

☐Urgent ☐Return receipt ☐Expand Group ☐Restricted ☐Prevent Copy ☐Confidential

Sheren Si Wai LEE/PLAND

寄件者: WARREN WONG [REDACTED]
寄件日期: 2025年09月12日星期五 16:39
收件者: Sheren Si Wai LEE/PLAND
主旨: Application No. A/NE-TKL/801 - Futher Information
附件: Departmental comments Response (DSD) - TKL 801.pdf; Departmental comments Response - TKL 801 (UD&L, PlanD) 附錄 A 樹木位置圖.pdf; Departmental comments Response - TKL 801 (UD&L, PlanD).pdf; Departmental comments Response - TKL 801 (UD&L, PlanD) 樹木調查報告及附錄 B.pdf; 補充資料文件 [Revised].pdf; Replacement Page 5 & 11.pdf; Departmental comments Response - TKL 801 (TD) [1].pdf; Departmental comments Response - TKL 801 (TD) [2] 圖則.pdf; Departmental comments Response - TKL 801 (STN DPO, PlanD).pdf

類別: Internet Email

Hi Sheren,

I'd like to attached all department comment response for futher information of S16 Application# A/NE-TKL/801. According to the MGV car parking amendment, I also including S16 App form replacement page 5 & 11 and 補充資料文件 [Revised].

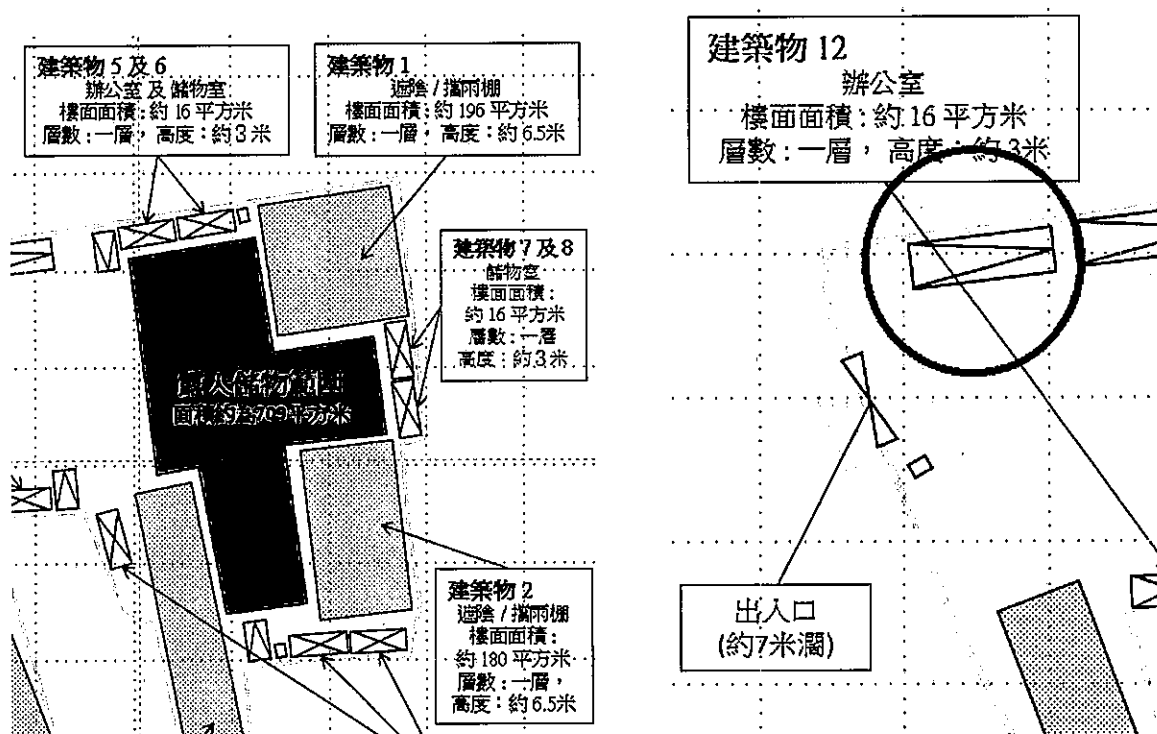
Feel free to contact me if any inquiry, thx~

Regards,
Warren

Response to the comments of Transport Department (as at 25 Jun, 2025)

(i) The applicant should justify the adequacy of the proposed number of parking spaces and loading/unloading spaces associated with the scale of the proposed use;

1. 其實申請場地內，使用作儲物面積有 1,445 平方米(露天儲物 709 平方米，遮陰 / 擋雨棚共 736 平方米)，大約只佔場地 42%面積。同時申請場地用途為內部倉儲，並非作批發生意及沒有訪客，所以車輛出入及停泊屬已知及控制之內。
2. 停車位：申請場地內，在原有的中型貨車停泊位旁申請加設多一個中型貨車停泊位。
3. 上落貨車位：上落貨車位方面，當露天儲物範圍未有存放貨物時，中型貨車亦會直接駛至遮陰 / 擋雨棚旁上落貨。

