

☐Urgent ☐Return receipt ☐Expand Group ☐Restricted ☐Prevent Copy ☐Confidential

From:	[REDACTED]	Submission Number:
Sent:	2025-08-25 星期一 22:50:38	TPB/R/S/H5/32 -S021
To:	tpbpd/PLAND <tpbpd@pland.gov.hk>	
Subject:	有關秀華科及南固臺的兩份反對意見	
Attachment:	居民反對秀華坊及南固臺增加地積比率兩份意見.pdf	

Dear Sir/Madame,

Please file in.

Many thanks.

致：城市規劃委員會

Re: WAN CHAI DZP - 5/H5/32

我是進教圍 1 至 4 號（大單邊聖佛蘭士街 9-11）號寶豐大廈業主/住客，現時秀華坊及南固臺是沒有住客的，但是交通已經非常混亂，很多時候路人被迫行出馬路；假如城規會批准這兩個面積達四萬四千呎的地盤重建地積比率由五倍增加至九倍，但是這兩個地盤出口同樣在聖佛蘭士街，勢必造成交通更加混亂，行人險象橫生！

基於上述理由，我反對秀華坊及南固臺地積比率由五倍增加至九倍。

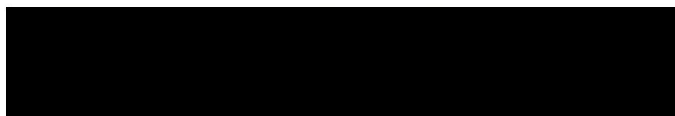
業主/~~住客~~姓名：

何榮興

身份證頭四個字母及數目字（必須）：



日期：



電郵地址：



☐Urgent ☐Return receipt ☐Expand Group ☐Restricted ☐Prevent Copy ☐Confidential

From: [REDACTED]
Sent: 2025-08-25 星期一 22:50:38
To: tpbpd/PLAND <tpbpd@pland.gov.hk>
Subject: 有關秀華科及南固臺的兩份反對意見
Attachment: 居民反對秀華坊及南固臺增加地積比率兩份意見.pdf

Submission Number: TPB/R/S/H5/32 -S022
--

Dear Sir/Madame,

Please file in.

Many thanks.

致：城市規劃委員會

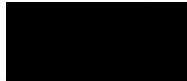
我是進教圍1至4號（大單邊聖佛蘭士街9-11）號寶豐大廈業主/住客，現時秀華坊及南固臺是沒有住客的，但是交通已經非常混亂，很多時候路人被迫行出馬路；假如城規會批准這兩個面積達四萬四千呎的地盤重建地積比率由五倍增加至九倍，但是這兩個地盤出口同樣在聖佛蘭士街，勢必造成交通更加混亂，行人險象橫生！

基於上述理由，我反對秀華坊及南固臺地積比率由五倍增加至九倍。

業主/住客姓名：

樊建邦

身份證頭四個字母及數目字（必須）：



日期：

25-8-2025

電郵地址：



To: Town Planning Board

I am owner/resident of no.1-4 St. Francis Yard (no.9-11 St. Francis Street) Bo Fung Mansion. I strongly oppose the draft of OZP suggested by the Town Planning Board to increase the plot ratio of Sau Wa Fong and Nam Koo Terrace from 5 to 9. The present traffic of St. Francis Street is already very busy and dangerous. The two sites will have 44,000 s.f. x9=396,000s.f. total floor area and worse traffic safety is anticipated.

Name of Owner/ Resident:

ID Card no.:

(Alphabet with 3 numbers is a must)

Date :

Email address :