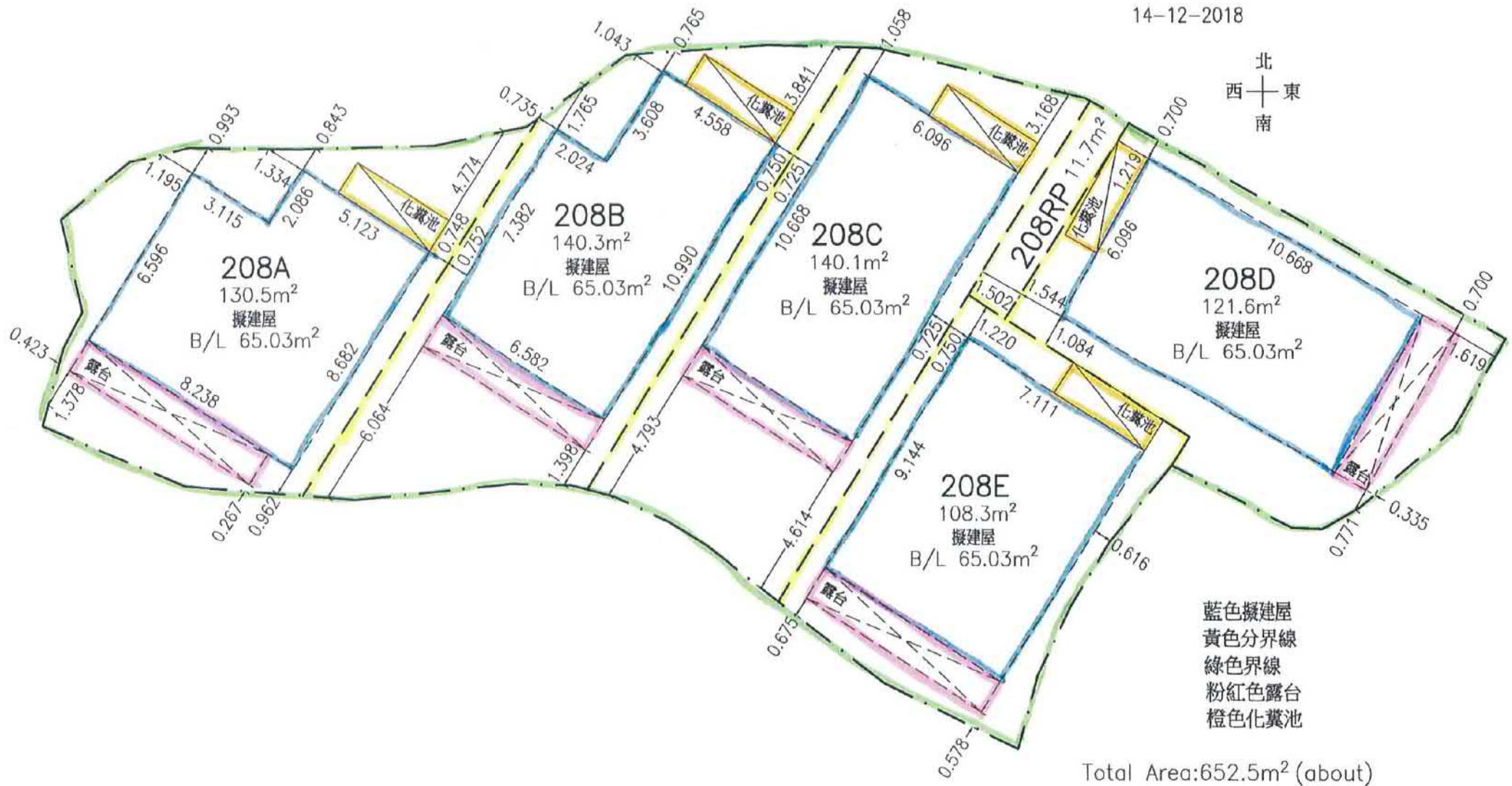


LOT No. 208 IN D.D.52

TCYL12010

