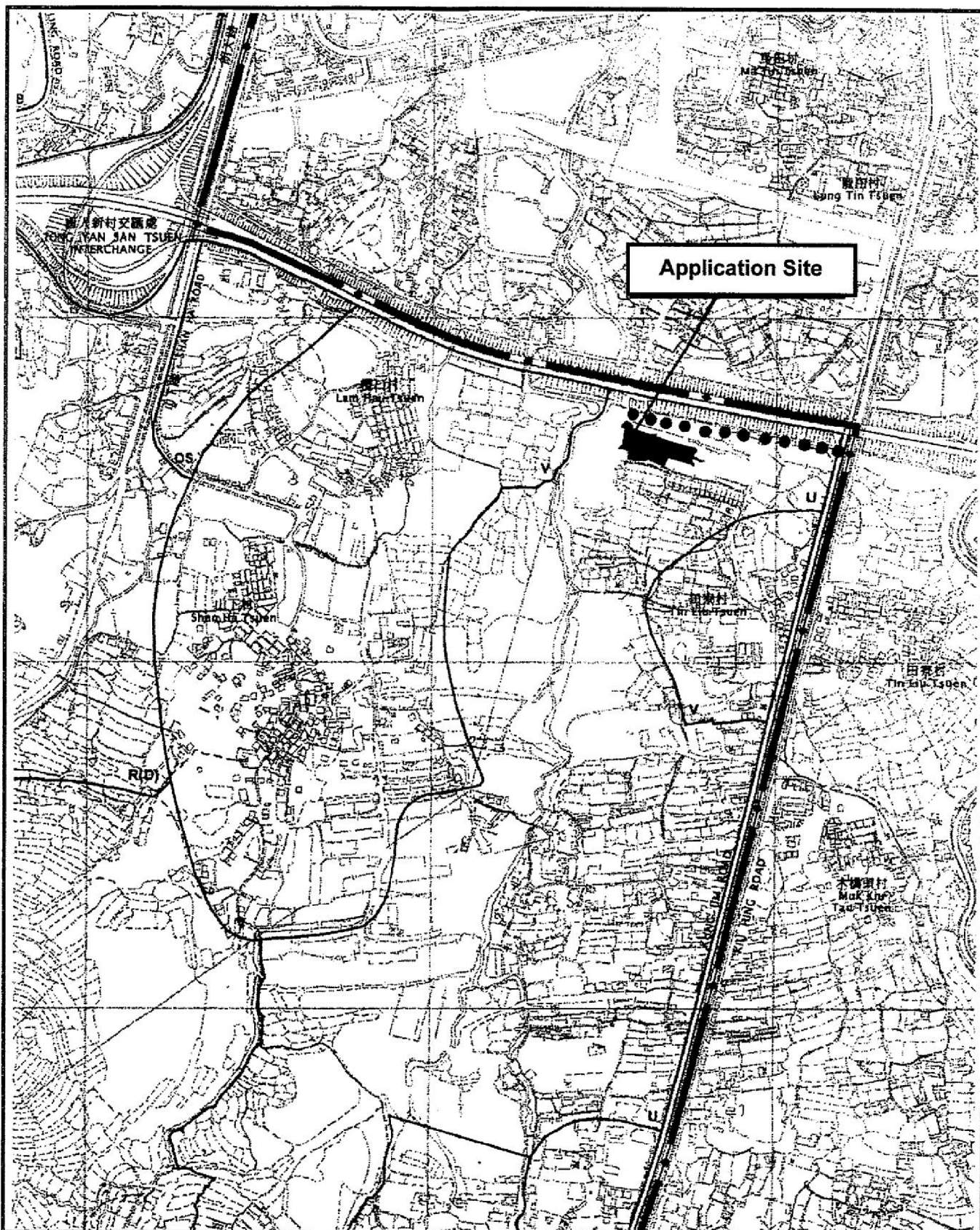




Project 項目名稱:

Proposed Temporary Open Storage of Construction Machinery & Ancillary Site Office for a Period of 3 Years at Lots 2361 (Part), 2362 (Part), 2363 (Part), 2364 (Part), 2365 (Part), 2366 RP (Part), 2370, 2371, 2372 (Part), 2374 (Part) in D.D. 120 & Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long, N.T.

