

Appendix 1 – Letter from the Lands Department X14/143-150

電話 Tel: 3547 0722
圖文傳真 Fax: 3547 0756
電郵地址 Email: lep2@landsd.gov.hk
本署檔號 Our Ref: (15) in LD NDA/POL/8/1/335
來函檔號 Your Ref:

來函請註明本署檔號
Please quote our reference in your reply



地政總署
新發展區組
NEW DEVELOPMENT AREA SECTION
LANDS DEPARTMENT

我們矢志努力不懈，提供盡善盡美的土地行政服務。
We strive to achieve excellence in land administration.

新界上水龍琛路39號上水廣場15樓1501至1510室
Units 1501-10, Level 15, Landmark North,
39 Lung Sum Avenue, Sheung Shui, New Territories

網址 Website: www.landso.gov.hk

香港灣仔
駱克道387號裕安商業大廈
19樓A-B室
國際雲石有限公司
(經辦人：何敏兒、周小姐)

郵寄及現場張貼

何敏兒、周小姐：

古洞北／粉嶺北新發展區餘下階段發展

丈量約份第95約地段第758號、
第759號B分段、第761號B分段、
及第762號B分段

露天／戶外業務清拆編號：X14/143-150

貴公司在上址經營的露天／戶外業務，因上述工務計劃影響而須清拆。
根據現行政策，在上址經營露天／戶外業務的經營者，如經調查確定符合資格
後，將可獲發特惠津貼。其他未符合資格的人士，則不會獲發任何特惠津貼。

故現請貴公司於2024年3月14日或之前向本辦事處提供下列文件（如適
用）的副本，以便評核你／你們／貴公司是否符合資格申領特惠津貼。

- (1) (a) 經營人之香港身份證 (b) 合夥人之香港身份證
(c) 香港公司註冊證書
- (2) 有關業務在2014年1月16日至今的營運單據：
 - (a) 報稅單或繳稅單 (b) 營業損益表
 - (c) 火險保單單據 (d) 僱員保險單據
 - (e) 器材保養單據 (f) 商業登記證

(g) 供電單據
(i) 供水單據

²
(h) 電話單據
(j) 資訊服務單據

(3) 其他有效證明文件

本署將於稍後時間再與你聯絡以便查閱上述文件的正本。如有需要，本署可能要求貴公司提供一切其他所需資料及文件。

如貴公司對此事有任何查詢，請於辦公時間內致電：3547 0722與本信代行人聯絡。

地政總署
總產業測量師／新發展區
(張偉綸 代行)

副本送：

地政總署新發展區組清拆小組（經辦人：朱耀明先生）

LOT NOS 761S.B(PART) & 762S.B.(PART) IN DD95 SHEK TSAI LENG KWU
TUNG NT

2024年2月29日

Appendix 2 – Authorization Letter from International Marble Works Co., Ltd

Date: 15 May 2025

Land Plus Development Consultancy Limited
Unit A, 11/F,
Tai Ping Industrial Centre Block 2,
55 Ting Kok Road, Tai Po, N.T.,
Hong Kong

Dear Sir/ Madam,

**Authorization Letter for S16 Planning Application in
Lot 1828 in D.D. 76, Ma Mei Ha, Fanling, New Territories ("the subject site")**

We are the businessowner of the brownfield operation in DD95 Lot 758, DD95 Lot 759SB, DD95 Lot 761SB and DD95 Lot 762SB ("the affected site") affected by the government's land resumption and clearance work for Kwu Tung North/Fanling North New Development Areas (see attached "Letter from LandsD X14/143-150").

We hereby authorize *WAI Siu Kan* and *Wong Ho Chu, Silvia* ("the applicant") to handle the land and planning matters for a "Proposed Temporary Warehouse (excluding dangerous goods) and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years" (S16 Planning Application and STW Application) in respect to the subject site on our behalf.

We understand that the applicant agreed that the proposed development at the subject site is intended to accommodate our business operation previously in the affected site.

Thank you for your kind attention.