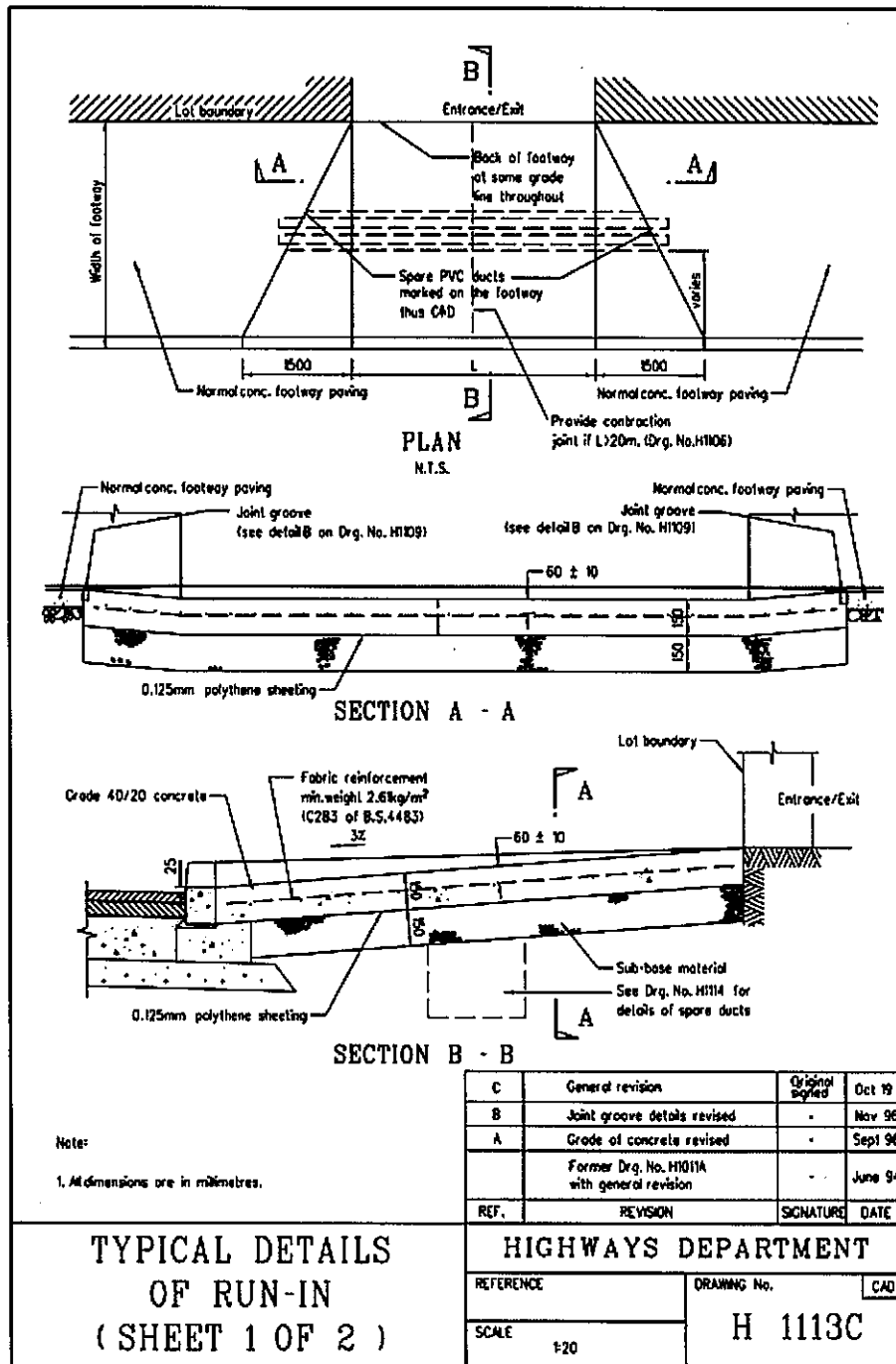


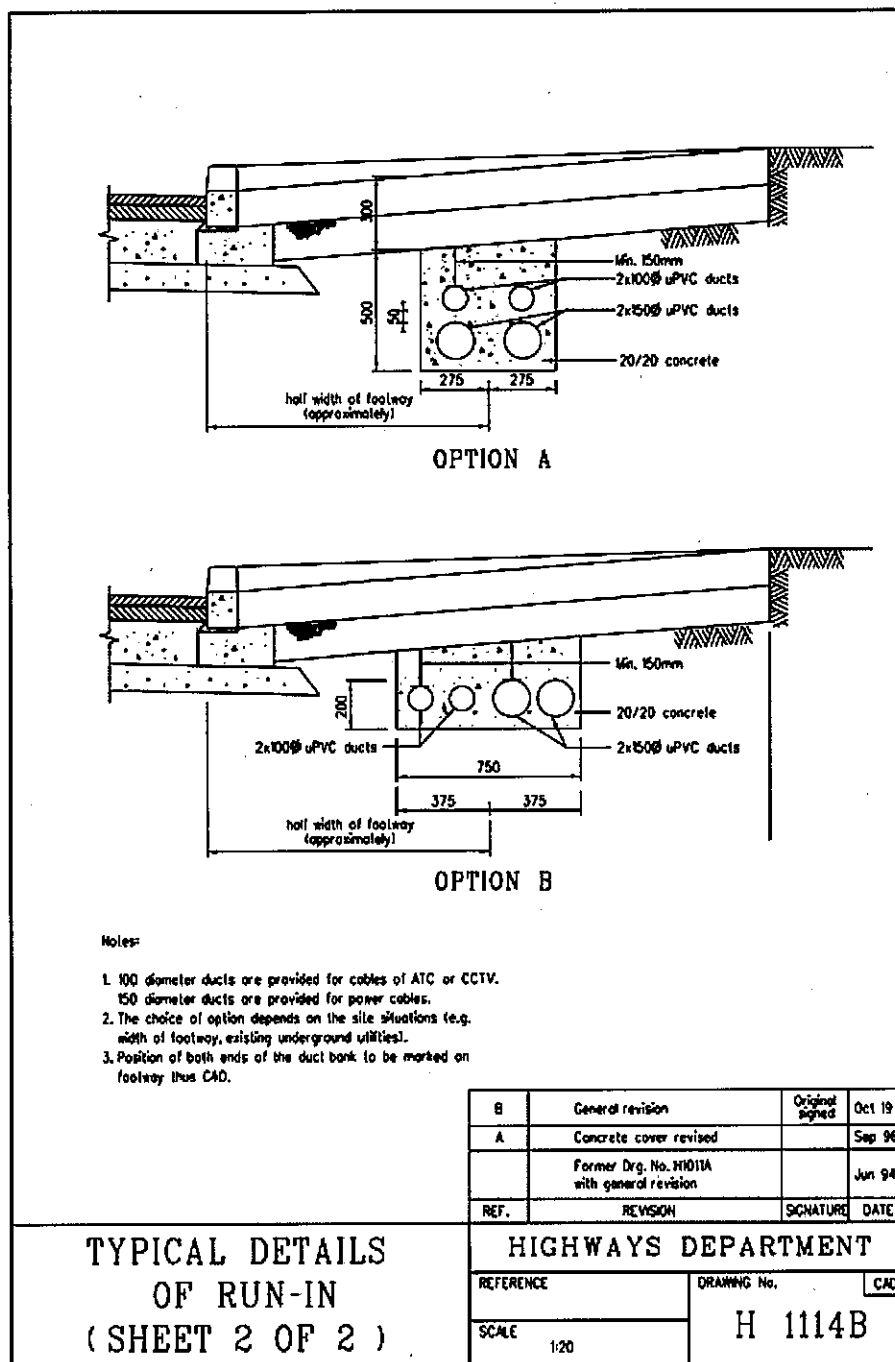
(ii) The applicant should justify the adequacy of the proposed 7m width of the ingress and egress points for vehicular access;

由於使用之中型貨車車身長度為 10 米及闊度約為 2.5 米，故相信七米闊的車輛出入口已經足夠車輛出入使用

(iii) The applicant shall provide a proposal on the vehicular access arrangement including the run-in / out design for the vehicles leaving / entering the development;

有關申請場地的出入口，申請者會根據路政署標準圖則 #H1113C 及 H1114B 去設置/實施。見下圖





而出入口闊度設計為七米，經估算過能應付進出場地的中型貨車使用。司機亦會遵從“車輛載貨守則”，確保貨物及車輛於任何時間總闊度都不會超過 2.5 米，從出入口駛出 / 入坪輦路都不會佔用其他行車線，確保安全。

相關的圖則已更新，見下列附件：

圖號	內容
圖 R4.1	佈局圖
圖 R5.1	車輛行車線分析圖 (從坪輦路南行方向進入申請場地)
圖 R6	車輛行車線分析圖 (從坪輦路北行方向進入申請場地)
圖 R7	車輛行車線分析圖 (由申請場地駛出坪輦路往北行方向)
圖 R8	車輛行車線分析圖 (由申請場地駛出坪輦路往南行方向)

- (iv) The applicant shall demonstrate the satisfactory maneuvering of the goods vehicles entering and exiting the subject site without the need to encroach onto the opposite lane;

申請者會安排工作人員在出入口及坪輦路上作出指揮，指導貨車進入申請場地。尤其是從對面線進入或離開申請場地。

- (v) The applicant shall advise the provision of pedestrian facilities and management measures to ensure pedestrian safety;

