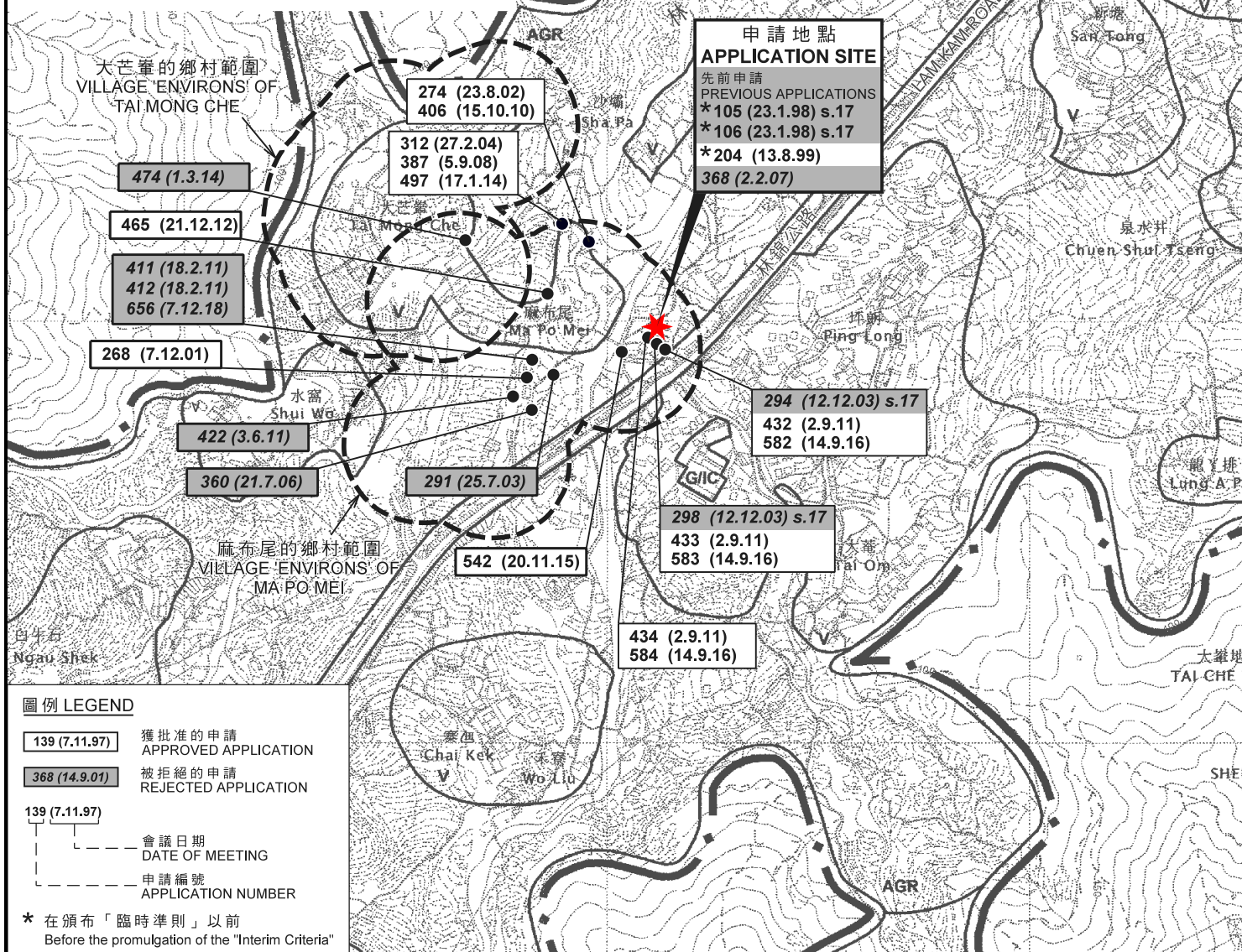




要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1: 50 000 比例尺



位置圖 LOCATION PLAN

擬建 2 幢屋宇 (新界豁免管制屋宇—小型屋宇)
新界大埔林村麻布尾丈量約份第8約地段
第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段

PROPOSED 2 HOUSES
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES - SMALL HOUSES)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1: 7 500 比例尺
米 100 0 100 200 300 米
METRES

