

Chris Shut Ming LEUNG/PLAND

寄件者: Emma Emmanuel Derui JIANG/PLAND
寄件日期: 2025年11月05日星期三 16:46
收件者: Chris Shut Ming LEUNG/PLAND
主旨: Fw: 修改資料 規劃申請編號 A/YL-TT/739
附件: 填土明圖_Updated.pdf; 表格_Updated.pdf

From: Emily Chow <[REDACTED]>
Sent: Wednesday, November 5, 2025 4:34 PM
To: tpbpd/PLAND <tpbpd@pland.gov.hk>
Cc: Emma Emmanuel Derui JIANG/PLAND <eedjiang@pland.gov.hk>
Subject: Fwd: 修改資料 規劃申請編號 A/YL-TT/739

先生/小姐,

請查看附件, 謝謝

----- Forwarded message -----

寄件者: **Emily Chow** <[REDACTED]>
Date: 2025年11月5日週三 下午12:08
Subject: 修改資料 規劃申請編號 A/YL-TT/739
To: <tpbpd@pland.gov.hk>

先生/小姐,

你好,

已修改資料, 請查看附件, 謝謝

--
Regards,
Emily Chow

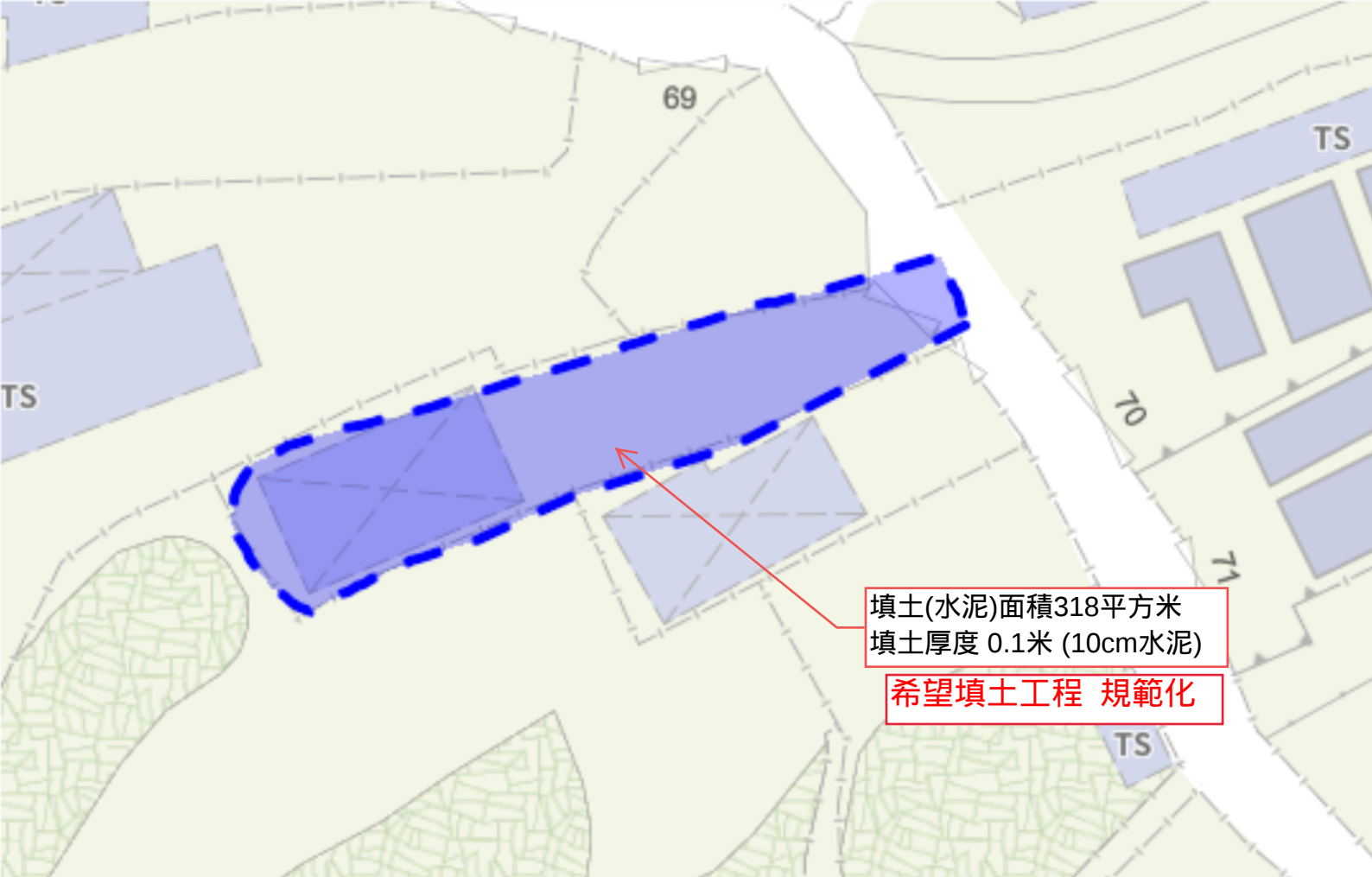
E // [REDACTED]
P // [REDACTED]

