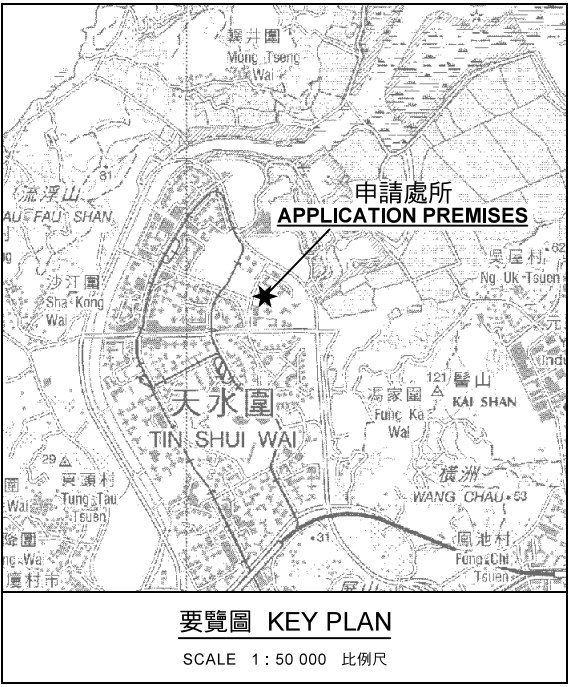
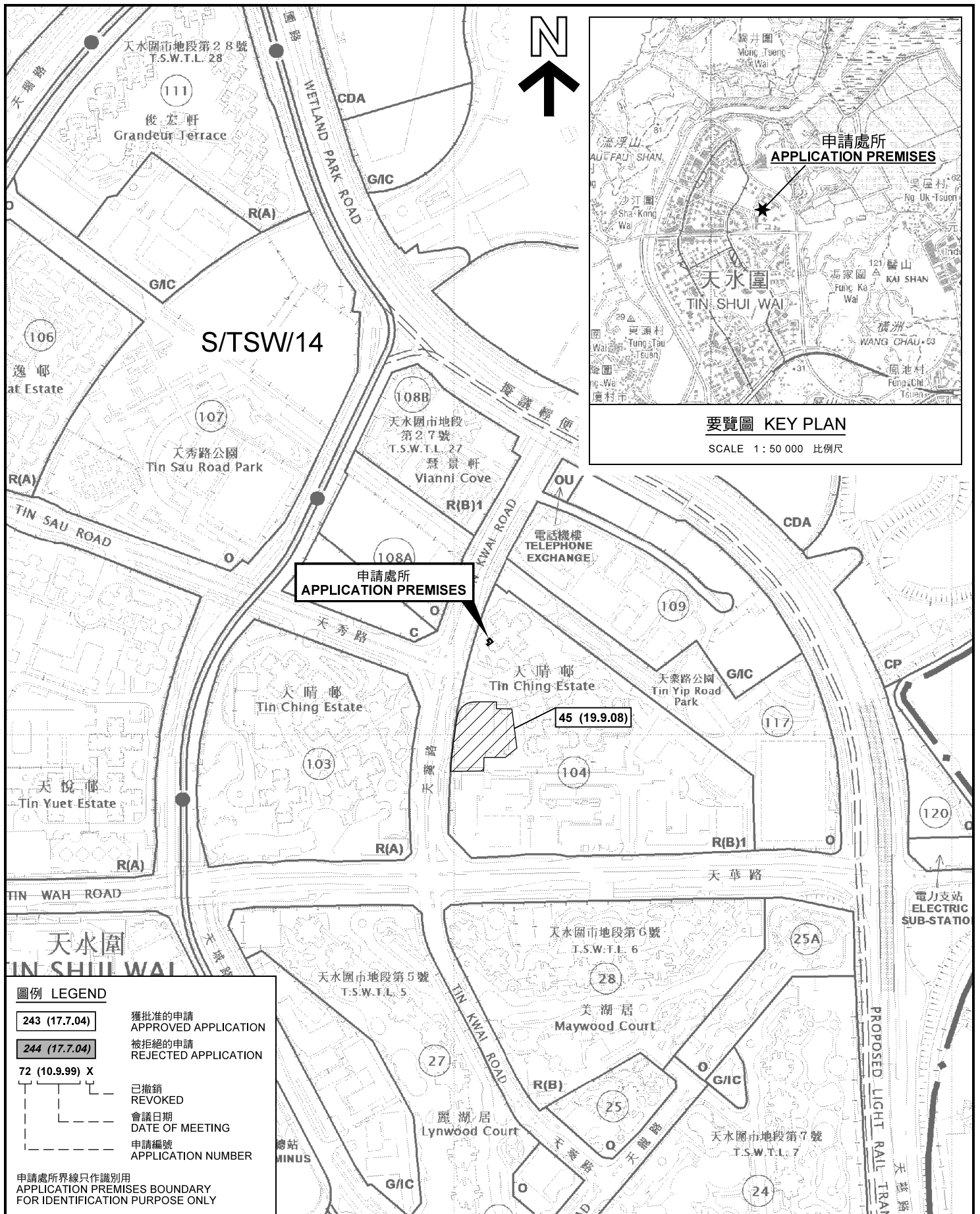


