

項目: 新界打鼓嶺坪峯丈量約份第84約地段第207號

擬議臨時貨倉及露天存放建築材料連附屬設施及相關填土工程 (為期 3 年)

圖目:

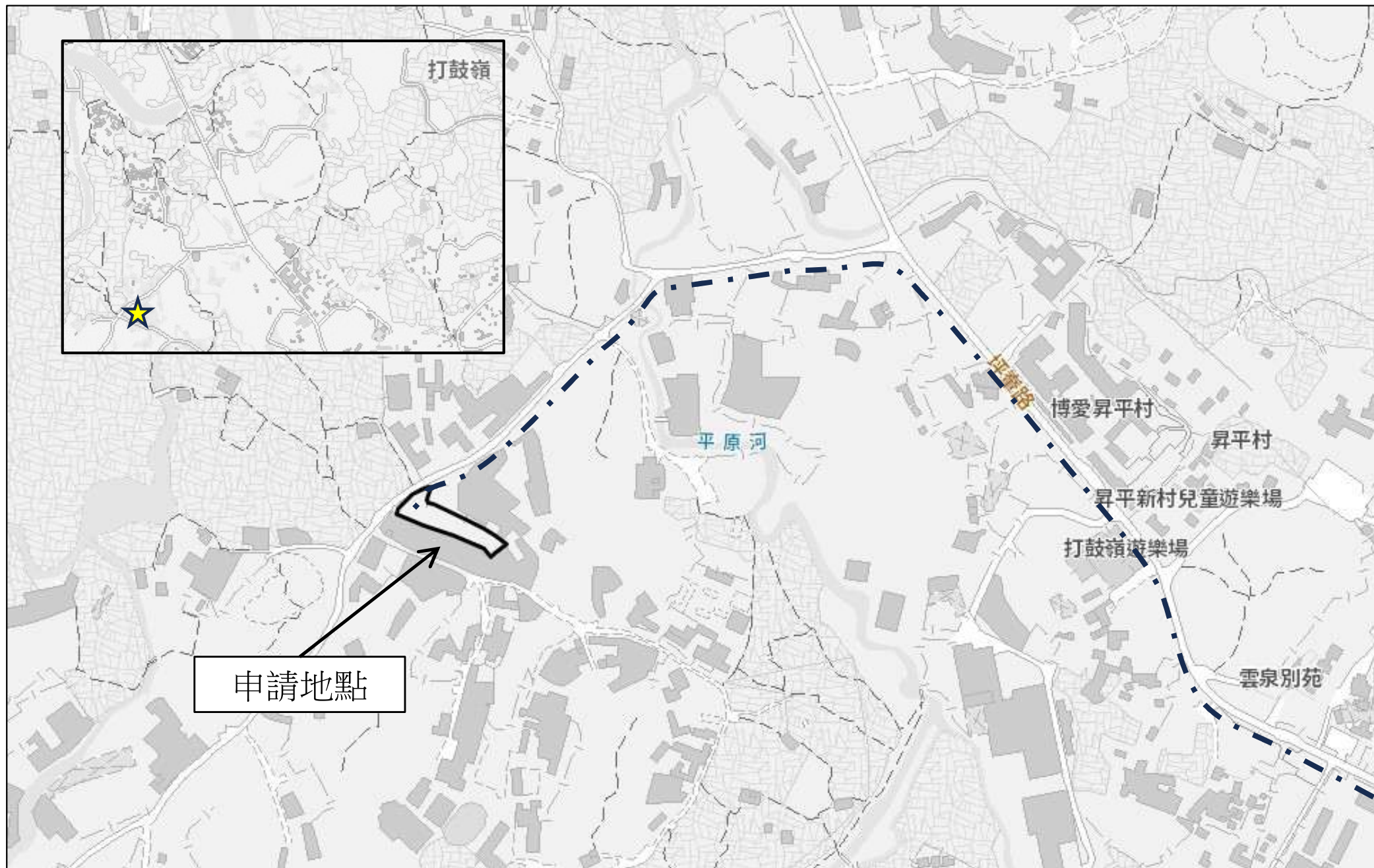
位置圖

圖號:

圖 1

比例:

