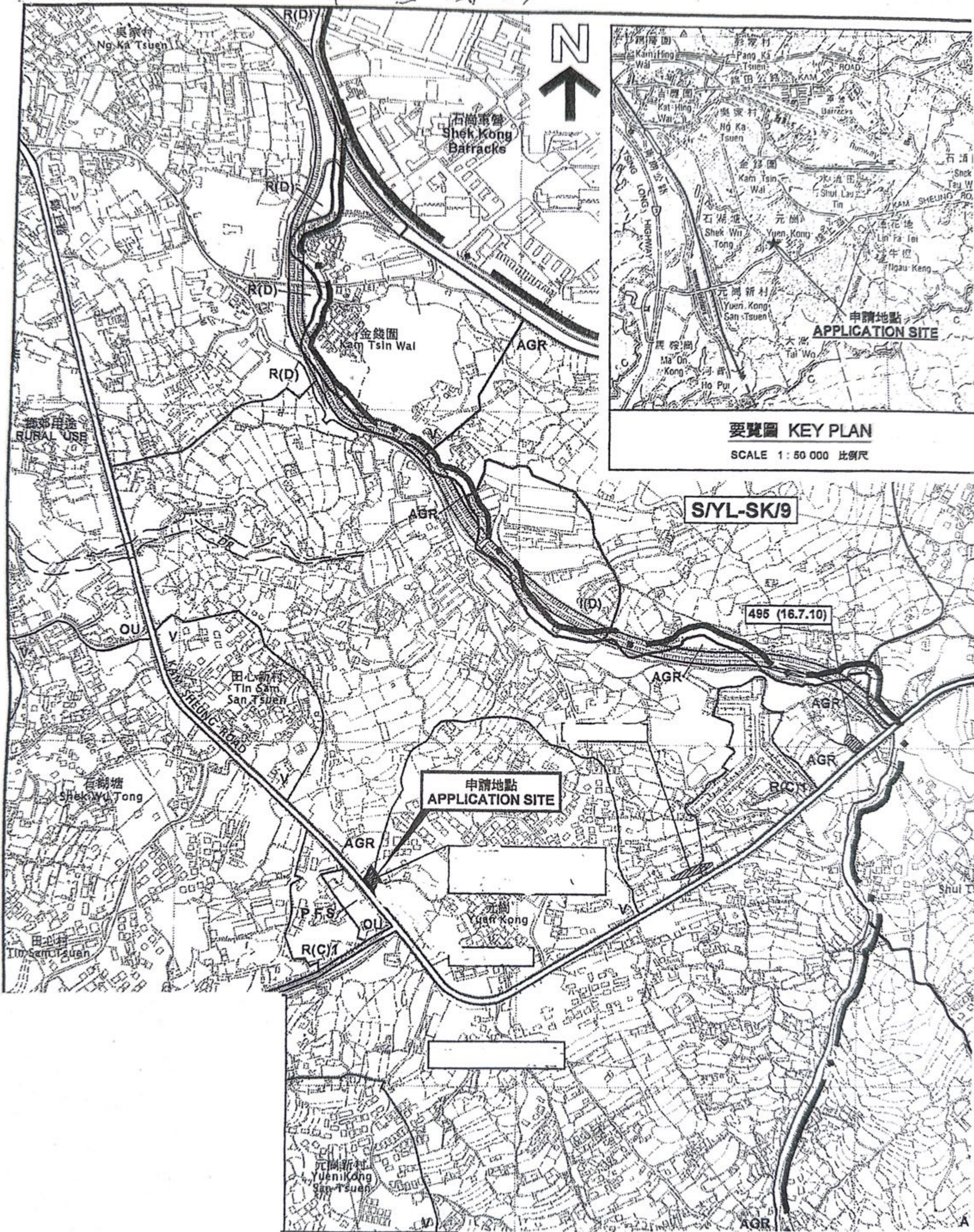


位置圖 (Location Map)

