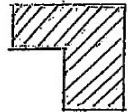
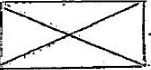

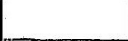

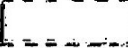




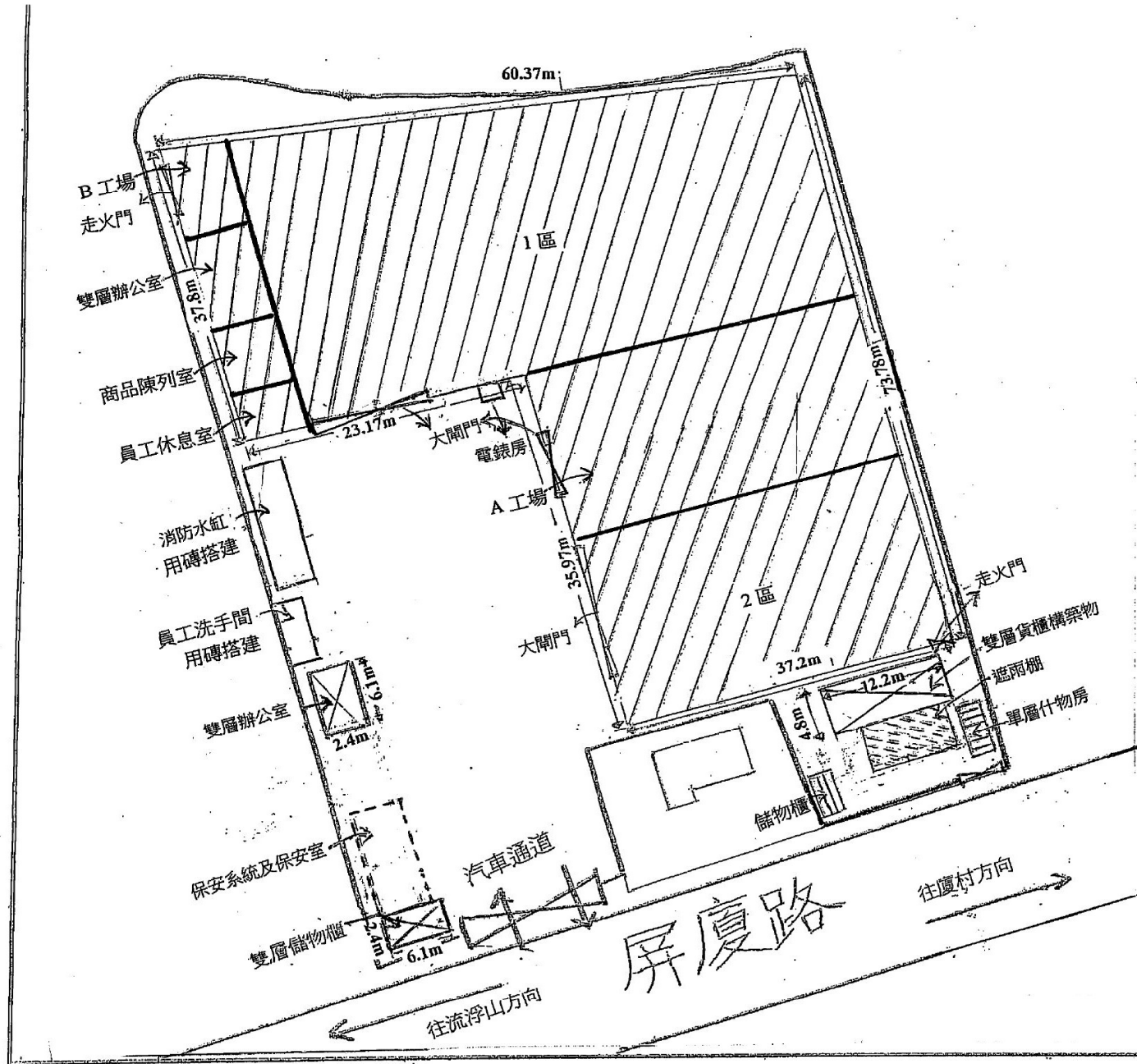


Drawing No. 圖號	
圖一	
Drawing Title 圖目	
申請地點佈局圖	
Scale 比例	
1:1000	
Project 項目	
元朗廈村 DD129Lot3169(pt),3170(pt), 3172RP(pt),3173S.B(pt),3173S.C, 3173S.ARP(pt),3174RP(pt),3175(pt), 3176,3177(pt),3178(pt),3179(pt), 3184(pt),3185(pt),3187RP(pt) 及毗連政府土地 (為期三年)	
Notes 備註	
	上蓋密封倉高 8 米 倉庫面積： 約 3620.01 平方米
	雙層貨櫃構築物高 6 米 上層辦公室 下層員工飯堂及保安室
	雙層辦公室高 6 米
	消防水缸: 13m x 3m 高 2.4 米
	雙層儲物櫃
	保安系統及保安室 4.6m x 10.6m 高 4.5 米
	遮雨棚: 5.3m x 10m 高 4.1 米
	什物房: 6.7m x 2.4m 高 2.9 米
	儲物櫃: 6.1m x 2.4m 高 3 米
	員工洗手間: 1.8m x 6m 高 2.4 米

(摘錄自申請人於 18.4.2018 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 18.4.2018)

參考編號 REFERENCE No. A/HSK/69	繪圖 DRAWING A-1
-----------------------------------	-------------------