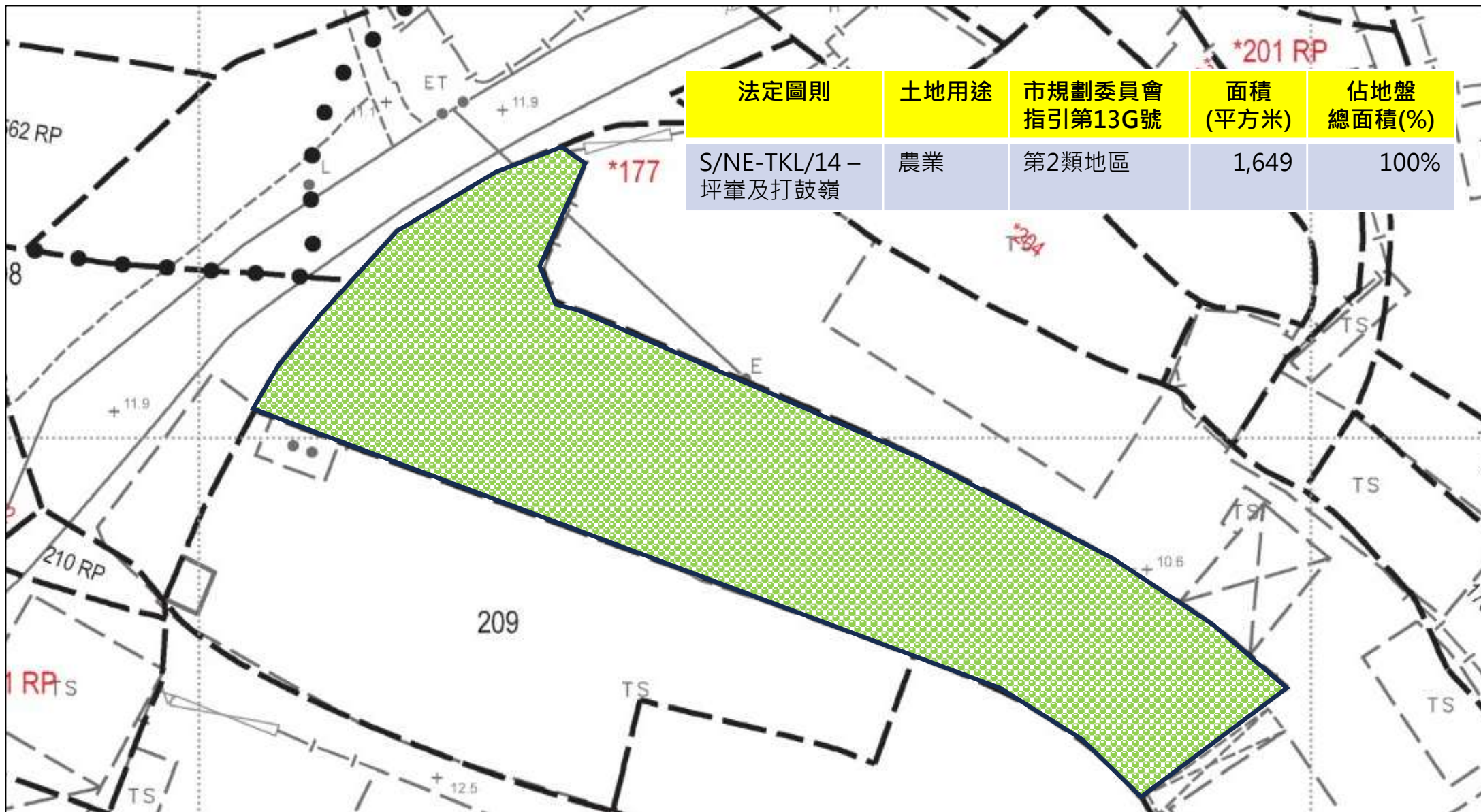
1 : 5000



項目: 新界打鼓嶺坪輦丈量約份第84約地段第207號
 擬議臨時貨倉及露天存放建築材料連附屬設施及相關填土工程 (為期 3 年)

圖目:
 土地用途狀況

圖號:
 圖 2
 比例:
 1:500



項目: 新界打鼓嶺坪峯丈量約份第84約地段第207號
擬議臨時貨倉及露天存放建築材料連附屬設施及相關填土工程 (為期3年)

圖目: 佈局圖

圖號: 圖3
比例: 1:500

車位及上落客貨車位標準

私家車車位
數目: 2個, 5米(長), 2.5米(濶)
貨櫃車上落貨車位
數目: 1個, 16米(長), 3.5米(濶)

出入口
(約9米濶)