Yours faithfully,

For and on behalf of
INTERNATIONAL MARBLE WORKS CO., LTD.
國際雲石有限公司



Authorized Signature(s)

International Marble Works Co., Ltd

Attachment: Letter from LandsD X14/143-150

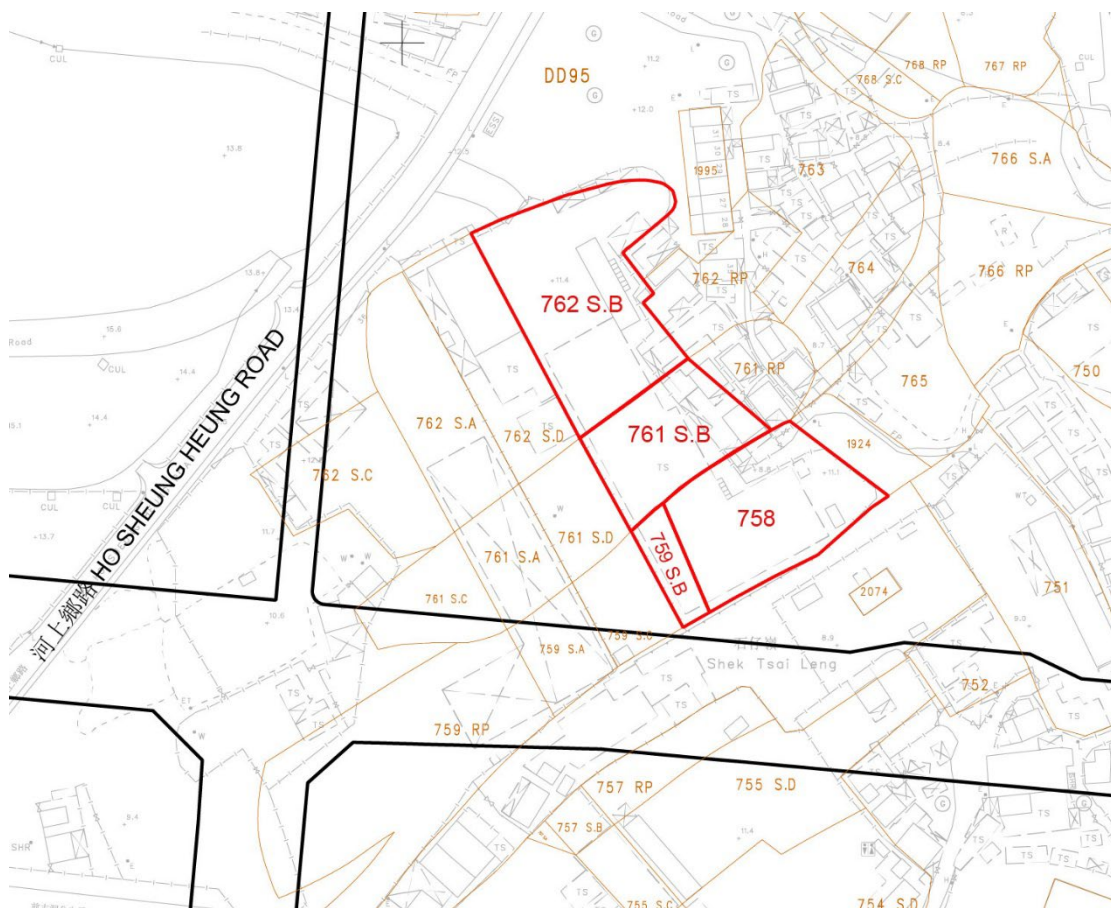
Appendix 3 - Details of the Affected Business Premises

Company Name: International Marble Works Co., Ltd
國際雲石有限公司

Details of the Affected Business Premises

Location: Lots 758, 759 S.B, 761 S.B, and 762 S.B in D.D. 95, Kwu Tung, Sheung Shui, New Territories

Use of Premises: Cutting workshop, storage Warehouse and Ancillary Office



Location Plan of Lots Housing Affected Business Premises



Source: Google Map



Source: Google Map