PLAN ~~1:100 (A3)~~  
 (G/F Ching Moon House, Tin Ching Estate) -  
 The highlighted area is the application area

PROJECT	I.F.A. Calculation for Existing Councillor's Office on G/F, Ching Moon House, Tin Ching Estate
DRAWING TITLE	I.F.A. DIAGRAM
SCALE	1:100 (A3)
DRAWING NO.	TCG/CM/IFA001-L (REV.A)
Source:	Modern Living Property Management Ltd.

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/TSW/74	A-1

(摘錄自申請人於12. 11. 2019呈交的申請書)  
 (Extract from Applicant's  
 Submission Dated 12.11.2019)



申請處所  
APPLICATION PREMISES

**圖例 LEGEND**

243 (17.7.04)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
244 (17.7.04)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
72 (10.9.99) X	已撤銷 REVOKED
---	會議日期 DATE OF MEETING
---	申請編號 APPLICATION NUMBER

申請處所界線只作識別用  
APPLICATION PREMISES BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**位置圖 LOCATION PLAN**

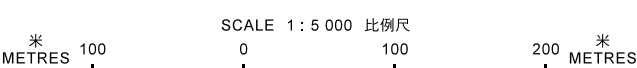
擬議政府用途/辦公室/學校(補習學校)/商店及服務行業  
新界元朗天水圍天晴邨晴滿樓地下一號室  
PROPOSED GOVERNMENT USE / OFFICE /  
SCHOOL (TUTORIAL SCHOOLS) / SHOP & SERVICES  
UNIT No.1, G/F, CHING MOON HOUSE, TIN CHING ESTATE,  
TIN SHUI WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
**PLANNING  
DEPARTMENT**