Drawing No. 圖號	圖 2
Drawing Title 圖目	申請地點佈局圖
Scale 比例	1:1000
Project 項目	元朗厦村 DD129Lot3169(pt), 3170(pt), 3172RP(pt), 3173S.B(pt), 3173S.C, 3173S.A RP(pt), 3174RP(pt), 3175(pt), 3176, 3177(pt), 3178(pt), 3179(pt), 3184(pt), 3185(pt), 3187RP(pt) 及毗連政府土地 (為期三年)
Notes 備註	倉庫內部間格 1 區: 建築機械配件倉庫 (60.37mx37.8m)+(37.2mx10m) 包括: A 工場、B 工場、員工休息室、商品陳列室、雙層辦公室 2 區: 物流倉庫: 25.97mx37.2m A 工場: 闊 10m 長 37.2m B 工場: 闊 6m 長 15m 雙層辦公室: 闊 6m x 長 12m 高 6.7m 商品陳列室: 闊 6m x 長 6m 高 6.7m 員工休息室: 闊 1.8m x 長 6m 高 2.4m 露天位置用作: 物流車輛支援站及貨櫃車位、客貨車位、私家車位

(摘錄自申請人於 18.4.2018 呈交的申請書)
 (Extract from Applicant's Submission of 18.4.2018)

參考編號 REFERENCE No. A/HSK/69	繪圖 DRAWING A-2
-----------------------------------	-------------------

Drawing No. 圖號

圖一

Drawing Title 圖目

申請地點佈局圖

Scale 比例

4:1000

Project 項目

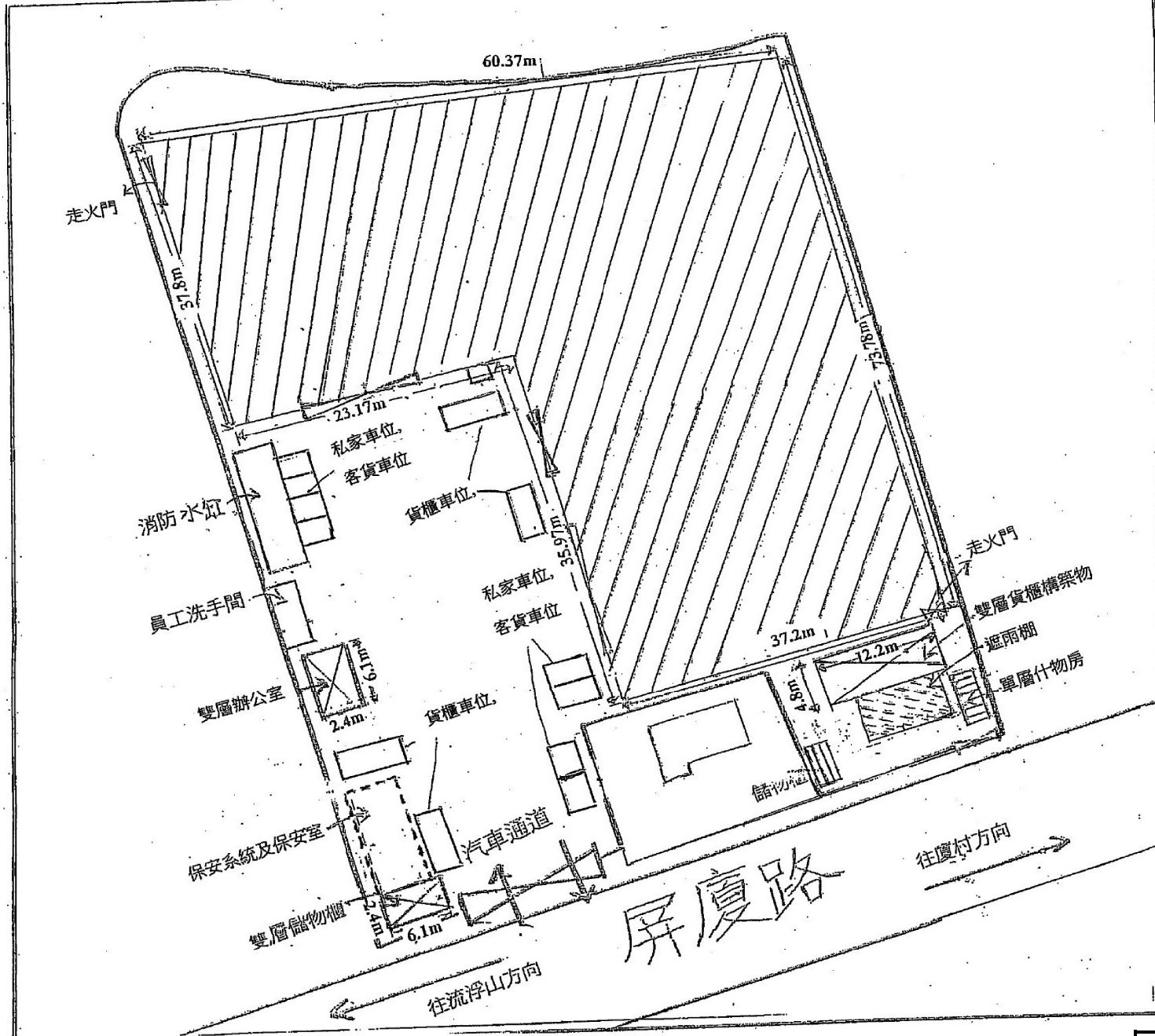
元朗廣村 DD129 Lot 3169 (pt), 3170 (pt), 3172 RP (pt), 3173 S.B (pt), 3173 S.C, 3173 S.A RP (pt), 3174 RP (pt), 3175 (pt), 3176, 3177 (pt), 3178 (pt), 3179 (pt), 3184 (pt), 3185 (pt), 3187 RP (pt) 及毗連政府土地 (為期三年)

Notes 備註：車輛擺放位置

貨櫃車位：[] 4個(非固定)

