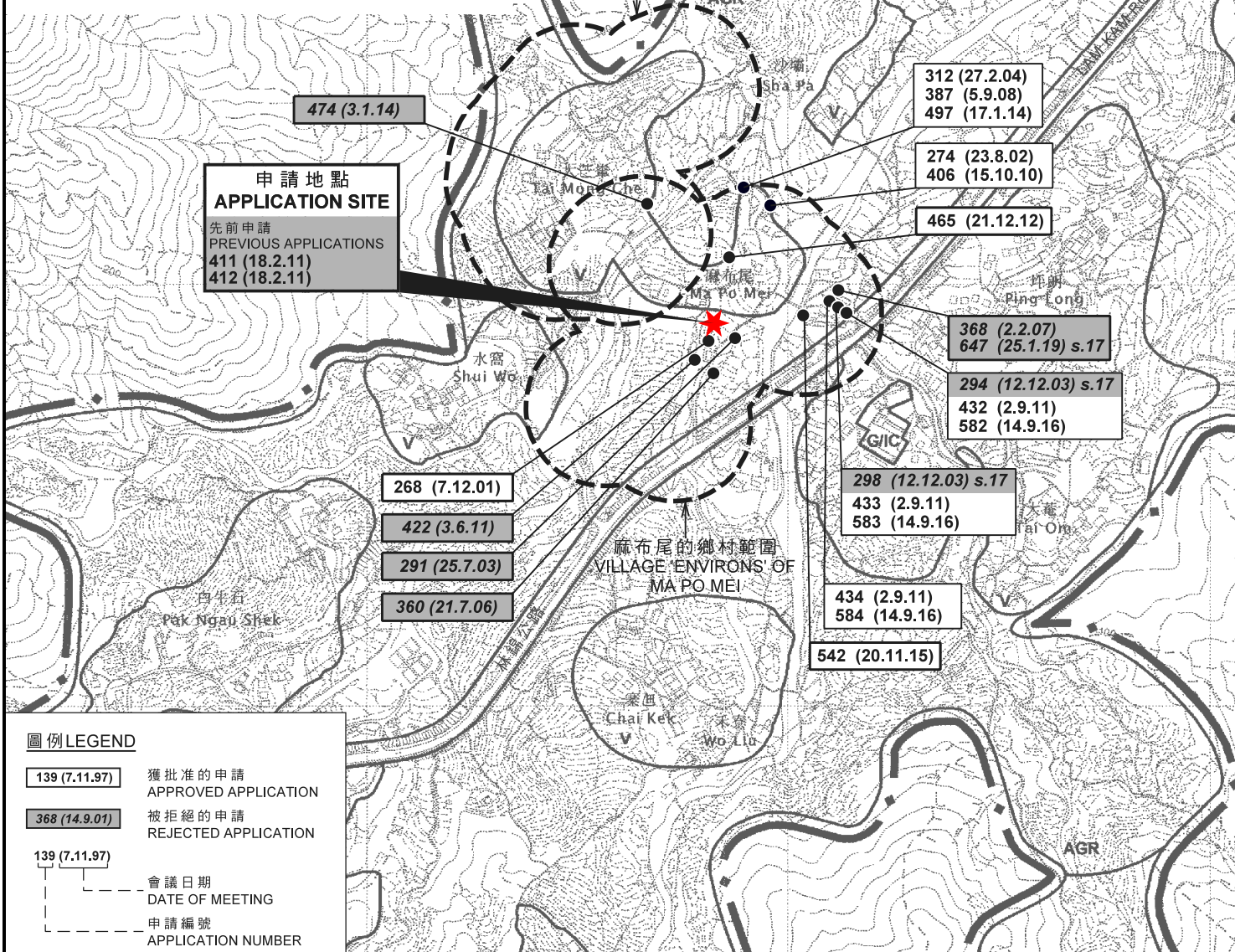




要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- | | |
|----------------------|--------------------------------|
| 139 (7.11.97) | 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION |
| 368 (14.9.01) | 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION |
| 139 (7.11.97) | 會議日期
DATE OF MEETING |
| 139 (7.11.97) | 申請編號
APPLICATION NUMBER |