Drawing Title 圖目:

Location Plan

Drawing No. 圖號:

Figure 2

Remarks 備註:

●●● Vehicular access leading from Kung Um Road

Scale 比例:

1:7500

(摘錄自申請人於 8.2.2019 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 8.2.2019)

參考編號

REFERENCE No.

AYL-TYST/952

繪圖 DRAWING

A-1



Structure 3
toilet & storage use
GFA: Not exceeding 9m²
Height: Not exceeding 3m
No. of storey: 1

Ingress/
Egress

2 loading/unloading bays
of 11m x 3.5m for
medium goods vehicle

Manoeuvring
circle

Structure 4
Toilet
GFA: Not exceeding 8m²
Height: Not exceeding 3m
No. of storey: 1

Open storage of
construction
machinery

Toilet

Structure 1
Converted containers for
site office under an open
shed
GFA: Not exceeding 110m²
Height: Not exceeding 4.5m
No. of storey: 1

2 parking spaces
of 5m x 2.5m for
private car

Structure 2
Converted containers for
site office and toilet under
an open shed
GFA: Not exceeding 170m²
Height: Not exceeding 4.5m
No. of storey: 1

Project 項目名稱:

Proposed Temporary Open Storage of
Construction Machinery & Ancillary Site
Office for a Period of 3 Years at Lots 2361
(Part), 2362 (Part), 2363 (Part), 2364 (Part),
2365 (Part), 2366 RP (Part), 2370, 2371,
2372 (Part), 2374 (Part) in D.D. 120 &
Adjoining Government Land, Tong Yan San
Tsuen, Yuen Long, N.T.

Drawing Title 圖目:

Proposed Layout Plan

Remarks 備註:

Drawing No. 圖號:

Figure 3

Scale 比例:

1:1000

(摘錄自申請人於 8.2.2019 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 8.2.2019)

