
From: Chong Hermose <[REDACTED]>
Sent: 2026-05-27 星期三 16:57:05
To: tpbpd/PLAND <tpbpd@pland.gov.hk>
Cc: Yan Yan LAM/PLAND <yylam@pland.gov.hk>; Steven Kang Shun MA/PLAND <sksma@pland.gov.hk>
Subject: A/TM-LTYY/516--補充文件
Attachment: A_TM-LTYY_516_申請摘要.pdf; A_TM-LTYY_516_補充說明.pdf; A_TM-LTYY_516_預計輕型貨車進出流量報告.pdf; 申請表格_P.5.pdf; 申請表格_P.11.pdf; A_TM-LTYY_516_Swept_Path_Analysis.pdf; A_TM-LTYY_516_updated_Layout_Plan.pdf; A_TM-LTYY_516_FS_Plan.jpg; A_TM-LTYY_516_Proposed_Drainage_Plan.pdf

城規會/規劃處：

有關規劃申請：A/TM-LTYY/516，現附上補充資料及圖則，請查收。

謝謝。

Ms Chong
([REDACTED])

6. Type(s) of Application 申請類別	
(A) Temporary Use/Development of Land and/or Building Not Exceeding 3 Years in Rural Areas or Regulated Areas 位於鄉郊地區或受規管地區土地上及/或建築物內進行為期不超過三年的臨時用途/發展 (For Renewal of Permission for Temporary Use or Development in Rural Areas or Regulated Areas, please proceed to Part (B)) (如屬位於鄉郊地區或受規管地區臨時用途/發展的規劃許可續期，請填寫(B)部分)	
(a) Proposed use(s)/development 擬議用途/發展	Temporary Public Vehicle Park (Light Goods Vehicles and Medium Goods Vehicles) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years 臨時公眾停車場（輕型貨車及中型貨車）連附屬設施（為期 3 年） (Please illustrate the details of the proposal on a layout plan) (請用平面圖說明擬議詳情)
(b) Effective period of permission applied for 申請的許可有效期	<input checked="" type="checkbox"/> year(s) 年 3 <input type="checkbox"/> month(s) 個月
(c) Development Schedule 發展細節表	
Proposed uncovered land area 擬議露天土地面積	740sq.m <input checked="" type="checkbox"/> About 約
Proposed covered land area 擬議有上蓋土地面積	200sq.m <input checked="" type="checkbox"/> About 約
Proposed number of buildings/structures 擬議建築物/構築物數目	2
Proposed domestic floor area 擬議住用樓面面積	0sq.m <input type="checkbox"/> About 約
Proposed non-domestic floor area 擬議非住用樓面面積	200sq.m <input checked="" type="checkbox"/> About 約
Proposed gross floor area 擬議總樓面面積	200sq.m <input checked="" type="checkbox"/> About 約
Proposed height and use(s) of different floors of buildings/structures (if applicable) 建築物/構築物的擬議高度及不同樓層的擬議用途 (如適用) (Please use separate sheets if the space below is insufficient) (如以下空間不足，請另頁說明) 構築物1: 遮雨棚，面積約200平方米，1層高，不高於7米。 構築物2: 辦公室（在構築物1下面），面積約40平方米，1層高，不高於3米。	
Proposed number of car parking spaces by types 不同種類停車位的擬議數目	
Private Car Parking Spaces 私家車車位	0
Motorcycle Parking Spaces 電單車車位	0
Light Goods Vehicle Parking Spaces 輕型貨車泊車位	6
Medium Goods Vehicle Parking Spaces 中型貨車泊車位	3
Heavy Goods Vehicle Parking Spaces 重型貨車泊車位	0
Others (Please Specify) 其他 (請列明)	0
Proposed number of loading/unloading spaces 上落客貨車位的擬議數目	
Taxi Spaces 的士車位	0
Coach Spaces 旅遊巴車位	0
Light Goods Vehicle Spaces 輕型貨車車位	0
Medium Goods Vehicle Spaces 中型貨車車位	0
Heavy Goods Vehicle Spaces 重型貨車車位	0
Others (Please Specify) 其他 (請列明)	0

(i) Gross floor area and/or plot ratio 總樓面面積及/或地積比率		sq.m 平方米	Plot Ratio 地積比率
	Domestic 住用	0 <input type="checkbox"/> About 約 <input type="checkbox"/> Not more than 不多於	0 <input type="checkbox"/> About 約 <input type="checkbox"/> Not more than 不多於
	Non-domestic 非住用	200 <input checked="" type="checkbox"/> About 約 <input type="checkbox"/> Not more than 不多於	0.21 <input checked="" type="checkbox"/> About 約 <input type="checkbox"/> Not more than 不多於
(ii) No. of blocks 幢數	Domestic 住用	0	
	Non-domestic 非住用	2	
(iii) Building height/No. of storeys 建築物高度/層數	Domestic 住用	0	<input type="checkbox"/> (Not more than 不多於) m 米
		0	<input type="checkbox"/> (Not more than 不多於) Storeys(s) 層
	Non-domestic 非住用	7	<input checked="" type="checkbox"/> (Not more than 不多於) m 米
		1	<input checked="" type="checkbox"/> (Not more than 不多於) Storeys(s) 層
(iv) Site coverage 上蓋面積	21.3 %		<input checked="" type="checkbox"/> About 約
(v) No. of parking spaces and loading / unloading spaces 停車位及上落客貨車位數目	Total no. of vehicle parking spaces 停車位總數		9
	Private Car Parking Spaces 私家車車位		0
Motorcycle Parking Spaces 電單車車位		0	
Light Goods Vehicle Parking Spaces 輕型貨車泊車位		6	
Medium Goods Vehicle Parking Spaces 中型貨車泊車位		3	
Heavy Goods Vehicle Parking Spaces 重型貨車泊車位		0	
Others (Please Specify) 其他 (請列明)		0	

Total no. of vehicle loading/unloading bays/lay-bys 上落客貨車位/停車處總數		0	
Taxi Spaces 的士車位		0	
Coach Spaces 旅遊巴車位		0	
Light Goods Vehicle Spaces 輕型貨車車位		0	
Medium Goods Vehicle Spaces 中型貨車車位		0	
Heavy Goods Vehicle Spaces 重型貨車車位		0	
Others (Please Specify) 其他 (請列明)		0	

