

Top Bright Consultants Ltd.

Extracted Plan Based on Map Series HP5C of Sheet No. 6-NW-D

Plan Showing the General Area

Scale 1 : 5 000

FIGURE 3

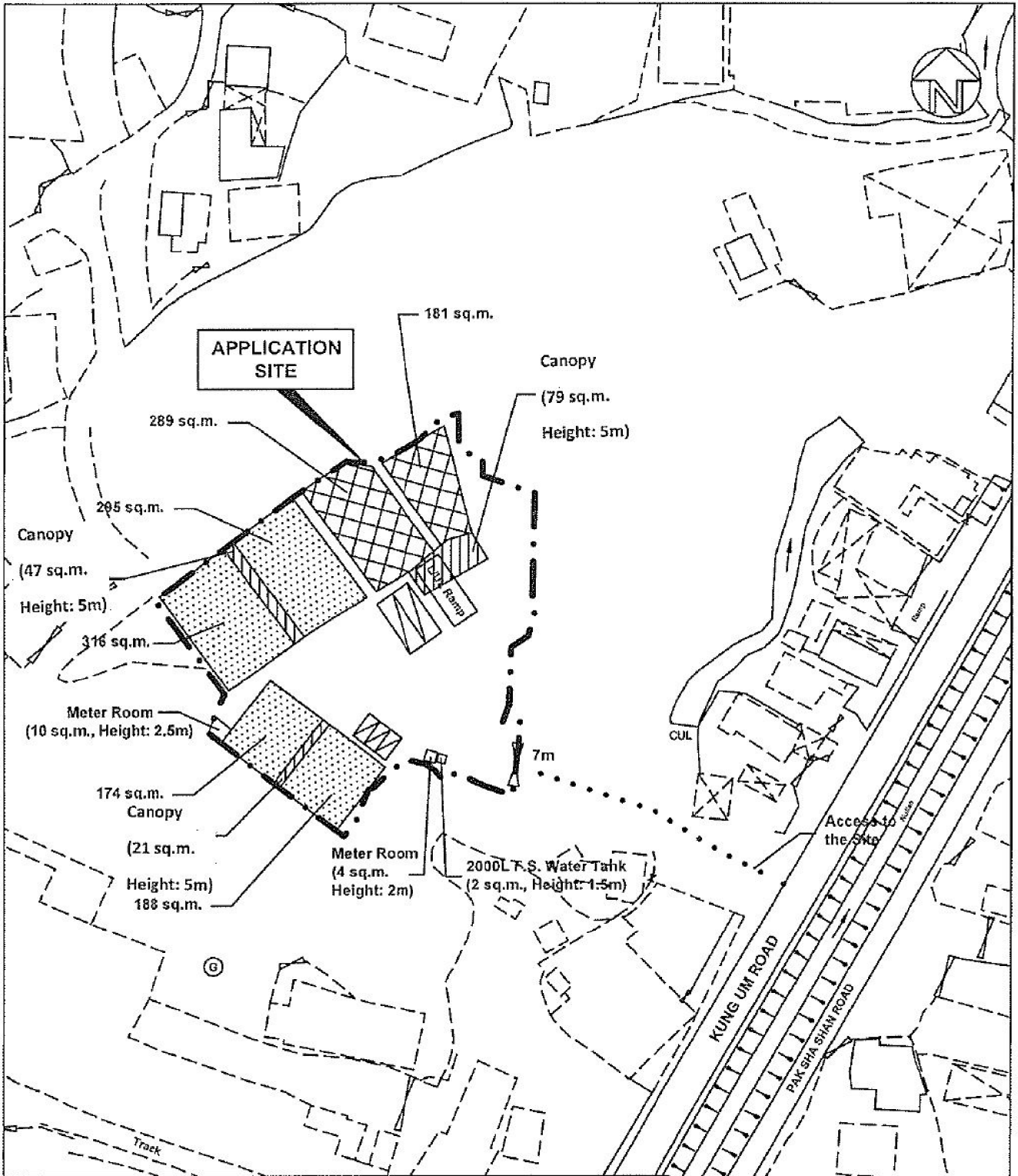
For Identification Purpose

Date: 19.6.2017

(摘錄自申請人於 25. 7. 2017 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 25.7.2017)


參考編號
REFERENCE No.
AYL-TYST/852

繪圖 DRAWING
A-1



LEGEND:

	Application Site (Area = 3,275 sq.m.)
	Warehouse for Storage of Household Products (Height: 5m)
	Warehouse for Storage of Clothes (Height: 5m)
	Parking Spaces for Medium Goods Vehicles (2)
	Parking Spaces for Staff/Visitors (3)