辦公室連洗手間
樓面面積: 共約94平方米
層數: 2層
高度: 不高於6米

建築物1
遮陰/擋雨棚
上蓋面積: 約409平方米
層數: 1層
高度: 不高於8米

建築物2
倉庫
上蓋面積: 約520平方米
層數: 1層
高度: 不高於8米

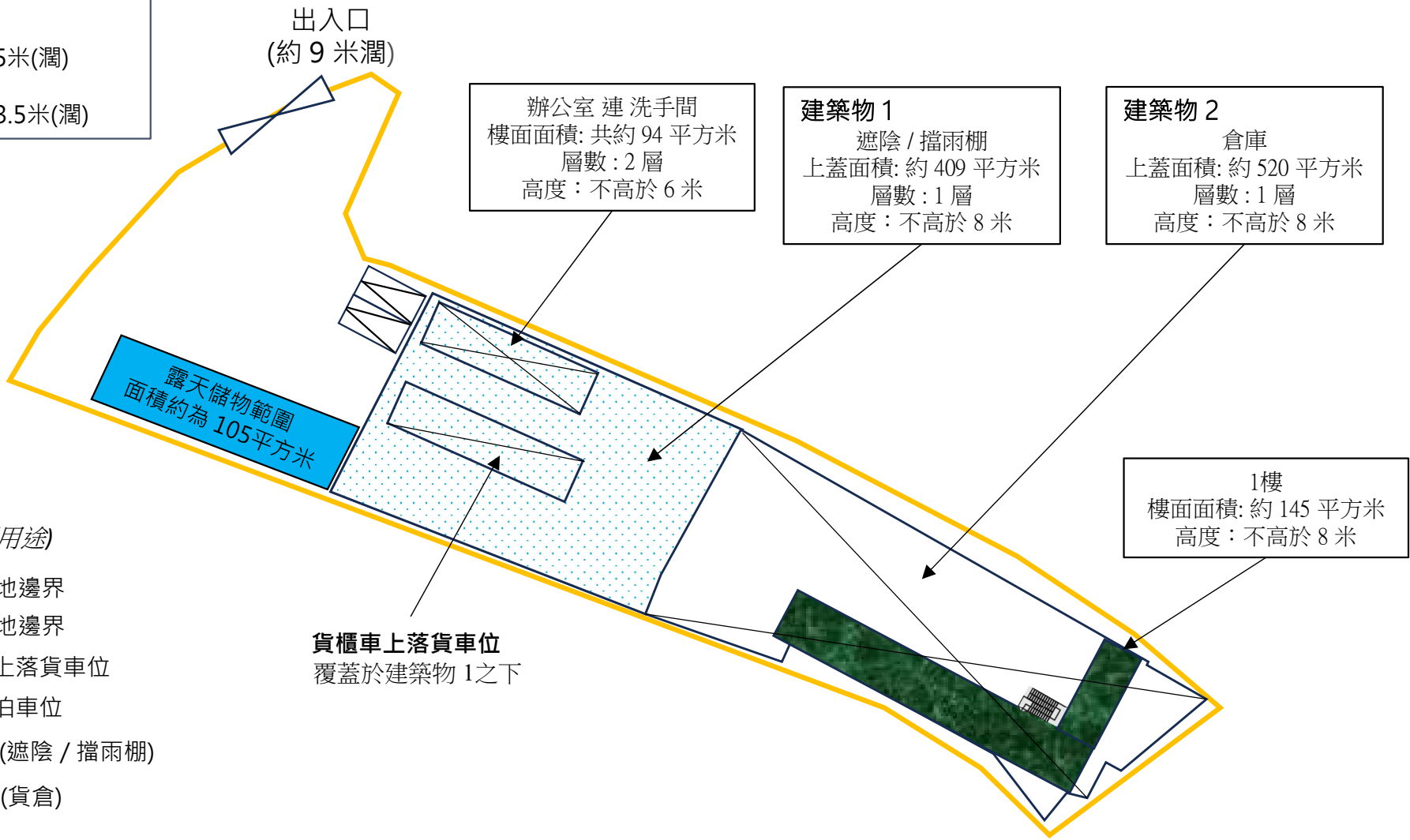
露天儲物範圍
面積約為105平方米

1樓
樓面面積: 約145平方米
高度: 不高於8米

貨櫃車上落貨車位
覆蓋於建築物1之下

圖例 (僅供識別用途)