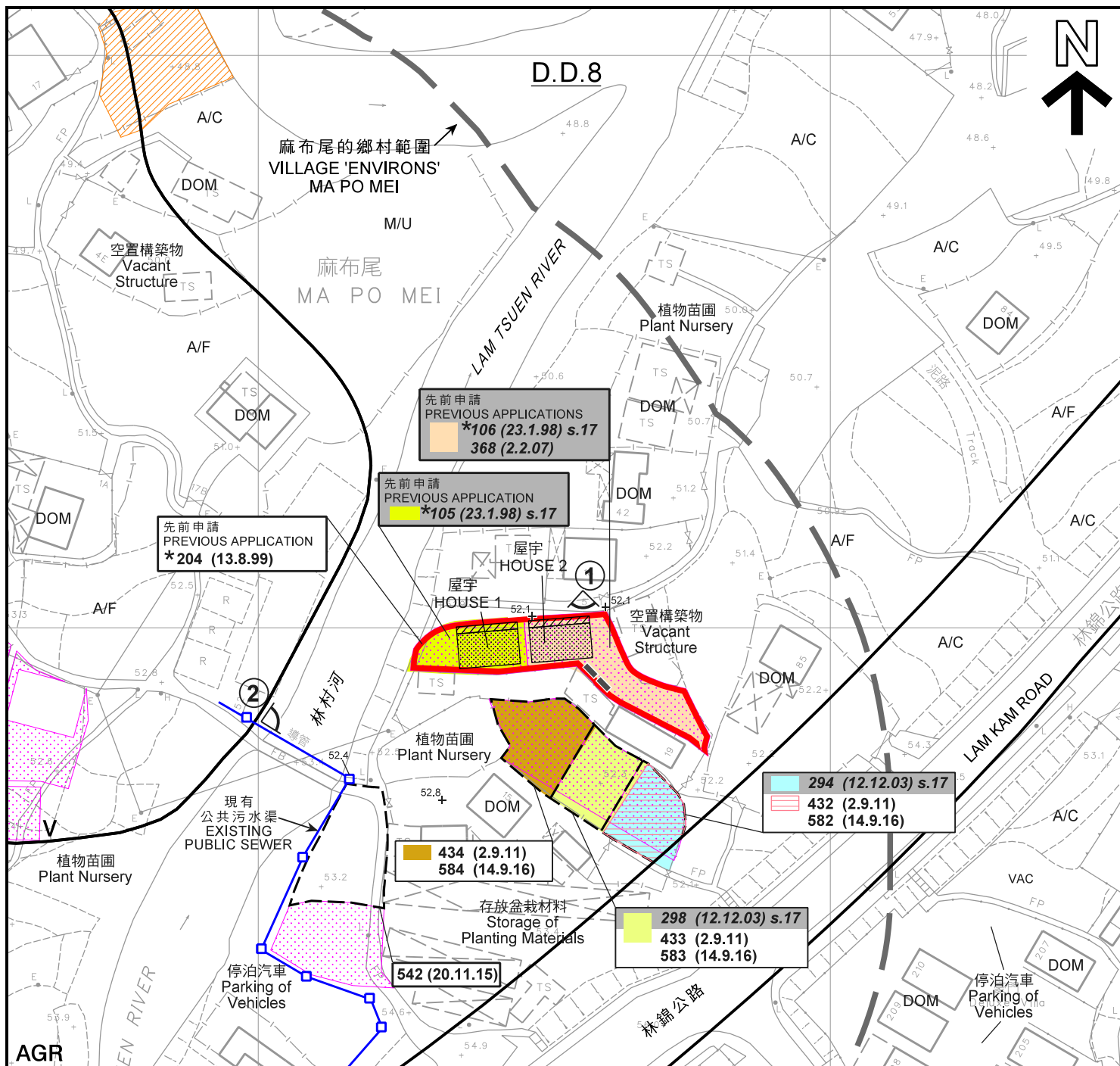
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/647

圖 PLAN
R-1

本摘要圖於2019年1月2日擬備，
所根據的資料為於2006年10月31日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-LT/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.1.2019
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-LT/11 APPROVED ON 31.10.2006



平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2019年1月17日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-6D及7C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.1.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-NW-6D & 7C

擬議2幢屋宇 (新界豁免管制屋宇—小型屋宇)
新界大埔林村麻布尾丈量約份第8約地段
第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段
PROPOSED 2 HOUSES
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES - SMALL HOUSES)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1000 比例尺