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）及填土工程
新界大埔林村麻布尾丈量約份第8約
地段第623號A分段及第623號B分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
AND FILLING OF LAND
LOTS 623 S.A AND 623 S.B IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



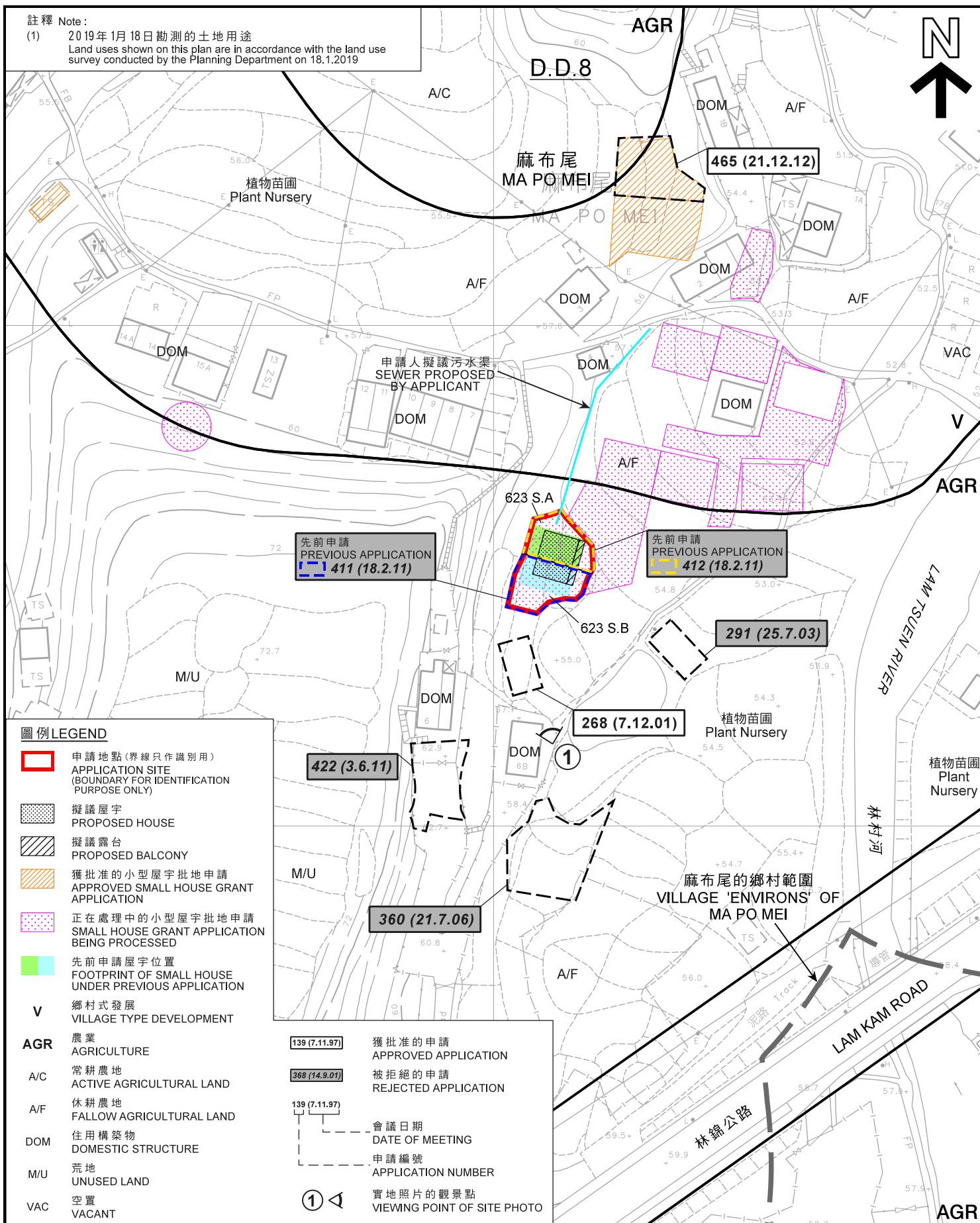
參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/656

