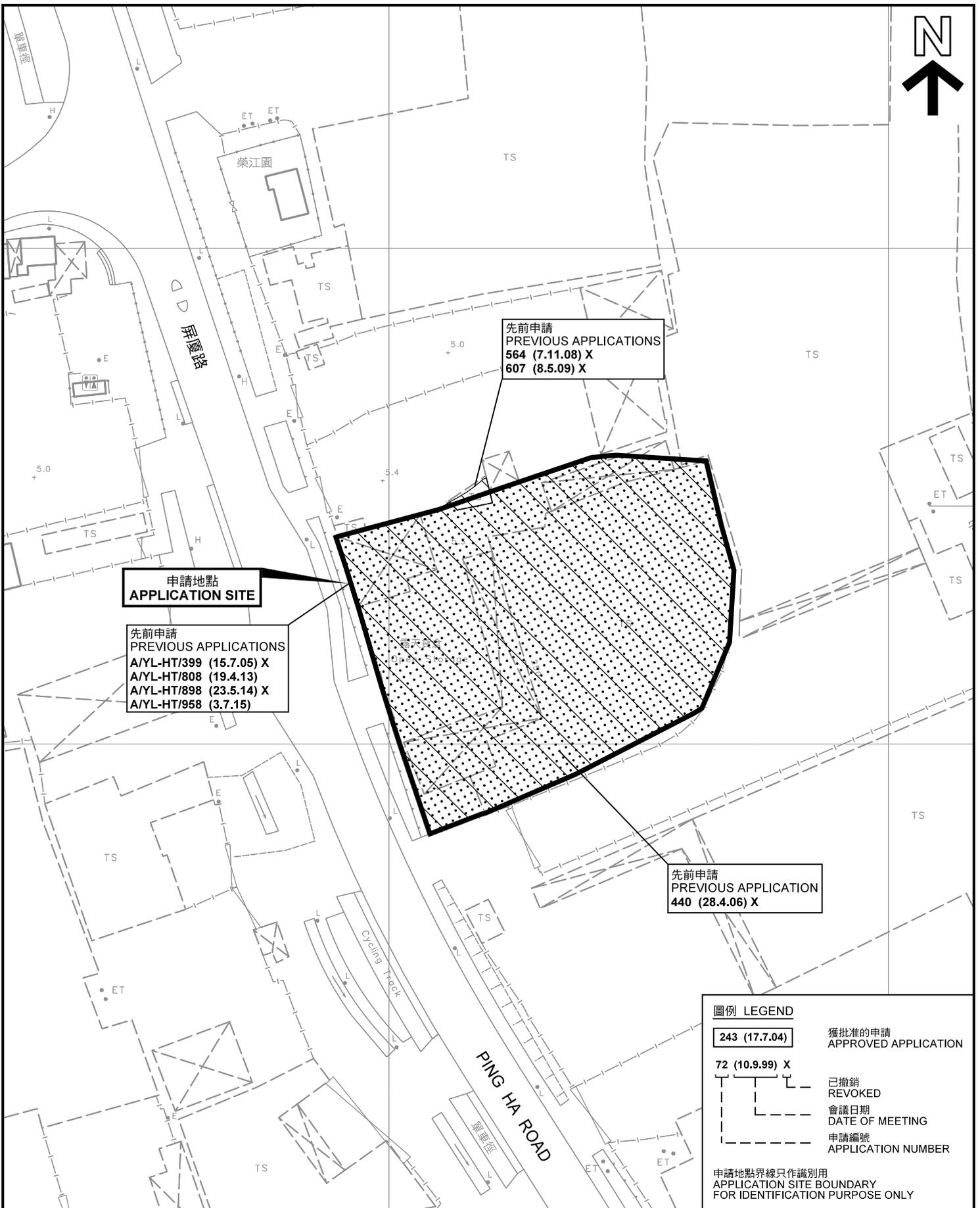
(摘錄自申請人於 17. 4. 2018 呈交的申請書)
 (Extract from Applicant's
 Submission of 17.4.2018)

| | |
|--|--------------------------|
| 參考編號 REFERENCE No. A/HSK/68 | 繪圖 DRAWING A-4 |
|--|--------------------------|



(摘錄自申請人於 17. 4. 2018 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 17.4.2018)

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| 參考編號 REFERENCE No. A/HSK/68 | 繪圖 DRAWING A-5 |
|-----------------------------------|-------------------|



本摘要圖於2018年5月28日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.5.2018
BASED ON SURVEY SHEET No. 6-NW-2A