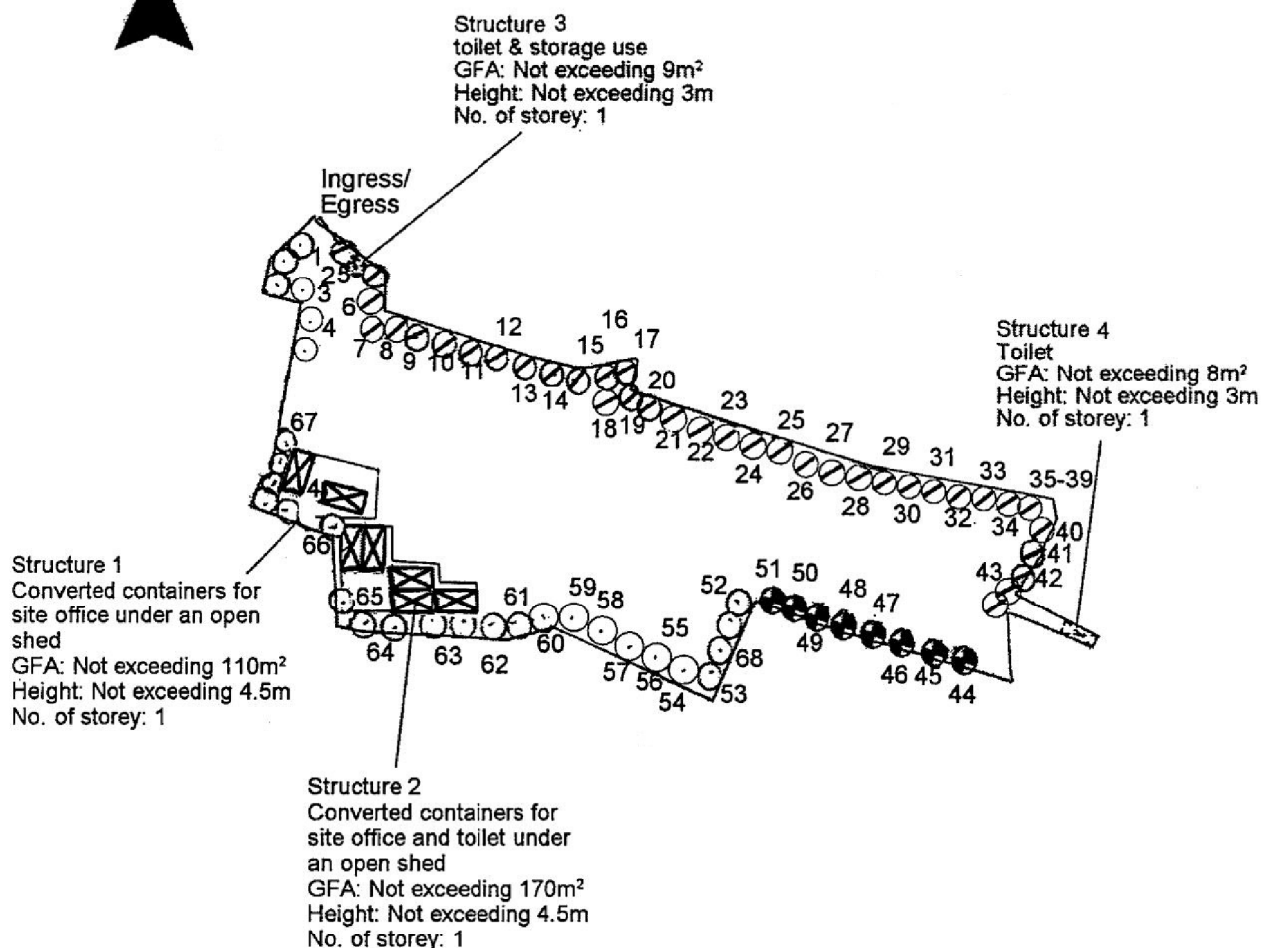
參考編號

REFERENCE No.