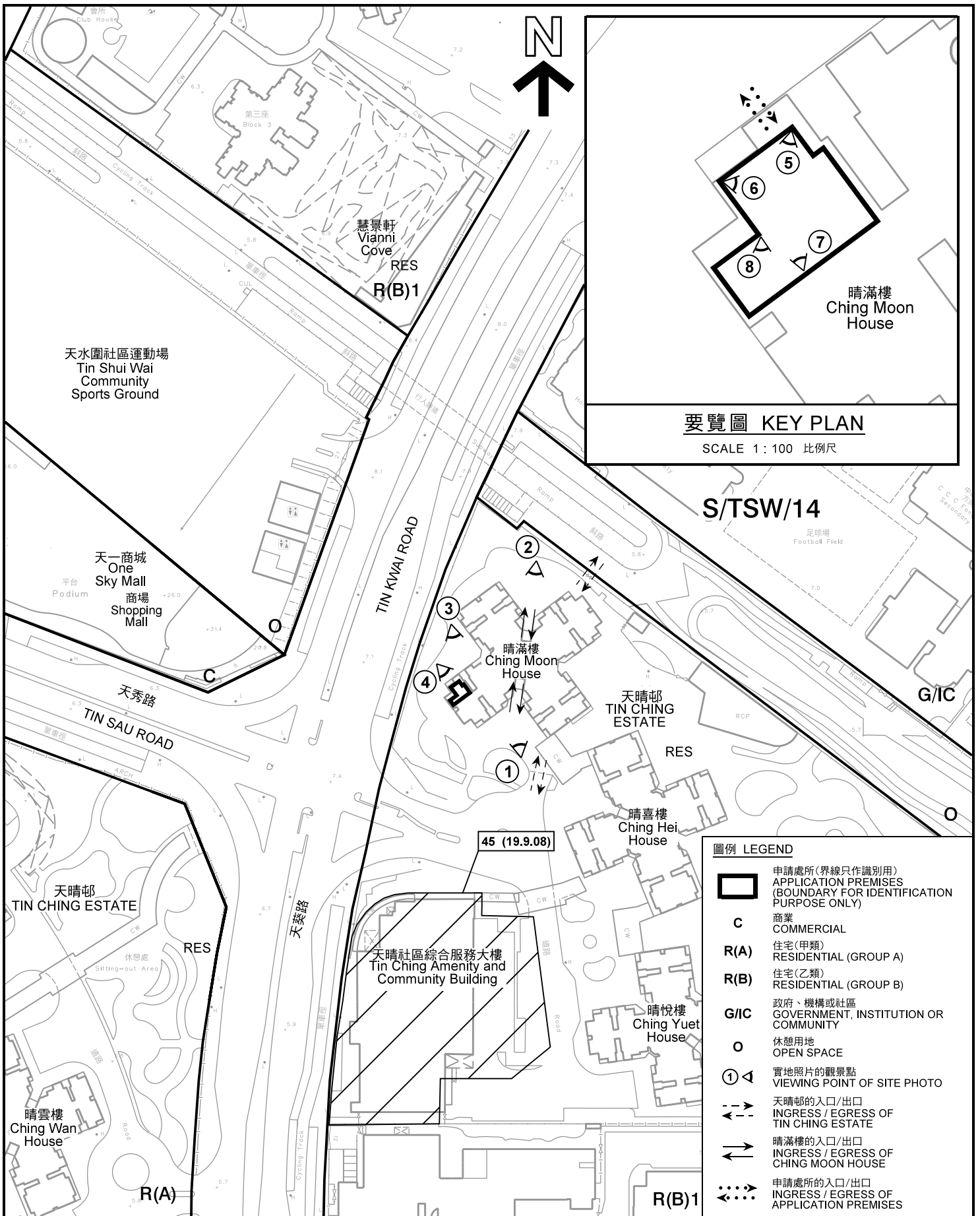


參考編號  
REFERENCE No.  
**A/TSW/74**

**圖 PLAN  
A-1**

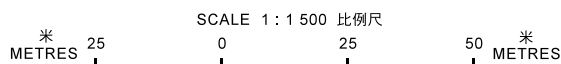


本摘要圖於2019年12月4日擬備，  
所根據的資料為於2018年10月16日  
核准的分區計劃大綱圖編號 S/TSW/14  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.12.2019  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/TSW/14 APPROVED ON 16.10.2018



**平面圖 SITE PLAN**

擬議政府用途/辦公室/學校(補習學校)/商店及服務行業  
 新界元朗天水圍天晴邨晴滿樓地下一號室  
 PROPOSED GOVERNMENT USE / OFFICE /  
 SCHOOL (TUTORIAL SCHOOLS) / SHOP & SERVICES  
 UNIT No.1, G/F, CHING MOON HOUSE, TIN CHING ESTATE,  
 TIN SHUI WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES



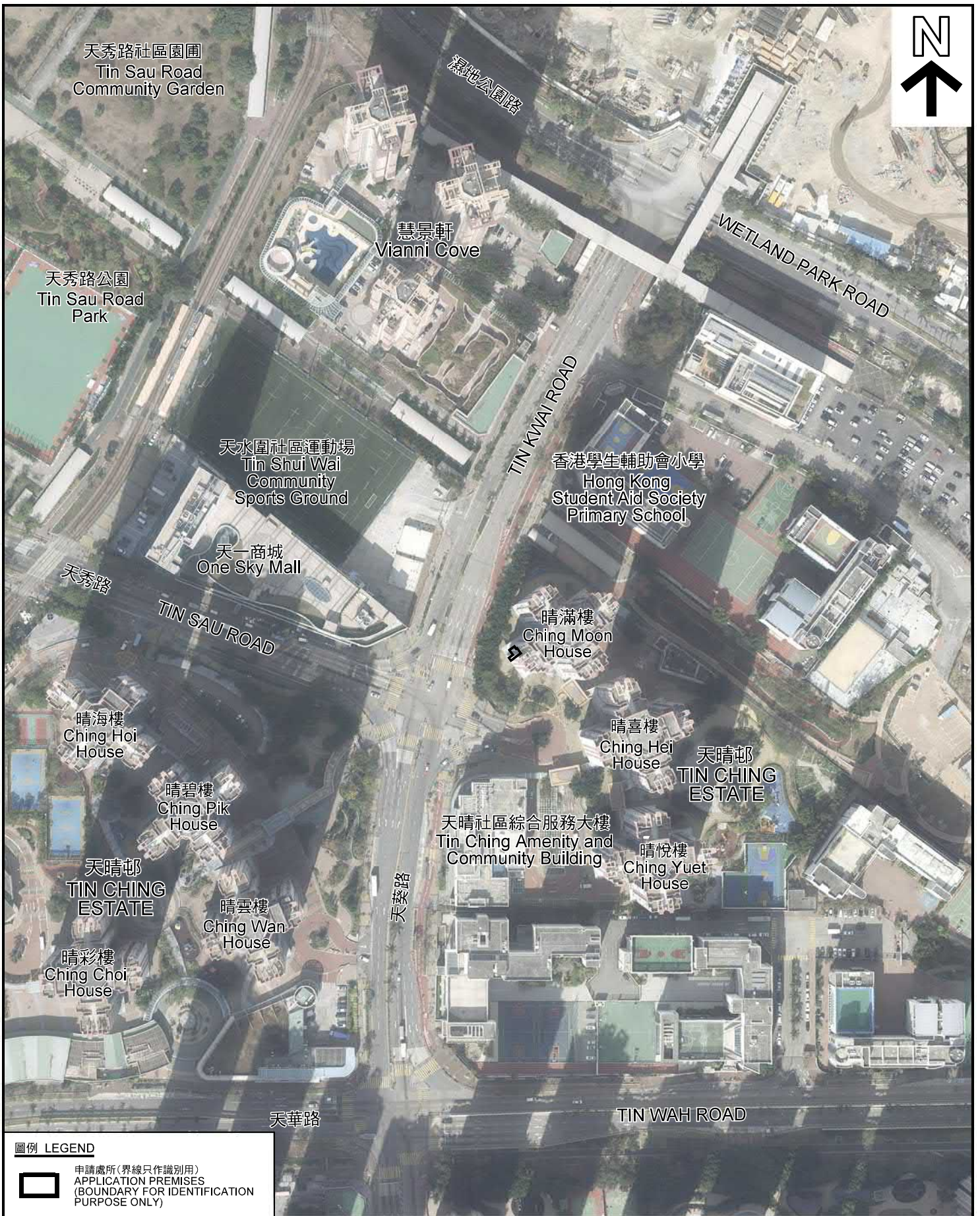
本摘要圖於2019年12月12日擬備，所根據的資料為測量圖編號 2-SW-23C 和 6-NW-3A  
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.12.2019  
 BASED ON SURVEY SHEETS No.  
 2-SW-23C & 6-NW-3A

