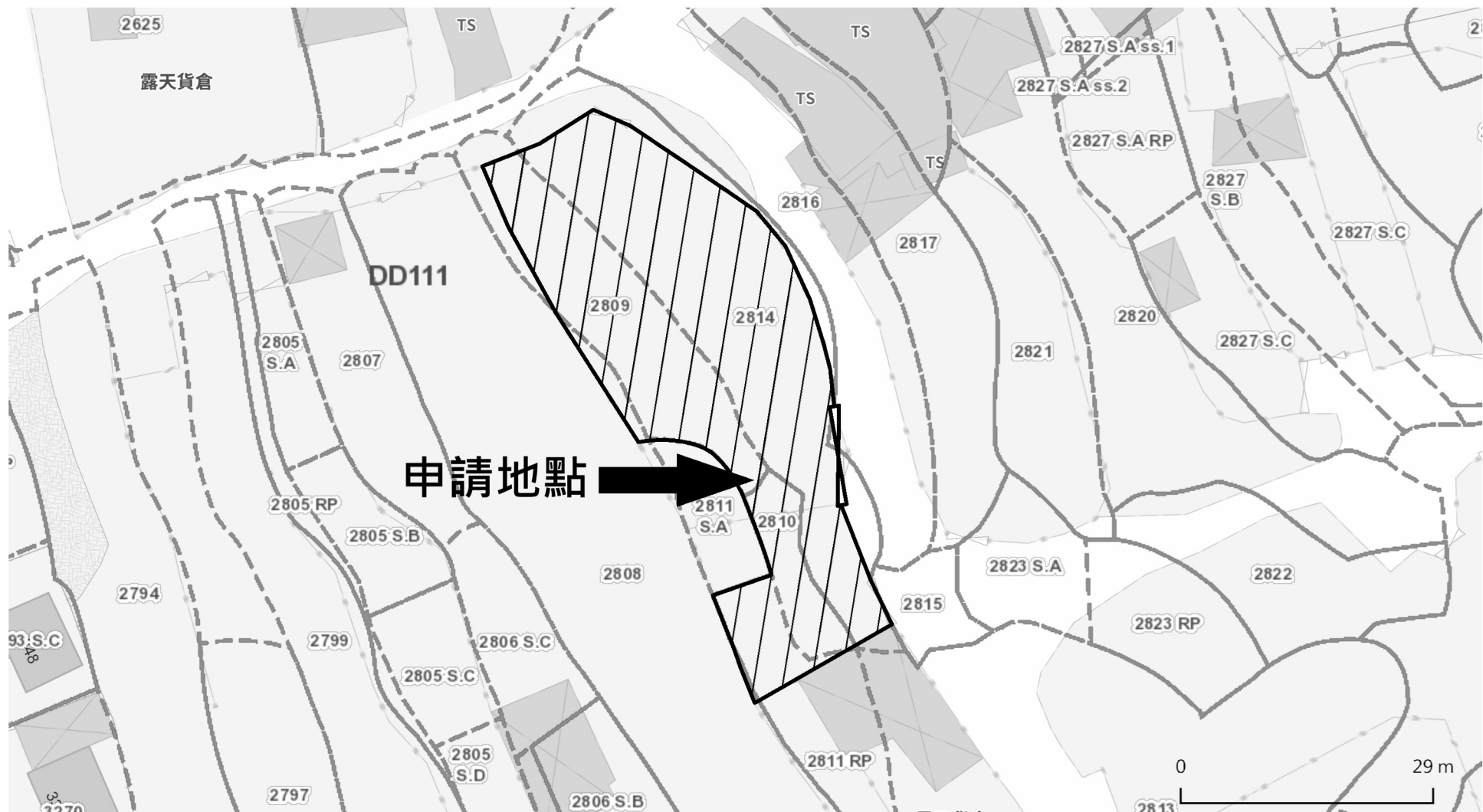


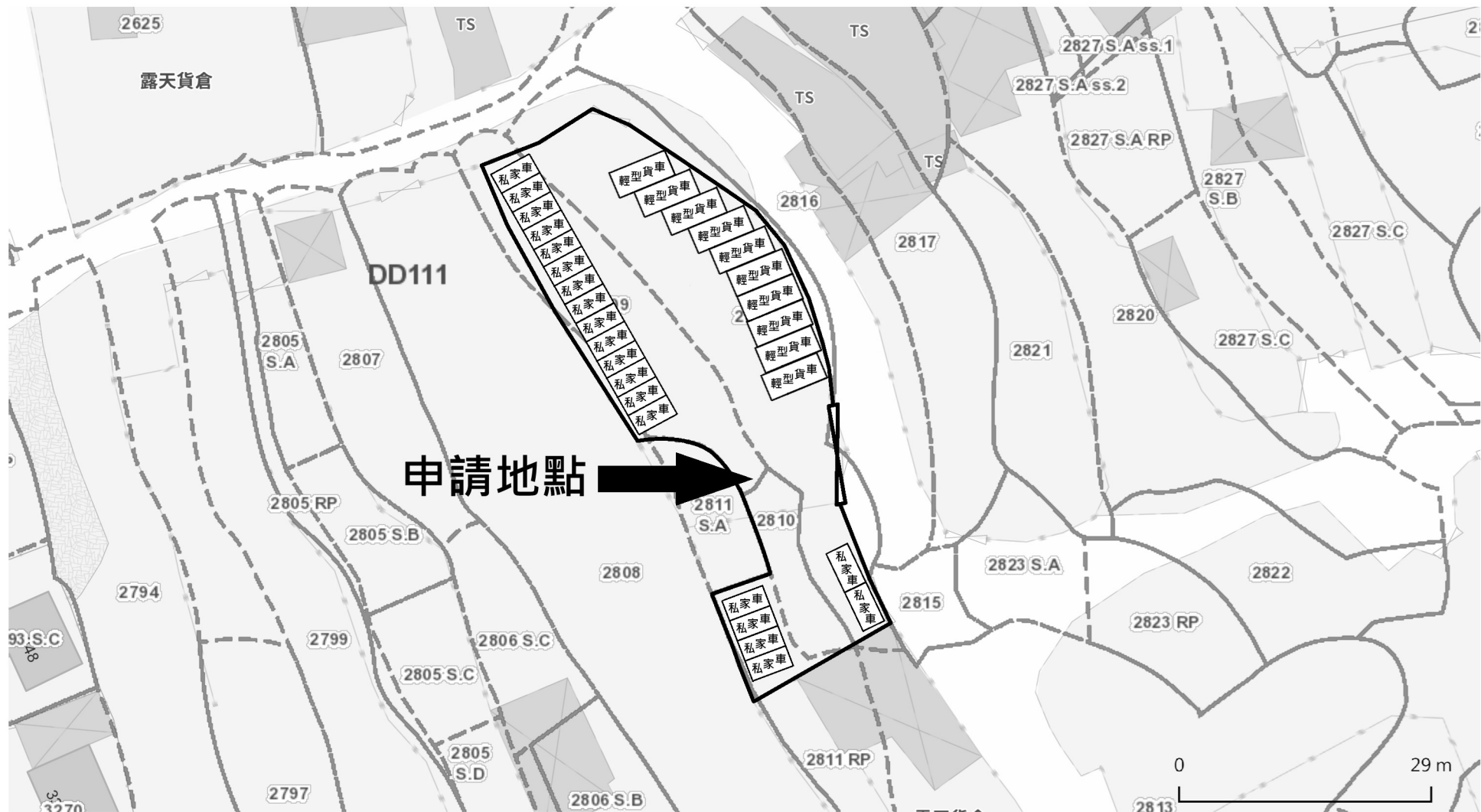


位置圖

**申請地段：新界元朗八鄉橫台山丈量約份第111約地段編號第2808(部份),
2809(部份), 2810(部份), 2811餘段(部份), 2814(部份),
2815(部份), 2816(部份)**

申請用途：臨時公眾停車場(只限私家車及輕型貨車)及相關填土工程(為期三年)