AYL-TYST/952

繪圖 DRAWING

A-2

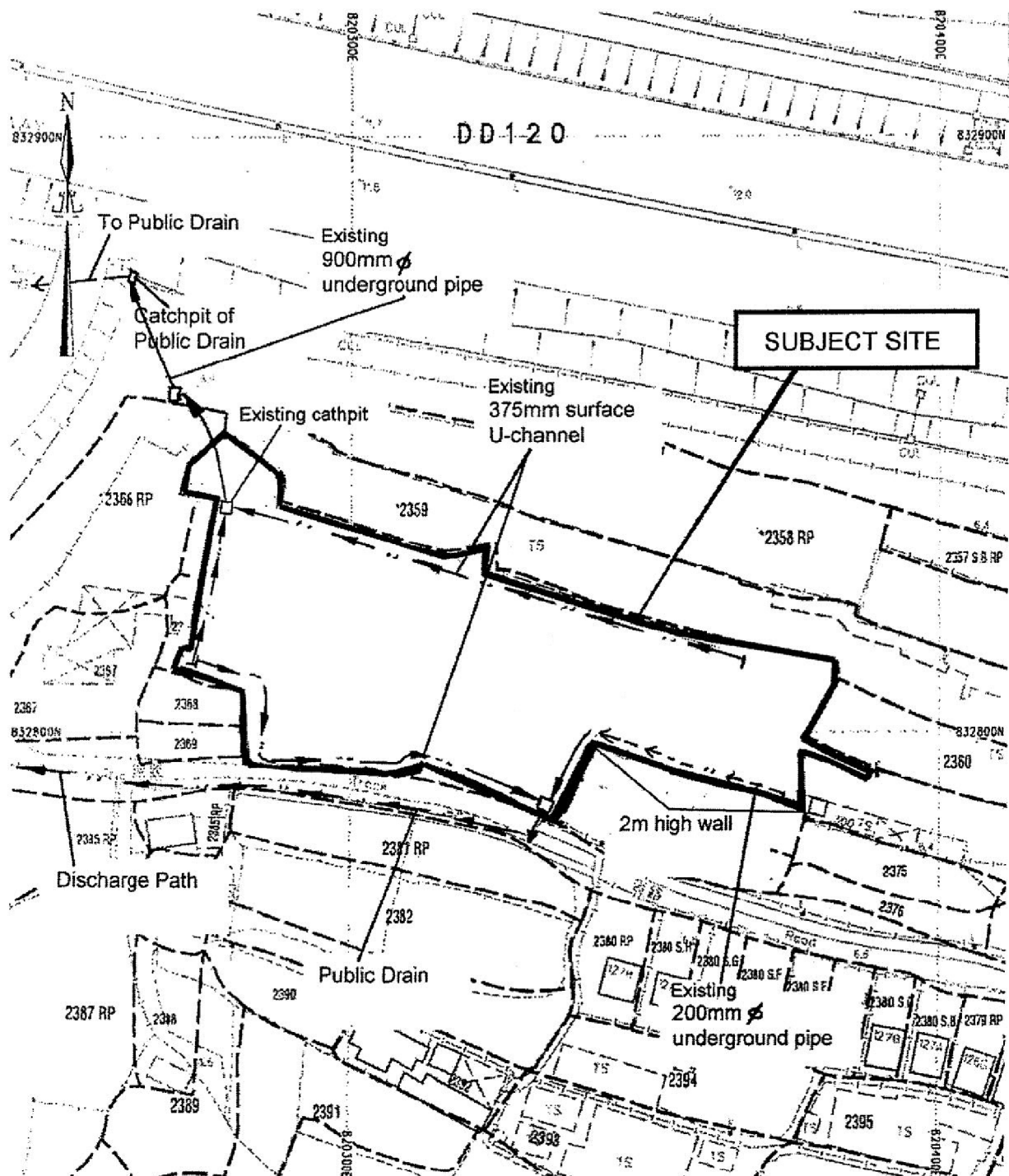


Tree	Approximate Height	Spacing	Quantity
Existing <i>Ficus microcarpa</i> (Chinese Banyan)	3m to 6m	3m	29
Existing <i>Bauhinia blakeana</i>	5m to 6.5m	3m	8
Existing <i>Melaleuca leucadendron</i>	2.75m to 3.5m	3m	37

Project 項目名稱: Proposed Temporary Open Storage of Construction Machinery & Ancillary Site Office for a Period of 3 Years at Lots 2361 (Part), 2362 (Part), 2363 (Part), 2364 (Part), 2365 (Part), 2366 RP (Part), 2370, 2371, 2372 (Part), 2374 (Part) in D.D. 120 & Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖目: Proposed Landscape & Tree Preservation Plan Drawing No. 圖號: Figure 4	Remarks 備註: Scale 比例: 1:1000
--	--	---

(摘錄自申請人於 8.2.2019 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 8.2.2019)

