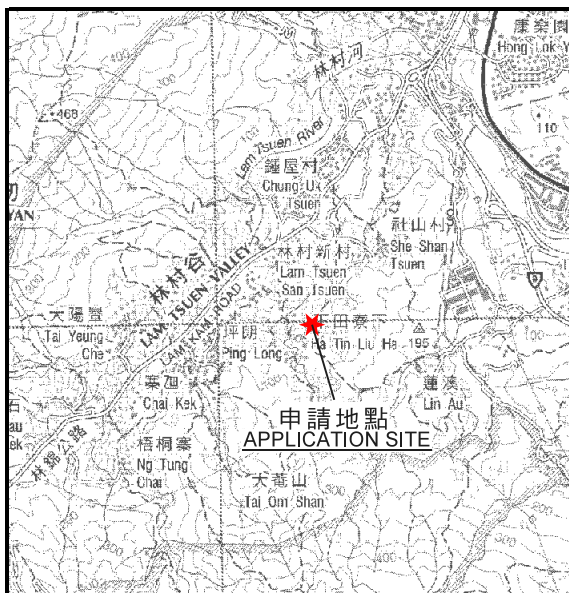
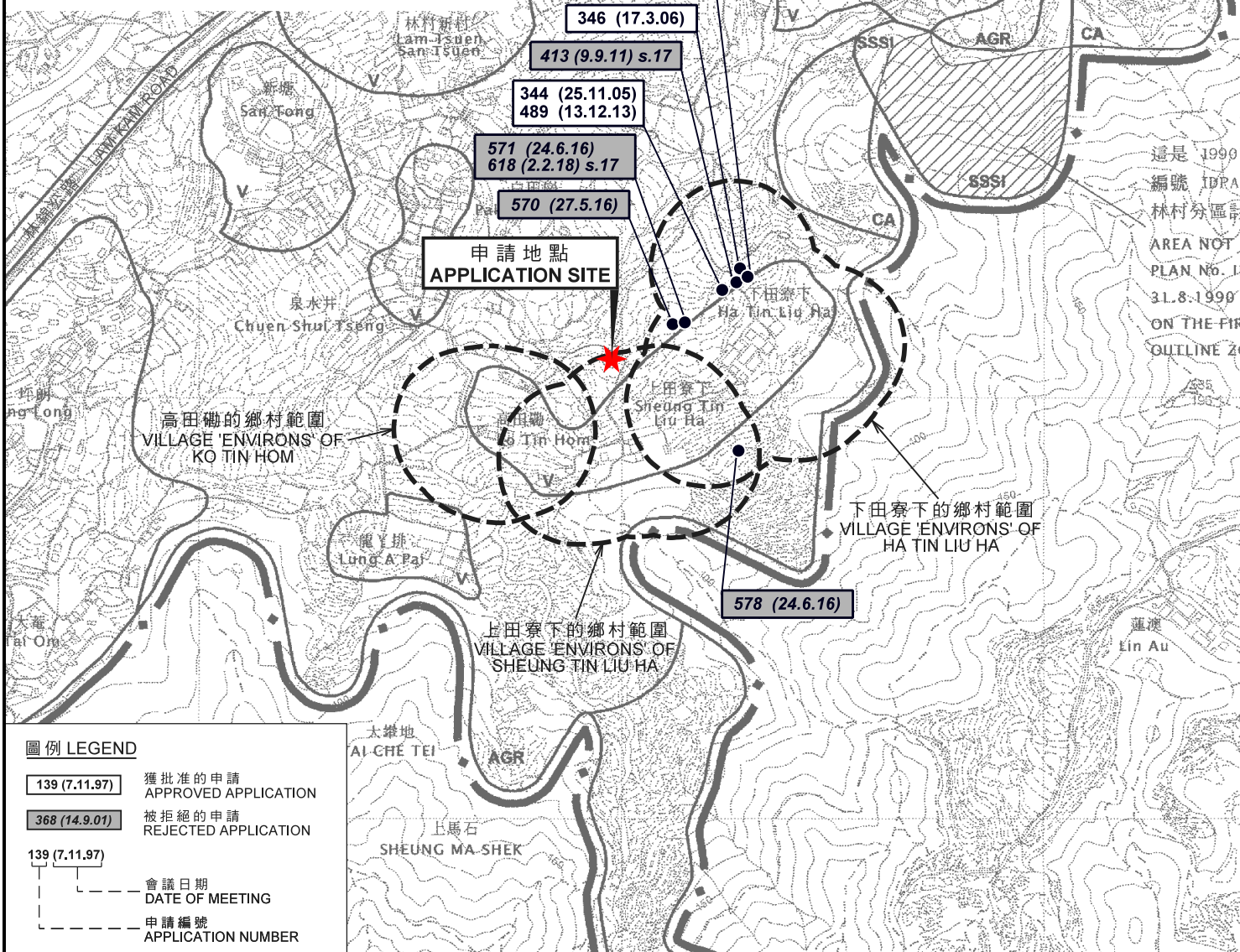