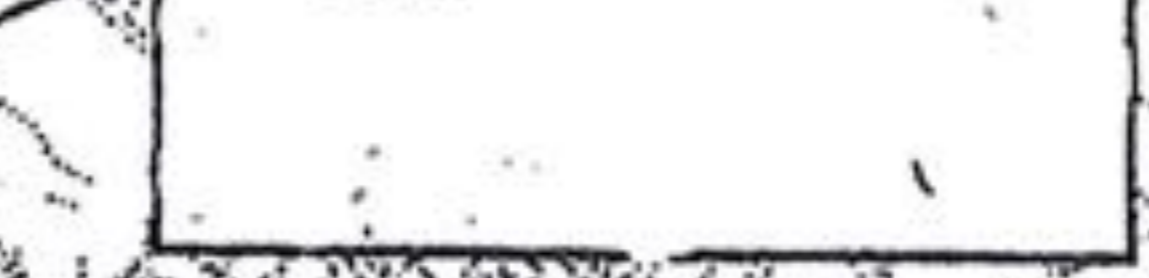


要覽圖 KEY PLAN
SCALE 1 : 50 000 比例尺

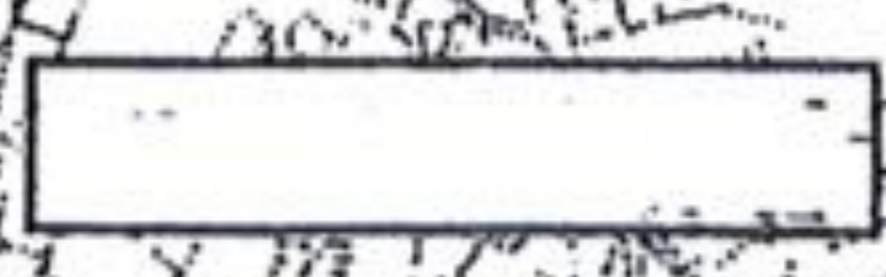
S/YL-SK/9

495 (16.7.10)

申請地點 APPLICATION SITE



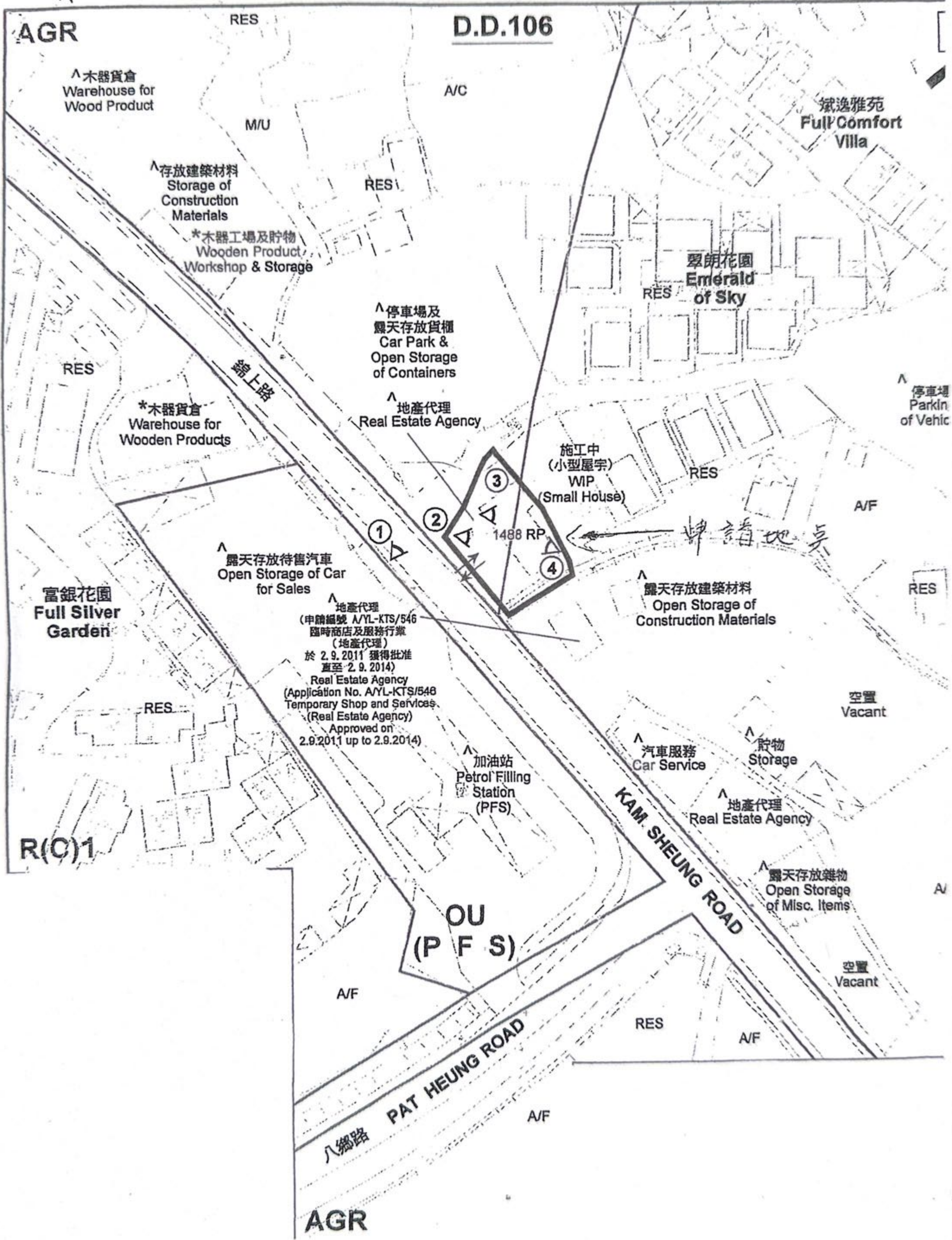
元崗 Yuen Kong



R(C)