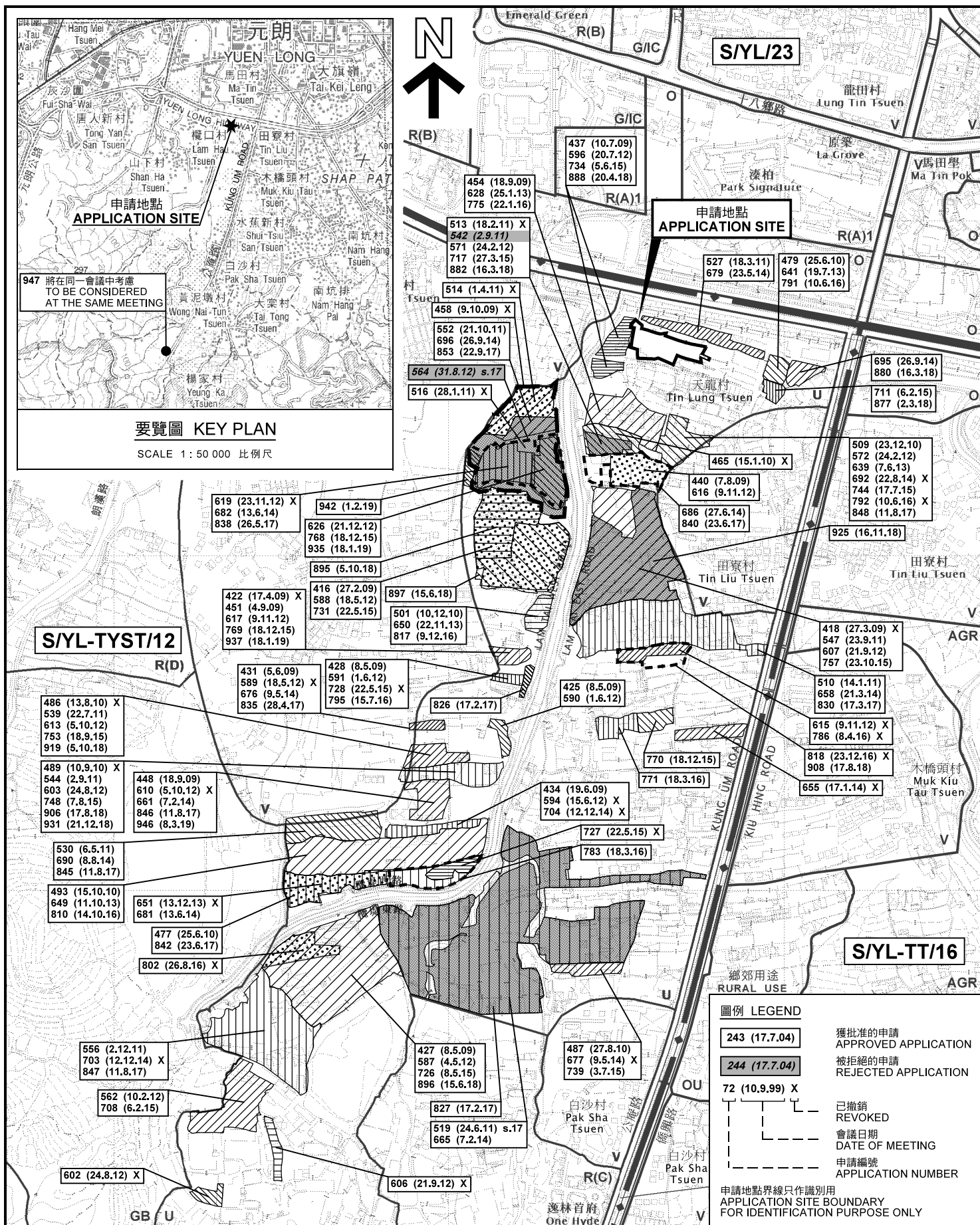
參考編號 REFERENCE No. AYL-TYST/952	繪圖 DRAWING A-3
---------------------------------------	-------------------



Project 項目名稱: Proposed Temporary Open Storage of Construction Machinery & Ancillary Site Office for a Period of 3 Years at Lots 2361 (Part), 2362 (Part), 2363 (Part), 2364 (Part), 2365 (Part), 2366 RP (Part), 2370, 2371, 2372 (Part), 2374 (Part) in D.D. 120 & Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖目: As-built Drainage Plan Drawing No. 圖號: Figure 5	Remarks 備註: Scale 比例: 4:1000
--	---	---

(摘錄自申請人於 8.2.2019 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 8.2.2019)

參考編號 REFERENCE No. AYL-TYST/952	繪圖 DRAWING A-4
--	---------------------------



位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

臨時「露天存放建築機械連附屬場地辦公室」的規劃許可續期（為期3年）
 元朗唐人新村丈量約份第120約地段第2361號（部分）、第2362號（部分）、
 第2363號（部分）、第2364號（部分）、第2365號（部分）、第2366號餘段（部分）、
 第2370號、第2371號、第2372號（部分）及第2374號（部分）和毗連政府土地
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
 TEMPORARY "OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MACHINERY
 WITH ANCILLARY SITE OFFICE" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 2361 (PART), 2362 (PART), 2363 (PART), 2364 (PART), 2365 (PART),
 2366 RP (PART), 2370, 2371, 2372 (PART) AND 2374 (PART) IN D.D.120 AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG
 SCALE 1: 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
 METRES