14-12-2018

北
西—東
南



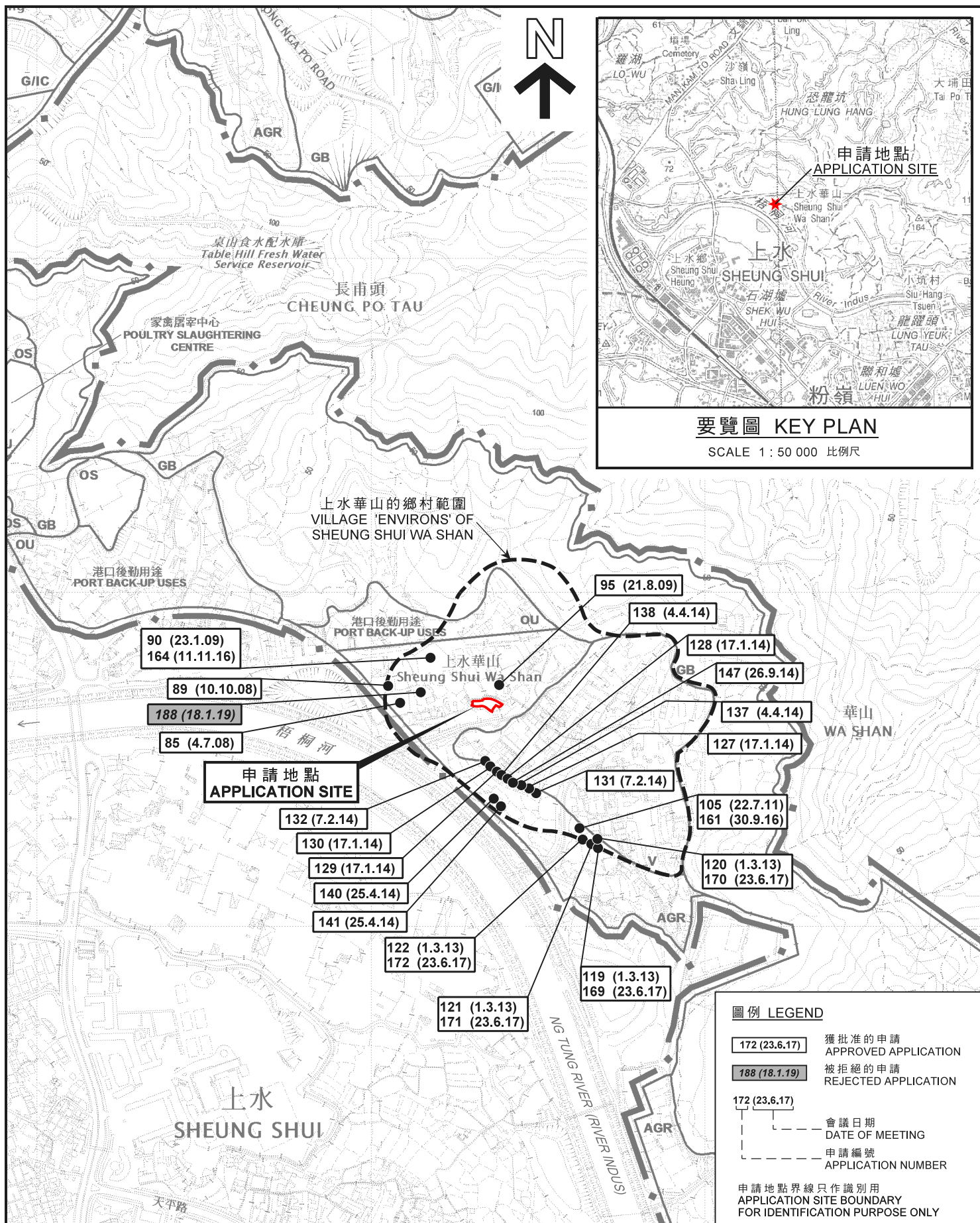
參考編號

REFERENCE No.