AGR

A



AGR

RES

D.D.106

^ 木器貨倉
Warehouse for Wood Product

A/C

賦逸雅苑
Full Comfort Villa

^ 存放建築材料
Storage of Construction Materials

M/U

RES

* 木器工場及貯物
Wooden Product Workshop & Storage

翠朗花園
Emerald of Sky

^ 停車場及
露天存放貨櫃
Car Park & Open Storage of Containers

RES

錦上路

^ 地產代理
Real Estate Agency

^ 停車場
Parkin of Vehic

* 木器貨倉
Warehouse for Wooden Products

施工中
(小型屋宇)
WIP
(Small House)

RES

A/F

①

②

③

④

1488 RP

申請地契

^ 露天存放待售汽車
Open Storage of Car for Sales

^ 露天存放建築材料
Open Storage of Construction Materials

RES

富銀花園
Full Silver Garden

^ 地產代理
(申請編號 A/YL-KTS/546
臨時商店及服務行業
(地產代理)
於 2.9.2011 獲得批准
直至 2.9.2014)
Real Estate Agency
(Application No. A/YL-KTS/546
Temporary Shop and Services
(Real Estate Agency)
Approved on
2.9.2011 up to 2.9.2014)

空置
Vacant

RES

^ 加油站
Petrol Filling Station (PFS)

^ 汽車服務
Car Service

^ 貯物
Storage

R(C)1

^ 地產代理
Real Estate Agency

OU
(P F S)