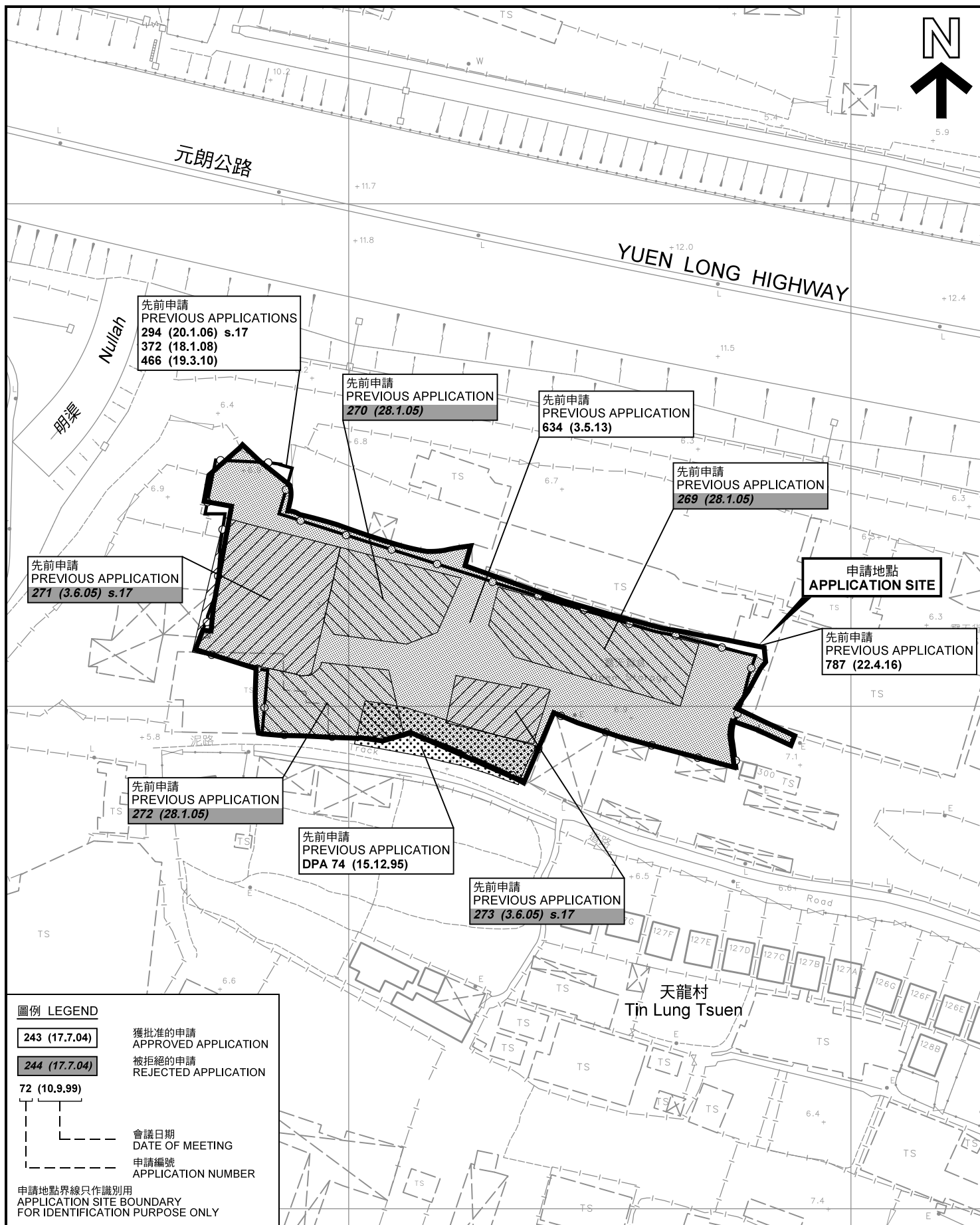
規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL-TYST/952

圖 PLAN
 A-1a

本摘要圖於2019年3月1日擬備，
 所根據的資料為2018年9月4日
 核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-TYST/12
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.3.2019
 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
 S/YL-TYST/12 APPROVED ON 4.9.2018