1. 申請者將在申請場地點門外設立清晰明確指示牌，以確保行人安全
2. 基於安全考慮，場館入口會採用內推式設計
3. 出口附近亦會安裝閃光燈，以作提醒行人注意

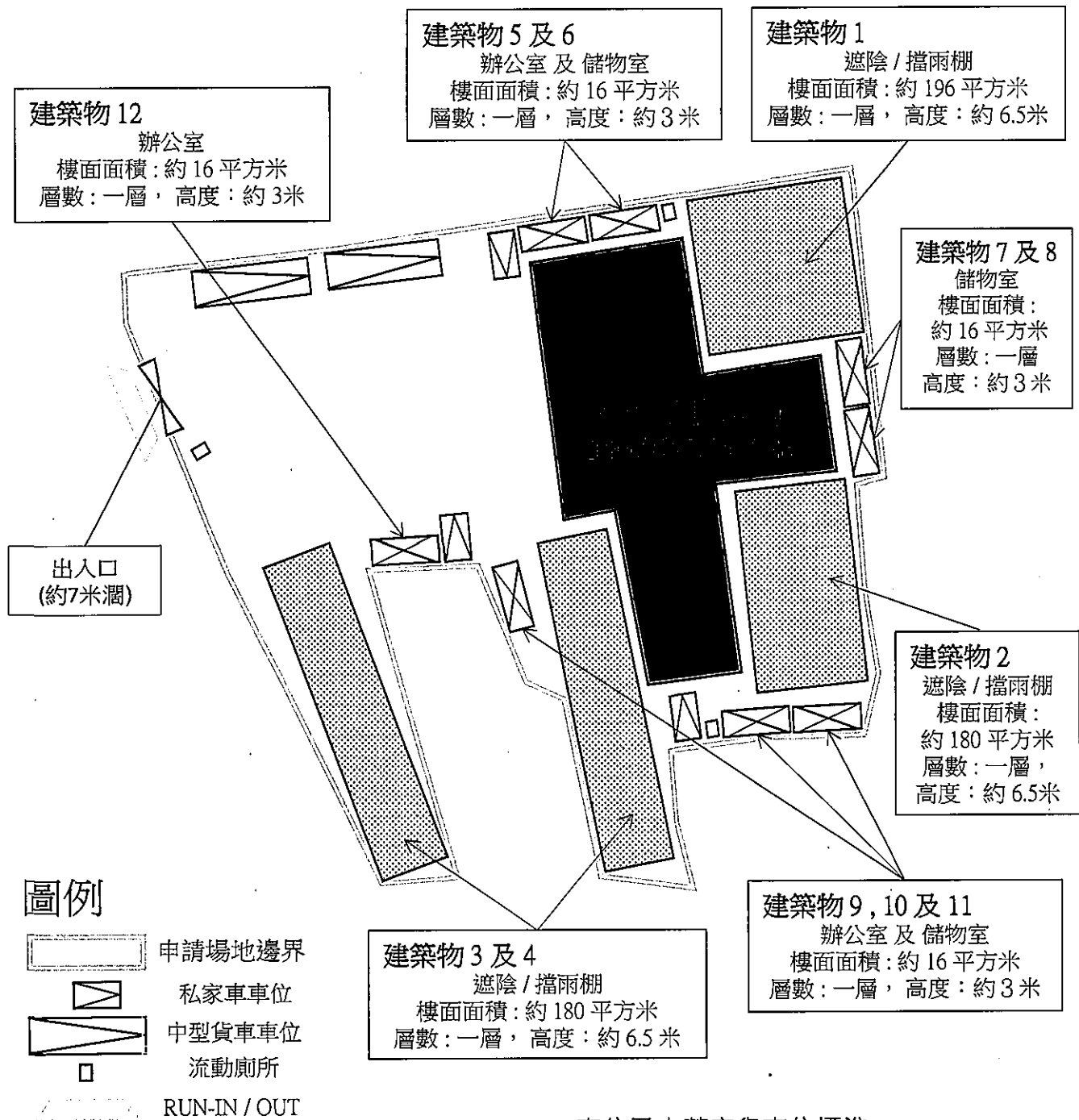
- (vi) The applicant shall advise the management/control measures to be implemented to ensure no queuing of vehicles outside the subject site;

將安排人員在出入口指導貨車進入申請場地。確保在目標地點外沒有車輛排隊或停車。

- (vii) The applicant shall advise the measures for preventing illegal parking of visitors' vehicles outside the subject site.

如第(i)點所述，申請場地用途為內部倉儲，所有進入申請場地的車輛均為自家中型貨車及沒有訪客。而貨物進出不頻繁，每次僅安排一輛貨車進行上落貨，甚至停泊在場內化機會都低。同時，場地外會張貼告示，提醒外來人員請勿違規停車。

項目: 丈量約份第77約地段第282號餘段、第283號、第284號餘段(部分)、第286號、第287、第288號(部分)、第290號(部分)、第292號、第293號、第294號、第295號、第296號、第297號、第298號和第299號 擬議臨時露天存放建築材料、機械及木材連附屬設施以及進行相關的填土工程(為期3年)	圖目: 佈局圖	圖號: 圖 R4.1
		比例: 1:500

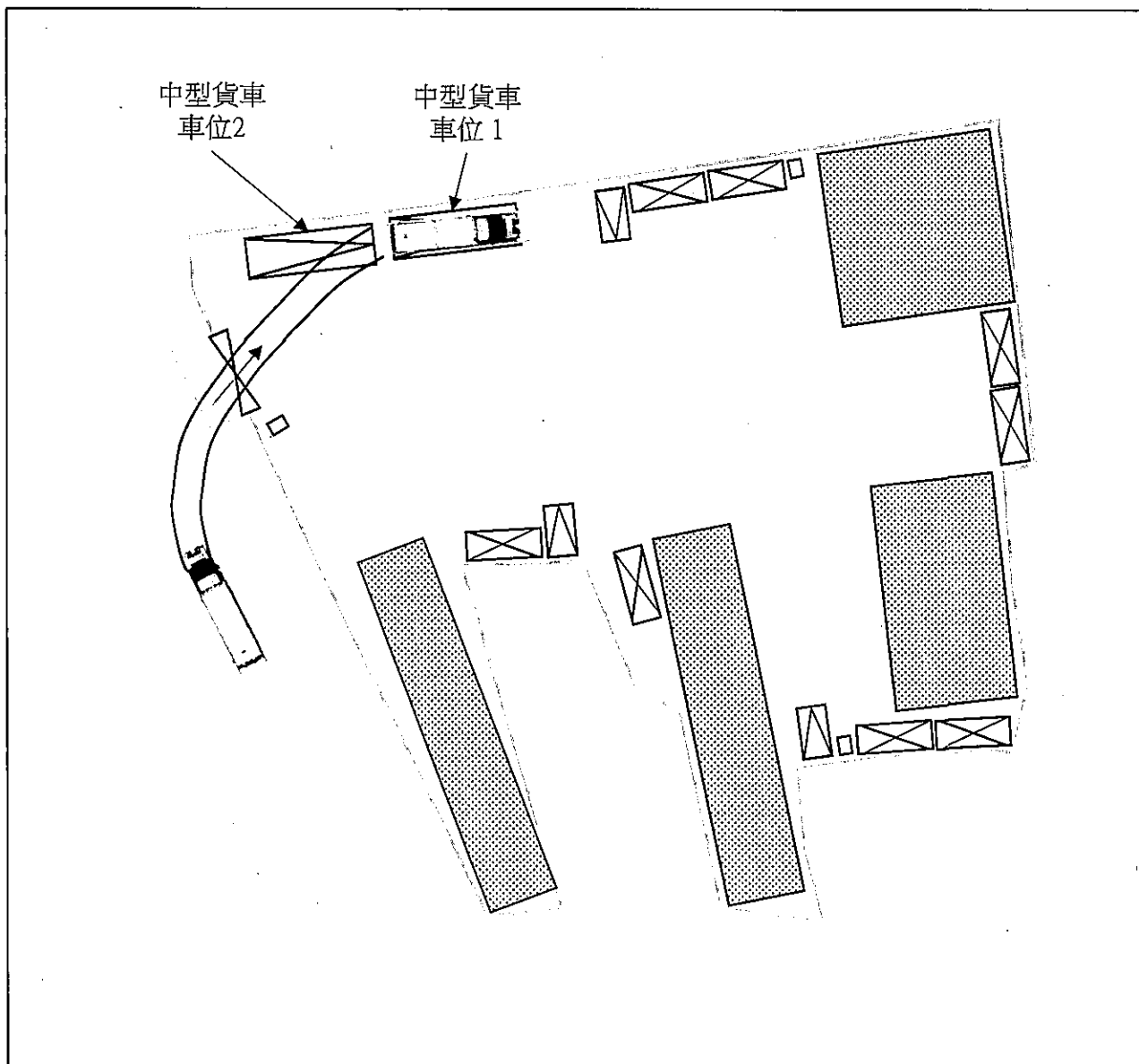


車位及上落客貨車位標準

私家車車位數目: 3 個, 每個 5 米(長), 2.5 米(闊)
上落客中型貨車車位數目: 1 個, 每個 11 米(長), 3.5 米(闊)

(僅供識別用途)