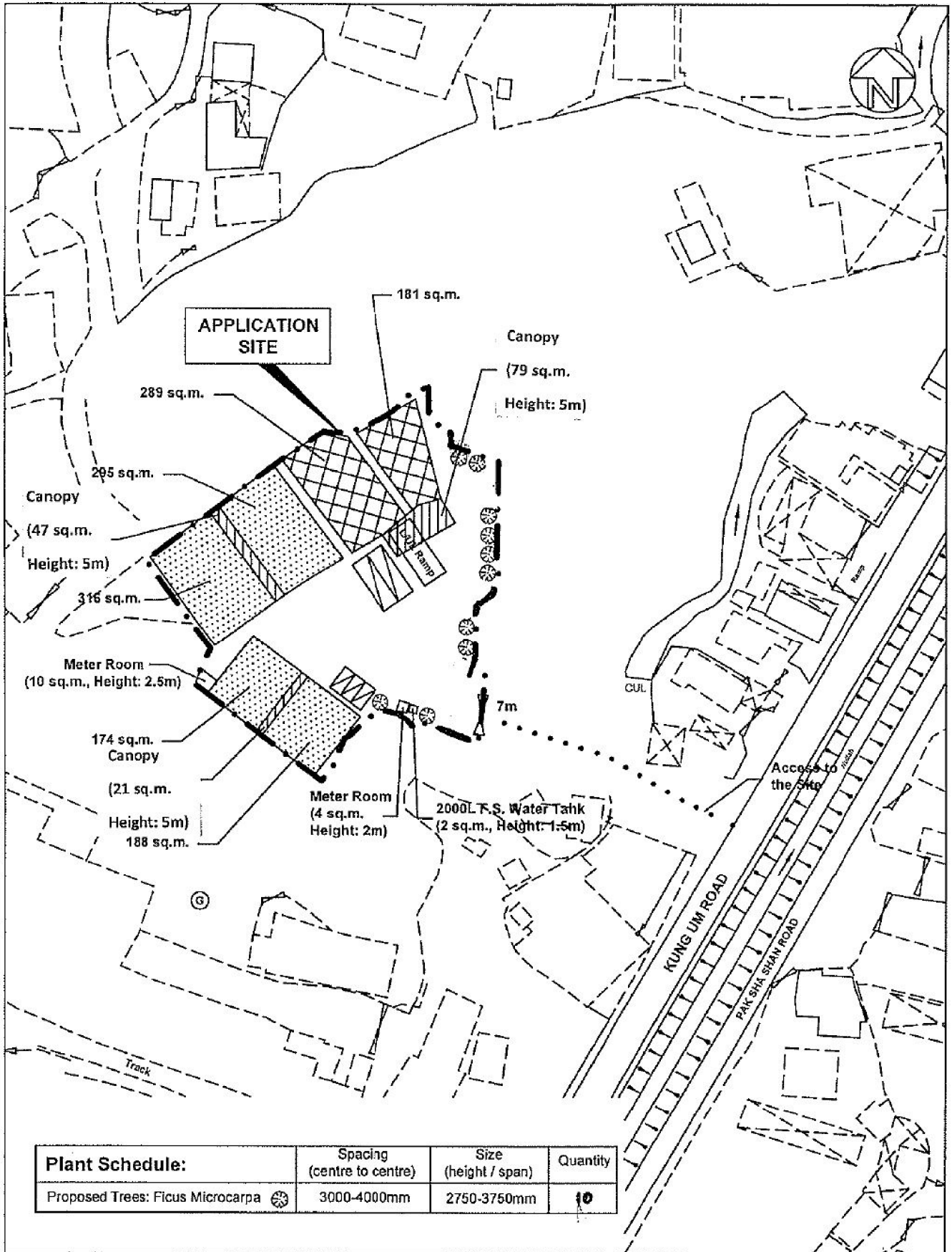
 Top Bright Consultants Ltd.
Drawing No. : TB/17/479/05

Layout Plan
Various Lots in DD117,
Kung Um Road, Yuen Long, N.T.


FIGURE 5
FOR IDENTIFICATION PURPOSE
Date: 19.6.2017
Scale: 1: 1 000

(摘錄自申請人於 25. 7. 2017 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 25.7.2017)

參考編號 REFERENCE No. AYL-TYST/852	繪圖 DRAWING A-2
---------------------------------------	-------------------