A/NE-FTA/191

繪圖 DRAWING R-1

(來源 : 附件 A)
(Source : Annex A)



位置圖 LOCATION PLAN

擬議五幢屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)

新界上水上水華山丈量約份第52約

地段第208號A分段至第208號E分段及第208號餘段

PROPOSED FIVE HOUSES

(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES - SMALL HOUSES)

LOTS 208 S.A TO 208 S.E AND 208 RP IN D.D. 52,

SHEUNG SHUI WA SHAN, SHEUNG SHUI, N.T.

SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

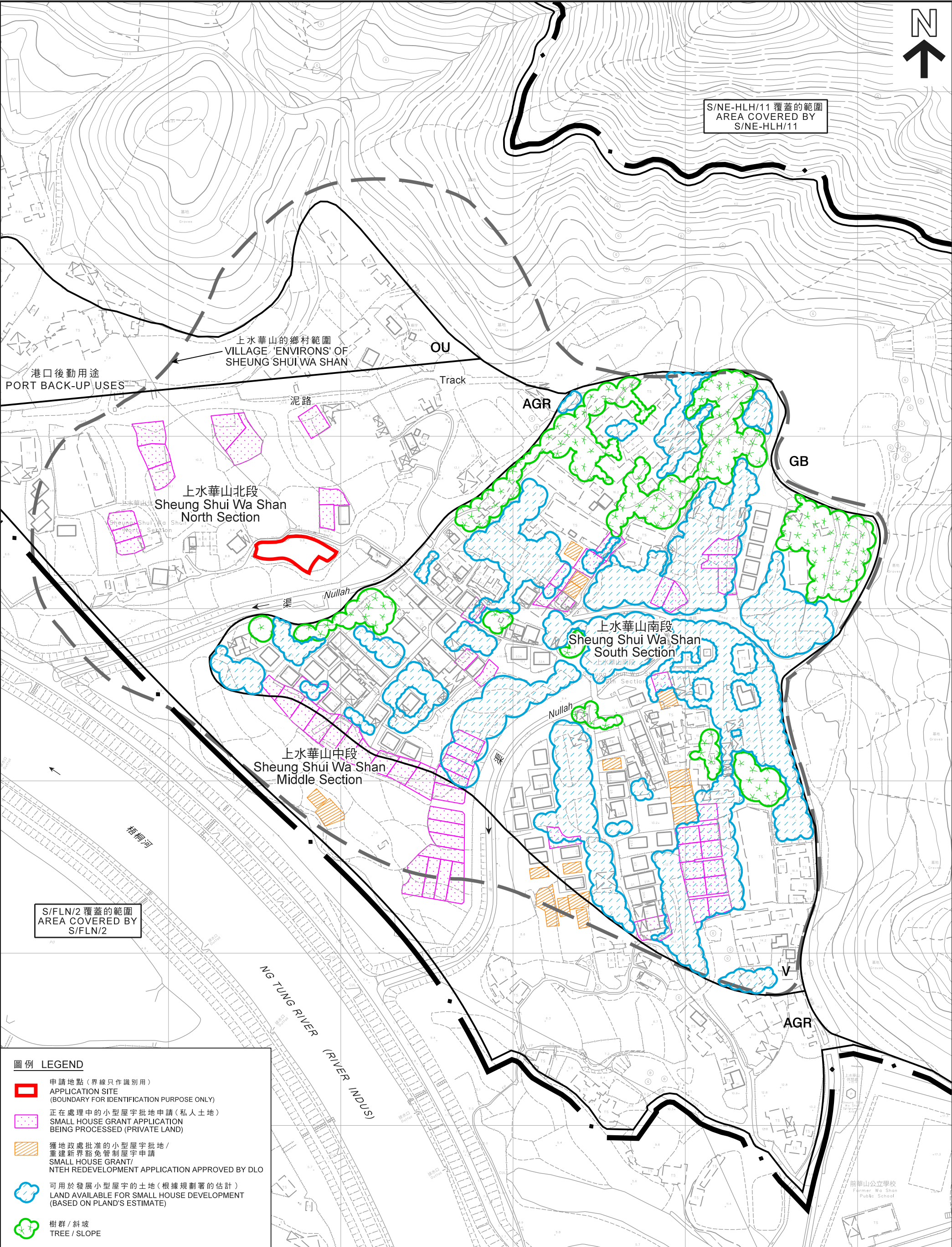
本摘要圖於2019年9月30日擬備，
所根據的資料為於2017年12月5日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-FTA/16
EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.9.2019
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-FTA/16 APPROVED ON 5.12.2017