項目: 丈量約份第77約地段第282號餘段、第283號、第284號餘段(部分)、第286號、第287、第288號(部分)、第290號(部分)、第292號、第293號、第294號、第295號、第296號、第297號、第298號和第299號 擬議臨時露天存放建築材料、機械及木材連附屬設施以及進行相關的填土工程(為期3年)	圖目: 車輛行車線分析圖 (從坪輦路南行方向 進入申請場地)	圖號: 圖 R5.1
		比例: 1:500

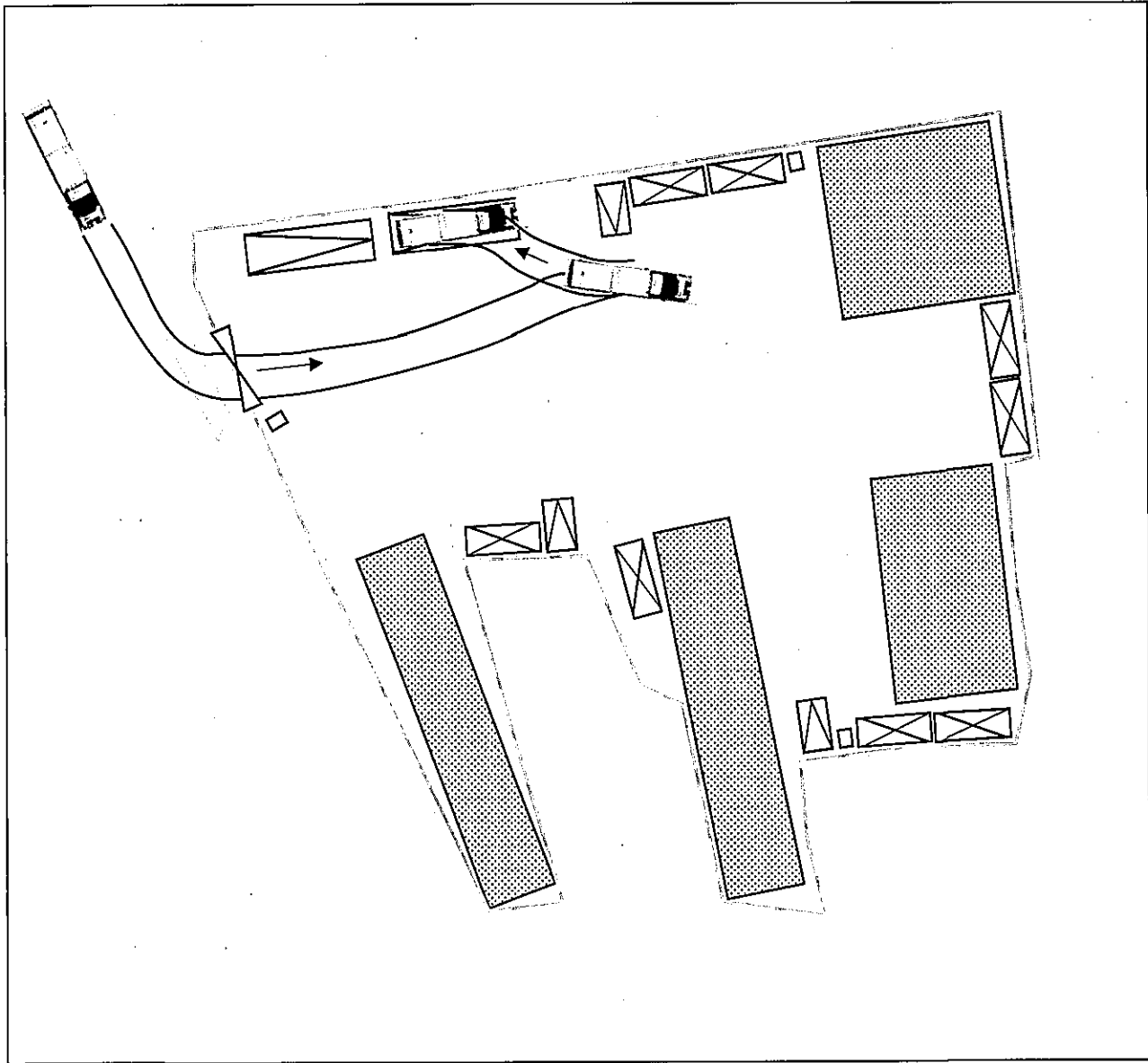


圖例

(僅供識別用途)

	申請場地邊界		遮陰 / 擋雨棚	RUN-IN / OUT
	私家車車位		辦公室 / 儲物室	
	中型貨車車位		流動廁所	
	中型貨車		出入口	

項目: 丈量約份第77約地段第282號餘段、第283號、第284號餘段(部分)、第286號、第287、第288號(部分)、第290號(部分)、第292號、第293號、第294號、第295號、第296號、第297號、第298號和第299號 擬議臨時露天存放建築材料、機械及木材連附屬設施以及進行相關的填土工程(為期3年)	圖目: 車輛行車線分析圖 (從坪輦路北行方向 進入申請場地)	圖號: 圖 R6
		比例: 1:500

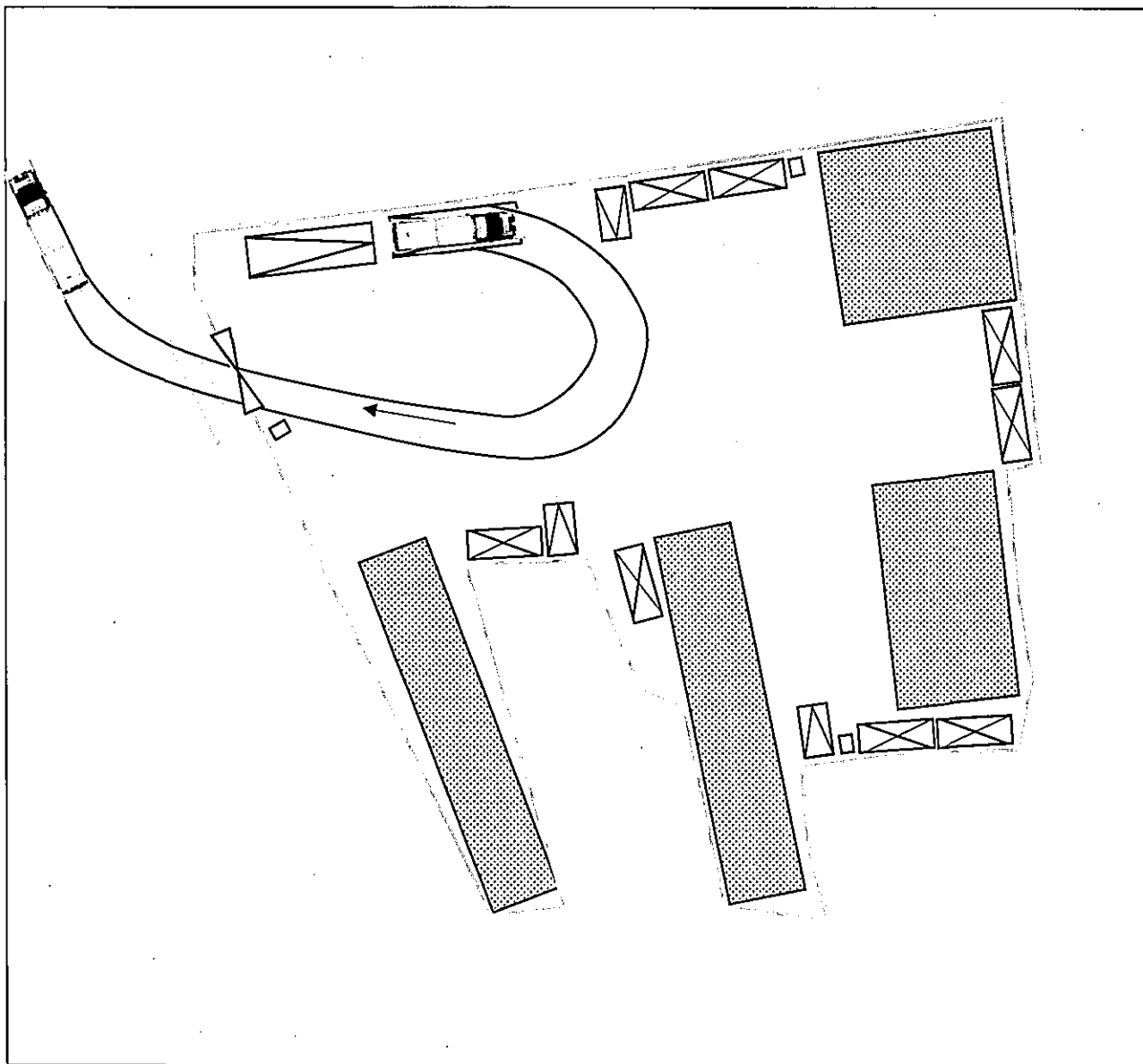


圖例

(僅供識別用途)