圖 PLAN
R-1

本摘要圖於2019年3月8日擬備，
所根據的資料為於2006年10月31日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-LT/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.3.2019
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-LT/11 APPROVED ON 31.10.2006

註釋 Note:

(1) 2019年1月18日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 18.1.2019



圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 擬議屋宇
PROPOSED HOUSE
- 擬議露台
PROPOSED BALCONY
- 獲批准的小型屋宇批地申請
APPROVED SMALL HOUSE GRANT
APPLICATION
- 正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED
- 先前申請屋宇位置
FOOTPRINT OF SMALL HOUSE
UNDER PREVIOUS APPLICATION
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- AGR** 農業
AGRICULTURE
- A/C** 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- A/F** 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM** 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U** 荒地
UNUSED LAND
- VAC** 空置
VACANT

- 139 (7.11.97) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 368 (14.9.01) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 139 (7.11.97) 會議日期
DATE OF MEETING
- 139 (7.11.97) 申請編號
APPLICATION NUMBER
- 1 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2019年3月21日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-6D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 21.3.2019
BASED ON SURVEY SHEET No.
7-NW-6D

擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)及填土工程
新界大埔林村麻布尾丈量約份第8約
地段第623號A分段及第623號B分段
PROPOSED HOUSE (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
AND FILLING OF LAND
LOTS 623 S.A AND 623 S.B IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO

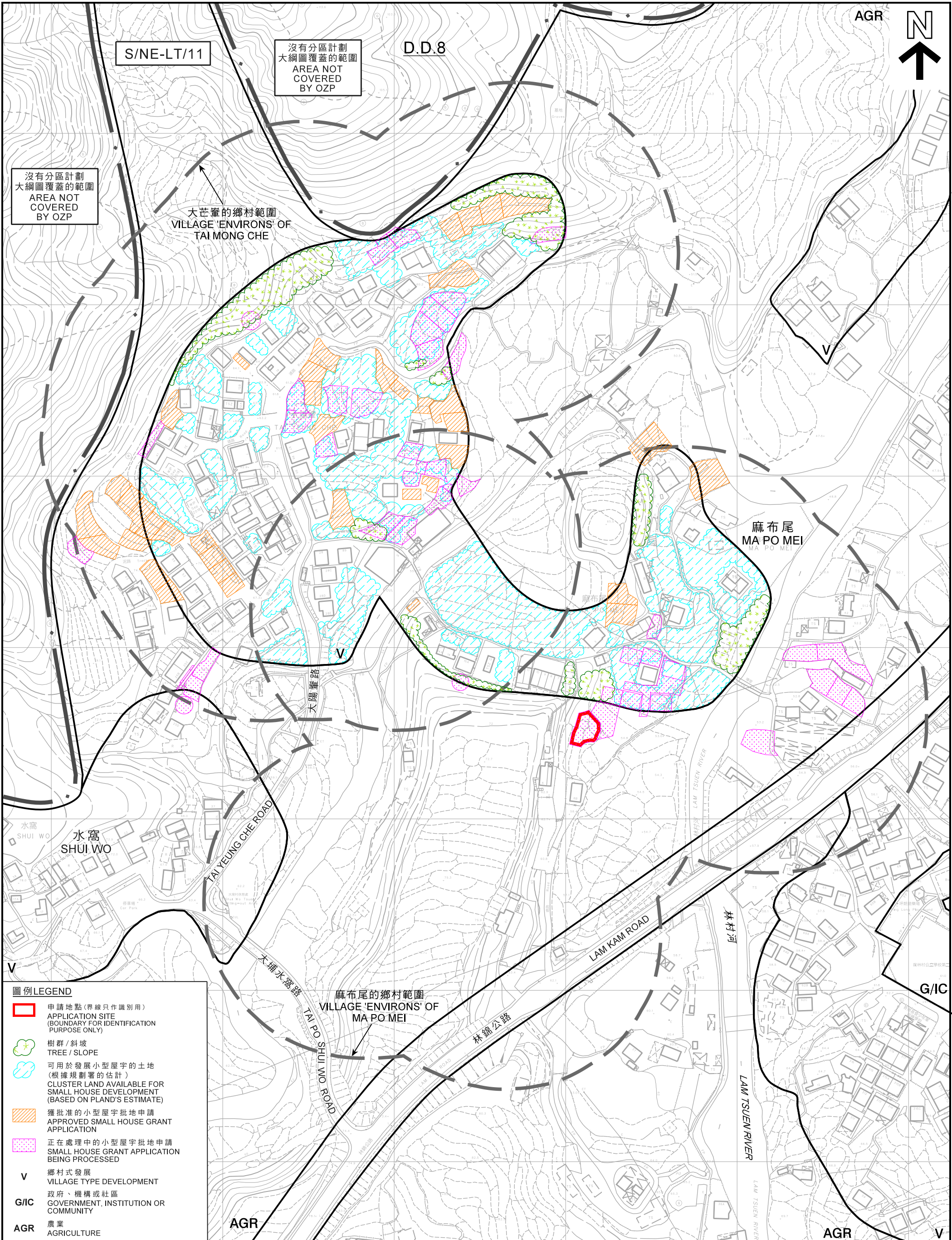
SCALE 1:1 000 比例尺
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/656