規劃署  
**PLANNING  
 DEPARTMENT**



參考編號  
 REFERENCE No.  
**A/TSW/74**

圖 PLAN  
**A-2**



**圖例 LEGEND**



申請處所(界線只作識別用)  
APPLICATION PREMISES  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2019年12月23日擬備，所根據的資料為地政總署於2018年1月3日拍得的航攝照片編號 E033171C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.12.2019  
BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E033171C TAKEN ON 3.1.2018  
BY LANDS DEPARTMENT

**航攝照片 AERIAL PHOTO**

擬議政府用途/辦公室/學校(補習學校)/商店及服務行業  
新界元朗天水圍天晴邨晴滿樓地下一號室  
PROPOSED GOVERNMENT USE / OFFICE /  
SCHOOL (TUTORIAL SCHOOLS) / SHOP & SERVICES  
UNIT No.1, G/F, CHING MOON HOUSE, TIN CHING ESTATE,  
TIN SHUI WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/TSW/74

圖 PLAN  
A-3



實地照片 SITE PHOTO

擬議政府用途/辦公室/學校(補習學校)/商店及服務行業  
 新界元朗天水圍天晴邨晴滿樓地下一號室  
 PROPOSED GOVERNMENT USE / OFFICE /  
 SCHOOL (TUTORIAL SCHOOLS) / SHOP & SERVICES  
 UNIT No.1, G/F, CHING MOON HOUSE, TIN CHING ESTATE,  
 TIN SHUI WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
 PLANNING  
 DEPARTMENT



參考編號  
 REFERENCE No.  
 A/TSW/74

圖 PLAN  
 A-4a

本圖於2019年12月12日擬備，所根據的資料為攝於2019年12月11日的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 12.12.2019  
 BASED ON SITE PHOTOS  
 TAKEN ON 11.12.2019



申請處所界線只作識別用  
APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**實地照片 SITE PHOTO**

擬議政府用途/辦公室/學校(補習學校)/商店及服務行業  
 新界元朗天水圍天晴邨晴滿樓地下一號室  
 PROPOSED GOVERNMENT USE / OFFICE /  
 SCHOOL (TUTORIAL SCHOOLS) / SHOP & SERVICES  
 UNIT No.1, G/F, CHING MOON HOUSE, TIN CHING ESTATE,  
 TIN SHUI WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/TSW/74

圖 PLAN  
A-4b

本圖於2019年12月12日擬備，所根據的資料為攝於2019年11月28日的實地照片  
 PLAN PREPARED ON 12.12.2019  
 BASED ON SITE PHOTOS  
 TAKEN ON 28.11.2019



6

申請處所  
APPLICATION  
PREMISES



7

申請處所  
APPLICATION  
PREMISES



8

申請處所  
APPLICATION  
PREMISES

**實地照片 SITE PHOTO**

擬議政府用途/辦公室/學校(補習學校)/商店及服務行業  
新界元朗天水圍天晴邨晴滿樓地下一號室  
PROPOSED GOVERNMENT USE / OFFICE /  
SCHOOL (TUTORIAL SCHOOLS) / SHOP & SERVICES  
UNIT No.1, G/F, CHING MOON HOUSE, TIN CHING ESTATE,  
TIN SHUI WAI, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署  
**PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
A/TSW/74

圖 PLAN  
A-4c

本圖於2019年12月4日擬備，所根據的資料為攝於2019年11月28日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 4.12.2019  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 28.11.2019