	申請場地邊界		遮陰 / 擋雨棚	RUN-IN / OUT
	私家車車位		辦公室 / 儲物室	
	中型貨車車位		流動廁所	
	中型貨車		出入口	

項目: 丈量約份第77約地段第282號餘段、第283號、第284號餘段(部分)、第286號、第287、第288號(部分)、第290號(部分)、第292號、第293號、第294號、第295號、第296號、第297號、第298號和第299號 擬議臨時露天存放建築材料、機械及木材連附屬設施以及進行相關的填土工程(為期3年)	圖目: 車輛行車線分析圖 (由申請場地駛出 坪輦路往北行方向)	圖號: 圖 R7
		比例: 1:500

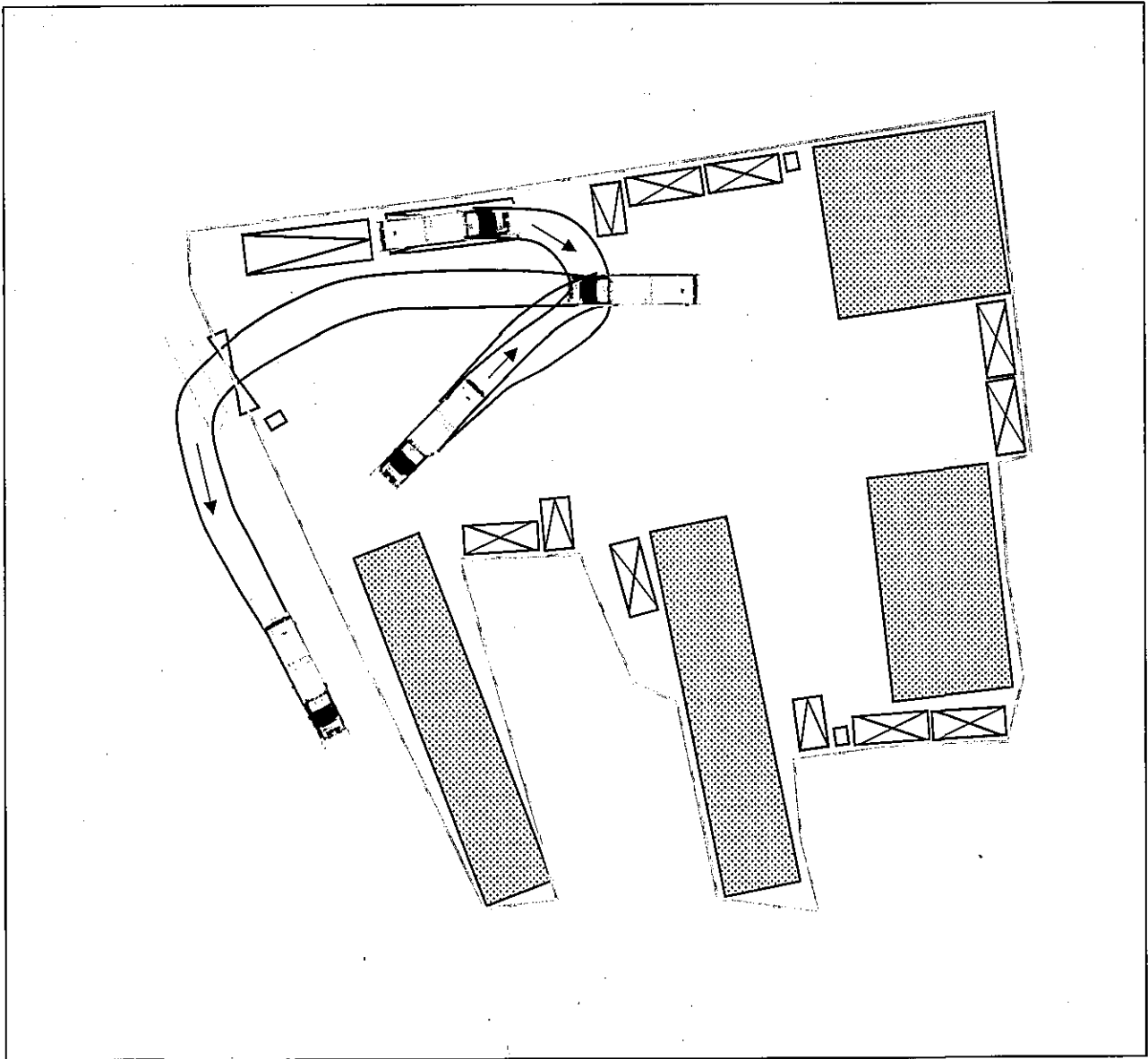


圖例

(僅供識別用途)

		申請場地邊界	遮陰 / 擋雨棚	RUN-IN / OUT
		私家車車位	辦公室 / 儲物室	
		中型貨車車位	流動廁所	
		中型貨車	出入口	

項目: 丈量約份第77約地段第282號餘段、第283號、第284號餘段(部分)、第286號、第287、第288號(部分)、第290號(部分)、第292號、第293號、第294號、第295號、第296號、第297號、第298號和第299號 擬議臨時露天存放建築材料、機械及木材連附屬設施以及進行相關的填土工程(為期3年)	圖目: 車輛行車線分析圖 (由申請場地駛出 坪輦路往南行方向)	圖號: 圖 R8
		比例: 1:500



圖例

(僅供識別用途)

	申請場地邊界		遮陰 / 擋雨棚		RUN-IN / OUT
	私家車車位		辦公室 / 儲物室		
	中型貨車車位		流動廁所		
	中型貨車		出入口		

Response to the comments of “UD&L, PlanD” (as at 25 Jun, 2025)

Based on the aerial photo of 2023, the Site is located in an area of miscellaneous rural fringe landscape character comprising tree groups, temporary structures and small houses within “V” zone. With reference to our site photos taken on 16.06.2025, the Site is occupied by some trees of common species and self-seeded vegetation. According to Part 6(A)(e)(ii) of Application Form No. S16-III and Plan No. 9, the whole site (approx. 3,431 sq.m) will be filled with no more than one meter in depth. However, it is stated in Part 6(A)(e)(iii) of Application Form No. S16-III that no tree felling will be involved. The applicant should clarify whether the development proposal would cause any adverse impact to the existing trees and advise the proposed tree treatment with associated mitigation measures.