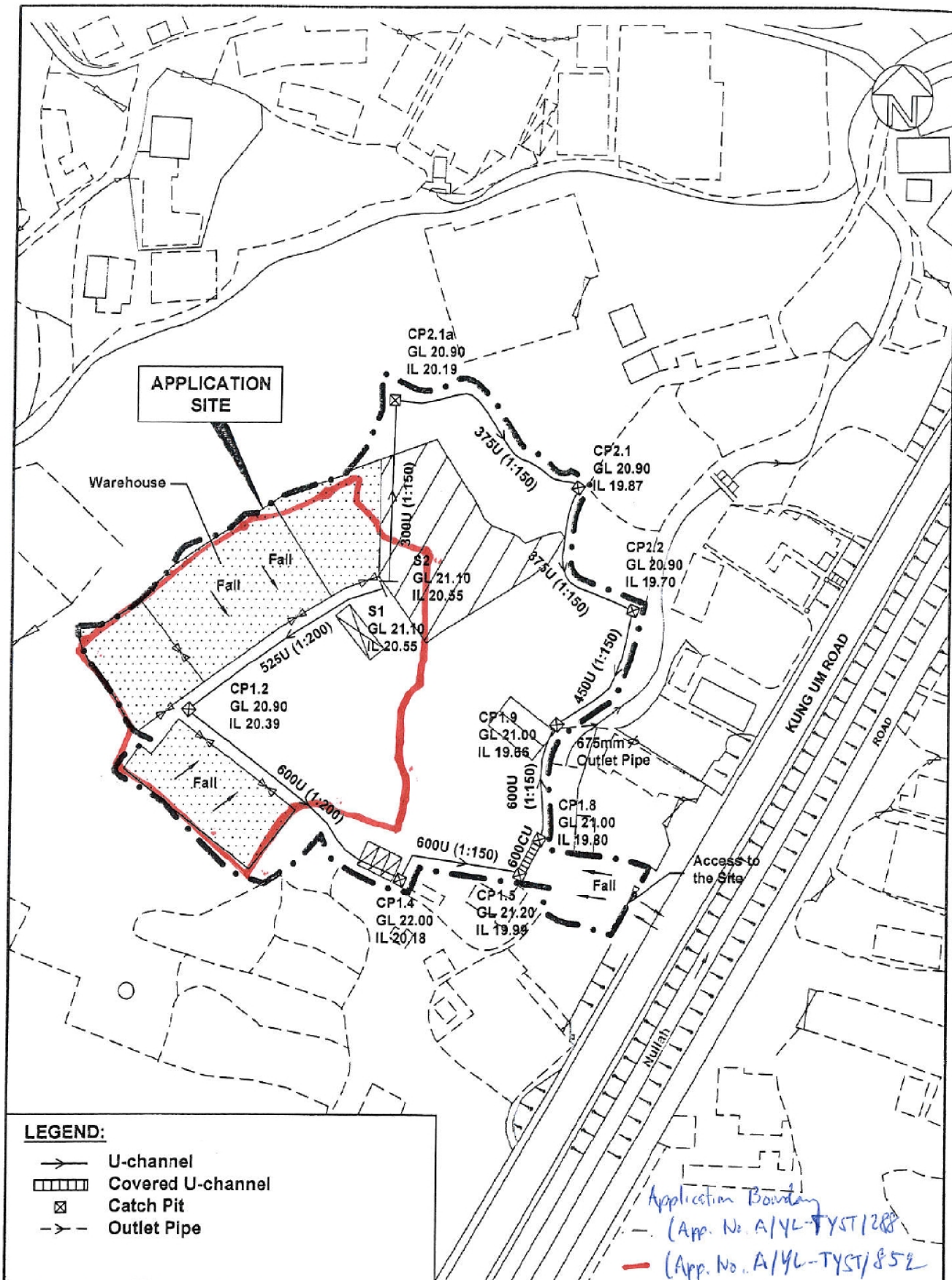


Plant Schedule:	Spacing (centre to centre)	Size (height / span)	Quantity
Proposed Trees: Ficus Microcarpa	3000-4000mm	2750-3750mm	⑩

 <p>Top Bright Consultants Ltd. Drawing No. :TB/17/479/06</p>	<p align="center">Landscape Proposal</p> <p align="center">Various Lots in DD117, Kung Um Road, Yuen Long, N.T.</p>	<p align="center">FIGURE 6</p> <p align="center">FOR IDENTIFICATION PURPOSE Date: 19.6.2017 Scale: 1:1000</p>
--	--	--

(摘錄自申請人於 25. 7. 2017 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 25.7.2017)

<p>參考編號 REFERENCE No. AYL-TYST/852</p>	<p>繪圖 DRAWING A-3</p>
--	---------------------------



LEGEND:

-  U-channel
-  Covered U-channel
-  Catch Pit
-  Outlet Pipe

Application Boundary
 - - - (App. No. A/YL-TYST/288)
 - - - (App. No. A/YL-TYST/852)



Top Bright Consultants Ltd.

Drawing No. :TB/17/479/05

Drainage Plan

Various Lots in DD117,
Kung Um Road, Yuen Long, N.T.