要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 139 (7.11.97) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 368 (14.9.01) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 139 (7.11.97) 會議日期
DATE OF MEETING
- 139 (7.11.97) 申請編號
APPLICATION NUMBER

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇—小型屋宇）
新界大埔林村田寮下村丈量約份第19約地段第1525號餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1525RP IN D.D.19,
TIN LIU HA VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 7 500 比例尺
米 100 0 100 200 300 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/623

圖 PLAN
R-1

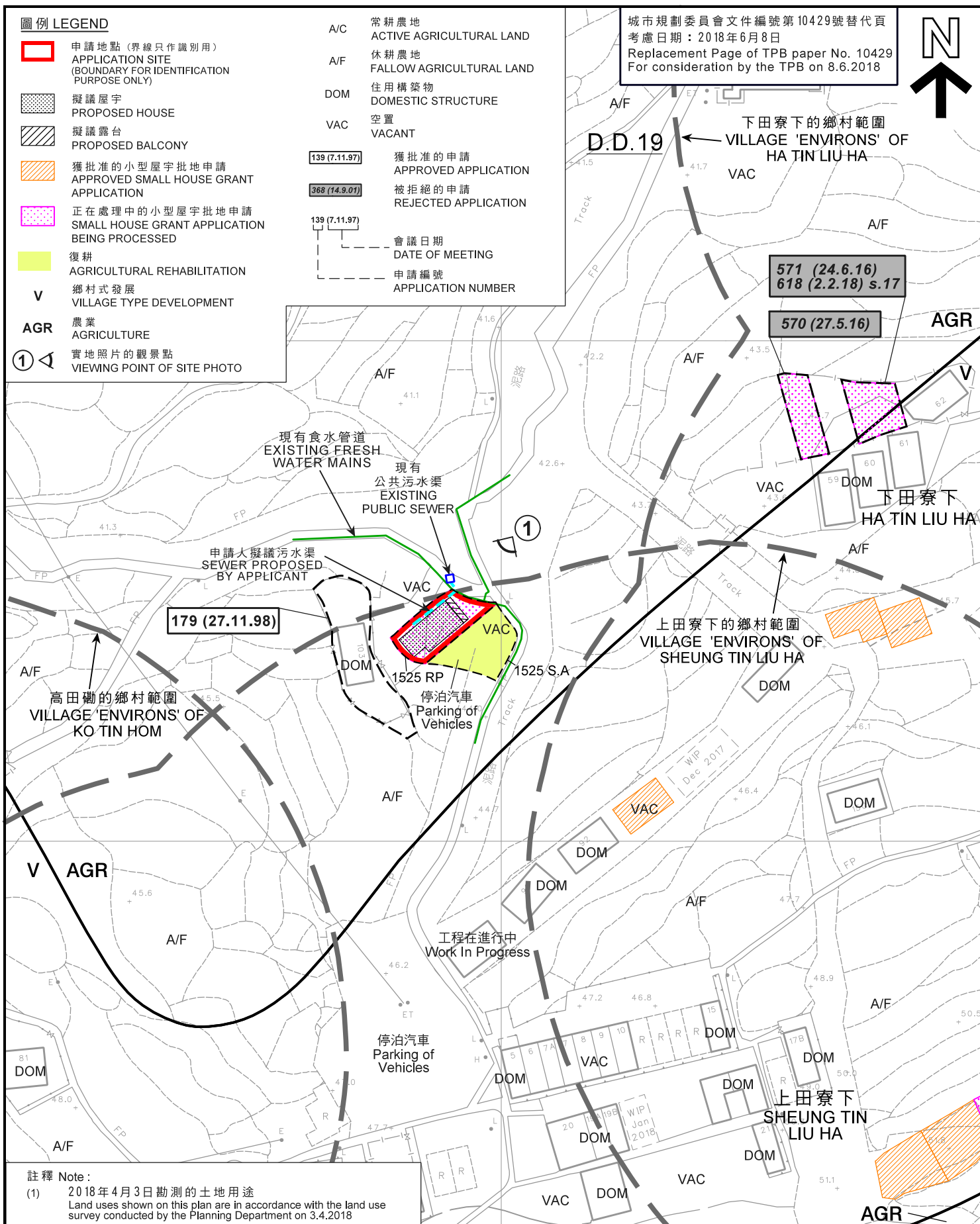
本摘要圖於2018年6月5日擬備，
所根據的資料為於2006年10月31日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-LT/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.6.2018
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-LT/11 APPROVED ON 31.10.2006

圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 擬議屋宇
PROPOSED HOUSE
- 擬議露台
PROPOSED BALCONY
- 獲批准的小型屋宇批地申請
APPROVED SMALL HOUSE GRANT
APPLICATION
- 正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED
- 復耕
AGRICULTURAL REHABILITATION
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- AGR** 農業
AGRICULTURE
- ① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

- A/C** 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- A/F** 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM** 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- VAC** 空置
VACANT
- 139 (7.11.97) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 368 (14.9.01) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 139 (7.11.97) 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

城市規劃委員會文件編號第10429號替代頁
考慮日期：2018年6月8日
Replacement Page of TPB paper No. 10429
For consideration by the TPB on 8.6.2018



註釋 Note:

- (1) 2018年4月3日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 3.4.2018

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2018年6月1日擬備，
所根據的資料為測量圖編號7-NW-7D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.6.2018
BASED ON SURVEY SHEET No.
7-NW-7D

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇—小型屋宇)
新界大埔林村田寮下村丈量約份第19約地段第1525號餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1525RP IN D.D.19,
TIN LIU HA VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

米 20 0 20 40 米
METRES

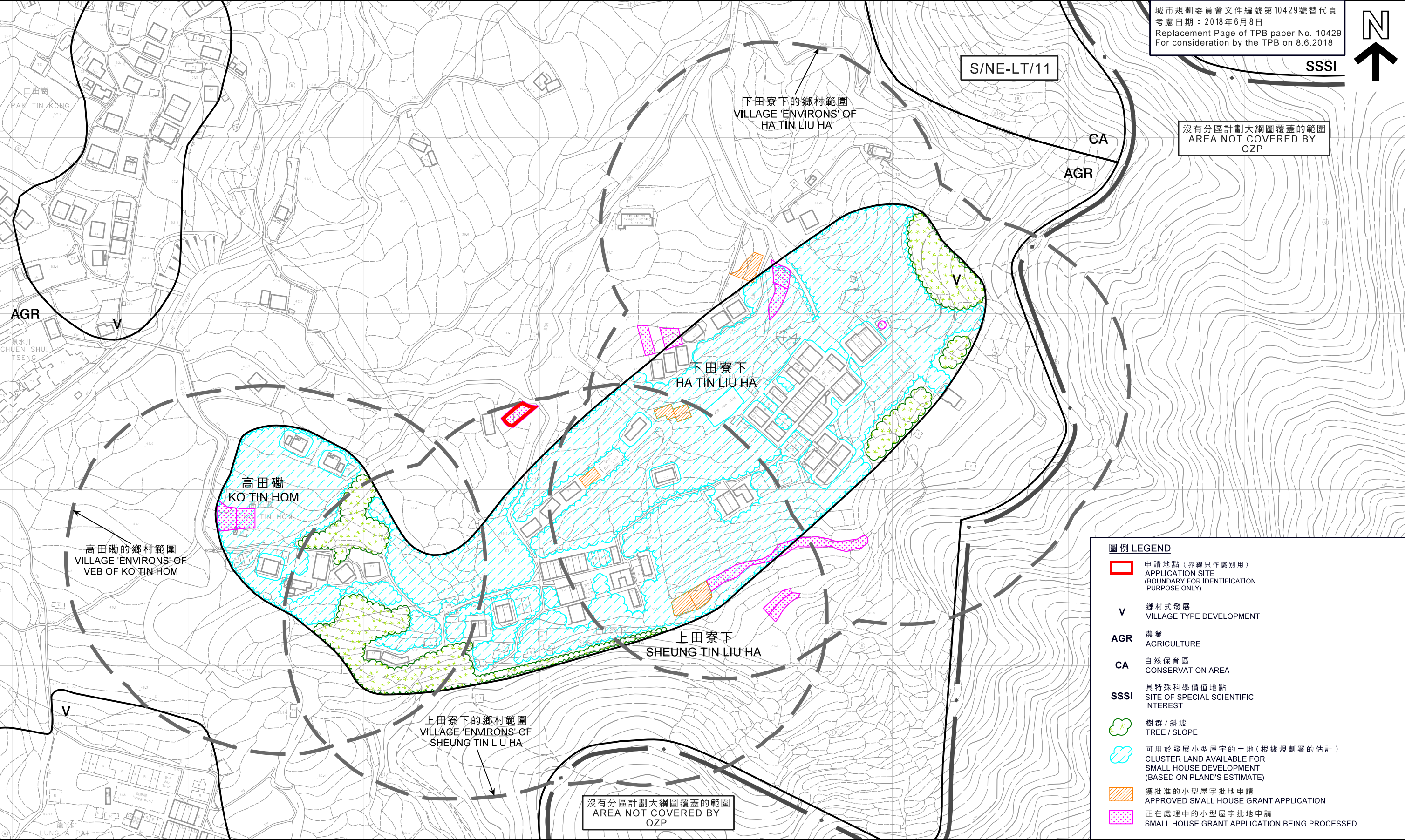
SCALE 1:1 000 比例尺

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/623

圖 PLAN
R-2a



城市規劃委員會文件編號第10429號替代頁
考慮日期：2018年6月8日
Replacement Page of TPB paper No. 10429
For consideration by the TPB on 8.6.2018



沒有分區計劃大綱圖覆蓋的範圍
AREA NOT COVERED BY
OZP

圖例 LEGEND

- 申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- 農業
AGRICULTURE
- 自然保育區
CONSERVATION AREA
- 具特殊科學價值地點
SITE OF SPECIAL SCIENTIFIC
INTEREST
- 樹群 / 斜坡
TREE / SLOPE
- 可用於發展小型屋宇的土地（根據規劃署的估計）
CLUSTER LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT
(BASED ON PLAND'S ESTIMATE)
- 獲批准的小型屋宇批地申請
APPROVED SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
- 正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION BEING PROCESSED

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇—小型屋宇）
新界大埔林村田寮下村丈量約份第19約地段第1525號餘地
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1525RP IN D.D.19,
TIN LIU HA VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 2 000 比例尺