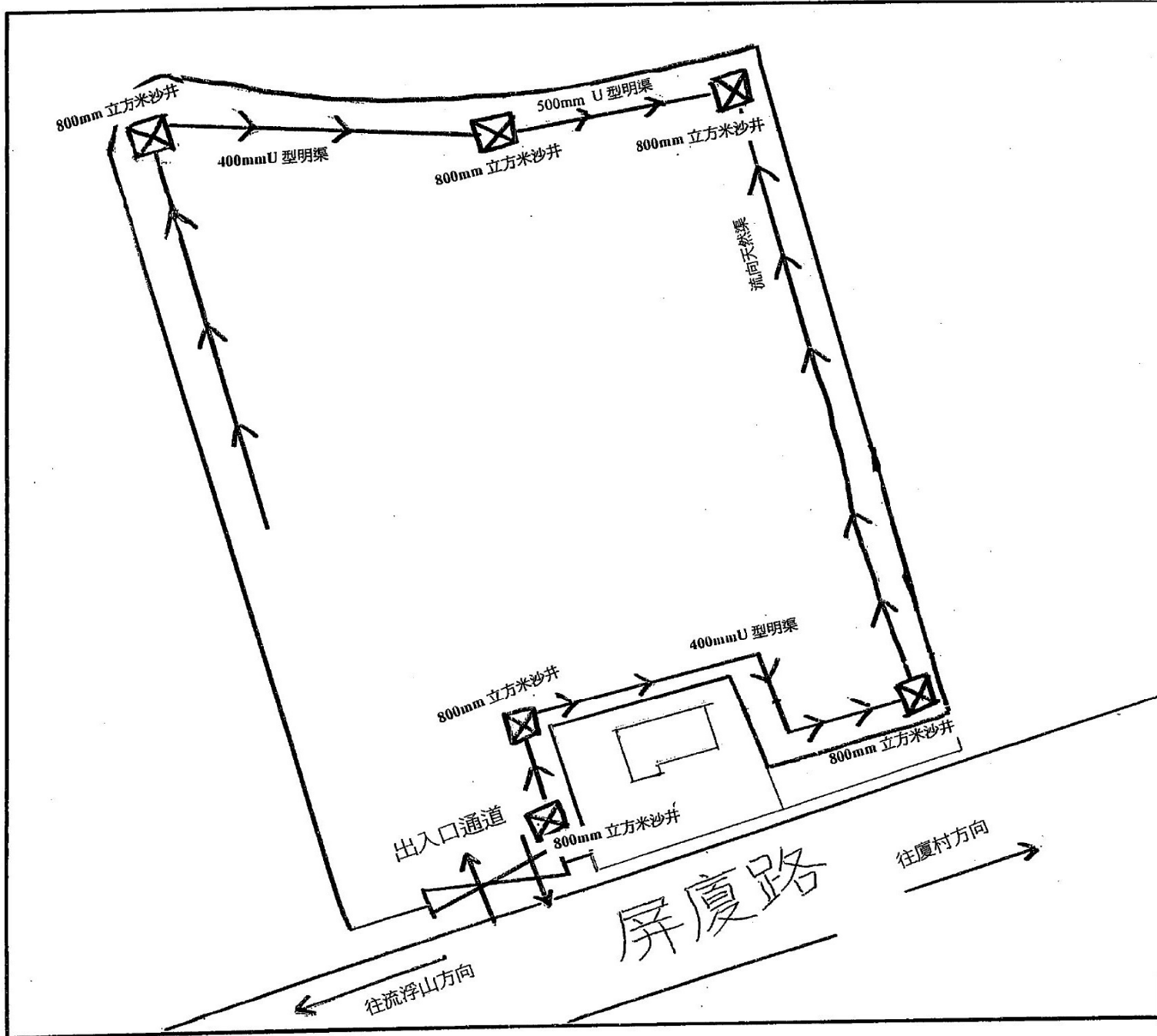
私家車位：[] 4個(非固定)

客貨車位：[] 4個(非固定)



(摘錄自申請人於 18. 4. 2018 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 18.4.2018)

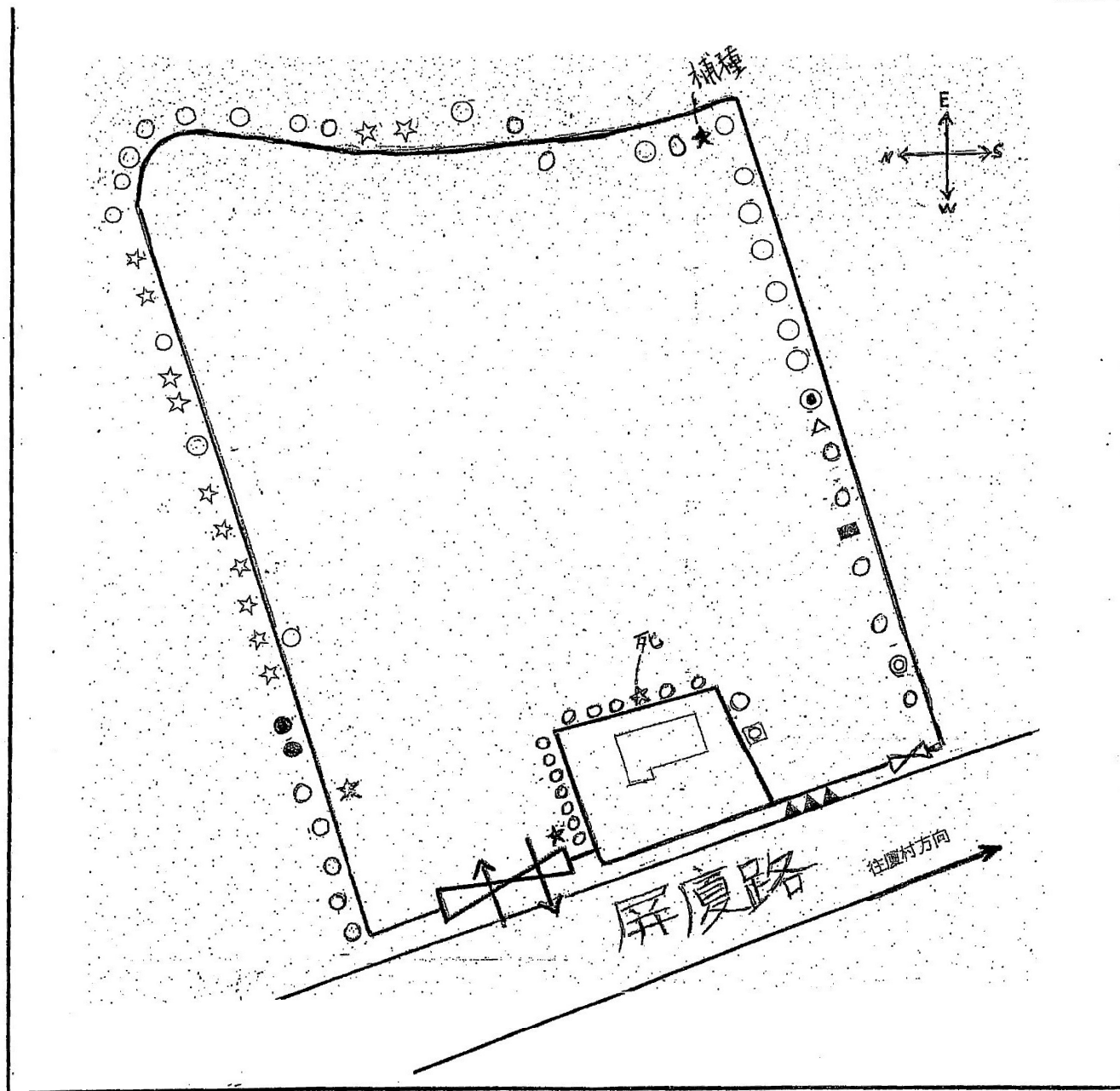
參考編號 REFERENCE No. A/HSK/69	繪圖 DRAWING A-3
-----------------------------------	-------------------