OZP No. : S/YL-PH/11



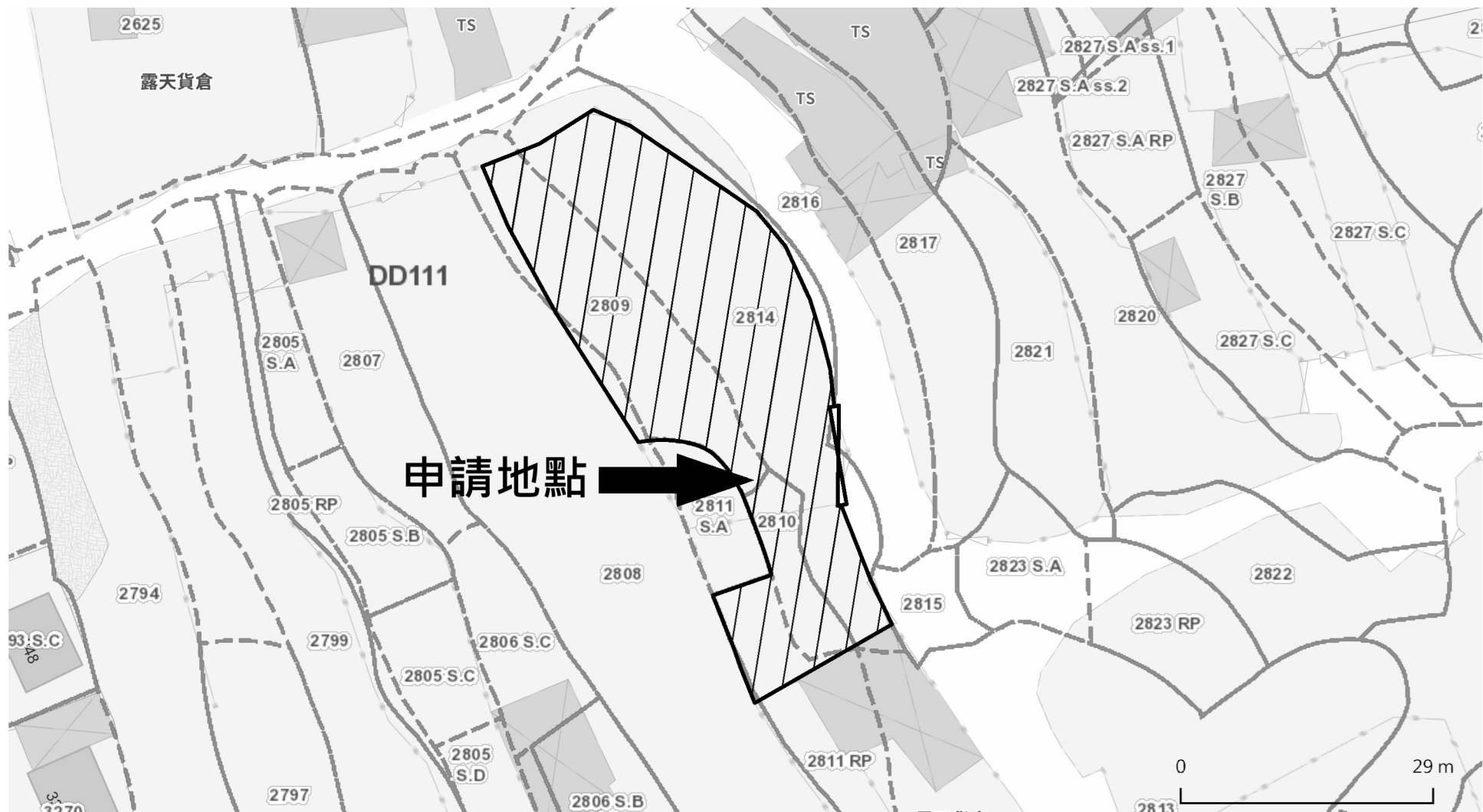
布局設計圖

申請地段：新界元朗八鄉橫台山丈量約份第111約地段編號第2808(部份),
2809(部份), 2810(部份), 2811餘段(部份), 2814(部份),
2815(部份), 2816(部份)

申請用途：臨時公眾停車場(只限私家車及輕型貨車)及相關填土工程(為期三年)