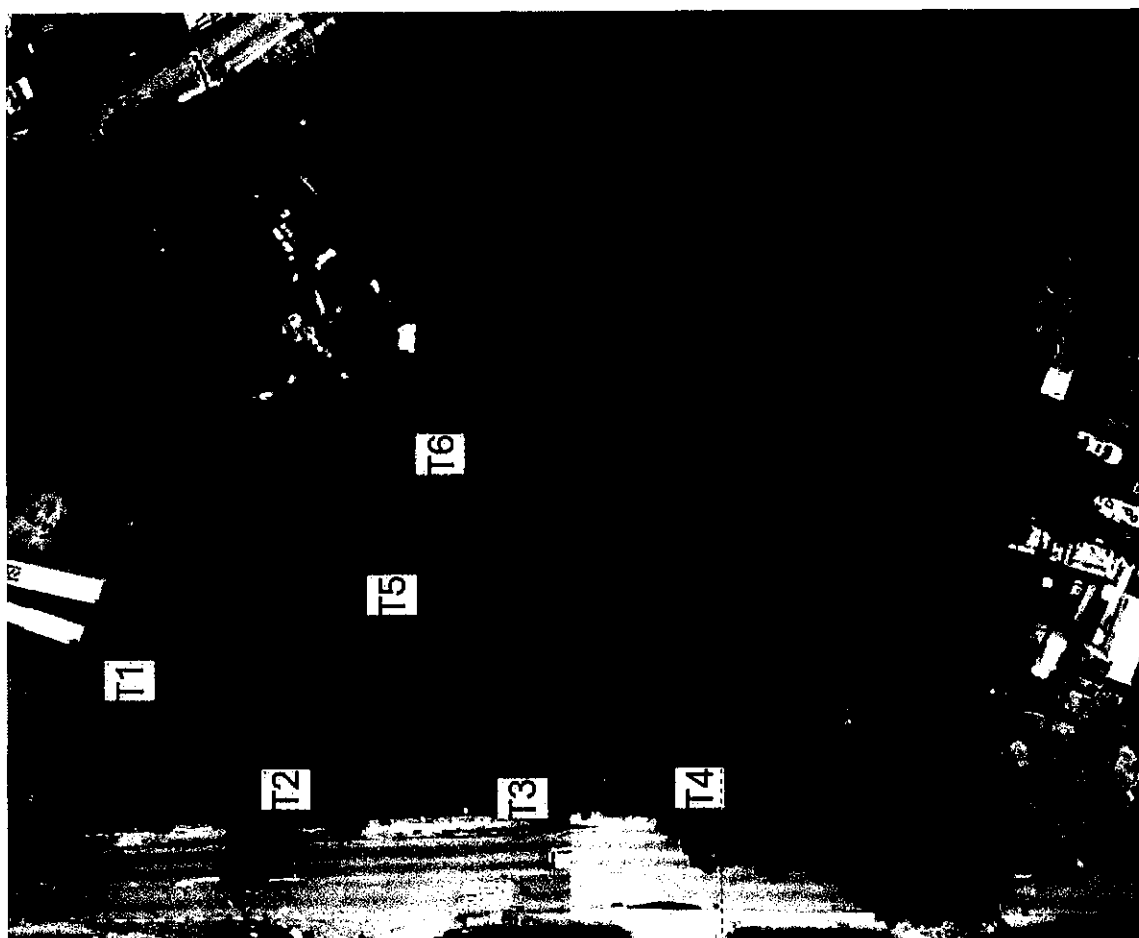
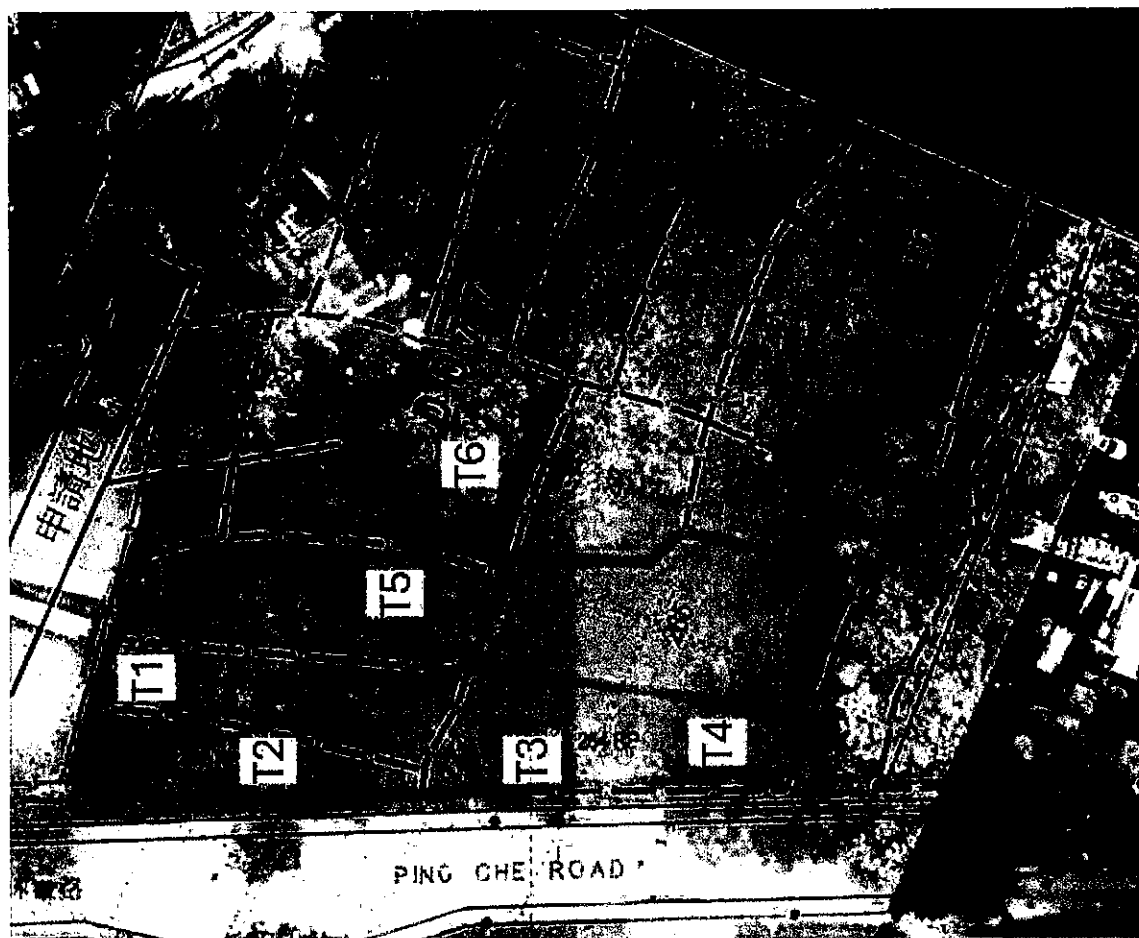
1. 由於現時申請場地全部範圍均低於周圍水平高度差不多一米，建議填土的目的及設計，主要是計劃追平至坪路邊及毗鄰申請場地北邊的儲物倉地相同的水平高度，以免有大量地表水流進場內造成水浸。同時填土後亦方便鋪設被批准後的排水設施。所以，此申請是打算需要砍伐樹木之後再作填土的，所以申請表內部份 6(A)(e)(iii)內砍伐樹木的方格應該由“不會”更正為“會”的方格打勾。對因為疏忽錯誤填寫及引來不便，深表歉意。
2. 據申請者所知，場內因為長時間沒有作業而令土地有野生物生長。全部屬於常見野生樹種、野生植物及野草，沒有涉及珍貴及瀕危物種，所以建議將來完結此擬議發展時候，恢復原狀時重新規劃種植合適及配合周遭環境物種。

Response to the comments of “UD&L, PlanD” (as at 31 July, 2025)

2. RtoC - The applicant has clarified that there will be tree felling. Further information on existing trees within the Site and mitigation measures are not provided in the FI. With reference to our site photos taken on 16.06.2025, there is a number of trees/tree groups within the Site, including some large trees. According to the application, the whole site is proposed to be filled with no more than one meter in depth. The applicant is advised to provide relevant information such as broad-brush tree survey, proposed tree treatment and mitigation measures (if any) to support the application. The applicant is also advised to review the proposal to preserve the large trees and minimize tree felling within the Site as far as practicable.