^ 露天存放雜物
Open Storage of Misc. Items

空置
Vacant

A/F

KAM SHEUNG ROAD

RES

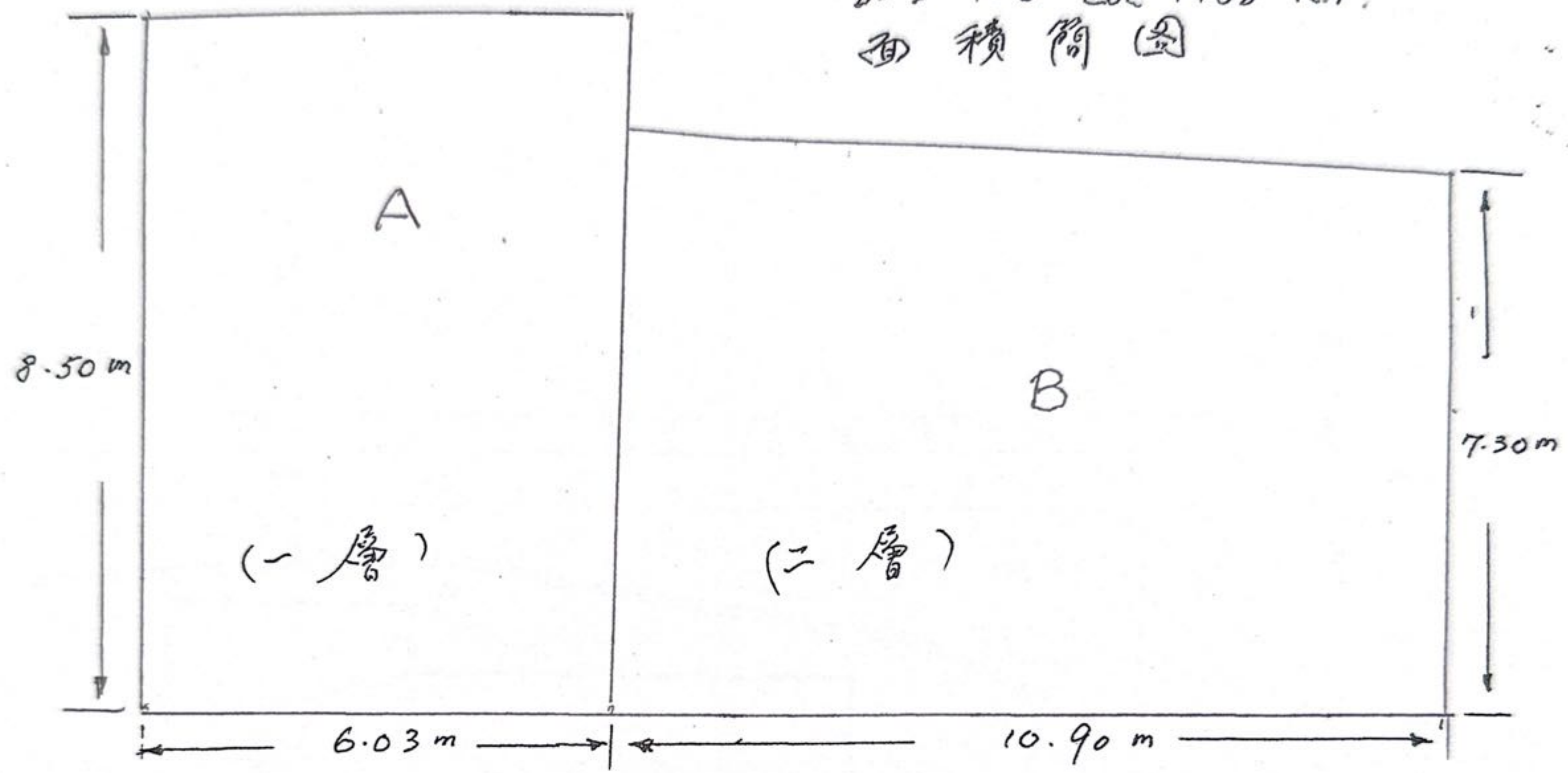
A/F