--

Regards,
Emily Chow

E // [REDACTED]
P // [REDACTED]

Proposed operating hours 擬議營運時間 這邊沒有人上班，只會間中在星期一至五中午11-12點，有1位員工進入取物件(大約逗留1小時)，星期六日都不會有人進入。			
(d) Any vehicular access to the site/subject building? 是否有車路通往地盤／有關建築物？	Yes 是	☒ There is an existing access. (please indicate the street name, where appropriate) 有一條現有車路。(請註明車路名稱(如適用)) <u>大樹下東路</u>	
	No 否	☐ There is a proposed access. (please illustrate on plan and specify the width) 有一條擬議車路。(請在圖則顯示，並註明車路的闊度) ☐	
(e) Impacts of Development Proposal 擬議發展計劃的影響 <u>沒有更多的改動，應不會有影響</u> (If necessary, please use separate sheets to indicate the proposed measures to minimise possible adverse impacts or give justifications/reasons for not providing such measures. 如需要的話，請另頁註明可盡量減少可能出現不良影響的措施，否則請提供理據/理由。)			
(i) Does the development proposal involve alteration of existing building? 擬議發展計劃是否包括現有建築物的改動？	Yes 是	☐ Please provide details 請提供詳情	
	No 否	☒	
(ii) Does the development proposal involve the operation on the right? 擬議發展是否涉及右列的工程？	Yes 是	☒ (Please indicate on site plan the boundary of concerned land/pond(s), and particulars of stream diversion, the extent of filling of land/pond(s) and/or excavation of land) (請用地盤平面圖顯示有關土地／池塘界線，以及河道改道、填塘、填土及／或挖土的細節及／或範圍) ☐ Diversion of stream 河道改道 ☐ Filling of pond 填塘 Area of filling 填塘面積 sq.m 平方米 ☐ About 約 Depth of filling 填塘深度 m 米 ☐ About 約 ☒ Filling of land 填土 <u>(2022年購入時已有填土)</u> Area of filling 填土面積 <u>318</u> sq.m 平方米 ☒ About 約 Depth of filling 填土厚度 <u>0.1</u> m 米 ☒ About 約 ☐ Excavation of land 挖土 Area of excavation 挖土面積 sq.m 平方米 ☐ About 約 Depth of excavation 挖土深度 m 米 ☐ About 約	
	No 否	☐	
(iii) Would the development proposal cause any adverse impacts? 擬議發展計劃會否造成不良影響？	On environment 對環境 Yes 會 ☐ No 不會 ☒		
	On traffic 對交通 Yes 會 ☐ No 不會 ☒		
	On water supply 對供水 Yes 會 ☐ No 不會 ☒		
	On drainage 對排水 Yes 會 ☐ No 不會 ☒		
	On slopes 對斜坡 Yes 會 ☐ No 不會 ☒		
	Affected by slopes 受斜坡影響 Yes 會 ☐ No 不會 ☒		
	Landscape Impact 構成景觀影響 Yes 會 ☐ No 不會 ☒		
	Tree Felling 砍伐樹木 Yes 會 ☐ No 不會 ☒		
	Visual Impact 構成視覺影響 Yes 會 ☐ No 不會 ☒		
	Others (Please Specify) 其他 (請列明) Yes 會 ☐ No 不會 ☒		



填土(水泥)面積318平方米
填土厚度 0.1米 (10cm水泥)

希望填土工程 規範化

Chris Shut Ming LEUNG/PLAND

寄件者: Emma Emmanuel Derui JIANG/PLAND
寄件日期: 2025年11月06日星期四 10:08
收件者: Chris Shut Ming LEUNG/PLAND
主旨: Fw: 修改資料 規劃申請編號 A/YL-TT/739

From: Emily Chow [REDACTED]
Sent: Thursday, November 6, 2025 9:56 AM
To: tpbpd/PLAND <tpbpd@pland.gov.hk>
Cc: Emma Emmanuel Derui JIANG/PLAND <eedjiang@pland.gov.hk>
Subject: Re: 修改資料 規劃申請編號 A/YL-TT/739

先生/小姐,

補充營運時間: 星期六日及公眾假期 都不會有人進入, 謝謝

Emily Chow <[REDACTED]> 於 2025年11月5日週三 下午4:34寫道:

先生/小姐,

請查看附件, 謝謝

----- Forwarded message -----

寄件者: **Emily Chow** <[REDACTED]>
Date: 2025年11月5日週三 下午12:08
Subject: 修改資料 規劃申請編號 A/YL-TT/739
To: <tpbpd@pland.gov.hk>

先生/小姐,

你好,
已修改資料, 請查看附件, 謝謝

--
Regards,
Emily Chow

E // [REDACTED]
P // [REDACTED]

--

Regards,

Emily Chow

E // [REDACTED]

P // [REDACTED]

--

Regards,

Emily Chow

E // [REDACTED]

P // [REDACTED]