OZP No. : S/YL-PH/11

圖例	解釋
	私家車車位(長5米・闊2.5米)
	輕型貨車車位(長7米・闊3.5米)
	申請範圍
	地段編號
	地段界線
	門口



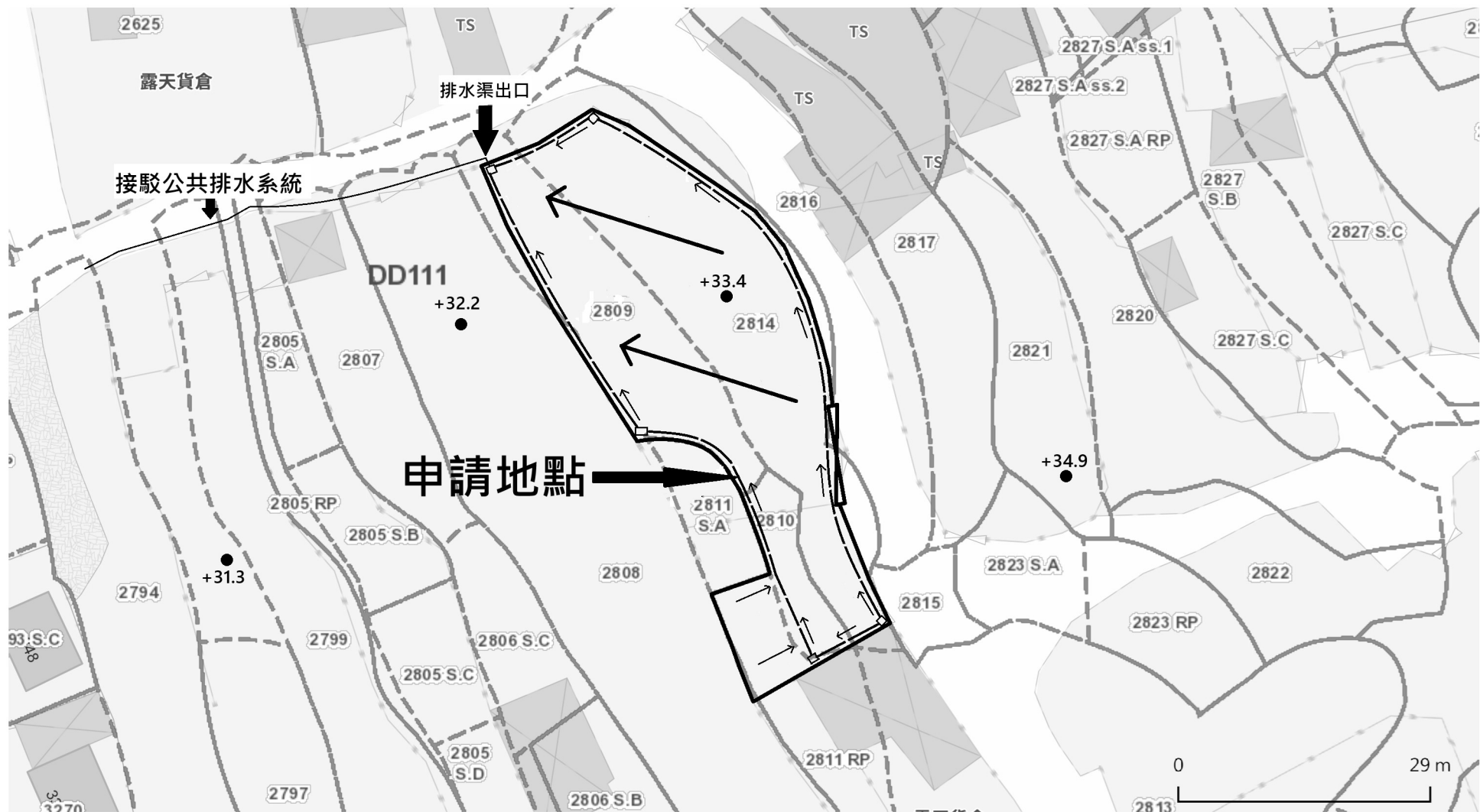
填土範圍圖

申請地段：新界元朗八鄉橫台山丈量約份第111約地段編號第2808(部份),
2809(部份), 2810(部份), 2811餘段(部份), 2814(部份),
2815(部份), 2816(部份)

申請用途：臨時公眾停車場(只限私家車及輕型貨車)及相關填土工程(為期三年)

OZP No. : S/YL-PH/11

