

## Response the comments from the Director of Environmental Protection (Ref. No.: A/NE-FTA/261)

~ Please confirm the storage capacity (in tonnes) of the proposed temporary dangerous goods godown.

根據香港《危險品條例》(第295章)及國際通用標準(如NFPA、OSHA)，危險品倉庫的總貯存量需綜合考慮**建築結構、危險品分類、分層隔離措施**和**消防設計**。以下是擬議申請位置**4層危險品倉庫**(總面積約3,295m<sup>2</sup>)的分類建議與總量評估：

### 一、分層貯存策略與單層限制

樓層	面積	適用危險品類別	建議單層最大貯存量	關鍵設計要求
地下 (G/F)	748m <sup>2</sup>	Class 2-9 (高風險優先)	依類別調整 (見下表)	- 耐火結構 (≥2小時防火牆)
				- 防爆通風+洩漏收集系統
				- 重型貨架 (承重≥1.5噸/m <sup>2</sup> )
1/F-3/F	849m <sup>2</sup> /層	Class 4-9 (避免Class 2-3)	單層≤地下層的 80%	- 樓板承重需≥1噸/m <sup>2</sup>
				- 自動噴淋系統全覆蓋
				- 垂直逃生通道≥2條

### 二、分類別總貯存量建議 (整座倉庫)

危險品類別	單層示例貯存量	整座倉庫建議總量	特殊條件
Class 2	G/F: 10噸	≤10噸	- 禁止存放於1/F以上
			- 氣瓶需分區固定，與電氣設備距離≥5m
Class 3	G/F: 50噸	≤150噸	- 地下層優先，每層需獨立防火區
			- 儲罐容積總和≤50,000升
Class 4-5	每層: 20噸	≤200噸	- 氧化劑 (Class 5) 與易燃物 (Class 4) 分層存放
Class 6-8	每層: 15噸	≤180噸	- 腐蝕品 (Class 8) 需耐化學塗層貨架
			- 毒害品 (Class 6) 負壓通風
Class 9	每層: 按物質定	依風險評估	- 鋰電池總量≤5噸時可分散各層 (每層≤1噸)

### 三、擬議整座倉庫混合類別共貯存量安全上限

保守計算: 總貯存量≤300噸(各類別按比例分配，如Class 3約100噸+Class 4約80噸+Class 8約50噸+其他70噸)

\*\*\* 嚴格限制：若含Class 2氣體，整座倉庫總量需額外減少20% (因氣體擴散風險高)。  
實際貯存量及類別將按照市場需求主導。