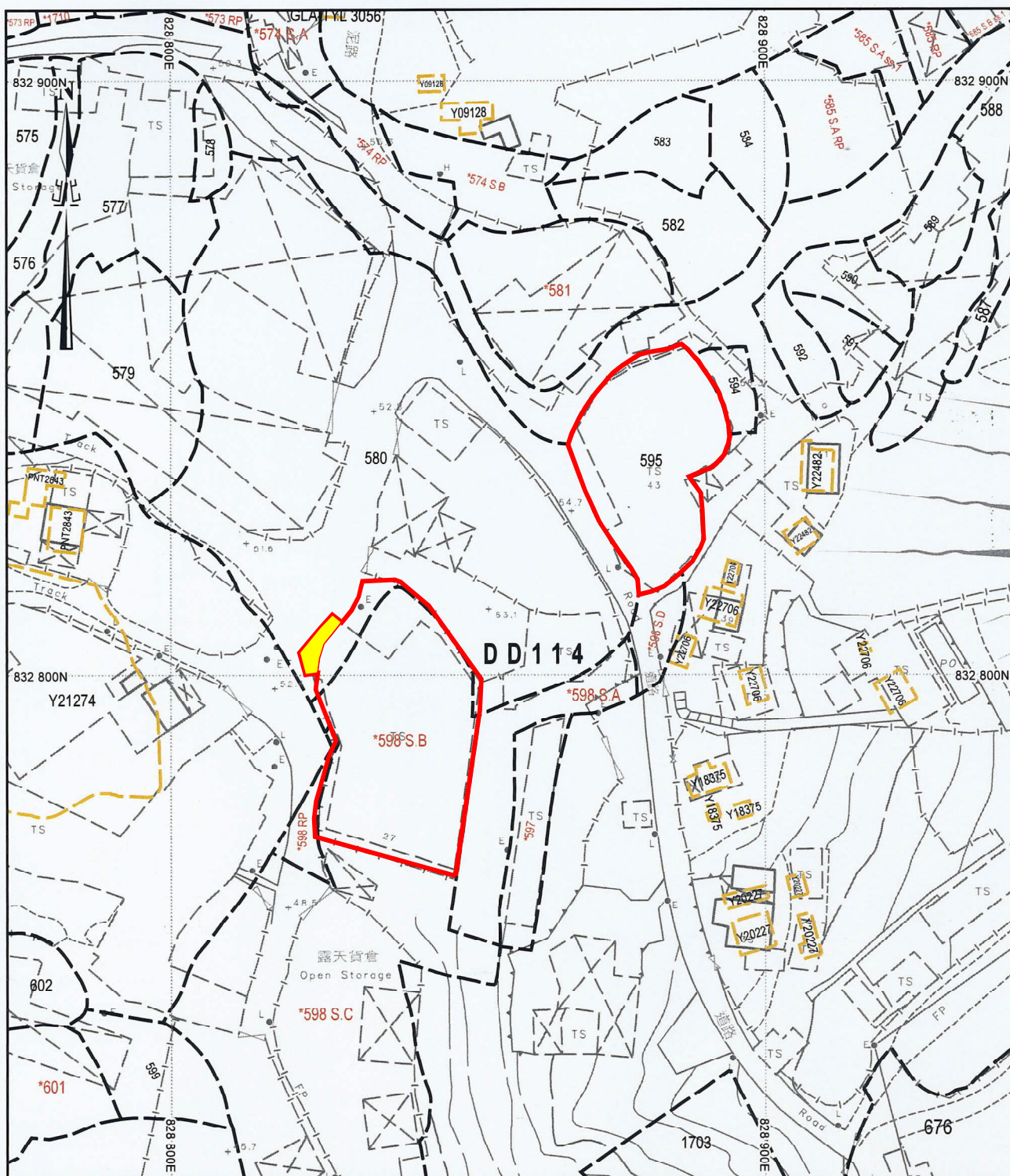


地段索引圖

LOT INDEX PLAN





DD114
LOT595

DD114
LOT595

上蓋面積 554.81平方米 寫字樓30平方米
雨蓬面積14平方米 樓面總面積 合共 569.81平方米
空地171.69平方米 地盤面積 726.50平方米

LOT598B

上蓋面積 800.53平方米 寫字樓30平方米
雨蓬面積38平方米 樓面總面積 合共 815.53平方米
空地186.92平方米 地盤面積 987.45平方米

兩地上蓋 合共 1,355.34平方米

上蓋總面積 1,355.34 平方米, 地盤總面積 1,713.95 平方米

上蓋面積比: $1,355.34 \div 1,713.95 = 79\%$

Application No. A/YL-SK/

佈局設計圖

DD114

LOT595

上蓋面積554.81平方米

寫字樓30平方米

樓面總面積 合共569.81平方米

空地面積171.69平方米

地盤面積726.50平方米

LOT598B

上蓋面積800.53平方米

寫字樓30平方米

樓面總面積 合共815.53平方米

空地面積186.92平方米

地盤面積987.45平方米

(LOT580
部份)

共 26平方米是檢查消防設施緩衝區

兩地上蓋554.81 + 800.53 共1,355.34平方米

兩地盤726.50 + 987.45共1,713.95平方米

上蓋面積比1,355.34 ÷ 1,713.95 = 79%

兩地樓面面積569.81+815.53共1,385.34平方米

樓面面積比1,385.34 ÷ 1,713.95=80.8%

客戶：金誠投資發展有限公司 (葉太)

地址：黃竹園二期