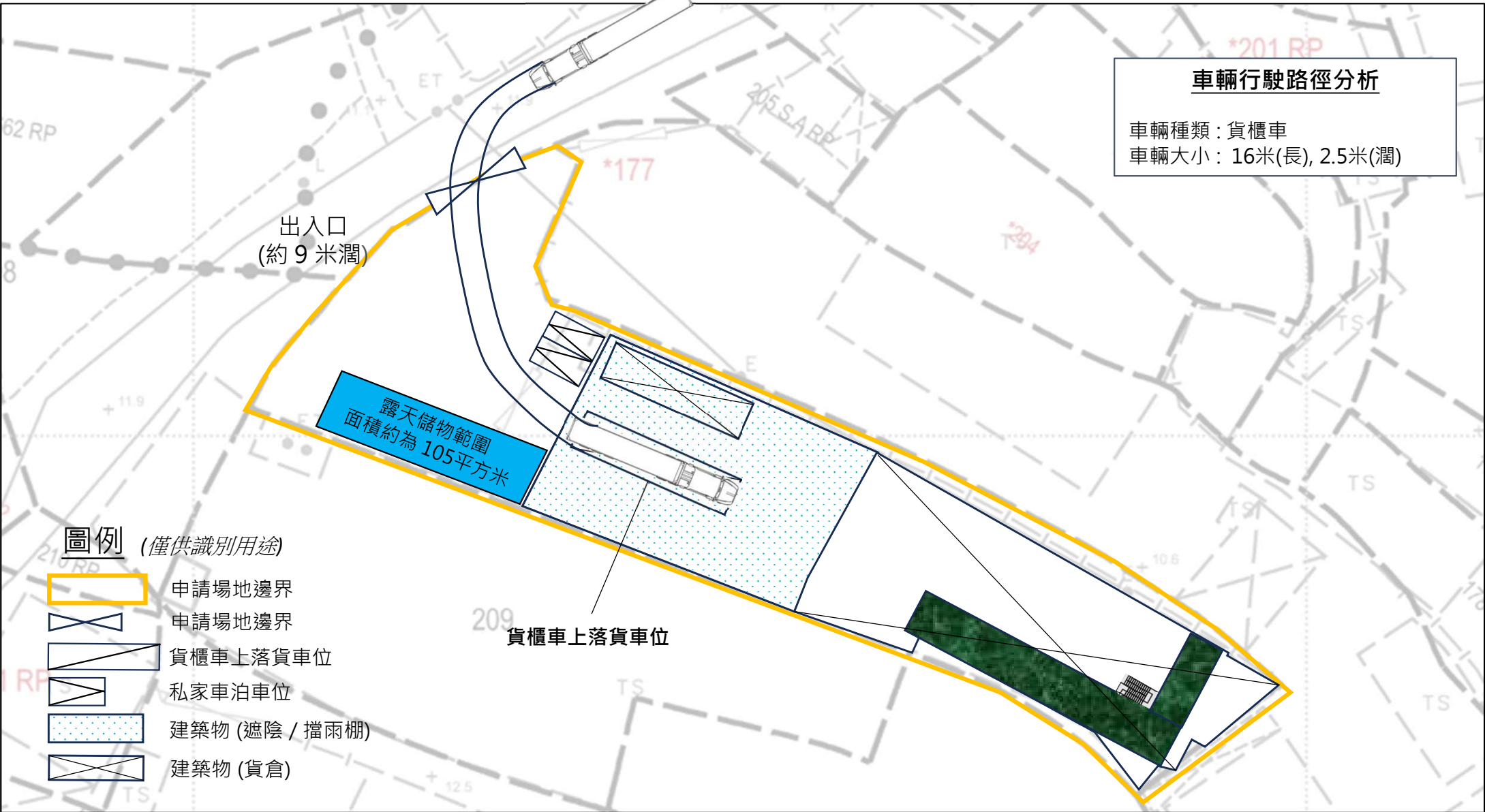
- 申請場地邊界
- 申請場地邊界
- 貨櫃車上落貨車位
- 私家車泊車位
- 建築物 (遮陰 / 擋雨棚)
- 建築物 (貨倉)



項目: 新界打鼓嶺坪峯丈量約份第84約地段第207號
 擬議臨時貨倉及露天存放建築材料連附屬設施及相關填土工程 (為期 3 年)

圖目: 車輛行駛路徑分析圖
 (從現有道路進入申請場地)