先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

臨時「物流中心及附屬輪胎維修工場」用途的規劃許可續期（為期3年）
元朗厦村丈量約份第129約地段第3305號餘段（部分）、第3306號（部分）、
第3307號餘段、第3310號A分段餘段（部分）、第3310號B分段（部分）、第3311號餘段、
第3312號A分段（部分）、第3312號B分段、第3313號（部分）及第3314號（部分）
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "LOGISTIC CENTRE
AND ANCILLARY TYPE REPAIR WORKSHOP" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 3305 RP (PART), 3306 (PART), 3307 RP, 3310 S.A RP (PART),
3310 S.B (PART), 3311 RP, 3312 S.A (PART), 3312 S.B,
3313 (PART) AND 3314 (PART) IN D.D.129, HA TSUEN, YUEN LONG
SCALE 1 : 1 000 比例尺

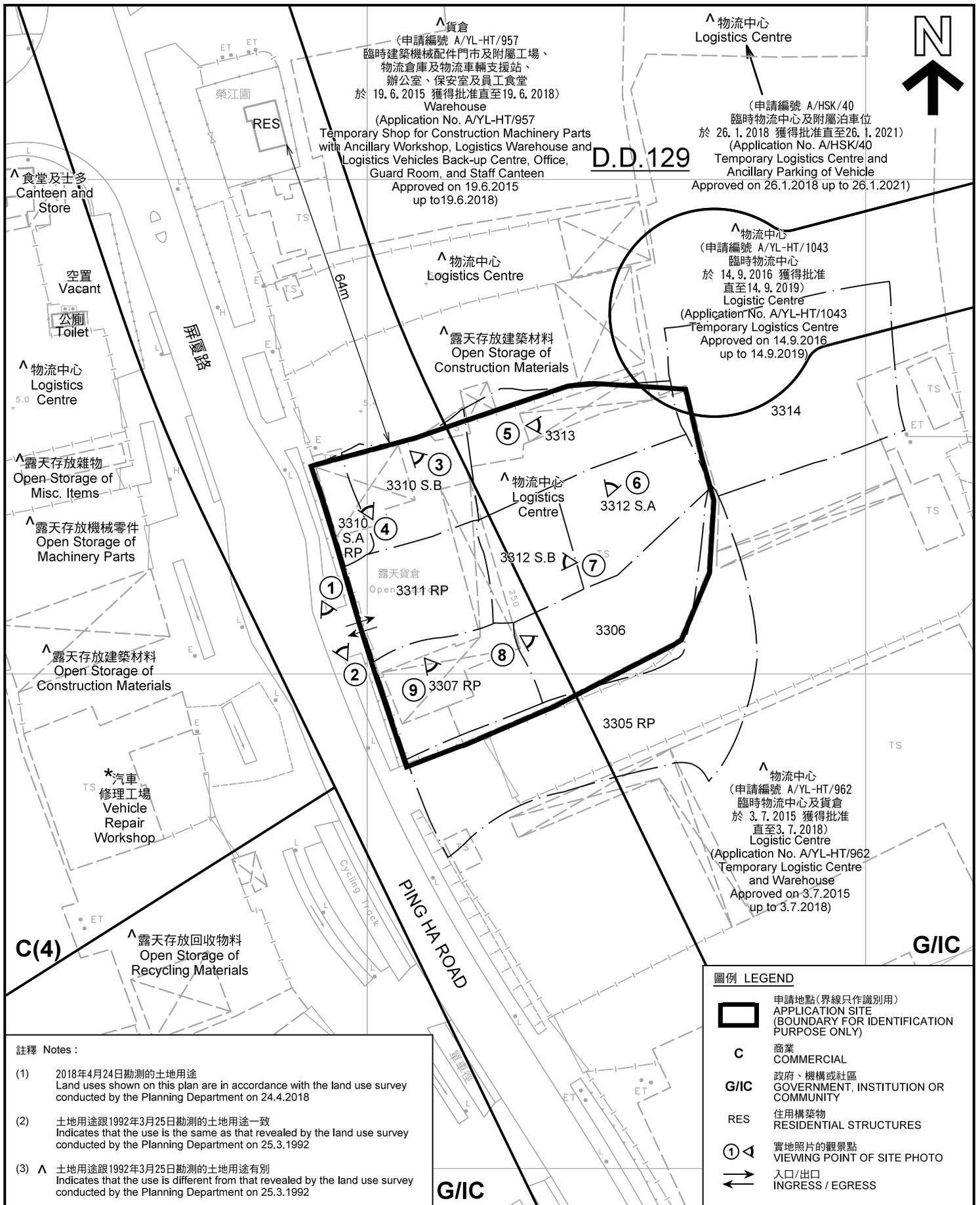
米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/68

圖 PLAN
A-1b



註釋 Notes :

- (1) 2018年4月24日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 24.4.2018
- (2) 土地用途跟1992年3月25日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 25.3.1992
- (3) 土地用途跟1992年3月25日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 25.3.1992

圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- C** 商業
COMMERCIAL
- G/C** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR
COMMUNITY
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

臨時「物流中心及附屬輪胎維修工場」用途的規劃許可續期(為期3年)
元朗厦村丈量約份第129約地段第3305號餘段(部分)、第3306號(部分)、
第3307號餘段、第3310號A分段餘段(部分)、第3310號B分段(部分)、第3311號餘段、
第3312號A分段(部分)、第3312號B分段、第3313號(部分)及第3314號(部分)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "LOGISTIC CENTRE
AND ANCILLARY TYPE REPAIR WORKSHOP" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 3305 RP (PART), 3306 (PART), 3307 RP, 3310 S.A RP (PART),
3310 S.B (PART), 3311 RP, 3312 S.A (PART), 3312 S.B,
3313 (PART) AND 3314 (PART) IN D.D.129, HA TSUEN, YUEN LONG
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/68

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2018年6月1日擬備，所根據的資料為地政總署於2018年1月3日拍得的航攝照片編號 E033629C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.6.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E033629C TAKEN ON 3.1.2018
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時「物流中心及附屬輪胎維修工場」用途的規劃許可續期(為期3年)
元朗厦村丈量約份第129約地段第3305號餘段(部分)、第3306號(部分)、
第3307號餘段、第3310號A分段餘段(部分)、第3310號B分段(部分)、第3311號餘段、
第3312號A分段(部分)、第3312號B分段、第3313號(部分)及第3314號(部分)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "LOGISTIC CENTRE
AND ANCILLARY TYPE REPAIR WORKSHOP" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 3305 RP (PART), 3306 (PART), 3307 RP, 3310 S.A RP (PART),
3310 S.B (PART), 3311 RP, 3312 S.A (PART), 3312 S.B,
3313 (PART) AND 3314 (PART) IN D.D.129, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/68

圖 PLAN
A-3

申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2018年6月1日擬備，所根據的資料為攝於2018年4月24日的實地照片
PLAN PREPARED ON 1.6.2018
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 24.4.2018

臨時「物流中心及附屬輪胎維修工場」用途的規劃許可續期（為期3年）
元朗廈村丈量約份第129約地段第3305號餘段（部分）、第3306號（部分）、
第3307號餘段、第3310號A分段餘段（部分）、第3310號B分段（部分）、第3311號餘段、
第3312號A分段（部分）、第3312號B分段、第3313號（部分）及第3314號（部分）
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "LOGISTIC CENTRE
AND ANCILLARY TYPE REPAIR WORKSHOP" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 3305 RP (PART), 3306 (PART), 3307 RP, 3310 S.A RP (PART),
3310 S.B (PART), 3311 RP, 3312 S.A (PART), 3312 S.B,
3313 (PART) AND 3314 (PART) IN D.D.129, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/68

圖 PLAN
A-4a



本圖於2018年6月1日擬備，所根據的資料為攝於2018年4月24日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 1.6.2018
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 24.4.2018

實地照片 SITE PHOTOS

臨時「物流中心及附屬輪胎維修工場」用途的規劃許可續期（為期3年）
 元朗廈村丈量約份第129約地段第3305號餘段（部分）、第3306號（部分）、
 第3307號餘段、第3310號A分段餘段（部分）、第3310號B分段（部分）、第3311號餘段、
 第3312號A分段（部分）、第3312號B分段、第3313號（部分）及第3314號（部分）
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "LOGISTIC CENTRE
 AND ANCILLARY TYPE REPAIR WORKSHOP" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 3305 RP (PART), 3306 (PART), 3307 RP, 3310 S.A RP (PART),
 3310 S.B (PART), 3311 RP, 3312 S.A (PART), 3312 S.B,
 3313 (PART) AND 3314 (PART) IN D.D.129, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/HSK/68

圖 PLAN
 A-4b



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2018年5月28日擬備，所根據的資料為攝於2018年4月24日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 28.5.2018
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 24.4.2018

臨時「物流中心及附屬輪胎維修工場」用途的規劃許可續期（為期3年）
 元朗廈村丈量約份第129約地段第3305號餘段（部分）、第3306號（部分）、
 第3307號餘段、第3310號A分段餘段（部分）、第3310號B分段（部分）、第3311號餘段、
 第3312號A分段（部分）、第3312號B分段、第3313號（部分）及第3314號（部分）
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "LOGISTIC CENTRE
 AND ANCILLARY TYPE REPAIR WORKSHOP" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 3305 RP (PART), 3306 (PART), 3307 RP, 3310 S.A RP (PART),
 3310 S.B (PART), 3311 RP, 3312 S.A (PART), 3312 S.B,
 3313 (PART) AND 3314 (PART) IN D.D.129, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/HSK/68

圖 PLAN
 A-4c