PAT HEUNG ROAD

A/F

AGR

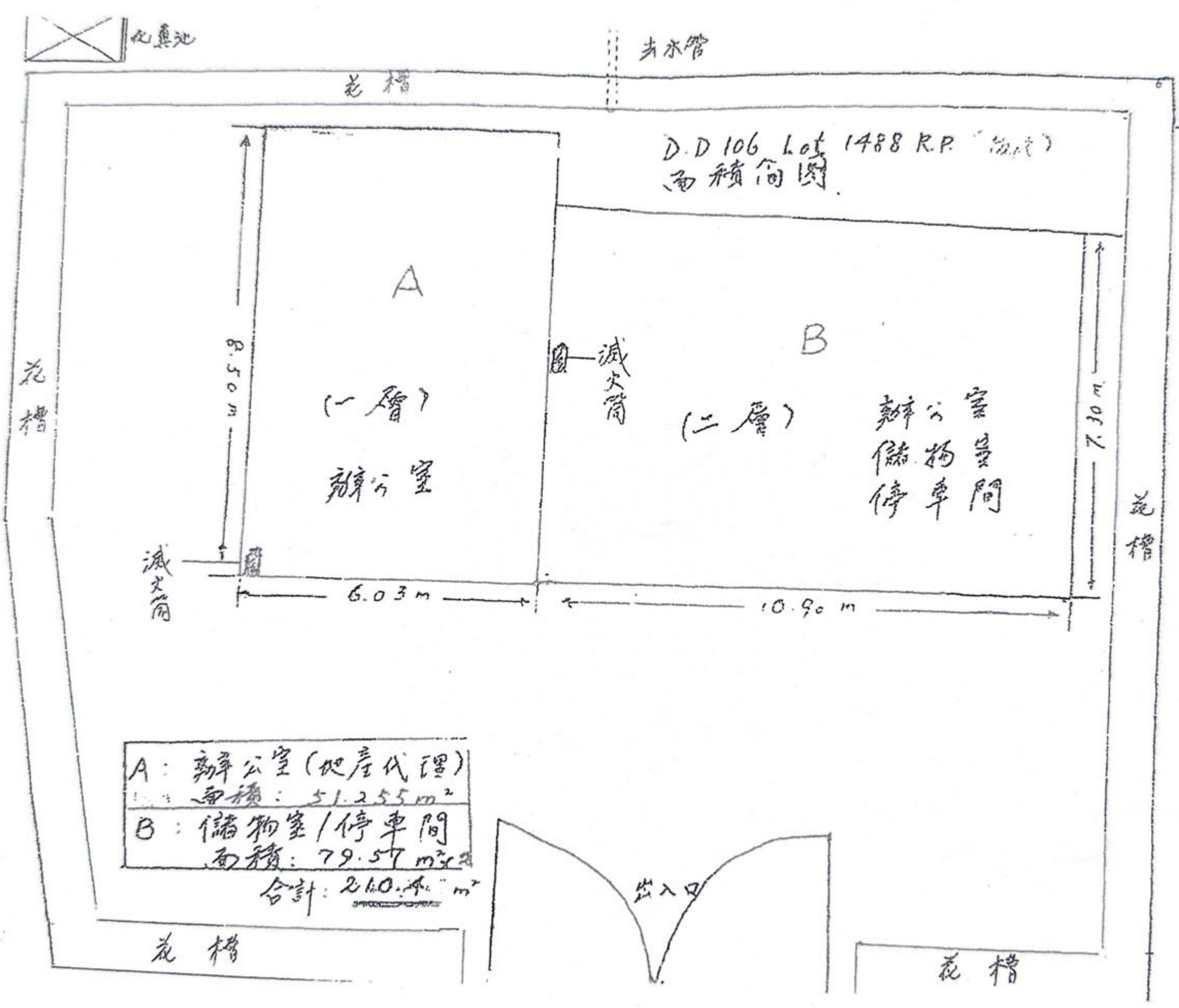
D. D. 106 Lot 1488 R.P.
面積簡圖



A	辦公室(地產代理)
	面積: 51.255 m ²
B	儲物室/停車間
