

致城市規劃委員會：

有。 關：【申請編號:A/HSK/606】

申請事項：擬議「臨時動物寄養所及犬隻訓練中心」及填土工程(為期3年)

尊敬的委員：

本人現就上述地段的規劃申請，提交進一步說明，以具體營運情況。

1. 狗隻數量嚴格控制：場內同一時間飼養的狗隻不會超過20隻易於管理。
2. 設狗住宿服務：本寵物酒店提供全日狗隻托管及照顧服務，任何人士（包括員工及狗主）均不會在場地內過夜，避免產生夜間活動及噪音。
3. 員工人數及職責：固定員工為3人，專責清潔、餵飼、照顧狗隻及管控狗隻音量運作簡單且人員流動極低。
4. 外聘導師到訪安排：只有1至2名導師在有課程或訓練項目時才到場，並非恆常駐場。
5. 污水處理：所有污水（包括清潔狗舍污水）會引入化糞池處理，並定期由持牌清潔公司吸走糞便及污泥，絕不排入自然環境或公共渠道。
6. 空氣流通：選址位於山腰位置，地勢開揚，自然通風極佳，異味不會積聚或吹向密集民居，並設有24小時通風系統。
7. 噪音問題：周邊沒有住戶遠離了主要民居。犬隻叫聲不會造成滋擾。
 - 一)在場內絕不會使用哨子，陽聲器及並不許可提供擴音設備。
 - 二)晚間10時至早上6時禁止室外訓練。
 - 三)狗房用物料:用磚牆，頂部採用隔音板，窗用雙層玻璃窗，狗房外面加設隔音圍欄(不少於3米高)及種植樹木做緩衝綠帶，可以幫助減低噪音。
8. 營運時間：星期二至日上午9時至下午6時，星期一全日休息。營運時間完全限制在日間。夜間均不運作。

9. 交通影響：每日進出車輛不多於8架次，僅為私家車（如運送狗糧、小型設備）。不會有重型貨車出入。

10. 該地點原本為已平整的混凝土土地，申請人會在該地點(約600平方米)挖走現時混凝土地面，並種樹及種草(請參考附件B)。

本人承諾，一旦申請獲批，會將上述條件及政府部門的需求條件嚴謹執行，並接受委員會及相關部門定期巡查。

此致
城市規劃委員會

申請人：鄧港中

電郵地址 [REDACTED]

電話 [REDACTED]

日期：2026年7月16日