請參閱：附錄 A 樹木位置圖 及 樹木調查報告及附錄 B

附錄 A 樹木位置圖



樹木調査報告

丈量約份第 77 約地段第 282 號餘段、第 283 號、第 284 號餘段(部分)、第 286 號、第 287、第 288 號(部分)、第 290 號(部分)、第 292 號、第 293 號、第 294 號、第 295 號、第 296 號、第 297 號、第 298 號和第 299 號

1. 引言

申請者於 2025 年 8 月 9 日中午 1:00 至 2:00 到現場進行樹木調查。

除進行了航拍照片外，亦從地面各個可能及有利位置對目標樹木進行了徹底的目視檢查。在申請的場地範圍內，將所有涵蓋面積較大的樹木（在某些情況下是大型樹形灌木）納入調查範圍，並在航空圖上標記了其位置。然後對樹木進行紀錄及辨別。測量樹高並拍照紀錄。

2. 現存樹木的概述

由於場地閑置了一段長時間，現場部份為濕軟泥地及水窪，其餘則生滿野生植被。佔大部分為高度低於 1 米的野草。另外，申請場地西面及北面亦各生有灌木叢，其餘較大的樹木共有 4 棵。詳細情況如下表 2.1。

表 2.1: 樹木調查明細

樹木地點 標號	種類	數量	高度	處理	照片紀錄
T1	灌木叢	-	約 3.5 米	砍伐	照片 1
T2	相思樹	1	約 4 米	保留	照片 2,3
T3	相思樹	1	約 3 米	砍伐	照片 4
T4	灌木叢	-	約 3 米	砍伐	照片 5
T5	相思樹	1	約 4 米	砍伐	照片 6
T6	相思樹	1	約 4.5 米	砍伐	照片 7
調查樹木數量總數：		4			

3. 處理及緩解措施

根據擬議佈局圖設計，T1（灌木叢）位於場地北面的上落客貨車位，會於填土工程時一併砍伐。T2（相思樹）因位於流動廁所附近，會保留場內。而 T3（相思樹）及 T4（灌木叢）因位於擬議的遮陰 / 擋雨棚範圍內，擬建建築物將完全佔據該地段，所以會將其砍伐。最後，T5（相思樹）及 T6（相思樹）位置剛剛於申請場地正中央，屬於車輛進行上/落貨及迴旋掉頭唯一必經之路，故無可避免亦建議砍伐。

由於沒有涉及珍貴及瀕危物種，所以建議將來完結此擬議發展時候及恢復原狀時，會重新規劃種植數量相同，合適及配合周遭環境的物種。

請參閱 附錄 A 樹木位置圖、附錄 B 樹木照片記錄

附錄 B 樹木照片記錄

樹木地點標號 T1 (照片 1)



樹木地點標號 T2 (照片 2,3)



樹木地點標號 T3 (照片 4)



樹木地點標號 T4 (照片 5)



樹木地點標號 T5 (照片 6)

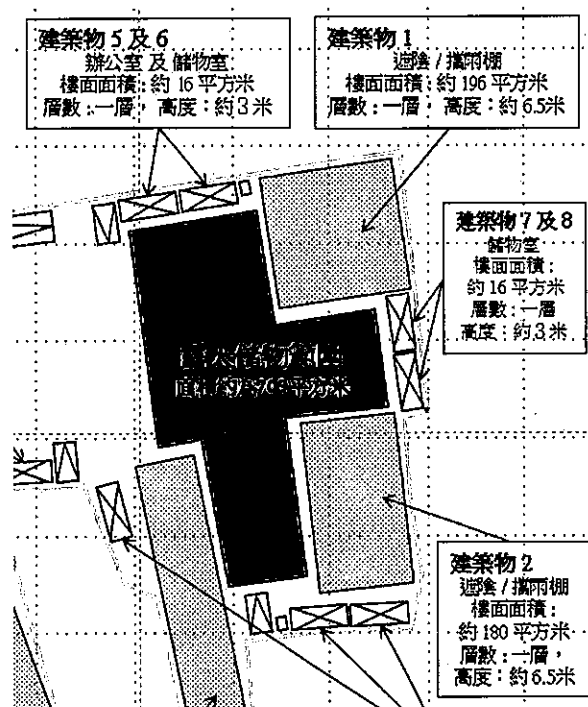


樹木地點標號 T6 (照片 7)



1. The proposed site area for open storage use:

- I. 擬用作露天儲物用途範圍主要於申請場地右邊（下圖綠色標示範圍），而其餘遮陰/擋雨棚（建築物 1、2、3、4）則用作儲存避免弄濕的物料如機械及木材



2. Will the open air area be used for open storage use? If yes, please indicate the location on a plan:

是。申請場地的右邊露天範圍會作為露天儲物用途，面積約為 709 平方米（如上圖綠色範圍所示）。其餘申請場地的左邊露天範圍則設計為給予車輛進出場地所需之用。可參考已呈交之圖則 5、6、7、8

3. Is the open storage use for construction materials (i.e. the same as in the affected business operation)?

是。是現時擬議申請用途，與現時因收地而受影響的業務運作相同，都是用於存放建築材料、機械及木材

4. Why is the subject site considered as a suitable location for the proposed use?

- I. 申請場地位於坪輦路，而沿坪輦路亦有一大片露天儲物用地（申請場地南邊）
- II. 場地本身有約 32% 為工業（丁類）用地，露天儲物用途亦屬經常准許的用途之一
- III. 申請者在規劃許可申請內，設計上亦會考慮到環境、排水、交通等各方面因素，深信實施各附帶條件後不會對各方面有重大不利影響
- IV. 附近亦曾有覓地重置情況下有申請獲批

Response to the comments of “DSD” (as at 25 Jun, 2025)

- (a) Should the application be approved, a condition should be included to request the applicant to submit and implement a drainage proposal to ensure that it will not cause adverse drainage impact to the adjacent areas before the commencement of operation. The drainage facilities should be properly maintained at all times and rectified if they are found inadequate /ineffective during operation;

知悉。若申請獲批准，申請者會在“營運前”提交並實施排水方案，以確保其不會對鄰近地區造成不良排水影響。

- (b) The applicant should construct and maintain the proposed drainage facilities whether within or outside the site at his own expense

知悉。

- (c) The site is in an area where public sewerage connection is not available. Environmental Protection Department should be consulted regarding the sewage impact assessment and sewage treatment/disposal facilities for the proposed development.

知悉。

In addition

- (a) As extensive landfilling works are proposed in this application, the applicant is advised to review the necessity and scale of such works to minimize potential drainage impacts on adjoining areas.

知悉。同時借此作多一點申述。由於現時申請場地全部範圍均低於周圍水平高度差不多一米，建議填土的目的及設計，亦只是計劃追平至坪路邊及毗鄰申請場地北邊的儲物倉地相同的水平高度，以免有大量地表水流進場內造成水浸。而進行填土後亦方便鋪設被批准後的排水方案內的排水設施。

- (b) The applicant should note that there are several cross-road drains underneath Ping Che Road in the vicinity of the site. As the proposed landfilling works would affect the pattern of overland flow and the amount of flow entering the cross-road drains, the applicant should demonstrate in the drainage proposal that the hydraulic capacity of these drains and their immediate downstream channel would not be adversely affected due to the proposed landfilling works.

知悉。申請者會在實際營運前，呈交完整排水建議方案及得到批准後才進行填土工程。

- (c) The applicant should note that the proposed site formation level is higher than the adjacent lands. It appears that the existing flow paths of run-off falling onto and passing through the site would be affected. Peripheral channels with proper discharge shall be provided at the toe of the raised platform so as to ensure no adverse drainage impact to lands and premises adjoining the site.