Drawing No. 圖號	圖三
Drawing Title 圖目	渠務圖
Scale 比例	1 : 1000
Project 項目	元朗廈村 DD129LOT3169(pt), 3170(pt), 3172RP(pt), 3173S.B(pt), 3173S.C, 3174RP(pt), 3175(pt), 3176, 3177(pt), 3178(pt), 3173S.ARP(pt), 3179(pt), 3184(pt), 3185(pt), 3187RP(pt) 及毗連政府土地 (為期三年)
Notes 備註	

(摘錄自申請人於 18. 4. 2018 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 18.4.2018)

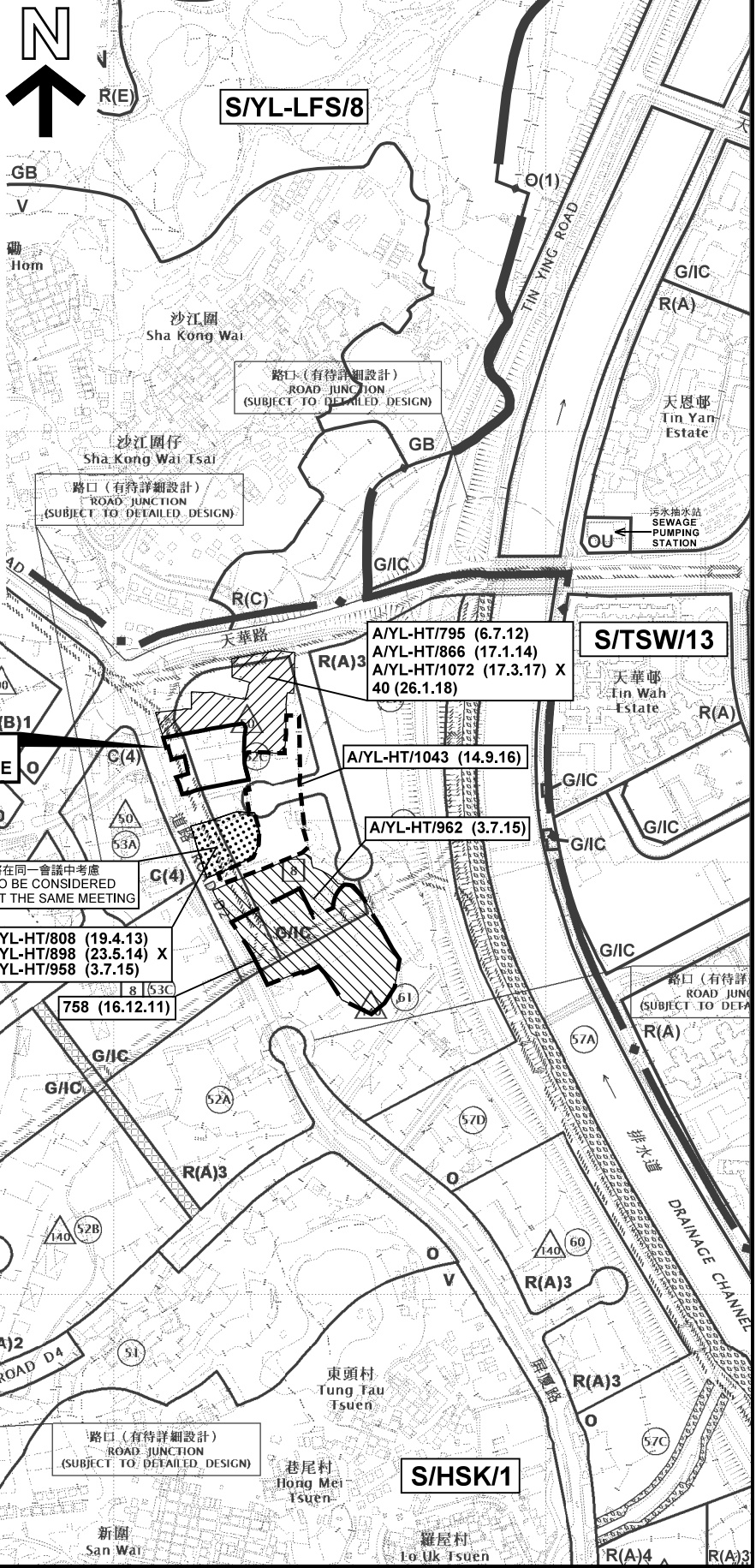
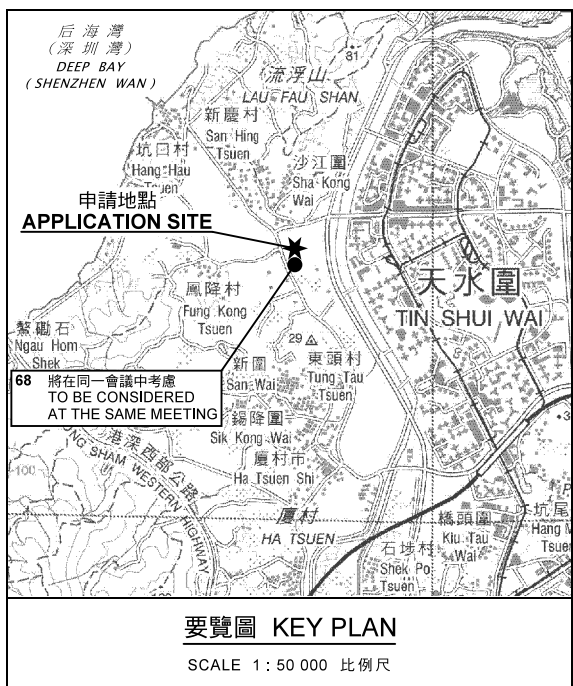
參考編號 REFERENCE No. A/HSK/69	繪圖 DRAWING A-4
-----------------------------------	-------------------