先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

臨時「露天存放建築機械連附屬場地辦公室」的規劃許可續期（為期3年）
元朗唐人新村丈量約份第120約地段第2361號（部分）、第2362號（部分）、
第2363號（部分）、第2364號（部分）、第2365號（部分）、第2366號餘段（部分）、
第2370號、第2371號、第2372號（部分）及第2374號（部分）和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY "OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MACHINERY
WITH ANCILLARY SITE OFFICE" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2361 (PART), 2362 (PART), 2363 (PART), 2364 (PART), 2365 (PART),
2366 RP (PART), 2370, 2371, 2372 (PART) AND 2374 (PART) IN D.D.120 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG
SCALE 1 : 1 000 比例尺

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/952

圖 PLAN
A-1b

本摘要圖於2019年3月1日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-14C 及 6-NW-14D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.3.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NW-14C & 6-NW-14D



本摘要圖於2019年3月7日擬備，所根據的資料為地政總署於2018年3月13日拍得的航攝照片編號 E034878C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.3.2019
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E034878C TAKEN ON 13.3.2018
BY LANDS DEPARTMENT

臨時「露天存放建築機械連附屬地盤辦公室」的規劃許可續期（為期3年）
元朗區人新村丈量約份第120的地段第361號（部分）、第362號（部分）、
第2363號（部分）、第2364號（部分）、第2365號（部分）、第2366號陸地（部分）、
第2370號、第2371號、第2372號及第2373號（部分）和毗連政府土地
TEMPORARY "OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MACHINERY
WITH ANCILLARY SITE OFFICE" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2361 (PART), 2362 (PART), 2363 (PART), 2364 (PART), 2365 (PART),
2366 RP (PART), 2370, 2371, 2372 (PART) AND 2374 (PART) IN D.D.120 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG



PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2019年3月7日擬備，所根據的資料為攝於2019年2月15日的實地照片
PLAN PREPARED ON 7.3.2019
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 15.2.2019

臨時「露天存放建築機械連附屬地辦公室」的規劃許可續期（為期3年）
元朗唐人新村丈量約份第120約地段第2361號（部分）、第2362號（部分）、
第2363號（部分）、第2364號（部分）、第2365號（部分）、第2366號餘段（部分）、
第2370號、第2371號、第2372號（部分）及第2374號（部分）和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY "OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MACHINERY
WITH ANCILLARY SITE OFFICE" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2361 (PART), 2362 (PART), 2363 (PART), 2364 (PART), 2365 (PART),
2366 RP (PART), 2370, 2371, 2372 (PART) AND 2374 (PART) IN D.D.120 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/952

圖 PLAN
A-4a



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2019年3月11日擬備，所根據的資料為攝於2019年2月15日的實地照片
PLAN PREPARED ON 11.3.2019
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 15.2.2019

臨時「露天存放建築機械連附屬場地辦公室」的規劃許可續期（為期3年）
元朗唐人新村丈量約份第120約地段第2361號（部分）、第2362號（部分）、
第2363號（部分）、第2364號（部分）、第2365號（部分）、第2366號餘段（部分）、
第2370號、第2371號、第2372號（部分）及第2374號（部分）和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY "OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MACHINERY
WITH ANCILLARY SITE OFFICE" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2361 (PART), 2362 (PART), 2363 (PART), 2364 (PART), 2365 (PART),
2366 RP (PART), 2370, 2371, 2372 (PART) AND 2374 (PART) IN D.D.120 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/952

圖 PLAN
A-4b



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2019年3月7日擬備，所根據的資料為攝於2019年2月15日的實地照片
PLAN PREPARED ON 7.3.2019
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 15.2.2019

臨時「露天存放建築機械連附屬場地辦公室」的規劃許可續期（為期3年）
元朗唐人新村丈量約份第120約地段第2361號（部分）、第2362號（部分）、
第2363號（部分）、第2364號（部分）、第2365號（部分）、第2366號餘段（部分）、
第2370號、第2371號、第2372號（部分）及第2374號（部分）和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY "OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MACHINERY
WITH ANCILLARY SITE OFFICE" FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2361 (PART), 2362 (PART), 2363 (PART), 2364 (PART), 2365 (PART),
2366 RP (PART), 2370, 2371, 2372 (PART) AND 2374 (PART) IN D.D.120 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TONG YAN SAN TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TYST/952

圖 PLAN
A-4c