A/YL-TYST/852

FOR IDENTIFICATION PURPOSE

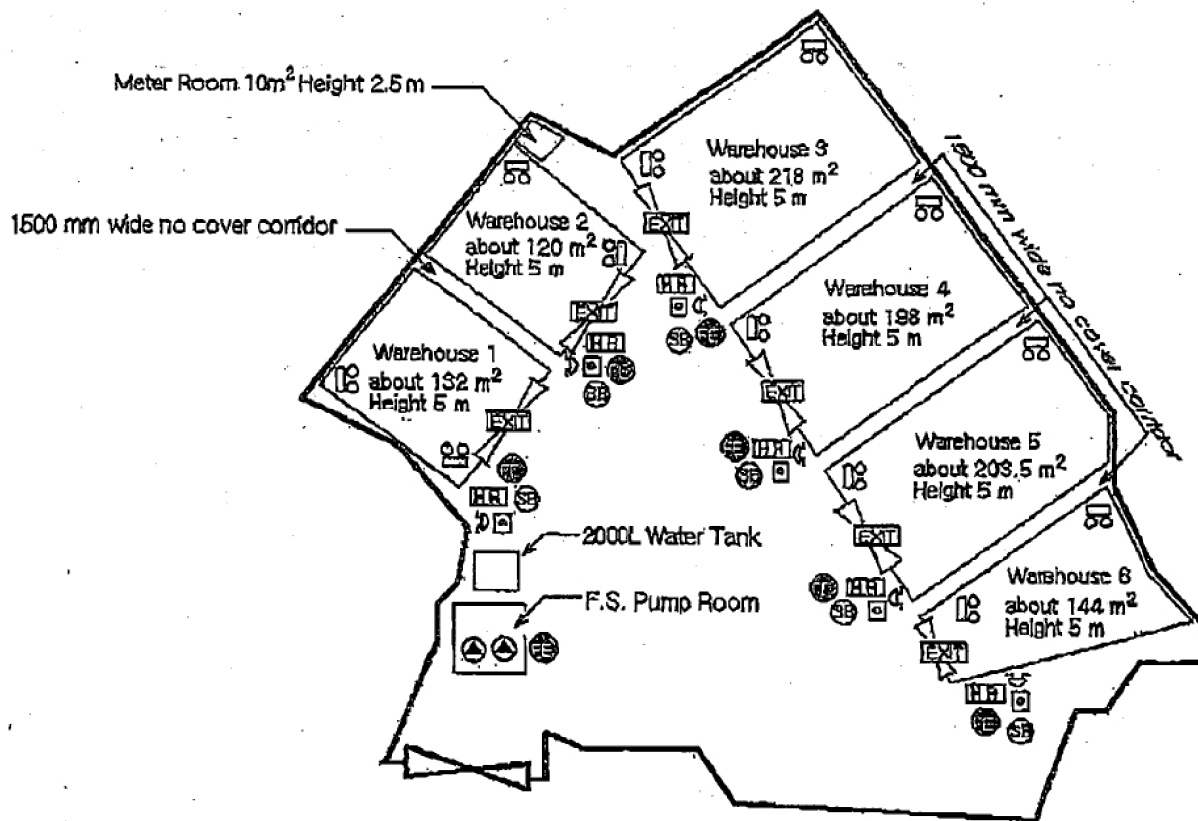
Date: 19.6.2017

Scale: 1:1000

(摘錄自申請人於 9.3.2018 呈交的進一步資料)
 (Extract from Applicant's Further
 Information Submitted on 9.3.2018)

參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL-TYST/852

繪圖 DRAWING
 A-4



F.S. Notes:

1. Sufficient Emergency lighting shall be provided throughout the entire Building / Structure in accordance with BS 5266:Part 1 and BS EN 1838.
2. Sufficient directional and Exit Sign shall be provided in accordance with BS 5266:Part 1 and FSD Circular letter 5/2008.
3. Fire Alarm System shall be provided to the entire building in accordance with BS 5839:Part 1:2002 + A2:2008 and FSD Circular letter No. 1/2009. One actuation point and one audio warning advice to be located at each Hose reel point. This actuation point should include facilities for the start and visual warning device initiation.
4. Hose reel system supplies by 2m³ FS water tank shall be provided, there shall be sufficient hose reel to ensure that every part of each building / Structure can be reached by a length of not more than 30m of Hose reel tubing.
5. Portable hand-operate approved appliance shall be provided as required by occupancy.
6. Visual alarm signal shall be provided in accordance with the design manual:barrier free access 2008.
7. Secondary power supply will be supplied and connected before the main switch.

Legend :

Hose Reel	Manual fire alarm call point	2.2 Kw Hose Reel Pumps	5kg Co2 gas type fire extinguisher
Fire alarm bell	Emergency light		Sand bucket
Exit sign box			

Application Address: Various Lots in D.D.117, Kung Um Road, Yuen Long, N.T.

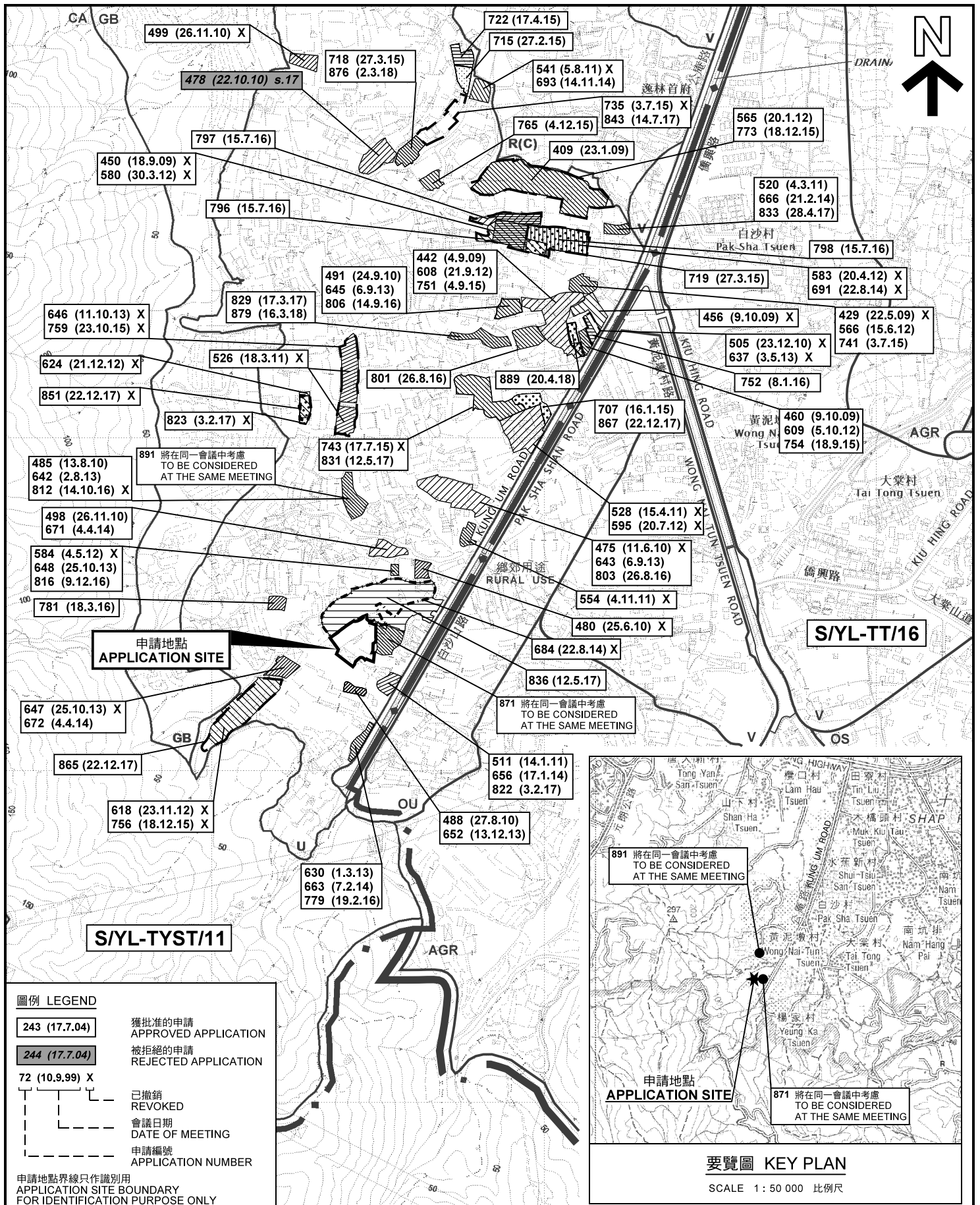
Drawing Title : Fire Service Installation Lay out Plan