圖例	解釋
	申請範圍
	地段編號
	地段界線
	門口
早前已完成填土，面積約1310.53平方米，厚度約0.1米， 材料為混凝土，現在只想合法化。	



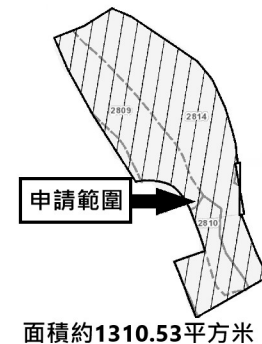
排水設施建議圖

規劃申請批核後會找渠務承辦商提交排水建議

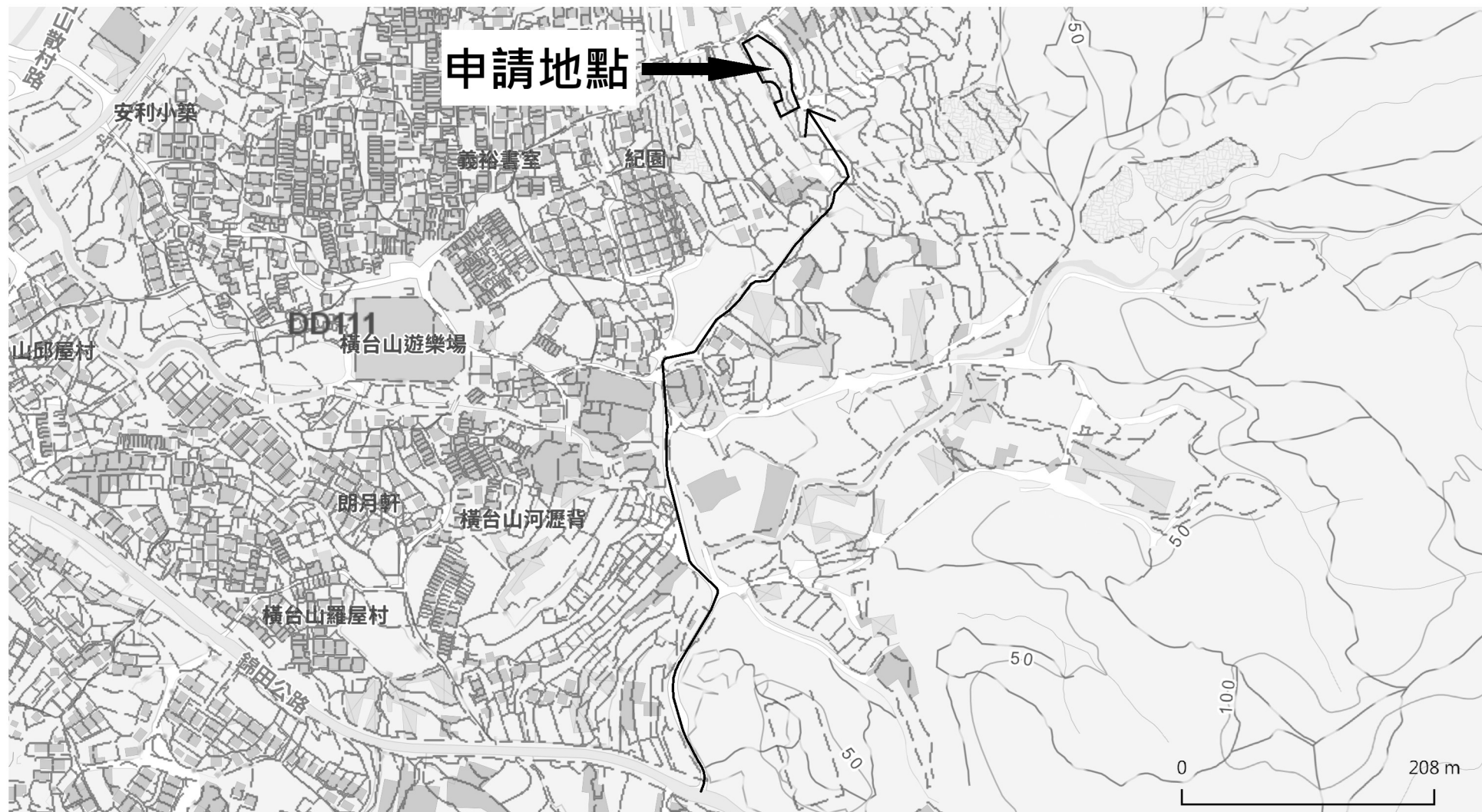
申請地段：新界元朗八鄉橫台山丈量約份第111約地段編號第2808(部份),
2809(部份), 2810(部份), 2811餘段(部份), 2814(部份),
2815(部份), 2816(部份)