Drawing No. 圖號	圖四																																				
Drawing Title 圖目	美化環境圖																																				
Scale 比例	1:1000																																				
Project 項目	元朗廈村 DD129LOT3169(pt), 3170(pt), 3172RP(pt), 3173S.B(pt), 3173S.C, 3173S.ARP(pt), 3174RP(pt), 3175(pt), 3176, 3177(pt), 3178(pt), 3179(pt), 3184(pt), 3185(pt), 3187RP(pt) 及毗連政府土地 (為期三年)																																				
Notes 備註	<p>東面及北面之樹木屬圍牆以外包括：</p> <table border="1"> <tr> <td>細葉榕</td> <td>○</td> <td>17棵</td> </tr> <tr> <td>睡 榕</td> <td>●</td> <td>2棵</td> </tr> <tr> <td>白千層</td> <td>☆</td> <td>12棵</td> </tr> </table> <p>圍牆以內之樹木包括：</p> <table border="1"> <tr> <td>細葉榕</td> <td>○</td> <td>29棵</td> </tr> <tr> <td>大葉榕</td> <td>⊙</td> <td>1棵</td> </tr> <tr> <td>卜 樹</td> <td>△</td> <td>1棵</td> </tr> <tr> <td>番鬼荔枝</td> <td>⊠</td> <td>1棵</td> </tr> <tr> <td>芒 果</td> <td>◎</td> <td>1棵</td> </tr> <tr> <td>大樹波羅</td> <td>■</td> <td>1棵</td> </tr> <tr> <td>洋紫荊</td> <td>★</td> <td>1棵</td> </tr> <tr> <td>白千層</td> <td>☆</td> <td>1棵</td> </tr> <tr> <td>小欖樹</td> <td>▲</td> <td>3棵</td> </tr> </table>	細葉榕	○	17棵	睡 榕	●	2棵	白千層	☆	12棵	細葉榕	○	29棵	大葉榕	⊙	1棵	卜 樹	△	1棵	番鬼荔枝	⊠	1棵	芒 果	◎	1棵	大樹波羅	■	1棵	洋紫荊	★	1棵	白千層	☆	1棵	小欖樹	▲	3棵
細葉榕	○	17棵																																			
睡 榕	●	2棵																																			
白千層	☆	12棵																																			
細葉榕	○	29棵																																			
大葉榕	⊙	1棵																																			
卜 樹	△	1棵																																			
番鬼荔枝	⊠	1棵																																			
芒 果	◎	1棵																																			
大樹波羅	■	1棵																																			
洋紫荊	★	1棵																																			
白千層	☆	1棵																																			
小欖樹	▲	3棵																																			

(摘錄自申請人於 18.4.2018 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 18.4.2018)

參考編號 REFERENCE No. A/HSK/69	繪圖 DRAWING A-5
-----------------------------------	-------------------



圖例 LEGEND

243 (17.7.04) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION

72 (10.9.99) X 已撤銷
REVOKED

--- 會議日期
DATE OF MEETING

--- 申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2018年6月1日擬備，
所根據的資料為於2017年5月26日
展示的分區計劃大綱圖編號 S/HSK/1
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.6.2018
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/HSK/1 EXHIBITED ON 26.5.2017

位置圖 LOCATION PLAN

臨時「建築機械配件門市及附屬工場、物流倉庫及物流車輛支援站、
辦公室、保安室及員工食堂」用途的規劃許可續期（為期3年）
元朗原村丈量約份第129約地段第3169號(部分)、第3170號(部分)、第3172號(部分)、第3173號A分段(部分)、
第3173號B分段(部分)、第3173號C分段、第3174號(部分)、第3175號(部分)、第3176號、第3177號(部分)、
第3178號(部分)、第3179號(部分)、第3184號(部分)、第3185號(部分)及第3187號(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP FOR CONSTRUCTION MACHINERY PARTS
WITH ANCILLARY WORKSHOP, LOGISTICS WAREHOUSE AND LOGISTICS VEHICLES BACK-UP CENTRE,
OFFICE, GUARD ROOM, AND STAFF CANTEEN" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 3169 (PART), 3170 (PART), 3172 (PART), 3173 S.A (PART), 3173 S.B (PART), 3173 S.C,
3174 RP (PART), 3175 (PART), 3176 (PART), 3177 (PART), 3178 (PART), 3179 (PART), 3184 (PART), 3185 (PART)
AND 3187 RP (PART) IN D.D.129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG

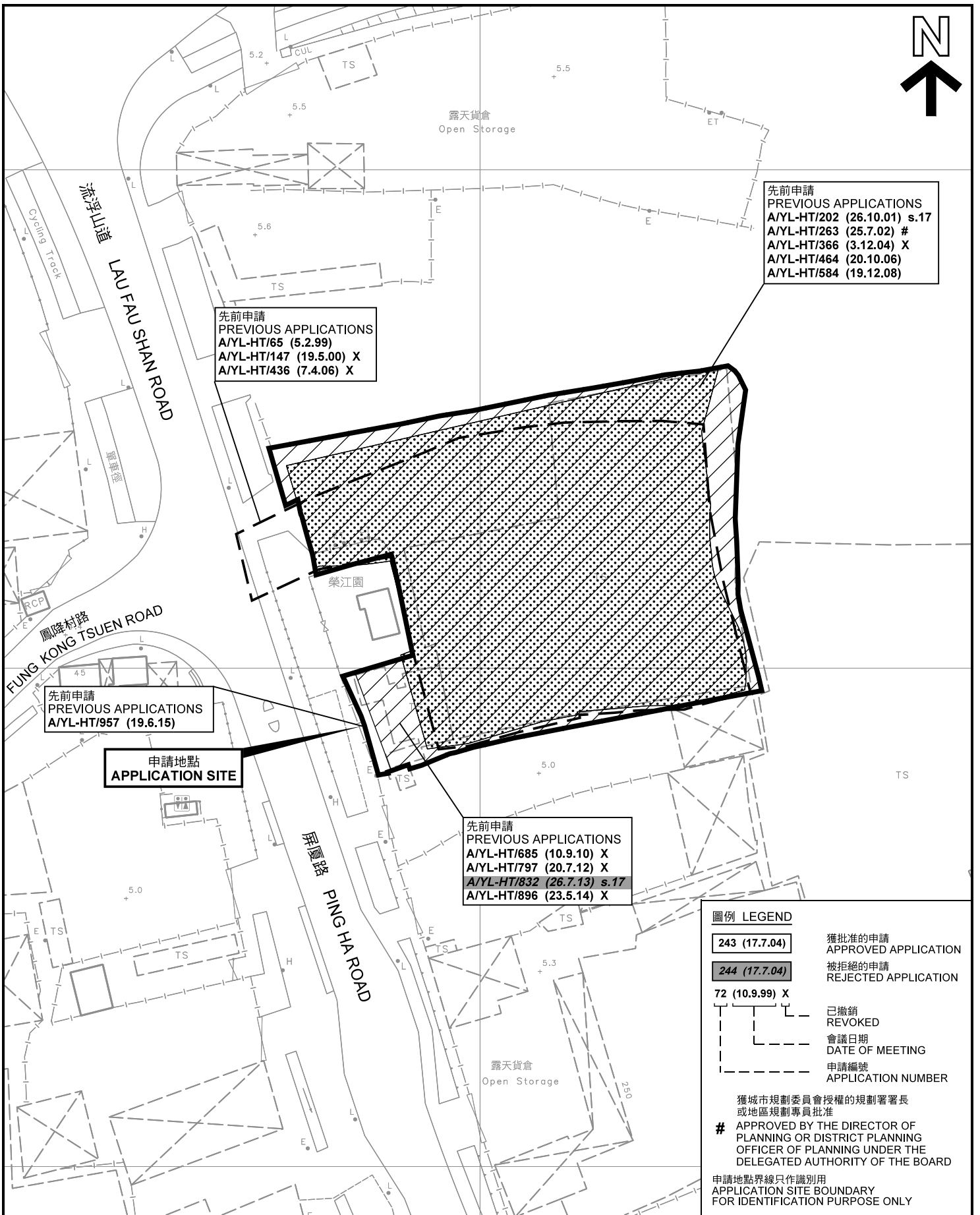
SCALE 1:7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**

參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/69

**圖 PLAN
A-1a**



先申請
PREVIOUS APPLICATIONS
A/YL-HT/202 (26.10.01) s.17
A/YL-HT/263 (25.7.02) #
A/YL-HT/366 (3.12.04) X
A/YL-HT/464 (20.10.06)
A/YL-HT/584 (19.12.08)

先申請
PREVIOUS APPLICATIONS
A/YL-HT/65 (5.2.99)
A/YL-HT/147 (19.5.00) X
A/YL-HT/436 (7.4.06) X

先申請
PREVIOUS APPLICATIONS
A/YL-HT/957 (19.6.15)

申請地點
APPLICATION SITE

先申請
PREVIOUS APPLICATIONS
A/YL-HT/685 (10.9.10) X
A/YL-HT/797 (20.7.12) X
A/YL-HT/832 (26.7.13) s.17
A/YL-HT/896 (23.5.14) X

圖例 LEGEND

- 243 (17.7.04) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 244 (17.7.04) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 72 (10.9.99) X 已撤銷
REVOKED
- - - 會議日期
DATE OF MEETING
- - - 申請編號
APPLICATION NUMBER

獲城市規劃委員會授權的規劃署署長
或地區規劃專員批准

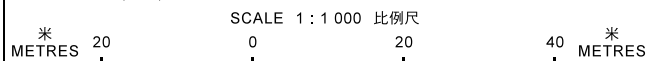
APPROVED BY THE DIRECTOR OF
PLANNING OR DISTRICT PLANNING
OFFICER OF PLANNING UNDER THE
DELEGATED AUTHORITY OF THE BOARD

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

先申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

臨時「建築機械配件門市及附屬工場、物流倉庫及物流車輛支援站、辦公室、保安室及員工食堂」用途的規劃許可續期（為期3年）
元朗原村丈量約份第129約地段第3169號(部分)、第3170號(部分)、第3172號餘段(部分)、第3173號A分段餘段(部分)、第3173號B分段(部分)、第3173號C分段、第3174號餘段(部分)、第3175號(部分)、第3176號、第3177號(部分)、第3178號(部分)、第3179號(部分)、第3184號(部分)、第3185號(部分)及第3187號餘段(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP FOR CONSTRUCTION MACHINERY PARTS WITH ANCILLARY WORKSHOP, LOGISTICS WAREHOUSE AND LOGISTICS VEHICLES BACK-UP CENTRE, OFFICE, GUARD ROOM, AND STAFF CANTEEN" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 3169 (PART), 3170 (PART), 3172 RP (PART), 3173 S.A RP (PART), 3173 S.B (PART), 3173 S.C, 3174 RP (PART), 3175 (PART), 3176, 3177 (PART), 3178 (PART), 3179 (PART), 3184 (PART), 3185 (PART) AND 3187 RP (PART) IN D.D.129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG

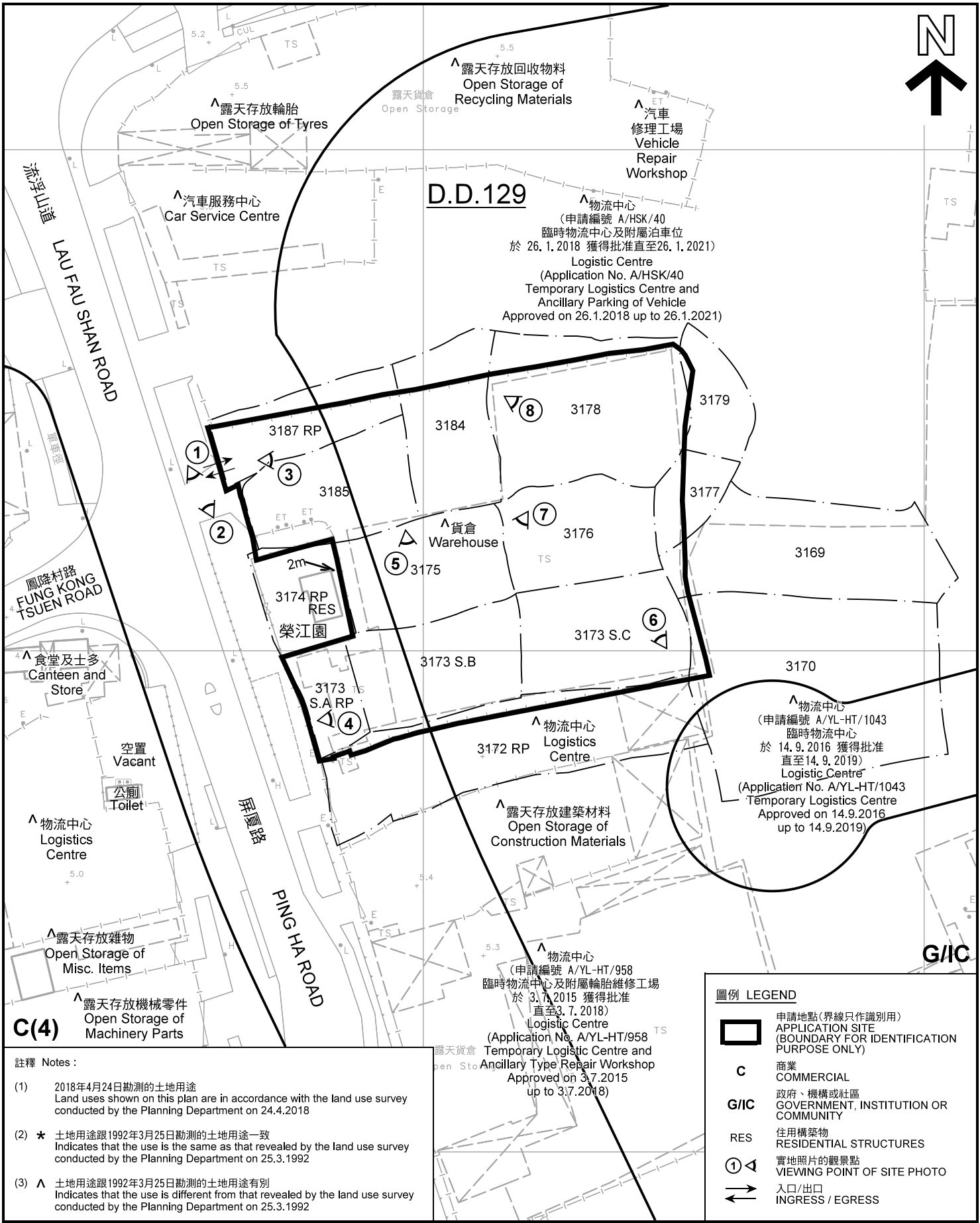
本摘要圖於2018年6月1日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.6.2018
BASED ON SURVEY SHEET No. 6-NW-2A



**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**

參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/69

**圖 PLAN
A-1b**



C(4)

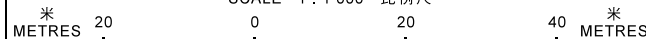
註釋 Notes:

- (1) 2018年4月24日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 24.4.2018
- (2) * 土地用途跟1992年3月25日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 25.3.1992
- (3) ^ 土地用途跟1992年3月25日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 25.3.1992

平面圖 SITE PLAN

臨時「建築機械配件門市及附屬工場、物流倉庫及物流車輛支援站、辦公室、保安室及員工食堂」用途的規劃許可續期(為期3年)
元朗原村丈量約份第129約地段第3169號(部分)、第3170號(部分)、第3172號(部分)、第3173號(部分)、第3173號B分段(部分)、第3173號C分段(部分)、第3174號(部分)、第3175號(部分)、第3176號(部分)、第3177號(部分)、第3178號(部分)、第3179號(部分)、第3184號(部分)、第3185號(部分)及第3187號(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP FOR CONSTRUCTION MACHINERY PARTS WITH ANCILLARY WORKSHOP, LOGISTICS WAREHOUSE AND LOGISTICS VEHICLES BACK-UP CENTRE, OFFICE, GUARD ROOM, AND STAFF CANTEEN" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 3169 (PART), 3170 (PART), 3172 RP (PART), 3173 S.A RP (PART), 3173 S.B (PART), 3173 S.C, 3174 RP (PART), 3175 (PART), 3177 (PART), 3178 (PART), 3179 (PART), 3184 (PART), 3185 (PART) AND 3187 RP (PART) IN D.D.129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- C** 商業
COMMERCIAL
- G/I/C** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR
COMMUNITY
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