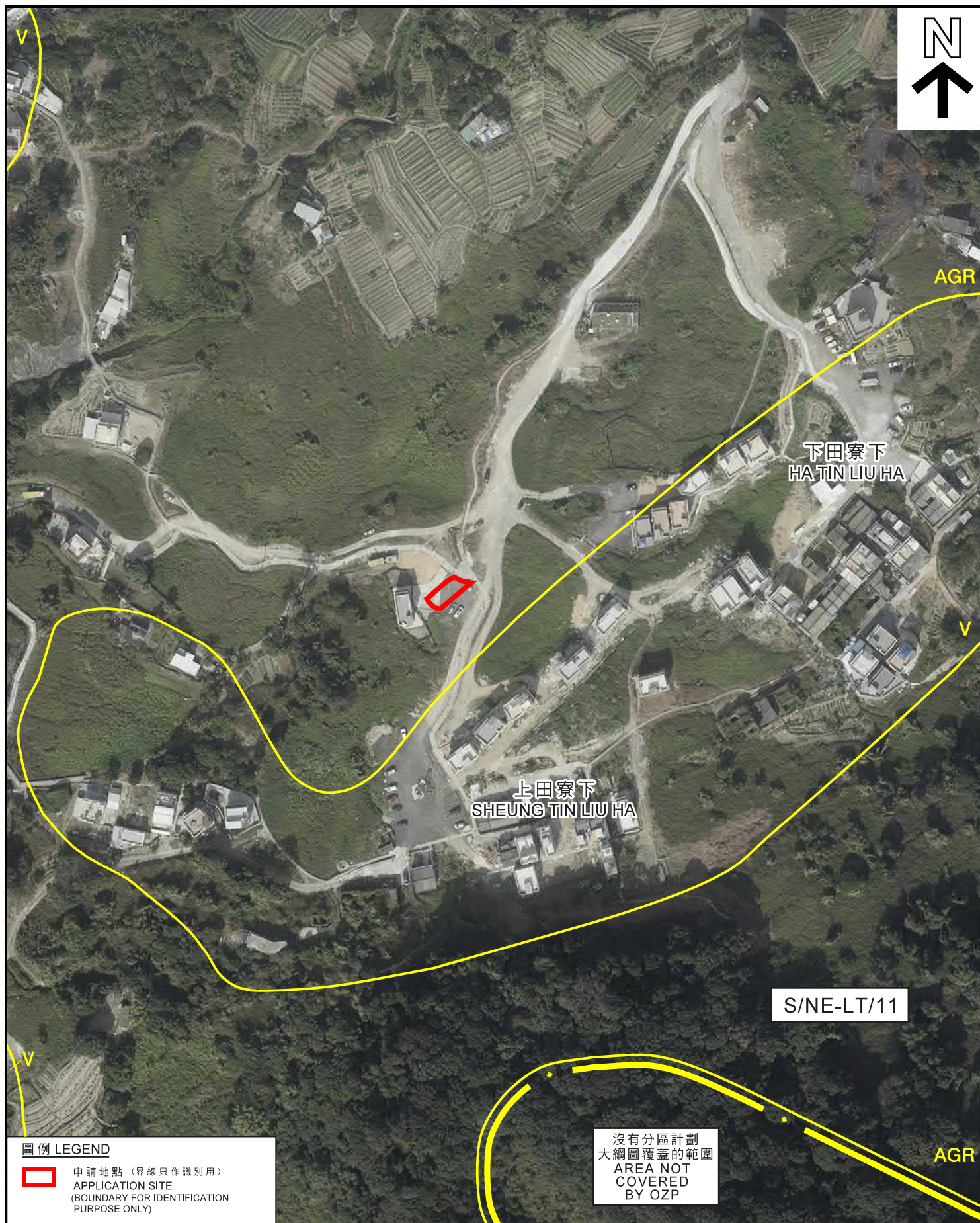
本摘要圖於2018年6月1日擬備，所根據的
資料為測量圖編號7-NW-7A、B、C及D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.6.2018 BASED ON
SURVEY SHEETS No. 7-NW-7A, B, C&D

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/623

圖 PLAN
R-2b



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

沒有分區計劃
大綱圖覆蓋的範圍
AREA NOT
COVERED
BY OZP

本摘要圖於2018年5月8日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2018年1月3日拍得的航攝照片
編號E032855C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.5.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No. E032855C
TAKEN ON 3.1.2018 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
新界大埔林村田寮下村丈量約份第19約地段第1525號餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1525RP IN D.D.19,
TIN LIU HA VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/623

圖 PLAN
R-3

1



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2018年5月8日擬備，所根據
的資料為攝於2018年3月23日的實地照片
PLAN PREPARED ON 8.5.2018 BASED ON
SITE PHOTO TAKEN ON 23.3.2018

實地照片 SITE PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇－小型屋宇）
新界大埔林村田寮下村丈量約份第19約地段第1525號餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1525RP IN D.D.19,
TIN LIU HA VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/623

圖 PLAN
R-4