申請用途：臨時公眾停車場(只限私家車及輕型貨車)及相關填土工程(為期三年)

OZP No. : S/YL-PH/11



圖例	解釋
	U型明渠 (37.5cm x 37.5cm)
	沙井 (70cm x 70 cm x 30cm)
	水流方向
	地段編號
	地段界線
	門口



行車路線圖

申請地段：新界元朗八鄉橫台山丈量約份第111約地段編號第2808(部份),
2809(部份), 2810(部份), 2811餘段(部份), 2814(部份),
2815(部份), 2816(部份)

申請用途：臨時公眾停車場(只限私家車及輕型貨車)及相關填土工程(為期三年)

OZP No. : S/YL-PH/11

聯絡地址：新界元朗八鄉橫台山永寧里2號1樓

電話：[REDACTED]

申請地段：新界元朗八鄉橫台山丈量約份第111約地段編號第2808(部份)、2809(部份)、2810、2811餘段(部份)、2814(部份)、2816(部份)

致 城市規劃委員會：

附加資料

時間和進入車輛次數如下：

07:00至09:00	估計約20輛車駛出申請地點，10車輛停泊。
09:00至11:00	約5輛車駛出，5輛進入申請地點，10車輛停泊。
11:00至12:00	約5輛車駛出，5輛進入申請地點，10車輛停泊。
12:00至13:00	約5輛車駛出，5輛進入申請地點，10車輛停泊。
13:00至14:00	約5輛車駛出，5輛進入申請地點，10車輛停泊。
14:00至15:00	約5輛車駛出，5輛進入申請地點，10車輛停泊。
15:00至16:00	約5輛車駛出，5輛進入申請地點，10車輛停泊。
16:00至17:00	約2輛車駛出，2輛進入申請地點，10車輛停泊。
17:00至18:00	約5輛車駛出，5輛進入申請地點，10車輛停泊。
18:00至19:00	約10輛車進入申請地點，25車輛停泊。
19:00至19:30	約10輛車駛出，10輛進入申請地點，20車輛停泊。
20:00至21:00	約10輛車駛出，10輛進入申請地點，20車輛停泊。
21:00至22:00	約5輛車駛出，5輛進入申請地點，25車輛停泊。
22:00至23:00	約5輛車駛出，5輛進入申請地點，25車輛停泊。
22:00至23:00	約5輛車駛出，5輛進入申請地點，25車輛停泊。
00:00至07:00	約5輛車進入申請地點，30車輛停泊。

只提供月租停車位，目標客戶為橫台山散村村民及附近倉地的工作人士，皆為在周邊生活的人。車輛數目是固定 30 架，而實際車輛出入次數會更少。

如有需要，請致電 [REDACTED]

此致！謝謝！

鄧傑行

2025 年 5 月 26 日

聯絡地址：新界元朗八鄉橫台山永寧里2號1樓

電話：[REDACTED]

