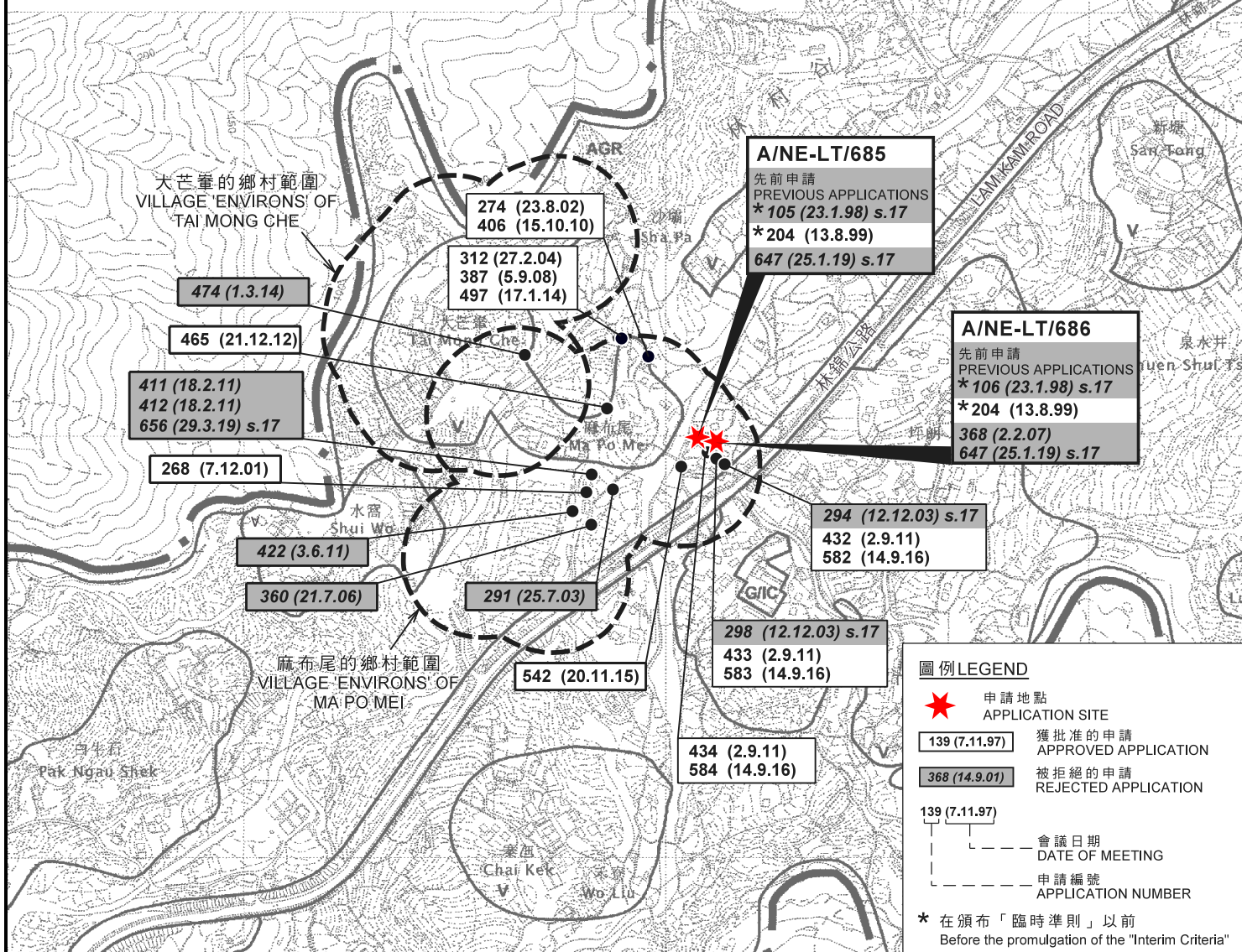




要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1: 50 000 比例尺



位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
新界大埔林村麻布尾村丈量約份第8約地段
第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段

PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1: 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