	二層面積: 159.14 m ²
A+B 合計: 210.40 m ²	

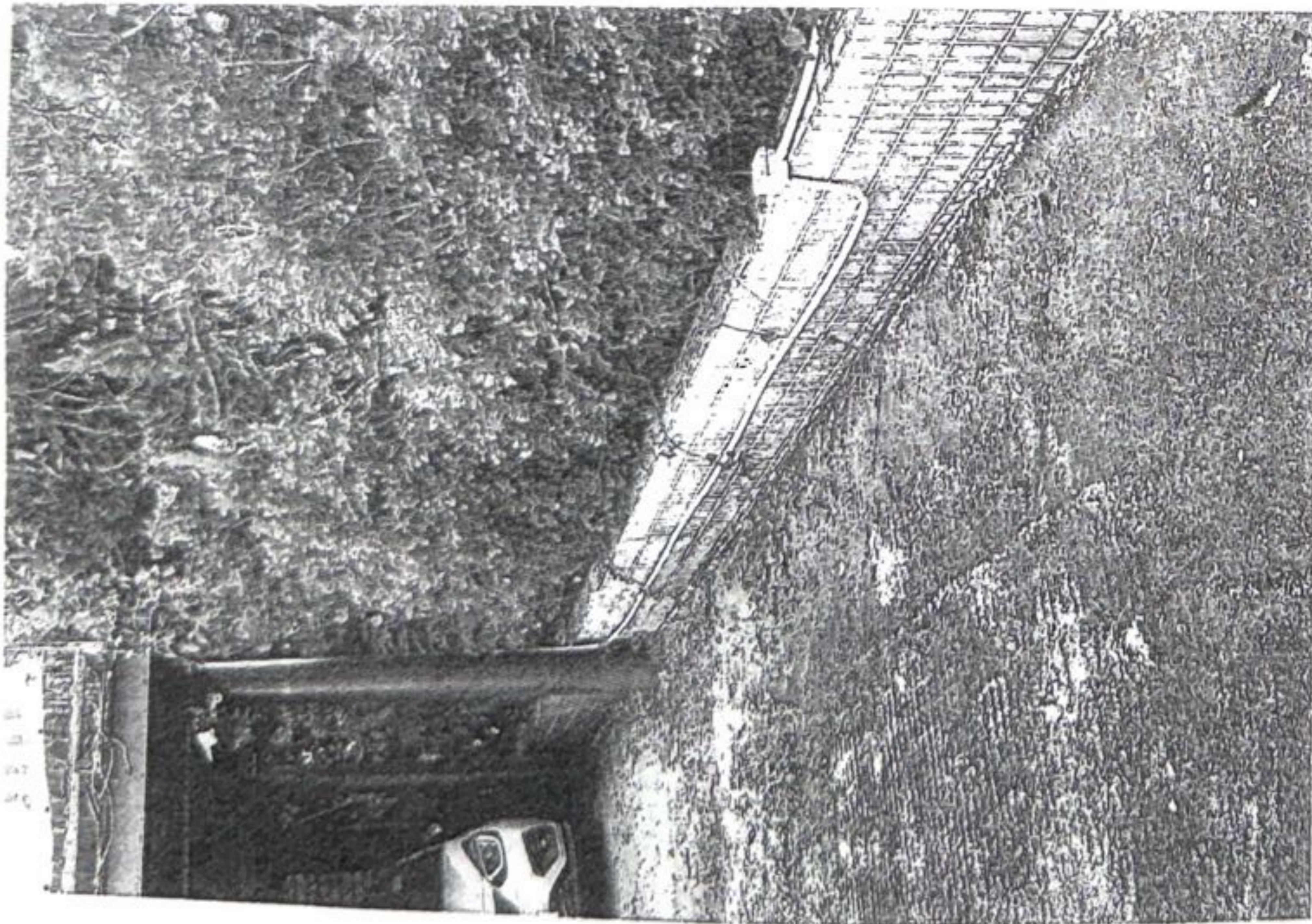
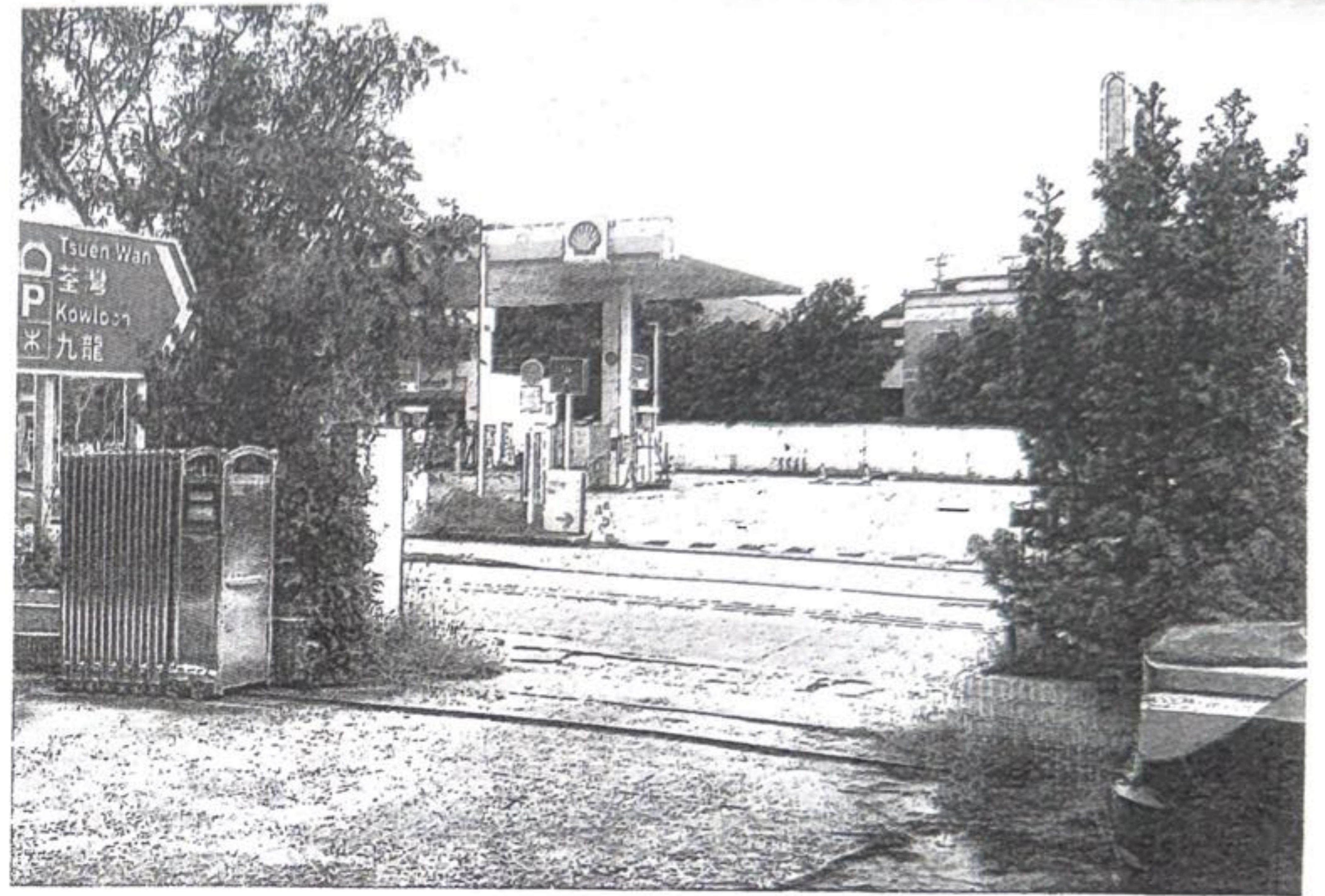