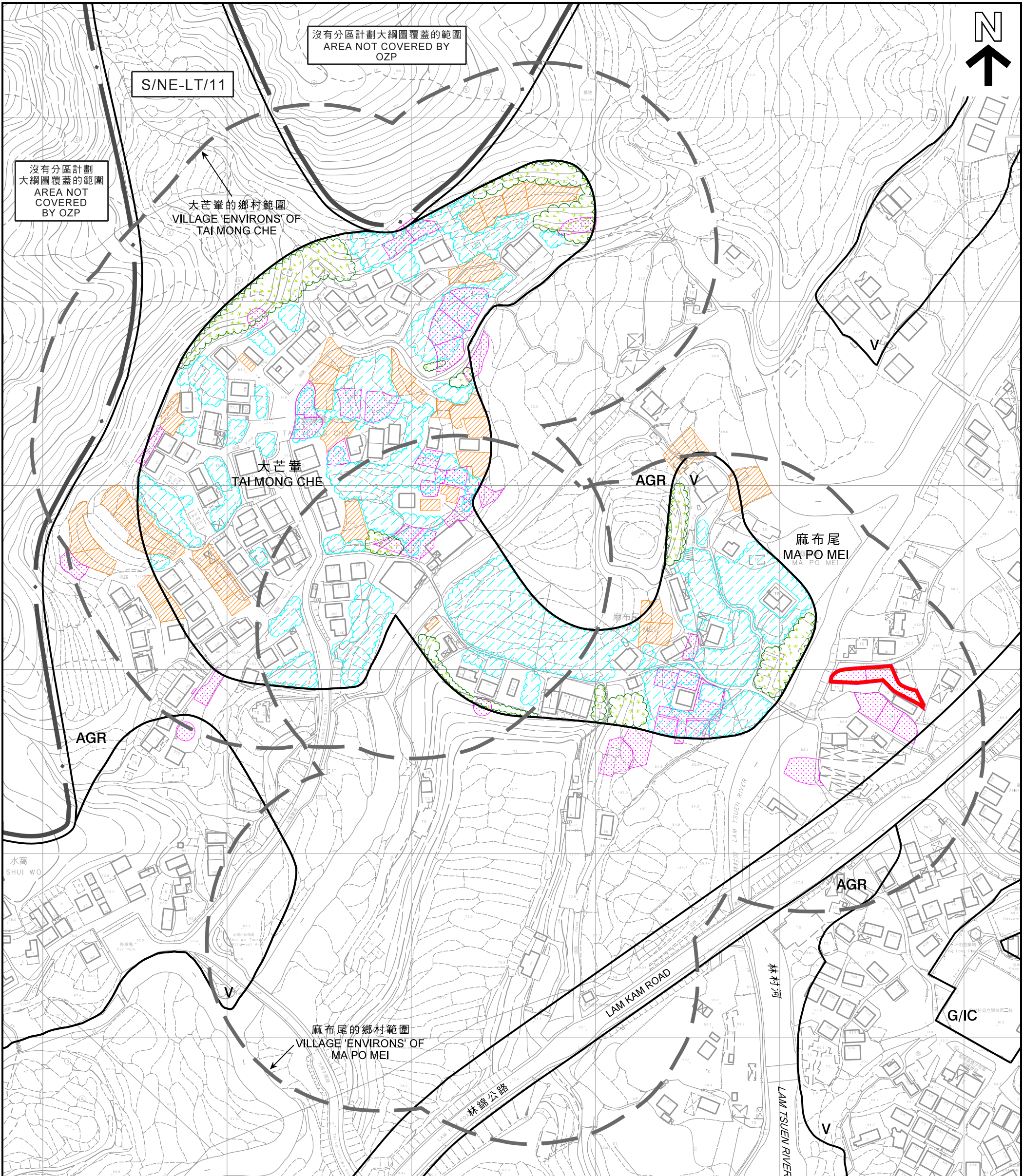
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/647

圖 PLAN
R-2a



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

G/IC 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR
COMMUNITY

AGR 農業
AGRICULTURE

樹群 / 斜坡
TREE / SLOPE

可用於發展小型屋宇的土地
(根據規劃署的估計)
CLUSTER LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT
(BASED ON PLAND'S ESTIMATE)

獲批准的小型屋宇批地申請
APPROVED SMALL HOUSE GRANT
APPLICATION

正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED

本摘要圖於2019年1月17日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-6B、6D、7A及7C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.1.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-NW-6B, 6D, 7A & 7C

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議2幢屋宇 (新界豁免管制屋宇—小型屋宇)
新界大埔林村麻布尾丈量約份第8約地段
第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段
PROPOSED 2 HOUSES
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES - SMALL HOUSES)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D.8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1:2 000 比例尺