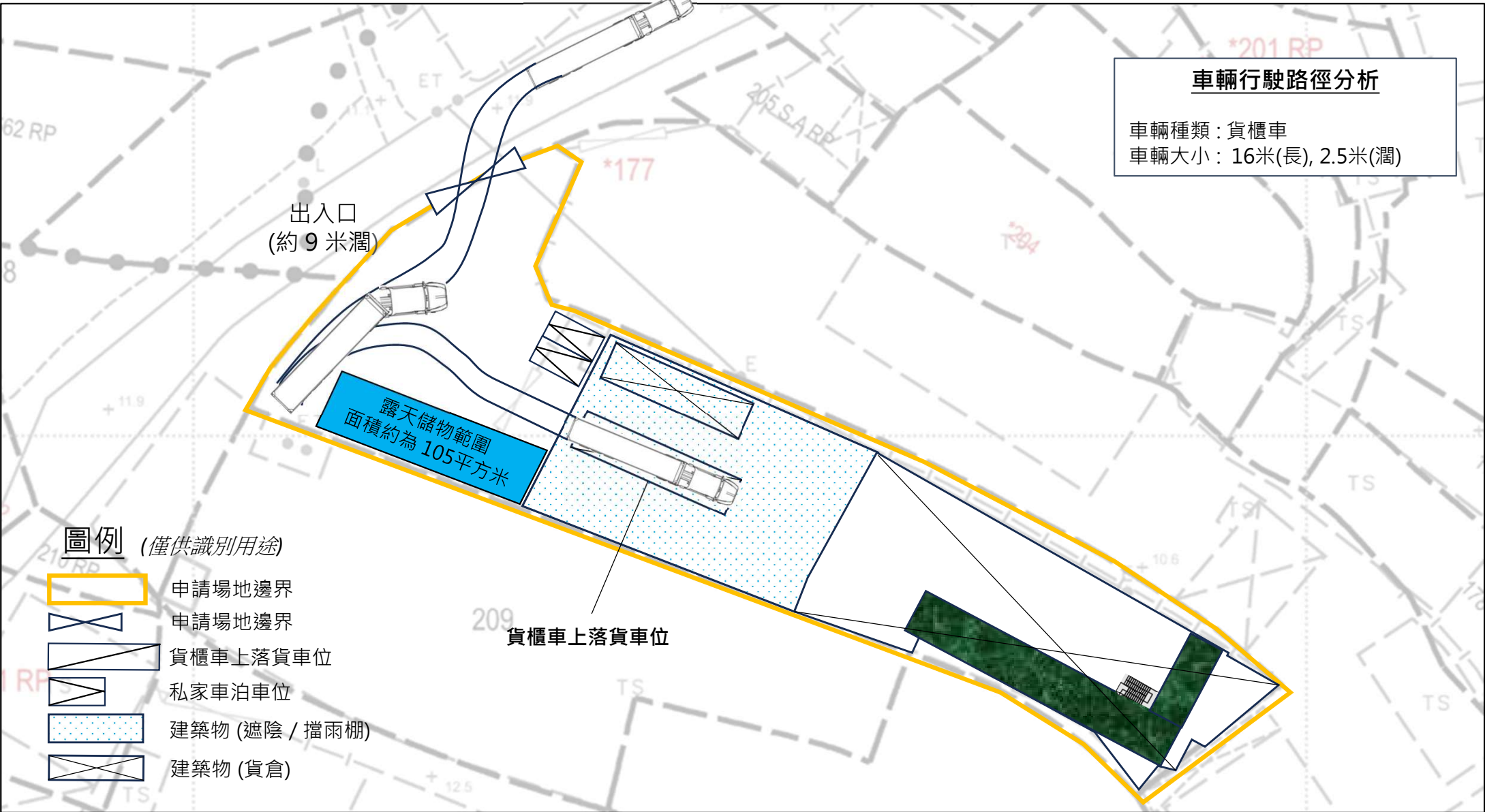
圖號: 圖 4
 比例: 1:500



項目: 新界打鼓嶺坪峯丈量約份第84約地段第207號
 擬議臨時貨倉及露天存放建築材料連附屬設施及相關填土工程 (為期 3 年)

圖目: 車輛行駛路徑分析圖
 (從現有道路離開申請場地)

圖號: 圖 5
 比例: 1:500



車輛行駛路徑分析
 車輛種類: 貨櫃車
 車輛大小: 16米(長), 2.5米(濶)

- 圖例** (僅供識別用途)
- 申請場地邊界
 - 申請場地邊界
 - 貨櫃車上落貨車位
 - 私家車泊車位
 - 建築物 (遮陰 / 擋雨棚)
 - 建築物 (貨倉)

項目:

新界打鼓嶺坪輦丈量約份第84約地段第207號

擬議臨時貨倉及露天存放建築材料連附屬設施及相關填土工程 (為期 3 年)

圖目:

填土範圍圖

圖號:

圖 6

比例:

1:1000

申請場地填土前

面積 : 約1,649 平方米

水平面高度 : 約為+11.6mPD (資料來源自地段索引圖)



申請場地現狀

面積 : 約1,649 平方米 (不變)

填土深度 : 不多於0.3米

填土後水平面高度 : 約為+11.9mPD

填土物料 : 混凝土

用途 : 屬於建築物及車輛行駛之地盤平整工程

** 申請場地已鋪設硬質路面。在獲得市府規劃委員會批准後，該場地將不需再進行任何填土作業。*