知悉。

補充資料文件

1) 背景

1.1. 申請人向城市規劃委員會（以下稱“城規會”）尋求規劃許可，以使用位於新界打鼓嶺坪輦丈量約份第 77 約地段第 282 號餘段、第 283 號、第 284 號餘段(部分)、第 286 號、第 287、第 288 號(部分)、第 290 號(部分)、第 292 號、第 293 號、第 294 號、第 295 號、第 296 號、第 297 號、第 298 號和第 299 號（以下稱“此地點”），用作“擬議臨時露天存放建築材料、機械及木材連附屬設施以及進行相關的填土工程(為期 3 年)”用途(圖 2)。

1.2. **覓地重置** 現時的申請是將申請人原有的露天存放建築材料業務，從受古洞北/粉嶺北新發展區收地影響的地點重置過來。先前用地為上水華山丈量約份第 52 約地段第 184 號餘段及第 187 號餘段（部分）和毗連政府土地(APPX 1)。而收地程序已獲政府通知將不會遲於 2025 年 9 月完成。因此，申請人迫切需要獲得搬遷地點以繼續受影響的業務運作(APPX 2)。

1.3. **選址過程** 在尋找及物色合適的搬遷地點時，申請人亦面對不少問題。包括：土地面積、交通問題、購置成本等等。要短期內在市場上找到合適的「露天貯物」(OS) 可用地，著實困難。不是負擔不起，就是已被其他運營商佔用。

申請人曾在新界各區的多個潛在地點物色過，如下：

地點	面積 (平方米)	狀況
DD118 Lot 1463 RP (元朗大樹下西路)	約 1,622	1. 土地用途不合, 屬 CA 保育地 2. 面積太小
DD87 Lot 411 (恐龍坑)	約 3,716	1. 土地用途不合, 屬 AGR 農地.
DD117 1477 S.A 及鄰近地段 (元朗大棠山路)	約 1,500	1. 土地用途合適 OS 地 2. 面積太大 3. 價錢負擔不起

1.4. **投標** 曾參與政府推出供受影響作業者的棕地投標(APPX 3)，亦未能順利取得用地。

- 1.5. **尋求發展局幫助** 與此同時，申請人亦作多方面嘗試找尋解決方案，包括尋找發展局等尋找協助（APPX 4）。經發展局幫忙下，於 2024 年尾初步諮詢過城規會和協調了有關部門提供初步意見。如擬議用途為期不超過三年，建議申請人可向城規會申請規劃許可。故現打算在當時查詢的其中一幅用地（即現時申請場地）作出申請，因為面積（約 3,466 平方米）與交還給政府的現有用地面積（即約 3,291 平方米）相若。以及得到土地業權人授權申請及支持。

2) 規劃背景

此地點屬於經核准的坪輦及打鼓嶺分區計畫大綱圖編號：S/NE-TKL/14 中規劃為「農業」(AGR) 及「工業(丁類)」(I(D)) 的區域。按城市規劃委員會規劃指引，雖然有大約 33% 為工業用地，但因其餘屬農地，故須事先向城規會申請。擬議發展屬臨時三年的性質，相信不會影響土地規劃用途的長遠規劃發展。

- ◆ 申請人原來的經營處所受到政府古洞北/粉嶺北新發展區收地影響
- ◆ 申請的用途與申請人先前地點發展用途一致
- ◆ 申請地點本身有 1/3 為工業(丁類)用途，可作露天貯物
- ◆ 擬議發展為臨時性質，不會影響「農業」用途地帶的長遠規劃意向
- ◆ 地點附近亦有露天貯物、倉庫和物流中心，擬議的發展與週邊地區並無衝突
- ◆ 因各區收地而令可用地點減少，集中及規範管理，可以應付外界對貯物及港口後勤用地的需求
- ◆ 擬議發展並不會造成任何負面的交通，空氣及景觀影響
- ◆ 會遵守配合有關環境考慮的相關條例 / 指引

3) 發展建議

3.1 申請場地方面

場地總面積約 3,431 平方米，當中上蓋面積約 868 平方米。地點的擬議營運時間為週一至週六 09:00 至 18:00，星期日及公眾假期休息。場地擬建 15 個建築物，總樓面面積約 868 平方米 (圖 4)。建築物 1 至 4 均為遮陰 / 擋雨棚，會擺放一般建築材料、機械及木材。另設有 3 個辦公室及 5 個儲物室。至於露天土地範圍就設有 3 個私家車車位及 2 個中型貨車泊車位供使用。營運日時，預計只有約不多於 5 名工作人員同時在現場工作。開發參數詳列如下各表：

表 1 – 主要發展參數

場地總面積	約 3,431 平方米 (圖 3)
露天土地面積	約 2,598 平方米
上蓋土地面積	約 868 平方米
地積比率	約 25%
建築物	15
總樓面面積	約 868 平方米
➤ 住用樓面面積	無
➤ 非住用樓面面積	約 868 平方米

建築物 1	遮陰 / 擋雨棚，面積約 196 平方米，一層高約 6.5 米
建築物 2,3,4	遮陰 / 擋雨棚 3 個，每個面積約 180 平方米，一層高約 6.5 米，共 540 平方米
建築物 5,10,12	辦公室 3 個，每個面積約 16 平方米，一層高約 3 米，共 48 平方米
建築物 6,7,8,9,11	儲物室 5 個，每個面積約 16 平方米，一層高約 3 米，共 80 平方米
建築物 13,14,15	流動廁所，每個面積約 1.35 平方米，一層高約 2.45 米，共 4 平方米

表 2- 停車位及上落客貨車位

車位種類	數目
➤ 私家車車位 [5 米長，2.5 米闊]	3 個
➤ 中型貨車車位 [11 米長，3.5 米闊]	2 個

3.2 交通方面

此地點可由坪輦路到達(圖 1)。場地之出入口約 7 米闊，而場地內有足夠的空間供車輛迴旋調頭，確保車輛能順利行駛、不會倒塞及折回坪輦路(圖 5,6,7,8)。貨車到達場地時亦會安排工作人員指揮車輛泊於上落貨中型貨車車位；至於私家車車位則主要給員工使用。場地門外會設立清晰明確指示牌及會於出入口附近安裝閃光燈等措施。用以提醒行人注意及確保行人安全。

由於擬議發展建議所產生的預計出行量不多 (如下表 3 所示)，因此相信建議之停車位和上落客貨車位的數目 (如上表 2 所示) 足以滿足現場運營的需要，亦預計不會對周圍道路網絡產生不利的交通影響。

表 3 – 擬議發展建議吸引的預計車輛流量

時段	預計產生車輛流量				
	私家車		中型貨車		雙向總數
	入	出	入	出	
上午繁忙時段 (08:00-09:00)	2	0	0	0	2
其餘非繁忙時段 (09:00-17:00) 每小時平均	0.5	0.5	0.5	0.5	2
下午繁忙時段 (17:00-18:00)	0	2	0	0	2

3.3 其他方面

填土 由於現時申請場地地勢比鄰近地段低約 1 米，故亦會計劃需進行填土工程以處理有關排水問題。(圖 9)

其餘 同時將會提供足夠的緩解措施，即在委員會批准規劃後，提交排水及消防設施建議等，以減輕擬議發展所產生的任何不利影響。

4) 總結

因此，申請人深信擬議發展不會對週邊地區造成重大滋擾。鑑於上述情況，希望城規會批准是次“擬議臨時露天存放建築材料、機械及木材連附屬設施以及進行相關的填土工程(為期 3 年)”的規劃申請。

圖則、繪圖清單

圖 1 地點概覽圖

圖 2 申請地點圖

圖 3 土地用途狀況

圖 4 佈局圖

圖 5 車輛行駛示意圖 (從坪輦南行方向進入申請場地)

圖 6 車輛行駛示意圖 (從坪輦北行方向進入申請場地)

圖 7 車輛行駛示意圖 (由申請場地駛出坪輦路往北行方向)

圖 8 車輛行駛示意圖 (由申請場地駛出坪輦路往南行方向)

圖 9 填土範圍

Appx 1 原有露天存放建築材料業務概況、資料 (共 2 頁)

Appx 2 古洞北粉嶺北新發展區收地函件 (共 2 頁)

Appx 3 曾參與政府推出供受影響作業者的棕地投標 (共 2 頁)

Appx 4 向發展局查詢幫助及回覆 (共 5 頁)