申請地段：新界元朗八鄉橫台山丈量約份第111約地段編號第2808(部份)、2809(部份)、2810(部份)、2811餘段(部份)、2814(部份)、2815(部份)、2816(部份)



Figure 1

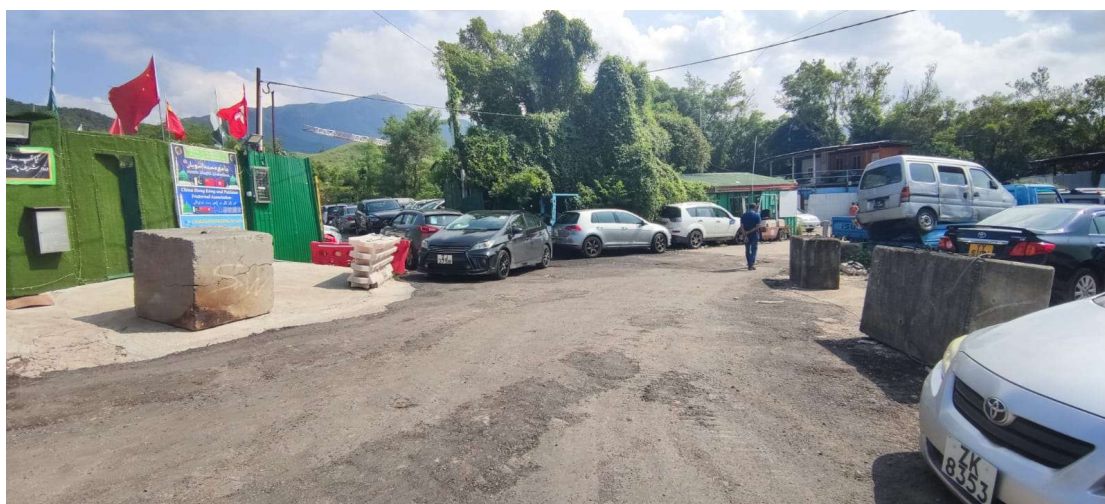


Figure 2



Figure 3



Figure 4



Figure 5



Figure 6



Figure 7



Figure 8



Figure 9



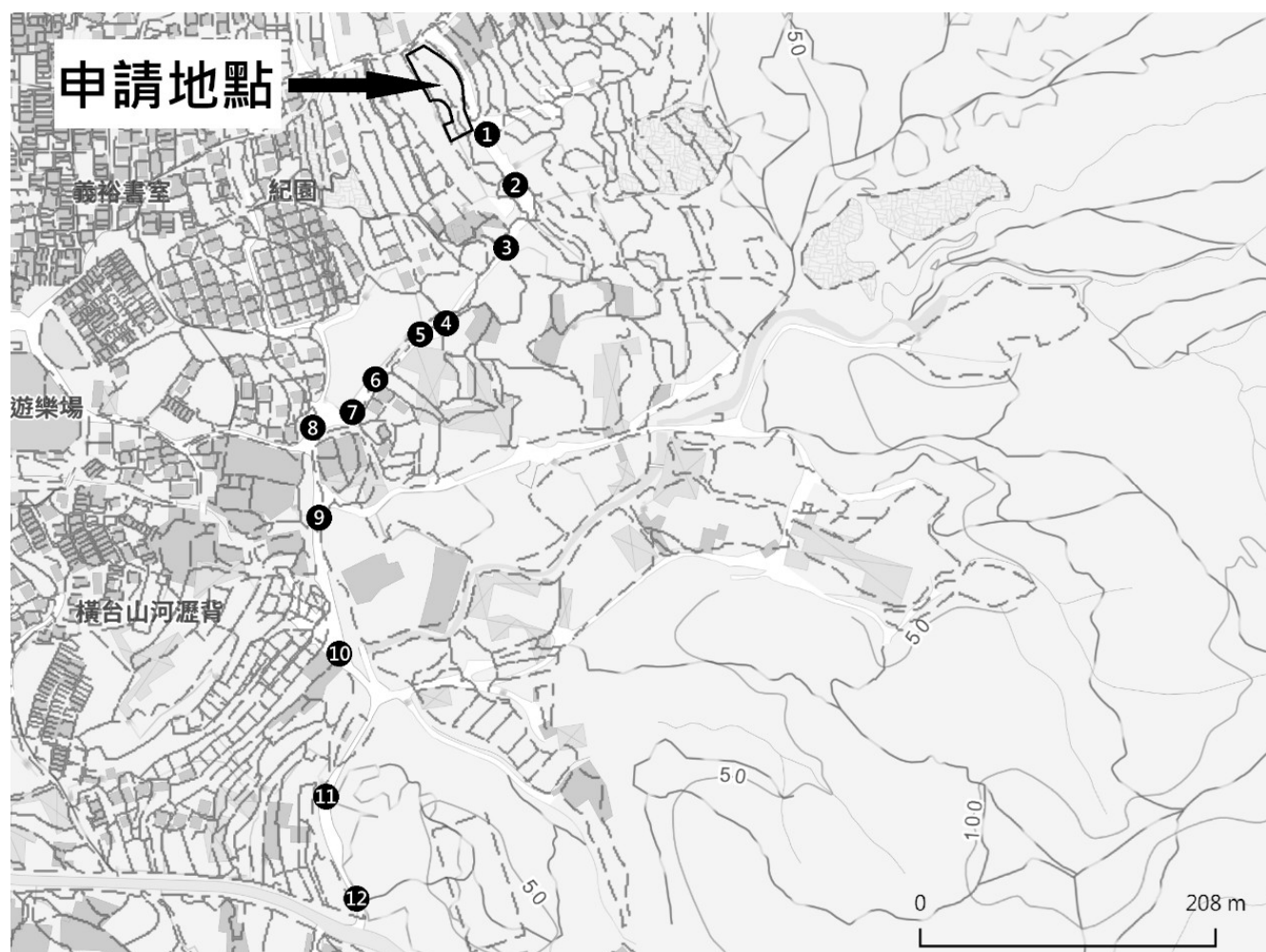
Figure 10



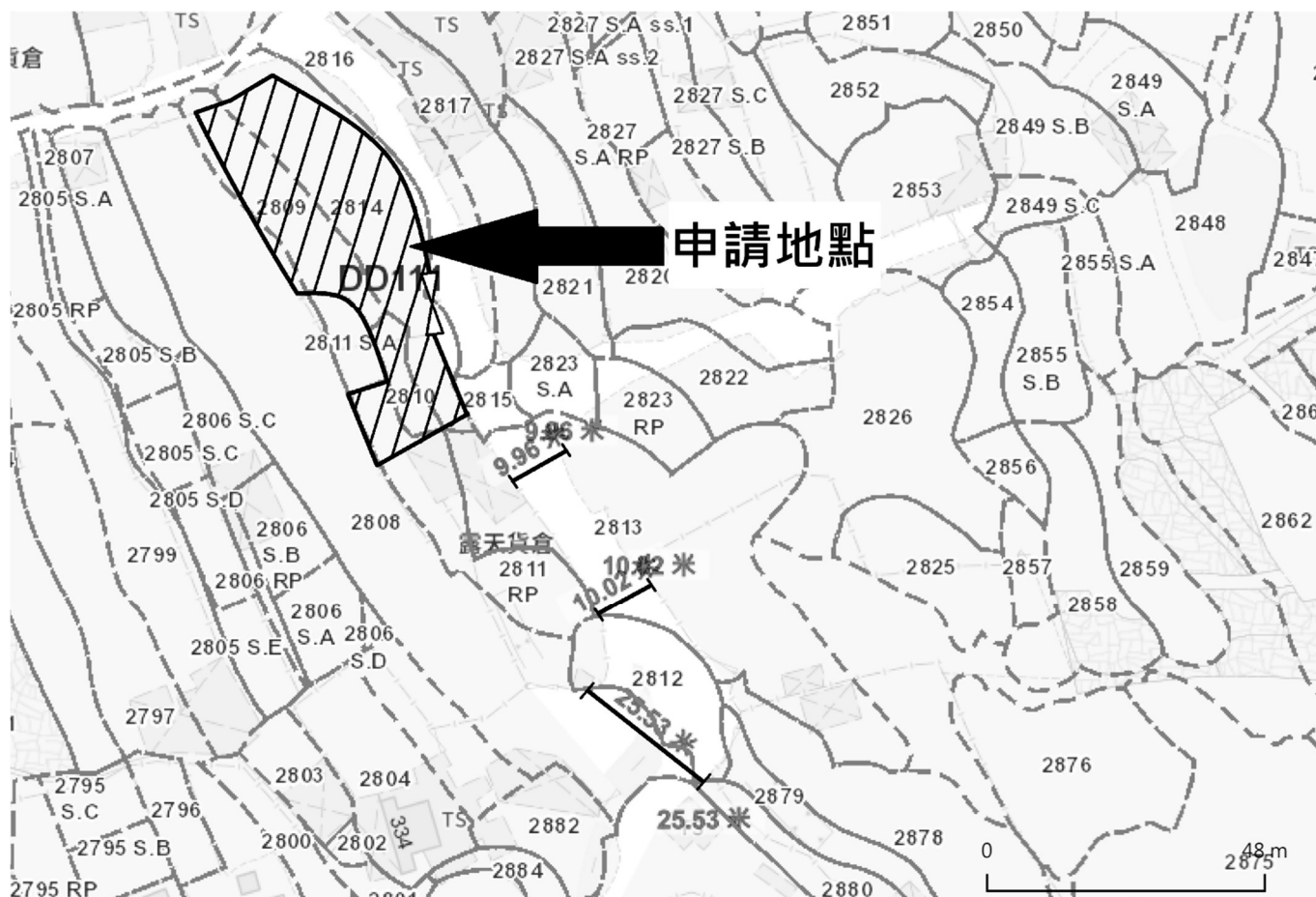
Figure 11



Figure 12



拍照位置



路面闊度測量

☐Urgent ☐Return receipt ☐Expand Group ☐Restricted ☐Prevent Copy

From: Tommy Tang [REDACTED]
Sent: 2025-05-28 星期三 17:52:10
To: [REDACTED]
Subject: A/YL-PH/1070 補充資料
Attachment: 路面情況.pdf; 車輛進出流量.pdf; 消防裝置位置圖.pdf; 授權書.pdf; 排水設施建議圖.pdf; 替換頁數 P.2,8,13.pdf; 填土範圍圖.pdf

現補充資料，煩請查閱附件，如有問題請致電 [REDACTED] 謝謝。

For Official Use Only 請勿填寫此欄	Application No. 申請編號	
	Date Received 收到日期	

- The completed form and supporting documents (if any) should be sent to the Secretary, Town Planning Board (the Board), 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong.
申請人須把填妥的申請表格及其他支持申請的文件 (倘有)，送交香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓城市規劃委員會(下稱「委員會」)秘書收。