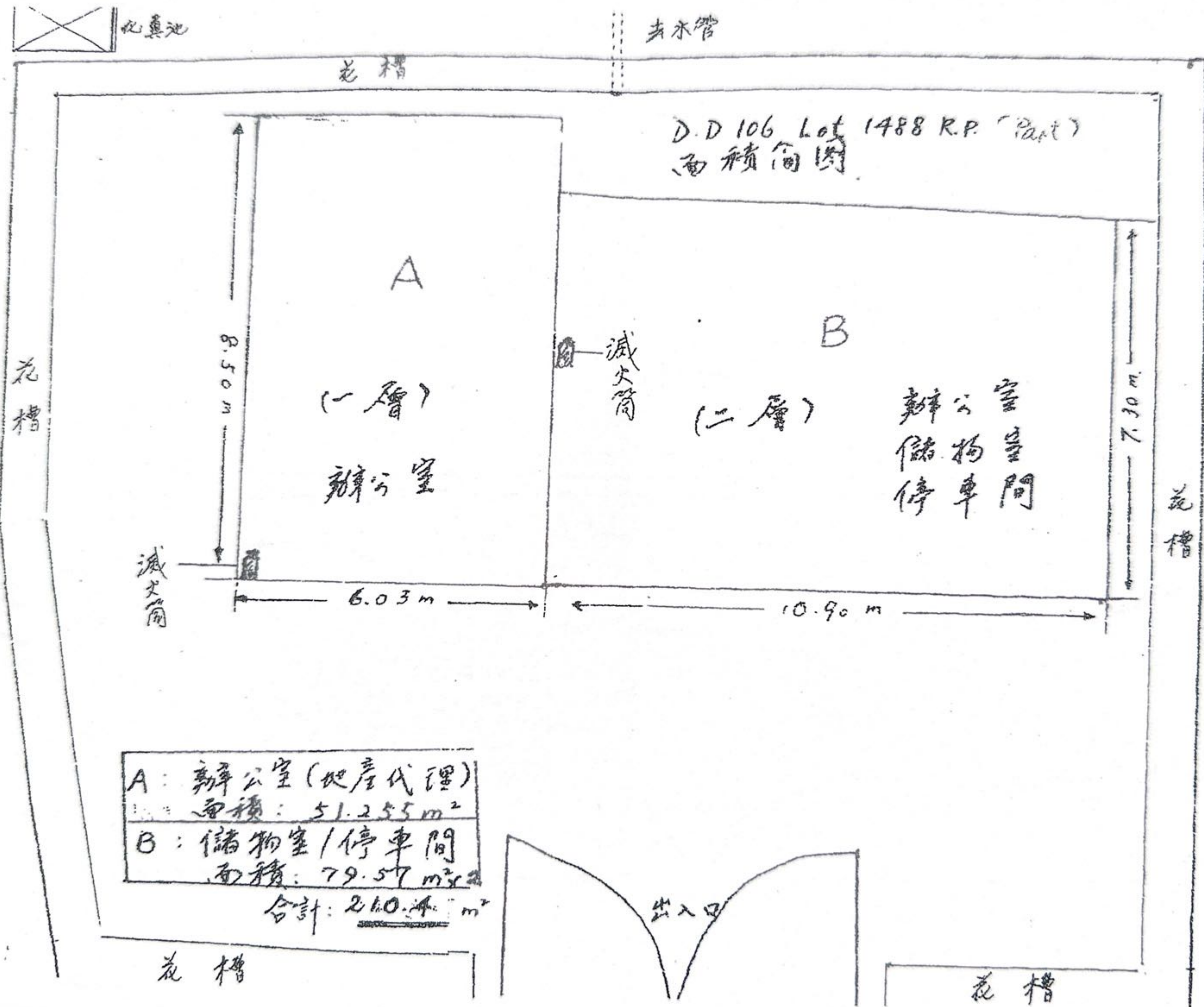
錦 正 路



A: 辦公室 (地產代理)
面積: 51.255 m ²
B: 儲物室 / 停車間
面積: 79.57 m ²
合計: 260.4 m ²

附件 (三) : 消防裝置滅火筒位置圖





附件(三) : 消防裝置滅火筒位圖

FIRE SERVICE (INSTALLATIONS AND EQUIPMENT) REGULATIONS

消防(裝置及設備)規例

(Regulation 9(1))

(第九條(1)款)

CERTIFICATE OF FIRE SERVICE INSTALLATION AND EQUIPMENT

消防裝置及設備證書

A 9860561

FSD Ref.: _____
消防處檔號

Name of Client :
顧客姓名

榮峰地產顧問有限公司

Name of Building :
樓宇名稱

Street No./Town Lot :
門牌號數/市地段

115號

Street/Road/Estate Name :
街道/屋苑名稱

錦上路

Block :
座

District :
分區

元朗 錦田

Area :
地區

HK
香港

K
九龍

NT
新界

Type of Building 樓宇類型: Industrial工業 Commercial商業 Domestic住宅 Composite綜合 Licensed premises持牌處所 Institutional社團

Part 1 Annual Inspection ONLY
第一部 只適用於年檢事項

In accordance with Regulation 8(b) of Fire Service (Installations and Equipment) Regulations, the owner of any fire service installation or equipment which is installed in any premises shall have such fire service installation or equipment inspected by a registered contractor at least once in every 12 months. 根據消防(裝置及設備)規例第八條(b)款, 擁有裝置在任何處所內的任何消防裝置或設備的人, 須每12個月由一名註冊承辦商檢查該等消防裝置或設備至少一次。

Code 編碼 (1-35)	Type of FSI 裝置類型	Location(s) 位置	Comment on Condition 狀況評述	Completion Date 完成日期(DD/MM/YY)	Next Due Date 下次到期日(DD/MM/YY)
24	2 x 5 kg dry powder f.e.	As above	conforms with FSD requirements	3-11-2025	2-11-2026

Part 2 第二部 Installation / Modification / Repair / Inspection work 裝置/改裝/修理/檢查工作

Code 編碼 (1-35)	Type of FSI 裝置類型	Location(s) 位置	Nature of Work Carried out 完成之工作內容	Comment on Condition 狀況評述	Completion Date 完成日期(DD/MM/YY)

Part 3 第三部 Defects 損壞事項

Code 編碼 (1-35)	Type of FSI 裝置類型	Location(s) 位置	Outstanding Defects 未修缺點	Comment on Defects 缺點評述

I/We hereby certify that the above installations/equipment have been tested and found to be in efficient working order in accordance with the Codes of Practice for Minimum Fire Service Installations and Equipment and Inspection, Testing and Maintenance of Installations and Equipment published from time to time by the Director of Fire Services. Defects are listed in Part 3.