Drawing No. YL-307m/17FS | Scale : 1:500 | Drawing by : K.W.Lee | Date : 3 July 2017

(摘錄自申請人於 28.8.2017 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further Information Submitted on 28.8.2017)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-TYST/852

繪圖 DRAWING
A-5



本摘要圖於2018年4月20日擬備，所根據的資料為於2017年9月29日展示的分區計劃大綱圖編號 S/YL-TYST/11 EXTRACT PLAN PREPARED ON 20.4.2018 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/YL-TYST/11 EXHIBITED ON 29.9.2017

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

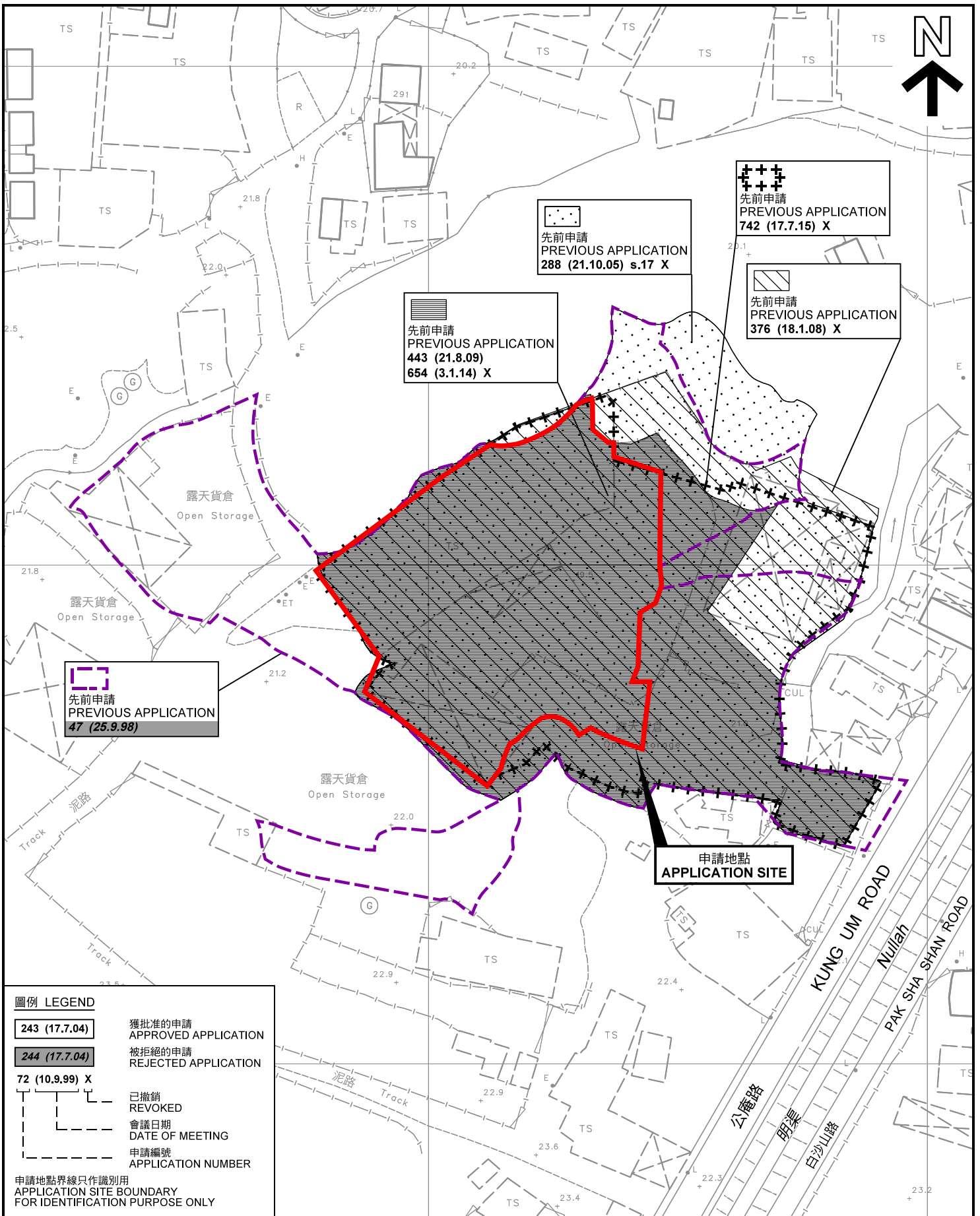
臨時貨倉存放衣物及家居用品(為期3年)
元朗公庵路丈量約份第117約地段第749號(部分)、第753號(部分)、第754號(部分)、第757號(部分)、第758號(部分)、第759號(部分)、第760號A分段(部分)、第760號B分段(部分)、第761號、第762號、第763號、第771號(部分)及第796號(部分)
TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF CLOTHES AND HOUSEHOLD PRODUCTS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 749 (PART), 753 (PART), 754 (PART), 757 (PART), 758 (PART), 759 (PART), 760 S.A (PART), 760 S.B (PART), 761, 762, 763, 771 (PART) AND 796 (PART) IN D.D.117, KUNG UM ROAD, YUEN LONG
SCALE 1: 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 METRES