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/191

圖 PLAN
R-1



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 正在處理中的小型屋宇批地申請 (私人土地)
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION BEING PROCESSED (PRIVATE LAND)
- 獲地政處批准的小型屋宇批地 / 重建新界豁免管制屋宇申請
SMALL HOUSE GRANT / NTEH REDEVELOPMENT APPLICATION APPROVED BY DLO
- 可用於發展小型屋宇的土地 (根據規劃署的估計)
LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT (BASED ON PLAND'S ESTIMATE)
- 樹群 / 斜坡
TREE / SLOPE

本摘要圖於2019年10月16日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-22C & 3-SW-2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.10.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-NW-22C & 3-SW-2A

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
**ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE**

擬議五幢屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界上水上水華山丈量約份第52約地段第208號A分段至第208號E分段及第208號餘段
PROPOSED FIVE HOUSES
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES - SMALL HOUSES)
LOTS 208 S.A TO 208 S.E AND 208 RP IN D.D. 52, SHEUNG SHUI WA SHAN,
SHEUNG SHUI, N.T.

米 METRES 40 0 40 80 120 160 米 METRES

規劃署
**PLANNING
DEPARTMENT**

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/191

圖 PLAN
R-2b

港口後勤用途
PORT BACK-UP USES

OU



泥路

Track

上水華山的鄉村範圍
VILLAGE 'ENVIRONS' OF
SHEUNG SHUI WA SHAN

上水華山北段
Sheung Shui Wa Shan
North Section

AGR

V

Nullah

渠

AGR

V

上水華山中段
Sheung Shui Wa Shan
Middle Section

泥路

上水華山的鄉村範圍
VILLAGE 'ENVIRONS' OF
SHEUNG SHUI WA SHAN

Track

圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議五幢屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界上水上水華山丈量約份第52約
地段第208號A分段至第208號E分段及第208號餘段
PROPOSED FIVE HOUSES
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES - SMALL HOUSES)
LOTS 208 S.A TO 208 S.E AND 208 RP IN D.D. 52,
SHEUNG SHUI WA SHAN, SHEUNG SHUI, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/191

圖 PLAN
R-3

本摘要圖於2019年9月30日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2019年7月17日拍得的航攝照片
編號E059198C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.9.2019
BASED ON AERIAL PHOTO No. E059198C
TAKEN ON 17.7.2019 BY
LANDS DEPARTMENT



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議五幢屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界上水上水華山丈量約份第52約
地段第208號A分段至第208號E分段及第208號餘段
PROPOSED FIVE HOUSES
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES - SMALL HOUSES)
LOTS 208 S.A TO 208 S.E AND 208 RP IN D.D. 52,
SHEUNG SHUI WA SHAN, SHEUNG SHUI, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/191

圖 PLAN
R-4

本圖於2019年10月15日擬備，所根據
的資料為攝於2019年9月17日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 15.10.2019 BASED ON
SITE PHOTOS TAKEN ON 17.9.2019