圖 PLAN
R-2a



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 樹群 / 斜坡
TREE / SLOPE
- 可用於發展小型屋宇的土地 (根據規劃署的估計)
CLUSTER LAND AVAILABLE FOR SMALL HOUSE DEVELOPMENT (BASED ON PLAND'S ESTIMATE)
- 獲批准的小型屋宇批地申請
APPROVED SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
- 正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION BEING PROCESSED
- 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- 農業
AGRICULTURE

本摘要圖於2019年3月13日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-6B、6D、7A及7C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.3.2019
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-NW-6B, 6D, 7A & 7C

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇) 及填土工程
新界大埔林村麻布尾丈量約份第8約
地段第623號A分段及第623號B分段
PROPOSED HOUSE (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
AND FILLING OF LAND
LOTS 623 S.A AND 623 S.B IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO
SCALE 1 : 2 000 比例尺

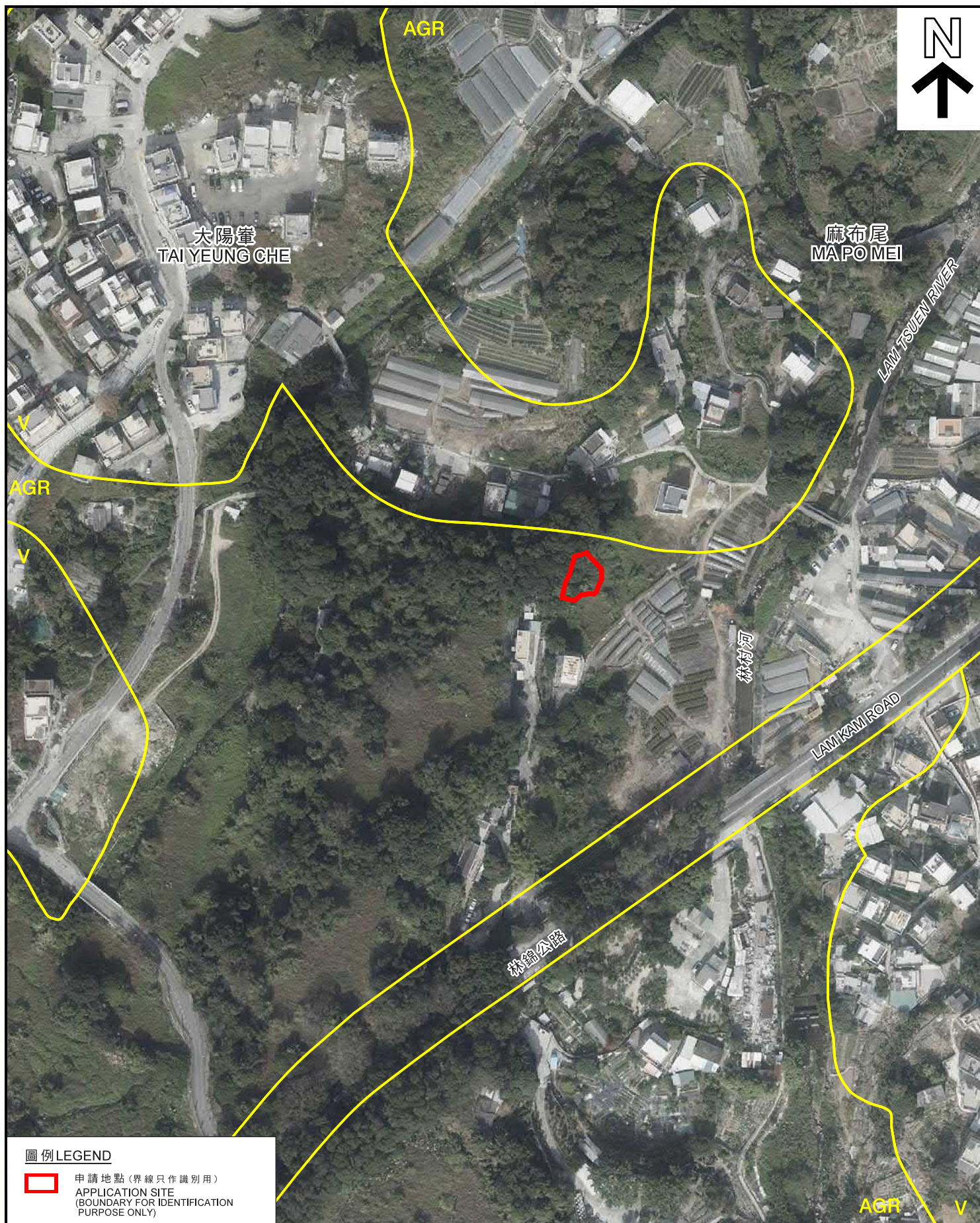
米 40 0 40 80 120 160 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/656

圖 PLAN
R-2b



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2019年2月4日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2018年1月3日拍得的航攝照片
編號E032455C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.2.2019
BASED ON AERIAL PHOTO No. E032455C
TAKEN ON 3.1.2018 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇) 及填土工程
新界大埔林村麻布尾丈量約份第8約
地段第623號A分段及第623號B分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
AND FILLING OF LAND
LOTS 623 S.A AND 623 S.B IN D.D. 8,
MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/656

圖 PLAN
R-3

①



實地照片 SITE PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）及填土工程
 新界大埔林村麻布尾丈量約份第8約
 地段第623號A分段及第623號B分段
 PROPOSED HOUSE (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
 AND FILLING OF LAND
 LOTS 623 S.A AND 623 S.B IN D.D. 8,
 MA PO MEI, LAM TSUEN, TAI PO

本圖於2019年3月8日擬備，所根據
 的資料為攝於2019年1月18日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 8.3.2019 BASED ON
 SITE PHOTO TAKEN ON 18.1.2019

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/NE-LT/656

圖 PLAN
 R-4