規劃署 PLANNING DEPARTMENT

參考編號 REFERENCE No. AYL-TYST/852

圖 PLAN A-1a



先前申請
 PREVIOUS APPLICATION
 47 (25.9.98)

先前申請
 PREVIOUS APPLICATION
 288 (21.10.05) s.17 X

先前申請
 PREVIOUS APPLICATION
 742 (17.7.15) X

先前申請
 PREVIOUS APPLICATION
 376 (18.1.08) X

先前申請
 PREVIOUS APPLICATION
 443 (21.8.09)
 654 (3.1.14) X

申請地點
 APPLICATION SITE

圖例 LEGEND

243 (17.7.04)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
244 (17.7.04)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
72 (10.9.99) X	已撤銷 REVOKED
	會議日期 DATE OF MEETING
	申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

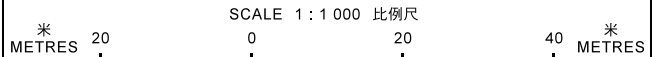
臨時貨倉存放衣物及家居用品(為期3年)
 元朗公庵路丈量約份第117約地段第749號(部分)、第753號(部分)、
 第754號(部分)、第757號(部分)、第758號(部分)、第759號(部分)、第760號A分段(部分)、
 第760號B分段(部分)、第761號、第762號、第763號、第771號(部分)及第796號(部分)
 TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF CLOTHES AND
 HOUSEHOLD PRODUCTS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 749 (PART), 753 (PART), 754 (PART), 757 (PART), 758 (PART),
 759 (PART), 760 S.A (PART), 760 S.B (PART), 761, 762, 763,
 771 (PART) AND 796 (PART) IN D.D.117, KUNG UM ROAD, YUEN LONG

