

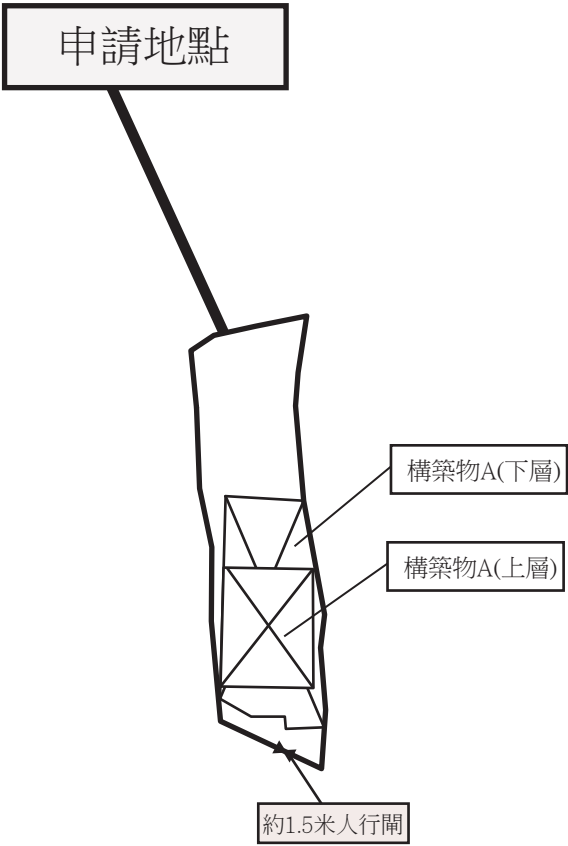
寄件日期: 2025年05月21日星期三 18:47
收件者: tpbpd/PLAND
主旨: Fw: A/YL-KTN/1116 Further Information (1)
附件: 更改文件.pdf

PROJECT CONSULTANCY FBI

人數時間更改文件

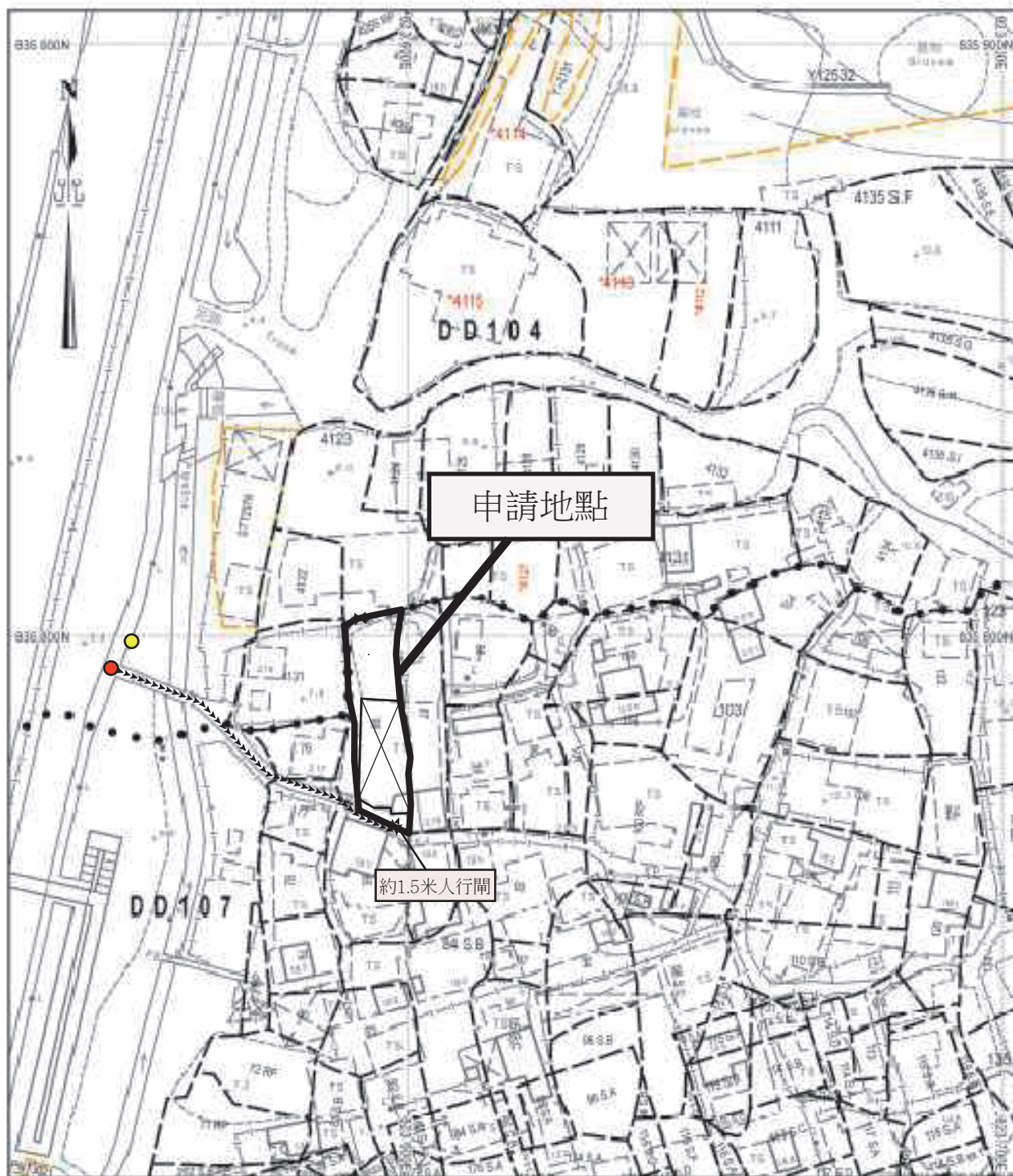
申請地點內設有1個構築物：

構築物	總佔地面積	總樓面面積	佈置	用途
A(下層)	145平方米	145平方米	座地不高於4米	食肆附設洗手間
A(上層)		75平方米	不高於3米	辦公室
	145平方米	220平方米		



Project 項目名稱： 新界元朗錦田新潭路丈量約份107約地段第86號(部份)土地	Remarks 備註：		Scale 比例：
	Drawing Title 圖紙標題： 布局設計圖	Drawing No 圖紙號： 圖 2	 FiBi International Project Consultancy Co. Limited

地段索引圖 LOT INDEX PLAN



地政總署測繪處 Survey and Mapping Office, Lands Department

比例尺 SCALE 1:1000

metres 10 0 10 20 30 40 50 metres



Project 項目名稱：

新界元朗錦田新潭路丈量約份107約地段第86號(部份)土地

Remarks 備註：▶▶▶由新潭路行人進入申請地點路徑



人行閘



小巴上落位置



巴士站

Scale 比例：

Drawing Title 圖紙標題：

行人進入圖

Drawing No 圖紙號：

圖 5



FiBi International Project Consultancy Co. Limited

有關DD107LOT86(部份)資料:

1. 因員工及客戶有行人路可直達申請地點,現時亦有車路可通往申請地點,因此不需要停車位。
2. 客人可乘坐36A號及38號小巴及76k巴士到新潭路,下車步行約5分鐘前往申請地點。
3. 申請地點預算每日最多80人,場內同時不會超過20人。
4. 場地員工約4人。