本人藉此證明以上之消防裝置及設備經試驗, 證明性能良好, 符合消防處處長不時公佈的最低限度之消防裝置及設備守則與裝置及設備之檢查測試及保養守則的規格, 損壞事項列於第三部。

**如證書涉及年檢事項, 應張貼於大廈
或處所當眼處以供消防處人員查核**

This certificate should be displayed at prominent location of the building or premises for FSD's inspection if any annual maintenance work is involved.



Authorized
Signature :
受權人簽署

(Signature)

Name :
姓名

Tang Yiu Kwong

FSD/RC No. :
消防處註冊號碼

RC3/520

Company Name :
公司名稱

Lung Bo Fire Eng. Ltd.

Telephone :
聯絡電話

24898123

Date :
日期

6-11-2025

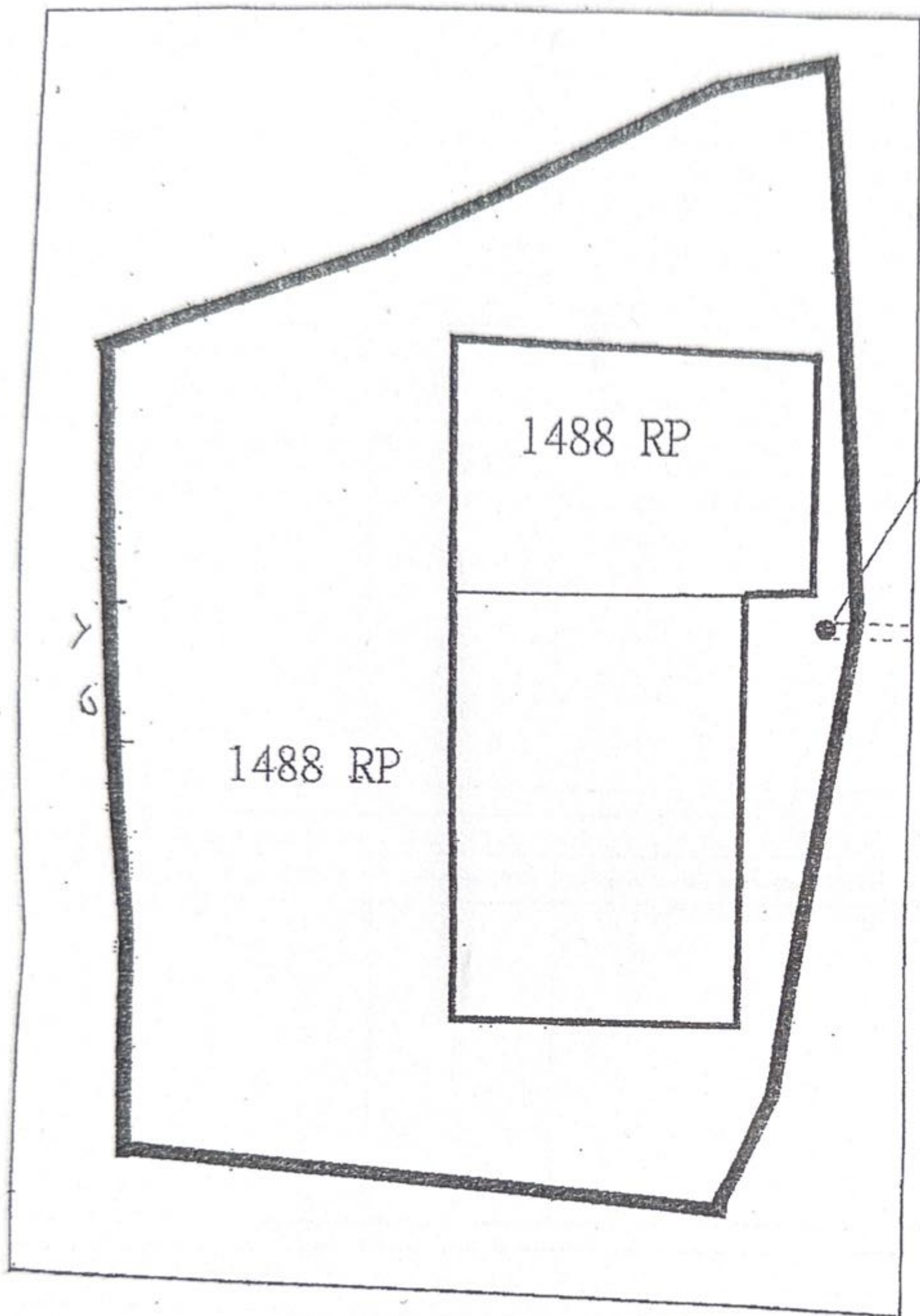
For FSD
use only:

Inspected

Key-in

Verified

錦
上
路



100mm 去水喉

明渠
(排水溝)

排水設施

就有關之花槽底部排水喉已新更改了直徑 100 毫米的排水喉
同時亦已就有關排水喉和現有明渠之間提供了排水設施

附件一