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT

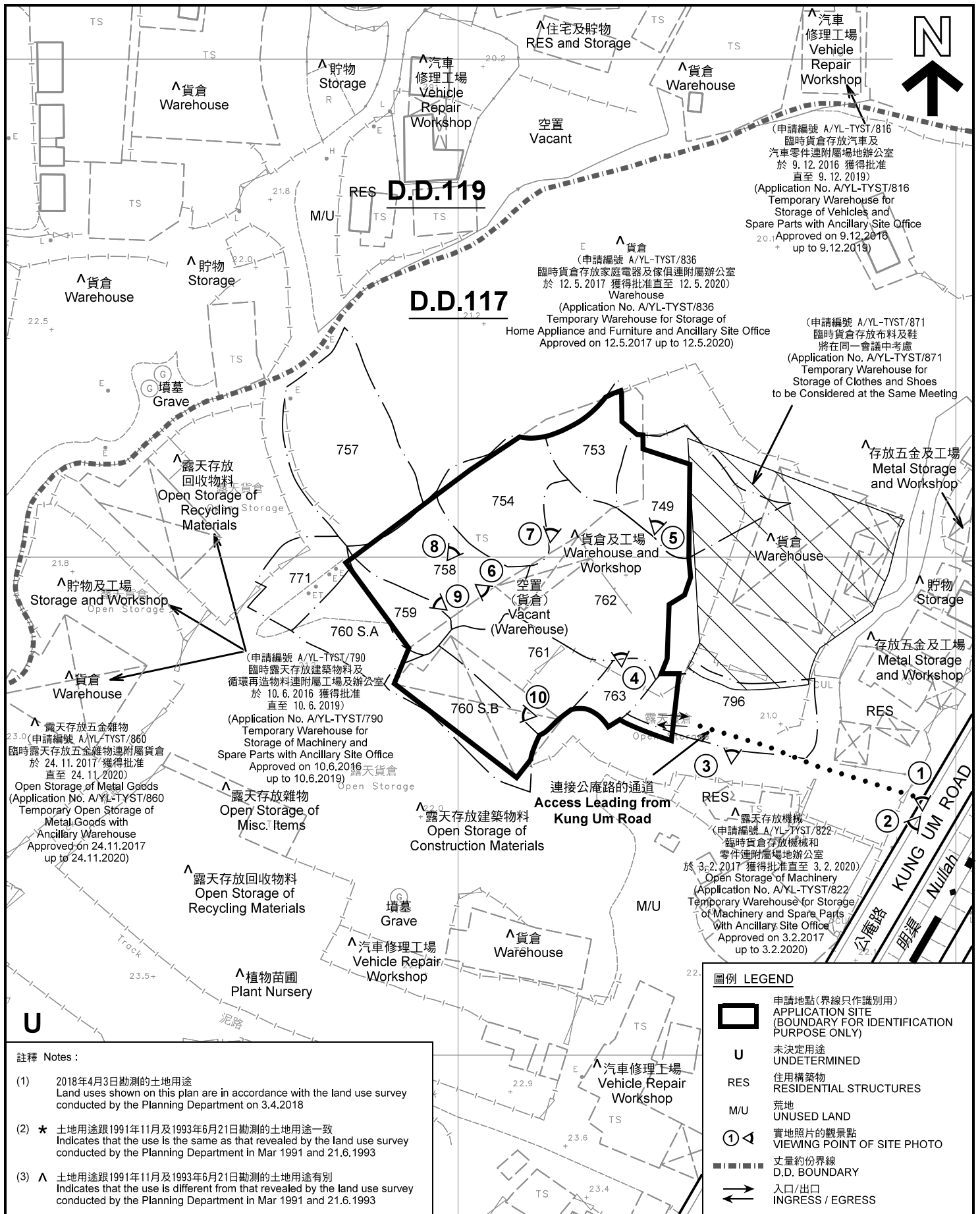


參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL-TYST/852

圖 PLAN
 A-1b



本摘要圖於2018年4月25日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-24A 及 6-NW-24C
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 25.4.2018
 BASED ON SURVEY SHEETS No.
 6-NW-24A & 6-NW-24C



圖例 LEGEND	
	申請地點(界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
U	未決定用途 UNDETERMINED
RES	住用構築物 RESIDENTIAL STRUCTURES
M/U	荒地 UNUSED LAND
	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
	丈量約份界線 D.D. BOUNDARY
	入口/出口 INGRESS / EGRESS

註釋 Notes:

(1) 2018年4月3日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 3.4.2018

(2) * 土地用途跟1991年11月及1993年6月21日勘测的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1991 and 21.6.1993

(3) ^ 土地用途跟1991年11月及1993年6月21日勘测的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1991 and 21.6.1993

平面圖 SITE PLAN

臨時貨倉存放衣物及家居用品(為期3年)
元朗公庵路丈量約份第117約地段第749號(部分)、第753號(部分)、
第754號(部分)、第757號(部分)、第758號(部分)、第759號(部分)、第760號A分段(部分)、
第760號B分段(部分)、第761號、第762號、第763號、第771號(部分)及第796號(部分)
TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF CLOTHES AND
HOUSEHOLD PRODUCTS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 749 (PART), 753 (PART), 754 (PART), 757 (PART), 758 (PART),
759 (PART), 760 S.A (PART), 760 S.B (PART), 761, 762, 763,
771 (PART) AND 796 (PART) IN D.D.117, KUNG UM ROAD, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺



本摘要圖於2018年4月18日擬備, 所根據的資料為測量圖編號 6-NW-24A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.4.2018
BASED ON SURVEY SHEET No. 6-NW-24A

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/852

圖 PLAN
A-2



連接公庵路的通道
Access Leading from
Kung Um Road

圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2018年4月17日擬備，所根據的資料為地政總署於2017年4月2日拍得的航攝照片編號 E017066C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.4.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E017066C TAKEN ON 2.4.2017
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時貨倉存放衣物及家居用品(為期3年)
元朗公庵路丈量約份第117約地段第749號(部分)、第753號(部分)、
第754號(部分)、第757號(部分)、第758號(部分)、第759號(部分)、第760號A分段(部分)、
第760號B分段(部分)、第761號、第762號、第763號、第771號(部分)及第796號(部分)
TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF CLOTHES AND
HOUSEHOLD PRODUCTS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 749 (PART), 753 (PART), 754 (PART), 757 (PART), 758 (PART),
759 (PART), 760 S.A (PART), 760 S.B (PART), 761, 762, 763,
771 (PART) AND 796 (PART) IN D.D.117, KUNG UM ROAD, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