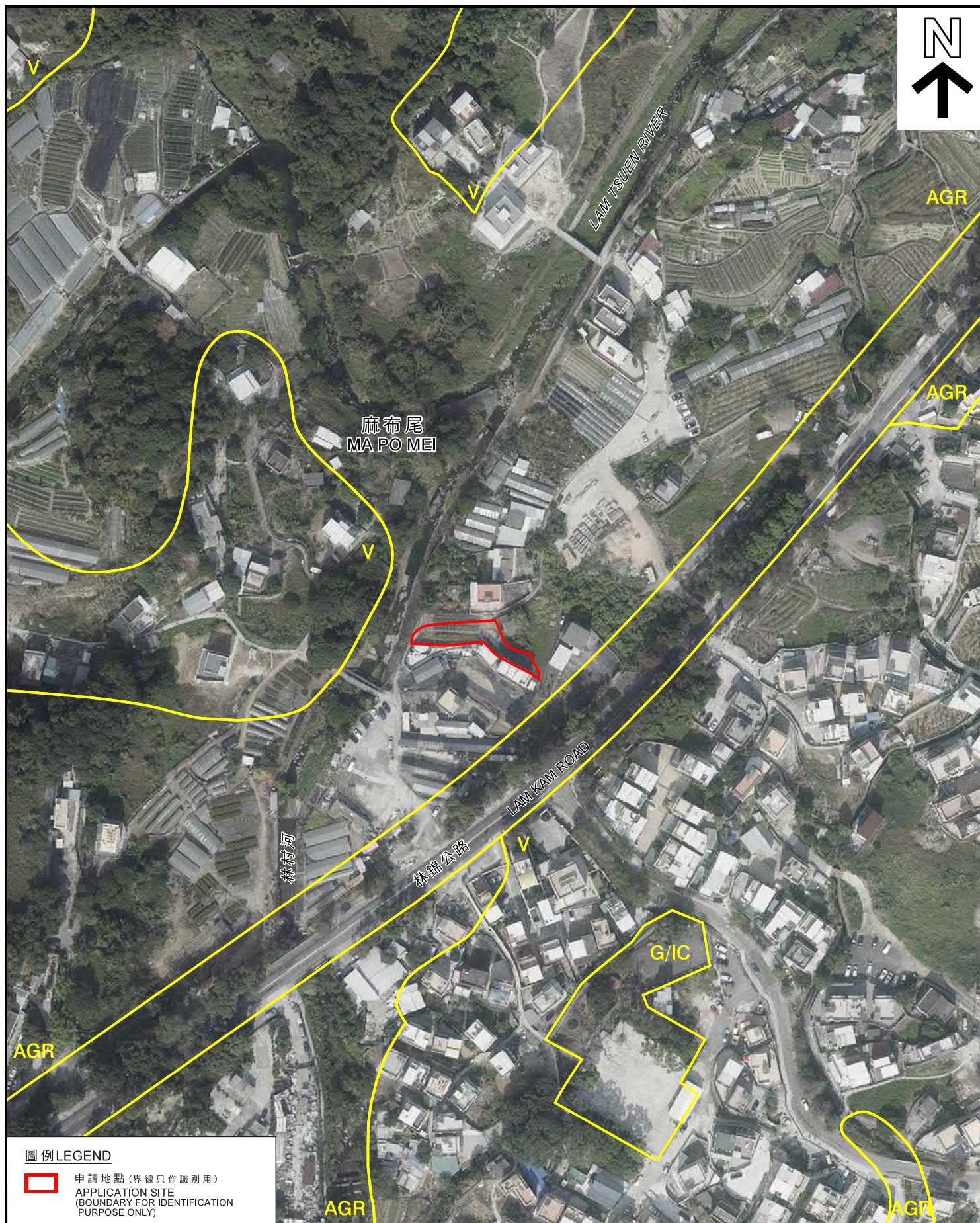
米 40 0 40 80 120 160 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/647

圖 PLAN
R-2b



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2018年12月27日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2018年1月3日拍得的航攝照片
編號E032456C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.12.2018
BASED ON AERIAL PHOTO No. E032456C
TAKEN ON 3.1.2018 BY
LANDS DEPARTMENT

擬議 2 幢屋宇 (新界豁免管制屋宇—小型屋宇)
新界大埔林村麻布尾丈量約份第8約地段
第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段
PROPOSED 2 HOUSES
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES - SMALL HOUSES)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/647

圖 PLAN
R-3

1



2



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2018年12月27日擬備，所根據的資料為攝於2018年12月2日及26日的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.12.2018 BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 2 & 26.12.2018

擬議 2 幢屋宇（新界豁免管制屋宇－小型屋宇）
新界大埔林村麻布尾丈量約份第8約地段
第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段
PROPOSED 2 HOUSES
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSES - SMALL HOUSES)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/647

圖 PLAN
R-4