- Please read the "Guidance Notes" carefully before you fill in this form. The document can be downloaded from the Board's website at <http://www.tpb.gov.hk/>. It can also be obtained from the Secretariat of the Board at 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong (Tel: 2231 4810 or 2231 4835), and the Planning Enquiry Counters of the Planning Department (Hotline: 2231 5000) (17/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong and 14/F, Sha Tin Government Offices, 1 Sheung Wo Che Road, Sha Tin, New Territories).
請先細閱《申請須知》的資料單張，然後填寫此表格。該份文件可從委員會的網頁下載 (網址：<http://www.tpb.gov.hk/>)，亦可向委員會秘書處 (香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓 - 電話：2231 4810 或 2231 4835) 及規劃署的規劃資料查詢處 (熱線：2231 5000) (香港北角渣華道 333 號北角政府合署 17 樓及新界沙田上禾輦路 1 號沙田政府合署 14 樓) 索取。
- This form can be downloaded from the Board's website, and obtained from the Secretariat of the Board and the Planning Enquiry Counters of the Planning Department. The form should be typed or completed in block letters. The processing of the application may be refused if the required information or the required copies are incomplete.
此表格可從委員會的網頁下載，亦可向委員會秘書處及規劃署的規劃資料查詢處索取。申請人須以打印方式或以正楷填寫表格。如果申請人所提交的資料或文件副本不齊全，委員會可拒絕處理有關申請。

1. Name of Applicant 申請人姓名/名稱

(☒ Mr. 先生 / ☐ Mrs. 夫人 / ☐ Miss 小姐 / ☐ Ms. 女士 / ☐ Company 公司 / ☐ Organisation 機構)

鄧傑行

2. Name of Authorised Agent (if applicable) 獲授權代理人姓名/名稱 (如適用)

(☐ Mr. 先生 / ☐ Mrs. 夫人 / ☒ Miss 小姐 / ☐ Ms. 女士 / ☐ Company 公司 / ☐ Organisation 機構)

郭凱琳

3. Application Site 申請地點

(a) Full address / location / demarcation district and lot number (if applicable) 詳細地址/地點/丈量約份及地段號碼 (如適用)	新界元朗八鄉橫台山丈量約份第111約地段編號第2808(部份), 2809(部份), 2810(部份), 2811餘段(部份), 2814(部份), 2815(部份), 2816(部份)
(b) Site area and/or gross floor area involved 涉及的地盤面積及/或總樓面面積	☒ Site area 地盤面積 1310.53 sq.m 平方米 ☒ About 約 ☐ Gross floor area 總樓面面積 N/A sq.m 平方米 ☐ About 約
(c) Area of Government land included (if any) 所包括的政府土地面積 (倘有)	 N/A sq.m 平方米 ☐ About 約

敬啟者

授權書

本人 鄧傑行（身份證號碼：[REDACTED]），現
授權 郭凱琳（身份證號碼：[REDACTED]）處理及跟
進有關城市規劃委員會 第 16 條規劃申請編號
TPB/A/YL-PH/1070，涉及地段：新界元朗八鄉橫台山
丈量約份第 111 約地段編號第 2808(部份)、2809(部
份)、2810(部份)、2811 餘段(部份)、2814(部份)、
2815(部份)、2816(部份)，申請更改土地用途作為 臨
時公眾停車場(只限私家車及輕型貨車)及相關填土工
程(為期三年)。



申請人姓名: 鄧傑行

被授權人姓名: 郭凱琳

被授權人電話: [REDACTED]

二零二五年五月二十六日