規劃署
**PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/69

圖 **PLAN**
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2018年6月1日擬備，所根據的資料為地政總署於2018年1月3日拍得的航攝照片編號 E033629C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.6.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E033629C TAKEN ON 3.1.2018
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時「建築機械配件門市及附屬工場、物流倉庫及物流車輛支援站、辦公室、保安室及員工食堂」用途的規劃許可續期(為期3年)
元朗厦村丈量約份第129約地段第3169號(部分)、第3170號(部分)、第3172號餘段(部分)、第3173號A分段餘段(部分)、第3173號B分段(部分)、第3173號C分段、第3174號餘段(部分)、第3175號(部分)、第3176號、第3177號(部分)、第3178號(部分)、第3179號(部分)、第3184號(部分)、第3185號(部分)及第3187號餘段(部分)和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP FOR CONSTRUCTION MACHINERY PARTS WITH ANCILLARY WORKSHOP, LOGISTICS WAREHOUSE AND LOGISTICS VEHICLES BACK-UP CENTRE, OFFICE, GUARD ROOM, AND STAFF CANTEEN" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 3169 (PART), 3170 (PART), 3172 RP (PART), 3173 S.A RP (PART), 3173 S.B (PART), 3173 S.C, 3174 RP (PART), 3175 (PART), 3176, 3177 (PART), 3178 (PART), 3179 (PART), 3184 (PART), 3185 (PART) AND 3187 RP (PART) IN D.D.129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/69

圖 PLAN
A-3



本圖於2018年6月1日擬備，所根據的資料為攝於2018年4月24日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 1.6.2018
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 24.4.2018

實地照片 SITE PHOTOS

臨時「建築機械配件門市及附屬工場、物流倉庫及物流車輛支援站、辦公室、保安室及員工食堂」用途的規劃許可續期（為期3年）
 元朗厦村丈量約份第129約地段第3169號(部分)、第3170號(部分)、第3172號餘段(部分)、第3173號A分段餘段(部分)、第3173號B分段(部分)、第3173號C分段、第3174號餘段(部分)、第3175號(部分)、第3176號、第3177號(部分)、第3178號(部分)、第3179號(部分)、第3184號(部分)、第3185號(部分)及第3187號餘段(部分)和毗連政府土地
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP FOR CONSTRUCTION MACHINERY PARTS WITH ANCILLARY WORKSHOP, LOGISTICS WAREHOUSE AND LOGISTICS VEHICLES BACK-UP CENTRE, OFFICE, GUARD ROOM, AND STAFF CANTEEN" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 3169 (PART), 3170 (PART), 3172 RP (PART), 3173 S.A RP (PART), 3173 S.B (PART), 3173 S.C, 3174 RP (PART), 3175 (PART), 3176, 3177 (PART), 3178 (PART), 3179 (PART), 3184 (PART), 3185 (PART) AND 3187 RP (PART) IN D.D.129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/HSK/69

圖 PLAN
 A-4a



本圖於2018年6月1日擬備，所根據的資料為攝於2018年4月24日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 1.6.2018
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 24.4.2018

實地照片 SITE PHOTOS

臨時「建築機械配件門市及附屬工場、物流倉庫及物流車輛支援站、辦公室、保安室及員工食堂」用途的規劃許可續期（為期3年）
 元朗厦村丈量約份第129約地段第3169號(部分)、第3170號(部分)、第3172號餘段(部分)、第3173號A分段餘段(部分)、第3173號B分段(部分)、第3173號C分段(部分)、第3174號餘段(部分)、第3175號(部分)、第3176號、第3177號(部分)、第3178號(部分)、第3179號(部分)、第3184號(部分)、第3185號(部分)及第3187號餘段(部分)和毗連政府土地
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP FOR CONSTRUCTION MACHINERY PARTS WITH ANCILLARY WORKSHOP, LOGISTICS WAREHOUSE AND LOGISTICS VEHICLES BACK-UP CENTRE, OFFICE, GUARD ROOM, AND STAFF CANTEEN" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 3169 (PART), 3170 (PART), 3172 RP (PART), 3173 S.A RP (PART), 3173 S.B (PART), 3173 S.C, 3174 RP (PART), 3175 (PART), 3176, 3177 (PART), 3178 (PART), 3179 (PART), 3184 (PART), 3185 (PART) AND 3187 RP (PART) IN D.D.129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/HSK/69

圖 PLAN
 A-4b



本圖於2018年5月23日擬備，所根據的資料為攝於2018年4月24日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 23.5.2018
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 24.4.2018

實地照片 SITE PHOTOS

臨時「建築機械配件門市及附屬工場、物流倉庫及物流車輛支援站、辦公室、保安室及員工食堂」用途的規劃許可續期（為期3年）
 元朗厦村丈量約份第129約地段第3169號(部分)、第3170號(部分)、第3172號(部分)、第3173號A分段(部分)、第3173號B分段(部分)、第3173號C分段、第3174號(部分)、第3175號(部分)、第3176號、第3177號(部分)、第3178號(部分)、第3179號(部分)、第3184號(部分)、第3185號(部分)及第3187號(部分)和毗連政府土地
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY "SHOP FOR CONSTRUCTION MACHINERY PARTS WITH ANCILLARY WORKSHOP, LOGISTICS WAREHOUSE AND LOGISTICS VEHICLES BACK-UP CENTRE, OFFICE, GUARD ROOM, AND STAFF CANTEEN" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 3169 (PART), 3170 (PART), 3172 RP (PART), 3173 S.A RP (PART), 3173 S.B (PART), 3173 S.C, 3174 RP (PART), 3175 (PART), 3176, 3177 (PART), 3178 (PART), 3179 (PART), 3184 (PART), 3185 (PART) AND 3187 RP (PART) IN D.D.129 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/HSK/69

圖 PLAN
 A-4c