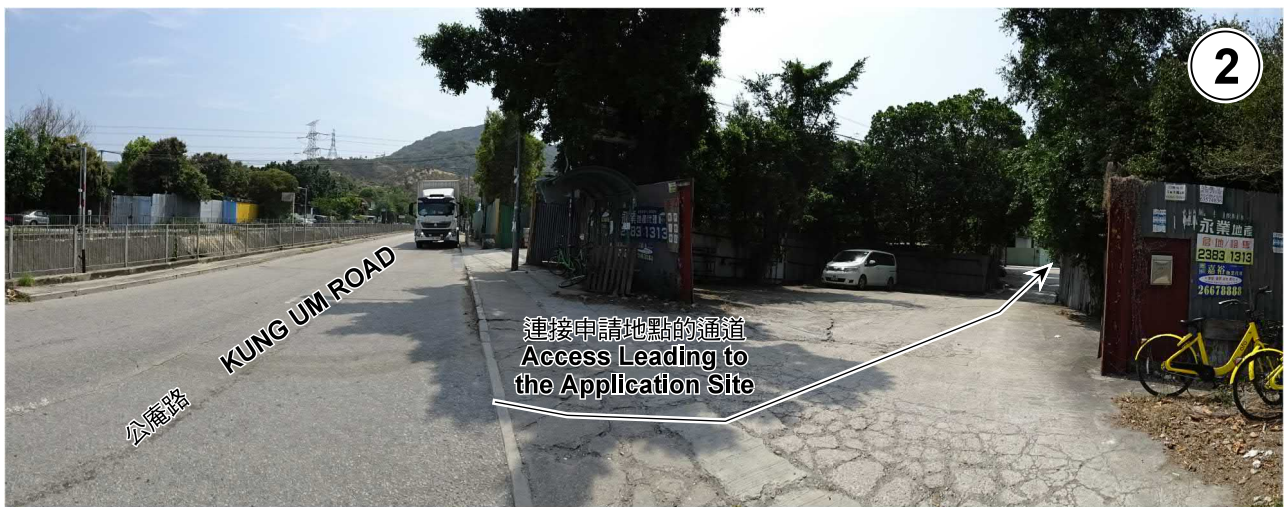
參考編號
REFERENCE No.
AYL-TYST/852

圖 PLAN
A-3



連接申請地點的通道
Access Leading to the Application Site

公庵路
KUNG UM ROAD

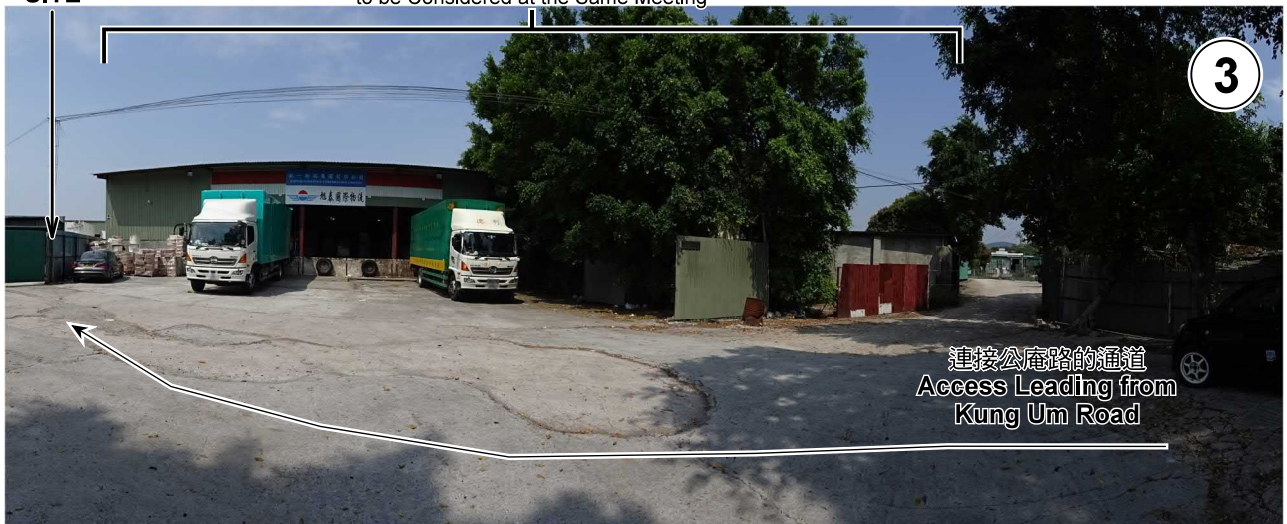


連接申請地點的通道
Access Leading to the Application Site

公庵路
KUNG UM ROAD

申請地點
APPLICATION SITE

(申請編號 A/YL-TYST/871
將在同一會議中考慮
(Application No. A/YL-TYST/871
to be Considered at the Same Meeting



連接公庵路的通道
Access Leading from Kung Um Road

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2018年4月18日擬備，所根據的資料為攝於2018年4月3日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.4.2018
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 3.4.2018

臨時貨倉存放衣物及家居用品(為期3年)
元朗公庵路丈量約份第117約地段第749號(部分)、第753號(部分)、
第754號(部分)、第757號(部分)、第758號(部分)、第759號(部分)、第760號A分段(部分)、
第760號B分段(部分)、第761號、第762號、第763號、第771號(部分)及第796號(部分)
TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF CLOTHES AND
HOUSEHOLD PRODUCTS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 749 (PART), 753 (PART), 754 (PART), 757 (PART), 758 (PART),
759 (PART), 760 S.A (PART), 760 S.B (PART), 761, 762, 763,
771 (PART) AND 796 (PART) IN D.D.117, KUNG UM ROAD, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/852

圖 PLAN
A-4a



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2018年4月18日擬備，所根據的資料為攝於2018年4月3日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.4.2018
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 3.4.2018

臨時貨倉存放衣物及家居用品(為期3年)
元朗公庵路丈量約份第117約地段第749號(部分)、第753號(部分)、
第754號(部分)、第757號(部分)、第758號(部分)、第759號(部分)、第760號A分段(部分)、
第760號B分段(部分)、第761號、第762號、第763號、第771號(部分)及第796號(部分)
TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF CLOTHES AND
HOUSEHOLD PRODUCTS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 749 (PART), 753 (PART), 754 (PART), 757 (PART), 758 (PART),
759 (PART), 760 S.A (PART), 760 S.B (PART), 761, 762, 763,
771 (PART) AND 796 (PART) IN D.D.117, KUNG UM ROAD, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
AYL-TYST/852

圖 PLAN
A-4b



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

本圖於2018年4月18日擬備，所根據的資料為攝於2018年4月3日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.4.2018
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 3.4.2018

實地照片 SITE PHOTOS

臨時貨倉存放衣物及家居用品(為期3年)
元朗公庵路丈量約份第117約地段第749號(部分)、第753號(部分)、
第754號(部分)、第757號(部分)、第758號(部分)、第759號(部分)、第760號A分段(部分)、
第760號B分段(部分)、第761號、第762號、第763號、第771號(部分)及第796號(部分)
TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF CLOTHES AND
HOUSEHOLD PRODUCTS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 749 (PART), 753 (PART), 754 (PART), 757 (PART), 758 (PART),
759 (PART), 760 S.A (PART), 760 S.B (PART), 761, 762, 763,
771 (PART) AND 796 (PART) IN D.D.117, KUNG UM ROAD, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/852

圖 PLAN
A-4c