

寄件日期: 2026年10月06日星期二 10:23
收件者: tpbpd/PLAND
副本: fsyledpo_pd/PLAND; Christy Sze Wing YEE/PLAND
主旨: Fw: 有關A/YL-KTN/1273 規劃申請補充資料
附件: KTN1273補充資料.pdf

From: Cheng Johnny [REDACTED]

Subject: 有關 A/YL-KTN/1273 規劃申請補充資料

煩請閣下檢閱，謝謝。

致： 城市規劃委員會
粉嶺、上水及元朗東規劃處

有關 A/YL-KTN/1273
規劃申請補充資料

申請人現就日前政府部門的意見/查詢，作出以下補充/修改：

1. 澄清申請地點內不會種植樹木或灌木，亦不會搭建構築物。
2. 澄清相關政府部門人員可以隨時自由進入申請地點進行任何水務工程，申請人和土地使用者承諾相關部門人員可以隨時進入場地內，任何申請地點中停泊的車輛，一經要求都可以隨時輕易移走。
3. 澄清申請地點的填土工程在多年前已經完成，不會再有工程展開，擬議申請用途亦不會對附近的現有古蹟構成影響。
4. 修正部份停車位的位置(申請地點北部的 8 個私家車/客貨車停車位向南面移動約 5.5 米，申請地點東南部的 5 個私家車/客貨車停車位向東面移動約 4 米)，以避免對現有古蹟構成影響。
5. 如有需要，申請地點內會設置適合的閉路電視監控系統，並會設置停車格，以管控申請地點內的停泊車輛。場地當眼處亦會加裝告示牌，標示申請地點只供附近的大江埔村村民使用。

隨件附上相關文件以供參考。

申請人： 志科有限公司

日期： 2026 年 10 月 06 日

申請地點

相片編號： CW116272
飛行日期： 2015-08-03
飛行高度： 2500呎



申請地點



大江埔
TAI KONG PO

場地設計圖則：

- 輕型貨車停車位
- 私家車/客貨車停車位
- 出入口

SCALE 1 : 1000



車輛調頭空間
直徑約8米

車輛調頭空間
直徑約6米

SCALE 1 : 1000





