

就圖則作出申述 Representation Relating to Plan

參考編號
Reference Number: 250826-184957-81802

提交限期
Deadline for submission: 27/08/2025

Submission Number:
TPB/R/S/H5/32 -S033

提交日期及時間
Date and time of submission: 26/08/2025 18:49:57

「申述人」全名
Full Name of "Representer": 先生 Mr. 無障礙關注平台

「獲授權代理人」全名
Full Name of "Authorized Agent": 先生 Mr.

與申述相關的圖則
Plan to which the representation relates: S/H5/32

申述詳情
Details of the Representation:

有關事項 Subject Matters	你支持還是反對有關事項? Are you supporting or opposing the subject matter?	理由 Reason
A	反對 Oppose	本平台得悉新提交的方案擴大了發展規模，同時考慮了通行路線無障礙的元素，其中包括由船街往皇后大道東連接船街公園處設立升降機一部以分流由灣仔站經合和中心前往南固台的客量，令行動不便及輪椅使用者有多一個方式無障礙前往南固台一帶。平台對確立此「替代無障礙路線」歡迎，但平台認為在整個方案上，預期人流上升與預期所需無障礙提升程度的比例仍未能達到一致增加，從而擔心現有規劃方案的無障礙程度仍未能有效疏導人流或滿足廣大行動不便及輪椅使用者的需要，祈盼城規會等能夠與申請方繼續積極跟進及規劃措施以提升方案無障礙通達的程度。現析述如下： 一：「方案未能根據旅運鍊概念提升無障礙水平」 旅運鍊大意是指由出發點至目的地期間所經歷的每一程序（如出門、上落交通工具、到達活動場所等），一般是指人流最常行經及最便捷的路線。

撇除以港鐵灣仔站前往南固台一帶的主要人流通道，現時船街作為灣仔區一條較普通的內街，經此前往南固台的無障礙通道可推算日後難以構成人流充份進出的通道，其人流分流作用存疑；反之，由於在南固台西端的日街、月街、星街以至金鐘站F出口的太古廣場各期一帶具有覆蓋面廣的酒店住宿、餐飲及文化旅遊發展區域，如能發展從該處無障礙地連接到聖佛蘭士街至南固台，其預期人流及經濟效益將會更大，同時提供另一個旅遊體驗方式，讓各地旅客無障礙地遊走金鐘站至灣仔站南部一帶的歷史及旅遊設施。

二：「現有無障礙通道及設施或未能處理龐大旅客流量」

前車可鑑，參照近年港島區的歷史文化活化旅遊建築，通往大館現時也是輪椅使用者及行動不便人士的考驗，這是由於最主要的通道的無障礙程度不足所致(即:中環至半山扶手電梯)，其他通往的通道也是斜路，有礙殘疾社群旅遊參與。

考慮到現時斜度較平坦的灣仔站連接南固台通道需要經過多個商店區及商場，例如利東街及合和中心，當中需要依靠多方協調多重清晰的方向標示才能較無障礙地前往南固台，變相所花時間亦長，亦較難找路。至於船街花園的升降機載客量有限，一旦升降機維修則令只能依靠灣仔站路線，加上上段提及的船街預期能分人流的程度有限，當要應對保育及發展項目完成後廣大旅客(當中包括輪椅使用者及殘疾/行動不便社群)的流量或未能負荷。整體而言，平台認為通行無障礙路線的單一及障礙會阻礙本地以至海外行動不便社群前往活化後的南固台參觀的便捷度，有需要提升整體區域的無障礙連貫性。

對圖則是否有任何擬議修訂？如有的話，請註明詳情。

Any proposed amendments to the plan? If yes, please specify the details.

--

就圖則作出申述**Representation Relating to Plan**

參考編號

Reference Number:

250827-143623-51157

提交限期

Deadline for submission:

27/08/2025

提交日期及時間

Date and time of submission:

27/08/2025 14:36:23

「申述人」全名

Full Name of "Representer":

機構 Organization 無障礙關注平台

「獲授權代理人」全名

Full Name of "Authorized Agent":

先生 Mr. 麥耀強先生

與申述相關的圖則

Plan to which the representation relates:

S/H5/32

申述詳情

Details of the Representation:

有關事項 Subject Matters	你支持還是反對有關事項? Are you supporting or opposing the subject matter?	理由 Reason
較早前已提交, 這次補充無障礙關注平台的獲授權代理人的另一位同行者	反對 Oppose	較早前已提交, 這次補充無障礙關注平台的獲授權代理人的另一位同行者

對圖則是否有任何擬議修訂? 如有的話, 請註明詳情。

Any proposed amendments to the plan? If yes, please specify the details.

--