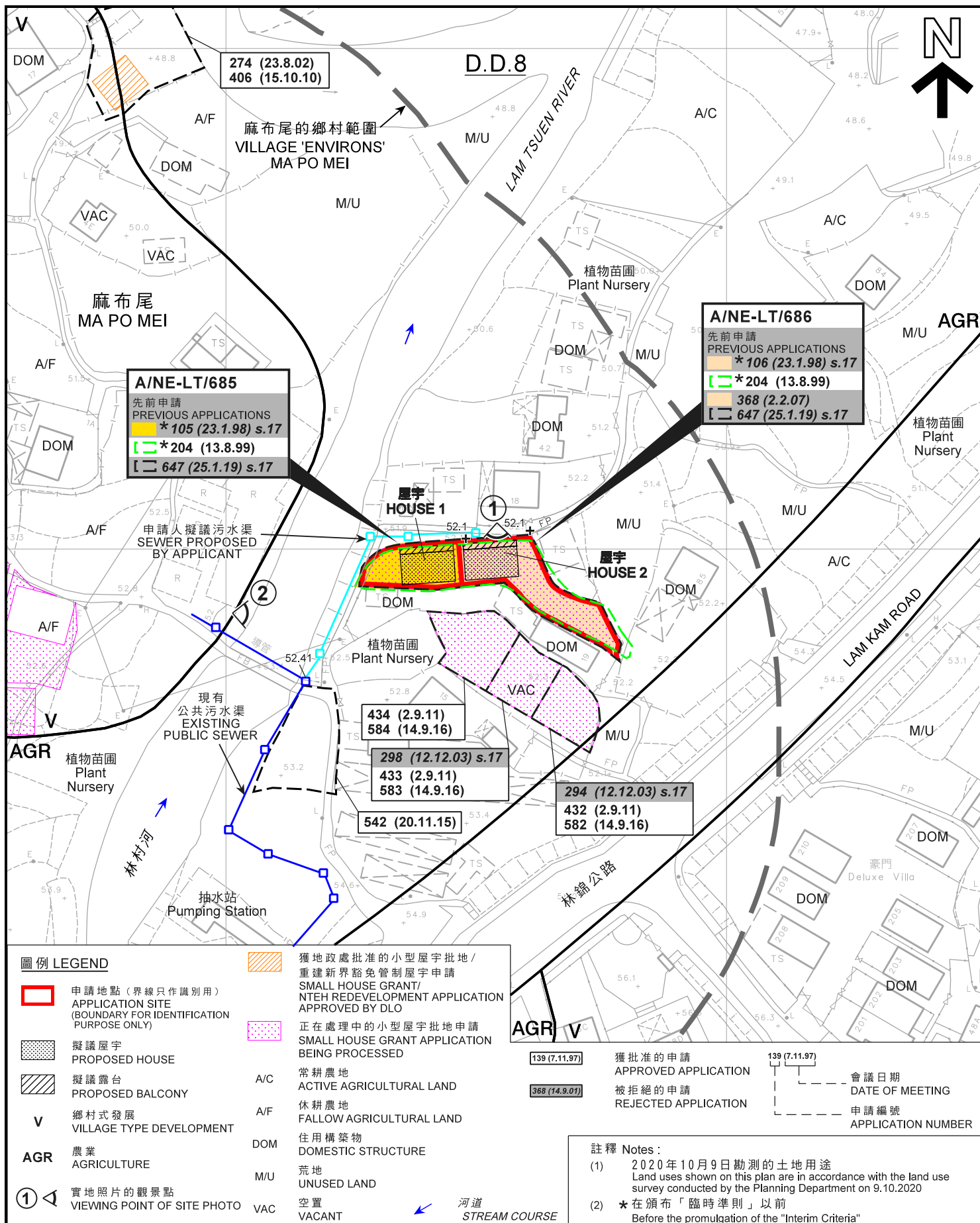
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/685&686

圖 PLAN
R-1

本摘要圖於2020年11月24日擬備，
所根據的資料為於2006年10月31日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-LT/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.11.2020
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-LT/11 APPROVED ON 31.10.2006



平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇—小型屋宇)
新界大埔林村麻布尾村丈量約份第8約地段
第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段

PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

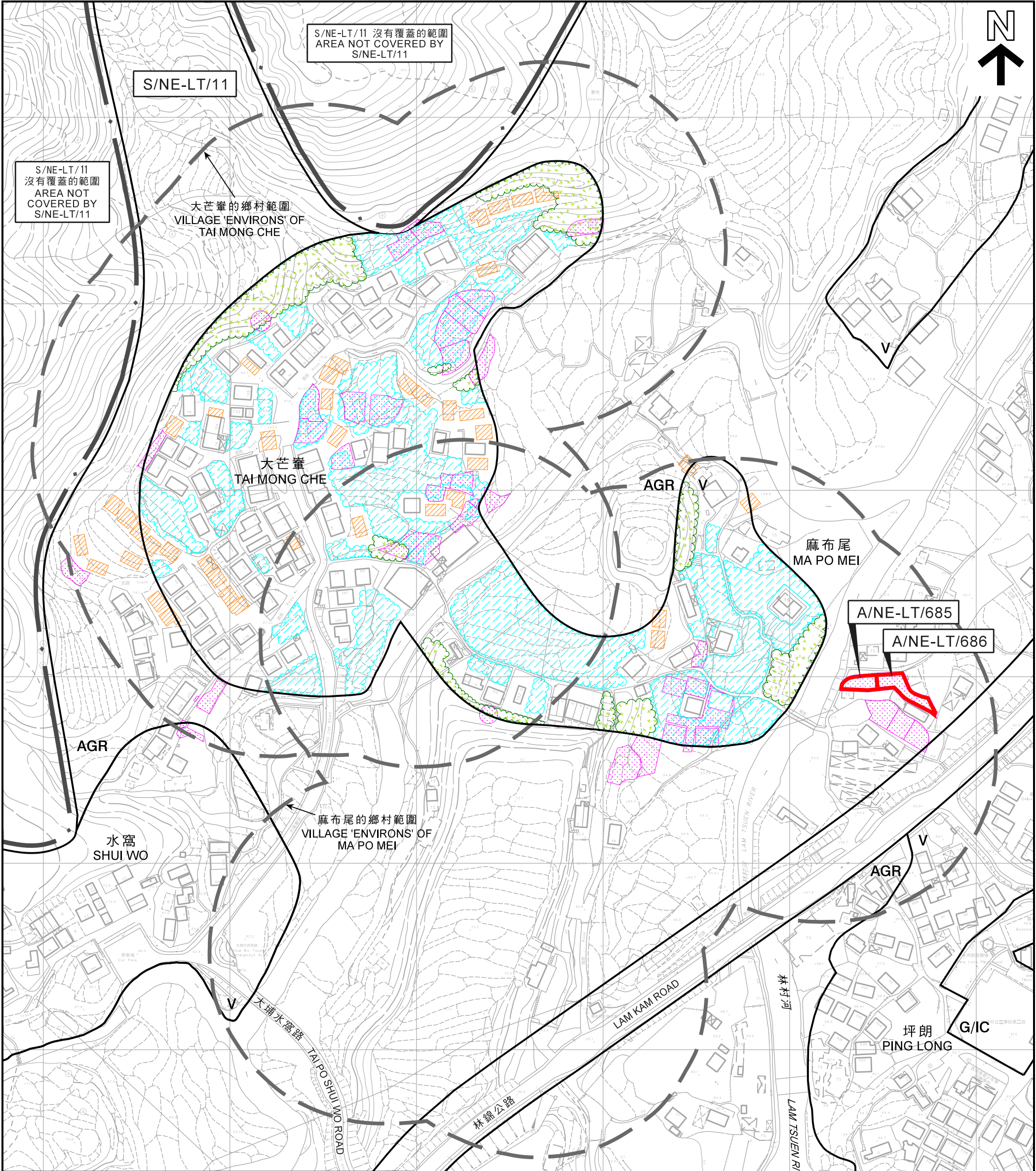
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/685&686

圖 PLAN
R-2a

本摘要圖於2021年1月4日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-6D及7C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.1.2021
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-NW-6D & 7C



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

G/IC 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR
COMMUNITY

AGR 農業
AGRICULTURE

樹群 / 斜坡
TREE / SLOPE

可用於發展小型屋宇的土地
(根據規劃署的估計)
CLUSTER LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT
(BASED ON PLAND'S ESTIMATE)

獲地政處批准的小型屋宇批地 /
重建新界豁免管制屋宇申請
SMALL HOUSE GRANT/
NTEH REDEVELOPMENT APPLICATION
APPROVED BY DLO

正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED

本摘要圖於2020年12月31日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-6B、6D、7A及7C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 31.12.2020
BASED ON SURVEY SHEETS No.
7-NW-6B, 6D, 7A & 7C

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
新界大埔林村麻布尾村丈量約份第8約地段
第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 2 000 比例尺

米 40 0 40 80 120 160 米
METRES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/685&686

圖 PLAN
R-2b



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2020年11月7日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2020年1月14日拍得的航攝照片
編號E086705C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.11.2020
BASED ON AERIAL PHOTO No. E086705C
TAKEN ON 14.1.2020 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
新界大埔林村麻布尾村丈量約份第8約地段
第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/685&686

圖 PLAN
R-3

1



2



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2020年10月16日擬備，所根據的資料為攝於2020年10月9日的實地照片
PLAN PREPARED ON 16.10.2020 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 9.10.2020

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇）
新界大埔林村麻布尾村丈量約份第8約地段
第913號B分段第1小分段及第913號B分段餘段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 913 S.B ss.1 AND 913 S.B RP IN D.D. 8,
MA PO MEI VILLAGE, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/685&686

圖 PLAN
R-4